"DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6."

Señores:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
Ciudad.	Medellín Antioquia
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	JOSE GABRIEL ARENAS GITIERREZ
DIRECCION Y CIUDAD:	KRA 35 No. 69-84 Medellín
NIT O RUT:	70.073.903 Medellín
NUMERACIÓN O CONSECUTIVO:	003
FECHA DE EXPEDICIÓN:	**AÑO 2019 MES 04 DÍA 22**
"Clasificación Presupuestal:	***A-02-02-02-005-004-07"***

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
RADICADO No. 1594
FECHA:23/04/2019 01:58:30 PM
Remitente:JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
Recibe:EP. YOLANDA AGUDELO
FIRMA FUNCIONARIO

DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES Y SERVICIOS: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL, DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO No. 071 DE 2019

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:
OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS ($879.943,00) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA AHORROS BANCOLOMBIA No. 316-980787-26

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
CC. 70.073.903 de Medellín
Teléfono N° 3155494546-0342915087

ACTA No. 0642 /

REG. FOLIO No. 26 /

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 22 de Abril de 2019

INTERVIENEN : SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS
Supervisor del Contrato No. 071/2019
JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
CC. 70.073.903 de Medellín Antioquia
Contratista

ASUNTO : Acta de corte No. 3 correspondiente al Contrato No. 071 de 2019, "Prestación de Servicios actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales a nivel nacional".

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Bogotá D.C., el día veintidós (22) del mes de Abril de Dos Mil diecinueve (2019), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ, contratista y el señor SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS, supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del Tercer (03) corte del Contrato de servicios No. 071/2019, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	Hasta el 22 de abril de 2019
PRORROGAS:	NO APLICA
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	04 de febrero de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	22 de Abril de 2019
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 3.985.623,00
ADICIONES: ($)	NO APLICA
FORMA DE PAGO:	Pagos Mensuales
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$ 3.985.623,00

II. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
1.- actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales a nivel nacional. Según contrato de prestación de servicios No. 071 de 2019.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	SATISFACTORIO

III. RELACION DE PAGO DEL CONTRATO

No.	RELACION DE PAGOS	VALOR PAGO
1	CORTE N°1	$1.552.840,00
2	CORTE N°2	$1.552.840,00
3	CORTE N°3	$ 879.943,00
VALOR TOTAL CONTRATO		**($3.985.623,00)**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

10642

ACTA No. 26 /

REG. FOLIO No. /

VALOR CONTRATO INICIAL			$ **3.985.623,00**
VALOR CONTRATO ADICIONAL			$ 0
CORTES	PAGO 1ER CORTE	$ 1.552.840,00	
CORTES	PAGO 2DO CORTE	$ 1.552.840,00	
CORTES	PAGO 3ER CORTE	$ 879.943,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 0,00	
SUMAS IGUALES		$ **3.985.623,00**	$ **3.985.623,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		Abril	☑	☐
2	Informe de actividades		Abril	☑	☐
3	Cuenta de cobro No. 3	VALOR	$879.943,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal señor Coronel JUAN CARLOS PARRA ARGUMEDO, quien autoriza el pago del corte No. 3 y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las necesidades del Supervisor y especificaciones técnicas del contrato No. 071 de 2019

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Para constancia, se firma en Bogotá, DC

SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS
Supervisor contrato 071/ 2019

JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
CC. 70.073.903 de Medellín Antioquia
Contratista

Elaboro: SS. Edwar Oidor
Suboficial de Mantenimiento

Vo Bo: TC. Eduin Marcel Pérez Rodríguez
Subdirector Administrativo y Financiero ICFE

Medellín Antioquia, 22 de Abril de 2019

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ C.C. 70.073.903 DE MEDELLIN CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 071 DE 2019, Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
CC. 70.073.903 de Medellín
Teléfono N° 3155494546-0342915087

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2019-04-15, 08:43:24 AM Tipo Planilla: I. PLANILLA INDEPENDIENTES Numéro Planilla: 1019773836

Periodo Cotización: abril de 2019 Periodo Servicio: abril de 2019 Referencia pago (PIN): 8806408920

PAGADO 15/04/2019

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ		
Documento	CC70073903	**Dirección**	CR 35 # 69 - 84
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3155494546
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	ARL SURA

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	CDN	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APF	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 70073903	JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ	03	00																	0	30	30	0	0	(25-14) COLPENSIONES	$ 828.116	$ 132.500	(EPS010) EPS SURA	$ 828.116	$ 103.600	0.000	$ 0	$ 0	(UNKNOWN) - NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 236.100

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 828.116	$ 828.116	$ 0	$ 0	$ 132.500	$ 103.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 236.100	$ 0	$ 236.100

Lineas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 86 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos

¡El Poder de lo SIMPLE!

