Informe de Supervisión No:	10
Contrato No:	202002852

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista:	UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO		
Identificación:	890.102.257-3		
Tipo de Contrato:	CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN		
Nombre del Supervisor:	NURY ESTHER LOGREIRA DIAZGRANADOS – SALIM DAVID SUZ MAYA		
Objeto del Contrato:	*CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACIÓN PARA AUNAR ESFUERZOS ENCAMINADOS A LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, DISEÑO, REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SU ENTORNO, ÁREAS URBANÍSTICAS Y DEPORTIVAS DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.*		
Plazo de Ejecución:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023		
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	202002952 202100030 202102485 202200393 202200435	**Fecha de C.D.P.**	21/09/2020 04/01/2021 07/09/2021 04/01/2022 06/01/2022
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	202005375 202100006 202105882 202200162 202200297	**Fecha del R.P.**	15/10/2020 04/01/2021 27/09/2021 04/01/2022 06/01/2022

Valor del Contrato

Contrato Inicial	$40.000.000.000
Adición 1	$12.007.311.731
Adición 2	
Adición 3	
Total	$52.007.311.731

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de Suspensión del contrato	Fecha de reinicio
2020-10-15	2023-12-31		

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCION AAA/MM/DD	PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR ($)	OBSERVACIÓN
OTROSI N° 2	2021/09/27		$12.007.311.731	

2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA

Aseguradora	No de Póliza	Actualización de Póliza (En caso que aplique)	Amparos	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
N/A			Calidad del servicio		
			Cumplimiento		
			Anticipo		
			Pago anticipado		
			Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados		
			Salarios y prestaciones		
N/A			Responsabilidad Civil Extracontractual		
N/A			Otros		

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO (*)

DESCRIPCIÓN		VALOR
Valor del Contrato Inicial		$ 40.000.000.000,00
Adición No. 1		$ 12.007.311.731,00
Adición No. 2		
Adición No. 3		
Valor Total del contrato		$ 52.007.311.731,00
Porcentaje del Anticipo	%	$
Porcentaje del Pago anticipado	%	$
Valor Amortizado del Anticipo		$
Valor Ejecutado del Contrato		$ 24.824.426.813,36
Valor por ejecutar		$ 27.182.884.917,64
Valor a pagar en el presente Informe		$ 1.619.798.581,83
No. Factura o Cuenta de Cobro		FEUA 103

4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 26 DE JUNIO DE 2022 AL 25 DE JULIO DE 2022.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

A. INFORME DE SUPERVISION DEL ACTA PARCIAL No. 3 DEL CONTRATO DE OBRAS DBS 003 DEL 25 DE ENERO DEL 2022:

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA:

Contrato No:	DBS 003 DEL 25 DE ENERO DE 2022
Contratista:	**UNION TEMPORAL BELLAS ARTES 2021**
NIT:	901.554.506-0
Objeto:	"Contratar las obras de intervención en la modalidad de reparaciones locativas, reforzamiento estructural, restauración, obra nueva, ampliación, demolición y reconstrucción integral del conjunto de edificios de la sede de Bellas Artes de la Universidad del Atlántico".
Valor contrato inicial:	Veintinueve mil ochocientos diecinueve millones cuatrocientos treinta y dos mil quinientos noventa y seis pesos con nueve centavos ($29.819.432.596.09) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Valor total:	Veintinueve mil ochocientos diecinueve millones cuatrocientos treinta y dos mil quinientos noventa y seis pesos con nueve centavos ($29.819.432.596.09) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Plazo de ejecución:	Catorce (14) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Contratante	Universidad del Atlántico
Póliza de Garantía No.	BQ - 100050218 - Póliza de seguro cumplimiento BQ - 100012856 - Póliza responsabilidad civil extracontractual.
Aseguradora:	SEGUROS MUNDIAL
NIT:	860.037.013-6
Acta de Inicio	Veintiséis (26) de abril de 2022

