Con fundamento en lo establecido en el artículo 4 de la Ley 80 de 1993 y los artículos 82, 83, 84, y 85 de la Ley 1474 de 2011 se procede a rendir informe de supervisión de la ejecución del siguiente Contrato.

Fecha del Informe: 21 de Diciembre de 2018

DATOS DEL CONTRATO O CONVENIO	
Contrato o Convenio Número: 098 del 04/10/2018	
Nombre del Contratista: CAMARA DE LA PROPIEDAD RAIZ LONJA INMOBILIARIA	**CC/ NIT:** 860,016,830 - 7
Objeto: CONTRATAR LA CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DE LOS AVALÚOS COMERCIALES CORPORATIVOS QUE INCLUYAN LA DETERMINACIÓN DE DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE DE LOS INMUEBLES REQUERIDOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS ESTACIONES DE LA PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ.	
Valor total del Contrato: 1.064.347.900	

Forma de Pago: EL CONTRATANTE, realizará el pago al CONTRATISTA del valor del Contrato, en mensualidades vencidas cada una por el valor que resulte de la suma de los valores totales de cada uno de los cuadernillos no objetados entregados en el mes facturado, de acuerdo con la siguiente fórmula:

Valor mensual a pagar =	(Precio unitario cuadernillo Tipo 1 * Número de cuadernillo Tipo 1 no objetadas) + (Precio unitario cuadernillo tipo 2 * Número de cuadernillo tipo 2 no objetadas)

El precio unitario por cada tipo de cuadernillo de avalúos es el siguiente:

Valor por cuadernillo Tipo 1 =	Precio unitario del Avalúo Comercial Corporativo no objetado junto con daño Emergente, este tipo de cuadernillo solo aplica para inmuebles que no requieran determinación de lucro cesante
Valor unitario por cuadernillo incluido IVA	$1.814.750 pesos m/cte IVA incluido

Valor por cuadernillo Tipo 2 =	Precio unitario del avalúo comercial corporativo no objetado junto con daño emergente + Precio unitario de lucro cesante
Valor unitario por cuadernillo incluyendo IVA	$2.264.570 pesos m/cte IVA incluido

En el evento que a la fecha de solicitud del avalúo comercial corporativo la Empresa no cuente con la documentación requerida para la determinación del lucro cesante suministrada por el propietario, este factor será solicitado al contratista con posterioridad para que sea adicionado al informe del avalúo comercial corporativo entregado, y se reconocerá calculando el valor ofertado por el Contratista, y en todo caso por la suma máxima de $490.875 pesos m/cte incluyendo IVA.

El valor unitario de los productos valuatorios de cada uno de los inmuebles, será el indicado en la Oferta Económica del adjudicatario del Lote 1, sin que exceda el valor estimado indicado por la EMB.

Número del CDP:	127 del 07/05/2018
Número y Fecha del Registro:	366 del 04/10/2018
Fecha de Iniciación:	08/10/2018

Fecha de Terminación:	31/12/2018
Nombre del Supervisor:	Norman Eduardo Ortiz Tovar
Cargo del Supervisor:	Subgerente de Gestión del Suelo (E)
Valor ejecutado a la fecha del presente Informe:	$ 0
Saldo del Contrato a la fecha del presente Informe:	$ 1.064.347.900
Número de pagos efectuados:	0
Porcentaje de Ejecución Financiera:	0 %
Porcentaje de Ejecución del objeto contractual (ejecución física):	88.10 %

Garantías del Contrato o Convenio:
De conformidad con la **Cláusula Décima** del Contrato/Convenio se estableció la(s) siguiente(s) garantía(s):

Compañía Aseguradora	**Amparos (%)**	**Vigencia**	**Valor Asegurado**
Seguros del Estado S.A.	**Cumplimiento - Cumplimiento del contrato**	Desde: 03/10/2018 Hasta: 01/07/2019	**$319.304.370**
	Cumplimiento - Pago de salarios	Desde: 03/10/2018 Hasta: 31/12/2021	**$106.434.790**
	Cumplimiento - Calidad del servicio	Desde: 31/12/2018 Hasta: 31/12/2021	**$319.304.370**
	Responsabilidad civil extra contractual – Predios Labores y Operaciones	Desde: 03/10/2018 Hasta: 31/12/2018	**$ 156.248.400**
	Responsabilidad civil extra contractual – Contratistas y Subcontratistas	Desde: 03/10/2018 Hasta: 31/12/2018	**$ 15.624.840**
Fecha última Acta de Aprobación de Garantía:		**08/10/2018**	
Anexo Aprobado No.:		**N/A**	

