JUNTOS HACIA EL FUTURO DE MOSQUERA

INFORME FINAL DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL
CONTRATO No CPS-744-2022/ CO1.SLCNTR.8894706

"PRESTACION DE SERVICIOS QUE CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO DE TRANSPORTE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA".

Contratista:
CONSORCIO MANTENIMIENTO 2021

Bogotá, 27 de septiembre de 2022

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

El original y la copia del presente estudio han sido entregadas a las siguientes dependencias:

DEPENDENCIA	ORIGINAL	COPIA
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	1	

CONTROL DE REVISIONES Y MODIFICACIONES

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN	NOMBRE	CARGO	FIRMA	FECHA
ELABORÓ	EDWIN MAURICIO CARREÑO IBAÑEZ	DIRECTOR DE OBRA		27/09/2022
Vo. Bo. SUPERVISOR:				

MODIFICACIONES		
FECHA	VERSIÓN	CAMBIO
27/09/2022	0.0	Versión inicial

TABLA DE CONTENIDO

LISTA DE DISTRIBUCIÓN 2
CONTROL DE REVISIONES Y MODIFICACIONES 2
1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS Y ALCANCES 5
2.1. Objetivos 5
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 5
4. ANALISIS Y AVANCE DEL PROYECTO 6
5. COMPONENTE TECNICO 7
6. EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES 9
7. ONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 19

1. INTRODUCCIÓN

De conformidad con el Acuerdo Municipal No. 03 de junio 04 de 2020, el Plan de Desarrollo Municipal 2020-2023 "Juntos Hacia el Futuro", contempla la **línea estratégica Mosquera Gira – Mosquera en movimiento**, la cual busca dar solución a las problemáticas de movilidad que enfrenta nuestro municipio y que requieren acciones en seguridad vial, infraestructura, convivencia y cultura ciudadana. Buscando trabajar de la mano con la Gobernación de Cundinamarca, el Gobierno Nacional, el Distrito Capital y las Alcaldías de los demás municipios de la Sabana de Occidente. ¡Juntos por una Mosquera en movimiento, eficiente y con la capacidad para mejorar la calidad de vida de los Mosquerunos!

De igual manera, en el **Programa: Nos MOVeMOS Hacia el Futuro**; indica que, a través del fortalecimiento de las acciones de cultura vial y las gestiones de articulación regional, destacar la importancia del desarrollo del municipio a nivel de movilidad y seguridad vial, reducir siniestros viales y mejorar las condiciones de infraestructura a nivel de señalización y demarcación, con el fin de que los ciudadanos transiten de forma segura por las vías.

Algunas Estrategias del Programa: Nos MOVeMOS Hacia el Futuro:

❖Realizar 6 acciones de mantenimiento al mobiliario urbano de transporte.

Acciones que contribuyen de manera importante al logro de la meta de reducción de accidentalidad, la morbilidad y mortalidad por accidentes de tránsito en el municipio.

En virtud de lo anterior, mediante concurso público se contrata al CONSORCIO MANTENIMIENTO 2021, para ejecutar el contrato "PRESTACION DE SERVICIOS QUE CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO DE TRANSPORTE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA"

A los 01 días del mes de septiembre de 2022 en el municipio de Mosquera, se reunieron DUBIER ALEJANDRO ARIAS GOMEZ en calidad de contratista y DIEGO ARMANDO CAJAMARCA RODRIGUEZ en calidad de supervisor, con el fin de iniciar la ejecución del contrato citado, se suscribe acta de inicio.

En dicho contexto y para atender la necesidad de la supervisión del contrato, se realiza el presente informe de ejecución final, donde se hace un análisis técnico del contrato No CPS-744-2022/ CO1.SLCNTR.8894706

2. OBJETIVOS Y ALCANCES

2.1. Objetivos

PRESTACION DE SERVICIOS QUE CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO DE TRANSPORTE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA.

