

- **ANÁLISIS DEL SECTOR Y OFERENTES PARA “CONTRATAR LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS DE LAS CASSETAS SALVAVIDAS Y PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA EN LAS PLAYA BLANCA, PARA LOGRAR CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES BLUE FLAG.”.**

1. ASPECTOS GENERALES

1.1 ECONÓMICO:

De manera que el objeto a contratar se encuentra dentro del Sector Terciario o mejor llamado el “**Sector de Servicios**”, del cual se trata exactamente esta contratación, por tanto, se procede a estudiar dicho sector.

Podemos encontrar una clasificación de servicios según su clase, y se dividen en Públicos y Privados o según su función pueden ser: Sociales, Administrativos, Personales, Culturales, De Transporte entre otros.

Según estudio reciente del DANE aplicado a una muestra de empresas colombianas con ingresos anuales de \$3.000 millones, o personal ocupado mayor o igual a 40 personas (100 personas para call centers y para actividades de empleo, seguridad e investigación privada y servicios a edificios) mediante la Encuesta Mensual de Servicios (EMS) “En abril de 2022, todos los subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con abril de 2021.”¹, de lo cual se puede evidenciar porcentajes entre 2% y el 350%.

Dentro del sector servicios, los subsectores con mayores ingresos fueron en su orden: Producción de películas cinematográficas y programas de televisión; Restaurantes, catering y bares; Almacenamiento y actividades complementarias al transporte; Otros servicios de entretenimiento y otros servicios; Publicidad, todos con variaciones en las entradas entre el 26% y el 350%, tal cual como lo indica en la siguiente gráfica:

1. Encuesta mensual de servicios (EMS)

Gráfico 1. Variación anual de los ingresos nominales, según subsector de servicios

Total nacional

Junio 2022^p



Fuente: DANE – EMS

^p Cifra provisional

2

Por otra parte, si hacemos énfasis en los subsectores **“Otros servicios”** (donde se encuentran implícito actividades relacionadas con mantenimientos correctivos y preventivos, encontramos que estos presentan tendencias positivas con respecto al año anterior con un aumento del 24.1 % en sus ingresos con respecto al año anterior.

En el año 2022 el sector se ve recuperado luego de varios semestres afectado principalmente por la pandemia generada por la emergencia sanitaria causada por el COVID 19, así se refleja en la publicación de variaciones de ingresos especificados por el DANE en el periodo:

² DANE - Encuesta Mensual de Servicios abril 2022

Tabla 1. Variación anual de los ingresos y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios

Junio 2022^p / junio 2021

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.				Ingresos por servicios				Venta de Mercancías		Otros Ingresos	
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Ingresos nominales	Ingresos por servicios	Contribución (PP)					
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	18,5		16,6	0,2		1,8			
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	25,9		24,8	0,1		1,0			
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	29,8		28,6	1,1		0,2			
J	División 58	Actividades de edición	36,6		33,8	1,0		1,8			
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	35,3		21,4	12,5		1,4			
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	10,6		8,9	0,0		1,8			
J	División 61	Telecomunicaciones	12,8		9,1	3,3		0,5			
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	19,8		21,5	-1,6		-0,1			
LN	Sección L. División 68	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	24,2		21,2	1,0		2,0			
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	59,9		59,5	0,1		0,3			
M	Clase 7310	Publicidad	27,2		27,3	0,2		-0,3			
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	20,0		19,8	0,1		0,0			
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	13,9		13,9	0,0		0,0			
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	22,3		21,5	0,0		0,7			
P	Grupo 854	Educación superior privada	12,0		8,7	0,2		3,2			
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	5,0		4,8	0,1		0,1			
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	-1,7		-2,0	0,5		-0,2			
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	24,1		21,0	1,6		1,5			

