En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 2.2.1.1.2.1.2. Del Decreto 1082 de 2015 se publica el siguiente:

AVISO DE CONVOCATORIA

SELECCIÓN ABREVIADA PARA LA ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS UNIFORMES POR SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA No. 002 DE 2022

En cumplimiento con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.1.2. de Decreto 1082 de 2015, el FONDO DE VIVIENDA OBRERA – FOMVIDU convoca a todos los interesados en participar en el proceso Selección Abreviada para **OBRA A TODO COSTA PARA REALIZAR TREINTA Y NUEVE (39) MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANOS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA PROGRAMA VIVIENDA PARA TODOS" 2022** en adelante el "Contrato Por Subasta Inversa Electrónica No. 002 de 2022, el cual se describe a continuación:

1. **NOMBRE, DIRECCIÓN FÍSICA Y ELECTRÓNICA DE LA ENTIDAD:**

FONDO DE VIVIENDA OBRERA – FOMVIDU, ubicado en el edifico administrativo oficina 503 Email: fomvidu@duitama-boyaca.gov.co Los interesados en participar en el proceso de contratación se podrán comunicar con el FOMVIDU a través del buzón de mensaje de la plataforma SECOP II, ingresando al Sistema: http://www.colombiacompra.gov.co/proveedores/beneficios- del-secop-ii-para-proveedores.

2. **OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR:**

Contratar para **OBRA A TODO COSTO REALIZAR TREINTA Y NUEVE (39) MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANOS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA PROGRAMA VIVIENDA PARA TODOS" 2022** con todos sus componentes de acuerdo con lo señalado con la ficha técnica.

2.1. ALCANCE DEL OBJETO: OBRA A TODO COSTO PARA REALIZAR TREINTA Y NUEVE (39) MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA URBANOS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA PROGRAMA VIVIENDA PARA TODOS" 2022 de conformidad con los siguientes requerimientos técnicos**:**

	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCION	

PROYECTO *MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL TERRITORIO URBANOY RURAL "VIVIENDA PARA TODOS" 2022 EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA*			
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UN**	**ESPECIFICACIONES TECNICAS**
1.	**OBRAS PRELIIMINARES**		
1,1	Localización y Replanteo Obra Arquitectónica	m2	Esta actividad comprende la localización y replanteo de espacios nuevos a construir dentro de una vivienda de acuerdo a la propuesta de mejoramiento realizada.

1,2	Configuración- Nivelación del terreno.	m2	Esta actividad comprende la nivelación del terreno ya sea proyectando cortes o rellenos en el terreno según sea el caso para llegar al nivel ideal para la ejecución de los trabajos proyectados.
1,3	Excavación manual en material común (Incluye retiro)	m3	Esta actividad comprende la ejecución de los trabajos de excavación de forma manual necesarios para realizar trabajos de cimentación, pisos, pozos sépticos entre otros de acuerdo a las cantidades y niveles requeridos en los procesos constructivos.
1,4	Demolición mesón en concreto (incluye retiro)	m2	Esta actividad comprende la demolición de mesones en concreto en mal estado o por la necesidad de redistribución de la cocina de acuerdo a la propuesta de mejoramiento. Este ítem incluye el retiro del material de demolición a un sitio adecuado. La demolición debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,5	Demolición muro adobe (incluye retiro)	m2	Esta actividad comprende la demolición de muros de adobe que se encuentren en mal estado y/o para la apertura de vanos para la instalación de puertas y/o ventanas de acuerdo a la propuesta de mejoramiento. Este ítem incluye el retiro del material de demolición a un sitio adecuado. La demolición debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,6	Demolición muro ladrillo E= 0.15	m2	Esta actividad comprende la demolición de muros en ladrillo tolete que se requiera para la adecuación y/o construcción de espacios de acuerdo a la propuesta de mejoramiento. Este ítem incluye el retiro del material de demolición a un sitio adecuado. La demolición debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,7	Demolición piso baldosa + mortero	m2	Esta actividad comprende la demolición de enchape más mortero en pisos, paredes y mesones que se requiera para la ejecución de los trabajos de remodelación o mejoramiento de la vivienda. Este ítem incluye el retiro del material de demolición a un sitio adecuado. La demolición debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,8	Demolición placa de piso E=0.10	m2	Esta actividad comprende la demolición de placas de piso incluido su acabado que se requiera para la ejecución de los trabajos de remodelación o mejoramiento de la vivienda. Este ítem incluye el retiro del material de demolición a un sitio adecuado. La demolición debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.

1,9	Demolición pañete	m2	Esta actividad comprende la demolición de pañetes en mal estado que se requiera para la ejecución de los trabajos de remodelación o mejoramiento de la vivienda. Este ítem incluye el retiro del material de demolición a un sitio adecuado. La demolición debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,10	Demolición lavadero existente	un	Esta actividad comprende la demolición de lavadero en mal estado y que presente problemas para la vivienda como filtraciones, fugas de agua etc. Antes de realizar la demolición se debe verificar que en el mejoramiento está contemplado la instalación de un lavadero nuevo. Este ítem incluye el retiro del material de demolición a un sitio adecuado. La demolición debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,11	Descapote Manual (Hasta 20 cm) Distancia 1Km A 5 Km.	m2	Esta actividad comprende la limpieza del terreno para eliminar la capa vegetación existente sobre el terreno, con el fin de localizar y replantear la construcción de espacios nuevos o para la realización de excavaciones; este ítem incluye el retiro de este material a un sitio adecuado.
1,12	Desmonte cubiertas teja asbesto cemento y/o Fibro-cemento	m2	Esta actividad comprende los trabajos necesarios para desmontar y retirar la cubierta y su estructura previamente indicadas en la propuesta de mejoramiento o definidas por la interventoría. Se debe tener cuidado al momento del desmonte para que las piezas y estructura que estén en buen estado no se dañen para su posible reutilización si es del caso. El desmonte debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,13	Desmonte cubierta zinc + entramado	m2	Esta actividad comprende los trabajos necesarios para desmontar y retirar cubierta en teja de zinc, estructura de la cubierta, anclajes y demás accesorios que lo constituyen previamente indicadas en la propuesta de mejoramiento o definidas por la interventoría. Se debe tener cuidado al momento del desmonte para que las piezas y estructura que estén en buen estado no se dañen para su posible reutilización si es del caso. Los materiales que no sean reutilizables deben ser retirados por el contratista a un sitio adecuado. El desmonte debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,16	Desmonte canales - bajantes	Ml	Esta actividad comprende los trabajos necesarios para desmontar y retirar las canales o bajantes, indicadas en la propuesta de mejoramiento o definidas por la interventoría. El desmonte debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.

1,17	Desmontes marcos puertas y ventanas	m2	Esta actividad comprende los trabajos necesarios para el desmonte de marcos, puertas y ventanas y su respectivo retiro, teniendo en cuenta no afectar las áreas aledañas (muros y pisos). El desmonte debe realizarse con todas las normas de seguridad, equipo y/o herramienta adecuada, para garantizar la estabilidad de la construcción existente y así mismo garantizar la protección de los trabajadores, residentes de la vivienda y de terceros.
1,18	Abertura vano puerta-ventana	m2	Esta actividad comprende los trabajos necesarios para realizar la abertura de vanos en muro para la localización y correcta instalación de puertas o ventanas contempladas en la propuesta de mejoramiento. Al realizar estos trabajos se debe tener cuidado de no afectar la estabilidad del muro, lo mismo que los pisos aledaños a estos trabajos. Según sea el caso si se desarrolla de forma manual o con equipos, se debe tener cuidado con el escombro y el polvo que este genera para que no afecte o incomode a los residentes de la vivienda. Al finalizar el trabajo se debe retirar el material sobrante.
1,19	Relleno con material del sitio compactado cilindro (rana)	m3	Esta actividad comprende los trabajos de relleno con material ubicado en el sitio de obra con el fin de dar el nivel adecuado para la ejecución de los trabajos a realizar. Esta compactación debe realizarse de forma mecánica (rana).
2	**CIMENTACION**		
2,1	Mortero 1:6. Solado E= 4 cm	m3	Esta actividad se refiere a la limpieza o mejoramiento de las excavaciones con una capa de mortero relación 1:6 y un espesor de 4 centímetros con el fin de proteger el piso de cimentación para evitar la contaminación del refuerzo o el concreto a vaciar en las excavaciones.
2,2	Concreto Ciclópeo 17.5 MPa (2500 PSI) Relación 60C/40P	m3	Esta actividad se refiere a la elaboración de cimentación compuesta por un concreto simple en cuya masa se incorporan grandes piedras. La proporción de esta mezcla será de un 60% de concreto simple de 2500 psi y 40% de piedra rajón de tamaño máximo de 10"; éstas deben ser introducidas con una previa selección y lavado, con el requisito indispensable de que cada piedra en su ubicación definitiva debe estar totalmente rodeada de concreto simple.
2,3	Base en concreto pobre e= 0,05 m 14 MPa (2000 psi)	m2	Esta actividad se refiere a la elaboración de una base en concreto pobre de 2000 PSI, que se aplicara al fondo de las excavaciones con el fin de mejorar el piso de cimentación y proteger el refuerzo y el concreto de cualquier tipo de contaminación o alteración. El espesor de esta capa de concreto es de 0,05mts.
2,4	Concreto Viga de amarre 21.1 MPa Sección rectangular	m3	Esta actividad consiste en la elaboración de concreto reforzado para la construcción de las vigas que amarraran la cimentación de acuerdo a lo contemplado en la propuesta de mejoramiento o las indicaciones de interventoría. El concreto de 3000 PSI hecho en obra debe ser elaborado con arena lavada y triturado con tamaño máximo de ¾ de pulgada. Está contemplada la formaleta que se requiera, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto así como el desencofrado de los elementos.

2,5	Sobre cimiento tolete común E= 0,12 mts. Incluye pañete impermeabilizado.	ml	Esta actividad comprende la construcción de sobrecimiento en ladrillo tolete común, colocado en soga y pegado con mortero 1:4, los mampuestos deben ser pegados horizontal y verticalmente. La altura del sobrecimiento debe ser la que resulte de la construcción de tres hiladas de ladrillo.
2,6	Concreto 1:2:4 17,5 MPa (2500 Psi) - Para bases	m3	Esta actividad se refiere a la elaboración de una base en concreto pobre de 2500 PSI, que se aplicara al fondo de las excavaciones con el fin de mejorar el piso y proteger los refuerzos y el concreto de cualquier tipo de contaminación o alteración.
3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**		
3,1	Viga de amarre sobre muro 21 Mpa (3000 PSI)	m3	Esta actividad consiste en la elaboración de concreto reforzado para la construcción de las vigas de cierre. El concreto de 3000 PSI hecho en obra debe ser elaborado con arena lavada y triturado con tamaño máximo de ¾ de pulgada. Está contemplada la formaleta que se requiera, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto así como el desencofrado de los elementos.
3,2	Columnas en concreto 21 Mpa (3000 PSI), altura menor a 3 mts formaleta madera.	m3	Esta actividad consiste en la elaboración de concreto reforzado para la construcción de las columnetas y/o columnas. El concreto de 3000 PSI hecho en obra debe ser elaborado con arena lavada y triturado con tamaño máximo de ¾ de pulgada. Está contemplada la formaleta que se requiera, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto así como el desencofrado de los elementos.
3,3	Placa Maciza 21 Mpa (3000) E= 0,10 mts. (placa tanques)	m2	Esta actividad consiste en la construcción de una placa de concreto reforzado de 3000 PSI para la instalación de un tanque de reserva de 500 litros. Esta placa tiene un espesor de 0,10 m. El concreto de 3000 PSI hecho en obra debe ser elaborado con arena lavada y triturado con tamaño máximo de ¾ de pulgada. La ubicación de la placa será a nivel de cumbrera o en donde técnicamente sea más viable de acuerdo a las indicaciones de interventoría. Está contemplada la formaleta que se requiera, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto así como el desencofrado de los elementos.
3,4	Dinteles en concreto de 15 x 20 cms. 17.5 MPa - (2500 PSI) Incluye refuerzo	ml	Esta actividad consiste en la elaboración de concreto reforzado para la construcción de dinteles y/o alfajías con dimensiones 0.15m x 0.20 m. en concreto de 2500 PSI, fundidas en sitio para conformar vanos de puertas y ventanas en la mampostería. Está contemplada la formaleta que se requiera, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto así como el desencofrado de los elementos.
3,5	Placa Maciza 21 Mpa (3000) E= 0,10 mts.	m2	Esta actividad consiste en la construcción de una placa de concreto reforzado de 3000 PSI con un espesor de 0.10m. El concreto de 3000 PSI hecho en obra debe ser elaborado con arena lavada y triturado con tamaño máximo de ¾ de pulgada. Está contemplada la formaleta requerida, acarreo, vaciado, vibrado y curado del concreto así como el desencofrado de los elementos.

