ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ANEXO

CARÁCTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES Y/O SERVICIO A CONTRATAR

ESPECIFICACIONES TECNICAS

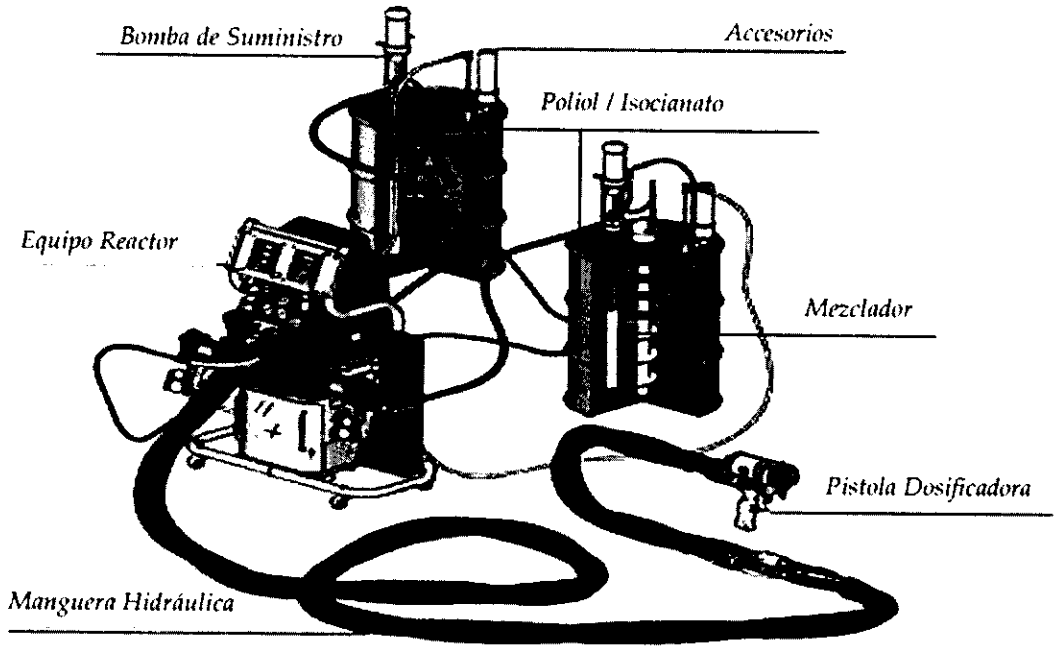
Para llevar a cabo la actividad de mantenimiento correctivo de la cubierta del Herbario mediante la aplicación de poliúrea caliente, se requiere:

EQUIPO:

El equipo de aplicación de la Poliúrea da una gran precisión en la temperatura y la presión, siendo este capaz de:

- Obtener una temperatura superior a los 80ªC.
- Presión 240 bar (24,0 MPa, 3500 psi)
- Tramo de mangueras superior a 94 mts/lineales.
- Caudal de producto de 7,6 l/m (2,0 gal/m).

El equipo a utilizar debe contar con bomba de suministro para ambos componentes a utilizar, Equipo reactor, Mezclador, Pistola dosificadora y demás accesorios para su correcto funcionamiento.



Av. Calle 63 No. 68-95
Tel. 437 7060
www.jbb.gov.co
Info. Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

PERSONAL:

Se exige contar con el personal suficiente mínimo para la llevar a cabo todas las actividades descritas en el contrato a un tiempo máximo de 2 meses. El personal a desarrollar esta actividad debe contar con los elementos de protección personal (EPP) necesarios para la ejecución de la misma, de los cuales se exige:

.

1. Operarios: Según propuesta del contratista para realizar la actividad

a) Cédula de ciudadanía.
b) Certificado de antecedentes judiciales en donde se compruebe que no es requerido por ninguna autoridad judicial.
c) Certificado de afiliación al sistema de seguridad social en salud y pensiones, vigente.
d) El adjudicatario del proceso contractual resultante del presente proceso de selección deberá entregar las hojas de vida del personal de trabajo asignado según la propuesta presentada, que cumplan con la experiencia mínima exigida dentro de los tres días hábiles siguientes a la suscripción del contrato.

