DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

Señores **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES** Medellín	**CIUDAD Y FECHA:** Medellín, 21 de octubre de 2022

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO REALIZADAS EN PUERTAS DE LA DIAN de acuerdo al CONTRATO No. 90-016-2022 así:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD MEDIDA
1	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PUERTA DE VIDRIO DE 2 ALAS BATIENTES** **Actividades del mantenimiento** ➢ Desmonte de la puerta de vidrio, ajuste y nivelación de las hojas ➢ Calibración, ajuste y lubricación los gatos hidráulicos, bisagras y cantoneras de los zócalos superior e inferior. Si las cantoneras, gatos hidráulicos y zócalos se encuentran con deterioro, se deben cambiar por nuevos ➢ Ajuste y cambio de los tornillos internos de fijación y nivelación. ➢ Revisión de los marcos de las puertas de vidrio ➢ Revisión y alineación de los zócalos superior e inferior de las puertas de vidrio ➢ Revisión y suministro de los elementos necesarios para el ajuste de las manijas ➢ Verificación y ajuste de la estructura que compone el sistema ➢ Suministro e instalación de bisagras	**26**	**UN**
2	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO PUERTA DE VIDRIO DE 2 ALAS BATIENTES** **Actividades del mantenimiento** ➢ Desmonte de la puerta de vidrio, ajuste y nivelación de las hojas ➢ Calibración, ajuste y lubricación los gatos hidráulicos, bisagras y cantoneras de los zócalos superior e inferior. Si las cantoneras, gatos hidráulicos y zócalos se encuentran con deterioro, se deben cambiar por nuevos ➢ Ajuste y cambio de los tornillos internos de fijación y nivelación. ➢ Revisión de los marcos de las puertas de vidrio ➢ Revisión y alineación de los zócalos superior e inferior de las puertas de vidrio ➢ Revisión y suministro de los elementos necesarios para el ajuste de las manijas ➢ Verificación y ajuste de la estructura que compone el sistema ➢ Suministro e instalación de bisagras ➢ Cambio de piezas u elementos y repuestos. ➢ Cambio de elementos dañados, rotos o desgastados por elementos nuevos.	**1**	**UN**

DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

3	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO PUERTA DE VIDRIO DE 1 ALA BATIENTE** **Actividades del mantenimiento** ➢ Ajuste y nivelación de la puerta y hojas ➢ Calibrar, ajustar y lubricar los gatos hidráulicos, bisagras y cantoneras de los zócalos superior e inferior. Si las bisagras se encuentran con deterioro, deben cambiarse por nuevas. ➢ Ajuste y cambio de los tornillos internos de fijación y nivelación de ser necesario ➢ Revisión de los marcos de las puertas de vidrio ➢ Revisar y suministrar los elementos necesarios para el ajuste de las chapas ➢ Verificación y ajustar el cierre y la apertura. ➢ Revisión y alineación de los zócalos superior e inferior de las puertas de vidrio. ➢ Revisar y suministrar los elementos necesarios para el ajuste de las manijas. ➢ Verificación y ajuste de la estructura que compone el sistema	**17**	**UN**
4	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUERTA DE VIDRIO DE 1 ALA BATIENTE** **Actividades del mantenimiento** ➢ Ajuste y nivelación de la puerta y hojas ➢ Calibrar, ajustar y lubricar los gatos hidráulicos, bisagras y cantoneras de los zócalos superior e inferior. Si las bisagras se encuentran con deterioro, deben cambiarse por nuevas. ➢ Ajuste y cambio de los tornillos internos de fijación y nivelación de ser necesario ➢ Revisión de los marcos de las puertas de vidrio ➢ Revisar y suministrar los elementos necesarios para el ajuste de las chapas ➢ Verificación y ajustar el cierre y la apertura. ➢ Revisión y alineación de los zócalos superior e inferior de las puertas de vidrio. ➢ Revisar y suministrar los elementos necesarios para el ajuste de las manijas. ➢ Verificación y ajuste de la estructura que compone el sistema. ➢ Cambio de piezas u elementos y repuestos ➢ Cambiar elementos dañados, rotos o desgastados por elementos nuevos.	**2**	**UN**
	REPUESTOS UTILIZADOS		
	GATO HIDRÁULICO SISTEMA TERRESTRE SPEEDY	**1**	**UN**

DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

	ACCESORIOS UTILIZADOS		
	ESQUINERO SUPERIOR IZQUIERDO	**1**	**UN**
	BASE INFERIOR PARA LA BISAGRA SPEEDY	**1**	**UN**
	PIVOTE AEREO PLATINA	**1**	**UN**
	BASE PIVOTANTE CIRCULAR BRONCE	**1**	**UN**
	ARANDELAS EN BRONCE PARA PIVOTES	**10**	**UN**