3,6	Suministro Figurada y Amarre de Acero 37000 Psi 240 MPa	Kg	Esta actividad comprende el suministro, corte, figuración, amarre y colocación del refuerzo de acero de 37000 PSI para elementos en concreto reforzado según las indicaciones en la propuesta de mejoramiento o de la interventoría. El refuerzo y su colocación deben cumplir con la norma NSR-10.
3,7	Suministro Figurada Y Amarre De Acero 60000 Psi 420 MPa	Kg	Esta actividad comprende el suministro, corte, figuración, amarre y colocación del refuerzo de acero de 60.000 PSI para elementos en concreto reforzado según las indicaciones en la propuesta de mejoramiento o de la interventoría. El refuerzo y su colocación deben cumplir con la norma NSR-10.
4	**MAMPOSTERIA**		
4,1	Muro en Bloque Arcilla N° 5 E= 0,12 mts	m2	Esta actividad comprende la construcción de muros en bloque hueco número 5 con espesor de 0.12 m, distribuidos de acuerdo a las dimensiones del muro. El bloque debe ser prensado y cortado a máquina, sólido, bien cocido, de forma regular y de las dimensiones correctas. Los bloques deben ser pegados con mortero de pega 1:4 horizontal y verticalmente y deben quedar debidamente plomados y nivelados.
4,2	Muro en Bloque Arcilla N° 4 E= 0,10 mts	m2	Esta actividad comprende la construcción de muros en bloque hueco número 4 con espesor de 0.10 m, distribuidos de acuerdo a las dimensiones del muro. El bloque debe ser prensado y cortado a máquina, sólido, bien cocido, de forma regular y de las dimensiones correctas. Los bloques deben ser pegados con mortero de pega 1:4 horizontal y verticalmente y deben quedar debidamente plomados y nivelados.
4,3	Muro Tolete Común E= 0,10 mts	m2	Esta actividad comprende la construcción de muros en ladrillo tolete común debidamente distribuidos de acuerdo a las dimensiones del muro. El ladrillo debe ser homogéneo, bien cocido, de forma regular y de las dimensiones correctas. Los mampuestos deben ser pegados con mortero de pega 1:4 horizontal y verticalmente y deben quedar debidamente plomados y nivelados.
4,4	Pañete Liso muros 1:4	m2	Esta actividad se refiere a la elaboración y aplicación de un revestimiento sobre las superficies de mampostería con una o varias capas de mortero relación 1:4 (cemento - arena) y cuyo fin es el de emparejar la superficie de los muros que van a recibir un acabado como estuco/pintura, enchape u otro, dándole así mayor resistencia y estabilidad a los muros. El espesor del pañete es de 0.015m.
4,5	Pañete liso bajo placa 1:4	m2	Esta actividad se refiere a la elaboración y aplicación de un revestimiento bajo la superficie de una placa de entrepiso maciza con una o varias capas de mortero relación 1:4 (cemento - arena) y cuyo fin es el de emparejar la superficie de la placa que va a recibir un acabado como estuco/pintura, enchape u otro. El espesor del pañete es de 0.015m.
4,6	Filos y dilataciones en pañete	Ml	Esta actividad se refiere al acabado del pañete en mortero 1:4 en los vértices y aristas resultantes de la intersección entre dos planos de muro o en vanos para instalación de ventanas y/o puertas, El acabado de estos filos y dilataciones debe ser uniforme, liso y debidamente plomado y/o nivelado según sea el caso.

4,7	Estuco y vinilo tres manos en muros	m2	Esta actividad se refiere a la aplicación de estuco y tres manos de pintura a los muros que se encuentran en pañete y que requieren un acabado para mejorar su presentación. Para realizar esta actividad el pañete debe estar seco y se aplicarán debidamente capas de estuco hasta que quede una superficie plana y lisa, se debe esperar que el estuco seque para aplicar una mano de pintura para poder resanar y detallar el estuco para posteriormente aplicar la pintura para dar el acabado final al muro.
4,8	Estuco y vinilo tres manos bajo placa	m2	Esta actividad se refiere a la aplicación de estuco y tres manos de pintura bajo placa que se encuentre en pañete y que requiera un acabado para mejorar su presentación. Para realizar esta actividad el pañete debe estar seco y se aplicarán debidamente capas de estuco hasta que quede una superficie plana y lisa, se debe esperar que el estuco seque para aplicar una mano de pintura para poder resanar y detallar el estuco para posteriormente aplicar la pintura para dar el acabado final a la placa.
4,9	Vinilo tipo II Sobre Pañete dos manos en muros	m2	Esta actividad se refiere a la aplicación de dos manos de vinilo tipo II sobre muros que se encuentran en pañete y que requieren un acabado para mejorar su presentación. Para realizar esta actividad el pañete debe estar seco. El muro debe quedar pintado de manera homogénea para lo cual el vinilo debe prepararse con el espesor adecuado.
4,10	Pintura fachada en vinilo para exteriores	m2	Esta actividad se refiere a la aplicación de pintura para exteriores sobre muros de fachada que se encuentran en pañete y que requieren un acabado para mejorar su presentación. Para realizar esta actividad el pañete debe estar seco. El muro debe quedar pintado de manera uniforme y homogénea para lo cual la pintura debe prepararse con el espesor adecuado.
4,11	Mesones en concreto A=0.60 m 17.5 Mpa - (2500PSI) Incluye refuerzo	m2	Esta actividad se refiere a la construcción de mesón en concreto de 2500 psi fundido en sitio incluido el refuerzo con un ancho de 0.60m y un espesor de 0.08m, la longitud de acuerdo a la propuesta del mejoramiento. Se debe tener en cuenta la posición de las instalaciones hidrosanitarias para dejar el vano para la instalación del lavaplatos. El mesón debe quedar nivelado para la instalación de enchape.
5	**PISOS**		
5,1	Base en Material de Afirmado Compactado	m3	Esta actividad se refiere al suministro, disposición, conformación y compactación de material de recebo y/o material seleccionado de excavación de forma mecánica y por capas para la realización de los rellenos necesarios para la nivelación de espacios o para el recubrimiento de zanjas.
5,2	Malla electro soldada 0.15 X 0.15m D= 4mm (Incluye suministro, fijación e instalación)	Kg	Esta actividad Se refiere al suministro, instalación y amarre de malla electro soldada de 4mm y retícula de 0.15 x 0.15m. Estas mallas se utilizarán como refuerzo de las placas de contrapiso. El traslapo entre unidades debe cumplir con la norma NSR-10

5,3	Placa base en concreto de (2500 PSI), E= 0.08m	m2	Esta actividad consiste en la construcción de una placa de contrapiso en concreto de 2500 psi reforzada con malla electro soldada de grafil 4 mm y espaciamiento cada 0,15m, con un espesor de 0.08m. La placa debe quedar perfectamente nivelada y tallada.
5,4	Placa base en concreto (2500PSI) E= 0.10m	m2	Esta actividad consiste en la construcción de una placa de contrapiso en concreto de 2500 psi reforzada con malla electro soldada de grafil 4 mm y espaciamiento cada 0,15m, con un espesor de 0.10m. La placa debe quedar perfectamente nivelada y tallada.
5,5	Concreto 1:2:4 17.5 MPa (2500 PSI). Para placa de piso.	m3	Esta actividad consiste en la elaboración en obra de concreto simple de 2500 PSI para la fundición de placa de contrapiso, reforzada con malla electro soldada de grafil 4 mm y espaciamiento cada 0,15m.El espesor de la placa será el proyectado en la propuesta de mejoramiento o el indicado por la interventoría. La placa debe quedar perfectamente nivelada y/o tallada para la correcta instalación del acabado.
5,6	Alistado de piso E=0.04 m - 1:5	m2	Esta actividad se refiere a la colocación de una capa de mortero 1:5 con un espesor de 0,04 m fundida sobre un piso en concreto que no tenga acabado, que se encuentre desnivelada o en mal estado, con el fin de tener una superficie lisa y nivelada para la correcta instalación del acabado.
6	**CUBIERTA**		
6,1	Suministro e instalación perfilaría metálica para estructura de cubierta. Dimensión y calibre (Tubo Rectangular de 76 x 38 x 1,5mm)	kg	Esta actividad se refiere a la instalación de la estructura para cubierta con tubo rectangular de 76 x 38 x 1.5mm pintado con anticorrosivo y pintura tipo esmalte. Las medidas y distancias de instalación se tomaran de acuerdo a la luz y el número de teja a instalar. Se empotraran o apoyaran dentro de los muros según sea el caso. Estas instalaciones deben ejecutarse con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,2	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 4	m2	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de cubierta en teja fibrocemento perfil 7 número 4, ancladas a la estructura de la cubierta por medio de amarres y/o ganchos metálicos utilizando el que se ajuste mejor de acuerdo al entramado existente con un traslapo mínimo de 0.14m. Para la instalación se debe tener en cuenta las especificaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,3	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 6	m2	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de cubierta en teja fibrocemento perfil 7 número 6, ancladas a la estructura de la cubierta por medio de amarres y/o ganchos metálicos utilizando el que se ajuste mejor de acuerdo al entramado existente con un traslapo mínimo de 0.14m. Para la instalación se debe tener en cuenta las especificaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad para

			trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,4	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 8	m2	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de cubierta en teja fibrocemento perfil 7 número 8, ancladas a la estructura de la cubierta por medio de amarres y/o ganchos metálicos utilizando el que se ajuste mejor de acuerdo al entramado existente con un traslapo mínimo de 0.14m. Para la instalación se debe tener en cuenta las especificaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,5	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 10	m2	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de cubierta en teja fibrocemento perfil 7 número 10, ancladas a la estructura de la cubierta por medio de amarres y/o ganchos metálicos utilizando el que se ajuste mejor de acuerdo al entramado existente con un traslapo mínimo de 0.14m. Para la instalación se debe tener en cuenta las recomendaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,6	Suministro e instalación caballete fijo P-7 Fibro cemento	ml	Esta actividad se refiere a la instalación de caballete fijo de fibrocemento perfil 7, en la cumbrera en cubiertas a dos aguas y pendientes uniformes de 15°,20° y 25°. Para su instalación se deben tener en cuenta las recomendaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,7	Suministro e instalación caballete articulado P-7 Fibro cemento	ml	Esta actividad se refiere a la instalación de caballete articulado de fibrocemento perfil 7 en cubiertas a dos aguas que presenten pendientes diferentes a 15°,20° y 25°. ó que presenten pendientes diferentes en cada una de las aguas. Para su instalación se deben tener en cuenta las recomendaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,8	Suministro e Instalación Canal plástica A.LL. 3 m	ml	Esta actividad se refiere a la instalación de canal en PVC blanca y sus accesorios para la recolección y conducción de aguas lluvias. Su anclaje debe realizarse con los accesorios adecuados a la teja de fibrocemento o al muro según sea el caso. Para su instalación se deben tener en cuenta las recomendaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,9	Suministro e Instalación Bajante plástica A.LL. 3m	ml	Esta actividad se refiere a la instalación de bajante cuadrada blanca y sus accesorios para el manejo y conducción de las aguas lluvias desde la canal hasta nivel de piso. Para su instalación se deben tener en cuenta las recomendaciones de instalación dadas por el fabricante y con las normas de seguridad

			para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6.10	Suministro e instalación canal en lámina cal 22	ml	Esta actividad se refiere a la instalación de canal en lámina galvanizada calibre 22 para la recolección y conducción de aguas lluvias. Su anclaje debe realizarse con los accesorios o soportes adecuados para su correcta instalación. Se deben tener en cuenta las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
6,11	Suministro e instalación flanche en lámina	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada 6 sobre la unión lateral y/o cumbrera de la teja y el muro para evitar filtraciones hacia el interior de la vivienda. El flanche debe anclarse al muro con tornillo y/o puntilla de acero y luego aplicarle un cordón de silicona para su perfecto sellado. Esta instalación debe realizarse con las normas de seguridad para trabajos en altura, tomando las precauciones necesarias para cuidar y preservar la salud de los trabajadores y/o terceros.
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**		
7.1	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D=1/2" RDE 9	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tubo PVC presión de 1/2" RDE 9. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo
7,2	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D= 3/4" RDE 11	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tubo PVC presión de 3/4" RDE 11. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo.
7,3	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D= 1" RDE 13,5	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tubo PVC presión de 1" RDE 13.5. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo.
7,4	Punto Hidráulico 1/2"	un	Esta actividad comprende el suministro e instalación de tubo de presión de ½" y los respectivos accesorios desde la derivación de la red principal hasta la salida en muro con el fin de alimentar de agua fría al Lavaplatos, lavamanos, sanitario, lavadora, lavadero. Para la unión de tubos y accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC.
7,5	Punto Agua fría PVC-P 1/2" (Ducha) Incluye poma	un	Esta actividad comprende el suministro e instalación de tubo de presión de ½", accesorios, registro de ducha, niples y poma de ducha, desde la derivación de la red principal hasta la salida en el muro a la altura de la ducha con el fin de alimentar de agua fría la ducha. Para la unión de tubos y accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC.

7,6	Suministro e instalación registro de bola D = 1/2" Tipo Liviano	un	Esta actividad Consiste en el suministro e instalación de un registro de bola de 1/2", necesario para el control de la red de suministro de agua. La ubicación será de acuerdo a la necesidad en particular.
7,7	Suministro e Instalación Registro de Bola D = 3/4" Tipo Liviano	un	Esta actividad Consiste en el suministro e instalación de un registro de bola de 3/4", necesario para el control de la red de suministro de agua. La ubicación será de acuerdo a la necesidad en particular.
7,8	Suministro e instalación tanque de reserva plástico de 250 litros Con Accesorios	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un tanque de reserva de 250 litros en poliuretano que incluye accesorios, registros y tuberías de conexión y desagüe.
7,9	Suministro e instalación tanque de reserva plástico de 500 litros Con Accesorios	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un tanque de reserva de 500 litros en poliuretano que incluye accesorios, registros y tuberías de conexión y desagüe.
7,10	Suministro e Instalación Registro de bola D= 1/2" Tipo liviano (Llave terminal cromada de 1/2")	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un registro de bola de ½" o una llave terminal cromada para red de ½" con rosca para manguera.
7,11	Suministro e instalación Mono registro para lavaplatos	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una llave mono registro cromada para el lavaplatos.
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
8,1	Suministro e instalación de Tablero Parciales 4 Circuitos	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tablero parcial de 4 circuitos, necesario para el control de energía en una casa, todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE.
8,2	Salida Toma Doble cable 12AWG HFFR-LS PVC 1/2"Completa	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un punto eléctrico completo desde la elaboración de regatas en piso y/o pared para la instalación de tubería conduit tipo pesado, cajas 5800, 2400 con suplemento, alambre y aparato (toma doble con polo a tierra). El punto debe quedar funcionando. Todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE.
8,3	Punto Lámpara - Interruptor PVC Completo	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un punto eléctrico completo desde la elaboración de regatas en piso y/o pared para la instalación de tubería conduit tipo pesado, cajas 5800, 2400, octagonales, roseta, alambre y aparato (Interruptor). El punto debe quedar funcionando. Todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE.

8,4	Salida lámpara. Conmutable PVC Completa	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un punto eléctrico completo desde la elaboración de regatas en piso y/o pared para la instalación de tubería conduit tipo pesado, cajas 5800, 2400, octagonales, roseta, alambre y aparatos (Interruptores conmutables). El punto debe quedar funcionando. Todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE.
8,5	Punto Toma Especial GCFI PVC Completo	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un punto eléctrico completo desde la elaboración de regatas en piso y/o pared para la instalación de tubería conduit tipo pesado, cajas 5800, 2400 con suplemento, alambre y aparato (toma especial GCFI). El punto debe quedar funcionando. Todos los elementos a instalar deben cumplir con la norma RETIE.
9	**INSTALACIONES SANITARIAS**		
9.1	Suministro e instalación Tubería PVC sanitaria D=2"	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tubería PVCS de 2" para red de desagüe. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata o excavación para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo.
9,2	Suministro e instalación Tubería PVC sanitaria D=3"	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tubería PVCS de 3" para red de desagüe. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata o excavación para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo.
9,3	Tubería de 4" PVC Sanitaria, incluye instalación	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de tubería PVCS de 4" para red de desagüe. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata o excavación para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo.
9,4	Punto de desagües D= 2"	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de la tubería y accesorios necesarios para un punto de desagüe en PVCS de 2" desde el accesorio de conexión en pared y/o piso al aparato hasta una caja de inspección o a la red principal, en todo caso el punto debe quedar conectado a la red de desagüe de la vivienda. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata o excavación para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo
9,5	Punto de desagües PVC D= 3"	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de la tubería y accesorios necesarios para un punto de desagüe en PVCS de 3" desde el accesorio de conexión en piso hasta una caja de inspección o a la red principal, en todo caso el punto debe quedar conectado a la red de desagüe de la vivienda. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata o excavación para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo.

9,6	Punto de desagües PVC D= 4"	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de la tubería y accesorios necesarios para un punto de desagüe en PVCS de 4" desde el accesorio de conexión en piso hasta una caja de inspección o a la red principal, en todo caso el punto debe quedar conectado a la red de desagüe de la vivienda. Para la unión de tubos y /o accesorios se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC. Este ítem comprende la regata o excavación para la incrustación del tubo y el cubrimiento del mismo.
9,7	Caja de Inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m Ladrillo	un	Esta actividad se refiere a la construcción de una caja de inspección en ladrillo tolete común, pañetada con su respectiva tapa en concreto de 0.60*0.60.0.60m. Se debe construir sobre una base o piso de concreto; Ejecutar en el fondo de la caja las cañuelas necesarias con una profundidad de 2/3 del diámetro del tubo de salida con una pendiente del 5% en la dirección del flujo. Esto evitara acumulación de lodos. La tapa debe elaborarse en concreto reforzado con varillas de 3/8" c/15 cms en ambos sentidos.
9,8	Suministro e Instalación Rejillas plásticas sosco 5*3	Un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una rejilla plástica con sosco instalada a nivel del acabado del piso para la recolección de aguas en los sifones.
9,9	Suministro e Instalación Codo PVC Sanitario D= 4"	Un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un codo sanitario en PVCS D= 4". Para la unión de este accesorio a la tubería se debe utilizar limpiador y soldadura para PVC.
9,10	Suministro e Instalación Combo Acuacer Lavamanos, Sanitario, Grifería e Incrustaciones	Un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de los aparatos sanitarios (Sanitario, lavamanos grifería e incrustaciones). El sanitario debe quedar perfectamente sentado con su respectiva pega al piso y alineado sobre el accesorio de salida a la red de desagüe para garantizar la correcta evacuación del mismo. Para la instalación del lavamanos se deben utilizar grapas fijadas a la pared con chazos y tornillos, las incrustaciones se fijaran a la pared con chazos, tornillos y silicona. Para la conexión de los aparatos la red de suministro de agua se deben utilizar acoples tanto para el sanitario como para el lavamanos. Los aparatos deben quedar conectados a la red de distribución de agua como a la red de desagüe de la vivienda.
9,11	Suministro e instalación de Lavaplatos en Acero Inoxidable de 60*40 (Incluye accesorios y grifería)	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un lavaplatos en acero inoxidables con medidas de 0.60*0.40m, con su respectiva canastilla, sifón y grifería (Llave mono registró). Debe quedar conectado a la red de suministro de agua potable por medio de un acople para lavaplatos de ½" y el sifón a la red de desagüe de la vivienda.
9,12	Suministro e instalación de lavadero prefabricado con poceta	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de un lavadero prefabricado de concreto de 0.60*0.80m con tanque de almacenamiento de agua sobre una base de concreto construida para tal fin. El lavadero debe contar con el punto de suministro de agua y quedar conectado a la red de desagüe de la vivienda.
10	**ACABADOS**		

