SINCOC
SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

San José de Cúcuta, N.S., 31 de octubre de 2022

CVC019-CTO2116-2022

Ingeniero
Guzman Eduardo Perez Gomez
Supervisor Contrato 2116 de 2002
Alcaldía de San José de Cúcuta
Secretaría de Infraestructura

Ingeniera
Nidia Esperanza Rojas Obando
CONSTRUCCIONES AXIOMA LTDA
Interventor

Referencia: Contrato N° 2116-2022, cuyo objeto es: DIAGNÓSTICO Y/O ESTUDIOS Y DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LOS CORREDORES DE MOVILIDAD DE LOCAL Y ACCESOS A BARRIOS DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA - LOTE 2

Asunto: SOLICITUD ADICION DE RECURSOS

Cordial Saludo,

Por medio de la presente me permito realizar la solicitud de recursos para la ejecución del contrato de la referencia teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. En visita realizada al lugar de la emergencia y por requerimiento de la Entidad para atender problemática presentada en el Barrio Gaitán por habitantes del sector, realizada mediante acta de comité de obra No. 05 de fecha 30 de Junio de 2022, surgió la necesidad y la emergencia de realizar la construcción de un BOX CULVERT en el Barrio Gaitán teniendo en cuenta que la calzada presentaba afectaciones, las cuales estaban socavando el terreno, impidiendo el tránsito vehicular y peatonal. En gran parte esta afectación se dio por el derrumbe del colector existente lo cual preocupaba la estabilidad del terreno y de las viviendas aledañas. Situación de emergencia que fue puesta en conocimiento por la entidad contratante en los diferentes comités de obra, ante la interventoría y el contratista.

2. La cuantificación de las obras (construcción de un BOX CULVERT y la recuperación de la vía) para solucionar la emergencia generada en el tramo Adicional del Barrio Gaitán, solicitado por la Entidad mediante acta de comité de

obra No. 05 de fecha 30 de Junio de 2022, y de acuerdo a lo manifestado en el oficio JABC/0150/2022 de la Interventoría en cuanto a las condiciones encontradas en terreno por inestabilidad del terreno y estabilidad de las viviendas aledañas al sector y habilitar el tránsito vehicular y peatonal por ésta vía. El Contratista presenta a la Interventoría presupuesto para éste frente el cual asciende a la suma de $ 271.282.260,14 aproximadamente.

3. Que una vez surtida la etapa de Diagnóstico y/o Estudios y diseños para las obras de la rehabilitación del tramo 2 correspondiente a la Intersección calle 21 Av.9 y calle 21 entre 9 y 10 Salado parte alta, en el Sector del Barrio el Salado. El Contratista presenta a la Interventoría presupuesto para éste frente el cual asciende a la suma de $ 38.330.287,25 aproximadamente.

4. Dentro del alcance contractual se tiene contemplada la intervención de las vías del sector el Trigal, obras correspondientes a las actividades de rehabilitación de los tramos: Calle 3 y Calle 5 entre avenidas 1N y 2N y una vez surtida la etapa de Diagnóstico y/o Estudios y diseños para las obras. El Contratista presenta a la Interventoría presupuestos para estos frentes los cuales ascienden aproximadamente a la suma de $ 190.709.259,61 para el Trigal Calle 3 y $ 155.176.950,72 para el Trigal Calle 5.

5. Igualmente dentro del alcance contractual se tiene contemplada la intervención de la vía del sector de Sevilla, obras correspondientes a las actividades de rehabilitación del tramo de la calle 0 entre av. 7 y 8 en el barrio Sevilla y una vez surtida la etapa de Diagnóstico y/o Estudios y diseños para las obras. El Contratista presenta a la Interventoría presupuesto para éste frente el cual asciende a la suma de $ 72.170.753,70 aproximadamente.