Fuente: DANE – EMS

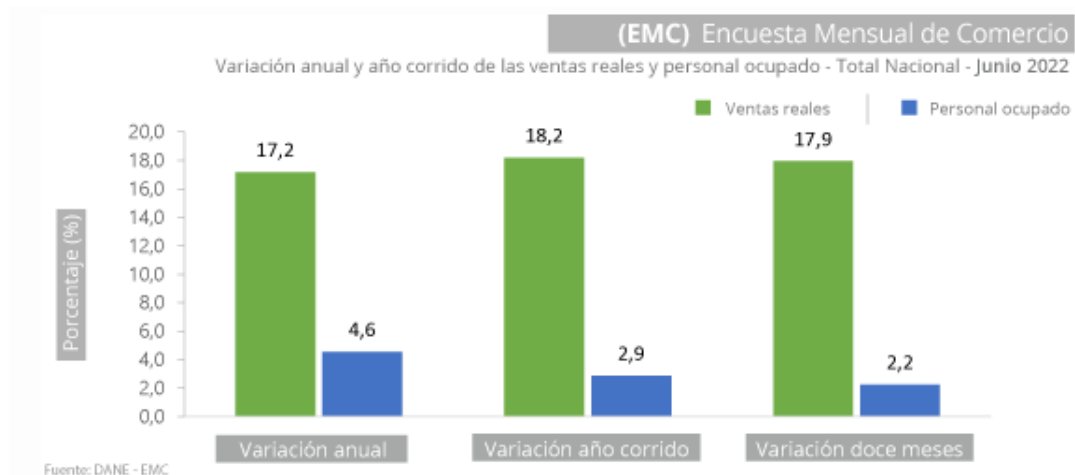
p Cifra provisional

(PP) Puntos porcentuales

Nota: por aproximación decimal, se puede presentar diferencia en la suma de las contribuciones frente a la variación total.

En la sección (S) de la gráfica anterior con divisiones 90, 92, 93, 95 y 96 con descripción otros servicios de entretenimiento y otros servicios, se discriminan las cifras correspondientes a los ingresos nominales en tres categorías: Ingresos por servicios, venta de mercancía y otros servicios, a los cuales les corresponde las variaciones 21, 1.6 y 1.5 en su orden, conformando un 24.1 en ingresos nominales para el sector. Esto en comparación con las cifras ilustradas en la primera gráfica correspondiente a 2022 muestra que el sector se encuentra en recuperación continua, lo cual puede garantizar la disponibilidad de oferentes ante el proceso en estudio.

Si revisamos el comportamiento del sector comercio en la actualidad encontramos la siguiente información publicada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas -DANE:



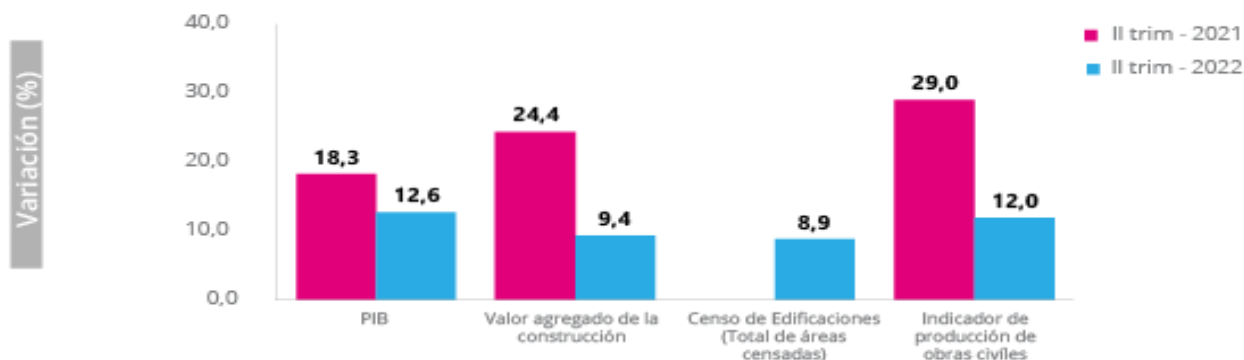
En junio de 2022, las ventas reales del comercio minorista aumentaron 17,2% y el personal ocupado creció 4,6% en relación con el mismo mes de 2021. Excluyendo el comercio de combustibles, la variación de las ventas reales del sector fue de 17,1%.³

Teniendo en cuenta que para la ejecución del contrato **“CONTRATAR LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS DE LAS CASSETAS SALVAVIDAS Y PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA EN LAS PLAYA BLANCA, PARA LOGRAR CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES BLUE FLAG.”** se requiere de se requiere de operadores de servicios de adecuación, empresas de diseño o arquitectura, obra civil entre otros relacionamos a continuación algunos datos provenientes a la situación actual del sector:

³ DANE – Encuesta mensual de comercio.

