FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVA
FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORIA Y CONSULTORIA
REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO "REALIZAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO, EQUIPOS Y ENSERES PARA EL EDIFICIO CENTRO ADMINISTRATIVO LOCAL (CALE) Y EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O TENENCIA DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVÁ

			INTERVENTORÍA OBRA	
A.	SALARIO MENSUAL			100,000
B.	PRESTACIONES SOCIALES, SEGURIDAD SOCIAL Y OTROS ASOCIADOS			
	a.	Cesantías	8,3333	
	b.	Intereses sobre cesantía	1,0000	
	c.	Prima anual	8,3333	
	d.	Subsidio de Transporte (permisos, bonificaciones, seguros, etc)	0,4600	
	e.	SENA	0,0000	
	f.	ICBF	0,0000	55,9167
	g.	Sistema de seguridad social : Salud	8,5000	
	h.	Sistema de seguridad social : Pensión	12,0000	
	i.	Aseguradora de Riesgos Profesionales	6,9600	
	j.	Vacaciones	5,6800	
	k.	Dotación	0,6500	
	l.	Subsidio Familiar	4,0000	
C.	COSTOS OFICINA CONSULTOR			
	a.	Arriendo Oficina, administración, servicios públicos y comunicaciones	4,0000	
	b.	Útiles y Papelería y oficina consultor	1,7000	
	c.	Personal Administrativo no facturado (sueldo + prestaciones)	7,0000	
	d.	Personal Profesional no facturado	5,0000	
	e.	Asesoria legal, tributaria y médica	3,0000	
	f.	Gastos de representación	0,0000	27,7000
	g.	Gastos e intereses bancarios por financiación	0,0000	
	h.	Equipos y mantenimiento de oficina	0,0000	
	i.	Seguros de oficina del consultor	0,0000	
	j.	Correos	0,0000	
	k.	Documentación Técnica	3,0000	
	l.	Costos Propuestas	4,0000	
D.	COSTOS DE PREFECCIONAMIENTO (IMPUESTOS Y PÓLIZAS)			
	a.	Seriedad De La Oferta	0,0000	
	b.	Cumplimiento	0,1146	
	c.	Buen Manejo Del Anticipo	0,0000	
	d.	Pago De Salarios, Prestaciones	0,1439	
	e.	Estabilidad De La Obra	0,0000	
	f.	Calidad Del Bien O Servicio	0,2730	
	g.	Correcto Funcionamiento	0,0000	
	h.	Provision Repuestos Y Accesorios	0,0000	
	i.	Responsabilidad Civil Extracontractual	0,0000	
	j.	Disposiciones Legales	0,0000	2,8714
	k.	Estampilla Universidad Distrital	0,0000	
	l.	Estampilla Procultura	0,0000	
	m.	Estampilla Pro Adulto Mayor	0,0000	
	n.	Estampilla Universidad Pedagógica y Universidad Nacional	0,5000	
	o.	Retención en la Fuente	0,6000	
	p.	Autoretención a título del Impuesto sobre la Renta y Complementario	0,0000	
	q.	ICA	0,6900	
	r.	GMF 4 X 1000	0,4000	
	s.	RETEIVA	0,1500	
	t.	CONTRIBUCIÓN ESPECIAL CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA	0,0000	
E.	IMPREVISTOS -- %		0,0000	0,0000
F.	HONORARIOS (Utilidades) — % de (A+B+C+D)		0,09	16,7839
	FACTOR MULTIPLICADOR FINAL			**2,0327**