C.2009/9.1/007/22

Villavicencio (Meta), 26 de mayo de 2022

Señores
MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA
ATTE. ARQ. CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS
Apoyo a la Supervisión SIM
Calle 10 No. 0E-16, Edificio Centro Empresarial Bloque B Hotel Tonchalá, Piso 4.

Referencia: Contrato de Interventoría No. 2009-2022
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA."
Informes Semanales
Entrega de Informes Semanales

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato de la referencia y con el fin de dar cumplimiento a los deberes y obligaciones adquiridos, anexo a la presente hacemos entrega de los informes semanales para los proyectos en desarrollo correspondientes a los Contratos de Obra No. 2006-2022, 2007-2022 y 2008-2022, para los Lotes 1, 2 y 3 respectivamente.

Cordialmente,

MIGUEL ALBERTO SÁNCHEZ JIMÉNEZ
Director de Interventoría
ARM Consulting S.A.S.

NIT 890.501.434-2 | Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE **OBRA** **SEMANA No.** 1 (No. consecutivo de informe) **DEL** 10/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 17/05/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2006 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010057 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 1.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? **SI** **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA CONSORCIO MALLA VIAL (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NIT** 901581508-1 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NIT** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 935.890.272,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 935.890.272,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración Inicial	5 meses	Duración Inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

ETAPA Revisión estudios y diseños	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,88%	0,88%	Trabajo Ejecutado	0,1000%	0,1000%
Valor del Trabajo Programado	$ 8.673.281,00	$ 8.673.281,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 935.890,00	$ 935.890,00

ETAPA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS	0,88%	0,10%	-0,78%	Reuniones de coordinación para la etapa preliminar.

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Se suscribe acta de inicio del contrato 2006-2022 el día 10 de mayo de 2022, la Interventoría realiza el requerimiento de la documentación preliminar para su estudio y evaluación el día 09 de mayo de 2022, a lo cual el Contratista responde el día 17 de mayo de 2022.
De otra parte el día 16 de mayo de 2022, se realiza una reunión virtual convocada por la Interventoría, con la asistencia del Arquitecto Carlos García, apoyo a la Supervisión por parte de la Secretaría de Infraestructura, y los contratistas de obra de los Lotes 1, 2 y 3 para impartir las primeras directrices en cuanto al inicio del contrato y específicamente, de esta etapa de revisión de estudios y diseños que tiene una duración de un mes.
Posteriormente se programa por parte de la Secretaría de Infraestructura, un comité de socialización de los componentes SST, Ambiental y Social, con las profesionales de la Alcaldía, los contratistas de obra y la Interventoría, reunión virtual que se llevó a cabo el día 17 de mayo de 2022.
Se aclara que el trabajo programado y ejecutado en esta primera Etapa de revisión de estudios y diseños corresponde al cálculo del valor de esta etapa dividido en las cuatro semanas de duración y su porcentaje respecto al valor total del proyecto.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍA No.1

Descripción Foto 1.

FOTOGRAFÍA No.2

Descripción Foto 2.

FOTOGRAFÍA No.3

Descripción Foto 3.

FOTOGRAFÍA No.4

Descripción Foto 4.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los días en letras (**18**) días, del mes de **mayo** de **2022**

(Firma)
(Nombre) _____
Elija una opción

(Firma)
(Nombre) _____
Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

mipg

NIT 890.501.434-2

Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE OBRA **SEMANA No.** 2 (No. consecutivo de informe) **DEL** 18/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 25/05/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2006 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010057 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 1.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? SI **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA CONSORCIO MALLA VIAL (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NI** 901581508-1 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NI** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NI** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 935.890.272,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 935.890.272,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración inicial	5 meses	Duración inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA Revisión estudios y diseños	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,88%	1,76%	Trabajo Ejecutado	0,88%	0,98%
Valor del Trabajo Programado	$ 8.673.281,00	$ 17.346.562,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 8.673.281,00	$ 9.609.171,00
ETAPA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS	1,76%	0,98%	-0,78%	Se inician los levantamientos topográficos para validar la información de cantidades de obra, al igual que los calculos estructurales para la cafetería y las áreas de baños