6. Debido a que se está a la espera de la intervención en redes de acueducto y alcantarillado por parte de la Empresa de Servicios públicos de AGUAS KPITAL S.A.S., en algunas de las vías contempladas en el anexo técnico y para dar alcance a lo solicitado por la Supervisión de la Entidad mediante oficio bajo radicado No**.** 2022119100729431, de fecha 04 de Octubre de 2022 enviado vía correo electrónico al Contratista y la Interventoría, en cumplimiento de lo estipulado en el Anexo Técnico de determinar el alcance de cada uno de los lotes. se cuantificaron las obras para el tramo de Heliópolis, las cuales corresponden a la rehabilitación de la vía y ascienden a la suma de $158.304.720,58 aproximadamente.

7. Teniendo en cuenta que los costos asignados por la Entidad Contratante dentro del contrato de obra para los componentes Ambiental, SST, SIG, ascienden a la suma de $ 35.395.500. Se mantienen dicha condición contractual.

8. El costo de la etapa de Diagnósticos y/o Estudios y Diseños para las vías que tienen contemplado alcance, ascienden a la suma de $ 27.706.770 Incluido el IVA del 19%.

9. Que el municipio de San José de Cúcuta, requiere que la Secretaría de Infraestructura cumpla la meta física trazada por la Entidad, de mejorar las condiciones técnicas de la Malla vial existente para así garantizar una mejor transitabilidad, la cual requiere de las actividades de CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO. Por lo cual la entidad está en la disponibilidad y en las condiciones de adicionar recursos para las vías incluidas dentro del anexo técnico y/o incluir nuevas vías; si así lo estima conveniente. Tal y como lo menciona el Anexo Técnico del proceso en el numeral 3.: *ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE*, el cual establece: "…*La Secretaría de Infraestructura podrá modificar el alcance de cada uno de los lotes*."

El valor total de las Obras asciende a la suma de $ 949.076.502 para lo cual se requiere y se solicita una adición presupuestal de TRESCIENTOS DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($ 316.358.834).

Adicionalmente para el desarrollo de estas actividades se requiere inicialmente una prorroga en tiempo hasta el 31 de Diciembre de 2022, para poder cumplir con el objeto contractual y las metas físicas inicialmente planteadas por la Entidad Contratante y teniendo en cuenta que el plazo contractual se vio afectado por la fuerte ola invernal que azota al país el cual según el IDEAM está pronosticado hasta el mes de Diciembre de 2022 y con posibilidades de prolongarse.

Se anexa a la presente la siguiente información:

1. Balance presupuestal del Contrato de obra actualizado.
2. Programación de obra actualizada.

Agradezco su atención.

Atentamente,

JAIRO ENRIQUE RINCON VELANDIA
R/L SINCOC S.A.S

Tunja: Transversal 9C N° 28 A -53 Maldonado
Tel: 7 420861 – 3125269528
e-mail: sincocsas@gmail.com