DATOS DEL INFORME				
Marque con una X según corresponda:	Informe Mensual:	x	Informe Final:	
Informe mensual de actividades No. :	1			

Período del informe:	08/11/2018 al 28/11/2018
Valor Inicial del Contrato:	$1.064.347.900
Valor de Adición:	$0
Valor Total:	$1.064.347.900
Número y fecha de la Factura:	Factura No.1 de Fecha 19-12-2018
Fecha de Radicación del Informe por parte del Contratista:	FACT18-0000745 19/12/2018
Valor Total de la Factura:	$158.972.100
Verificación del pago de Seguridad Social o Aportes Parafiscales:	La Lonja Contratada se encuentra al día con el pago de Salud – Parafiscales – Pensión y Riesgos Profesionales, durante los últimos seis (6) meses , de conformidad con la certificación anexa a la factura radicada FACT18-0000745.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTES
Entregar los productos elaborados, debidamente organizados en cuadernillos por cada inmueble, con sus respectivos soportes y suscrito en original por el representante legal que los elaboró en el archivo de origen, PDF, digital e impreso (dos copias), de acuerdo con lo autorizado por el supervisor.	Cumplió, de conformidad con lo establecido en el anexo técnico del contrato. Se entregaron un total de 88 avalúos comerciales corporativos, en tipo de cuadernillo tipo I no objetados. Se debe aclarar que la fecha de entrega de los avalúos teniendo en cuenta la fecha de suministro de la información necesaria para la realización del encargo valuatorio por parte de la EMB, siendo esta el Reglamento de Propiedad Horizontal, Folio de matrícula inmobiliaria y Boletín catastral, fue el 27/11/2018 contados 20 días hábiles a partir del 26/10/2018. Teniendo en cuenta lo anterior la Cámara de la Propiedad Raíz entrego 20 avalúos comerciales cuadernillo Tipo I no objetados, un día posterior a la fecha acordada sin justificación, siendo esto el día 28/11/2018 por lo cual estos 20 avalúos son objeto de descuento unitario del 2% de acuerdo con lo estipulado en el complemento al pliego de condiciones del proceso GDI-CMA-002.	Se anexa la relación de avalúos aprobados Cuadernillo Tipo I. Se anexa CD con los avalúos no objetados por parte de la EMB.

Contar con un sistema que asegure que los agremiados avaluadores, que presten los servicios de avalúos a la lonja se encuentren afiliados al Sistema de Seguridad Social y Riesgos profesionales.	Para el presente periodo la obligación relacionada fue realizada a satisfacción.	El contratista radico junto con la factura la certificación de pago de aportes a la Seguridad Social.
Presentar dentro de los diez (10) primeros días hábiles a partir del acta de inicio del contrato, un catálogo de valores de reposición a adoptar de las tipologías de las construcciones de los predios intervenidos por la Primera Línea del Metro de Bogotá, la cual debe contar con la relación de costos directos, indirectos, generales y financieros con su respetivo análisis de precios unitarios, con su debido soporte y/o fuentes para la ciudad de Bogotá D.C.	Se solicitó por parte de las Lonjas contratadas una ampliación al plazo de entrega del catálogo de tipologías constructivas, con el fin de unificar los criterios técnicos para la construcción de estas. De acuerdo con lo anterior se acogió dicha solicitud estipulando como plazo la entrega de este el día 2/11/2018. De acuerdo con lo anterior se cumplió con la presente obligación.	Se anexa un CD con los siguientes archivos: Carpeta con catálogo de tipologías constructivas
Garantizar la buena calidad del informe valuatorio y de los procedimientos empleados para la elaboración de este, además de efectuar las revisiones o modificaciones al informe cuando Metro de Bogotá S.A o cualquier proceso de revisión encuentre motivos para dicha solicitud.	Cumplió. De acuerdo con las observaciones remitidas por parte de la EMB, respecto de la consistencia de la información contenida en el informe valuatorio, se dio alcance por parte de la Lonja en la revisión y ajustes de los informes valuatorios.	Se evidencia en los avalúos adjuntos en el CD.

Dentro de las obligaciones consagradas en el contrato se determina que:

1. Se suscribió el acta de inicio con fecha 08/10/2018
2. El contratista cumplió con todos los ofrecimientos, condiciones y términos de la propuesta que hace parte integral del contrato, en lo que no contravenga el presente contrato.
3. El contratista realizo las actividades descritas en el Anexo Técnico 1 del contrato de consultoría.
4. El contratista adelanto las actividades objeto del contrato con el equipo de trabajo presentado en la propuesta.
5. El contratista expuso dentro de los tres (3) primeros días hábiles a partir del acta de inicio, un

cronograma de ejecución de obligaciones.

