INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
IDPC-CMA-001-2022.

EVALUACIÓN DEFINITIVA REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROPUESTA PRESENTADA POR : *UT OPUS + JAM*

CONFORMACIÓN:	PART	RUP ACTUALIZADO	CAPACIDAD ENDEUDAMIENTO	LIQUIDEZ	RAZON COBERTURA INTERESES	CAPITAL DE TRABAJO>=	RENTABILIDAD DELPATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	*DOCUMENTOS*	*DEFINITIVA*
		20-abr	<= 60%	> = 1.5	>=0,03	> al 50% del valor del presupuesto ($552.130.473)	>0,05	>0,05		
	100%		40%	3,20	9,27	2.715.292.461	0,37	0,22	CUMPLE	CUMPLE
EVALUACION		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		

RUP= REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO



SANDRA MIREYA ROMERO TAMAYO
Profesional Especializado
Evaluador Financiero



RICARDO MARTINEZ BRACHO
Contratista
Evaluador Financiero

2/11/2022

	AÑO 1			AÑO 2			AÑO 3	
EMPRESA	**JAM INGENIERIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S**	**OPUS, OFICINA DE PROYECTOS URBANOS S.A.S**	**PROMEDIO**	**JAM INGENIERIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S**	**OPUS, OFICINA DE PROYECTOS URBANOS S.A.S**	**PROMEDIO**	**JAM INGENIERIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S**	**OPUS, OFICINA DE PROYECTOS URBANOS S.A.S**
	50%	**50%**		**50%**	**50%**		**50%**	**50%**
ENDEUDAMIENTO	38%	37%	38%	44%	45%	45%	29%	51%
LIQUIDEZ	3,61	2,01	2,81	3,45	2,10	2,78	3,64	2,75
RAZON COBERTURA INTERES	29,62	12,83	21,23	10,28	4,87	7,58	13,07	5,47
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	0,27	0,46	0,37	0,28	0,19	0,24	0,37	0,37
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	0,16	0,29	0,23	0,15	0,10	0,13	0,26	0,17
CAPITAL DE TRABAJO (Activo corriente-pasivo corriente)	3.288.465.168	347.783.126	3.636.248.294	2.927.616.513	365.018.512	3.292.635.025	2.253.779.083	461.513.378

	300%	
1.080.108.235	1.080.108.235	1.080.108.235
36.459.752	2.000.000	50.000.000
29,62	540,05	21,60
36.459.752,00		
0,03		
36.003.607.833		

PROMEDIO
40%
3,20
9,27
0,37
0,22
2.715.292.461