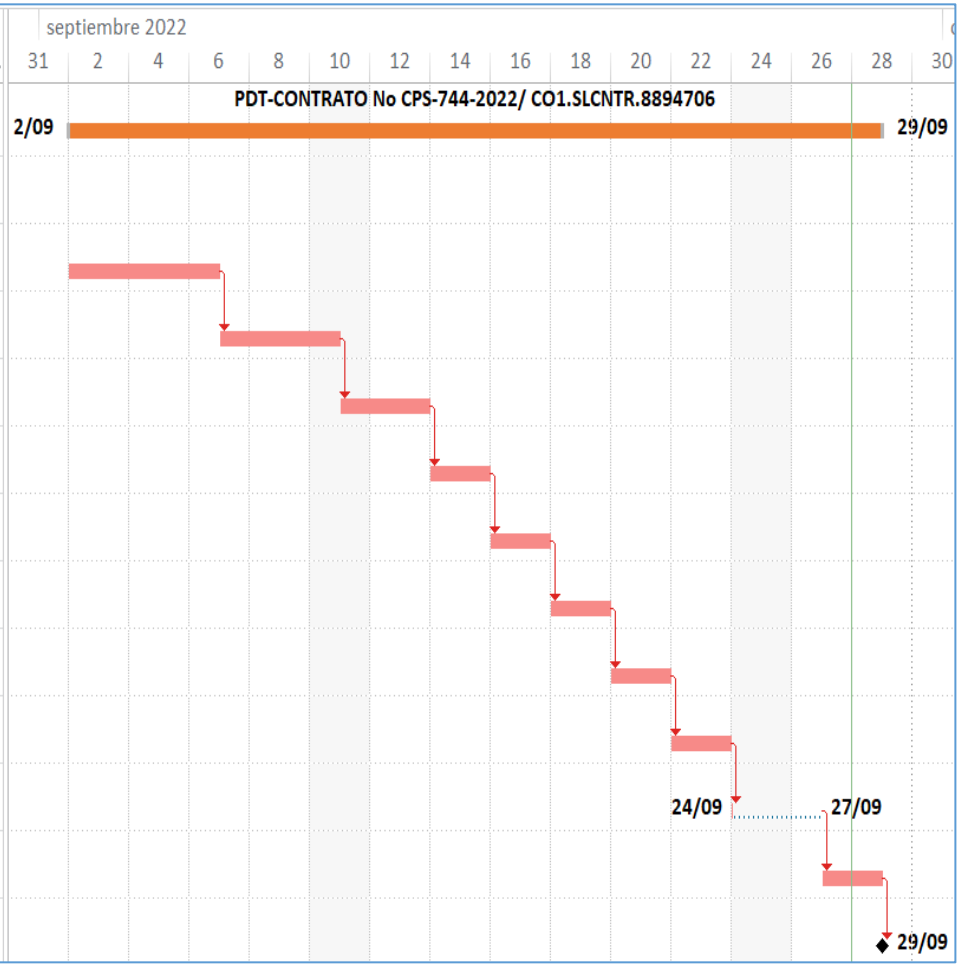
3. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA

CONTRATISTA	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2021
CONTRATO	CPS-744-2022/ CO1.SLCNTR.8894706
LOCALIZACION	Municipio de Mosquera Cundinamarca
OBJETO	"PRESTACION DE SERVICIOS QUE CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO DE TRANSPORTE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA"
Plazo de Ejecución	Hasta el 31 de diciembre de 2022
Fecha De Inicio:	01 de septiembre de 2022
Fecha Terminación:	27 de septiembre de 2022
SUPERVISOR	DIEGO ARMANDO CAJAMARCA RAMIREZ
REP. LEGAL CONTRATISTA	DUBIER ALEJANDRO ARIAS GOMEZ

4. ANALISIS Y AVANCE DEL PROYECTO

CONTRATO No CPS-744-2022/ CO1.SLCNTR.8894706	Duración	Comienzo	Fin
PDT-CONTRATO No CPS-744-2022/ CO1.SLCNTR.8894706	**27 días?**	**vie 2/09/22**	**jue 29/09/22**
I - MANTENIMIENTO DE PARADEROS	**24,13 días?**	vie 2/09/22	dom 25/09/22
SECTOR POBLADO – ROBERTO VELANDIA: CALLE 10 ENTRE CARRERA 15 B Y CARRERA 17	5 días	vie 2/09/22	mié 7/09/22
SECTOR BREMEN: CARRERA 3 ENTRE CALLE 14 Y CALLE 15	4 días	mié 7/09/22	dom 11/09/22
SECTOR CIUDAD SABANA: CALLE 23 ENTRE CARRERA 21 Y CARRERA 17	3 días	dom 11/09/22	mié 14/09/22
SECTOR POBLADO - SIETE TROJES: CARRERA 18 ENTRE CALLE 9 Y CALLE 10	2 días	mié 14/09/22	vie 16/09/22
SECTOR TRÉBOL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y CALLE 9	2 días	vie 16/09/22	dom 18/09/22
SECTOR PARQUE INDUSTRIAL MONTANA: CARRERA 13A ENTRE CLL 10 Y 9	2 días	dom 18/09/22	mar 20/09/22
SECTOR CENTRO (COLEGIO LA MERCED): CARRERA 3 ENTRE CLL 3 Y 4	2 días	mar 20/09/22	jue 22/09/22
SECTOR CENTRO: CARRERA 3 ENTRE CLL 1 Y 2	2 días	jue 22/09/22	sáb 24/09/22
SECTOR CENTRO: CALLE 3 ENTRE CR 3 Y 4	3 días	sáb 24/09/22	mar 27/09/22
SECTOR GRIVAL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 21 Y CALLE 23	2 días	mar 27/09/22	jue 29/09/22
FIN DE ACTIVIDADES	0 días	jue 29/09/22	jue 29/09/22

