Al contestar, citar estos datos:
Radicado: 20193000010931 de 01-03-2019

Bogotá,
Señora
MARIBEL CHARRY DÍAZ
Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio

Bogotá, D.C.

ASUNTO: DESIGNACIÓN DE APOYO A LA SUPERVISIÓN CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS

Cordial saludo,

Esta subdirección en razón a la eficiencia administrativa y siguiendo los lineamientos dados por el Instituto en su "Manual de Supervisión e Interventoría", el cual establece que; el supervisor podrá apoyarse en funcionarios o contratistas para ejercer las labores designadas como supervisor, y contar con su colaboración, sin que ello implique delegación alguna; ha decidió designarlo como apoyo a la supervisión.

De esta manera, en el marco de los procesos misionales y los ajustes necesarios establecidos en la Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio, con el fin de fortalecer la gestión de los procedimientos y actividades establecidas en el área para un adecuado seguimiento se realiza la siguiente designación de apoyo a la supervisión a partir del 01 de marzo de 2019:

NO. CONTRATO	AÑO	CONTRATISTA	OBJETO	APOYO A LA SUPERVISION	SUPERVISOR
223	2019	Diana Bedoya	Prestar servicios profesionales al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural apoyando la estructuración técnica de los procesos precontractuales para las acciones de gestión e intervención del patrimonio cultural del Distrito Capital.	Maribel Charry	Carolina Fernández Borda
255	2019	Daniel Urueña	Prestar servicios profesionales al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural apoyando la estructuración técnica de los procesos precontractuales para las acciones de gestión e intervención del patrimonio cultural del Distrito Capital.	Maribel Charry	Carolina Fernández Borda

CONSORCIO FONPROYECTOS 2016	LIBRO DE OBRA CÓDIGO INTERNO: C.1116 CONTRATO No. LP 031-2016	CODIGO: PT-IT-04 VERSIÓN: 1 FECHA:

"EJECUCION Y SOSTENIBILIDAD DE OBRAS DE INTERVENCION COMUNITARIA E INFRAESTRUCTURA SEGÚN CONVENIO INTERADMINISTRATIVO FIRMADO ENTRE EL DPS – FIP Y MUNICIPIO DE SORA "

FECHA (AAAA/MM/DD): 2018 / 04 / 13 SOLEADO ☒ NUBLADO ☐ LLUVIA ☐ OTRO ☐

1. DESCRIPCIÓN OBRAS EJECUTADAS:

Este dia tiene como fin dar cumplimiento al seguido proposito de la visita del DPS y es la realizacion de el primer taller grupal con la presencia de el ING FABREGAS los trabajadores sociales del DPS, contratista e interventoria el residente de obra y de interventoria y el señor alcalde tambien para exponer ante la audiencia o beneficiarios las caracteristicas del programa y las capacitacion de vaa a tener.

2. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA, CONTRATISTA Y/O COMUNIDAD:

3. MATERIALES Y RECURSOS DISPONIBLES:

Ing. David Fabregas, Ing. Jose Orlando Arias, Trabajadores sociales residente de obra, residente de interventoria, Alcalde Mauricio Neira, beneficiarios y otras asistentes.

4. EVENTUALIDADES, OBRAS NO PREVISTAS, OTROS:

5. DECISIONES TOMADAS:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Sebastian Montero	Residente de obra	
Mauricio Romero Vargas	Residente de interventoria	
Efrain Pinzon Suarez	Inspector	

Folio Nº

Scanned by CamScanner 723

127	2019	Ariel Fernandez	Prestar servicios profesionales al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural para apoyar la estructuración técnica y presupuestos de los procesos de selección que se desarrollan para la gestión e intervención del patrimonio cultural del Distrito Capital.	Maribel Charry	Carolina Fernández Borda
219	2019	Mildred Tatiana	Prestar servicios profesionales al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural apoyando la estructuración técnica de los procesos precontractuales para las acciones de gestión e intervención del patrimonio cultural del Distrito Capital.	Maribel Charry	Carolina Fernández Borda
111	2019	Juan Sebastian Robayo	Prestar servicios profesionales al Instituto Distrital de Patrimonio Cultural para realizar la planificación, programación y control de las acciones de intervención y protección a cargo de la Subdirección de Intervención.	Maribel Charry	Carolina Fernández Borda

Atentamente,

Carolina Fernández B.