DETALLE DEL INFORME DE SUPERVISION No. 3 CONTRATO DE OBRAS DBS 003 - 2022:

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 29.819.432.596,09
Adición No. 1		$ 0
Adición No. 2		$ 0
Adición No. 3		$ 0
Valor Total del contrato		$ 29.819.432.596,09
Porcentaje del Anticipo	0%	$ 0
Porcentaje del Pago anticipado	%	$ 0

Valor Ejecutado Acta Parcial 1	$ 357.688.644,04
Valor Ejecutado Acta Parcial 2	$1.170.557.666,25
Valor Ejecutado Acta Parcial 3	$1.514.446.911,88
Valor Ejecutado del Contrato	$ 3.042.693.222,17
Valor por ejecutar	$ 26.776.739.373,92
Valor por pagar en el presente Informe	$ 1.514.446.911,88
No. Factura o Cuenta de Cobro	UTBA-4

Ejecución del contrato de obras DBS 003 - 2022:

El contratista **UNION TEMPORAL BELLAS ARTES 2021** ejecutó las siguientes actividades entre el 26 de Junio de 2022 al 25 de Julio de 2022.

CONDICIONES GENERALES				PRESENTE ACTA	
ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				
1,02	SEÑALIZACION PREVENTIVA	UN	$ 441.429,00	6,00	$ 2.648.574,00
1,03	RETIRO ESCOMBRO INCLUYE CARGUE	M3	$ 34.449,00	476,39	$ 16.410.986,87
2	**DESMONTES RETIROS DEMOLICIONES**				
2,13	DEMOLICION DE MUROS DE NIVEL DE 1ER PISO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 32.946,00	183,820	$ 6.056.133,72
2,16	DEMOLICION DE VIGAS DE CIMENTACION INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	56.000,00	41,84	$ 2.343.040,00
2,17	DESMONTE DE CIELO RASO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	$ 12.557,00	0,83	$ 10.419,80
2,38	DESMONTE DE MURO LIVIANO EXISTENTE	M2	$ 9.619,00	19,23	$ 184.973,37
2,39	Desmonte de muro existente e=0.10m	M2	$ 11.122,00	82,32	$ 915.525,23
2,52	DESMONTE MURO CERRAMIENTO	M2	$ 24.250,00	62,75	$ 1.521.663,25
2,56	DESMONTE DE PISOS EN ADOQUIN INCLUYE GRAVILLA	M2	$ 8.915,00	413,22	$ 3.683.856,30
2,62	DEMOLICION PLACA CONTRA PISO TEMPLETES	M3	$ 149.649,00	148,69	$ 22.251.309,81
2,66	DESMONTE SILLAS	UND	$ 76.391,00	26,00	$ 1.986.166,00
2,67	DEMOLICION BORDILLO EN LADRILLO CIRCULACION	ML	$ 8.039,00	63,45	$ 510.074,55
3	**REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL**				
3,1	**DEMOLICIONES**				
3,1,2	Demolición de zapata en concreto - Escenario	M3	$ 113.375,00	2,30	$ 261.216,00

