Municipio de Guatapé	**SOLICITUD DE MODIFICACIÓN DE CONTRATO/CONVENIO**	Código: ABO-FR-010
		Versión: 03
		Página 1 de 6

Guatapé, 20 de septiembre de 2022

Señores
OFICINA DE CONTRATACIÓN
Municipio de Guatapé

ASUNTO: Solicitud modificación a Selección Abreviada No. 003-2022

Cordial saludo,

Actualmente se encuentra en ejecución la Selección Abreviada No. 003-2022 celebrado entre el Municipio de Guatapé y el JHON FREDY NIÑO ARAGON, cuyo objeto es: "AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA CON NUEVAS AULAS PARA LOS ESTUDIANTES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DEL PILAR DEL MUNICIPIO DE GUATAPE ANTIOQUIA".

En el transcurso de la ejecución de las actividades del proyecto se evidenciaron diferentes errores de digitación y enlace de los APU´s con en el presupuesto oficial quedando descripciones erróneas que deben ser corregidas para continuar con el corrector desarrollo del proyecto. Lo anterior se discrimina de la siguiente manera:

Descripciones erróneas:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
12	Construcción de LOSA MACIZA en concreto de 21 MPa., con un ESPESOR DE 15 cm. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19mm o su equivalente para acabado a la vista de cielos y bordes de losa, suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado (La súper T se coloca sobre el tendido de teleras de la obra falsa) biseles para cortagotera o donde se requieran, vibrado, protección y curado para estructuras, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, ya que por ningún motivo de pagaran anclajes.	m2

20	Suministro, transporte y colocación de puerta batiente de 1x2,10 m. ala en madera, marco madera. Incluye cerradura de seguridad de primera calidad y pestillo tipo Yale o equivalente, 2 manijas en acero inoxidable doble fin, 3 bisagras de cobre, acabado en esmalte base aceite color mate y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un
21	Suministro, transporte y colocación de ventana en madera de 1,70x0,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.	un

Descripciones reales:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
12	Construcción de LOSA ALIGERADA en concreto premezclado de 21 MPa, con un ESPESOR DE 0.40m. acabado a la vista con casetón RECUPERABLE DE PORÓN, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseño. Incluye suministro, transporte, bombeo con autobomba y colocación del concreto, nervios de 0,15 x 0,33 m ubicados a distancia variable entre caras de nervios y en ambas direcciones, placa superior de losa de 0,07 m de espesor, vigas según diseño, ubicadas entre 4,80 y 8 m en una o ambas direcciones, descolgadas a 60 cm malla electrosoldada D-131 para parte superior, formaleta acabado a la vista en la parte inferior de la losa y en paredes laterales y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado según diseño. Incluye suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado a una altura entre 3,0 y 4,0m, según diseño. En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, por ningún motivo se pagarán anclajes. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se pagará en su respectivo ítem. El vaciado incluye nervios, columnas y loseta de entrepiso.	m2
20	Suministro, transporte y colocación de puerta batiente de 1,00 x 2,10 m metálica, marco metálico. Incluye cerradura de seguridad de primera calidad y pestillo, 2 manijas en acero inoxidable doble fin, 3 bisagras de cobre y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un
21	Suministro, transporte y colocación de ventana metálica de 1,70x0,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.	un

Adicionalmente se requiere realizar el cambio de obra del ítem 22 cuya descripción es: "Suministro, transporte y colocación de ventana en madera de 2,00x1,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño", por la OE 03 puesto que el ítem tiene un valor erróneo ($299.213) al arrojado en el APU del presupuesto oficial, el ítem quedaría de la siguiente manera:

Municipio de Guatapé
Departamento de Antioquia

Guatapé Emprende

ALCALDIA GUATAPÉ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte y colocación de ventana metalica de 2,00x1,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.				**No. Item**	**Unidad**
				OE 03	**un**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
VENTANA	Ventana metaica, cristal templado de 4mm,	un	1,00000	$ 550.000	$ 550.000
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 550.000**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
OFICIAL + AYUDANTE1	Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,20000	$ 152.487	$ 30.497
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 30.497**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 30.497	$ 1.525
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 1.525**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**582.022**

Igualmente, el ítem 19 cuya descripción es "Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento" debe ser modificado puesto que este material es de difícil adquisición en la zona y zonas aledañas, arrojando un tiempo de producción de alrededor de 5 meses lo que retrasaría el avance correcto de las obras, por lo que se requiere realizar la mampostería de ladrillo de 12x20x40, quedando la OE 04 de la siguiente manera:

Municipio de Guatapé

Guatapé Emprende

ALCALDIA MUNICIPAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 12 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.				**No. Item**	**Unidad**
				OE 04	**m2**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
LADRILLO 15X20X40RH	LADRILLO 12X20X40 RAYADO. puesto en obra	un	12,50000	$ 1.850	$ 23.125
MORTERO 1:4	Mortero 1:4 en obra	m3	0,02400	$ 461.343	$ 11.072
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 34.197**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD MAMPOSTERIA	Cuadrilla Mampostería	jor	0,07143	$ 214.727	$ 15.338
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 15.338**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 15.338	$ 767
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 767**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA	Andamio de carga incluye can	día	1,00000	$ 2.000	$ 2.000
CORTADO LADR+DIS+OP	Cortadora de ladrillo / disco	día	0,05000	$ 43.500	$ 2.175
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ 4.175**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
TRANSPORTE MATER	Transporte de materiales	un	2,90000	$ 2.140	$ 6.206
Importe de Auxiliares				***SUBTOTAL***	**$ 6.206**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**60.683**

Y además se requiere realizar la OE 05 Y 06 para la instalación de una ventana con las dimensiones 1.50x1.50m y los dinteles con la finalidad de generar iluminación al salón construido, quedando el ítem de la siguiente manera:

Municipio de Guatapé

Guatapé Emprende

ALCALDIA GUATAPÉ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte y colocación de ventana metálica de 1,50x1,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.				**No. Item**	**Unidad**
				OE 05	**un**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
VENTANA	Ventana metálica, cristal templado de 4mm,	un	1,00000	$ 425.000	$ 425.000
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 425.000**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
OFICIAL + AYUDANTE1	Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,16667	$ 152.487	$ 25.415
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 25.415**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 25.415	$ 1.271
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 1.271**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**451.686**

Municipio de Guatapé

Guatapé Emprende

ALCALDIA GUATAPÉ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Construcción de DINTELES en concreto 21 Mpa. Este elemento va revocado o enchapado en el mismo material de la mampostería, el acabado se pagará en el ítem respectivo. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Incluye refuerzo				**No. Ítem**	**Unidad**
				OE 06	**m**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CONCRE OBRA 21MPA	Concreto de 21 Mpa preparado en obra (3000PSI)	m3	0,00630	$ 578.880	$ 3.647

TABLA 2.5X0.20	Tabla madera común de 2.5 cm x 20cm x 3,0m. Incluye transporte.	un	0,33333	$ 7.403	$ 2.468
CLAVO 1"	Clavo común de 1". Caja x 500gr.	lb	0,50000	$ 2.550	$ 1.275
ACERO 60 FIGURADO	Acero refuerzo G-60 figurado	kg	1,12000	$ 5.350	$ 5.992
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 13.382**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Obra Negra	jor	0,12500	$ 143.151	$ 17.894
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 17.894**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 23.259	$ 1.163
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 1.163**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA	Andamio de carga incluye can	día	1,00000	$ 2.000	$ 2.000
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ 2.000**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**34.439**

Por lo anterior se hace necesario modificar los ítems presupuestales anteriormente mencionados de la selección abreviada No. 003-2022 con la finalidad de continuar con el corrector avance de las actividades y culminar el proyecto de manera óptima para el correcto desarrollo de las actividades escolares que allí se plantean, realizando el balance financiero acorde a los recursos estipulados en el presupuesto oficial.

Esta modificación no modifica el análisis de riesgos inicial.

Atentamente,

Eduardo Rafael Gutiérrez Ternera
Supervisor

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Juan Felipe Botero	**Eduardo Gutiérrez Ternera**	**Eduardo Gutiérrez Ternera**

ACTA DE MODIFICACION NUMERO 01 AL CONTRATO DE OBRA 001-2022

OBRA001-2022	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE GUATAPE
CONTRATISTA	JHON FREDY NIÑO ARAGÓN
NIT	93.206.420
OBJETO	AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA CON NUEVAS AULAS PARA LOS ESTUDIANTES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DEL PILAR DEL MUNICIPIO DE GUATAPÉ.
VALOR	DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS M.L. ($237.252.221)
PLAZO DE EJECUCION	TRES (03) MESES desde el acta de inicio
LUGAR Y FECHA	GUATAPÉ, 13 DE OCTUBRE DE 2022

Entre los suscritos a saber, **EDUARDO RAFAEL GUTIERREZ TERNERA,** identificado con cedula de ciudadanía N° 7.633.117, quien actúa en nombre y representación del **MUNICIPIO DE GUATAPÉ,** en su condición de **SECRETARIO PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS** en encargo, que mediante decreto N° 011 de 2020 se le delegaron funciones y se le da facultades para suscribir contratos a nombre de la entidad y quien para efectos del presente contrato se llamará **EL MUNICIPIO**, por una parte; y, por la otra, **JHON FREDY NIÑO ARAGÓN** identificado con cedula de ciudadanía N° 93.206.420, y quien para efectos se llamara el contratista, se ha convenido modificar el presente contrato debido a la solicitud enviada por el supervisor.

