Barranquilla, octubre 31 de 2022

Doctor.
NELSON PATRON PEREZ
Oficina Para la Seguridad y Convivencia Ciudadana.
Alcaldía Distrital de Barranquilla

ASUNTO: DÉCIMO INFORME DE GESTIÓN DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE DE 2022

Cordial Saludo.

A continuación, le presento el Informe de Gestión en mi condición de prestación de servicios profesional a la OFICINA PARA LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA

Las actividades realizadas incluyen:

1. Brindar apoyo en la preparación de los oficios remisorios que se requieran para los procesos de contratación de los proyectos de obra que sean remitidos para la viabilidad de la secretaría distrital de obras públicas.
2. Apoyar en la supervisión y seguimiento de obras en estaciones, subestaciones, CAI's, y de otras instituciones de seguridad que se ejecuten con recursos de la oficina de seguridad y convivencia ciudadana.
3. Brindar informes detallados al jefe de la OSCC que le permitan obtener las aprobaciones de ejecución de los proyectos de obras y avances que se desarrollen en esta oficina.
4. Asistir a la formulación de los proyectos de obra, que en metodología ajustada por el DNP, se requieran para el cumplimiento de las funciones de la oficina de seguridad y convivencia ciudadana y proyectar los ajustes necesarios.

Entre estos se encuentran:

Lugar: Centro de Atención Inmediata – Santa María
Ciudad: Barranquilla, Atlántico
Localización: 10°56'04.1"N 74°49'31.6"W

Reporte: Se realizan diferentes visitas de seguimiento durante el mes de octubre, evaluando el avance presentado por el contratista en las obras correspondientes para la construcción del CAI Santa María. No presentan avance representativo con respecto al mes anterior.



Lugar: Centro de Atención Inmediata – Santo Domingo
Ciudad: Barranquilla, Atlántico
Localización: 10°56'09.9"N 74°48'57.7"W

Reporte: Se realizan diferentes visitas de seguimiento durante el mes de octubre, evaluando el avance presentado por el contratista en las obras correspondientes para la construcción del CAI Santo Domingo. No presentan avance representativo con respecto al mes anterior.



Lugar: Centro de Atención Inmediata – La Paz
Ciudad: Barranquilla, Atlántico

Reporte: Se realizan diferentes visitas de seguimiento durante el mes de octubre, evaluando el avance presentado por el contratista en las obras correspondientes para la construcción del CAI La Paz, como se evidencia en la siguiente foto:



Lugar: Sala de Reuniones – Oficina de Seguridad y Convivencia Ciudadana
Ciudad: Barranquilla, Atlántico

Reporte: Se realiza reunión el día 18 de octubre en las instalaciones de la Alcaldía (Oficina para la Seguridad y Convivencia Ciudadana), en la que con la compañía de Obras Públicas (Supervisor, apoyo a la supervisión) de los contratos CM-002-2021 y LP-006-2021. Se revisó balance de obra No. 3 y se realizaron observaciones a contratista. Se realizaron los siguientes compromisos:

CAI SANTA MARÍA: Se realiza una propuesta del urbanismo, correspondiente al parqueadero inicialmente planteado. Se propone realizar un solo espacio de parqueadero pendiente de verificar con la propuesta realizada en DWG en el desarrollo de la reunión. Pendiente de verificación y aprobación por parte de la OSCC. Pendiente remitir el plano con modificación posterior a la aprobación para ajuste por parte del Contratista de Obra. Se aclara con respecto a los urbanismos, que las áreas donde se pondrían tablón vitrificado se reemplazará por plantilla cepillada de 7 cm de espesor sin malla electrosoldada correspondientes a los halls de los CAI's.

CAI LA PAZ: Se propone por parte del Contratista de Obra, correr el parqueadero hacía el costado izquierdo como se indica en la imagen con la flecha, a fin que el parqueadero quede libre y no sea obstruido por el CAI. Se espera plano propuesta del contratista. Realizar ajuste del urbanismo correspondiente al andén, de acuerdo a la observación realizada por el Ing. Kevin Ruiz. Se recuerda el compromiso pactado en el comité interno (30/09/2022) acerca de la remisión de planos hidrosanitarios y eléctricos sobre las vistas en plantas ajustadas que fueron remitidas por el Contratista.

CAI SANTO DOMINGO: Se realiza la observación al contratista, que se está de acuerdo con el plano de urbanismo planteado pero se requiere disminuir el área del parqueadero. Esta es una variación de las áreas de parqueadero y paisajismo, la cual se remitirá nuevo plano por parte del Contratista. Por parte del Distrito: Secretaría de Obras Públicas y Oficina para la Seguridad, se informa que se siguen revisiones de balance dependiendo de los compromisos anteriormente pactados.

Lugar: URI Zonal
Ciudad: Barranquilla, Atlántico
Localización: Calle 110 No. 37 – 86

Reporte: Se realiza visita a la URI Zonal, atendiendo la solicitud remitida bajo el consecutivo GS-2022-115485/COSEC-GUFUD-29.25. En inspección realizada, se evidenció problemas de humedad en zona de carceletas y en parte superior de hall que se subsanaron como se muestra a continuación:





CRISTINA BARRIGA AVILA
C.C No 1.148.142.276 de Valledupar
Celular: 3175596457