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Transcurre la segunda semana correspondiente a la Etapa de revisión de estudios y diseños para el proyecto del Lote 1, durante la cual la Interventoría remite al Contratista la información correspondiente a los presupuestos SIG, SST, PMT, Ambiental y Social y presupuesto general del proyecto correspondiente al Lote 2, remitido a su vez por el Arquitecto Carlos García, para su analisis y fines pertinentes. De otra parte, la Interventoría recibe oficio de respuesta al requerimiento de la documentación preliminar previa al inicio de labores el día 17 de mayo de 2022, y es revisada por la Interventoría, emitiendo el oficio No. C.2009/5.3/004/22, el día 23 de mayo de 2022 con las observaciones y ajustes que se deben adelantar a la documentación preliminar remitida por el CONSORCIO MALLA VIAL. De otra parte, se solicita adelantar una reunión virtual de coordinación para que se den a conocer los avances correspondientes a esta etapa de revisión de estudios y diseños por parte del Contratista, la cual se programa y realiza el día 24 de mayo de 2022. En ella se explica que se encuentran realizando los levantamiento topográficos preliminares para poder definir cantidades y realizar el balance todal del contrato, además de adelantar los diseños estructurales y arquitectónicos a que haya lugar para actualizar y consolidar los diseños. Se comenta que a inicios de la siguiente seman se empiezan a entregar los productos de tales actividades.
El Consorcio Malla Vial ha generado un oficio dirigido a la Policía Metropolitana, para informar respecto de los trabajos topográficos que se están ejecutando en las vías adyacentes y áreas correspondientes a la Redoma de San Mateo.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍA No.1



Descripción Foto 1.
Levantamiento topográfico de los accesos a la Redoma

FOTOGRAFÍA No.2



Descripción Foto 2.
Levantamiento topográfico de los accesos a la Redoma

FOTOGRAFÍA No.3



Descripción Foto 3.
Levantamiento topográfico en las vías de la rotonda

FOTOGRAFÍA No.4



Descripción Foto 4.
Estado actual del paso peatonal bajo la Redoma de San Mateo

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los días en letras (**26**) días, del mes de **mayo** de **2022**

(Firma)
(Nombre) Elija una opción

(Firma)
(Nombre) Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

NIT 890.501.434-2 | Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE OBRA **SEMANA No.** 1 (No. consecutivo de informe) **DEL** 10/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 17/05/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2007 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010057 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 2.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? SI **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA AMERICANA CORP SAS (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NI** 830029017-2 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NI** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NI** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 3.019.580.807,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 3.019.580.807,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración inicial	5 meses	Duración inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA Revisión de estudios y	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,04960%	0,04960%	Trabajo Ejecutado	0%	0%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.499.400,00	$ 1.499.400,00	Valor del Trabajo Ejecutado	-	-
ETAPA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑO	0,04960%	0,0000%	-0,04960%	Se realizan reuniones de coordinación para la primera etapa del proyecto.

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Se suscribe acta de inicio del contrato 2007-2022 el día 10 de mayo de 2022, la Interventoría realiza el requerimiento de la documentación preliminar del Contrato correspondiente al Lote 2, para su estudio y evaluación el día 09 de mayo de 2022, a lo cual el Contratista responde el día 12 de mayo de 2022.
De otra parte el día 16 de mayo de 2022, se realiza una reunión virtual convocada por la Interventoría, con la asistencia del Arquitecto Carlos García, apoyo a la Supervisión por parte de la Secretaría de Infraestructura, y los contratistas de obra de los Lotes 1, 2 y 3 para impartir las primeras directrices en cuanto al inicio del contrato y específicamente, de esta etapa de revisión de estudios y diseños que tiene una duración de un mes.
Posteriormente se programa por parte de la Secretaría de Infraestructura, un comité de socialización de los componentes SST, Ambiental y Social, con las profesionales de la Alcaldía, los contratistas de obra y la Interventoría, reunión virtual que se llevó a cabo el día 17 de mayo de 2022.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍA No.1	FOTOGRAFÍA No.2
Descripción Foto 1.	Descripción Foto 2.