PROCEDIMIENTO:

El contratista deberá realizar las siguientes actividades:

CONCEPTO	DESCRIPCION
ALISTADO DE SUPERFICIE	Limpieza de todos los contaminantes y/o residuos existentes que comprometan la adherencia del sistema de impermeabilización. Se Debe proveer una superficie nivelada y uniforme sin puntos altos, que garantice una excelente adherencia entre el recubrimiento y el sustrato.
RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE	Retiro del material actualmente instalado por medios mecánicos, incluyendo retiro y evacuación de escombros.
TRATAMIENTO DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN Y GRIETAS	Tratamiento de juntas de construcción mediante poliuretano autonivelante y cinta impermeable de poliolefina (TPO) flexible con adhesivo epóxico de alta adherencia. El tratamiento a emplear debe Garantizar que el Sistema para sellado de juntas de construcción y sellado de grietas, permita movimientos grandes e irregulares en más de una dirección, manteniendo un sello impermeable de alta calidad. El sellador elástico debe ser con base en Poliuretano, autonivelante, de muy buena adherencia, rápido curado, alta durabilidad, resistente al intemperismo y de muy buena adherencia, de igual modo se solicita que la cinta impermeable sea de fácil instalación, apropiada para superficies de hormigón, Altamente Flexible, de curado rápido y resistente a las raíces.

Av Calle 63 No 68-95
Tel 437 7060
www.jbb.gov.co
Info Linea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

MATERIAL	Membrana líquida de Poliúrea Pura de mínimo 2 mm de espesor aplicada en caliente mediante un equipo especializado de aspersión de dos componentes; cumpliendo las siguientes características: - Fácil de detallar, incluso cuando la accesibilidad es limitada. - Alta Elasticidad o elongación a la rotura (>350%) - Buenas propiedades de Puenteo de fisuras - Alta resistencia al impacto, abrasión y al punción - Aplicable a temperaturas de -15° C a + 70 ° C - Buen Desempeño a temperaturas secas constantes de -30°C a + 140 ° C - No debe contener compuestos orgánicos volátiles (COV) - Excelente protección anticorrosiva - Adecuado para la instalación en sustratos de Hormigón, metal, y membranas bituminosas. - Garantía mínima de dos años
IMPERMEABILIZACIÓN	Impermeabilización con membrana liquida poliúrea impermeable y altamente elástica sobre pendientado de mortero de cemento, aplicado en caliente con equipo de proyección en sitio a 3000 psi sobre superficie imprimada previamente (equipo establecido en la fecha del proveedor de la poliúrea.
TRASLAPO	Recubrimiento mínimo de 30 cm para realización de empalme entre material a instalar y existente, se debe garantizar una buena adherencia entre ambos de manera que no permita filtraciones.
EQUIPO DE APLICACIÓN	Equipo de pulverización de componente múltiple, con precalentado, de alta presión y aspersión. El equipo de dosificación utilizado debe ser capaz de suministrar presión y calor correctos para la longitud adecuada de la manguera sobre una base consistente.
CANTIDAD	El área a intervenir son 150 m2 aproximadamente, en los que se incluye, - Altura de las mediacañas y desarrollo de muros y bordillos. - Traslapo del material para garantizar la uniformidad de la impermeabilización. - Reparación o tratamiento de fisuras y/o juntas según especificaciones.

ENTREGABLES

El producto entregable es:

- Un informe con las especificaciones técnicas de los materiales a utilizar, previo a la instalación de los mismos, con el fin de verificar y aprobar las características y especificaciones técnicas requeridas por el supervisor del contrato.
- Un informe final técnico que describa el desarrollo de las actividades acompañado de registro fotográfico

Nombre o Razón Social del Proponente

Av. Calle 63 No. 68-95
Tel: 437 7060
www.jbb.gov.co
Info: Línea 195

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

_____

NIT_____

Nombre del Representante Legal

_____

C.C. No._____de_____

Dirección para envío de correspondencia y horario de atención.

_____

Teléfonos_____Fax_____

Ciudad_____

Dirección de correo electrónico_____

_____

FIRMA AUTÓGRAFA DEL REPRESENTANTE LEGAL Y PERSONA AUTORIZADA

PARA PRESENTAR LA PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO EN CASO DE ADJUDICACIÓN.

NOMBRE DE QUIEN FIRMA_____

Av Calle 63 No 68-95
Tel 437 7060
www.jbb.gov.co
Info Línea 195