Indicadores económicos alrededor de la construcción (IEAC)

Variación anual de los indicadores de coyuntura del sector de la construcción - II Trimestre (2021 – 2022⁴)



Fuente: DANE

En el segundo trimestre de 2022 (abril - junio), el PIB a precios constantes aumentó 12,6% con relación al mismo trimestre de 2021. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un crecimiento de 9,4% del valor agregado del sector construcción. Este resultado se explica principalmente por la variación anual positiva presentada en el valor agregado de las edificaciones (12,4%), valor agregado de las obras civiles (3,0%) y el valor agregado de las actividades especializadas (9,6%).⁴

Según el Dane, el Indicador de Producción en Obras Civiles, el cual mide el avance efectivo en la producción de estos proyectos, registró una variación de -25,6% el año pasado. Allí destaca la caída en el grupo de carreteras, calles, vías férreas, pistas de aterrizaje, puentes y túneles, que presentó una reducción de 23,3%, y contribuyó con -14,4 puntos porcentuales a la variación del indicador.

La apuesta por la construcción como motor de la reactivación económica, tras el choque que se vivió el año pasado, no se reflejó en las cifras. El año 2020 cerró con varios indicadores en negativo para el sector, cuyo PIB decreció 27,7%. Incluso, en el cuarto trimestre contribuyó, junto con comercio y explotación de minas, 4,4 puntos porcentuales al retroceso de ese periodo.

Otro signo de alarma fueron las licencias de construcción, que cayeron 28%, pues se licenciaron 6,5 millones de metros cuadrados menos en comparación con 2019.

⁴ DANE - Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción (IEAC)

En el más reciente Pulso empresarial del DANE, que mide las expectativas sobre los negocios y la situación económica del país, se ve que el Indicador de Confianza Empresarial de ese sector en enero de 2021 mostró un retroceso frente a los meses anteriores, pues el dato fue de 49,7, mientras que en diciembre fue 49,3, y en noviembre 49,8.

Esa encuesta también reveló que el porcentaje de empresas del sector construcción operando con normalidad en diciembre fue de 73,1%, mientras que el promedio total de empresas ascendió a 88,5%. Y si se mira en detalle, los que tenían un porcentaje de operación menor eran la construcción de edificios y obras de ingeniería civil.⁵

En todo el territorio nacional, cada mes se ejecutan \$600.000 millones en obras civiles, por parte de la Agencia Nacional de Infraestructura (ANI). Las obras de cuarta generación (4G), que tienen un costo de \$46 billones, junto con el proyecto Ruta del Sol, Sector 3, son las obras principales de la entidad.⁶

El año pasado, según cifras del DANE, la inversión en obras civiles cayó más de 30 puntos porcentuales. Pese al impacto, el Gobierno dice que este sector está llamado a tener un rol trascendental de cara al plan de reactivación económica.

Para este 2021, el equipo de investigadores de la Asociación Nacional de Instituciones Financieras (ANIF), prevé que el aporte del rubro de obras civiles será 1,7% del PIB. Esto sobre una proyección de crecimiento de 4,3% en la economía nacional.

ANÁLISIS DE COSTOS

Para realizar la **“CONTRATAR LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS DE LAS CASETAS SALVAVIDAS Y PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA EN LAS PLAYA BLANCA, PARA LOGRAR CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES BLUE FLAG.”** Se tendrá en cuenta los estudios de mercado realizados en el proyecto **FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS DE GESTIÓN, MANEJO AMBIENTAL, CALIDAD DE INSTALACIONES, SEGURIDAD E HIGIENE DE LA ZONA TURÍSTICA DE PLAYA BLANCA Y RODADERO DEL DISTRITO DE SANTA MARTA BPIN 2022470010052** (Anexo) en donde se analizan propuestas presentadas. Se concluye un valor promedio para cada requerimiento, y se determinó una disponibilidad presupuestal

⁵ ARCUS GLOBAL - Recuperación En La Construcción Para Colombia En 2021.