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	VERSIÓN: 01	EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015	

			No. DE CONTRATO 071 DE 2019	
PRESTACION DE SERVICIO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADO DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL, SEGÚN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 071 DE 2019			FECHA DE SUSCRIPCIÓN	
			01	02	2019
CONTRATISTA		JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ		
FORMA DE PAGO		Pagos Mensuales		
SUPERVISOR		SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$ 3.985.623,00		
ACTA DE INICIO		Cuatro (04) de febrero de 2019		
PLAZO		Hasta el veintidós (22) de abril de 2019		
PRORROGA	No. 1	N/A		
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A		
	PLAZO	N/A		
CONTRATO ADICIONAL	No. 1	N/A		
	PLAZO	N/A		
	VALOR	N/A		
VALOR FINAL DEL CONTRATO		$3.985.623,00		
FECHA FINAL DE ENTREGA		veintidós (22) de abril de 2019		

PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	05	ABRIL	2019	22	ABRIL	2019

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
CORTES	TRES (03) CORTES	TRE (03) CORTES	CERO (0) CORTES
PORCENTAJE	100%	100%	0%

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO			
INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN - CONTRATOS			
CÓDIGO: ICFE-M-04 / F-05	**VERSIÓN: 01**	**EMISIÓN: 1 FEBRERO 2015**	

BALANCE DEL CONTRATO No. 071 de 2019				
				$ 3.985.623,00
VALOR CONTRATO ADICIONAL				$
CORTES	VALOR 1ER CORTE	$	1.552.840,00	
CORTES	VALOR 2DO CORTE	$	1.552.840,00	
CORTES	VALOR 3ER CORTE	$	879.943,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$	0.00	
SUMAS IGUALES		$	3.985.623,00	3.985.623,00

CRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
Se realizaron las actividades de mantenimiento básico y acabado en las viviendas fiscales de la seccional de BIGIR-PINARES	SATISFACTORIO
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	SUPERVISOR: CONTRATO 071/2019
	SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS Nombre: Cédula: 79.705.308 Dependencia: Administrador seccional BIGIR-PINARES Teléfono: 3112511677

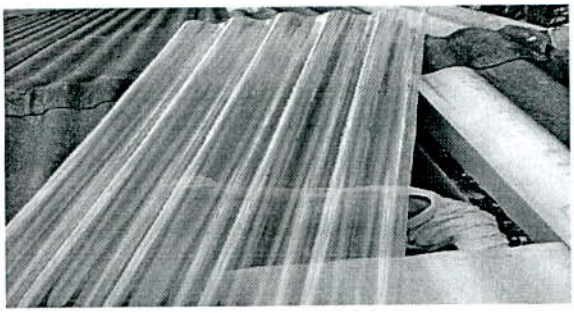
La seguridad es de todos | Mindefensa

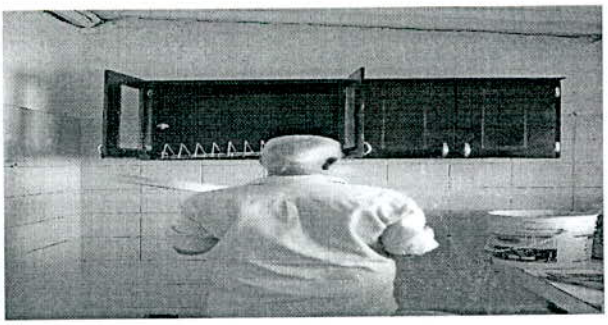
Medellín Antioquia, 22 de Abril de 2019

Señor Mayor
MY. JHON H. RONCANCIO CARDONA
Jefe de Mantenimiento del ICFE
Gn-

Asunto: Informe Actividades Mantenimiento

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor mayor Jefe de mantenimiento del Instituto de casas Fiscales del Ejercito, las actividades realizadas en el mantenimiento efectuados a las viviendas fiscales por el señor JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ, quien realizo mantenimientos de pintura, estuco, cambios de tejas y mantenimiento áreas comunes en la seccional de BIGIR-PINARES en la ciudad de Medellín Antioquia, durante el mes de Abril de 2019.