SINCOC
SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN

OBRA CONTRATADA						OBRA A AJECUTAR				
						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR TOTAL	+/-	CANT	VALOR	CANTIDAD A EJECUTAR	VALOR
	LOTE 2									
1	Localización y replanteo	M2	5.418,00	$ 3.317,00	$ 17.971.506,00	-	-2101,87	-$ 6.971.902,79	3.316,13	$ 10.999.603,21
2	Demolición de pavimento existente	M2	5.069,00	$ 22.169,00	$ 112.374.661,00	-	-3269,37	-$ 72.478.663,53	1.799,63	$ 39.895.997,47
3	excavación mecánica sin clasificar	M3	1.083,00	$ 13.403,00	$ 14.515.449,00	+	824,05	$ 11.044.742,15	1.907,05	$ 25.560.191,15
4	Suministro e Instalación de sub base granular e=20 cm	M3	1.083,00	$ 106.565,00	$ 115.409.895,00	-	-958,90	-$ 102.185.178,50	124,10	$ 13.224.716,50
5	Instalación de Concreto MR (no incluye suministro y transporte de concreto)	M3	813,00	$ 121.939,00	$ 99.136.407,00	-	-239,10	-$ 29.155.614,90	573,90	$ 69.980.792,10
6	Acero de refuerzo Fy 4200 Mpa	Kg	9.268,00	$ 10.065,00	$ 93.282.420,00	+	8159,80	$ 82.128.387,00	17.427,80	$ 175.410.807,00
7	Corte de Pavimento	ML	2.586,00	$ 5.476,00	$ 14.160.936,00	-	-1113,72	-$ 6.098.730,72	1.472,28	$ 8.062.205,28
8	Sellado de Juntas	ML	2.669,00	$ 9.909,00	$ 26.447.121,00	-	-71,08	-$ 704.331,72	2.597,92	$ 25.742.789,28
9	Demarcación vial Línea continua y discontinua	ML	2.442,177	$ 2.320,00	$ 5.665.851,00	-	-2442,177	-$ 5.665.851,00	0	$0
10	Demarcación vial, cebras, flechas, senderos.	M2	160,00	$ 26.029,00	$ 4.164.640,00	-	-160,00	-$ 4.164.640,00	0	$0
11	Retiro de Escombros	M3	2.276,00	$ 29.212,00	$ 66.486.512,00	+	375,30	$ 10.963.263,60	2.651,30	$ 77.449.775,60
NP01	Demoliciones de concreto reforzado	M3		$ 175.744,00		+	24,76	$ 4.351.421,44	24,76	$ 4.351.421,44
NP02	Excavación Manual húmeda	M3		$ 144.305,00		+	104,54	$ 15.085.644,70	104,54	$ 15.085.644,70
NP03	Concreto Ciclópeo 3000 PSI	M3		$ 670.785,00		+	24,00	$ 16.098.840,00	24,00	$ 16.098.840,00
NP04	Instalación de Concreto incluye formaleta (no incluye suministro y transporte de concreto)	M3		$ 748.531,00		+	63,00	$ 47.157.453,00	63,00	$ 47.157.453,00
NP05	Cinta PVC V-15 para juntas	ML		$ 67.722,00		+	55,00	$ 3.724.710,00	55,00	$ 3.724.710,00
NP06	Manejo de aguas	GLB		$ 2.519.291,00		+	3,00	$ 7.557.873,00	3,00	$ 7.557.873,00
NP07	Relleno para estructuras con recebo	M3		$ 113.004,00		+	268,00	$ 30.285.072,00	268,00	$ 30.285.072,00
NP08	Riego de liga (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2		$ 3.613,00		+	145,00	$ 523.885,00	145,00	$ 523.885,00
NP09	Imprimación con emulsión asfáltica (Suministro, Barrido Superficie y Riego)	M2		$ 4.814,00		+	145,00	$ 698.030,00	145,00	$ 698.030,00
NP10	Mezcla asfaltica en caliente tipo MDC-19 (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación) (Incluye transporte del material)	M3		$ 868.053,00		+	14,50	$ 12.586.768,50	14,50	$ 12.586.768,50
NP11	Baranda de protección en tubería metálica	ML		$ 536.387,00		+	4,00	$ 2.145.548,00	4,00	$ 2.145.548,00
NP12	Base estabilizada con cemento 6%	M3		$ 271.247,00		+	346,13	$ 93.886.724,11	346,13	$ 93.886.724,11
NP13	Curado de Concreto hidráulico con Antisol	M2		$ 5.190,00		+	3518,18	$ 18.259.354,20	3.518,18	$ 18.259.354,20
NP14	Suministro e Instalación de Geomembrana	M2		$ 32.551,00		+	1199,63	$ 39.049.156,13	1.199,63	$ 39.049.156,13
NP15	Conformación y compactación de la Subrasante	M2		$ 5.739,00		+	3080,27	$ 17.677.669,53	3.080,27	$ 17.677.669,53
NP16	Mano de Obra para Sardinel fundido en sitio, en concreto premezclado, incluye formaleta metálica y distanciadores	ML		$ 23.785,00		+	209,00	$ 4.971.065,00	209,00	$ 4.971.065,00
NP17	Nivelación de cámara de inspección de alcantarillado (hmax=0.15)	Und		$ 170.691,00		+	8,00	$ 1.365.528,00	8,00	$ 1.365.528,00
NP18	Demolición sardinel	ML		$ 15.759,00		+	170,00	$ 2.679.030,00	170,00	$ 2.679.030,00
NP19	Instalación de concreto para vigas riostras de confinamiento	ML		$ 37.367,00		+	157,75	$ 5.894.644,25	157,75	$ 5.894.644,25

