IMVIYUMBO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO PHVA.	SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTIÓN INSTITUCIONAL "SIGI" SISTEDA - SGC - MECI ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: FO-GJU-54	
		Versión:	2
		Fecha:	02/03/2020

ACTA No.009

CPS No. 130-12-09-026 26 DE ENERO DEL 2022

Nombre del Contratista	Objeto del Contrato
ROBERTULIO GARCIA C.C.6.349.545	PRESTAR POR SUS PROPIOS MEDIOS Y AUTONOMIA ADMINISTRATIVA LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO ESPECIALISTA EN EL PROYECTO SERVICIOS DE SANEAMIENTO DE LA PROPIEDAD DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS QUE SE ENCUENTRAN EN BIENES FISCALES TITULABLES EN EL MUNICIPIO DE YUMBO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE REFORMA URBANA Y DE VIVIENDA DEL MUNICIPIO DE YUMBO - IMVIYUMBO.

Fecha de Firma del Contrato	Valor de Contrato	Fecha de Inicio	Fecha de terminación
26 DE ENERO DE 2022	$ 47.300.000	01 DE FEBRERO DE 2022	30 DE NOVIEMBRE 2022

Duración del contrato		Nombre del Supervisor	Cargo
10	MESES	DRA. FAISURY CASTILLO VÁSQUEZ	Sub-Directora Técnica

No de planilla del pago a la seguridad social	Valor pagado	Verificado (Supervisor):
9440524619	$ 246.400	

Forma de Pago

Se pagará de la siguiente manera: El valor del contrato asciende a la suma de ($47.300,000) el cual se pagará de la siguiente manera: EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato de la siguiente manera: Diez (10) pagos por valor de CUATRO MILLONES SETECIENTOS TREINTA MIL PESOS M/CTE (4.730,000)pagaderon durante los dias de febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre de 2022; previa presentación de un informe de actividades desarrolladas como requisito para cada uno de los pagos, certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato y la planilla de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de acuerdo a lo establecido en los artículos 3,2,7,2 y3,2,7,6 del Decreto 1273 de julio de 2018.

1. OTRO SI

# Otro Si	Tipo de Otro Si	Fecha de Perfeccionamiento	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2. EJECUCION DEL CONTRATO

Actividades contractuales	Actividades Ejecutadas o Producto	Ubicación fisica de la evidencia
a) Apoyar a la Dirección Técnica como Profesional del Derecho, en la proyección y verificación jurídica de los procesos y diferentes tramites contractuales dentro del proyecto servicio de saneamiento de la propiedad de los asentamientos humanos que se encuentran en los bienes fiscales titulables en el Municipio de Yumbo y demás proyectos que adelante Imviyumbo.	Realicé respuesta a Derecho de Petición Rad.000943*E, 26 de septiembre de 2022	Evidencia que reposa en consecutivo ODIN Rad.761*E, 26 de septiembre 2022
	Recibí de la familia Cuacalón y revicé con la Dra Marlene Quijano, 41 juegos de Paz y Salvo Impuesto Predial de las manzanas del predio Alto San Jorge Porción "E"	constancia de recibido que reposa en la carpeta AZ, "Negociación Alto San Jorge- Familia Cucalón" que se encuentra en la Subdirección Técnica - Titulación
	Preste apoyo con la Dra. Marlene Quijano, en la verificación de predios del Parque Lineal Tramo 2, solicitado por Asesor de Alcaldia Dr. Yoan Suarez.	Evidencia que se encuentra en AZ, Expedientes Parques del Pinar que reposa en la oficina Dirección Técnica -Titulación
	Elaboré con apoyo de la Dra Marlene Quijano, Estudio de Conveniencia y otros No.001(adición en tiempo), al Contrato de Compraventa No. 130-12-03-001, para la fecha de firma de Minuta de Escritura. Negociación de adquisición predio Alto San Jorge porción "E"	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica-Titulación
b) Brindar apoyo en la evaluación de los requisitos jurídicos en los diferentes procesos de selección que adelanta Imviyumbo.	Realicé revision de documentación para tramite de Cesion a Titulo Gratuito de Predios Fiscales en el Municipio de Yumbo, Barrios Lleras, Belalcazar, Mirador Panorama y Trinidad	Evidencia que reposa en los expedientes Predios Fiscales a Titular y en equipo No. 00089 Disco local (F): carpeta Titulación 2022, y en el Archivo fisico de la Subdirección Técnica.