10.1	Suministro e Instalación de enchape en porcelana Olimpia 20*20 o similar (Piso y/o Pared)	m2	Esta actividad se refiere a la instalación de un acabado en tableta cerámica con formato 0.20*0.20m (Formato actualizado) para piso de baño y de 0.40*0.40m para otros pisos de la vivienda. Para enchape de pared en el baño y/o cocina formato de 0.20*0.30m o similar. Este enchape se instalara sobre una superficie previamente alistada para tal fin. Su instalación se realizará con pegante especial para cerámica, dejando un espacio o dilatación entre tabletas para evitar que queden ligadas y se presenten levantamientos posteriores. Después de instalado el enchape se deben limpiar muy bien las dilataciones para que no quede material sobre estas para aplicar la boquilla de forma que quede un acabado uniforme, sellando el enchape perfectamente.
10,2	Piso Tablón de Gres 30 X 30 cm	m2	Esta actividad se refiere a la instalación en el piso de un acabado en tablón de gres con formato 0.30*0.30m o similar. Este tablón se instalara sobre una superficie previamente alistada para tal fin. Su instalación se realizará con cemento, dejando un espacio o dilatación entre cada tablón para evitar que queden ligadas y se presenten levantamientos posteriores. Después de instalado el tablón se deben limpiar muy bien las dilataciones para que no quede material sobre estas para aplicar la boquilla de forma que quede un acabado uniforme, sellando el enchape perfectamente
10,3	Suministro e instalación de Rejillas de piso con sosco 4*4*3 Aluminio	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una rejilla de piso con sosco en aluminio de 4"x4"x3", instalada a nivel del acabado del piso para la recolección de aguas en los sifones.
10,4	Suministro e instalación rejillas ventilación 20*20 aluminio	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una rejilla para ventilación de 20*20 en aluminio para el ingreso de ventilación a un espacio de la vivienda, por medio de un vano sobre la pared el cual se cubrirá por medio de esta rejilla que debe quedar asegurada a la pared.
10,5	Remate bocel de aluminio "wings"	ml	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de bocel de aluminio con el fin de rematar el enchape en las aristas de poyos de ducha y mesones de cocina.
10,6	Murete ducha 0.10*0.20 en concreto (Incluye enchape y bocel)	ml	Este ítem se refiere a la construcción en el baño de un murete o (poyo) en concreto fundido en sitio, con medidas de 0,10 * 0,20 o las que indique la interventoría. Su acabado es con enchape y wings o bocel de aluminio en las dos aristas. Se ubicara delimitando la zona húmeda (ducha) del baño para evitar el paso de agua hacia el resto del baño.
11	**CARPINTERIAS**		
11,1	Suministro e instalación Ventana lamina calibre 18 Con vidrio (Incluye anticorrosivo)	m2	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de ventana con basculante construida en lamina cold-rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, de acuerdo a las medidas de los vanos dejados para su instalación con el fin de obtener el paso de luz y de aireación hacia la parte interior de la casa. Las ventanas se anclaran a los muros mediante chazos y tornillos y deben quedar niveladas y plomadas. Los perfiles en cold-rolled cal 18 para la construcción de la ventana y su basculante deben ser los adecuados con el fin de que se acoplen o sellen adecuadamente y evitar el paso de agua hacia el interior de la vivienda.
			Esta actividad se refiere al suministro e instalación de ventana construida en lamina cold-rolled calibre 18 pintada con

11,2	Suministro e instalación puerta en lamina cal 18 (incluye anticorrosivo)	m2	anticorrosivo con su respectivo vidrio instalado y fijado con silicona transparente, de acuerdo a las medidas de los vanos dejados para su instalación con el fin de obtener el paso de luz y de aireación hacia la parte interior de la casa. Las ventanas se anclaran a los muros mediante chazos y tornillos y deben quedar niveladas y plomadas. Los perfiles en cold-rolled cal 18 para la construcción de la ventana y su basculante deben ser los adecuados con el fin de que se acoplen o sellen adecuadamente y evitar el paso de agua hacia el interior de la vivienda.
11,3	Suministro e instalación puerta y marco en lamina cal 18 de 1 x 2 (incluye anticorrosivo)	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una puerta con marco en lámina cold rolled calibre 18 de 1 x 2 m (promedio), pintada con anticorrosivo, La puerta debe contener manija y pasador. Las medidas serán de acuerdo a los vanos construidos para su instalación. El marco de la puerta se anclara a los muros mediante chazos y tornillos y debe quedar nivelado y plomado.
11,5	Suministro e Instalación Marco en lamina A= 0.9m Cal 18 Incluye anticorrosivo)	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de marco en lámina cold rolled calibre 18 pintado con anticorrosivo. Las medidas serán de acuerdo a los vanos construidos para su instalación. El marco se anclara a los muros mediante chazos y tornillos y debe quedar nivelado y plomado y ubicado según sea el recorrido o abra de la puerta.
11,6	Suministro e instalación reja tipo bancario (inc. Anticorrosivo)	m2	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de reja tipo bancario en barra cuadrada de 9mm pintada con anticorrosivo y esmalte, para ser instalada sobre ventanas y/o puertas con el fin de dar seguridad a la vivienda. Esta reja se fijara con tornillos a las ventanas y/o puertas.
11,7	Hoja Puerta triplex de 60 cm económica Pizano o similar	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una puerta de 0,60 x 2.00 m tipo económica para ser instalada en los vanos dispuestos para los accesos de baño.
11,8	Hoja Puerta triplex de 80 cm económica Pizano o similar	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una puerta de 0,80 x 2.00 m tipo económica para ser instalada en los vanos dispuestos para los accesos de alcobas y de otros espacios de la vivienda.
11,9	Suministro e instalación cerradura alcoba	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una cerradura para las puertas de alcoba con el fin de dar seguridad y privacidad al recinto.
11,10	Cerradura baño	un	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de una cerradura para las puertas de baño con el fin de darle la privacidad que requiere este espacio.
12	**OTROS**		

12.1	Vidrio Transparente y/o Martillado 4mm	M2	Esta actividad se refiere al suministro e instalación de vidrio liso de 4mm en ventanas de alcobas, salón comedor, cocina etc. y vidrio martillado en ventana de baño y puertas de fachadas. Estos vidrios serán instalados con silicona transparente.
13	**POZO SEPTICO EN MAMPOSTERIA**		
13.1	Suministro e instalación de concreto simple de 17.5 MPA (2500) para bases	M3	Se refiere al suministro e instalación de concreto simple de 2500 PSI para la base del pozo séptico, antes de la elaboración de la base se debe mejorar el piso con una capa o lechada de mortero pobre. El espesor de la base será la determinada en los planos para la construcción del pozo séptico
13,2	Suministro figurado y armado de acero de refuerzo 37000 PSI 240 MPA	Kg	Suministro, corte, figuración, colocación y amarre acero de refuerzo de 37000 PSI 240 MPA, colocados de acuerdo a los planos para la construcción del pozo séptico. El refuerzo y su colocación deben cumplir con la norma NSR 10.
13,3	Muro tolete común E= 0.12 m	m2	Comprende la construcción de todos los muros de ladrillo y/o tabiques necesarios para la construcción del pozo péptico. Se deberá seguir las especificaciones de las generalidades sobre calidad del ladrillo.
13,4	Suministro e instalación TEE SANITARIA D = 4"	Un	Esta actividad comprende el suministro e instalación de un accesorio (Tee) de PVCS de 4”, ubicada de acuerdo a los planos para la construcción del pozo séptico.
13,5	Suministro e instalación CODO PVC SANITARIO D = 4"	Un	Esta actividad comprende el suministro e instalación de un accesorio (Codo) de PVCS de 4”, ubicado de acuerdo a los planos para la construcción del pozo séptico.
13,6	Suministro e instalación tubería de alcantarillado PVCS D = 4"	ml	Esta actividad comprende el suministro e instalación de tubería PVCS D= 4” de acuerdo a los planos para la construcción del pozo séptico.

13,7	Suministro e instalación de pañete en Mortero 1:4 muros internos E= 0,01 m	m2	Esta actividad se refiere a la elaboración y aplicación de un revestimiento de mortero relación 1:4 (cemento - arena) sobre los muros internos del pozo séptico con un espesor de 0.01m, con el fin de emparejar la superficie de los muros.
13,8	Concreto simple de 21 MPa - (3000 PSI) para tapas	m3	Esta actividad consiste en la construcción de las tapas del pozo séptico en concreto reforzado de 3000 psi. Los refuerzos se colocaran de acuerdo a las indicaciones dadas en los planos para la construcción del pozo séptico.
13,9	Relleno para Redes en Gravilla de 1/2"(Suministro, Extendido y compactación)	m3	Esta actividad se refiere al suministro, extendida y nivelación de una base de gravilla de ½" con un espesor de 0.10m como lecho filtrante, sobre la excavación realizada para la instalación de la tubería en PVCS perforada para el campo de infiltración del pozo séptico.

3. MODALIDAD DE SELECCIÓN:

Para el presente proceso se tendrá en cuenta lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, y se aplicaran los principios de economía, transparencia y responsabilidad contenidos en la primera norma citada.

De conformidad con lo establecido en el Artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, la escogencia del contratista se efectuará con arreglo a las modalidades de selección de licitación pública, selección abreviada, mínima cuantía concurso de méritos y contratación directa, con base en las reglas allí establecidas.

Dentro de las causales de selección abreviada se encuentra en el literal a) del numeral 2 del citado artículo la adquisicióno suministro de bienes y servicios de características técnicas uniformes y de común utilización por parte de las entidades, definiendo como estos bienes y servicios, a aquellos que poseen las mismas especificaciones técnicas, con independencia de su diseño o de sus características descriptivas, y comparten patrones de desempeño y calidad objetivamente definidos.

Establece el mismo literal que para la adquisición de estos bienes y servicios las entidades deberán, siempre que el reglamento así lo señale, hacer uso de procedimientos de subasta inversa o de instrumentos de compra por catálogo derivados de la celebración de acuerdos marco de precios o de procedimientos de adquisición en bolsas de productos.

Ahora bien, teniendo en cuenta lo anterior una vez revisado por parte de la entidad se encuentra que los servicios a adquirir no se encuentran dentro de los acuerdos marcos vigentes.

Teniendo en cuenta que los bienes y/o servicios que la entidad requiere contratar son de características técnicas uniformes y de común utilización, la modalidad de selección, del presente proceso será la contemplada en el literal a) numeral 2 del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007.

En consecuencia, la entidad acudirá a la modalidad de selección abreviada por subasta inversa prevista en los artículos 2.2.1.2.1.2.1. y siguientes del Decreto 1082 de 2015 y artículo 6 del Decreto 1860 de 2021.

4. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO:

El plazo de ejecución del presente contrato será **hasta el 23 de diciembre de 2022,** contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

5. VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS:

La renovación de las garantías deberá estar vigente por el término de **UN (1) AÑO**, contado a partir de la firma de recibo a satisfacción por parte del supervisor.

6. FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR OFERTA

La fecha del cierre para la presentación de las propuestas estimada es la indicada en el cronograma del proceso de selección señalado en este documento, en el pliego de condiciones y en la sección cronograma de SECOP II.

El único mecanismo para participar y presentar propuestas es mediante la plataforma SECOP II.

7. LUGAR PRESENTACIÓN DE OFERTA:

Los proponentes deberán presentar sus propuestas **única y exclusivamente a través de la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública II – SECOP II, en el plazo y horario establecidos en el cronograma del pliego de condiciones. Por ningún motivo se aceptan propuestas presentadas en físico, o por correo electrónico**.

- **Indisponibilidad de la plataforma electrónica del SECOP II:**

Los proponentes podrán formular consultas, aclaraciones, sugerencias, observaciones, etc., a través de la bandeja de mensajes creada para tal fin a través del proceso contractual cargado en la plataforma electrónica del SECOP II. Los mensajes publicados en la citada dirección electrónica tienen carácter oficial, de conformidad con lo señalado en la Ley 527 de 1999.

En caso de presentarse fallas en la plataforma electrónica del SECOP II, con anterioridad a la fecha de presentación de las propuestas, los proveedores deberán seguir lo dispuesto por Colombia Compra Eficiente, a través del protocolo de indisponibilidad del SECOP II https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/protocolo_de_indisponibilidad_secop_ii.pdf

Una vez emitido el certificado de indisponibilidad, por parte de Colombia Compra Eficiente, el FOMVIDU a través de Aviso Informativo requerirá a los proponentes que cumplieron con los requisitos dispuestos en la guía para actuar ante una indisponibilidad en el SECOP II, para que alleguen sus respectivas propuestas vía correo electrónico.

Para efectos del cumplimiento de los requerimientos establecidos en la Guía para actuar ante una indisponibilidad en el SECOP II, la entidad procede a indicar el correo electrónico habilitado para que los proponentes cumplan los requisitos de la referida guía: fomvidu@duitama-boyaca.gov.co

8. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO:

El presupuesto oficial del proceso es hasta por la suma DOCIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SEIS CIENTOS SETENTA TRECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL PESOS ($276.671.338) incluido IVA, impuestos, tasas, estampillas, contribuciones, así como todos los costos directos e indirectos derivados de la ejecución del contrato. Del valor anterior,

el FOMVIDU efectuará los descuentos que se generen de acuerdo con la normatividad vigente y a los que lugar, en especial para DUITAMA-BOYACÁ.