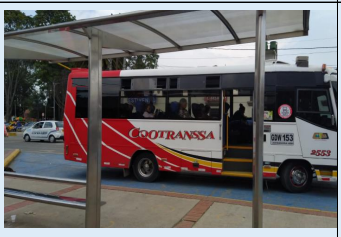


5. COMPONENTE TECNICO

"PRESTACION DE SERVICIOS QUE CONSISTE EN EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE MOBILIARIO DE TRANSPORTE PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MOSQUERA, CUNDINAMARCA".

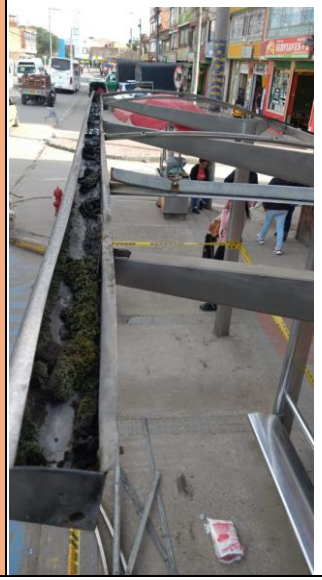
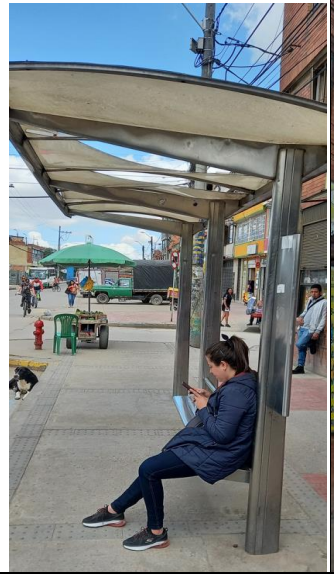
Conforme a visita técnica realizada en conjunto con el Ente Gestor y el Equipo Contratista, se indica los paraderos a intervenir, así como acciones a realizar:

ítem	LOCALIZACIÓN	FOTO	OBSERVACIONES
1	SECTOR POBLADO – ROBERTO VELANDIA: CALLE 10 ENTRE CARRERA 15 B Y CARRERA 17		1. Revisión y reemplazo de cubiertas defectuosas y/o en mal estado, de tal manera que se asegure la impermeabilidad de la estructura. (**CUBIERTA:** elaborada en policarbonato alveolar, color opal de 3mm, con refuerzos transversales tipo omega en acero inoxidable AISI 304 auténtica cal 1.5 mm). 2. Revisión y reemplazo de columnas o soportes verticales y costillares o apoyos transversales. (**COLUMNAS O SOPORTES VERTICALES:** Soportes verticales, elaborados en lámina de acero inoxidable AISI 304 cal 1.5 mm, con alma interna en perfilería en I, tipo A - 36 de 6" x ¼". Contiene una placa base de 300 x 200 x ¼" de espesor. Con cuatro (4) perforaciones de ¾", para su posterior anclaje) (**COSTILLARES O APOYOS TRANSVERSALES:** Piezas de soporte elaboradas en acero inoxidable AISI 304 cal 16). Revisión, ajuste y/o nivelación de banca. 4. Revisión y reestablecimiento de estabilidad de la estructura. 5. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones. 6. Retiro de stickers y/o pegatinas.
2	SECTOR BREMEN: CARRERA 3 ENTRE CALLE 14 Y CALLE 15		1. Revisión y reemplazo de cubiertas defectuosas y/o en mal estado, de tal manera que se asegure la impermeabilidad de la estructura. (**CUBIERTA:** elaborada en policarbonato alveolar, color opal de 3mm, con refuerzos transversales tipo omega en acero inoxidable AISI 304 auténtica cal 1.5 mm). 2. Revisión y reemplazo de columnas o soportes verticales y costillares o apoyos transversales. (**COLUMNAS O SOPORTES VERTICALES:** Soportes verticales, elaborados en lámina de acero inoxidable AISI 304 cal 1.5 mm, con alma interna en perfilería en I, tipo A - 36 de 6" x ¼". Contiene una placa base de 300 x 200 x ¼" de espesor. Con cuatro (4) perforaciones de ¾", para su posterior anclaje) (**COSTILLARES O APOYOS TRANSVERSALES:** Piezas de soporte elaboradas en acero inoxidable AISI 304 cal 16). Revisión, ajuste y/o nivelación de banca. 4. Revisión y reestablecimiento de estabilidad de la estructura. 5. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones. 6. Retiro de stickers y/o pegatinas.
3	SECTOR CIUDAD SABANA: CALLE 23 ENTRE CARRERA 21 Y CARRERA 17		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones (incluye Mupi). 2. Retiro de stickers y/o pegatinas. 3. Revisión, ajuste y/o nivelación de banca.
4	SECTOR POBLADO - SIETE TROJES: CARRERA 18 ENTRE CALLE 9 Y CALLE 10		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones. 2. Retiro de stickers y/o pegatinas. 3. Revisión, ajuste y/o nivelación de banca.