⁶ LA REPUBLICA - Las obras civiles que dinamizarán la economía en las regiones de Colombia.

destinada para el contrato por valor de **CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS (\$ 47.310.000)** y el rubro que se pretenden afectar corresponde al presupuesto de inversión de INDETUR. Los valores se relacionan a continuación:

1	mantenimiento a todo costo de casetas salvavidas (2 garitas) • Reemplazo de tablas deterioradas • Ajuste de tornillería o cambio de este si es necesario • Cerramiento de la garita para usarla como bodega. • Ajuste de inclinación por variaciones de terreno. • Mantenimiento del sistema de anclajes.	UNIDAD	1	GR	1	\$ 4.550.000,00	\$ 4.550.000,00
2	instalaciones eléctricas, cambio e instalación de tableado para cubierta y mamparos, suministro e instalación de divisiones en madera plástica o PVC retardante al fuego, esquema completo de pinturas (anticorrosivo, intermedio y poliuretano de alta calidad) y embellecimiento de fachada de la estructura	UNIDAD	1	GR	1	\$ 42.760.000,00	\$ 42.760.000,00

1.2 TÉCNICO:

El oferente que resulte seleccionado para la ejecución del contrato “**CONTRATAR LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS DE LAS CASSETAS SALVAVIDAS Y PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA EN LAS PLAYA BLANCA, PARA LOGRAR CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES BLUE FLAG.**” deberá tener en cuenta la clasificación UNSPSC establecida por Colombia Compra Eficiente:

CLASIFICACIÓN UNSPSC

NIVEL	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN
Segmento	72000000	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.
Clase	72100000	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.

1.1 REGULATORIO:

Ley 80 de 1993	Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública.
Ley 1150 de 2007	Reforma a la ley 80 de 1993
Decreto 2474 de 2008	Reglamenta parcialmente Ley 80 de 1993 y Ley 1150 de 2007
Circular Única (4 Y 8)	Superintendencia de Industria y Comercio.

2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Para llevar a cabo el análisis de la demanda se hace necesario estudiar las adquisiciones realizadas por la entidad con relación al objeto **“CONTRATAR LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS DE LAS CASSETAS SALVAVIDAS Y PUNTO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA EN LAS PLAYA BLANCA, PARA LOGRAR CUMPLIR CON LOS ESTÁNDARES BLUE FLAG.”** para ello realizamos búsquedas de históricos en el Servicio Electrónico de Contratación Pública SECOP como se muestra a continuación:

✓ Adquisiciones previas de la Entidad Estatal

Consultando el SECOP, se encuentra que el Instituto Distrital de Turismo de Santa Marta - INDETUR ha celebrado varios procesos de contratación con el mismo o similar objeto contractual. A continuación, se muestran los procesos más recientes:

Primera / Anterior 1 Siguiente / Ultima								
▼	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuántía	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	IPMC 010-2021	Contratación Mínima Cuántía	Celebrado	MAGDALENA - INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO DE SANTA MARTA - SANTA MARTA	CONTRATAR LA ADECUACIÓN DE LOS PUNTOS DE INFORMACIÓN TURÍSTICA DEL CORREGIMIENTO DE TAGANGA Y DE SAN JUAN DE DIOS EN EL CENTRO HISTÓRICO EN LA CIUDAD DE SANTA MARTA	Magdalena : Santa Marta	\$9.002.390,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 21-09-2021
2	IPMC 009-2021	Contratación Mínima Cuántía	Terminado Anormalmente después de Convocado	MAGDALENA - INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO DE SANTA MARTA - SANTA MARTA	CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LOS PUNTOS DE INFORMACIÓN TURÍSTICA DEL CORREGIMIENTO DE TAGANGA Y DE SAN JUAN DE DIOS EN EL CENTRO HISTÓRICO EN LA CIUDAD DE SANTA MARTA	Magdalena : Santa Marta	\$9.139.748,00	Fecha de Terminación Anormal 31-08-2021
3	IPMC 007-2021	Contratación Mínima Cuántía	Terminado Anormalmente después de Convocado	MAGDALENA - INSTITUTO DISTRITAL DE TURISMO DE SANTA MARTA - SANTA MARTA	CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE LOS PUNTOS DE INFORMACIÓN TURÍSTICA DEL CORREGIMIENTO DE TAGANGA Y DE SAN JUAN DE DIOS EN EL CENTRO HISTÓRICO EN LA CIUDAD DE SANTA MARTA	Magdalena : Santa Marta	\$9.139.478,00	Fecha de Terminación Anormal 16-06-2021
Primera / Anterior 1 Siguiente / Ultima								