3,2	EXCAVACIONES				
3.2.1	Excavación para placa de contrapiso - Escenario	M3	$ 45.170,00	32,40	$ 1.463.508,00
3.2.12	Relleno de material seleccionado	M3	$ 95.604,00	500,96	$ 47.893.715,29
3.2.13	Excavación para viga de cimentación de refuerzo	M3	$ 45.172,00	475,69	$ 21.487.710,17
3.2.14	Excavación para viga de cimentación de muro nuevo	M3	$ 45.172,00	26,39	$1.191.998,74
3.2.15	Excavación para viga de cimentación de amarre de columnas nuevas	M3	$ 45.172,00	27,99	$ 1.264.364,28
3.2.16	Excavación para zapata (Incluida base en ciclópeo)	M3	$ 45.172,00	0,81	$ 36.589,32
3,4	ACERO DE REFUERZO				
3,4,39	Acero de refuerzo de zapata de columna de mezzanine Fy=60000psi	KG	$ 7.625,00	426,82	$ 3.254.529,95
3,4,40	Acero de refuerzo de zapata de machón de refuerzo Fy=60000psi	KG	$ 7.625,00	12,99	$ 99.064,00
3,4,42	Acero de refuerzo de viga de cimentación de refuerzo de muro existente Fy=60000psi	KG	$ 7.625,00	6.006,26	$45.797.752,33
3,4,43	Acero de refuerzo de viga de cimentación de muro nuevo Fy=60000psi	KG	$ 7.625,00	500,54	$ 3.816.608,35
3,4,44	Acero de refuerzo de viga de cimentación de amarre de columnas nuevas Fy=60000psi	KG	$ 7.625,00	487,54	$ 3.717.458,34
3,4,59	Malla electrosoldada XX-257 y XX-335 de pantalla de refuerzo (Primer piso) Fy=70300psi	KG	$ 8.665,00	1.448,80	$ 12.553.852,00
3,4,60	Malla electrosoldada XX-257 de pantalla de refuerzo (Segundo piso) Fy=70300psi	KG	$ 8.665,00	635,80	$ 5.509.207,00
12	ELEMENTOS DE CAJA ESCENICA Y PLATEA				
12,3	DESMONTE, TRASIEGO, MANTENIMIENTO TAPISADA Y MONTAJE DE BUTACAS DE LA PLATEA. (Subcontrato a todo costo incluye transporte, materiales, herrajes, mano de obra, instalación, pintura y todos los acabados necesarios para su recibo final.)	UND	$ 334.623,00	50,00	$ 16.731.150,00
19	ASEO				
19,1	ASEO DURANTE LA OBRA	MES	$ 4.041.610,00	3,00	$ 12.124.830,00
21	PERMISO Y TRAMITES	GLB	$ 250.000.000,00	0,64	$ 159.532.929,00
23	ADICIONALES				
INC-1	Cerramiento provisional de obra elaborado en estructura metálica en perfiles en "C" HR PAG de 100 x 50 calibre 14 (1.5mm) anclado y recubierto con láminas galvanizadas calibre 24. Incluye excavación y cimentación en concreto	ML	$ 316.668,00	56,00	$ 17.733.408,00
INC-2	Desmonte de cerramiento provisional existente en obra , compuesto por estructura metálica en perfiles en "C" HR PAG de 100 x 50 y lámina galvanizada en calibre 18	ML	$ 47.424,00	11,00	$ 521.664,00
INC-3	Reinstalación de Cerramiento provisional de obra elaborado con material existente en obra compuesto por (Estructura metálica en perfiles en "C" HR PAG de 100 x 50 calibre 14 (1.5mm) anclado y recubierto con láminas galvanizadas calibre 18)	ML	$ 194.222,00	52,00	$ 10.099.544,00
INC-6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANNER PUBLICITARIO A COLOR PARA CERRAMIENTO	ML	$ 223.125,00	101,00	$ 22.535.625,00