FOTOGRAFÍA No.3	FOTOGRAFÍA No.4
Descripción Foto 3.	Descripción Foto 4.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los días en letras (**18**) días, del mes de **mayo** de **2022**

(Firma)
(Nombre) _____
Elija una opción

(Firma)
(Nombre) _____
Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoria

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

mipg

NIT 890.501.434-2

Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE OBRA **SEMANA No.** 2 (No. consecutivo de informe) **DEL** 18/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 25/05/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2007 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010057 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 2.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? SI **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA AMERICANA CORP SAS (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NIT** 830029017-2 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NIT** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 3.019.580.807,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 3.019.580.807,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración inicial	5 meses	Duración inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA Revisión de estudios y	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,04960%	0,09920%	Trabajo Ejecutado	0,0500%	0,0500%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.499.400,00	$ 2.998.800,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 1.509.790,00	$ 1.509.790,00
ETAPA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	0,04960%	0,0500%	-0,00040%	Se realizan los levantamientos topográficos de los puntos priorizados en el Lote 2, con el análisis de las actividades a ejecutar y aquellas nuevas que eventualmente se pueden requerir, así como sus cantidades

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

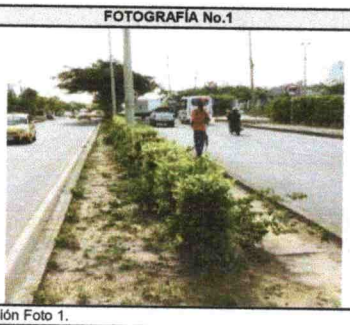
Transcurre la segunda semana correspondiente a la Etapa de revisión de estudios y diseños para el proyecto del Lote 2, durante la cual la interventoría remite al Contratista la información correspondiente a los presupuestos SIG, SST, PMT, Ambiental y Social y presupuesto general del proyecto correspondiente al Lote 2, remitido a su vez por el Arquitecto Carlos García, para su analisis y fines pertinentes. Además se recibe oficio el día 23 de mayo de 2022 por parte del Contratista de obra, Americana Corp SAS, en respuesta a los ajustes de los costos de profesionales correspondientes a la etapa de revisión de estudios y diseños, para verificación y validación por parte de la Interventoría. Se remite el oficio No. C.2009/5.3/005/22, el día 24 de mayo de 2022 con las observaciones y ajustes que se deben adelantar a la documentación preliminar remitida por AMERICANA CORP SAS, y a su vez, se solicita adelantar una reunión virtual de coordinación para que se den a conocer los avances correspondientes a esta etapa de revisión de estudios y diseños por parte del Contratista, la cual se programa para el día 26 de mayo de 2022.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

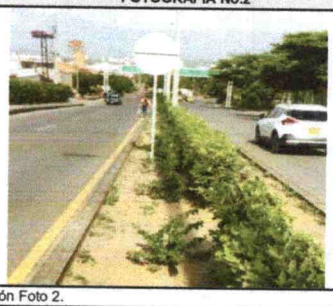
FOTOGRAFÍA No.1



Descripción Foto 1.

Levantamiento topográfico de los puntos priorizados

FOTOGRAFÍA No.2



Descripción Foto 2.

Levantamiento topográfico de los puntos priorizados

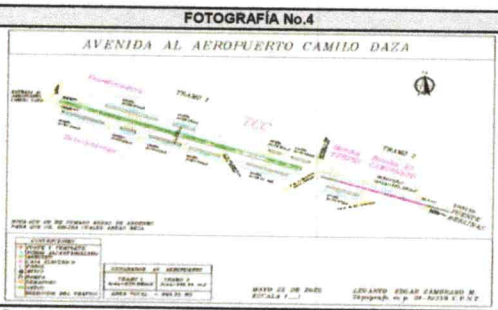
FOTOGRAFÍA No.3



Descripción Foto 3.

