ACTA DE ENTREGA DE OBRA A LA UNIDAD BENEFECIADA POR PARTE DE LA CENAC DE INGENIEROS CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 208-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE LA ESCUELA POLICÍA MILITAR A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2022

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA

EJERCITO NACIONAL
CENAC DE INGENIEROS DEL EJÉRCITO

ACTA N° 00799574 / 2022

Lugar	Bogotá D.C.
Fecha	02/11/2022.
Intervienen	TENIENTE CORONEL. JUAN MANUEL CEPEDA TRILLOS **Oficial de Contratación y Ordenador del Gasto CENAC Ingenieros.**
	MAYOR JONY RINCON ZARATE Supervisor del contrato **Subdirector Escuela Policía Militar N°13**
	SEÑOR CRISTIAN CAMILO CRUZ TOVAR **Representante Legal CONSTRUEQUIPOS BOGOTA S.A.S**
Asunto	**TRATA DE LA ENTREGA QUE HACE LA CENAC DE INGENIEROS A TRAVES DEL SUPERVISOR** A LA UNIDAD BENEFICIADA DEL CONTRATO DE OBRA No.208-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2022 CUYO OBJETO ES: **MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE LA ESCUELA POLICIA MILITAR A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2022** PARA DAR DE ALTA A LA UNIDAD.

Al efecto se procedió de la siguiente manera:

CENACING

ACTA DE ENTREGA DE OBRA A LA UNIDAD BENEFECIADA POR PARTE DE LA CENAC DE INGENIEROS CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 208-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE LA ESCUELA POLICIA MILITAR A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2022

A. PROYECTO

Numero de Contrato: 208-2022
Objeto del Contrato: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE LA ESCUELA POLICIA MILITAR A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2022

B. EJECUTANTE / CONTRATISTA DE OBRA:

Contratista: CONTRUEQUIPOS S.A.S
Nit. 901.079.794-8

Representante Legal: Cristian Camilo Cruz Tovar
C.C. 1.016.045.538 de Bogotá

C. SUPERVISOR DE CONTRATO

Supervisor: MAYOR JONY RINCON ZARATE
C.C 13617355 de
Subdirector Escuela Policía Militar N°13
Supervisor del contrato

D. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

CDP 27922 DEL 04 DE AGOSTO DE 2022
Rubro: A-02-02-02-005-004
Recurso: 10

Valor Contrato Inicial	$68.485.155,68
Valor Adición Modificatorio No.01	$ 11.114.844,38
TOTAL CONTRATO	**$79.600.000**

Gastos de Obra:	**$ 79.600.000**
Gastos de Interventoría:	$0,00
Gastos de Administración:	$0,00
Gastos Totales:	$79.600.000

E. VALOR A DAR DE ALTA

El valor del presente contrato asciende a la suma de **SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCENTOS MIL PESOS (MC/TE)**

F. TIEMPO DE EJECUCIÓN

Firma Acta de Inicio:	12/09/2022
Plazo de Ejecución	30/10/2022
Suspensión N°1	28/10/2022-31/10/2022
Reactivación N°1	1/11/2022

G. FECHA DE TERMINACIÓN

La obra se terminó el **PRIMERO (01) DE NOVIEMBRE DE 2022**

H. FECHA DE VISITAS POSVENTA

De acuerdo a lo estipulado en la documentación del proceso en referencia y el contrato de obra No. 208-2022, se determina las fechas para que **el contratista realice las visitas de postventas en coordinación con la interventoría** y/o supervisión a los 90, 180 y 360 días y se realizara el respectivo informe con las correcciones a que haya lugar ante la CENAC DE INGENIEROS

N° Visitas	Visitas Posventa	Fechas De Visita
1	A los 90 días	01/02/2023
2	A los 180 días	01/07/2023
3	A los 360 días	01/10/2023

I. ESPECIFICACIONES.

ESPACIOS ARQUITECTONICOS E INVENTARIO

En este capítulo se especifica ítem por ítem las especificaciones ejecutadas por el contratista de obra, las cuales han sido verificadas, avaladas y recibidas por la interventoría del contrato, la cual recomienda a la CENAC Ingenieros el recibo y entrega de la obra a la unidad beneficiada.

PRELIMINARES					
1.1	DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS espesor entre = 0.05m y 0.10m (Incluye cargue y retiro de escombros).	M2	148,53	18.800,00	2.792.364,00
1.2	DESMONTE CIELO RASO Y LUMINARIAS EXISTENTES (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	148,53	13.310,00	1.976.934,30
1.3	DESMONTE MURO EN DRY WALL (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	18	26.775,00	481.950,00
1.4	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA EN MORTERO, CONCRETO O CERAMICA con alturas entre 8 y 15 cm . (Incluye, cargue y retiro de escombros).	M	125	3.825,00	478.125,00
1.5	DESMONTE PUERTAS CON MARCO (Incluye retiro de escombros).	UND	8	37.485,00	299.880,00
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA DIMNESIONES 200 cm ancho x 75 cm alto color gris humo incluye marco visagras	UND	1	119.102,00	119.102,00
1.7	MADERA DIMNESIONES 200 cm ancho x 80 cm alto color gris humo incluye marco visagras	UND	6	98.618,25	591.709,50
1.8	MADERA DIMNESIONES 200 cm ancho x 100 cm alto color gris humo incluye marco visagras y cerradura (TODO LO NECESARIO PARA SU	UND	1	299.748,75	299.748,75
1.9	FUNDICION DE PLACA DE NIVELACION CONTRA PISO DE 3000 PSI ESPESOR 10CM ELEMENTO NO ESTRUCTURAL.	M2	10	84.787,50	847.875,00
INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INFRAESTRUCTURA					