	H:2.4 m				
INC-8	RETIRO INTERNO DE DEMOLICIONES (TRASIEGO), DESDE CADA UNO DE LOS BLOQUES HASTA EL PUNTO DE ACOPIO	M3	$ 7.207,00	477,80	$ 3.443.468,57
INC-9	DESMONTE DE VENTANAS O PUERTAS O REJAS EXISTENTES. INCLUYE MARCO, INCLUYE RETIRO INTERNO	M2	$ 13.120,50	166,50	$ 2.184.543,57
INC-10	DESMONTE Y RETIRO INTERNO DE MARCOS PARA PUERTAS EXISTENTES. INCLUYE ANDAMIOS	ML	$ 2.334,00	309,02	$ 721.252,68
INC-14	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA INCLUYE DESMONTE DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO O CEMENTO	M2	$ 63.271,00	465,04	$ 29.423.482,57
INC-16	DEMOLICION DE MUROS TRAMOYA INCLUYE RETIRO INTERNO (H Max= 12m)	M2	$ 58.339,00	55,56	$ 3.241.408,18
INC-17	DESMONTE DE PASARELA SOBRE PLATEA (H MAX=5M)	ML	$ 52.239,00	5,00	$ 261.195,00
INC-18	DESMONTE DE CIELO RASO EN SUPERBOARD O ARGAMASA DE CAL INCLUYE LA ESTRUCTURA Y EL RETIRO INTERNO (H Max= 8m)	M2	$ 37.349,00	557,93	$ 20.838.049,14
INC-20	Demolición de muros (H Max= 5,0 M)- apartir de los 2 mts espesor entre 0,07 y 0,20 mts	M2	$ 35.091,00	282,07	$ 9.898.188,55
INC-24	Concreto de zapatas, zarpa y viga de cimentación f´c=4000psi plástico	M3	$ 860.155,00	70,98	$ 61.053.604,19
INC-30	Levante de muro reforzado en ladrillo portante f'cu= 300 kg/cm2, incluye mortero de pega y relleno tipo S.	M2	$ 361.529,00	162,25	$ 58.658.080,25
INC-31	Levante de machón reforzado en ladrillo portante f'cu= 300 kg/cm2 S=40x30 cm, incluye mortero de pega y relleno tipo S, y acero estructural.	ML	$ 384.559,00	70,00	$ 26.919.130,00
INC-32	Levante de machón reforzado en ladrillo portante f'cu= 300 kg/cm2 S=40x60 cm, incluye mortero de pega y relleno tipo S.	ML	$ 402.128,00	20,00	$ 8.042.560,00
INC-33	Perforación para reforzamiento de cimientos con acero φ1/2"	UND	$ 41.803,00	964,00	$ 40.298.092,00
INC-34	Inhibidor de corrosión para acero de refuerzo	ML	$ 5.010,00	1.253,20	$ 6.278.532,00
INC-35	Estructura para cubiertas en madera laminada incluye suministro y montaje	M2	$1.154.900,00	450,00	$ 519.705.000,00
INC-41	Conformación de los niveles de cimentación en concreto de 2000psi e=0.20m	M2	$ 121.248,00	136,79	$ 16.584.931,93
INC-42	acero estructural para reforzamiento de machones.	ML	$ 409.368,00	170,00	$ 69.592.560,00
INC-43	Acarreo interno de concreto (Trasiego)	M3	$ 17.615,00	68,04	$ 1.198.566,70
TOTAL COSTOS DIRECTOS					$ 1.164.959.162,98
ADMINISTRACION			22,0%		$ 256.291.015,86
IMPREVISTOS			**3,0%**		$ 34.948.774,89
UTILIDAD			**5,0%**		$ 58.247.958,15
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**$ 349.487.748,90**
VALOR TOTAL (COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS)					**$ 1.514.446.911,88**

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes:

- Informes de interventoría periodo del 26 de Junio al 25 de Julio de 2022 con sus soportes **ANEXOS.**
- Acta parcial de obra No. 3 debidamente firmada por contratista e Interventor **ANEXOS.**
- Memorias de cálculo No. 3 de cantidades de obra firmadas por contratista e Interventor **ANEXOS.**

