El análisis económico fue realizado por la entidad estatal y materializado en el estudio del sector de forma sumaria. Los razonamientos o variables para establecer presupuesto oficial del presente proceso de contratación no son públicos para los proponentes de acuerdo con lo establecido **Artículo 2.2.1.1.2.1.1.** del Decreto 1082 de 2015.

CONTRATAR UNA CONSULTORÍA PARA EL DIAGNÓSTICO, ESTUDIO Y DISEÑO DEL EDIFICIO N°3 DEL COMPLEJO CULTURAL PANÓPTICO DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, ASÍ COMO LA OBTENCIÓN DE LA RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL MINISTERIO DE CULTURA Y LA VIABILIDAD TÉCNICA EN LA CURADURÍA URBANA

Ítem	CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O	PRIMA	DEDICACIÓN (h-mes)	PARTICIPACIÓN	VALOR
		JORNAL MENSUAL	REGIONAL		TOTAL (mes)	PARCIAL ($)
	COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL					
	PERSONAL PROFESIONAL					
1	**Director General - Arquitecto o Ing. Civil con postgrado en restauración del patrimonio arquitectónico**	$9.000.000,00		50%	3	$13.500.000,00
2	**Ingeniero Civil, con postgrado en estructuras**	$7.000.000,00		50%	3	$10.500.000,00
3	**Ingeniero Eléctrico**	$7.000.000,00		50%	3	$10.500.000,00
4	**Profesional en área ambiental**	$7.000.000,00		20%	3	$4.200.000,00
5	**Ingeniero Hidráulio**	$7.000.000,00		50%	3	$10.500.000,00
	PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR					
7	**Topógrafo**	$3.200.000,00		100%	1	$3.200.000,00
8	**Dibujante de AutoCaD y Sig**	$2.000.000,00		100%	1	$2.000.000,00
9	**Secretaria**	$1.000.000,00		100%	3	$3.000.000,00
10	**Cadenero**	$1.800.000,00		100%	2	$3.600.000,00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$61.000.000,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR					1,81
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$110.202.600,00**
			COSTO		TIEMPO DE	VALOR
Ítem	CONCEPTO	UNIDAD	($)		UTILIZACIÓN	PARCIAL ($)
					TOTAL	
	OTROS COSTOS DIRECTOS					
11	Equipo de topografía	mes	$ 2.000.000,00		1	$ 2.000.000,00
12	Edición de informes (quincenales, mensuales y final, incluye archivos magnéticos)	mes	$750.000,00		3	$2.250.000,00
13	Computador, insumos y papeleria	mes	$1.000.000,00		3	$3.000.000,00
	OFICINA					
14	Alquiler mobiliario de oficina	mes	$500.000,00		1	$500.000,00
	SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS =					**$7.750.000,00**
	COSTO BÁSICO =					$117.952.600,00
15	IVA = 19% =					$22.410.994,00
16	**COSTO TOTAL**					**$140.363.594,00**

Proyectó:

ING. CATALINA PRADA ALVIS
M.P. 25202-118224

CÁLCULO DEL FACTOR MULTIPLICADOR

CONCEPTO	PORCENTAJE
A. SUELDOS	100%
B. PRESTACIONES SOCIALES	64%
C. OTROS COSTOS DIRECTOS	9%
D. COSTOS INDIRECTOS	8%
Impuestos	2%
Pólizas	2%
Estampillas	3,5%
TOTAL	**181%**
FACTOR MULTIPLICADOR	**1,81**

Proyectó:

ING. CATALINA PRADA ALVIS

M.P. 25202-118224