Levantamiento topográfico de los puntos priorizados

FOTOGRAFÍA No.4



Descripción Foto 4.

Digitalización del levantamiento topográfico del punto Avenida Aeropuerto

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los días en letras (**26**) días, del mes de **mayo** de **2022**

(Firma) _____
(Nombre)
Elija una opción

(Firma) _____
(Nombre) Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

mipg

NIT 890.501.434-2

Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE OBRA **SEMANA No.** 1 (No. consecutivo de informe) **DEL** 10/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 17/05/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2008 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010061 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 3.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? SI **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA INCOST S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NI** 901.507.683-6 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NI** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NI** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 359.023.400,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 359.023.400,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración Inicial	5 meses	Duración Inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA AJUSTE A DISEÑOS	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,3945%	0,3945%	Trabajo Ejecutado	0,00%	0,00%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.416.288,00	$ 1.416.288,00	Valor del Trabajo Ejecutado	-	-
FASE AJUSTE A DISEÑOS	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Valor del Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISE	0,3945%	0,0000%	-0,3945%	Se realizan reuniones de coordinación preliminar y para la etapa inicial.

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Se suscribe acta de inicio del contrato 2008-2022 el día 10 de mayo de 2022, la Interventoría realiza el requerimiento de la documentación preliminar para su estudio y evaluación el día 09 de mayo de 2022, a lo cual el Contratista de Obra, INCOST SAS, responde mediante oficio anexando la documentación solicitada el día 11 de mayo de 2022 y complementa el día 16 de mayo de 2022.

De otra parte el día 16 de mayo de 2022, se realiza una reunión virtual convocada por la Interventoría, con la asistencia del Arquitecto Carlos García, apoyo a la Supervisión por parte de la Secretaría de Infraestructura, y los contratistas de obra de los Lotes 1, 2 y 3 para impartir las primeras directrices en cuanto al inicio del contrato y específicamente, de esta etapa de revisión de estudios y diseños que tiene una duración de un mes.

Posteriormente se programa por parte de la Secretaría de Infraestructura, un comité de socialización de los componentes SST, Ambiental y Social, con las profesionales de la Alcaldía, los contratistas de obra y la Interventoría, reunión virtual que se llevó a cabo el día 17 de mayo de 2022.

Se aclara que el trabajo programado y ejecutado en esta primera Etapa de revisión de estudios y diseños corresponde al cálculo del valor de esta etapa dividido en las cuatro semanas de duración y su porcentaje respecto al valor total del proyecto.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

mipg

NIT 890.501.434-2 | Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE OBRA **SEMANA No.** 2 (No. consecutivo de informe) **DEL** 18/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 25/05/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2008 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010061 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 3.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? SI **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA INCOST S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NI** 901.507.683-6 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NI** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NI** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 359.023.400,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 359.023.400,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración inicial	5 meses	Duración inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA AJUSTE A DISEÑOS	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,3945%	0,7890%	Trabajo Ejecutado	0,20%	0,20%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.416.288,00	$ 2.832.576,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 718.047,00	$ 718.047,00
FASE AJUSTE A DISEÑOS	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Valor del Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
			Valor del Trabajo Ejecutado		

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍA No.1	FOTOGRAFÍA No.2
Descripción Foto 1.	Descripción Foto 2.

FOTOGRAFÍA No.3	FOTOGRAFÍA No.4
Descripción Foto 3.	Descripción Foto 4.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los días en letras (**18**) días, del mes de **mayo** de **2022**

(Firma)
(Nombre) _____
Elija una opción

(Firma)
(Nombre) _____
Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	0,7890%	0,2000%	-0,5890%	Se inician los levantamientos topográficos para validar la información de cantidades de obra, y se realiza la revisión de la documentación preliminar de diseños existentes entregada por la Entidad.