B. INFORME DE SUPERVISION DEL ACTA PARCIAL No. 3 INTERVENTORIA - CONTRATO No. DBS 002 DEL 19 DE ENERO DE 2022:

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Contrato No:	DBS 002 DEL 19 DE ENERO DE 2022.
Contratista:	**CONSORCIO INTERVENTORÍA BELLAS ARTES.**
NIT:	901.552.563-1
Objeto:	"Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera Y Ambiental De Las Obras De Intervención En La Modalidad De Reparaciones Locativas, Reforzamiento Estructural, Restauración, Obra Nueva, Ampliación, Demolición Y Reconstrucción Integral Del Conjunto De Edificios De La Sede De Bellas Artes De La Universidad Del Atlántico."
Valor contrato inicial:	Dos Mil Treinta Y Nueve Millones Ciento Seis Mil Seiscientos Cincuenta Pesos ($2.039.106.650) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Otro si No. 1:	6 de mayo de 2022 - Modificación Cláusula No.4
Valor total:	Dos Mil Treinta Y Nueve Millones Ciento Seis Mil Seiscientos Cincuenta Pesos ($2.039.106.650) moneda legal colombiana, IVA incluido.
Plazo de ejecución:	Quince (15) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Contratante	Universidad del Atlántico
Póliza de Garantía No.	85-44-101114610 -Póliza de cumplimiento 85-40-101051341 - Póliza responsabilidad civil extracontractual.
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.
NIT:	860.009.578-6
Acta de Inicio	Veintiséis (26) de abril de 2022

DETALLE DEL INFORME DE SUPERVISION No. 3 Contrato Interventoría DBS 002 - 2022:

Descripción		Valor
Valor del Contrato Inicial		$ 2.039.106.650
Adición No. 1		-
Adición No. 2		-
Adición No. 3		-
Valor Total del contrato		$ 2.039.106.650
Porcentaje del Anticipo	%	-
Porcentaje del Pago anticipado	%	-
Valor Ejecutado Producto Contra Entrega		$ 215.269.810
Valor Ejecutado Acta parcial 1		$85.881.433
Valor Ejecutado Acta parcial 2		$99.580.852
Valor Ejecutado Acta parcial 3		$105.351.669,95
Valor Ejecutado del Contrato		$ 506.083.764,95
Valor por ejecutar		$ 1.533.022.885,05
Valor por pagar en el presente Informe		$ 105.351.669,95
No. Factura o Cuenta de Cobro		**CIBA-7**

Ejecución del contrato DBS 002 - 2022:

El contratista de Interventoría **CONSORCIO INTERVENTORÍA BELLAS ARTES** ejecutó las siguientes actividades entre el 26 de junio de 2022 al 25 de Julio de 2022.

Actividades realizadas por interventoría:

I. Actividades generales de la interventoría.

Se hizo el respectivo acompañamiento y verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas y condiciones suscritas en el pliego de condiciones, paras las diferentes actividades ejecutadas, informando las observaciones, detalles y sugerencias al contratista, verificación y seguimiento a los ajustes requeridos por el proyecto.

II. Actividades específicas de la interventoría ejecutadas durante el período (26 de Junio de 2022 al 25 de Julio de 2022):

- La Interventoría realizo seguimiento a las actividades de excavación, reforzamiento estructural en los diferentes bloques.
- Se realiza seguimiento al reforzamiento, ubicación de los anclajes para las platinas, al igual que las regatas para la ubicación de las platinas.
- Se realizaron reuniones con especialistas para definir diferentes temas puntuales en relación al proyecto.
- Se realiza seguimiento a los comités y visitas realizadas a la obra.
- Acompañamiento permanente en SST en la obra para aportar a las soluciones
- Control permanente del personal de la obra, verificación de la respectiva seguridad social e implementos de seguridad.
- Se verifican las afiliaciones del personal de obra y que el personal este afiliado según lo indica la ley.
- Se realiza seguimiento diario de las actividades ejecutadas por el contratista.
- Se verifica el registro de la Bitácora de obra.
- Se realiza un seguimiento para el control del estado y la cantidad de los equipos empleados
- Se realiza seguimiento a la programación de actividades a ejecutar diariamente que el contratista entrega.
- Controlar y supervisar el cumplimiento de las especificaciones técnicas de los materiales y procedimientos en la obra.
- Supervisar y aprobar las modificaciones técnicas en procedimientos que sean convenientes para el correcto desarrollo de la obra.
- Solicitar que las obras que cumplan con las calidades y/o especificaciones solicitadas.
- Seguimiento a la parte técnica y de cantidades por parte del equipo de interventoría conjunto con el contratista.
- Se hace un seguimiento semanal mediante un informe con el fin de dejar evidencias de las actividades ejecutadas.
- Recomendaciones y observaciones a los procesos constructivos con el fin de apoyar en el avance programado del proyecto.

