FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL

INFORME SEMANAL No. 01

FECHA		DIA	5	MES	10	AÑO	2022
SEMANA N°	2	DEL	jueves, 29 de septiembre de 2022		AL	martes, 4 de octubre de 2022	
FECHA INICIO :	22-sep-22	FECHA TERMINACION INICIAL :	15-nov-22		NUEVO PLAZO DE EJECUCION		
No. PRORROGAS		No. SUSPENCIONES			OFICIOS RADICADOS EN LA SEMANA		

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO AL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INGENIEROS DE ATENCION Y PREVENCION DE DESASTRES No. 81 UBICADO EN EL CANTON MILITAR DE MALAMBO - ATLANTICO - BIADE 81				
INTERVENTOR	NESTOR ROJAS TORRES INTERVENTORIA CONTRATO No. 196-2022	NIT O C.C.	3.249.514	CONTRATO N°	196-2022
CONTRATISTA	CIMA INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	900844978-4	CONTRATO N°	209-2022

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS				ACTIVIDADES CON RETRASOS O PENDIENTES DE INICIO		
CAPITULO SEGÚN CONTRATO DE OBRA	PORCENTAJE DE EJECUCION PROGRAMADO SEMANAL	PORCENTAJE DE EJECUCION EJECUTADO SEMANAL	PORCENTAJE DE EJECUCION TOTAL ACUMULADO	ACTIVIDADES DESCRITAS POR ITEMS EJECUTADOS REFERENTES AL CONTRATO	DESCRIPCION DE LOS MOTIVOS DE ATRASO	ACUERDOS PLAN DE CONTINGENCIA PROPUESTO
PRELIMINARES		45,00%		P-1.27 DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS P-1.28 DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS P-1.43 DESMONTE APARATOS SANITARIOS P-1.48 DESMONTE CIELO RASO P-1.55 DESMONTE PUERTAS CON MARCO P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA P-1.93 MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) P-1.164 DESMONTE DE MARCO PUERTAS METALICA P-1.301 DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS	en esta semana se han presentado muchas lluvias y se retiraron 2 trabajadores, el maestro y un oficial	
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS						
PISOS - BASES - RELLENOS						
ESTRUCTURAS EN CONCRETO						
MAMPOSTERIA						
INSTALACIONES HIDRAULICAS						
INSTALACIONES ELECTRICAS						
PAÑETES Y RESANES						
CUBIERTAS						
CIELORASOS						
PISOS - ACABADOS						
ENCHAPES Y ACCESORIOS						
VIDRIOS Y ESPEJOS						
APARATOS SANITARIOS						
CARPINTERIA METALICA Y EN ALUMINIO						

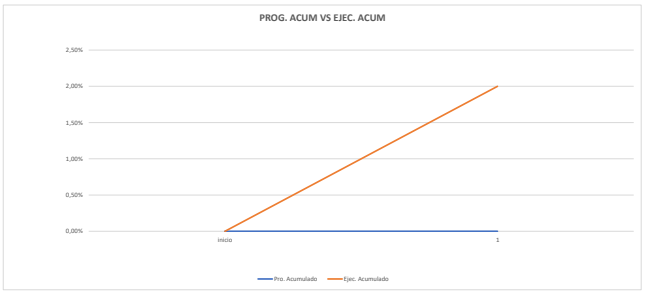
BALANCE DE OBRA EJECUTADA INCLUIDO A-I.U.	VR.TOTAL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO		VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 245.947.744,47	SEMANA	$ 7.378.432,33	$ 233.650.357,25		3,00%	5,00%
		ACUMULADO	$ 12.297.387,22				

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA			
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
Residente	0	Oficial	1,00
Profesional HSQ	0	Ayudantes	1,00
Maestro	1	Ornamentación	0,00
PERMANENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA EN EL PROYECTO			

V.ESTADO DEL TIEMPO					
		FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS
PERIODO DE LLUVIAS (HORAS)	2,50	29/09/2022	x	x	SI
	2,00	30/09/2022	x		
	4,00	1/10/2022	x	x	
Visita el día 29 Y 30 de septiembre de 2022 Y 3 de octubre de 2022					

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL POR CAPITULO (ESPECIFICAR % EJECUCION Vs PROGRAMADO)





Semana	inicio	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Fecha	22/09/2022	28/09/2022	4/10/2022	10/10/2022	16/10/2022	22/10/2022	28/10/2022	3/11/2022	9/11/2022	15/11/2022	21/11/2022	27/11/2022	3/12/2022
Pro. Semanal	0,00%	0,00%											
Pro. Acumulado	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Ejec. Semanal	0,00%	2,00%	3,00%										
Ejec. Acumulado	0,00%	2,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
Balance	0,00%	2,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