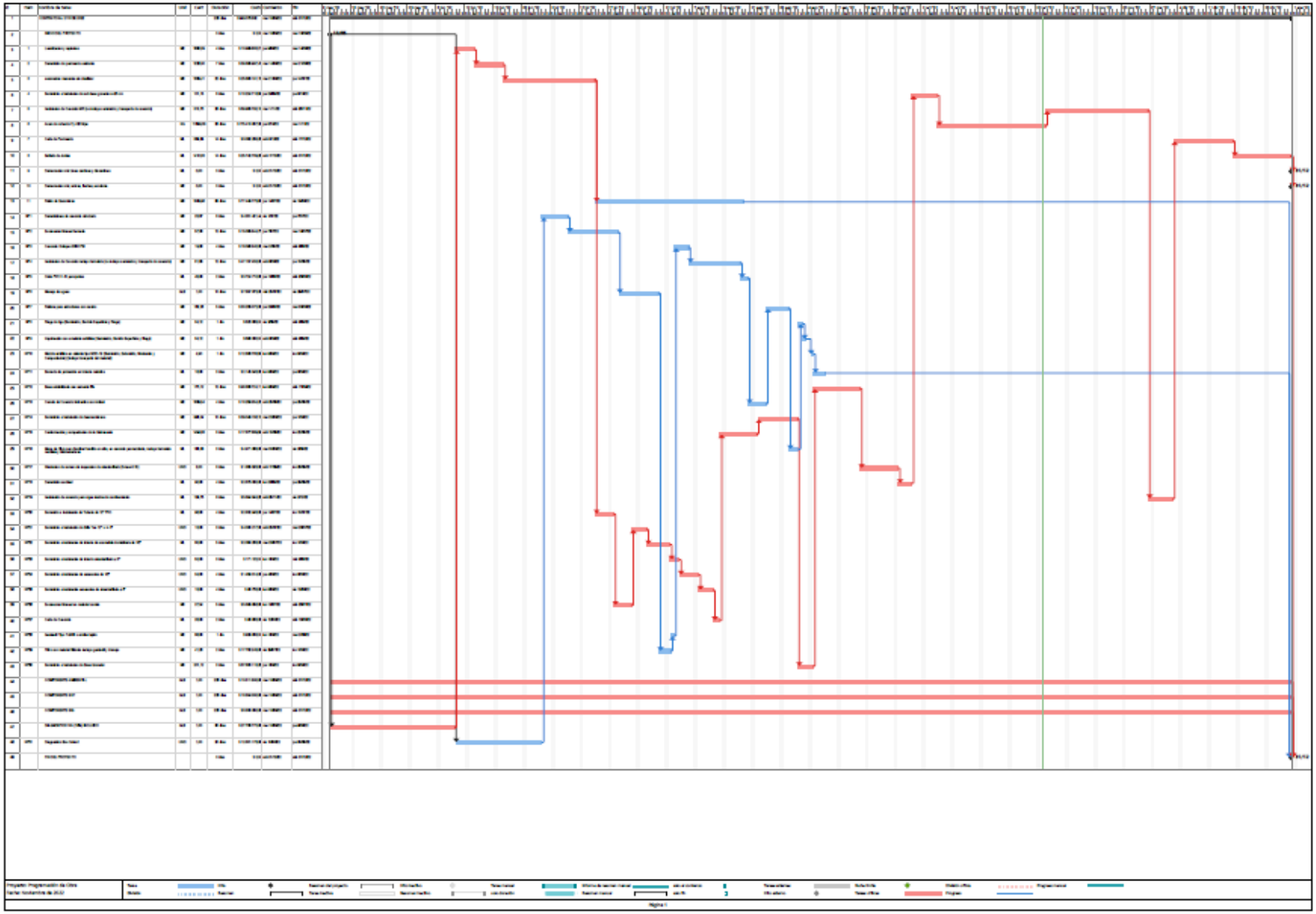
Tunja: Transversal 9C N° 28 A -53 Maldonado
Tel: 7 420861 – 3125269528
e-mail: sincocsas@gmail.com