6. El contratista garantizo que el director y/o los coordinadores del trabajo requerido asistan a las reuniones que se programen en torno a la ejecución del contrato
7. El contratista garantizo que el director y/o los coordinadores estén disponibles para consultas de manera presencial o virtual.
8. El contratista realizo los ajustes a que haya lugar en los avalúos comerciales corporativos, de daño emergente y lucro cesante de cada uno de los inmuebles.
9. El contratista cuenta con un sistema de selección y designación de avaluadores.
10. El contratista cuenta con un reglamento de conducta o código de ética.
11. El contratista no obtuvo puntaje adicional por tener dentro de su planta de trabajo personas en situación de discapacidad.
12. El contratista suscribió el acuerdo de confidencialidad y no divulgación entregado por la Empresa METRO DE BOGOTÁ S.A
13. El contratista custodio y cuido la documentación que por razón de su actividad conserve bajo su cuidado o a la cual tenga acceso, sin que pueda reproducirla, divulgarla o publicarla en cualquier medio.
14. El contratista conoció y acato lo dispuesto en los procedimientos o manuales internos de la Empresa METRO DE BOGOTÁ S.A.
15. Dentro de este periodo no se advirtió por parte del contratista peticiones o amenazas que afecten los intereses de la empresa.
16. El contratista mantiene su domicilio principal que se ubica en la Ciudad de Bogotá D.C.
17. El contratista defendió en todas sus actuaciones los intereses de la Empresa METRO DE BOGOTÁ S.A., y obro con lealtad y buena fe.
18. El contratista informo oportunamente anomalías o dificultades tales como:

    - Propietarios que programadas la visita de avalúo no dejaron ingresar al inmueble.

    - Algunas copropiedades de las cuales se necesitaba valorar unidades inmobiliarias no se era claro si contaban con asignación de usos exclusivos, por lo cual fue necesario consultar adicional al reglamento de propiedad horizontal las escrituras de tradición del inmueble para continuar con el desarrollo del encargo valuatorio.

    - La existencia de construcciones no contempladas en el reglamento de propiedad horizontal, lo que generaba la necesidad de realizar una ficha predial por parte de la EMB para continuar con el desarrollo del encargo valuatorio.

19. El contratista siguió los lineamientos establecidos en la Política Ambiental de la Empresa Metro de Bogotá S.A. en lo que le es aplicable.
20. El contratista presto los servicios objeto de la consultoría dentro de los plazos específicos establecidos.
21. El contratista atendió los requerimientos que efectúo el contratante a través del supervisor del contrato.

22. El contratista cumplió con las obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales, de conformidad con lo establecido en las normas legales vigentes, como se estipulo en numerales anteriores.
23. El contratista adjunto en el contrato electrónico las facturas de este periodo.
24. El contratista cumplió con las obligaciones relacionadas con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG – SST).
25. Las labores contratadas no se realizan al interior de las instalaciones de la EMB, por lo que no es necesario realizar la separación de residuos sólidos.
26. El contratista aporto certificación bancaria adjunta a la factura de cobro para el presente periodo.
27. El contratista ha cumplido los lineamientos establecidos por Colombia Compra Eficiente en la Guía rápida de Gestión Contractual para Proveedores en el SECOP II.
28. El contratista presento por cada inmueble análisis de precios unitarios (APU) para la valoración de las construcciones principales y/o anexas levantadas sobre los predios.
29. El contratista mantuvo en reserva la información que obtuvo y conoció con ocasión y desarrollo de la consultoría valuatoria, obligación que se extendió a las personas que intervinieron por parte de la Lonja.
30. El contratista realizo las visitas técnicas a cada uno de los inmuebles objeto de avaluó comercial corporativo que se solicitó por parte de la EMB.
31. El contratista expuso en mesas de trabajo informes parciales de ejecución de conformidad con el objeto contractual.
32. A la fecha del presente informe no fue necesario presentar soporte de los informes valuatorios debido a que no se ha presentado a la fecha la primera reclamación respecto de los informes valuatorios realizados con ocasión de acciones judiciales y/o procesos ante entes de control.
33. El contratista adopto las normas técnicas específicas adecuadas con el objeto de cada avaluó de conformidad con la normatividad vigente en materia valuatoria.
34. El contratista para la determinación del daño emergente y lucro cesante dio cumplimiento a las disposiciones dadas por las Resoluciones IGAC 898 y 1044 de 2014 y demás legislación en materia valuatoria que las modifique y complemente.