En el transcurso de la ejecución de las actividades del proyecto se evidenciaron diferentes errores de digitación y enlace de los APU's con el presupuesto oficial, quedando descripciones erróneas que deben ser corregidas para continuar con el correcto desarrollo del proyecto, Adicionalmente se requiere realizar el cambio de obra del item22 cuya descripción es: "Suministro, transporte y colocación de ventana en madera de 2,00x1,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño", por la OE 03 puesto que el ítem tiene un valor erróneo ($299.213) al arrojado en el APU del presupuesto oficial

PRIMERA: MODIFICAR EL ALCANCE DEL OBJETO, PACTADAS EN EL PARAGRAFO 1 ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO

Items con descripciones erróneas

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD

12	Construcción de LOSA MACIZA en concreto de 21 MPa., con un ESPESOR DE 15 cm. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19mm o su equivalente para acabado a la vista de cielos y bordes de losa, suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado (La súper T se coloca sobre el tendido de teleras de la obra falsa) biseles para cortagotera o donde se requieran, vibrado, protección y curado para estructuras, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, ya que por ningún motivo de pagaran anclajes.	m2
20	Suministro, transporte y colocación de puerta batiente de 1x2,10 m. ala en madera, marco madera. Incluye cerradura de seguridad de primera calidad y pestillo tipo Yale o equivalente, 2 manijas en acero inoxidable doble fin, 3 bisagras de cobre, acabado en esmalte base aceite color mate y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un
21	Suministro, transporte y colocación de ventana en madera de 1,70x0,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.	un

Descripciones reales

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
12	Construcción de LOSA ALIGERADA en concreto premezclado de 21 MPa, con un ESPESOR DE 0.40m. acabado a la vista con casetón RECUPERABLE DE PORÓN, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseño. Incluye suministro, transporte, bombeo con autobomba y colocación del concreto, nervios de 0,15 x 0,33 m ubicados a distancia variable entre caras de nervios y en ambas direcciones, placa superior de losa de 0,07 m de espesor, vigas según diseño, ubicadas entre 4,80 y 8 m en una o ambas direcciones, descolgadas a 60 cm malla electrosoldada D-131 para parte superior, formaleta acabado a la vista en la parte inferior de la losa y en paredes laterales y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado según diseño. Incluye suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado a una altura entre 3,0 y 4,0m, según diseño. En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, por ningún motivo se pagarán anclajes. El acero de refuerzo adicional a la malla electrosoldada se pagará en	m2

	su respectivo ítem. El vaciado incluye nervios, columnas y loseta de entrepiso.	
20	Suministro, transporte y colocación de puerta batiente de 1,00 x 2,10 m metálica, marco metálico. Incluye cerradura de seguridad de primera calidad y pestillo, 2 manijas en acero inoxidable doble fin, 3 bisagras de cobre y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	un
21	Suministro, transporte y colocación de ventana metálica de 1,70x0,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.	un

Cambio de obra

Adicionalmente se requiere realizar el cambio de obra del ítem 22 cuya descripción es: "Suministro, transporte y colocación de ventana en madera de 2,00x1,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño", por la OE 03 puesto que el ítem tiene un valor erróneo ($299.213) al arrojado en el APU del presupuesto oficial, el ítem quedaría de la siguiente manera:

Municipio de Guatapé
Departamento de Antioquia

Guatapé Emprende

ALCALDIA GUATAPÉ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte y colocación de ventana metalica de 2,00x1,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.				**No. Item**	**Unidad**
				OE 03	**un**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
VENTANA	Ventana metaica, cristal templado de 4mm,	un	1,00000	$ 550.000	$ 550.000
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 550.000**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
OFICIAL + AYUDANTE1	Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,20000	$ 152.487	$ 30.497
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 30.497**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 30.497	$ 1.525

Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 1.525**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**582.022**

Igualmente, el ítem 19 cuya descripción es "Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento" debe ser modificado puesto que este material es de difícil adquisición en la zona y zonas aledañas, arrojando un tiempo de producción de alrededor de 5 meses lo que retrasaría el avance correcto de las obras, por lo que se requiere realizar la mampostería de ladrillo de 12x20x40, quedando la OE 04 de la siguiente manera:

Municipio de Guatapé
Departamento de Antioquia

Guatapé Emprende

ALCALDIA MUNICIPAL

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 12 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.				**No. Item**	**Unidad**
				OE 04	**m2**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
LADRILLO 15X20X40RH	LADRILLO 12X20X40 RAYADO. puesto en obra	un	12,50000	$ 1.850	$ 23.125
MORTERO 1:4	Mortero 1:4 en obra	m3	0,02400	$ 461.343	$ 11.072
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 34.197**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD MAMPOSTERIA	Cuadrilla Mampostería	jor	0,07143	$ 214.727	$ 15.338
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 15.338**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 15.338	$ 767
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 767**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA	Andamio de carga incluye can	día	1,00000	$ 2.000	$ 2.000
CORTADO LADR+DIS+OP	Cortadora de ladrillo / disco	día	0,05000	$ 43.500	$ 2.175
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ 4.175**
Clave	**Auxiliares**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**

TRANSPORTE MATER	Transporte de materiales	un	2,90000	$ 2.140	$ 6.206
Importe de Auxiliares				***SUBTOTAL***	**$ 6.206**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**60.683**

Y además se requiere realizar la OE 05 Y 06 para la instalación de una ventana con las dimensiones 1.50x1.50m y los dinteles con la finalidad de generar iluminación al salón construido, quedando el ítem de la siguiente manera:

Municipio de Guatapé

Guatapé Emprende

ALCALDIA GUATAPÉ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Suministro, transporte y colocación de ventana metalica de 1,50x1,50m, cerradura una cara, guías platicas, empaques de neopreno, cristal templado de 4mm. Según diseño.				**No. Item**	**Unidad**
				OE 05	**un**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
VENTANA	Ventana metaica, cristal templado de 4mm,	un	1,00000	$ 450.000	$ 450.000
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 450.000**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
OFICIAL + AYUDANTE1	Cuadrilla 1 Oficial + 1 Ayudante Entendido	jor	0,16667	$ 152.487	$ 25.415
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 25.415**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 25.415	$ 1.271
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 1.271**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**476.686**

ALCALDIA GUATAPÉ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Construcción de DINTELES en concreto 21 Mpa. Este elemento va revocado o enchapado en el mismo material de la mampostería, el acabado se pagará en el ítem respectivo. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, protección, curado y todos los elementos necesarios para su correcta ejecución. Incluye refuerzo				**No. Ítem** **OE 06**	**Unidad** **m**
Clave	**Materiales**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CONCRE OBRA 21MPA	Concreto de 21 Mpa preparado en obra (3000PSI)	m3	0,00630	$ 578.880	$ 3.647
TABLA 2.5X0.20	Tabla madera común de 2.5 cm x 20cm x 3,0m. Incluye transporte.	un	0,33333	$ 7.403	$ 2.468
CLAVO 1"	Clavo común de 1". Caja x 500gr.	lb	0,50000	$ 2.550	$ 1.275
ACERO 60 FIGURADO	Acero refuerzo G-60 figurado	kg	1,12000	$ 5.350	$ 5.992
Importe de Materiales				***SUBTOTAL***	**$ 13.382**
Clave	**Mano de Obra**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD 1OF+1AYU O.N.	Cuadrilla 1Of + 1 Ay Obra Negra	jor	0,12500	$ 143.151	$ 17.894
Importe de Mano de Obra				***SUBTOTAL***	**$ 17.894**
Clave	**Herramienta**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
HERRAMIENTA MENOR	Herramienta menor	(%)mo	0,05000	$ 23.259	$ 1.163
Importe de Herramienta				***SUBTOTAL***	**$ 1.163**
Clave	**Equipo**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ANDA CARGA	Andamio de carga incluye can	día	1,00000	$ 2.000	$ 2.000
Importe de Equipo				***SUBTOTAL***	**$ 2.000**
			PRECIO UNITARIO	**$**	**34.439**

SEGUNDA: PUBLICACIÓN. Una vez perfeccionado el presente Otrosí, deberá ser publicado en el SECOP por parte de la entidad Estatal.

TERCERA: En lo demás, el presente Otrosí queda sometido a las restantes cláusulas establecidas en el CONTRATO de obra 001-2022 y en los estudios previos

Para constancia, se firma en Guatapé a los trece (13) días del mes de octubre de dos mil veintidós (2022).

EDUARDO RAFAEL GUTIERREZ TERNERA
Secretario de Planeación y Obras Publicas

JHON FREDY MINO ARAGÓN
Contratista

Revisó: Evelio García Henao/Abogado oficina jurídica contratación