NP20	Suministro e Instalación de Tubería de 12" PVC	ML		$ 233.579,00		+	12,00	$ 2.802.948,00	12,00	$ 2.802.948,00
NP21	Suministro e Instalación de Silla Yee 12" x 6"	UND		$ 307.709,00		+	13,00	$ 4.000.217,00	13,00	$ 4.000.217,00
NP22	Suministro e instalación de tubería de acometida domiciliaria de 1/2"	ML		$ 16.144,00		+	127,00	$ 2.050.288,00	127,00	$ 2.050.288,00
NP23	Suministro e instalación de tubería alcantarillado 6"	UND		$ 85.561,00		+	2,00	$ 171.122,00	2,00	$ 171.122,00
NP24	Suministro e instalación de accesorios de 1/2"	UND		$ 14.893,00		+	98,00	$ 1.459.514,00	98,00	$ 1.459.514,00
NP25	Suministro e instalación accesorios de alcantarillado 6"	Und		$ 98.733,00		+	1,00	$ 98.733,00	1,00	$ 98.733,00
NP26	Excavación Manual en material común	M3		$ 46.776,00		+	126,13	$ 5.899.856,88	126,13	$ 5.899.856,88
NP27	Corte de Concreto	ML		$ 7.451,00		+	13,00	$ 96.863,00	13,00	$ 96.863,00
NP28	Geotextil Tipo T-2400 o similar tejido	M2		$ 14.088,00		+	66,00	$ 929.808,00	66,00	$ 929.808,00
NP29	Filtro con material filtrante incluye geotextil y drenaje	M3		$ 273.573,00		+	65,00	$ 17.782.245,00	65,00	$ 17.782.245,00
NP30	Suministro e Instalación de Base Granular	M3		$ 142.785,00		+	473,97	$ 67.676.166,67	473,97	$ 67.676.166,67
12	COMPONENTE AMBIENTAL	GLB	1,00	$ 10.511.500,00	$ 10.511.500,00	+			1,00	$ 10.511.500,00
13	COMPONENTE SST	GLB	1,00	$ 18.584.000,00	$ 18.584.000,00	+			1,00	$ 18.584.000,00
14	COMPONENTE SIG	GLB	1,00	$ 6.300.000,00	$ 6.300.000,00	+			1,00	$ 6.300.000,00
15	DIAGNOSTICO IVA 19% INCLUIDO	GLB	1,00	$ 27.706.770,00	$ 27.706.770,00	=			1,00	$ 27.706.770,00
NP31	DIAGNOSTICO BOX CULVERT IVA 19% INCLUIDO	Und		$ 12.681.176,00		+	1,00	$ 12.681.176,00	1,00	$ 12.681.76,00
	SUBTOTAL				**$ 632.717.668,00**			**$ 316.358.834,00**		**$ 949.076.502,00**

Tunja: Transversal 9C N° 28 A -53 Maldonado
Tel: 7 420861 – 3125269528
e-mail: sincocsas@gmail.com

SINCOC

SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN



Tunja: Transversal 9C N° 28 A -53 Maldonado
Tel: 7 420861 – 3125269528
e-mail: sincocsas@gmail.com