CAROLINA FERNÁNDEZ BORDA
Subdirectora de Protección e Intervención del Patrimonio

Proyectó: Jonathan Olarte Guana - Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio
Revisó: Ana María Montoya – Abogada Contratista - Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio

05/03/19
2:52 pm

CONSORCIO FONPROYECTOS 2016

1. DESCRIPCIÓN OBRAS EJECUTADAS:

Este día ejecutan con la presencia visita del responsable del proyecto, visita de inspección de seguridad, salud en obra, la cual se realiza la visita de algunas de las frentes existentes en la obra algunas reparos y recomendaciones especialmente en referente a la calidad de la pega del los bolardos y la colocación de los tapas

Mas tarde en la oficina con la presencia del ingeniero a cargo de la visita de fiscalización del municipio. se discutieron algunos ítems como la urgencia de presentar los soportes sobre el L 9 2 y las pólizas actualizadas.

Además se solicita también el ingeniero que se encuentra encargado a quedar atentos que el contratista se ponga al día con la situación

2. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA, CONTRATISTA Y/O COMUNIDAD

En esta visita el ingeniero [illegible] Tabanga recomienda tener en cuenta el guardaganado para las intersecciones de las Rosas y un caso particular que se presenta en la avenida de don Victor Manuel en la cual se encuentra un poste de la electricidad todo a ras riesgo de que sobre pase de la calzada todo a las viviendas y recomienda entregar al municipio se aprueba de este riesgo latente.

3. MATERIALES Y RECURSOS DISPONIBLES:

Ing. [illegible] Tabanga, Ing. Jose Orlando Arias, Residente de obra realizan la interventoria, trabajadora social del contratista, trabajadora social del DTPO.

4. EVENTUALIDADES, OBRAS NO PREVISTAS, OTROS:

5. DECISIONES TOMADAS:

Se adquieren compromisos como la realización de visitas de seguimiento por parte de la alcaldía cuando el avance alcance el 50% del total del proyecto

Presentar al DTPO ok con modificaciones

6. FIRMAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Sebastian Medina	Residente de obra	
Mauricio Ramos Vargas	Residente de Interventoria	
Efrain Fuentes Suarez	Inspector	

722

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	INFORME SUPERVISION / INTERVENTORIA	Código:	GC-F-23
		Versión:	4

INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 127 DE 2019

NUMERO DE INFORME	2	PERIODO	DEL	1	de	Marzo	del	2019	AL	30	de	Marzo	del	2019
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME DE SUPERVISION													
DEPENDENCIA A CARGO	SUBDIRECCION DE INTERVENCION													

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	127	Tipo de contrato	Prestación de Servicios profesionales			Fecha de suscripción	23	de	Enero del 2019
Modalidad de selección	Directa - Servicios profesionales o apoyo a la gestión (Literal H)					No. del proceso en el SECOP			
Objeto del contrato	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES AL INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL PARA APOYAR LA ESTRUCTURACIÓN TÉCNICA Y PRESUPUESTOS DE LOS PROCESOS DE SELECCIÓN QUE SE DESARROLLAN PARA LA GESTIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL DEL DISTRITO CAPITAL.								
Nombre / Razón social del Contratista	ARIEL RODRIGO FERNANDEZ BACA			ID. expedida en	C.C.	79649468		Naturaleza jurídica del contratista	Persona Natural
¿Contempla interventoría?	NO	¿Contempla anticipo?		NO		¿Contempla cotegarantía?			NO
Supervisor designado	CAROLINA FERNANDEZ BORDA			Cargo	SUBDIRECTORA DE PROTECCION E INTERVENCION DEL PATRIMONIO				
Apoyo a la Supervisión	MARIBEL CHARRY DIAZ			Cargo	CONTRATISTA				
Fecha de Inicio	19 de enero de 2018	Fecha inicial de terminación		18 de octubre de 2018		Fecha final de terminación			18 de octubre de 2018
Plazo inicial del contrato	Meses	9	Días			Plazo final del Contrato	9 mes(es)		0 día(s)
Valor inicial del contrato	$ 59.580.000,00		76,26 SMLMV del año de suscripción			Valor adicionado al contrato	$ -		0,00 SMLMV
Valor total del contrato	$ 59.580.000,00		Valor ejecutado por el contratista	$ 15.005.333,00		% de ejecución real del contrato	25,19%		

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (NO DILIGENCIE ESTA SECCIÓN SI EL CONTRATO NO TUVO MODIFICACIONES)