Cordialmente,

SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS
Administrador Seccional BIGIR-PINARES

Cra 11 N° 104-48 Edificio ICFE
Conmutador (57 1) 3789650
www.icfe.gov.co
Twitter: @casasfiscales
Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFE

ISO 9001 icontec
Certificado SC-CER109178
IQNet

ACTA No. 0677 /

REG. FOLIO No. 27 /

LUGAR Y FECHA : Medellin Antioquia 22 de Abril de 2019

INTERVIENEN: SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS
Evaluador Técnico - Supervisor de contrato

JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
CC.70.073.903 de Medellin Antioquia
Contratista

ASUNTO: ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE LOS SERVICIOS PRESTADOS DEL CONTRATO No. 071 DE 2019, CUYO OBJETO ES ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL..

En Medellin Antioquia a los 22 días del mes de abril de 2019, siendo las 14::00 horas, se reunieron en la Sección de Mantenimiento, las siguientes personas; con el propósito de suscribir acta de recibo a satisfacción de los servicios prestados segun contrato en el asunto mencionado así:

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS	
CONTRATO No. 071	071 DE 2019
OBJETO DEL CONTRATO	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL.
CONTRATISTA	JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
SUPERVISOR	SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS
FECHA SUSCRIPCIÓN	01 DE FEBRERO DE 2019
FECHA INICIO CONTRATO	04 DE FEBRERO DE 2019
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$3.985.623,00
FORMA DE PAGO	Cortes Parciales
PLAZO EJECUCION (ENTREGA)	Veitidos (22) de abril de 2019

ACTA No. 0677 /

REG. FOLIO No. 27 /

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS

En, Medellin Antioquia el día 22 del mes de abril de 2019, se reunieron: el señor SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS, por parte del INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, en su calidad de de supervisor y Técnico Evaluador del contrato, respectivamente; y el señor JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ, en su calidad de contratista del contrato No.071-ICFE-2019, con el objeto de efectuar el correspondiente recibo a satisfacción de los servicios prestados correspondientes al objeto contractual del contrato en mención.

Luego de adelantar la inspección a los servicios prestados, se estableció que estos cumplen con los requerimientos, normas y/o especificaciones técnicas y las entregas se cumplieron dentro del plazo contractual establecido.

A continuación se describen pormenorizadamente los servicios prestados, así:

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
PRESTACION DE SERVICIO CONSISTENTE EN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL. SEGÚN CONTRATO No 071 DE 2019	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

EN CONSTANCIA, FIRMAN QUIENES INTERVINIERON:

JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ
CC. 70.073.903 de Medellin
Contratista

SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS
Técnico Evaluador – Supervisor Contrato

No _____ MDNVGSEDBICFEDGS

Medellín Antioquia, 22 de abril de 2019

Señores
Oficina De Adquisición De Bienes Y Servicios
Instituto Casas Fiscales Ejército
Gn.-

ASUNTO: **Formato De Evaluación Del Contratista**

Con el fin de optimizar el control y Seguimiento de los procesos contractuales y contratos celebrados, esta oficina emite el siguiente concepto de evaluación:

PROCESO	CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	CALIDAD DEL PRODUCTO O SERVICIO				CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA			
				E (4)	B(3)	R(2)	M(1)	E (4)	B(3)	R(2)	M(1)
CD-ICFE-2019	071	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL.	**JOSE GABRIEL ARENAS GUTIERREZ**	X				X			

Excelente = **E (4)** Bueno = **B (3)** Regular = **R (2)** Malo = **M (1)**

Lo anterior con el fin de soportar la **evaluación del proponente (evaluación por parte del supervisor al contratista)**, la cual se desarrolla en los criterios de calidad del producto o servicio y el cumplimiento del contratista sobre el objeto contractual.

Cordialmente,

SV. BARRIENTOS QUIROZ JUAN CARLOS
SUPERVISOR DEL CONTRATO