Disponibilidad presupuestal: El presente proceso se encuentra amparado con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal que se relaciona a continuación expedido por la Responsable del Área Financiera del FOMVIDU para mano de obra y suministros área urbana y rural así:

ENTIDAD	Número Certificado Disponibilidad Presupuestal	Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal	Valor Certificado Disponibilidad Presupuestal
Fondo de Vivienda Obrera	2022000063	18/18/2022	**276.671.338**

LISTADO DE PRECIOS AREA URBANA Y RURAL.

	FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" PRESUPUESTO DE OBRA				FOMVIDU-RG-34 VERSION: 01 DICIEMBRE DE 2014	
	PRESUPUESTO DE OBRA PROYECTO: MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL TERRITORIO **URBANO** "VIVIENDA PARA TODOS" 2022 EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA					
ACTIVIDADES		**UN**	**FUENTE**	**TOTAL CANT.**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**OBRAS PRELIMINARES**					**$ 3.943.529,75**
1,1	Localización y Replanteo obra Arquitectónica	m2	P. Gober.	21,43	$ 4.829,00	$ 103.485,47
1,2	Configuración- Nivelación del terreno.	M2	P. Gober.	21,43	$ 1.115,00	$ 23.894,45
1,3	Excavación Manual en Material Común (Incluye Retiro)	m3	P. Gober.	10,35	$ 66.142,00	$ 684.569,70
1,4	Demolición mesón en concreto (incluye retiro)	m2	P. Gober.	1,60	$ 25.255,00	$ 40.408,00
1,5	Demolición muro adobe (incluye retiro)	m2	P. Gober.	0,50	$ 2.372,00	$ 1.186,00
1,6	Demolición muro ladrillo E= 0.15 (incluye retiro)	m2	P. Gober.	84,83	$ 10.313,00	$ 874.851,79
1,7	Demolición piso baldosa + mortero (incluye retiro)	m2	P. Gober.	22,39	$ 2.372,00	$ 53.109,08
1,8	Demolición placa de piso E=0.10 (incluye retiro)	m2	P. Gober.	22,25	$ 46.879,00	$ 1.043.057,75
1,9	Demolición pañetes	m2	P. Gober.	44,80	$ 4.609,00	$ 206.483,20
1,10	Demolición lavadero existente	un	P. Gober.	3,00	$ 36.185,00	$ 108.555,00
1,11	Descapote Manual (Hasta 20 cm) Distancia 1Km A 5 Km	m2	P. Gober.	21,43	$ 8.053,00	$ 172.575,79
1,12	Desmonte cubierta teja de Asbesto y/o Fibro-cemento	m2	P. Gober.	58,30	$ 9.524,00	$ 555.249,20
1,13	Desmonte cubierta Zinc + Entramado	m2	P. Gober.	-	$ 13.742,00	$ -
1,14	Desmonte Canales – Bajantes	ml	P. Gober.	7,00	$ 5.017,00	$ 35.119,00

1,15	Desmontes Marcos, Puertas y Ventanas	m2	P. Gober.	3,80	$ 10.313,00	$ 39.189,40	
1,16	Abertura Vano Puerta-Ventana	m2	P. Gober.	0,24	$ 7.483,00	$ 1.795,92	
1,17	Relleno con material del sitio compactado Cilindro –(Rana)	M3	P. Gober.	-	$ 18.981,00	$ -	
2	**CIMENTACION**					**$ 2.113.018,24**	
2,1	Mortero 1:6. Solado E= 4 cm	m3	P. Gober.	-	$ 336.477,00	$ -	
2,2	Concreto Ciclópeo 17.5 Mpa (2500 PSI) Relación 60C/40P	m3	P. Gober.	0,94	$ 405.865,00	$ 381.513,10	
2,3	Base en concreto pobre E= 0,05 m 14 Mpa (2000 psi)	m2	P. Gober.	10,90	$ 29.930,00	$ 326.237,00	
2,4	Concreto Viga de amarre 21 Mpa, Sección rectangular	m3	P. Gober.	2,06	$ 682.169,00	$ 1.405.268,14	
2,5	Sobrecimiento tolete 20náli E= 0,12 mts. Incluye pañete impermeabilizado.	Ml	P. Gober.	-	$ 56.636,00	$ -	
2,6	Concreto 1:2:4 17,5 Mpa (2500 Psi) – Para bases	m3	P. Gober.	-	$ 450.246,00	$ -	
3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**					**$ 3.540.634,42**	
3,1	Viga de amarre sobre muro 21 Mpa (3000 PSI)	m3	P. Gober.	0,74	$ 865.842,00	$ 640.723,08	
3,2	Columnas en concreto 21 Mpa (3000 PSI), altura menor a 3 mts formaleta madera.	M3	P. Gober.	0,57	$ 1.289.564,00	$ 735.051,48	
3,3	Placa Maciza concreto 21 Mpa (3000) E= 0,10 mts. (placa tanques)	m2	P. Gober.	3,00	252.952,00	$ 758.856,00	
3,4	Dinteles en concreto de 15 x 20 cms. 17.5 Mpa – (2500 PSI) Incluye refuerzo	ml	P. Gober.	-	$ 53.085,00	$ -	
3,5	Placa Maciza concreto 21 Mpa (3000) E= 0,10 mts.	M2	P. Gober.	0,11	252.952,00	$ 27.824,72	
3,6	Suministro Figurada y Amarre de Acero 37000 Psi 240 Mpa	kg	P. Gober.	19,60	$ 4.292,00	$ 84.123,20	
3,7	Suministro Figurada Y Amarre De Acero 60000 Psi 420 Mpa	kg	P. Gober.	195,98	$ 6.603,00	$ 1.294.055,94	
4	**MAMPOSTERIA**					**$ 23.048.171,28**	
4,1	Muro en Bloque Arcilla N° 5 E= 0,12 mts	m2	P. Gober.	159,48	$ 44.331,00	$ 7.069.907,88	
4,2	Muro en Bloque Arcilla N° 4 E= 0,10 mts	m2	P. Gober.	44,14	$ 40.179,00	$ 1.773.501,06	
4,3	Muro Tolete Común E= 0,10 mts	m2	P. Gober.	23,53	$ 58.954,00	$ 1.387.187,62	
4,4	Pañete Liso muros 1:4	m2	P. Gober.	369,80	$ 20.188,00	$ 7.465.522,40	
4,5	Pañete liso bajo placa 1:4	m2	P. Gober.	-	$ 27.459,00	$ -	
4,6	Filos y dilataciones en pañete	ml	P. Gober.	110,07	$ 8.004,00	$ 881.000,28	
4,7	Estuco y vinilo tres manos en muros	m2	P. Gober.	102,37	$ 12.642,00	$ 1.294.161,54	
4,8	Estuco y vinilo tres manos bajo placa	m2	P. Gober.	5,00	$ 22.299,00	$ 111.495,00	
4,9	Vinilo tipo II Sobre Pañete dos manos en muros	m2	P. Gober.	240,55	$ 6.089,00	$ 1.464.708,95	
4,10	Pintura fachada en vinilo para exteriores	m2	P. Gober.	21,95	$ 14.045,00	$ 308.287,75	

4,11	Mesones en concreto A=0.60 m 17.5 Mpa – (2500PSI) Incluye refuerzo	m2	P. Gober.	8,52	$ 151.690,00	$ 1.292.398,80	
5	**PISOS**					**$ 8.660.306,68**	
5,1	Base en Material de Afirmado Compactado e= 0,17m	m3	P. Gober.	5,70	$ 57.047,00	$ 325.167,90	
5,2	Malla electro soldada 0.15 X 0.15m D= 4mm (Incluye suministro, fijación e instalación)	kg	P. Gober.	61,52	$ 7.119,00	$ 437.960,88	
5,3	Placa base en concreto E= 8 cms (2500 PSI)	m2	P. Gober.	24,67	$ 61.867,00	$ 1.526.258,89	
5,4	Placa base en concreto E= 10 cms (2500 PSI)	m2	P. Gober.	0,36	$ 66.938,00	$ 24.097,68	
5,5	Concreto 1:2:4 17.5 Mpa (2500 PSI). Para placa de piso.	M3	P. Gober.	4,26	$ 450.246,00	$ 1.918.047,96	
5,6	Alistado de piso E= 4 cms. 1:5	m2	P. Gober.	177,57	$ 24.941,00	$ 4.428.773,37	
6	**CUBIERTA**					**$ 14.961.923,72**	
6,1	Suministro e instalación perfileria metalica para estructura de cubierta. Dimension y calibre (Tubo Rectangular de 76 x 38 x 1,5mm)	Kg	P. Gober.	424,57	$ 14.644,00	$ 6.217.403,08	
6,2	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 4	m2	P. Gober.	7,40	$ 35.012,00	$ 259.088,80	
6,3	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 6	m2	P. Gober.	21,92	$ 41.802,00	$ 916.299,84	
6,4	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 8	m2	P. Gober.	121,76	$ 44.925,00	$ 5.470.068,00	
6,5	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 10	m2	P. Gober.	-	$ 52.209,00	$ -	
6,6	Suministro e instalación caballete ondulado Fibrocemento	ml	P. Gober.	9,00	$ 48.187,00	$ 433.683,00	
6,7	Suministro e instalación caballete articulado P-7 Fibro cemento	ml	P. Gober.	-	71.633,00	$ -	
6,8	Suministro e Instalación Canal 21nálisis A.LL. 3 m	ml	P. Gober.	6,00	$ 62.856,00	$ 377.136,00	
6,9	Suministro e Instalación Bajante 21nálisis A.LL. 3m	ml	P. Gober.	2,00	$ 48.552,00	$ 97.104,00	
6,10	Suministro e instalación canal en lámina cal 22	ml	P. Gober.	22,05	$ 54.020,00	$ 1.191.141,00	
6,11	Suministro e instalación flanche en lámina cal.26	ml	P. Gober.	-	$ 35.952,00	$ -	
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					**$ 6.105.163,00**	
7,1	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D=1/2" RDE 9	ml	P. Gober.	29,50	$ 10.182,00	$ 300.369,00	
7,2	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D= ¾" RDE 11	ml	P. Gober.	20,00	$ 12.612,00	$ 252.240,00	
7,3	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D= 1" RDE 13,5	ml	P. Gober.	-	$ 14.501,00	$ -	
7,4	Punto Hidraulico ½"	un	P. Gober.	24,00	$ 83.501,00	$ 2.004.024,00	
7,5	Punto Agua 21nál PVC-P ½" (Ducha) Incluye poma	un	P. Ref.	14,00	$ 133.633,00	$ 1.870.862,00	
7,6	Suministro e instalación registro de bola D = ½" Tipo Liviano	un	P. Gober.	5,00	$ 16.224,00	$ 81.120,00	