item	LOCALIZACIÓN	FOTO	OBSERVACIONES
5	SECTOR TRÉBOL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y CALLE 9		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones. 2. Retiro de stickers y/o pegatinas. 3. Revisión, ajuste y/o nivelación de banca.
6	SECTOR PARQUE INDUSTRIAL MONTANA: CARRERA 13A ENTRE CLL 10 Y 9		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones. 2. Retiro de stickers y/o pegatinas. 3. Revisión, ajuste y/o nivelación de banca.
7	SECTOR CENTRO (COLEGIO LA MERCED): CARRERA 3 ENTRE CLL 3 Y 4		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones. 2. Retiro de stickers y/o pegatinas. 3. Revisión, ajuste y/o nivelación de banca.
8	SECTOR CENTRO: CARRERA 3 ENTRE CLL 1 Y 2		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones (incluye Mupi).
9	SECTOR CENTRO: CALLE 3 ENTRE CR 3 Y 4		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones (incluye Mupi).
10	SECTOR GRIVAL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 21 Y CALLE 23		1. Lavado de toda la estructura del paradero, aplicación de anticorrosivo, lijado interno y externo en la lámina de acero inoxidable, y demás acciones necesarias que garanticen la eliminación de zonas oxidadas y prevengan futuras formaciones (incluye Mupi).

6. EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

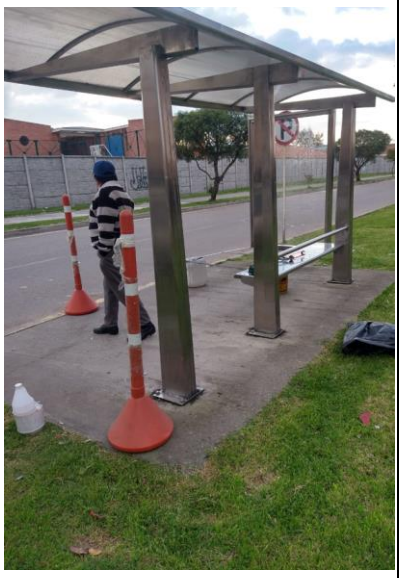
1 correctivo: SECTOR POBLADO – ROBERTO VELANDIA: CALLE 10 ENTRE CARRERA 15 B Y CARRERA 17

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR POBLADO – ROBERTO VELANDIA: CALLE 10 ENTRE CARRERA 15 B Y CARRERA 17	 	 

2 correctivo: SECTOR BREMEN: CARRERA 3 ENTRE CALLE 14 Y CALLE 15

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR BREMEN: CARRERA 3 ENTRE CALLE 14 Y CALLE 15		