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Transcurre la segunda semana correspondiente a la Etapa de revisión de estudios y diseños para el proyecto del Lote 3, durante la cual la Interventoría remite al Contratista la información correspondiente a los presupuestos SIG, SST, PMT, Ambiental y Social y presupuesto general del proyecto correspondiente al Lote 2, remitido a su vez por el Arquitecto Carlos García, para su analisis y fines pertinentes. De otra parte, la Interventoría ha revisado la información preliminar solicitada y recibida mediante oficios fechados el día 11 y 16 de mayo de 2022, emitiendo el oficio No. C.2009/5.3/006/22, el día 25 de mayo de 2022 con las observaciones y ajustes que se deben adelantar a la documentación preliminar remitida por la empresa INGENIERIA, INNOVACION Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA - INCOST SAS. De otra parte, se solicita adelantar una reunión virtual de coordinación para que se den a conocer los avances correspondientes a esta etapa de revisión de estudios y diseños por parte del Contratista, la cual se programa para el día 26 de mayo de 2022. El Contratisa se encuentra realizando trabajos de topografía, replanteo de áreas a señalizar y analisis de la información existente de estudio y diseños entragada por la Entidad.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍA No.1

Descripción Foto 1.

FOTOGRAFÍA No.2

Descripción Foto 2.

FOTOGRAFÍA No.3

Descripción Foto 3.

FOTOGRAFÍA No.4

Descripción Foto 4.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los días en letras (**26**) días, del mes de **mayo** de **2022**

(Firma)
(Nombre) Elija una opción

(Firma)
(Nombre) Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

C.2009/9.1/010/22

Villavicencio (Meta), 07 de junio de 2022

Señores
MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA
ATTE. ARQ. CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS
Apoyo a la Supervisión SIM
Calle 10 No. 0E-16, Edificio Centro Empresarial Bloque B Hotel Tonchalá, Piso 4.

Referencia: Contrato de Interventoría No. 2009-2022
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA."
Informes Semanales
Entrega de Informes Semanales – Tercera semana

Cordial saludo,

En desarrollo del contrato de la referencia y con el fin de dar cumplimiento a los deberes y obligaciones adquiridos, anexo a la presente hacemos entrega de los informes semanales correspondientes a la tercera semana de la etapa de revisión de estudios y diseños, para los proyectos en desarrollo correspondientes a los Contratos de Obra No. 2006-2022, 2007-2022 y 2008-2022, para los Lotes 1, 2 y 3 respectivamente.

Cordialmente,

MIGUEL ALBERTO SANCHEZ JIMÉNEZ
Director de Interventoría
ARM Consulting S.A.S.

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

mipg

NIT 890.501.434-2 | Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE OBRA **SEMANA No.** 3 (No. consecutivo de informe) **DEL** 26/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 2/06/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2006 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010057 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 1.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? **SI** **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA CONSORCIO MALLA VIAL (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NIT** 901581508-1 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NIT** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 935.890.272,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 935.890.272,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración inicial	5 meses	Duración inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA Revisión estudios y diseños	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,88%	2,64%	Trabajo Ejecutado	1,20%	2,18%
Valor del Trabajo Programado	$ 8.673.281,00	$ 26.019.843,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 8.673.281,00	$ 18.282.452,00
ETAPA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
REVISIÓN ESTUDIOS Y DISEÑOS	2,64%	2,18%	-0,46%	Se continúa con los levantamientos topográficos para validar la información de cantidades de obra y balance del contrato, al igual que los calculos estructurales para la cafetería y las áreas de baños.