7

✓ Adquisiciones previas de otras Entidades Estatales

Tomando como referencia otros departamentos de Colombia se evidencia en el SECOP las últimas adquisiciones y contratos celebrados con relación al objeto del presente estudio:

⁷ SECOP I

Primera / Anterior / 1 2 3 4 5 6 / Siguiente / Ultima								
▼	Número de Proceso	Tipo de Proceso	Estado	Entidad	Objeto	Departamento y Municipio de Ejecución	Cuántia	Fecha (dd-mm-aaaa)
1	SA-008-2022	Selección Abreviada de Menor Cuántia (Ley 1150 de 2007)	Borrador	ATLÁNTICO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LURUACO	ADECUACION Y MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRUCTURA GENERAL DE LA BIBLIOTECA PUBLICA FRANCISCO PACHO BOLAÑO DEL CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, MUNICIPIO DE LURUACO	Atlántico : Luruaco	\$38.600.000,00	Fecha de apertura 13-10-2022
2	SA-006-ACC-2022	Selección Abreviada de Menor Cuántia (Ley 1150 de 2007)	Convocado	ATLÁNTICO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CAMPO DE LA CRUZ	MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, RETIRO DE SEDIMENTACION Y RESIDUOS SOLIDOS DE LOS CAÑALES SANAGUARE Y ENSENADA EN EL MUNICIPIO DE CAMPO DE LA CRUZ	Atlántico : Campo de la Cruz	\$81.783.801,00	Fecha de apertura 05-10-2022
3	SA-010-2022	Selección Abreviada de Menor Cuántia (Ley 1150 de 2007)	Convocado	ATLÁNTICO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS	ADECUACION Y MANTENIMIENTO EN LA INSTITUCIÓN DIVERSIFICADA ORIENTAL SEDE V EL CARMEN E INSTITUCIÓN TÉCNICA COMERCIAL SEDE II CRUZADA SOCIAL, EN EL MUNICIPIO DE SANTO TOMÁS	Atlántico : Santo Tomás	\$75.150.000,00	Fecha de apertura 27-09-2022
4	LP-MM-003-2022	Licitación obra pública	Celebrado	ATLÁNTICO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE MANATÍ	OBRA DE AMPLIACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN EL BARRIO LOS PATOS Y LA UNIÓN EN EL MUNICIPIO DE MANATÍ ATLÁNTICO,	Atlántico : Manatí	\$373.986.355,00	Fecha de Celebración del Primer Contrato 27-09-2022
5	IMC-030-2022	Contratación Mínima Cuántia	Convocado	ATLÁNTICO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA	LEVANTAMIENTO EN BLOQUES Y DEMOLICION DE LA PARED POSTERIOR DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA	Atlántico : Juan de Acosta	\$28.000.000,00	Fecha de apertura 26-09-2022
6	2022-005	Régimen Especial	Convocado	ATLÁNTICO - INSTITUCION EDUCATIVA CIEN PESOS Y LAS TABLAS - REPELÓN	MANTENIMIENTO CORRECTIVO AL CERRAMIENTO DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA CIEN PESOS Y LAS TABLAS, EN EL CORREGIMIENTO DE LAS TABLAS, EN EL MUNICIPIO DE REPELÓN	Atlántico : Repelón	\$3.000.000,00	Fecha de Carga en el Sistema 22-SEP-22
7	2022-003	Régimen Especial	Convocado	ATLÁNTICO - INSTITUCION EDUCATIVA CIEN PESOS Y LAS TABLAS - REPELÓN	MANTENIMIENTO CORRECTIVO (GRIETAS, APERTURA DE VENTANAS, IMPERMEABILIZACIÓN, CANALAS DE DESAGUE, LIMPIEZA DE TECHOS) DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA CIEN PESOS Y LAS TABLAS, EN EL CORREGIMIENTO DE LAS TABLAS, MUNICIPIO DE REPELÓN	Atlántico : Repelón	\$3.000.000,00	Fecha de Carga en el Sistema 22-SEP-22
8	CMC-2022-32	Contratación Mínima Cuántia	Convocado	ATLÁNTICO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA	MANTENIMIENTO Y CUIDADOS NECESARIOS PARA LA CONSERVACION DEL BUEN ESTADO EN LA SEDE DE LA UMATA DEL MUNICIPIO DE SANTA LUCÍA - ATLÁNTICO,	Atlántico : Santa Lucía	\$27.921.750,00	Fecha de apertura 20-09-2022