OBSERVACIONES:

1-Las puertas quedan funcionando correctamente
2-Los repuestos y accesorios que se cambiaron son nuevos y de excelente calidad
3-Se hace entrega de repuestos usados y desgastados

RECOMENDACIONES:

1-EN PUERTA PRINCIPAL ENTRADA A LA SEDE DIAN ALPUJARRA se recomienda que el GATO HIDRÁULICO SISTEMA TERRESTRE marca SPEEDY cuya serie es 383014 31 NO LE INGRESE AGUA, ya que esta oxida el repuesto y se pierde la garantía del fabricante y la de DIVIEXPORT EU.

A ESTE INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS MANTENIMIENTO PUERTAS DIAN MEDELLÍN adjuntamos:

1-Entrega y recibido a satisfacción mantenimiento preventivo y correctivo puertas DIAN MEDELLÍN
2-Registro fotográfico mantenimiento puertas DIAN MEDELLÍN
3-Informe valores y trabajos realizados mantenimiento puertas DIAN MEDELLÍN

ENTREGA:

MYRIAM SOFÍA AUCIQUE CORREA
C.C. 41.760.041
Representante Legal

RECIBE:

CARLOS FRANCISCO RUIZ PERDOMO
C.C.
Supervisor Contrato

DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ – CUNDINAMARCA

Señores **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES** Medellín	**CIUDAD Y FECHA:** Medellín, 20 de octubre de 2022

ASUNTO: ENTREGA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PUERTAS DE LA DIAN de acuerdo al CONTRATO No. 90-016-2022 así:

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD MEDIDA
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PUERTA DE VIDRIO DE 2 ALAS BATIENTES (De 2,40 MT de alto x 3,10 MT de ancho/ De 1,92 MT de ancho x 2,21 de alto/ De 0,81 MT de ancho x 2,05 de alto) de vidrio templado de 10mm, zócalo de aluminio anodizado, chapa, doble manija y gato hidráulico.	**26**	**UN**
MANTENIMIENTO CORRECTIVO PUERTA DE VIDRIO DE 2 ALAS BATIENTES (De 2,40 MT de alto x 3,10 MT de ancho/ De 1,92 MT de ancho x 2,21 de alto/ De 0,81 MT de ancho x 2,05 de alto) de vidrio templado de 10mm, zócalo de aluminio anodizado, chapa, doble manija y gato hidráulico.	**1**	**UN**
MANTENIMIENTO PREVENTIVO PUERTA DE VIDRIO DE 1 ALA BATIENTE (De 0.94 MT de ancho x 2,05 de alto de vidrio templado de 10mm, zócalo de aluminio anodizado, chapa, doble manija y gato hidráulico.	**17**	**UN**
MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE PUERTA DE VIDRIO DE 1 ALA BATIENTE (De 0.94 MT de ancho x 2,05 de alto de vidrio templado de 10mm, zócalo de aluminio anodizado, chapa, doble manija y gato hidráulico.	**2**	**UN**
REPUESTOS UTILIZADOS		
GATO HIDRÁULICO SISTEMA TERRESTRE	**1**	**UN**
INSTALACIÓN		
GATO HIDRÁULICO SISTEMA TERRESTRE	**1**	**UN**

ENTREGA:

MYRIAM SOFÍA AUCIQUE CORREA
C.C. 41.760.041
Representante Legal

RECIBE:

CARLOS FRANCISCO RUIZ PERDOMO
C.C. 79.579.497
Supervisor Contrato

DIVIEXPORT EU

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

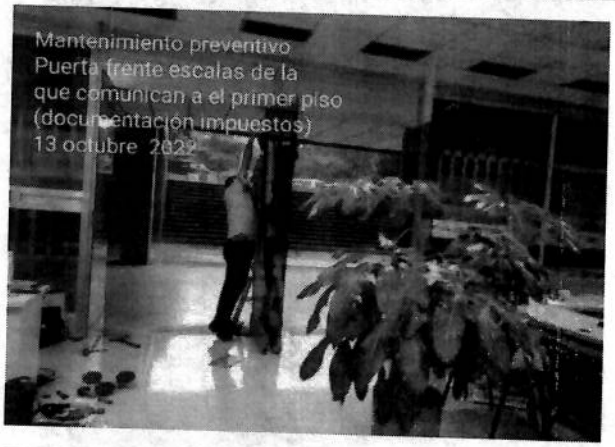
NIT 832.004.433-2

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

REGISTRO FOTOGRÁFICO MANTENIMIENTO PUERTAS

SÓTANO- ASISTENCIA A CLIENTES











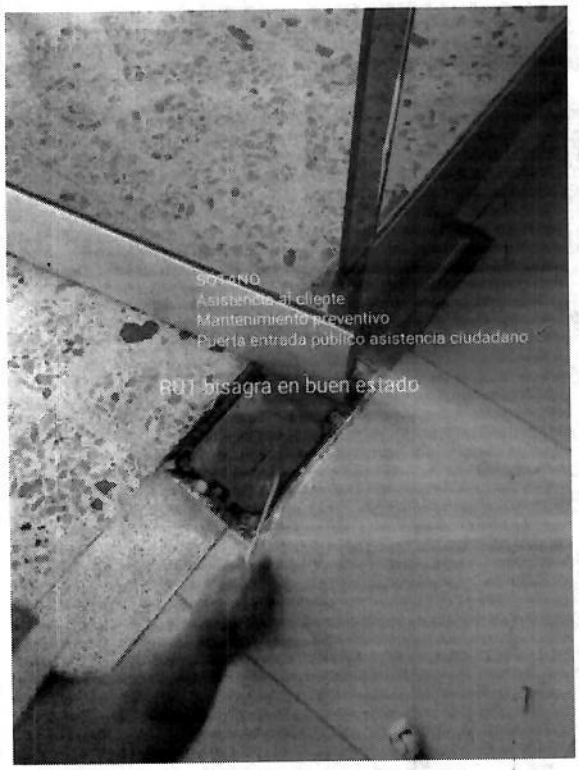


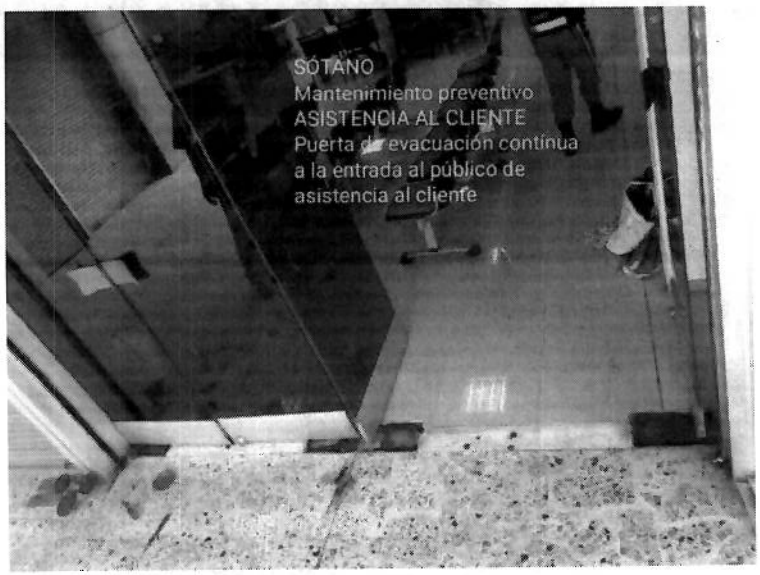
DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

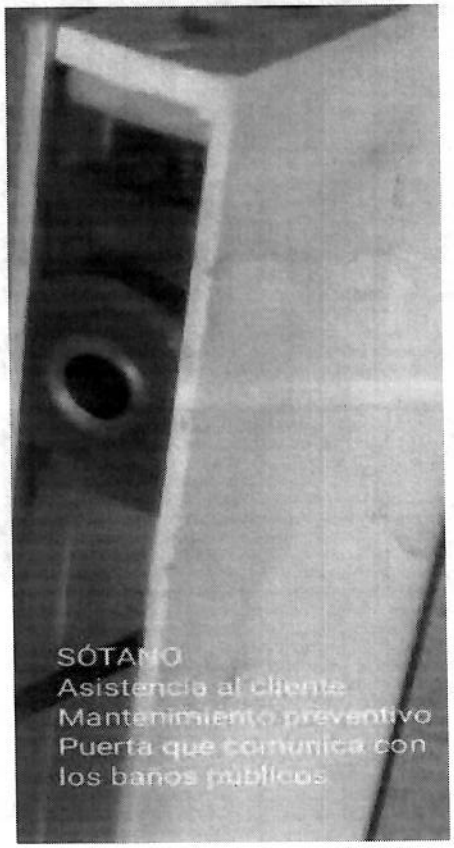
Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ -CUNDINAMARCA