7,7	Suministro e Instalación Registro de Bola D = ¾" Tipo Liviano	un	P. Gober.	5,00	$ 20.536,00	$ 102.680,00	
7,8	Suministro e instalación tanque de reserva plástico de 250 litros Con Accesorios	un	P. Gober.	-	$ 221.303,00	$ -	
7,9	Suministro e instalación tanque de reserva plástico de 500 litros Con Accesorios	un	P. Gober.	4,00	$ 289.071,00	$ 1.156.284,00	
7,10	Suministro e Instalación REGISTRO DE BOLA D= ½" Tipo liviano (Llave terminal cromada de ½")	un	P. Gober.	3,00	$ 16.224,00	$ 48.672,00	
7,11	Suministro e instalación Mono registro para lavaplatos	Un	P. Ref.	6,00	$ 48.152,00	$ 288.912,00	
8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$ 4.771.559,00**	
8,1	Tablero Parcial 4 Circuitos	un	P. Gober.	1,00	$ 163.298,00	$ 163.298,00	
8,2	Punto Toma Doble con P/T PVC Completo	un	P. Gober.	10,00	$ 128.063,00	$ 1.280.630,00	
8,3	Punto Lámpara – Interruptor PVC Completo	un	P. Gober.	15,00	$ 128.063,00	$ 1.920.945,00	
8,4	Salida lámpara. Conmutable PVC Completa	un	P. Gober.	1,00	$ 145.076,00	$ 145.076,00	
8,5	Punto Toma Especial GCFI PVC Completo	un	P. Gober.	7,00	$ 180.230,00	$ 1.261.610,00	
9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 10.085.776,40**	
9,1	Red Sanitaria PVC 2" (Incluye Excavación)	ml	P. Gober.	6,00	$ 18.030,00	$ 108.180,00	
9,2	Red Sanitaria PVC 3" (Incluye Excavación)	ml	P. Gober.	9,00	$ 22.981,00	$ 206.829,00	
9,3	Red Sanitaria PVC 4" (Incluye Excavación)	ml	P. Gober.	5,50	$ 30.386,00	$ 167.123,00	
9,4	Punto de 22nálisis D= 2"	Un	P. Gober.	8,00	$ 44.110,00	$ 352.880,00	
9,5	Punto de 22nálisis PVC D= 3"	Un	P. Gober.	7,00	$ 88.037,00	$ 616.259,00	
9,6	Punto de 22nálisis PVC D= 4"	Un	P. Gober.	4,00	$ 88.037,00	$ 352.148,00	
9,7	Caja de Inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m Ladrillo	Un	P. Gober.	1,00	$ 358.843,00	$ 358.843,00	
9,8	Suministro e Instalación Rejillas 22nálisis22 sosco 5*3	Un	P. Gober.	11,00	$ 18.177,00	$ 199.947,00	
9,9	Suministro e Instalación Codo PVC Sanitario D= 4"	Un	P. Gober.	-	$ 14.008,00	$ -	
9,10	Suministro e Instalación Combo Acuacer Lavamanos, Sanitario, Grifería e Incrustaciones	Un	P. Gober.	14,70	$ 325.482,00	$ 4.784.585,40	
9,11	Suministro e instalación de Lavaplatos en Acero Inoxidable de 60*40 (Incluye accesorios y grifería)	Un	P. Ref.	7,00	$ 148.370,00	$ 1.038.590,00	
9,12	Suministro e instalación de lavadero prefabricado con poceta	Un	P. Ref.	6,00	$ 316.732,00	$ 1.900.392,00	
10	**ACABADOS**					**$ 22.389.687,90**	

10,1	Suministro e Instalación de enchape en porcelana Olimpia 20*20 o similar (Piso y/o Pared)	m2	P. Gober.	277,50	$ 52.392,00	$ 14.538.780,00	
10,2	Piso Tablón de Gres 30 X 30 cm	m2	P. Gober.	129,75	$ 57.628,00	$ 7.477.233,00	
10,3	Suministro e instalación de Rejillas de piso con sosco 4*4*3 Aluminio	un	P. Gober.	-	$ 19.548,00	$ -	
10,4	Suministro e instalación rejilla ventilación 20*20 aluminio	un	P. Gober.	1,00	$ 32.915,00	$ 32.915,00	
10,5	Suministro e instalación de bocel de aluminio “win”	ml	P. Gober.	14,90	$ 8.918,00	$ 132.878,20	
10,6	Murete ducha 0.10*0.20 en concreto (Incluye enchape y bocel)	ml	P. Gober.	3,90	$ 53.303,00	$ 207.881,70	
11	**CARPINTERIAS**					**$ 10.290.040,68**	
11,1	Suministro e instalación Ventana lamina calibre 18 Con vidrio (Incluye anticorrosivo y esmalte)	m2	P. Gober.	15,32	$ 221.874,00	$ 3.399.109,68	
11,2	Suministro e instalación puerta en lamina cal 18 (incluye anticorrosivo y esmalte)	m2	P. Gober.	-	$ 224.637,00	$ -	
11,3	Suministro e instalación puerta y marco en lamina cal 18 de 1 x 2 (incluye anticorrosivo y esmalte)	Un	P. Gober.	6,00	$ 421.728,00	$ 2.530.368,00	
11,4	Suministro e Instalación Marco en lamina A= 0.9m Cal 18 Incluye anticorrosivo y esmalte)	Un	P. Gober.	11,00	$ 142.509,00	$ 1.567.599,00	
11,5	Suministro e instalación reja tipo bancario (inc. Anticorrosivo)	m2	P. Gober.	4,00	$ 91.883,00	$ 367.532,00	
11,6	Hoja Puerta triplex de 60 cm 23nálisis23 pizano o similar	Un	P. Gober.	6,00	$ 156.339,00	$ 938.034,00	
11,7	Hoja Puerta triplex de 80 cm 23nálisis23 pizano o similar	Un	P. Gober.	5,00	$ 171.328,00	$ 856.640,00	
11,8	Cerradura Alcoba	Un	P. Gober.	3,00	$ 49.186,00	$ 147.558,00	
11,9	Cerradura Baño	Un	P. Gober.	10,00	$ 48.320,00	$ 483.200,00	
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 109.909.811,00**	
COSTOS INDIRECTOS							
	Administración	%		11%		$ 12.090.079,00	
	Imprevistos	%		3%		$ 3.297.294,00	
	Utilidad	%		8%		$ 8.792.785,00	
TOTAL COSTOS INDIRECTOS						$ 24.180.158,00	
VALOR TOTAL (Costos directos + Costos indirectos):						**$ 134.089.969,00**	

FUENTE: Los precios son tomados de la Resolución 092 del 03 de Agosto de 2022 “Por la cual se modifica la resolución 053 del 30 de noviembre de 2020, y se actualiza parcialmente la lista de precios unitarios fijos de obra pública y consultoría en el departamento de Boyacá. Los precios referencia son tomados de los Análisis de precios unitarios actualizados para este proyecto con valores del mercado por el Fondo de vivienda Obrera de Duitama “FOMVIDU” con fecha mayo de 2022.

ANDRES LEONARDO CELY MORENO

Director General “FOMVIDU”

Elaboró: William López

Revisó: Arq. Andres Cely						

	FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" PRESUPUESTO DE OBRA				FOMVIDU-RG-34 VERSION: 01 DICIEMBRE DE 2014	

PRESUPUESTOS DE OBRA PROYECTO: MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL TERRITORIO **RURAL** "VIVIENDA PARA TODOS" 2022 EN EL MUNICIPIO DE DUITAMA

	ACTIVIDADES	**UN**	**FUENTE**	**TOTAL CANT.**	**VR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**OBRAS PRELIMINARES**					**$ 3.486.025,47**
1,1	Localización y Replanteo obra Arquitectónica	m2	P. Gober.	32,50	$ 4.829,00	$ 156.942,50
1,2	Configuración- Nivelación del terreno.	M2	P. Gober.	23,40	$ 1.115,00	$ 26.091,00
1,3	Excavación Manual en Material Común (Incluye Retiro)	m3	P. Gober.	26,71	$ 66.142,00	$ 1.766.652,82
1,4	Demolición mesón en concreto (incluye retiro)	m2	P. Gober.	-	$ 25.255,00	$ -
1,5	Demolición muro adobe (incluye retiro)	m2	P. Gober.	-	$ 2.372,00	$ -
1,6	Demolición muro ladrillo E= 0.15 (incluye retiro)	m2	P. Gober.	7,48	$ 10.313,00	$ 77.141,24
1,7	Demolición piso baldosa + mortero (incluye retiro)	m2	P. Gober.	3,87	$ 2.372,00	$ 9.179,64
1,8	Demolición placa de piso E=0.10 (incluye retiro)	m2	P. Gober.	5,98	$ 46.879,00	$ 280.336,42
1,9	Demolición pañetes	m2	P. Gober.	-	$ 4.609,00	$ -
1,10	Demolición lavadero existente	un	P. Gober.	-	$ 36.185,00	$ -
1,11	Descapote Manual (Hasta 20 cm) Distancia 1Km A 5 Km	m2	P. Gober.	18,90	$ 8.053,00	$ 152.201,70
1,12	Desmonte cubierta teja de Asbesto y/o Fibro-cemento	m2	P. Gober.	92,30	$ 9.524,00	$ 879.065,20
1,13	Desmonte cubierta Zinc + Entramado	m2	P. Gober.	2,00	$ 13.742,00	$ 27.484,00
1,14	Desmonte Canales – Bajantes	ml	P. Gober.	4,30	$ 5.017,00	$ 21.573,10
1,15	Desmontes Marcos, Puertas y Ventanas	m2	P. Gober.	-	$ 10.313,00	$ -
1,16	Abertura Vano Puerta-Ventana	m2	P. Gober.	10,80	$ 7.483,00	$ 80.816,40
1,17	Relleno con material del sitio compactado Cilindro –(Rana)	M3	P. Gober.	0,45	$ 18.981,00	$ 8.541,45
2	**CIMENTACION**					**$ 1.701.901,34**
2,1	Mortero 1:6. Solado E= 4 cm	m3	P. Gober.	-	$ 336.477,00	$ -