2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión		Nueva fecha de terminación
			Mes(es)	Día(s)	
No aplica					faltan datos
PLAZO ADICIONADO			0 mes(es)	0 día(s)	

2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor	VALOR EN SMLMV s/ año de la	Nuevo valor total del contrato
No aplica					
TOTAL MONTO ADICIONADO			$ -	0,00 SMLMV	$ -

2.3 OTRAS MODIFICACIONES

Documento modificatorio	No.	Fecha de suscripción	Detalles de la modificación
No aplica			

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTIAS INICIALES DEL CONTRATO

Se exige póliza de RCE: NO

GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	Aseguradora	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	No. de póliza	2277420-7
Fecha de expedición	22 DE ENERO DE 2019	Fecha de aprobación	23 DE ENERO DE 2019	No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial	0

Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Cumplimiento del contrato	22 DE ENE. DE 2019	29 DE FEB DE 2020	$ 5.958.000,00
Calidad del servicio	22 DE ENE. DE 2019	29 DE FEB. DE 2020	$ 5.958.000,00

3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS

El SUPERVISOR certifica que una vez revisado el expediente contractual,a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato,y las prórrogas, adiciones, suspensiones y o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:

A LA GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

No. Póliza	2277420-7	Aseguradora	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.			Fecha de Expedición	19 de noviembre de 2018
Amparo modificado	Razón de la modific.	# de anexo modificatorio o de	Fecha de expedición	Fecha de aprobación	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
No aplica							

4. SITUACION FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No:	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
138	3-3-1-15-02-17-1114	140- Intervención y conservación de los bienes muebles e inmuebles en el sector de interés cultural del Distrito Capital.	18 DE ENE. DE 2019	$ 59.580.000,00

B. REGISTROS PRESUPUESTALES

CRP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
123	3-3-1-15-02-17-1114	140- Intervención y conservación de los bienes muebles e inmuebles en el sector de interés cultural del Distrito Capital.	22 DE ENE. DE 2019	$ 59.580.000,00

4.2 RELACION DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ORDENES DE PAGOS (DE ACUERDO CON EL PREDIS)

Concepto	Orden de pago				%	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
	No.	Fecha	Valor	CRP	ejecutado					
Primer pago	49	06/02/2019	$ 1.765.333,00	123	2,96%					$ 1.765.333,00
Segundo pago	199	04/03/2019	$ 6.620.000,00	123	11,11%					$ 6.620.000,00
TOTALES	-		$ 8.385.333,00		14,07%	$ -		$ -		$ 8.385.333,00

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCION

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 59.580.000	$ -	$ 59.580.000	$ 8.385.333	$ 15.005.333	25,2%	$ 6.620.000	$ 44.574.667,00

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	Valor saldo a favor del contratista
No aplica	
SALDO TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ -

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL IDPC (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	CDP a afectar para	Fecha CDP	No. CRP	Fecha CRP	Valor saldo a favor del contratista
SALDO TOTAL A FAVOR DEL IDPC					$ -

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

5.1 RELACION DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES

Sanción	Resolución que impuso la sanción	Resolución que resuelve los recursos	Valor de la Sanción
No aplica			
		TOTAL MULTAS Y SANCIONES	$ 0,00

Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TECNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Supervisor deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe habertos recibido a satisfación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El Supervisor del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que estuvo obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El supervisor certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por el supervisor del contrato.

9. OBSERVACIONES

NOTA: SE DESIGNA MEDIANTE MEMORANDO 20193000010931 COMO APOYO A LA SUPERVISION CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No 127 A PARTIR DEL 1 DE MARZO DE 2019 A MARIBEL CHARRY DIAZ

	SUPERVISOR DEL CONTRATO	APOYO A LA SUPERVISION
FIRMA	Carolina Fernández B.	
Nombre:	CAROLINA FERNANDEZ BORDA	MARIBEL CHARRY DIAZ
Cargo:	SUBDIRECTORA DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO	CONTRATISTA

Revisión y Aprobación Técnica			Revisión y Aprobación Jurídica		
Proyectó:	Ariel Rodrigo Fernandez Baca	Contratista - Subdireccion de Proteccion e Intervencion de Patrimonio	Revisó:		
	NOMBRE	CARGO		NOMBRE	CARGO
Aprobó:	Ingrid Johana Parada	Contratista	Aprobó:		ASESOR (A) JURIDICO (A)
	NOMBRE	CARGO		NOMBRE	CARGO