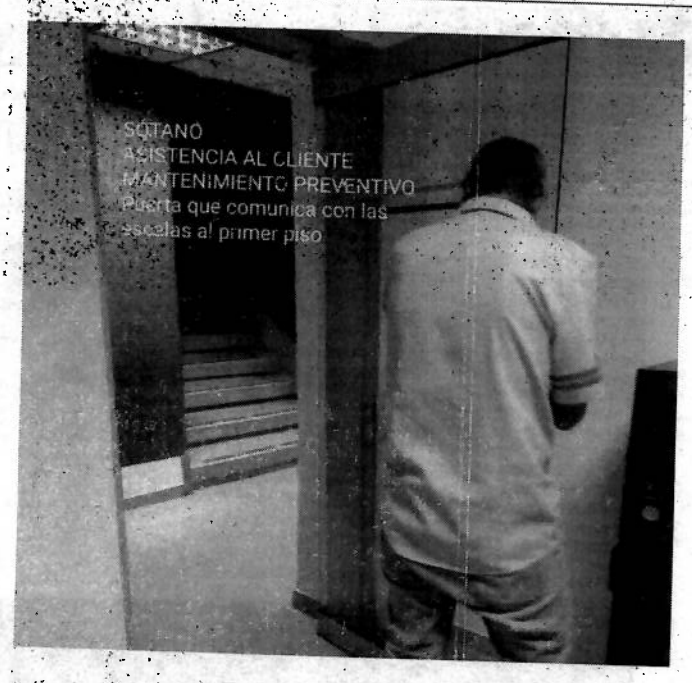


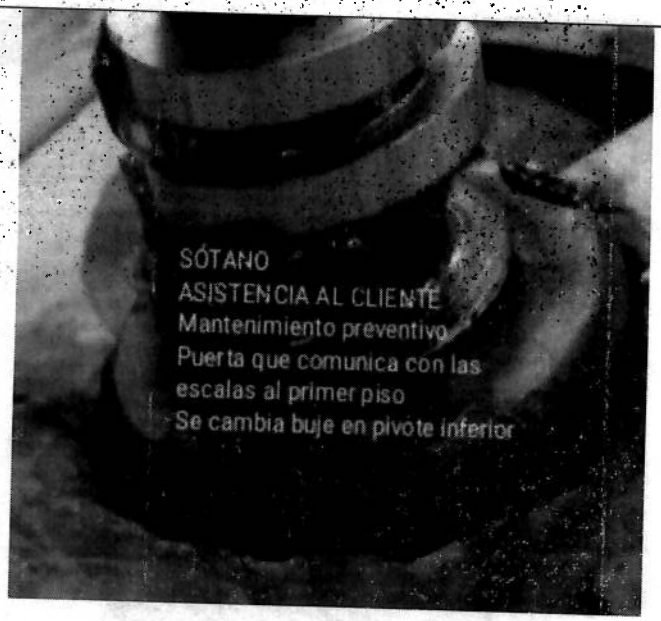
DIVIEXPORT EU

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

NIT 832.004.433-2

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA





DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

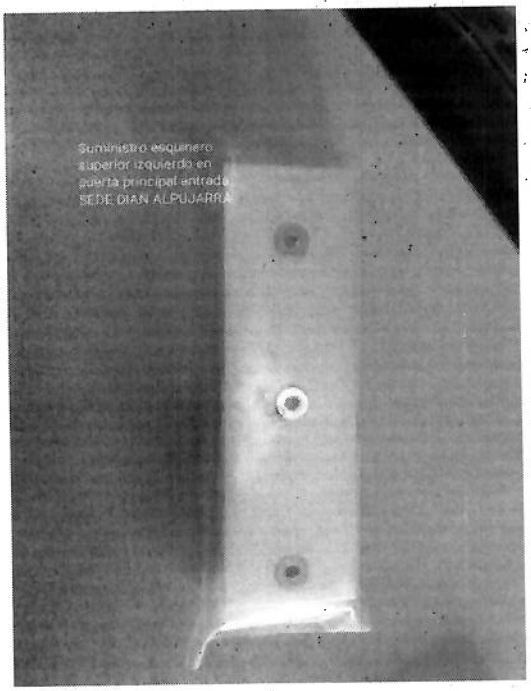
Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