2,2	Concreto Ciclópeo 17.5 Mpa (2500 PSI) Relación 60C/40P	m3	P. Gober.	0,82	$ 405.865,00	$ 332.809,30	
2,3	Base en concreto pobre E= 0,05 m 14 Mpa (2000 psi)	m2	P. Gober.	14,03	$ 29.930,00	$ 419.917,90	
2,4	Concreto Viga de amarre 21 Mpa, Sección rectangular	m3	P. Gober.	1,20	$ 682.169,00	$ 818.602,80	
2,5	Sobrecimiento tolete 25náli E= 0,12 mts. Incluye pañete impermeabilizado.	Ml	P. Gober.	-	$ 56.636,00	$ -	
2,6	Concreto 1:2:4 17,5 Mpa (2500 Psi) – Para bases	m3	P. Gober.	0,29	$ 450.246,00	$ 130.571,34	
3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**					**$ 7.998.954,77**	
3,1	Viga de amarre sobre muro 21 Mpa (3000 PSI)	m3	P. Gober.	2,72	$ 865.842,00	$ 2.355.090,24	
3,2	Columnas en concreto 21 Mpa (3000 PSI), altura menor a 3 mts formaleta madera.	M3	P. Gober.	1,05	$ 1.289.564,00	$ 1.354.042,20	
3,3	Placa Maciza concreto 21 Mpa (3000) E= 0,10 mts. (placa tanques)	m2	P. Gober.	8,07	252.952,00	$ 2.041.322,64	
3,4	Dinteles en concreto de 15 x 20 cms. 17.5 Mpa – (2500 PSI) Incluye refuerzo	ml	P. Gober.	1,65	$ 53.085,00	$ 87.590,25	
3,5	Placa Maciza concreto 21 Mpa (3000) E= 0,10 mts.	M2	P. Gober.	-	252.952,00	$ -	
3,6	Suministro Figurada y Amarre de Acero 37000 Psi 240 Mpa	kg	P. Gober.	101,14	$ 4.292,00	$ 434.092,88	
3,7	Suministro Figurada Y Amarre De Acero 60000 Psi 420 Mpa	kg	P. Gober.	261,52	$ 6.603,00	$ 1.726.816,56	
4	**MAMPOSTERIA**					**$ 20.989.280,74**	
4,1	Muro en Bloque Arcilla N° 5 E= 0,12 mts	m2	P. Gober.	145,99	$ 44.331,00	$ 6.471.882,69	
4,2	Muro en Bloque Arcilla N° 4 E= 0,10 mts	m2	P. Gober.	3,15	$ 40.179,00	$ 126.563,85	
4,3	Muro Tolete Común E= 0,10 mts	m2	P. Gober.	32,28	$ 58.954,00	$ 1.903.035,12	
4,4	Pañete Liso muros 1:4	m2	P. Gober.	457,76	$ 20.188,00	$ 9.241.258,88	
4,5	Pañete liso bajo placa 1:4	m2	P. Gober.	46,17	$ 27.459,00	$ 1.267.782,03	
4,6	Filos y dilataciones en pañete	ml	P. Gober.	59,40	$ 8.004,00	$ 475.437,60	
4,7	Estuco y vinilo tres manos en muros	m2	P. Gober.	10,76	$ 12.642,00	$ 136.027,92	
4,8	Estuco y vinilo tres manos bajo placa	m2	P. Gober.	-	$ 22.299,00	$ -	
4,9	Vinilo tipo II Sobre Pañete dos manos en muros	m2	P. Gober.	139,85	$ 6.089,00	$ 851.546,65	
4,10	Pintura fachada en vinilo para exteriores	m2	P. Gober.	-	$ 14.045,00	$ -	
4,11	Mesones en concreto A=0.60 m 17.5 Mpa – (2500PSI) Incluye refuerzo	m2	P. Gober.	3,40	$ 151.690,00	$ 515.746,00	
5	**PISOS**					**$ 11.030.518,75**	
5,1	Base en Material de Afirmado Compactado e= 0,17m	m3	P. Gober.	8,68	$ 57.047,00	$ 495.167,96	
5,2	Malla electro soldada 0.15 X 0.15m D= 4mm (Incluye suministro, fijación e instalación)	kg	P. Gober.	156,20	$ 7.119,00	$ 1.111.987,80	
5,3	Placa base en concreto E= 8 cms (2500 PSI)	m2	P. Gober.	32,25	$ 61.867,00	$ 1.995.210,75	

5,4	Placa base en concreto E= 10 cms (2500 PSI)	m2	P. Gober.	0,49	$ 66.938,00	$ 32.799,62
5,5	Concreto 1:2:4 17.5 Mpa (2500 PSI). Para placa de piso.	M3	P. Gober.	10,18	$ 450.246,00	$ 4.583.504,28
5,6	Alistado de piso E= 4 cms. 1:5	m2	P. Gober.	112,74	$ 24.941,00	$ 2.811.848,34
6	**CUBIERTA**					**$ 27.775.637,09**
6,1	Suministro e instalación perfileria metalica para estructura de cubierta. Dimension y calibre (Tubo Rectangular de 76 x 38 x 1,5mm)	Kg	P. Gober.	564,46	$ 14.644,00	$ 8.265.952,24
6,2	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 4	m2	P. Gober.	-	$ 35.012,00	$ -
6,3	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 6	m2	P. Gober.	17,60	$ 41.802,00	$ 735.715,20
6,4	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 8	m2	P. Gober.	341,29	$ 44.925,00	$ 15.332.453,25
6,5	Suministro e Instalación Cubierta en Teja Fibrocemento Numero 10	m2	P. Gober.	25,00	$ 52.209,00	$ 1.305.225,00
6,6	Suministro e instalación caballete ondulado Fibrocemento	ml	P. Gober.	26,70	$ 48.187,00	$ 1.286.592,90
6,7	Suministro e instalación caballete articulado P-7 Fibro cemento	ml	P. Gober.	4,50	71.633,00	$ 322.348,50
6,8	Suministro e Instalación Canal 26nálisis A.LL. 3 m	ml	P. Gober.	-	$ 62.856,00	$ -
6,9	Suministro e Instalación Bajante 26nálisis A.LL. 3m	ml	P. Gober.	-	$ 48.552,00	$ -
6,10	Suministro e instalación canal en lámina cal 22	ml	P. Gober.	7,10	$ 54.020,00	$ 383.542,00
6,11	Suministro e instalación flanche en lámina cal.26	ml	P. Gober.	4,00	$ 35.952,00	$ 143.808,00
7	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					**$ 5.503.240,00**
7,1	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D=1/2" RDE 9	ml	P. Gober.	36,00	$ 10.182,00	$ 366.552,00
7,2	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D= ¾" RDE 11	ml	P. Gober.	15,00	$ 12.612,00	$ 189.180,00
7,3	Suministro e Instalación tubería PVC Presión D= 1" RDE 13,5	ml	P. Gober.	-	$ 14.501,00	$ -
7,4	Punto Hidraulico ½"	un	P. Gober.	17,00	$ 83.501,00	$ 1.419.517,00
7,5	Punto Agua 26nál PVC-P ½" (Ducha) Incluye poma	un	P. Ref.	7,00	$ 133.633,00	$ 935.431,00
7,6	Suministro e instalación registro de bola D = ½" Tipo Liviano	un	P. Gober.	9,00	$ 16.224,00	$ 146.016,00
7,7	Suministro e Instalación Registro de Bola D = ¾" Tipo Liviano	un	P. Gober.	8,00	$ 20.536,00	$ 164.288,00
7,8	Suministro e instalación tanque de reserva plástico de 250 litros Con Accesorios	un	P. Gober.	4,00	$ 221.303,00	$ 885.212,00
7,9	Suministro e instalación tanque de reserva plástico de 500 litros Con Accesorios	un	P. Gober.	4,00	$ 289.071,00	$ 1.156.284,00
7,10	Suministro e Instalación REGISTRO DE BOLA D= ½" Tipo liviano (Llave terminal cromada de ½")	un	P. Gober.	-	$ 16.224,00	$ -
7,11	Suministro e instalación Mono registro para lavaplatos	Un	P. Ref.	5,00	$ 48.152,00	$ 240.760,00

8	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					**$**	**2.093.331,00**
8,1	Tablero Parcial 4 Circuitos	un	P. Gober.	-	$ 163.298,00	$	-
8,2	Punto Toma Doble con P/T PVC Completo	un	P. Gober.	4,00	$ 128.063,00	$	512.252,00
8,3	Punto Lámpara – Interruptor PVC Completo	un	P. Gober.	5,00	$ 128.063,00	$	640.315,00
8,4	Salida lámpara. Conmutable PVC Completa	un	P. Gober.	4,00	$ 145.076,00	$	580.304,00
8,5	Punto Toma Especial GCFI PVC Completo	un	P. Gober.	2,00	$ 180.230,00	$	360.460,00
9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$**	**5.771.530,00**
9,1	Red Sanitaria PVC 2" (Incluye Excavación)	ml	P. Gober.	12,00	$ 18.030,00	$	216.360,00
9,2	Red Sanitaria PVC 3" (Incluye Excavación)	ml	P. Gober.	3,00	$ 22.981,00	$	68.943,00
9,3	Red Sanitaria PVC 4" (Incluye Excavación)	ml	P. Gober.	25,00	$ 30.386,00	$	759.650,00
9,4	Punto de 27nálisis D= 2"	Un	P. Gober.	6,00	$ 44.110,00	$	264.660,00
9,5	Punto de 27nálisis PVC D= 3"	Un	P. Gober.	3,00	$ 88.037,00	$	264.111,00
9,6	Punto de 27nálisis PVC D= 4"	Un	P. Gober.	2,00	$ 88.037,00	$	176.074,00
9,7	Caja de Inspección de 0,60 x 0,60 x 0,60 m Ladrillo	Un	P. Gober.	-	$ 358.843,00	$	-
9,8	Suministro e Instalación Rejillas 27nálisis27 sosco 5*3	Un	P. Gober.	8,00	$ 18.177,00	$	145.416,00
9,9	Suministro e Instalación Codo PVC Sanitario D= 4"	Un	P. Gober.	2,00	$ 14.008,00	$	28.016,00
9,10	Suministro e Instalación Combo Acuacer Lavamanos, Sanitario, Grifería e Incrustaciones	Un	P. Gober.	10,00	$ 325.482,00	$	3.254.820,00
9,11	Suministro e instalación de Lavaplatos en Acero Inoxidable de 60*40 (Incluye accesorios y grifería)	Un	P. Ref.	4,00	$ 148.370,00	$	593.480,00
9,12	Suministro e instalación de lavadero prefabricado con poceta	Un	P. Ref.	-	$ 316.732,00	$	-
10	**ACABADOS**					**$**	**15.249.136,10**
10,1	Suministro e Instalación de enchape en porcelana Olimpia 20*20 o similar (Piso y/o Pared)	m2	P. Gober.	232,90	$ 52.392,00	$	12.202.096,80
10,2	Piso Tablón de Gres 30 X 30 cm	m2	P. Gober.	50,50	$ 57.628,00	$	2.910.214,00
10,3	Suministro e instalación de Rejillas de piso con sosco 4*4*3 Aluminio	un	P. Gober.	4,00	$ 19.548,00	$	78.192,00
10,4	Suministro e instalación rejilla ventilación 20*20 aluminio	un	P. Gober.	-	$ 32.915,00	$	-
10,5	Suministro e instalación de bocel de aluminio "win"	ml	P. Gober.	-	$ 8.918,00	$	-
10,6	Murete ducha 0.10*0.20 en concreto (Incluye enchape y bocel)	ml	P. Gober.	1,10	$ 53.303,00	$	58.633,30
11	**CARPINTERIAS**					**$**	**12.567.477,29**
11,1	Suministro e instalación Ventana lamina calibre 18 Con vidrio (Incluye anticorrosivo y esmalte)	m2	P. Gober.	20,97	$ 221.874,00	$	4.652.697,78
11,2	Suministro e instalación puerta en lamina cal 18 (incluye anticorrosivo y esmalte)	m2	P. Gober.	5,00	$ 224.637,00	$	1.123.185,00

