**INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS**

**INFORME DE SUPERVISIÓN**

En mi calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.3968203 DE 2022 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por el señor subdirector (E) Germán Vicente Jimenez Moyano en representación del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial y el proveedor Yuri Andrea Ariza Rivera en representación de la empresa INGEPLANOS S.A.S., cuyo objeto es: Prestación del servicio para fotocopiado y empaste de planos para la nueva sede del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial, me permito presentar informe a fin de solicitar la adición del mismo, de acuerdo con lo siguiente:

| | |
|---|---|
| **DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:** | Calle 19No 12-29 |
| **SUPERVISOR DEL CONTRATO:** | **JESSICA MILLÁN PEÑUELA** |
| **APOYO A LA SUPERVISIÓN:** | **N/A** |
| **CONTRATO No:** | **CO1.PCCNTR.3968203** |
| **TIPO DE CONTRATO:** | **Prestación de servicios** |
| **OBJETO:** | Prestación del servicio para fotocopiado y empaste de planos para la nueva sede del Centro de Gestión Administrativa y Fortalecimiento Empresarial |
| **VALOR:** | $ 5.716.264.00 |
| **CONTRATISTA:** | **INGEPLANOS S.A.S** |
| **NIT:** | 900.862.115-1 |
| **LUGAR DE EJECUCIÓN:** | Tunja, Boyacá |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN:** | 30/08/2022 |
| **FECHA DE INICIO:** | 2/09/2022 |
| **PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:** | 15 Días |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** | 5.716.264 COP |
| **VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:** | 6.672.264 COP |
| **PRÓRROGA No 1:** | 10 Días habiles |
| **PRÓRROGA No 2:** | 15 Días calendario |
| **SUSPENSIÓN No. x:** | |

| | |
|---|---|
| **FORMA DE PAGO:** | Único - Contraentrega |

## I. ASPECTOS LEGALES

**GARANTÍAS CONTRACTUALES**

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA** | Seguros del Estado | | |
| **No. PÓLIZA** | 51-46-101013093 | | |
| **CERTIFICADO** | N/A | | |
| **FECHA EXPEDICIÓN** | 02 de septiembre de 2022 | | |
| **FECHA APROBACIÓN** | 05 de septiembre de 2022 | | |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento | 30/08/2022 | 25/03/2023 | $1.143.252,80 |
| Devolución del pago anticipado | N/A | N/A | N/A |
| Salarios y prestaciones sociales | N/A | N/A | N/A |
| Calidad de los elementos | 30/08/2022 | 25/03/2023 | $1.143.252,80 |

### 1. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo a la información reportada por la interventoría del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

### 2. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que INGEPLANOS SAS, con Nit. 900.862.115-1, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

### 3. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo con la información reportada por la interventoría del contrato, que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

## 4. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a JESSICA MILLÁN PEÑUELA con comunicación/mediante SECOP II de fecha 2 de septiebre de 2022.

## II. BALANCE DEL CONTRATO

## 1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

| ***BALANCE GENERAL*** | |
|---|---|
| ***CONCEPTO*** | ***VALOR*** |
| Valor inicial (1) | 0,00 |
| Vr. Adiciones (2) | 0,00 |
| Valor Total (1) + (2) | 0,00 |
| Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3) | |
| Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4) | 0,00 |
| Vr. Total, ejecutado (3) + (4) | 0,00 |
| Vr. SALDO A LA FECHA (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha) | 0,00 |

| ***PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA*** | | | |
|---|---|---|---|
| ***FECHA DE CORTE*** | ***MES DE COBRO*** | ***VALOR EJECUTADO*** | ***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA*** |
| | | | 0% |
| | | | 0% |
| | | | 0% |
| | | | |
| | | | 0% |
| | | | |
| | | | |
| | | | 0% |
| | | | |
| | | | 0% |
| | | | |
| | | | |
| Vr. Pagado a la fecha (3) | | | 0% |

## 2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

| ESTADO DE EJECUCIÓN | PORCENTAJE |
|---|---|
| **Física** | 50% |
| **Financiera** | 0% |