c) Elaborar los documentos y/o actos administrativos solicitados por la dirección técnica en la materia de sus competencias dentro de los diferentes proyectos que adelante Imviyumbo.	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Oficio de respuesta al Sr. Curador Urbano #2 Dr.Oscar Uriel Suaeez Cacua. - Oficio de respuesta al Dr. Jaime Rodriguez Tovar representante del heredero Jose Manuel Polanco Zorrilla del Barrio Buenos Aires.	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Respuesta a Derecho de Peticion interpuesto por presidente de la JAC B. Alto San Jorge, tema Solicitud Habitantes de entamboramiento quebrada Guabinitas	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Oficio por competencia al Ing. Jorge Solano (infraestructura, Alcaldia Municipal) y a Arquitecto Andrés Pérez (Planeación Municipal),Referencia; Derecho de Petición interpuesto por presidente de la JAC B. Alto San Jorge, tema Solicitud Habitantes de entamboramiento quebrada Guabinitas	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Oficio de respuesta al Sr. Gilberto Zambrano, Lider del B. Bellavista	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica-Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Respuesta a Derecho de Peticion a Sra Elodina Pérez ,	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Respuesta a Derecho de Peticion a presidenta de JAC B. La Estancia, Sra. Maria Fernanda Bustos	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Respuesta a Dra. Martha Marmolejo de Gestion Humana Referencia : Cancha Barrio La Estancia	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, - Respuesta al Arquitecto Andrés Pérez (Planeacion Municipal), Referencia: Matriz Resumen Obras Comunas.	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Apoyé con la Dra. Marlene Quijano, a la Subdirectora Ténica en la elaboración de Resolución para el pago de la Boleta y Registro de la Minuta Escritura Pública Negociación, Compraventa Predio Alto San Jorge.	Evidencia documental que reposa en computador serial No.00281 que se encuentra en Subdirección Técnica Titulación
	Elaboré con el apoyo de la Dra. Marlene Quijano, promesa de compraventa y minuta de escritura pública para la negociación del predio Alto San Jorge propiedad de la familia Cucalón	Evidencia que reposa en carpeta denominada (Negociación Predio Alto San Jorge Familia Cúcalon Documentos año 2021-2022) que se encuentra en el archivo Oficina de la Subdirección Técnica.
d) Emitir los conceptos juridicos solicitados por la Dirección Técnica en las materias de su competencia dentro de diferentes proyectos que adelanta Imviyumbo	Coordiné con apoyo de la Dra Marlene Quijano y dos contratistas de oficina la revisión del cruce de posibles titulables enviada a Minvivienda	Evidencia que reposa en carpetas Titulación de predios, que se encuentran en la oficina de la Subdirección Técnica
e) Apoyar cuando se requiera las actividades de las interventorias o supervision de los diferentes proyectos que adelanta Imviyumbo.	Asistí a reunión con los abogados de titulación y la subdirectora técnica para revisar los avances en el estado de la titulacion del B. Alto San Jorge	Evidencia que se encuentra en AZ, Negociación Alto San Jorge Familia Cucalón, y en equipo Serial No. 00281 que se encuentra en la Subdirección Técnica- Titulación.
f) Participar activamente en todas las actividades y eventos institucionales organizados por la Entidad,en las que se requiera su pesencia.	Asistí con el Gerente General de Imviyumbo Ing. Uriel Urbano Urbano y la Dra Marlene Quijano a firma de Escritura Pública de Compraventa del predio Alto San Jorge, el dia viernes 14 de octubre de 2022, hora 10:00 am, en la Notaria Primera del circulo de Yumbo.	Evidencia fotografica que se encuentra en la Oficina de Comunicaciones de Imviyumbo.

