Fecha:	**01**	**de**	**NOVIEMBRE**	**de**	**2022**

1. INFORMACIÓN GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO								
CONTRATO DE OBRA CP No. 034 - 2022								
CONTRATANTE	**ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL URABÁ ANTIQUEÑO – ASOMURA.**							
NIT	**900.795.141-6**							
CONTRATISTA	**CONSORCIO UNIDADES TURBO** con Nit 901.587.751-0, Representado legalmente por **ALVARO JAVIER MOLINA LOZANO,** identificado con cédula de ciudadanía N° 1.067.885.629							
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL DISTRITO DE TURBO – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"							
SUPERVISOR	**CARGO**	SUBDIRECTOR EJECUTIVO – OBRAS						
	NOMBRE	JEAN KARLO ANDRES MADRID VELEZ						
INTERVENTOR	**CONTRATANTE**	DISTRITO DE TURBO con Nit 890.981.138-5						
	NOMBRE/RAZON SOCIAL	CONSORCIO INTER UNISAFAS, con Nit. 901.604.987-5, representada legalmente por LUIS DAVID RIVERO PEREZ identificado con cédula de ciudadanía N° 1.067.905.175						
	NUMERO DE CONTRATO	155 22 de junio de 2022						
VALOR	**INICIAL**	NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS ($9.569.863.726,00)						
	ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**			**% DE ADICIÓN**		
			N/A			N/A		
	VALOR FINAL	N/A						
PLAZO	**INICIAL**	DIEZ (10) MESES	**Desde:**	**26**	**07**	**2022**		
			Hasta:	**25**	**05**	**2023**		
	PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**			**NUEVA FECHA DE TERMINACION**		
			N/A			-	-	-
	TOTAL	**N/A**						
HISTÓRICO DE SUSPENSIONES	**No.**	**FECHA SUSPENSIÓN**			**TIEMPO SUSPENDIDO**	**FECHA REANUDACIÓN**		
		-	-	-	**N/A**	-	-	-
OTROSÍ	**No.**	**OBJETO**				**FECHA DE ELABORACIÓN**		
		N/A				-	-	-

CONSIDERANDO

Entre los suscritos la Entidad de Derecho Público denominada **ASOCIACIÓN DE MUNICIPIOS DEL URABÁ ANTIOQUEÑO - "ASOMURA",** representada legalmente por **CARLOS ALBERTO BANGUERO MORENO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.939.465, expedida en el Municipio de Apartadó, Antioquía, actuando en calidad de Director Ejecutivo y/o Representante, designado según consta en el Acuerdo de Reunión de la Asamblea Ordinaria de los Socios Nº 002 del día 24 del mes de enero del año dos mil veinte (2020) y posesionado en esta misma fecha, debidamente autorizado para contratar, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominará CONTRATANTE, de una parte y por la otra parte: **CONSORCIO UNIDADES TURBO** con Nit 901.587.751-0, Representado legalmente por **ALVARO JAVIER MOLINA LOZANO,**

identificado con cédula de ciudadanía N° 1.067.885.629 y quien, en adelante, para efectos del presente documento se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido suspender el contrato señalado en el epígrafe bajo los siguientes entendidos:

A. Entre la Asociación de Municipios del Urabá – Antioqueño – "ASOMURA" y CONSORCIO UNIDADES TURBO, se celebró el contrato de obra C.P N° 034 del 05 de abril del 2022, cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL DISTRITO DE TURBO – DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA", por un valor de NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS VEINTISEIS PESOS ($9.569.863.726,00) y con un plazo de DIEZ (10) MESES a partir de la firma del acta de inicio.

B. El contrato de obra cuenta Certificado de Disponibilidad Presupuestal expedido por el Sistema General de Regalías N° 122 del 2022-02-25 y Compromiso Presupuestal de Gasto N°1322 del 2022-05-10.

C. Que el día 26 de julio de 2022 se suscribió acta de inicio y se fijó como fecha de terminación el día 25 de mayo de 2023.

D. Que el día 18 de octubre de 2022 el contratista envió a la interventoría del proyecto, oficio cuyo asunto obedecía a solicitud de suspensión al contrato, donde se mencionó que por diferentes motivos tales como: **1.** Desabastecimiento a nivel nacional del ítem 4.1.3 cerámica 20x20cm blanca. **2.** En la ejecución de obras ha habido novedades con relación al listado de beneficiarios. **3.** Las fuertes lluvias han afectado la movilidad y transporte al lugar de las obras de los materiales y el personal. **4.** Alteración del orden por los grupos al margen de la ley. Situación que ha generado retrasos en la ejecución del proyecto.

E. Que posteriormente, mediante oficio No. CIU-005 del 27 de octubre de 2022 la interventoría aprobó dicha solicitud concediendo espacio a que los motivos que originan la misma sean superados, evitando así que se desgasten los plazos contractuales.

En mérito de lo anterior las partes.

ACUERDAN

PRIMERO: Suspender la ejecución del contrato de OBRA C.P Nº 034 del 05 de abril de 2022 a partir de la suscripción de la presente acta.

SEGUNDO: El reinicio de obra se hará una vez los motivos que dieron origen a la presente suspensión sean superados.

TERCERO: El contratista se obliga a tramitar los certificados de modificación de las pólizas contractuales del contrato de obra, en donde se refleje claramente la modificación del plazo contractual que genere la presente suspensión de obra el incumplimiento de esta obligación acarreará el inicio de acciones administrativas y judiciales por parte del ente contratante.

CUARTO: Que los demás términos y condiciones del contrato de obra no se modifican y continúan vigentes.

QUINTO: El contratista de manera libre y espontánea renuncia expresamente a reclamar judicial o extrajudicialmente mayores costos generados por libre cesante y/o daño emergente; desequilibrio económico por interrupción de secuencia constructiva, por stand by de equipos y maquinarias, por disponibilidad de personal, equipos y maquinaria, por mayor cantidad de desplazamientos y/o transporte de maquinaria, equipo o personal y por mayor permanencia y disposición de la infraestructura propia de la empresa, toda vez que el contratista es enteramente libre para disponer de los recursos mencionados.

Para constancia se firma en Apartado – Antioquia, a los primer (01) días del mes de noviembre del año 2022.

Entidad contratante	Carlos Alberto Banguero Moreno- R/L Asociación de Municipios del Urabá Antioqueño " ASOMURA"	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II
Contratista	CONSORCIO UNIDADES TURBO. - R/L Alvaro Javier Molina Lozano	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II
Proyectó	Aura Del Mar Martínez Arboleda - Apoyo al área Jurídica	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II
Aprobó	Jenny Katherine Cuéllar Núñez - Subdirectora ejecutiva- Jurídica	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II
Revisión técnica	Juan Camilo Rodriguez Sastoque-Apoyo a la supervisión	Se entiende suscrito electrónicamente en el Secop II