DESCRIPCION:

En la semana correspondiente del día 28 de septiembre al 04 de octubre de 2022 se realizaron las siguiente actividades: Se finalizo la Demolición de enchape de pisos, la Demolición de enchape de muros, Desmonte de cielo raso, desmonte de duchas y griferías y Desmonte de puertas con marcos, se continua con el Mantenimiento de la cubierta (limpieza de cerchas), Mantenimiento de carpintería metálica, desmonte de puertas con marcos y desmonte de cielo raso.
A la fecha el contratista no ha presntado la respectiva programación, generando incumplimiento a las cláusulas contractuales, las cuales han sido solicitadas mediante comunicaciones CENAC-CTO-196-023-MB de fecha 25 de septiembre de 2022 y CENAC-CTO-196-049-MB del 04 de octubre de 2022, sin obtener respuesta alguna.

OBSERVACIONES TÉCNICAS

Sin observaciones al respecto.

CALIDAD

Sin observaciones al respecto.

SEGURIDAD INDUSTRIAL

Sin observaciones al respecto.

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA
EJÉRCITO NACIONAL

INFORME SEMANAL No. 01

FECHA	DIA	5	MES	10	AÑO	2022

SEMANA N°	2	DEL	jueves, 29 de septiembre de 2022	AL	martes, 4 de octubre de 2022

ADMINISTRATIVA

Sin observaciones al respecto.

AMBIENTAL

Sin observaciones al respecto.

JURÍDICA

Sin observaciones al respecto.

RECOMENDACIONES

Sin observaciones al respecto.

CONCLUSIONES.	
1	En este informe encontramos avances relacionados en las actividades preliminares, y se esta a la espera de realizar un balance general de la obra por parte del contratista de obra.
2	No se ha recibido documentación inicial por parte del contratista de obra, no obstante, ha sido solicitada por parte de la Interventoria mediante comunicación CENAC-CTO-196-023-MB de fecha 25 de septiembre de 2022 y CENAC-CTO-196-049-MB del 04 de octubre de 2022, sin obtener respuesta alguna.
3	

NESTOR ROJAS TORRES
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA EJÉRCITO NACIONAL	INFORME SEMANAL No. 2

SEMANA N°	2	**DEL**	jueves, 29 de septiembre de 2022	**AL**	miércoles, 5 de octubre de 2022	
FECHA INICIO :	**22 de septiembre de 2022**	**FECHA TERMINO :**	**15 de noviembre de 2022**	**PAG**	Pág. 2 de 2	

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO AL ALOJAMIENTO DE TROPA DEL BATALLON DE INGENIEROS DE ATENCION Y PREVENCION DE DESASTRES No. 81 UBICADO EN EL CANTON MILITAR DE MALAMBO - ATLANTICO - BIADE 81**				
INTERVENTOR	**NESTOR ROJAS TORRES INTERVENTORIA CONTRATO No. 196-2022**	**NIT O C.C.**	**3249514**	**CONTRATO N°**	**196-2022**
CONTRATISTA	**CIMA INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S**	**NIT O C.C.**	**900844978-4**	**CONTRATO N°**	**209-2022**

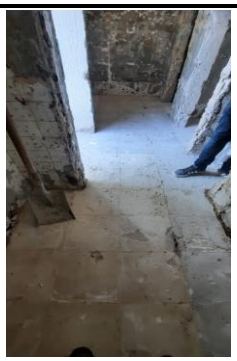
VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO





UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE CUADROS
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.27 DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS P-1.28 DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS P-1.43 DESMONTE APARATOS SANITARIOS P-1.55 DESMONTE PUERTAS CON MARCO





UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE CUADROS
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.27 DEMOLICIÓN ENCHAPE DE PISOS P-1.28 DEMOLICIÓN ENCHAPE DE MUROS P-1.43 DESMONTE APARATOS SANITARIOS P-1.55 DESMONTE PUERTAS CON MARCO





UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE CUADROS
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.301 DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS




UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE CUADROS
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.301 DESMONTE DE DUCHAS Y GRIFERÍAS




UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES




UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES

ITEM	P-1.65 DEMOLICIÓN - RETIRO PAÑETE DETERIORADO

ITEM	P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA





UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA







UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA





UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA







UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA







UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA





UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES
ITEM	P-1.93 MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS)





UBICACIÓN:	ALOJAMIENTO DE TOPAS ALA NORTE
CAPITULO:	PRELIMINARES





UBICACIÓN:	OFICINAS REGIMEN DE LAS COMPAÑIAS
CAPITULO:	PRELIMINARES

ITEM	P-1.93 MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS)

ITEM	P-1.90 MANTENIMIENTO DE CUBIERTA