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

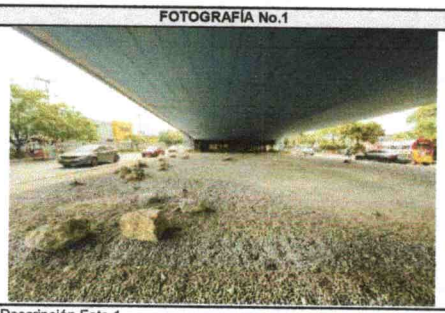
Transcurre la tercera semana correspondiente a la Etapa de revisión de estudios y diseños para el proyecto del Lote 1, durante la cual el Contratista ha enviado tanto a la Entidad como a la Interventoría los catálogos sugeridos para las luminarias a instalar en el sector que se van a intervenir, de igual manera se remite a la interventoría el plano del levantamiento topográfico de la Redoma de San Mateo, para la revisión correspondiente y como base para los posteriores ajustes al diseño a que haya lugar. Por otra parte el día 27 de mayo el Consorcio Malla Vial, radica oficio a la Secretaría de Infraestructura para solicita apoyo con las empresas prestadoras de servcios (electrificación, agua potable y alcantarillado) pues comentan que estos componentes que afectan el diseño podrían requerir más tiempo del presupuestado toda vez que dependen de la gestión de terceros. La Arquitecta Astrid Gómez quien realiza la revisión de los diseños, comparte una carpeta con la información de cantidades, planos y registro fotografico de los avances en esta etapa. Posteriormente, el día 31 de mayo el Consorcio Malla Vial, remite un oficio a la Secretaría de Infraestructura en donde se solicitan una serie de documentos requeridos por la Empresa Aguas Capital, para poder gestionar las obras de acueducto y alcantarillado que demandan las cafeterías que se van a construir en la Zona 1 del proyecto. El día 02 de junio y de acuerdo con la solicitud de la Interventoría, el Contratista remite las hojas de vida del personal que participa en la etapa de estudios y diseños. Finalmente el día 02 de junio, el Contratista radica oficios a la Alcaldía solicitando el contacto con el área de Sostenibilidad, también con quienes lideran el área de Servicios Públicos, y el contacto en Tránsito para poder realizar las consultas respecto de la señalización vertical que se debe instalar en las zonas a intervenir, y un oficio a Aguas Kpital para entregar la documentación preliminar del consorcio con el fin de iniciar el trámite de solicitud del servicio de acueducto y alcantarillado para las cafeterías que se van a construir.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍA No.1



Descripción Foto 1.

Zona 1

FOTOGRAFÍA No.2



Descripción Foto 2.

Zona 2

FOTOGRAFÍA No.3



Descripción Foto 3.

Zona 4

FOTOGRAFÍA No.4

Descripción Foto 4.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los tres (**03**) días, del mes de **junio** de **2022**

(Firma) _____
(Nombre)
Elija una opción

(Firma) _____
(Nombre) Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

mipg

NIT 890.501.434-2

Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE **OBRA** **SEMANA No.** 3 (No. consecutivo de informe) **DEL** 26/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 2/06/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2007 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010057 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 2.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? **SI** **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA AMERICANA CORP SAS (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NI** 830029017-2 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NI** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NI** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 3.019.580.807,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 3.019.580.807,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración inicial	5 meses	Duración inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA Revisión de estudios y	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,04960%	0,14880%	Trabajo Ejecutado	0,0600%	0,1100%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.499.400,00	$ 4.498.200,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 1.811.748,00	$ 3.321.538,00
ETAPA	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	0,14880%	0,1100%	-0,03880%	Se realizan los levantamientos topográficos de los puntos priorizados en el Lote 2, con el análisis de las actividades a ejecutar y aquellas nuevas que eventualmente se pueden requerir, así como sus cantidades