III. Actividades realizadas por los especialistas.

Reuniones técnicas para aclarar dudas y definir temas técnicos en relación a los diseños y seguimiento constante a las actividades en ejecución por parte del contratista, garantizando el cumplimiento con la normativa vigente y la calidad de las obras ejecutadas.

IV. Gestión S.S.T.

Entre las actividades realizadas para el presente periodo por la parte Seguridad y Salud en el Trabajo fueron las siguientes:

- Inducción a personal nuevo
- Control de asistencia y afiliación del personal.
- Entrega de EPI a personal.
- Inspecciones de seguridad.
- Charlas y/o capacitaciones dirigidas al personal en obra.
- Diligenciamiento de ATS y permisos para trabajo en altura y en caliente.
- Jornada de limpieza.
- Demarcación de áreas de trabajo y puntos de acopio.

V. Gestión Ambiental.

Dentro de las actividades de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia ambiental se encuentra:

- Verificación cumplimiento de fichas ambientales del PMA.
- Control de acopio de RDC en áreas dispuestas para ellos en el sitio de obra.
- Seguimiento a la disposición de RDC provenientes de actividades en obra.
- Revisión del estado de drenajes pluviales y recomendaciones para su uso eficiente.

VI. Gestión Social.

El contratista ha implementado conforme al cronograma del mismo el Plan de Gestión Social y sus programas anexos. Para este periodo no se registran actividades en el área de gestión social, no se presentaron PQRS, ni reuniones con la comunidad.

VII. Equipo de la interventoría.

El equipo usado por la interventoría durante el período correspondiente se describe a continuación:

- Equipo y Dotación de Oficina.
- Oficina como sede de la interventoría, Ubicada en la Ciudad Barranquilla Departamento del Atlántico, calle 85 No 49c- 56, Oficina 1007 Edificio GZ Tower
- 1 camioneta.
- Equipos de Topografía

VIII. Disposición del personal de la Interventoría en Obra.

Esta interventoría ha mantenido el siguiente personal en uso:

- Un Director de Interventoría
- Un Arquitecto restaurador Residente de Interventoría.
- Un especialista estructural
- Un especialista eléctrico
- Un especialista en presupuestos
- Un Arquitecto Residente
- Un Ingeniero Residente
- Un Profesional HSEQ
- Un Profesional Gestión Social.
- Una Profesional SISO
- Una Comisión Topográfica

1. Actas de costos de interventoría

De acuerdo con la cláusula segunda del contrato de obra **DBS-002-2022, LA UNIVERSIDAD** pagará al **INTERVENTORÍA** el valor del contrato Mediante acta de recibo contra producto entregado y actas parciales avaladas por la oficina de planeación. De esta manera el balance financiero con corte de 25 de Julio de 2022 se refleja de la siguiente forma:

BALANCE FINANCIERO FACTURADO DEL CONTRATO.