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

EL SUPERVISOR
Nombre: Norman Eduardo Ortiz Tovar
Cargo: Subgerente de Gestión del Suelo (E).

Firma _____
Supervisor del Contrato 098 de 2018

RELACIÓN DE AVALUOS ENTREGADOS POR LA CAMARA DE LA PROPIEDAD RAIZ-LONJA INMOBILIARIA- CONTRATO No 098 DE 2018- NO OBJETADOS POR LA EMPRESA METRO DE BOGOTA S.A.

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
1	LA-ES04A-197-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 101	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
2	LA-ES04A-198-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 102	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
3	LA-ES04A-199-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 103	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
4	LA-ES04A-200-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 104	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
5	LA-ES04A-201-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 201	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
6	LA-ES04A-202-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 202	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
7	LA-ES04A-203-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 203	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
8	LA-ES04A-204-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 204	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
9	LA-ES04A-205-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 301	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
10	LA-ES04A-206-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 302	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
11	LA-ES04A-208-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 304	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
12	LA-ES04A-209-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 401	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
13	LA-ES04A-210-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 402	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
14	LA-ES04A-211-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 403	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
15	LA-ES04A-212-004581007002	TV 78 H 42 52 SUR AP 404	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
16	LA-ES04A-213-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 101	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
17	LA-ES04A-214-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 102	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
18	LA-ES04A-215-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 103	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
19	LA-ES04A-216-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 104	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
20	LA-ES04A-217-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 201	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
21	LA-ES04A-218-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 202	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
22	LA-ES04A-219-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 203	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
23	LA-ES04A-220-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR AP 204	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
24	LA-ES04A-221-004581007003	TV 78 H 42 12 SUR APTO 301	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
25	LA-ES04A-222-004581007003	TV 78 H 42 12 SUR APTO 302	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
26	LA-ES04A-223-004581007003	TV 78 H 42 12 SUR APTO 303	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
27	LA-ES04A-224-004581007003	TV 78 H 42 12 SUR APTO 304	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
28	LA-ES04A-225-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR APTO 401	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
29	LA-ES04A-226-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR APTO 402	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
30	LA-ES04A-227-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR APTO 403	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
31	LA-ES04A-228-004581007003	TV 78 H 42 30 SUR APTO 404	PASTRANA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
32	LA-ES14D-1137-007102002026	CL 44 14 21 GJ 1	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
33	LA-ES14D-1138-007102002026	CL 44 14 21 GJ 2	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
34	LA-ES14D-1139-007102002026	CL 44 14 21 GJ 3	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
35	LA-ES14D-1141-007102002026	CL 44 14 21 GJ 5	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
36	LA-ES14D-1142-007102002026	CL 44 14 21 GJ 6	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
37	LA-ES14D-1143-007102002026	CL 44 14 21 GJ 7	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
38	LA-ES14D-1144-007102002026	CL 44 14 19 GJ 10	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
39	LA-ES14D-1145-007102002026	CL 44 14 19 GJ 11	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
40	LA-ES14D-1146-007102002026	CL 44 14 19 GJ 12	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
41	LA-ES14D-1147-007102002026	CL 44 14 19 GJ 13	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
42	LA-ES14D-1148-007102002026	CL 44 14 19 GJ 14	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
43	LA-ES14D-1149-007102002026	CL 44 14 19 GJ 15	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
44	LA-ES14D-1151-007102002026	AK 14 43 59 OF 203	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
45	LA-ES14D-1152-007102002026	AK 14 43 59 OF 204	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
46	LA-ES14D-1153-007102002026	AK 14 43 59 OF 205	ED PADUA	26/11/2018	414	7/12/2018	EXT18-0001069	X	1.525.000
47	LA-ES14D-1154-007102002026	AK 14 43 59 OF 206	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
48	LA-ES14D-1155-007102002026	AK 14 43 59 OF 207	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
49	LA-ES14D-1156-007102002026	AK 14 43 59 OF 208	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
50	LA-ES14D-1157-007102002026	AK 14 43 59 OF 209	ED PADUA	8/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.525.000
51	LA-ES14D-1158-007102002026	AK 14 43 59 OF 210	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
52	LA-ES14D-1159-007102002026	AK 14 43 59 OF 301	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
53	LA-ES14D-1160-007102002026	AK 14 43 59 OF 302	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
54	LA-ES14D-1161-007102002026	AK 14 43 59 OF 303	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
55	LA-ES14D-1162-007102002026	AK 14 43 59 OF 304	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
56	LA-ES14D-1163-007102002026	AK 14 43 59 OF 305	ED PADUA	8/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.525.000
57	LA-ES14D-1164-007102002026	AK 14 43 59 OF 306	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
58	LA-ES14D-1165-007102002026	AK 14 43 59 OF 307	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
59	LA-ES14D-1168-007102002026	AK 14 43 59 OF 310	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
60	LA-ES14D-1169-007102002026	AK 14 43 59 OF 401	ED PADUA	8/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.525.000
61	LA-ES14D-1170-007102002026	AK 14 43 59 OF 402	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
62	LA-ES14D-1171-007102002026	AK 14 43 59 OF 403	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
63	LA-ES14D-1172-007102002026	AK 14 43 59 OF 404	ED PADUA	8/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.525.000
64	LA-ES14D-1174-007102002026	AK 14 43 59 OF 406	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
65	LA-ES14D-1175-007102002026	AK 14 43 59 OF 407	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
66	LA-ES14D-1178-007102002026	AK 14 43 59 OF 410	ED PADUA	8/11/2018	405	30/11/2018	EXT18-0001039	X	1.525.000
67	LA-ES14D-1179-007102002026	CL 44 14 19 GJ 8	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
68	LA-ES14D-1180-007102002026	CL 44 14 19 GJ 9	ED PADUA	8/11/2018	392	23/11/2018	EXT18-0001007	X	1.525.000
69	LA-ES15A-1235-008213002004	AK 14 61A 16 OF 201	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
70	LA-ES15A-1236-008213002004	AK 14 61A 16 OF 202	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
71	LA-ES15A-1237-008213002004	AK 14 61A 16 OF 203	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
72	LA-ES15A-1239-008213002004	AK 14 61A 16 OF 302	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
73	LA-ES15A-1240-008213002004	AK 14 61A 16 OF 303	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
74	LA-ES15A-1241-008213002004	AK 14 61A 16 OF 304	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
75	LA-ES15A-1242-008213002004	AK 14 61A 16 OF 401	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
76	LA-ES15A-1243-008213002004	AK 14 61A 16 OF 402	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
77	LA-ES15A-1244-008213002004	AK 14 61A 16 CS 403	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
78	LA-ES15A-1245-008213002004	AK 14 61A 16 OF 404	EDIFICIO CARACAS	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
79	LA-ES15A-1263-008213002008	CL 62 13A 17 CN 201	ED LOS ROSALES	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500

