

Fecha 2022-09-26 AAAA MM DD		 ALCALDIA MAYOR BOGOTÁ D.C. Instituto DESARROLLO URBANO
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO LA REFORMA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..

ALCANCE Patio La Reforma

CONTRATO No. IDU-1712-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Shirley Aldana Martínez - Apoyo Principal, Angel Nicolas Torres Gomez - Apoyo Principal, Adriana Marcela Patino Nunez - Apoyo Principal, Carlos Fernando Herrera Cardenas - Especialista Ambiental, Enrique Quintanilla Sanchez - Especialista Social, Sandra Vivian Salazar Rodríguez - Especialista de Apoyo, Laura Tatiana Coy Carrera - Arqueologo, Danny Jose Rocha Sanchez - Especialista de Apoyo, Oscar Javier Mesa Gonzalez - Especialista de Apoyo, Julian David Silva Correal - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	71.75%
% EJECUTADO	54.08%
% VARIACIÓN	-17.67%

ESTADO DEL CONTRATO

Proyecto en ejecución

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	PAVIMENTOS COLOMBIA S.A.S	Contratista	CONSORCIO VGM 036
Contrato No.	IDU-1712-2020	Contrato No.	IDU-1723-2020
Valor Inicial	\$ 89.702.424.200,00	Valor Inicial	\$ 5.617.604.935,00
Total Contrato	\$ 128.564.438.359,00	Total Contrato	\$ 7.030.418.250,00
Valor Pagado	\$ 47.490.931.740,00	Valor Pagado	\$ 3.523.514.718,00
Plazo Inicial	450 días	Plazo Inicial	450 días
Plazo Actualizado	624 días	Plazo Actualizado	624 días
Fecha de Iniciación	2021-02-08	Fecha de Iniciación	2021-02-08
Fecha de Terminación Actual	2022-11-14	Fecha de Terminación Actual	2022-11-14
No. Empleos generados	424	No. Empleos generados	37

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS				
ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preliminares	100,00	100,00	\$ 236.669.471,00	\$ 236.669.471,00
Construcción	71,53	53,86	\$ 76.823.719.251,00	\$ 57.843.065.349,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE				
FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
0. Actividades Preliminares Lote	100.0	100.0	0.0	
1. Patio Taller	58.01	51.07	-6.94	
2. Construcción Edificio Administrativo	44.16	39.84	-4.32	
3. Construcción Portería de Servicios	26.37	4.54	-21.83	
4. Construcción Edificio Ambiental	75.82	46.8	-29.02	

5. Construccion Edificio Carcamos	77.64	7.09	-70.55	
6. Construccion Edificio Bienestar	69.89	5.97	-63.92	
7. Construccion Edificio Electrico	46.69	2.64	-44.05	
8. Construccion Edificio de Lavado	71.75	5.38	-66.37	
9. Construccion Biciparqueadero	82.29	10.06	-72.23	
10. Deprimido	56.29	44.5	-11.79	
11. Cerchas	70.81	89.98	19.17	
12. Cubierta Carcamos	83.19	96.64	13.45	
13. Muro Cerramiento	30.53	7.81	-22.72	
14. Muro Anclado	61.97	38.28	-23.69	
15. Muro Convencional	100.0	100.0	0.0	
16. Tanques	100.0	100.0	0.0	
17. Cicloruta	82.45	0.0	-82.45	
18. Carril Intercambiador Yomasa-Patio	0.0	0.0	0.0	
19. Espacio Público	66.67	0.0	-66.67	
20. Muro Mecanicamente Estabilizado	100.0	0.0	-100.0	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir m2 de Patios y/o portales	13.521,00	8.612,88	m2
Construir Km de Ciclorruta	0,16	0,00	Km
Construir Edificio Administrativo Portal TM	8,00	1,22	Unit(s)
Construir Túnel de conexión Transmilenio	1,00	0,46	Unit(s)
Construir Túnel de conexión Transmilenio	1,00	0,44	Unit(s)