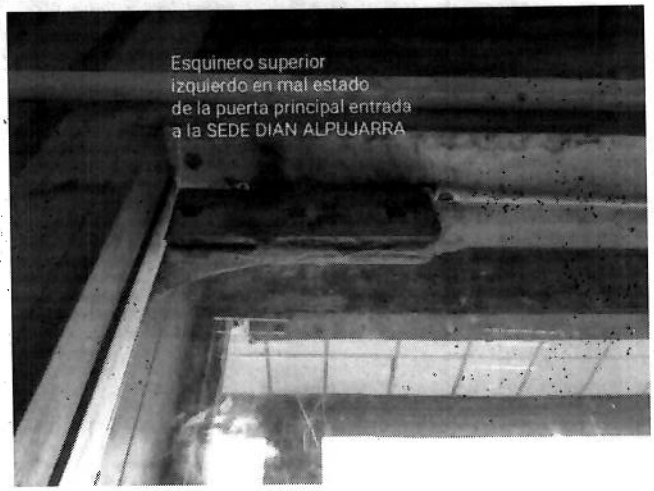
Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

PRIMER PISO- COBRANZAS









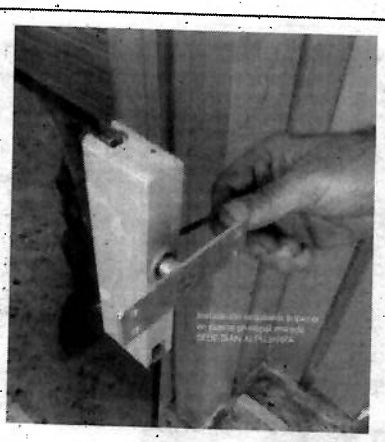


DIVIEXPORT EU

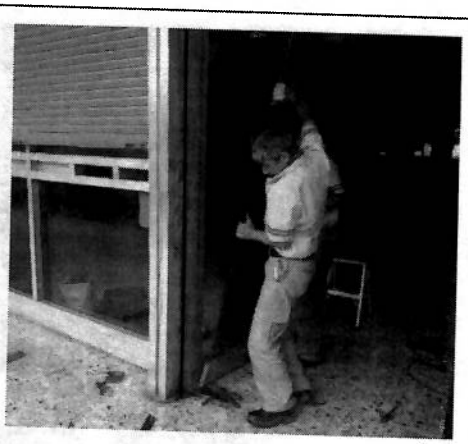
NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativos

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA



















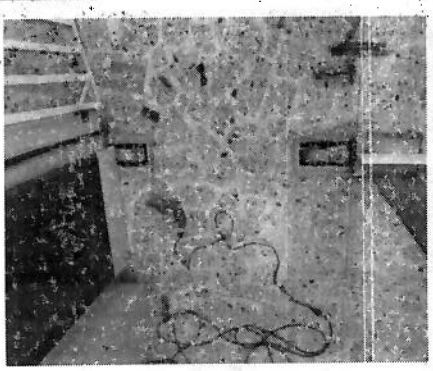
DIVIEXPORT EU

NIT. 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 6 No. 7-98 TELEFONO 7250077
CELULAR 3137397575
Email: diviexport@gmail.com
SIBATE-CUNDINAMARCA











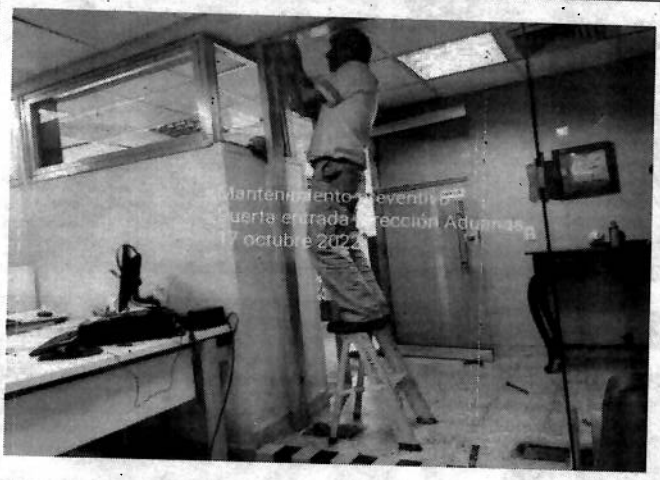
DIVIEXPORT EU

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

NIT 832.004.433-2

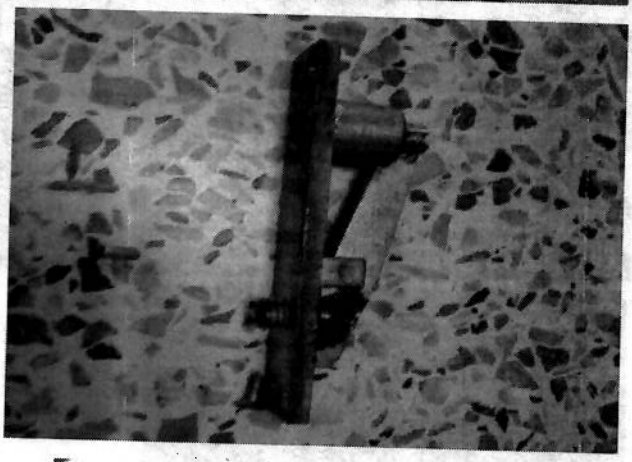
Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