## III. ADICIÓN AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3740203

El día 21 de septiembre del presente año se realizó reunión presencial en las instalaciones del centro de formación en cual trataron temas inherentes al desarrollo del contrato en la cual participaron representantes de la firma contratista, el coordinador administrativo, la líder del grupo de gestión contractual y la suscrita supervisora. Como conclusión de la reunión (se adjunta acta) se pactó prorrogar el contrato No. CO1.PCCNTR. 3968203 de 2022 por un plazo de 15 días calendario a partir de la fecha terminación y la adición en valor debido a mayores cantidades de copiado digital por un valor de novecientos cincuenta y seis mil pesos moneda corriente ($956.000 M/CTE) en atención a la solicitud de la curaduría 1 de la ciudad de Tunja en la cual requiere en primera instancia dos juegos de planos para ser sellados y firmados; pues dentro del contrato de consultoría N° 3586 de 2020 cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA NUEVA SEDE DEL SENA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ suscrito entre la Gobernación de Boyacá y CONSORCIO F&A SENA 2020 representado legalmente por JOSÉ LEONARDO ÁLVAREZ FONSECA no se especificó la cantidad de ejemplares de los planos a entregar, por tanto queda a cargo del SENA como propietario del proyecto el suministro de dos juegos de copias mencionados anteriormente de todos los planos previo al proceso de firma definitiva por parte de la curaduría urbana número 1 de la ciudad Tunja, tal y como se muestra en la imagen adjunta tomada de:



CURADURÍA URBANA Nº. 1 - TUNJA

ARQ. MARTHA BONILLA CURREA

Curadora Urbana

DOCUMENTOS SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

| | DOCUMENTOS | |
|---|---|---|
| ✓ | **Formulario** Único Nacional para la solicitud de licencias totalmente diligenciado y firmado | |
| ✓ | Copia **Certificado de Libertad y Tradición** del inmueble objeto de la solicitud no superior de expedición no superior a un (1) mes. | |
| ✓ | Copia del **Recibo de Impuesto predial** del último año, con la nomenclatura alfanumérica o identificación del predio objeto de solicitud. | |
| ✓ | Relación de los vecinos colindantes | |
| ✓ | Copia documento de identidad del solicitante (Persona Natural) o certificado de existencia y representación legal (persona jurídica) | |
| ✓ | Poder debidamente otorgado cuando se actué mediante apoderado | |
| ✓ | Copia de la Escritura del predio objeto de solicitud. | |
| ✓ | Copia de la Tarjeta Profesional de arquitecto (s) y/o ingeniero (s) que intervienen. | |
| ✓ | Dos copias en medio impreso del proyecto arquitectónico y estructural (un juego al momento de la radicación) debidamente rotulados y firmados. | |
| ✓ | Memorial de responsabilidad del diseño Estructural | |
| ✓ | Anteproyecto aprobado por el Ministerio de Cultura a la entidad competente, si es bien de interés Cultural. | |
| ✓ | Copia del acta del órgano competente de administración de la Propiedad Horizontal autorizando la ejecución de las obras (de inmuebles sometidas al Régimen De Propiedad Horizontal). | |

https://curaduriaunotunja.com/legacy/descargas/DOCUMENTOS%20DE%20SOLICITUD%20DE%20LICENCIA%20DE%20CONSTRUCCI%C3%93N.pdf

Por esta razón se debió realizar un proceso de escaneo y copiado inicial de los planos para ser debidamente firmados en la curaduría con el fin de que reposen en un ejemplar en la misma curaduría, otro ejemplar en la Oficina Asesora de Planeación municipal y uno de estos sea entregado al SENA; las demás copias ya contratadas serán usadas para ser radicadas en el banco de proyectos de la institución con el fin de que sea viabilizada y contratada la construcción del proyecto denominado CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA LA NUEVA SEDE DEL SENA EN EL MUNICIPIO DE TUNJA, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ.

Así las cosas, teniendo en cuenta el contrato inicial se requiere una adición al mismo para la copia digital de todos los planos debidamente sellados y firmados en las cantidades y precios que se muestran a continuación:

| ITEMS | COPIADO DIGITAL DE PLANOS TAMAÑO PLIEGO | CANT | VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA | VALOR PARCIAL INCLUIDO IVA |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Urbanísticos | 8 | $ 4.000 | $ 32.000 |
| 2 | Arquitectónicos | 59 | $ 4.000 | $ 236.000 |
| 3 | Estructurales | 163 | $ 4.000 | $ 652.000 |
| 4 | Movimiento de tierras | 5 | $ 4.000 | $ 20.000 |
| 5 | Levantamiento topográfico | 4 | $ 4.000 | $ 16.000 |
| **VALOR TOTAL INCLUIDO IVA** | | | | $ 956.000 |

El anterior informe de ejecución se rinde a los 27 de septiembre de 2022

Agradezco su atención y colaboración en la presente solicitud.

Cordialmente,

**Jessica Millán Peñuela**
Supervisora de contrato

Revisó: Nathally Rosales Peredes
Grupo de gestión contratual - CEGAFE