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Transcurre la tercera semana correspondiente a la Etapa de revisión de estudios y diseños para el proyecto del Lote 2, durante la cual el constratista remite a la Interventoría el borrador del Contrato Fidusiario, para el manejo de los recursos del Anticipo del proyecto, ante lo cual y previa revisión, la Interventoría hace algunas obsercaciones y lo devuelve para su ajuste, solicitando igualmente que se remita el Plan de Inversión del Anticipo en el formato correspondiente para su revisión y aval. Como se proyectó en la semana anterior, se realiza el comité virtual de coordianción y avance el día 26 de mayo de 2022, con la asistencia del Arq. Carlos García por parte de la Secretaría de Infraestructura, el Ingeniero Saúl Rincón por parte del Contratista Lote 2, Americana Corp SAS y la interventoría, con el fin de verificar avances en la etapa de revisión de estudios y diseños, los pormenores de dicha reunión se plasmaron en el acta de reunión correspondiente, se resalta que se prioriza el frente de la Calle 9 y del sector de Cuatro Vientos para ser intervenidos inicialmente y que se realiza la topografía de detalle de las demás zonas para verificar cantidades de obra y estado actual con el fin de definir su intervención. El Ingeniero Saúl solicita que se tengan en cuenta los tiempos para la producción y entrega de los adoquines, dado que su fabricación es sobrepedido. En consecuencia, la Interventoría solicita que se enfoquen los esfuerzos en la consolidación de los estudios y diseños de estas zonas que se intervendrán inicialmente de acuerdo con lo priorizado, para poder revisar, avalar y aprobar parcialmente los estudios en estas áreas.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

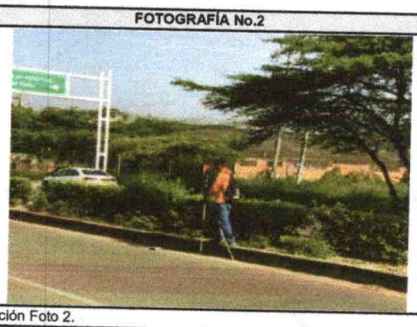
FOTOGRAFÍA No.1



Descripción Foto 1.

Estado actual de los bordillos en el separador central

FOTOGRAFÍA No.2



Descripción Foto 2.

Continuan los levantamientos topográficos en los diferenes frentes de obra que conforman este proyecto.

FOTOGRAFÍA No.3

Descripción Foto 3.

FOTOGRAFÍA No.4

Descripción Foto 4.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los tres (**03**) días, del mes de **junio** de **2022**

(Firma)
(Nombre) Elija una opción

(Firma)
(Nombre) Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

mipg

NIT 890.501.434-2

Código: FT-MIPG-XXX

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

SUBSECRETARÍA DE Seleccione una opción

SEGUIMIENTO A CONTRATO DE OBRA **SEMANA No.** 3 (No. consecutivo de informe) **DEL** 26/05/2022 (Fecha inicial del informe) **AL** 2/06/2022 (Fecha inicial del informe)

CONTRATO No 2008 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **BPIN** 2021540010061 (Escriba el No. de BPIN) **SECOP II** SIM-LP-003-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

OBJETO DEL CONTRATO

"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA", LOTE 3.

(Escriba el objeto del contrato de ejecución suscrito)

1. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

¿EL CONTRATO TIENE INTERVENTORÍA? SI **CONTRATO No** 2009 (No. de Contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción) **SECOP** SIM-CMA-007-2021 (Escriba el No. de proceso Secop)

CONTRATISTA INCOST S.A.S. (Escriba el nombre o razón social del contratista) **NIT** 901.507.683-6 (Escriba el nit del contratista)

INTERVENTOR ARM CONSULTING SAS (Escriba el nombre o razón social del Interventor) **NIT** 822007239-7 (Escriba el NIT del Interventor)

Elija una opción CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS (Escriba el nombre del apoyo a la supervisión) **NIT** Elija una opción

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 5 (Mes) **DE** 2022 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 9 (Día) **DE** 10 (Mes) **DE** 2022 (Año)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 359.023.400,00	Valor Inicial	$ 331.542.460,00
Valor adicional(es)		Valor adicional(es)	
Valor Actualizado	$ 359.023.400,00	Valor Actualizado	$ 331.542.460,00
No. empleos Directos generados		No. empleos Directos generados	
No. empleos Indirectos generados		No. empleos Indirectos generados	
Pólizas actualizadas	Si	Pólizas actualizadas	Si
Duración inicial	5 meses	Duración inicial	5 meses
Prórroga(s)		Prórroga(s)	
Duración actualizada	5 meses	Duración actualizada	5 meses