2 correctivo: SECTOR CIUDAD SABANA: CALLE 23 ENTRE CARRERA 21 Y CARRERA 17

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR CIUDAD SABANA: CALLE 23 ENTRE CARRERA 21 Y CARRERA 17	 	 

1 preventivo: SECTOR POBLADO - SIETE TROJES: CARRERA 18 ENTRE CALLE 9 Y CALLE 10

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR POBLADO - SIETE TROJES: CARRERA 18 ENTRE CALLE 9 Y CALLE 10		 

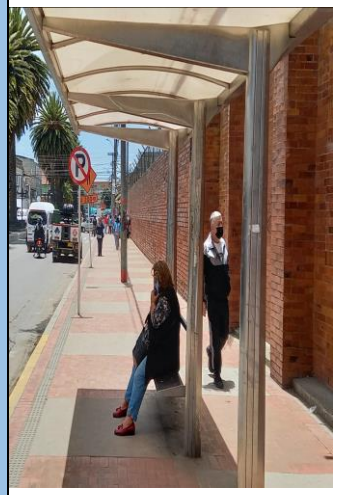
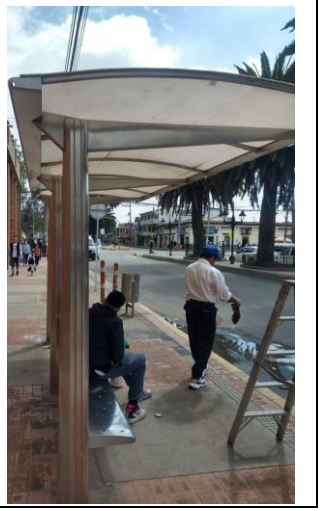
2 preventivo: SECTOR TRÉBOL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y CALLE 9

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR TRÉBOL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y CALLE 9	 	 

3 preventivo: SECTOR PARQUE INDUSTRIAL MONTANA: CARRERA 13A ENTRE CLL 10 Y 9

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR PARQUE INDUSTRIAL MONTANA: CARRERA 13A ENTRE CLL 10 Y 9		 

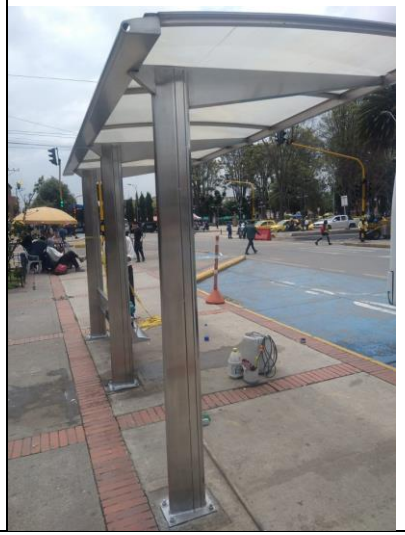
4 preventivo: SECTOR CENTRO (COLEGIO LA MERCED): CARRERA 3 ENTRE CLL 3 Y 4

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR CENTRO (COLEGIO LA MERCED): CARRERA 3 ENTRE CLL 3 Y 4	 	 

5 preventivo: SECTOR CENTRO: CARRERA 3 ENTRE CLL 1 Y 2

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR CENTRO: CARRERA 3 ENTRE CLL 1 Y 2	 	 

6 preventivo: SECTOR CENTRO: CALLE 3 ENTRE CR 3 Y 4

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR CENTRO: CALLE 3 ENTRE CR 3 Y 4		 

6 preventivo: SECTOR GRIVAL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 21 Y CALLE 23

SITIO	ANTES	DESPUES
SECTOR GRIVAL: CARRERA 3 ENTRE CALLE 21 Y CALLE 23		 

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2021, ejecutó cada uno de los componentes requeridos y conforme a las condiciones técnicas demandadas para la ejecución del mantenimiento de cada paradero, 2 correctivos, 1 intermedio y 7 preventivos:

a. Los productos son utilizados para reposición de piezas son de alta resistencia y fidelidad para garantizar la durabilidad y estabilidad de los elementos.

b. Los componentes utilizados para el mantenimiento de las estructuras es el recomendado para este tipo de material, así mismo se realiza un brillado general de la estructura se limpian las canales y demás acciones para evidenciar un trabajo limpio y que garantiza la conservación de los elementos.

c. Es preciso indicar que son estructuras que se encuentran expuestas principalmente al ambiente y el vandalismo, razón por la cual se evidencia un deterioro superior, no obstante, en cada uno de los paraderos atendidos se deja un acabado brillante y limpio, frente a los techos se realiza lavado general logrando retirar los grafiti y calcomanías presentes.

d. Se sugiere implementar campañas de buen uso de los elementos a fin de evitar vandalismos en las estructuras, ya que se evidencia que a los pocos días de hecho el mantenimiento se inician a reflejar nuevos grafitis y calcomanías que entorpecen las acciones de la Entidad frente a la estética y conservación de los elementos.