11,3	Suministro e instalación puerta y marco en lamina cal 18 de 1 x 2 (incluye anticorrosivo y esmalte)	Un	P. Gober.	3,00	$ 421.728,00	$ 1.265.184,00
11,4	Suministro e Instalación Marco en lamina A= 0.9m Cal 18 Incluye anticorrosivo y esmalte)	Un	P. Gober.	17,76	$ 142.509,00	$ 2.530.959,84
11,5	Suministro e instalación reja tipo bancario (inc. Anticorrosivo)	m2	P. Gober.	1,49	$ 91.883,00	$ 136.905,67
11,6	Hoja Puerta triplex de 60 cm 28nálisis28 pizano o similar	Un	P. Gober.	5,00	$ 156.339,00	$ 781.695,00
11,7	Hoja Puerta triplex de 80 cm 28nálisis28 pizano o similar	Un	P. Gober.	7,00	$ 171.328,00	$ 1.199.296,00
11,8	Cerradura Alcoba	Un	P. Gober.	9,00	$ 49.186,00	$ 442.674,00
11,9	Cerradura Baño	Un	P. Gober.	9,00	$ 48.320,00	$ 434.880,00
12	**OTROS**					**$ -**
12,1	Vidrio 4mm	m2	P. Gober.	-	$ 40.955,00	$ -
13	**POZO SEPTICO EN MAMPOSTERIA**					**$ 2.702.941,98**
13,1	Suministro e instalación de concreto simple de 17.5 MPA (2500) para bases	m3	P. Gober.	0,62	$ 541.179,00	$ 335.530,98
13,2	Suministro figurado y armado de acero de refuerzo 37000 PSI 240 MPA	Kg	P. Gober.	50,00	$ 4.292,00	$ 214.600,00
13,3	Muro tolete común E= 0.12 m	m2	P. Gober.	16,50	$ 58.954,00	$ 972.741,00
13,4	Suministro e instalación TEE SANITARIA D = 4”	un	P. Gober.	2,00	$ 23.090,00	$ 46.180,00
13,5	Suministro e instalación CODO PVC SANITARIO D = 4”	un	P. Gober.	3,00	$ 14.008,00	$ 42.024,00
13,6	Suministro e instalación tubería de alcantarillado PVCS D = 4”	ml	P. Gober.	13,60	$ 30.386,00	$ 413.249,60
13,7	Suministro e instalación de pañete en Mortero 1:4 muros internos E= 0,01 m	m2	P. Gober.	15,60	$ 19.307,00	$ 301.189,20
13,8	Concreto simple de 21 Mpa – (3000 PSI) para tapas	m3	P. Gober.	0,38	$ 696.820,00	$ 264.791,60
13,9	Relleno para Redes en Gravilla de ½”(Suministro, Extendida y nivelación)	m3	P. Gober.	1,10	$ 102.396,00	$ 112.635,60
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 116.869.975,00**
COSTOS INDIRECTOS						
	Administración	%		11%		$ 12.855.697,00
	Imprevistos	%		3%		$ 3.506.099,00
	Utilidad	%		8%		$ 9.349.598,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS						**$ 25.711.394,00**
VALOR TOTAL (Costos directos + Costos indirectos):						**$ 142.581.369,00**

FUENTE: Los precios son tomados de la Resolución 092 del 03 de Agosto de 2022, Por la cual se modifica la resolución 053 del 30 de noviembre de 2020, y se actualiza parcialmente la lista de precios unitarios fijos de obra pública y consultoría en el departamento de Boyacá. Los precios referencia son tomados de los Análisis de precios unitarios actualizados para este proyecto con valores del mercado por el Fondo de vivienda Obrera de Duitama “FOMVIDU” con fecha mayo de 2022.

9. CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYME

De acuerdo con lo estipulado en el artículo 2.2.1.2.4.2.2.del Decreto 1082 de 2015 modificado por el artículo 5° Decreto 1860 de 2021, el proceso se limitará a MIPYMES colombianas con mínimo un (1) año de existencia, cuando concurran los siguientes requisitos:

1. El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

Teniendo en cuenta que el presupuesto oficial del presente proceso de contratación es inferior a este monto, se da por cumplido este requisito.

2. Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme colombianas para limitar la convocatoria a Mipyme.

En el cronograma del proceso se definirá el plazo hasta el cual se recibirán las solicitudes de limitación del proceso a Mipymes.

Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar la Mipyme cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

- **Acreditación de requisitos para participar en la limitación a la convocatoria.**

Las Mipyme colombiana deben acreditar que tiene el tamaño empresarial establecido por la ley de la siguiente manera – Articulo 2.1.2.4.2.4 del Decreto 1860 de 2021-:

a) Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.
b) Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

PARÁGRAFO 1. En todo caso, las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación.

PARÁGRAFO 2. Para efectos de la limitación a Mipyme, los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores a la prevista en el cronograma del Proceso de Contratación para el inicio del plazo para solicitar la convocatoria limitada.

En caso de proponentes plurales cada uno de sus integrantes deberá acreditar la condición de Mipyme.

Si la convocatoria resultare limitada, solo se aceptarán ofertas de Mipyme o de proponentes plurales integrados únicamente por Mipyme.

10. ACUERDOS COMERCIALES

De acuerdo con los parámetros indicados se establece que esta Contratación no está sometida al capítulo de compras

públicas, y este tipo de bienes y servicios se encuentran excluidos de la cobertura que establece el acápite de compras públicas.

PAÍS		ENTIDAD ESTATAL INCLUIDA	PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN SUPERIOR AL VALOR DEL ACUERDO COMERCIAL	EXCEPCIÓN APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN	PROCESO DE CONTRATACIÓN CUBIERTO POR EL ACUERDO COMERCIAL
Alianza Pacifico	Chile	SI	NO	-	NO
	México	NO	-	-	NO
	Perú	SI	NO	-	NO
Canadá		NO	-	-	NO
Chile		SI	NO	-	NO
Corea		NO	-	-	NO
Costa Rica		SI	NO	-	NO
Estados AELC		SI	NO	-	NO
Estados Unidos		NO	NO	-	NO
México		NO	-	-	NO
Triángulo Norte	El Salvador	SI	NO	NO	NO
	Guatemala	SI		NO	NO
	Honduras	NO	-	-	NO
Unión Europea		SI	NO	-	NO
Comunidad Andina		SI	SI	NO	SI

El documento del presente proceso de selección ha sido elaborado siguiendo Los postulados señalados por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015 y demás normas que la modifican o complementan, para lo cual se han realizado los estudios previos con base en los requerimientos del Fomvidu y atendiendo los requisitos exigidos en el Decreto 1082 de 2015.

11. DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.2.2. del Decreto 1082 de 2015, se escogerá el ofrecimiento más favorable a la Entidad y será aquel que cumpla con las condiciones jurídicas, financieras y técnicas establecidas en el pliego de condiciones y ofrezca el menor valor como resultado de la subasta inversa electrónica, si es del caso.

12. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación aviso de convocatoria, estudios previos, ficha técnica y proyecto de pliego de condiciones.	19 de octubre de 2022.	Plataforma SECOP II
Visita Técnica No Obligatoria	21 de octubre de 2022. Desde las 9:00 AM hasta las 11:00 AM	FOMVIDU Carrera 6 No. 14 – 98, Torre A, Piso 5, Edificio Condominio Parque Santander
Plazo máximo para presentar observaciones y aclaraciones al proyecto de pliego de condiciones.	26 de octubre de 2022. Hasta las 7:00 pm.	Plataforma SECOP II
Plazo para manifestación de interés por parte de MIPYMES	Hasta el 27 de octubre de 2022 Hasta las 7:00 pm	Plataforma SECOP II

Resolución de apertura del proceso, pliego de condiciones definitivo y respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes al proyecto de pliego de condiciones.	28 de octubre de 2022.	Plataforma SECOP II
Plazo máximo para presentar observaciones al pliego de condiciones definitivo por parte de los oferentes	31 de octubre de 2022 Hasta las 7:00 pm.	Plataforma SECOP II
Respuesta a las observaciones del pliego de condiciones definitivo	01 de noviembre de 2022	Plataforma SECOP II
Plazo máximo para expedir adendas	01 de noviembre de 2022	Plataforma SECOP II
CIERRE (Fecha límite para presentación de propuestas y oferta inicial de precio)	03 de noviembre de 2022 Hasta las 9:00 a.m.	Las propuestas deben ser cargadas ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE en la Plataforma de SECOP II. Se recomienda a los oferentes prever el tiempo que se requiere para cargar la documentación en el SECOP II.
Verificación y evaluación de las propuestas por parte de la entidad	Hasta el 04 de noviembre de 2022	Plataforma SECOP II
Publicación del Informe de Verificación de requisitos habilitantes	04 de noviembre de 2022	Plataforma SECOP II
Traslado, plazo para subsanar y presentar observaciones sobre el informe de evaluación	Del 08 de noviembre al 10 de noviembre de 2022 Hasta las 7:00 pm	Plataforma SECOP II
Publicación informe de proponentes habilitados y de las respuestas a las observaciones al informe de verificación de requisitos habilitantes.	15 de noviembre de 2022	Plataforma SECOP II
Apertura de Sobre de Oferta Económica	16 de noviembre de 2022 a las 9:00 am.	Plataforma SECOP II
Publicación lista participantes de la subasta	16 de noviembre de 2022 a las 10:15 am.	Plataforma SECOP II
Subasta Inversa Electrónica	16 de noviembre de 2022 Hora de inicio 11:00 am. Hora fin de la subasta 11:30 am	Plataforma SECOP II
Acto administrativo de adjudicación	17 de noviembre de 2022	Plataforma SECOP II
Suscripción del contrato	Dentro del día hábil siguiente a la adjudicación.	Plataforma SECOP II
Cumplimiento de los requisitos de ejecución	Dentro del día hábil siguiente a la suscripción del contrato.	Plataforma SECOP II

No se aceptarán propuestas enviadas por correo, vía fax o entregadas en las oficinas de la FOMVIDU, solamente en caso de indisponibilidad del SECOP II, se deberán enviar las propuestas al correo electrónico: fomvidu@duitama-boyaca.gov.co; para lo cual, tanto proveedores como Entidad estatal seguirán el procedimiento de la guía para actuar en caso de indisponibilidad del SECOP II de Colombia Compra Eficiente.

13. VISITA TÉCNICA NO OBLIGATORIA

En la fecha y hora señalada en el cronograma, se realizará una visita de inspección. En desarrollo de la visita, se diligenciará una planilla en la cual conste el nombre e identificación de los asistentes que se hayan hecho presentes a la hora

precisa indicada en el cronograma y se dará inicio a la visita, previo registro de asistencia.

La visita de inspección no es obligatoria, sin embargo, el proponente que resulte adjudicatario del proceso, no podrá, en ningún caso, oponer excepciones ni formular objeciones fundamentadas en la circunstancia de no haber llevado a cabola inspección del lugar donde la Entidad requiere la instalación y puesta en funcionamiento de los equipos objeto del presente proceso de contratación.

Finalmente, la visita técnica será recibida por el funcionario público WILLIAM JOSÉ LOPEZ DÍAZ y el contratista SADDY RODRIGUEZ, ambos del FOMVIDU.

14. FORMA COMO LOS INTERESADOS PUEDEN CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO

Los documentos del proceso pueden ser consultados en el SECOP II www.colombiacompra.qov.co; y en el FOMVIDU, ubicada en el edifico administrativo oficina 503 Duitama – Boyacá.

NOTA: Las observaciones al proceso deberán ser elevadas exclusivamente por la plataforma transaccional del SECOP II.

15. INVITACIÓN A LAS VEEDURÍAS CIUDADANAS:

En cumplimiento del artículo 66 de la Ley 80 de 1993, el FOMVIDU convoca a las veedurías ciudadanas, a realizar el control social al presente proceso de contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, haciendo recomendaciones escritas, oportunas y respetuosas, intervengan en las audiencias y a que consulten los Documentos del Proceso, para lo cual podrán consultar la plataforma del Sistema Electrónico de Contratación Pública – SECOP II www.colombiacompra.gov.co, con el fin de que puedan ejercer los derechos y las facultades que la Constitución y la Ley les atribuyen.

De conformidad con lo establecido en la Ley 850 de 2003 deberán acreditar tal calidad allegando a esta Entidad, certificado de inscripción y registro expedido por la Cámara de Comercio correspondiente o Resolución expedida por Secretaría de Gobierno.

Se firma en Bogotá a los catorce (19) días del mes de octubre de 2022.

ORIGINAL FIRMADO
ANDRES LEONARDO CELY MORENO
C.C. No.1.026.270.856 de Bogotá D.C
REPRESENTANTE LEGAL
FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU"
NIT Nº 800051294-9.

Elaboro: Mireya Moreno
Abogada – Contratista