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
TOTAL CONTRATO	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
Valor del Trabajo Programado			Valor del Trabajo Ejecutado		
ETAPA AJUSTE A DISEÑOS	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Trabajo Programado	0,3945%	1,1835%	Trabajo Ejecutado	0,25%	0,45%
Valor del Trabajo Programado	$ 1.416.288,00	$ 4.248.864,00	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 897.559,00	$ 1.615.606,00
FASE AJUSTE A DISEÑOS	**SEMANAL**	**ACUMULADO**		**SEMANAL**	**ACUMULADO**
Valor del Trabajo Programado			Trabajo Ejecutado		
			Valor del Trabajo Ejecutado		

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAMADO (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
ETAPA DE REVISIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	1,1835%	0,4500%	-0,7335%	Se continúan los levantamientos topográficos para validar la información de cantidades de obra, y la revisión de la documentación preliminar de diseños existentes entregada por la Entidad.

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

Transcurre la tercera semana correspondiente a la Etapa de revisión de estudios y diseños para el proyecto del Lote 3, durante la cual se realiza el comité virtual que estaba programado para el día 26 de mayo de 2022 a las 3:00 pm con la asistencia del Ingeniero Hernando García Jaimes, por parte de INCOST SAS, el Arquitecto Carlos García por parte de la Secretaría de Infraestructura, y la Interventoría, con el fin de verificar los avances de la etapa de revisión de estudios y diseños, los pormenores de la reunión fueron plasmados en el Acta de Reunión correspondiente,enfatizando en el hecho de que una vez revisados los estudios de que se dispone, no se observa que éstos obedezcan a un estudio de capacidad y niveles de servicio o microsimulación con lo cual no se podrían validar las conclusiones obtenidas ni las actividades que se propone adelantar, el Arq Carlos sugiere que se programe una reunión con Tránsito para definir estos aspectos y ver en que fundamentan las alternativas planteadas. De otra parte el día 01 de junio se realiza un comité presencial con el ingeniero Hernando para el Lote 3, con el fin de profundizar en el análisis de la información correspondiente a estudios y diseños existentes, igualmente todos los pormenores de dicha reunión se plasmaron en el Acta de Reunión correspondiente. La interventoría junto con el Arq Carlos, relizan un recorrido el día 31 de mayo a las áreas que hacen parte del Lote 3 para verificar algunos aspectos relevantes en las actividades que se programa ejecutar, con el fin de definir acciones puntuales para su realización.

4. PRECIOS NO PREVISTOS

5. SEGUIMIENTO A MATRIZ DE RIESGOS.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFÍA No.1



Descripción Foto 1.

Intersección calle 9 con Diagonal Santander

FOTOGRAFÍA No.2



Descripción Foto 2.

Diagonal Santander frente a Centro Comercial Ventura Plaza

FOTOGRAFÍA No.3



Descripción Foto 3.

Paso Peatonal vía Calle 9 hacia Gran Colombia

FOTOGRAFÍA No.4

Descripción Foto 4.

Nota: Como anexos al formato se deben presentar archivo en MS-Project con la programación aprobada del contrato de obra y el reporte de avance hasta la fecha de corte, de acuerdo con los lineamientos fijados en el contrato y el listado de vías en ejecución FEC002 (solo aplica para obras de infraestructura vial).

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en San José de Cúcuta, a los tres (**03**) días, del mes de **junio** de **2022**

(Firma) _____
(Nombre)
Elija una opción

(Firma) _____
(Nombre) Miguel Alberto Sánchez Jiménez
Director de Interventoría

Original Elija una opción
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.