SEGUNDO PISO











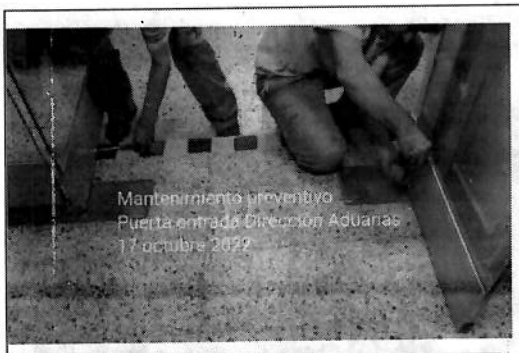


DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

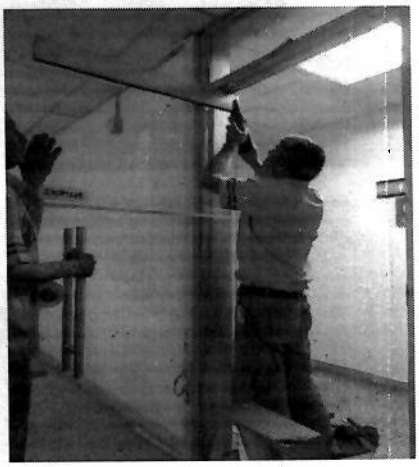


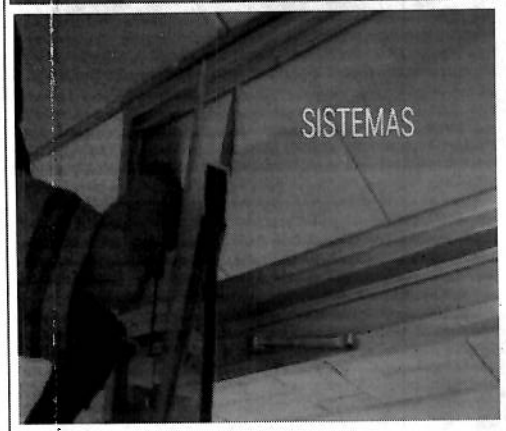












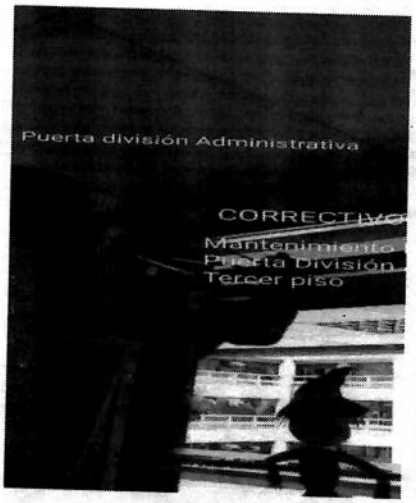
DIVIEXPORT EU

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

NIT 832.004.433-2

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA

TERCER PISO











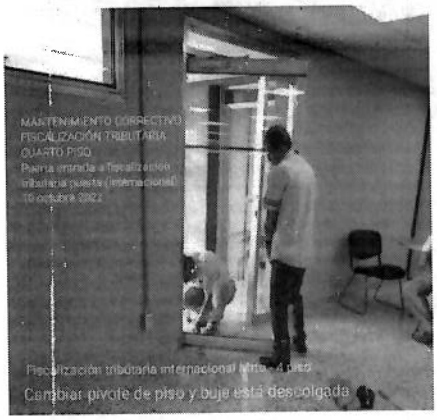
DIVIEXPORT EU

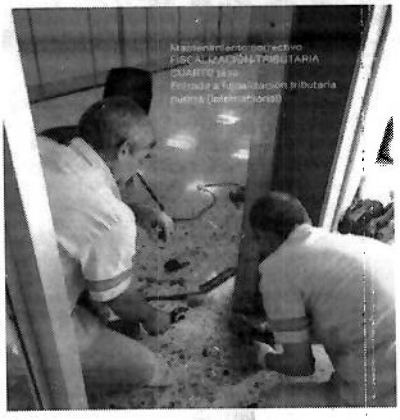
NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATE-CUNDINAMARCA