2.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y REEMPLAZO PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA PANEL LED 60x60 CM POTENCIA 45W TEMPERATURA DE COLOR 6000K O	UND	24	134.250,00	3.222.000,00
2.2	SUMINISTRO INSTALACION REEMPLAZO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA CORRIENTE DOBLE	UND	27	22.312,50	602.437,50
2.3	SUMINISTRO INSTALACION REEMPLAZO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	7	6.750,00	47.250,00
2.4	SUMINISTRO INSTALACION REEMPLAZO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR DOBLE	UND	1	12.000,00	12.000,00
2.5	SUMINISTRO INSTALACION REEMPLAZO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR TRIPLE	UND	2	13.500,00	27.000,00
	PAÑETES - RESANES				
3.1	RESANE A PAREDES Y MUROS POR DILATACIONES, GRIETAS, FISURAS CON MASILLA O ESTUCO BLANCO RESISTENTE A LA HUMEDAD Y CAMBIOS DE TEMPERATURA Y PULIDA CON LIJA PARA PARED, (INCLUYE EQUIPOS, MATERIAL E INSUMOS)	M2	39	8.032,50	313.267,50
	TECHOS				
4.1	SUMINISTRO INSTALACION Y PUESTA DE FUNCIONAMIENTO CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria	M2	148,53	22.312,50	3.314.075,63
4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO EN PVC 0,6X0,6 (REFUERZO EN PERFILERIA	UND	1	33.750,00	33.750,00
	PISOS - ACABADOS				
5.1	SUMINISTRO E INSTALACION GUARDAESCOBA PORCELANATTO GRIS MATE 60 x 60. h=10 cm. (Incluye boquilla y mortero de pega.)	M	125	35.700,00	4.462.500,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION PORCELANATTO BOUT GRIS Mate 60 x 60 cm. (Incluye boquilla y pegante)	M2	148,53	142.100,00	21.106.113,00
5.3	ALISTADO PISOS Mortero 1:3 Impermeabilizado e= 0.04 m	M2	148,53	52.550,00	7.805.251,50
	PINTURA				
6.1	PINTURA A VINILO 3 MANOS COLOR BLANCO Sobre Muro Interior (1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	290	21.500,00	6.235.000,00
	VIDRIOS				
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM CON ACCESORIOS EN ACERO	M2	10	78.500,00	785.000,00
	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS				
8.1	ASEO GENERAL	M2	148	9.000,00	1.332.000,00
	OBRAS ADICIONALES				

9,1	REFORZAMIENTO RED ELECTRICA PARA EL CORRECTO FUNCIONAMINETO DE LAS LAMPARAS DE LA OFICINA DE LA SUBDIRECCION DE LA ESCUELA MILITAR NO 13, CABLEADO NO 8	UN	4	$ 670.000,00	2.680.000,00
9,2	GAJA GALVANIZADAS	UN	10	$ 99.000,00	990.000,00
9,3	LAMPARAS LED REDONDAS	UN	5	$ 140.000,00	700.000,00
9,4	LAMPARAS LED 60 * 60	UN	2	$ 500.000,00	1.000.000,00

CENAC

9,5	INGENIERO ELECTRICO	UN	1	$ 2.580.000,00	2.580.000,00
9,6	AYUDANTE ELECTRICO	UN	1	$ 1.330.932,19	1.330.932,19
				SUBTOTAL	**66.466.265,87**

AIU		
ADMINISTRACIÓN	12%	7.975.951,90
IMPREVISTOS	3%	1.993.987,98
UTILIDADES	4%	2.658.650,63
IVA SOBRE UTILIDADES	19%	505.143,62
TOTAL		**79.600.000,00**

Notas:

La obra se entrega a la Unidad Beneficiada totalmente aseada y cumpliendo con los ítems y cantidades de obra contratadas.

Anexo a la presente acta, se entrega el certificado de validación (calidad de obra), para el correcto funcionamiento de la (s) obra (s) objeto del presente contrato. (Se deje copia de la misma en la Unidad Beneficiada).

OBSERVACIONES POR PARTE DE LA UNIDAD BENEFICIADA

CENAC

HOJA N°7 CONTINUACION

ACTA N° 00799574 / 2022

ACTA DE ENTREGA DE OBRA A LA UNIDAD BENEFECIADA POR PARTE DE LA CENAC DE INGENIEROS CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 208-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE LA ESCUELA POLICIA MILITAR A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2022

ACTA DE ENTREGA DE OBRA A LA UNIDAD BENEFECIADA POR PARTE DE LA CENAC DE INGENIEROS CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 208-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS DE LA SUBDIRECCIÓN DE LA ESCUELA POLICIA MILITAR A EJECUTAR EN LA VIGENCIA 2022

No siendo otro el motivo de la presente se cierra y en constancia **firman los que en ella intervienen durante el mes de NOVIEMBRE 2022**.

Firma por parte de la unidad beneficiada:

MAYOR JONY RINCON ZARATE
Subdirector Escuela Policía Militar N°13
Supervisor del Contrato

Firma por parte de la CENAC Ingenieros:

TENIENTE CORONEL JUAN MANUEL CEPEDA TRILLOS
Oficial de Contratación y Ordenador del Gasto CENAC Ingenieros.

CRISTIAN CAMILO CRUZ TOVAR
Representante Legal CONSTRUEQUIUPOS BOGOTA SAS

CENAC INGS