8

3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

Según el informe de estados financieros de empresas colombianas de la superintendencia de sociedades, basada en las NIIF NO existe una muestra representativa de empresas con objetos relacionados con el mantenimiento correctivo y preventivo de edificaciones u oficinas, tampoco se cuenta con información clasificada de cámaras de comercio u otras entidades oficiales, por ende se amplía la muestra a las empresas prestadoras de servicios en general del reporte de la Superintendencia de sociedades basadas en las NIIF, distintas a la comercialización de bienes al mayor o menor. Se puede evidenciar en este caso una muestra de alrededor de 1670 empresas pertenecientes al informe NIIF.

INDICADORES FINANCIEROS:

Se realiza el respectivo análisis financiero y organizacional del sector específico basado en las NIIF al que pertenece la oferta.

La información financiera consultada es la siguiente:

⁸ SECOP I

Índice de Liquidez = Activo Corriente / Pasivo Corriente, el cual determina la capacidad que tiene un proveedor para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. También es llamado **razón corriente**.

Índice o razón de Endeudamiento = Pasivo Total / Activo Total, determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación del proveedor.

Razón de Cobertura de Intereses = Utilidad Operacional / Gastos de Intereses, el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

Rentabilidad sobre activos: Utilidad Operacional / Activo Total, determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo.

Rentabilidad sobre patrimonio: Utilidad Operacional / Patrimonio, el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proveedor, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio.

A continuación, se presenta el resultado de los indicadores financieros y organizacionales expuestos anteriormente basados en cálculos estadísticos utilizando la media acotada, los cuales son los mínimos que se sugiere tener en cuenta para este proceso de contratación:

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA	
INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
INDICE DE LIQUIDEZ	MAYOR O IGUAL A 1,54
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	MENOR O IGUAL A 52%
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	MÍNIMO 2

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
UTILIDAD OPERACIONAL SOBRE EL ACTIVO	MAYOR O IGUAL A 7 %
UTILIDAD OPERACIONAL SOBRE EL PATRIMONIO	MAYOR O IGUAL A 5%

INDICADOR DE CAPACIDAD RESIDUAL:

Para la presente contratación se debe tener en cuenta que los oferentes cumplan con la capacidad residual establecida, esto en cumplimiento de lo estipulado en el artículo 72 de la ley 1682 de 2013 en relación a contratos de obra pública.

A continuación, se muestra la capacidad residual para el presente proceso según la formula indicada:

$$\text{Capacidad Residual del Proceso de Contratación} = \text{Presupuesto oficial estimado} - \text{Anticipo o pago anticipado}$$

$$\text{CAPACIDAD RESIDUAL} = (\$ 47.310.000 - \$0) = \$ 47.310.000$$

Nota: Para la verificación de la capacidad residual los oferentes deberán aportar los documentos requeridos en la invitación pública.

Elaboró:	Luis Manuel Tovar Vizcaíno Contratista Profesional Indetur	
-----------------	--	---