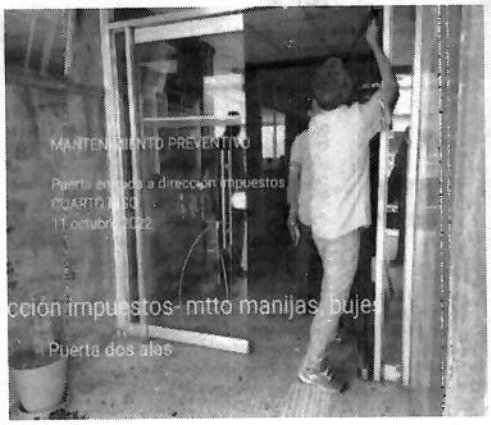
CUARTO PISO

















DIVIEXPORT EU

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

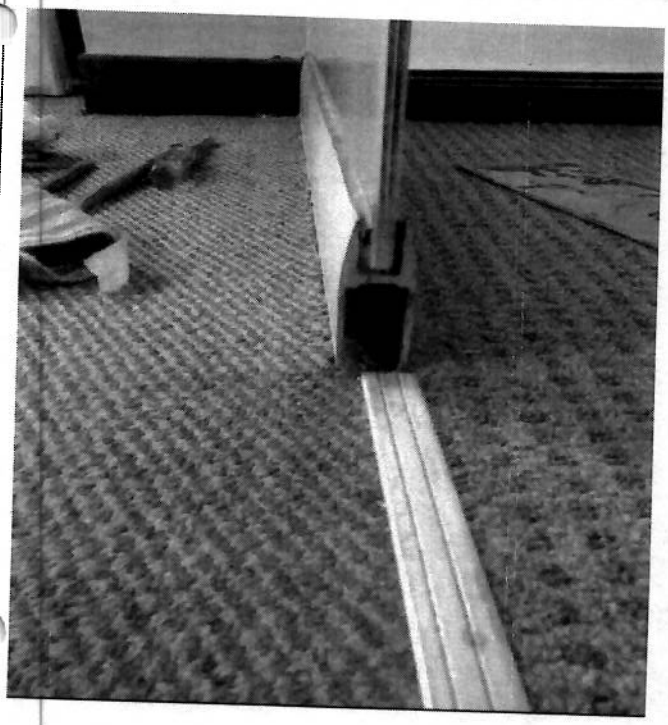
NIT 832.004.433-2

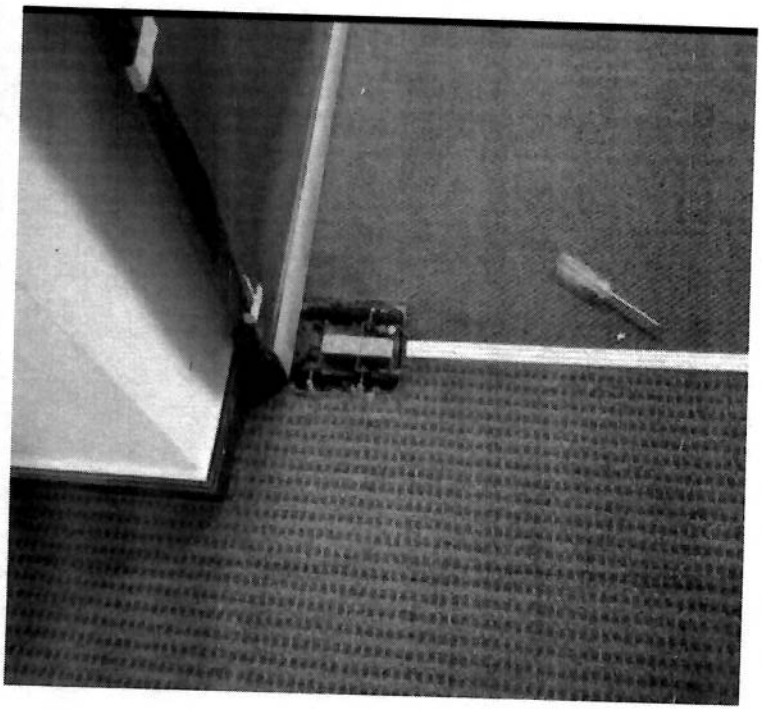
Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA





PUERTAS CAMPESTRE





DIVIEXPORT EU

NIT 832.004.433-2

Muebles Modulares para Oficina
Archivadores rodantes
Puertas de seguridad
Reparaciones Locativas

Carrera 8 No. 7-98 TELEFONO 7250877
CELULAR 3137357575
Email: diviexporteu@gmail.com
SIBATÉ-CUNDINAMARCA