Observaciones
N/A

3. EJECUCION PRESUPUESTAL

Valor del Contrato	Valor a Pagar	Valor por Ejecutar	Periodo del informe	Mes del Informe	% de avance periódico contractual	% de avance contractual total
$ 47.300.000	$ 4.730.000	$ 42.570.000	1	FEBRERO	10,00%	10,00%
	$ 4.730.000	$ 37.840.000	2	MARZO	10,00%	20,00%
	$ 4.730.000	$ 33.110.000	3	ABRIL	10,00%	30,00%
	$ 4.730.000	$ 28.380.000	4	MAYO	10,00%	40,00%
	$ 4.730.000	$ 23.650.000	5	JUNIO	10,00%	50,00%
	$ 4.730.000	$ 18.920.000	6	JULIO	10,00%	60,00%
	$ 4.730.000	$ 14.190.000	7	AGOSTO	10,00%	70,00%
	$ 4.730.000	$ 9.460.000	8	SEPTIEMBRE	10,00%	80,00%
	$ 4.730.000	$ 4.730.000	9	OCTUBRE	10,00%	90,00%
	$ 4.730.000		10	NOVIEMBRE	10,00%	100,00%

4. CERTIFICACIONES

4.1 POR PARTE DEL CONTRATISTA:

En mi condición de contratista independiente al servicio de IMVIYUMBO, en aplicación del artículo 1 de Decreto Nacional N° 1273 del 23 de Julio de 2018, manifiesto bajo la gravedad de juramento que el pago de la planilla unica por aportes de la seguridad social correspondiente a octubre en ejecución del contrato No. 130-12-09-026, se pagará dentro del mismo mes.

4.2 POR PARTE DEL SUPERVISOR:

Certifico el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades especificas descritas en el acta de seguimiento correspondiente al mes de **OCTUBRE** del 2022 según lo pactado en el contrato en referencia, acta que se anexa debidamente refrendado por las partes.

5. OBSERVACIONES GENERALES

N/A

Para constancia de lo anterior, ser firma la siguiente acta de seguimiento de contrato No. 130-12-09-026-2022, en el Municipio de Yumbo, a los veintiocho (28) días mes de octubre de 2022.

Faisury Castillo

Firma del Supervisor

Firma del Contratista

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 6349545		GARCIA ROBERTULIO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	carrera 5 # 9-54 apto 301	YUMBO-VALLE	6956416	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-10	2022-10	1699253328	9440524619	I	2022/11/11	2022/10/10	NEQUI	0	$246,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	6349545	GARCIA ROBERTULIO		0	$0	$0	EPS018	30	$1,892,000	$236,500		0	$0	$0	14-4	30	$1,892,000	$9,900	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$0	$0			$1,892,000	$236,500			$0	$0			$1,892,000	$9,900		$0	$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,900	$0	$0	$9,900
COLPATRIA ARP	14-4	860,002,183	9	1	$9,900	$0	$0	$9,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$236,500	$0	$0	$236,500
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$236,500	$0	$0	$236,500
TOTAL				**1**	**$246,400**	**$0**	**$0**	**$246,400**

2022/10/10 04:16 PM

aportes en línea

Pago exitoso

Verificar planilla

Verifique la validez de un soporte de pago.

Por favor indique la siguiente información:

Tipo de documento: **Cédula de ciudadanía**

Número de documento: **6349545**

EPS: **S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.**

Valor aportado a EPS: **236500**

Clave de pago: **9440524619**

Período de cotización (salud): **2022** **10**

No soy un robot

reCAPTCHA
Privacidad - Condiciones

Verificar planilla

La información especificada coincide con un pago registrado en el sistema.

¡Genial!
Hoy estrenaste en APORTES EN LINEA por $16.400 y todo salió bien.
Si no fuiste tú, fue un error o tienes dudas, escríbenos a hola@nequi.co o llámanos al 3006000100. Estamos por aquí todos los días de 8 a.m. a 10 p.m.
Recuerda seguirnos en Facebook e Instagram, siempre tenemos cosas nuevas.

Copyright © 2022 Aportes en Línea. Todos los derechos reservados.