#	Identificador Predial (del predio)	DIRECCIÓN	NOMBRE PH	FECHA 1A ENTREGA AVALUOS DIGITAL A METRO control calidad	No. CARTA CPR	FECHA RADICACION CARTA CON AVALUOS PARA EMPRESA METRO	No. RADICADO EN EMPRESA METRO	CUADERNILLO · 1	V.R AVALUO-SIN IVA
80	LA-ES15A-1264-008213002008	CL 62 13A 17 CN 202	ED LOS ROSALES	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
81	LA-ES15A-1265-008213002008	CL 62 13A 17 CN 203	ED LOS ROSALES	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
82	LA-ES15A-1266-008213002008	CL 62 13A 17 CN 204	ED LOS ROSALES	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
83	LA-ES15A-1267-008213002008	CL 62 13A 17 CN 205	ED LOS ROSALES	28/11/2018	406	30/11/2018	EXT18-0001044	X	1.494.500
84	LA-ES15A-1268-008213002008	CL 62 13A 17 CN 301	ED LOS ROSALES	28/11/2018	414	7/12/2018	EXT18-0001069	X	1.494.500
85	LA-ES15A-1269-008213002008	CL 62 13A 17 CN 302	ED LOS ROSALES	28/11/2018	414	7/12/2018	EXT18-0001069	X	1.494.500
86	LA-ES15A-1270-008213002008	CL 62 13A 17 CN 303	ED LOS ROSALES	28/11/2018	414	7/12/2018	EXT18-0001069	X	1.494.500
87	LA-ES15A-1271-008213002008	CL 62 13A 17 CN 304	ED LOS ROSALES	28/11/2018	414	7/12/2018	EXT18-0001069	X	1.494.500
88	LA-ES15A-1272-008213002008	CL 62 13A 17 CN 305	ED LOS ROSALES	28/11/2018	414	7/12/2018	EXT18-0001069	X	1.494.500