Myriam Sofía Aucique Correa
Cc 41.760.041 de Bogotá
Representante legal

INFORME Y VALORES MANTENIMIENTOS REALIZADOS EN PUERTAS DIAN

PISO	DEPENDENCIA	UBICACIÓN	CANT. ALAS	NO. PUERTAS	TIPO MNTO	REPUESTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Sótano	Asistencia cliente	Puerta nueva oficina (documentación de impuesto)	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta frente a escaleras que comunican al primer piso (documentación de impuesto)	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta de salida público asistencia al ciudadano	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta de entrada público asistencia al ciudadano	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta de evacuación continua a la entrada al público de asistencia al cliente	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta que comunica a los baños públicos	1	Una puerta	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta que comunica a las escalas al primer piso	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
							$249,000.00	$249,000.00
Primer piso	Cobranzas	Puerta principal entrada a la sede Dian-Alpujarra	4	Una puerta-2 alas	CORRECTIVO			$4,548,000.00
							$440,000.00	$440,000.00
						Gato hidráulico terrestre SPEEDY	$680,000.00	$680,000.00
						Instalación gato hidraulico terrestre	$180,000.00	$180,000.00
						Esquinero superior izquierdo		
						Base inferior Bisagra Speedy		
		Puerta al derecho del cajero	4	Una puerta-dos alas	PREVENTIVO			$5,755,000.00
		Puerta al lado izquierdo del punto ecológico	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$405,000.00
		Puerta al frente del puesto de monitoreo	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta taquillas	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta al lado del gimnasio	4	Dos puertas	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
Segundo piso	Dirección aduanas	Puerta entrada de una sola ala	1	Una puerta	PREVENTIVO		$405,000.00	$810,000.00
		Puerta entrada a la dirección de aduanas	2	Una puerta	PREVENTIVO			$2,709,000.00
	Operación aduanera	Entrada a operación aduanera importaciones	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
		Entrada a operación aduanera	2	Una puerta	PREVENTIVO		$405,000.00	$405,000.00
	Fiscalización aduanera	Entrada principal a fiscalización aduanera	2	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
	Sistemas	Puerta entrada a sistemas	1	Una puerta	PREVENTIVO		$405,000.00	$405,000.00
	Auditorio	Auditorio 1	1	Una puerta	PREVENTIVO		$405,000.00	$405,000.00
		Auditorio 2	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
		Auditorio 3	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
			1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
Tercer piso	División admon	Puerta entrada a personal de impuestos y division admon	1	Una puerta		MANTENIMIENTO CORRECTIVO	$249,000.00	$249,000.00
						Pivote aereo platina	$370,000.00	$370,000.00
	Juridica aduanera	Entrada a jurídica aduanera	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
	Defensoria contribuyente	Entrada a la defensoria del contribuyente	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
	Devoluciones	Entrada a devoluciones	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
	Documentación tributaria	Entrada a documentación tributaria	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
Cuarto piso	Juridica tributaria	Entrada a jurídica tributaria	1	Una puerta	PREVENTIVO			$1,366,000.00
	Devoluciones	Entrada a devoluciones	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
	Fiscalización Tributaria	Entrada a fiscalización tributaria puerta (internacional)	1	Una puerta	CORRECTIVO		$249,000.00	$249,000.00
						Base pivotante circular bronce	$370,000.00	$370,000.00
		Entrada a fiscalización tributaria puerta 2	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
		Entrada a fiscalización tributaria puerta 3	1	Una puerta	PREVENTIVO		$249,000.00	$249,000.00
	Dirección de impuestos	Entrada a la dirección de impuestos	2	Una puerta	PREVENTIVO		$405,000.00	$405,000.00
Campes	Asistencia al ciudadano	Entrada principal	2	Una puerta	PREVENTIVO			$1,771,000.00
		Entrada al auditorio	1	Una puerta	PREVENTIVO		$405,000.00	$405,000.00
							$249,000.00	$249,000.00
		Mantenimiento preventivo PUERTAS DE DOS ALAS	26					$654,000.00
		Mantenimiento correctivo PUERTA DE DOS ALAS	1					
		Mantenimiento correctivo PUERTA DE UN ALA	2				SUBTOTAL	$16,803,000.00
		Mantenimiento preventivo PUERTAS DE UN ALA	17					
		Repuesto Gato hidraulico terrestre	1				IVA 19%	$3,192,570.00
		Instalación gato hidraulico terrestre	1				TOTAL	$19,995,570.00

19%

DIVIEXPORT EU

Myriam Sofía Aucique Correa
Representante legal