Fecha Acta	Acta No.	Valor del Contrato a corte- COP	Valor presente acta	Saldo por ejecutar - COP	Acumulado
09 Mayo 2022	Acta de recibo contra producto entregado	$ 2.039.106.650	$ 215.269.810	$ 1.823.836.840	$ 215.269.810
26 Mayo 2022	Acta parcial No.1	$ 1.823.836.840	$ 85.881.433	$ 1.737.955.407	$ 301.151.243
26 Julio 2022	Acta parcial No.2	$ 1.737.955.407	$ 99.580.852	$ 1.638.374.555	$ 400.732.095
26 de Agosto 2022	Acta parcial No.3	$1.638.374.555	$105.351.669.95	$1.533.022.885,05	$506.083.764,95

Tabla 4. Balance financiero Actas

AVANCE FINANCIERO CONTRATO

INVERSIÓN INICIAL CONTRATADA	$ 2.039.106.650
INVERSION FINAL CONTRATADA	$ 2.039.106.650
INVERSION TOTAL FACTURADA	$ 506.083.764,95
PORCENTAJE TOTAL FACTURADO	24.82%

Tabla 5. Avance financiero contrato DBS 002-2022

2. APROBACIÓN POR PARTE DEL COMITE DE COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO DE EL INFORME DE SUPERVISIÓN No. 3 Y SUS ANEXOS DE LOS CONTRATOS DBS 002 DEL 19 DE ENERO DEL 2022 Y DBS 003 DEL 25 DE ENERO DE 2022.

Los informes y actas parciales No. 3 del Contratista e Interventoría del Proyecto de Restauración de Bellas Artes fueron sometidos a consideración por el comité y fueron votados de la siguiente manera:

Se aprueba el pago del acta parcial No. 3 Contrato DBS 003-2022 por un valor de **$1.514.446.911,88** y pago del acta parcial No. 3 Contrato DBS 002-2022 por un valor de **$ 105.351.669,95.**

MIEMBRO	VOTO
CARLOS HERNÁNDEZ KLIGMAN - Jefe Encargado Departamento de Bienes y Suministros (E) – Universidad del Atlántico.	APROBADO
EULALIO ISMAEL MOVILLA FIGUEROA Jefe Oficina de Planeación Universidad del Atlántico	APROBADO
NURY LOGREIRA DIAZGRANADOS Secretaria de Infraestructura Gobernación del Atlántico	APROBADO
SALIM DAVID SUZ MAYA Secretario Ciudadela Universitaria Gobernación del Atlántico	APROBADO

Los soportes documentales (en los casos que aplique) del desarrollo de las actividades antes mencionadas son los siguientes: Facturas o cuentas de cobro presentadas por el contratista de obra e interventoría en el respectivo trimestre, aprobadas por La Universidad, actas parciales de obra y/o informes de gestión, documentos que deben incluir (I) Descripción de las actividades realizadas, (II) registro fotográfico (antes, durante y después), (III) bitácora y recibo a satisfacción por parte del interventor y/o supervisor del contrato, según se trate. Contrato de fiducia mercantil, Plan Financiero, Acta de Inicio, Designación del Coordinador de la actividades técnicas y financieras y Designación del Supervisor del Convenio.

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.

b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación del pago de Estampillas
d) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.
g) Trámite de reconocimiento y pago de honorarios ante la Oficina de Contabilidad

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

NURY ESTHER LOGREIRA DIAZGRANADOS y SALIM DAVID SUZ MAYA quienes actúan en nombre y representación del Departamento del Atlántico, en calidad de Supervisores, dejan constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la certificación de aportes expedida por el rector de la Universidad del Atlántico, avalado por la contadora de la institución.

7.1 ANEXO CONTROL DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL (*)

Número de la Cuenta de Cobro	Número de la Planilla	Fecha de Pago Planilla	Valor Total de la Planilla
	SUMATORIA TOTAL DE LAS PLANILLAS		

Se firma en Barranquilla, a los 11 días del mes de octubre de 2022.

DANILO HERNANDEZ RODRIGUEZ
Rector
Universidad del Atlántico
Identificación 72.231.467

EULALIO ISMAEL MOVILLA FIGUEROA
Supervisor Técnico
Universidad del Atlántico
Identificación 1.140.835.444

SALIM DAVID SUZ MAYA
Supervisor
Identificación 72.186.204

NURY ESTHER LOGREIRA DIAZGRANADOS
Supervisor
Identificación 32.716.911