	ACTA DE MODIFICACION	Código: F-GDI-5000-238,37-043
		Versión: 1.0
		Página 1 de 1

CONTRATO	:	24 de 2022
OBJETO	:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER GRUPO 1
CONTRATISTA	:	CONSORCIO EQUIPO URBANO PL Rep. Legal: Cesar Augusto Arévalo Pérez
INTERVENTOR	:	JESAK SAS. Rep. Legal: Vladimir Polo Paz
SUPERVISOR	:	RICARDO AZUERO BUENAVENTURA
VALOR FISCAL	:	$ 3.945.859.179
VALOR ADICIONAL	:	$ 960.840.527
VALOR ACTUAL	:	$ 4.906.699.706
PLAZO INICIAL	:	CINCO (5) MESES
ADICIONAL EN PLAZO No 1	:	DOS (2) MESES
ADICIONAL EN VALOR Y PLAZO No 2	:	UN (1) MES
FECHA DE INICIO	:	MARZO 28 DE 2022
FECHA DE TERMINACION INICIAL	:	AGOSTO 27 DE 2022
NUEVA FECHA DE TERMINACION	:	NOVIEMBRE 27 DE 2022
GARANTIAS	:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Póliza No. 730-47-994000015096 (Cumplimiento). Póliza No. 730-74-994000003111 (Extracontractual)

ACTA DE MODIFICACION No 2

En Bucaramanga, a los ocho **(08)** días del mes de noviembre de dos mil veintidós **(2022)**, se reunieron, **IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**, secretario de Infraestructura, **RICARDO AZUERO BUENAVENTURA,** Supervisor de la secretaria de Infraestructura, **VLADIMIR POLO PAZ,** en representación legal de **JESAK SAS** en calidad de Interventor y **CESAR AUGUSTO AREVALO PEREZ**, quien comparece como en representación legal **CONSORCIO EQUIPO URBANO PL** Contratista, con el fin de firmar la presente Acta.

.

CONSIDERACIONES

PRIMERO: Que las cantidades contratadas inicialmente están sujetas a modificaciones en el desarrollo del contrato con respecto a las obras requeridas y de acuerdo a consideraciones de la entidad contratante

SEGUNDO: Que las cantidades del contrato han variado con respecto a las proyectadas inicialmente, en razón a que realizado el balance general de la obra se da la necesidad de efectuar el ajuste de cantidades donde se evidencia el incremento y la disminución en algunos ítems del contrato, esto con el fin de que se ejecute la totalidad de la actividad para el buen desarrollo y funcionalidad del proyecto.

TERCERO: Que fue necesario incluir ítems no previsto con el fin darle continuidad al contrato, ya que, a lo largo de la ejecución de este, se han venido presentando nuevas actividades y cambios técnicos que no estaban contemplados en el presupuesto inicial.

ACUERDAN

PRIMERO: Incluir ítems no previstos y modificar las cantidades del contrato de obra 24 de 18 de febrero 2022, cuyo objeto es la "**ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER GRUPO 1,** quedando pactadas las nuevas condiciones según el balance general de mayores y menores cantidades anexo a la presente acta, el cual forma parte integral de la misma.

SEGUNDO: El contratista se compromete a mantener vigentes las garantías del contrato.

La presente diligencia elevada en acta se da por terminada, para constancia y prueba, firman la presente acta los que en ella intervienen,

VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS
Interventor

IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Secretaria de Infraestructura

CESAR AUGUSTO AREVALO PEREZ
Representación Legal
CONSORCIO EQUIPO URBANO PL
Contratista

RICARDO AZUERO BUENAVENTURA
Supervisor de Interventoría
Secretaria de Infraestructura

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022															
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00				
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA															
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I															
	BALANCE DE OBRA															
	CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2			
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÒN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL		
1.1 BARRIO PORTAL DE LOS ANGELES																
	1.1	MEDICIONES														
1	1.1.1	Localización y replanteo con comisión topográfica, areas menores a 5.000 m2	m2	2.638,36	$ 3.770,00	$ 9.946.617,00	2.687,70	$ 10.132.629,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2.687,70	$ 10.132.629,00		
	1.2	DESMONTES														
2	1.2.1	Desmonte de modulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro	m2	337,73	$ 11.565,00	$ 3.905.847,00	330,07	$ 3.817.260,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	330,07	$ 3.817.260,00		
3	1.2.2	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro	und	3,00	$ 114.865,00	$ 344.595,00	3,00	$ 344.595,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 344.595,00		
4	1.2.3	Desmonte y reubicacion de maquinas de gimnasio	und	10,00	$ 221.247,00	$ 2.212.470,00	10,00	$ 2.212.470,00	10,00	2.212.470,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
5	1.2.4	Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro	und	2,00	$ 204.510,00	$ 409.020,00	2,00	$ 409.020,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 409.020,00		
	1.3	DEMOLICIONES														
6	1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	102,33	$ 16.051,00	$ 1.642.499,00	101,50	$ 1.629.177,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	101,50	$ 1.629.177,00		
7	1.3.2	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	46,64	$ 162.945,00	$ 7.599.755,00	46,64	$ 7.599.755,00	7,97	1.298.672,00	0,00	$ 0,00	38,67	$ 6.301.083,00		
	1.3.3	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	M3		$ 132.949,00	$ 0,00	0,66	$ 87.746,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,66	$ 87.746,00		
	1.4	EXCAVACIONES														
8	1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	38,38	$ 64.092,00	$ 2.459.851,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
9	1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	110,30	$ 71.047,00	$ 7.836.484,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
10	1.4.3	Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	78,87	$ 59.455,00	$ 4.689.216,00	94,73	$ 5.632.172,00	0,00	0,00	105,61	$ 6.273.087,00	200,24	$ 11.905.259,00		
	1.5	RELLENOS														
11	1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con rodillo vibrante tándem autopropulsado 1m	m3	563,66	$ 136.995,00	$ 77.246.001,00	485,00	$ 66.442.575,00	0,00	0,00	160,00	$ 21.919.200,00	645,00	$ 88.361.775,00		
12	1.5.2	Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	85,88	$ 186.534,00	$ 16.019.540,00	85,88	$ 16.019.540,00	0,00	0,00	42,90	$ 8.002.309,00	128,78	$ 24.021.849,00		
13	1.5.3	Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances	m3	22,64	$ 94.457,00	$ 2.138.506,00	22,64	$ 2.138.506,00	0,00	0,00	15,20	$ 1.435.746,00	37,84	$ 3.574.253,00		
14	1.5.4	Geotextil no tejido 2500 o similar	m2	596,85	$ 9.509,00	$ 5.675.447,00	680,05	$ 6.466.595,00	0,00	0,00	80,70	$ 767.376,00	760,75	$ 7.233.972,00		
	Ítem 1.3.1 Visqual	Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	M3		$ 40.722,00	$ 0,00	369,73	$ 15.056.145,00	193,31	7.871.970,00	0,00	$ 0,00	176,42	$ 7.184.175,00		
173	Ítem 1.3.5 Visqual	Relleno en triturado 3/6" a 3/4" para lecho filtrante	m3		$ 172.968,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	11,76	$ 2.034.104,00	11,76	$ 2.034.104,00		
Subtotal						$ 142.125.848,00		$ 137.988.165,00		$ 11.383.112,00		$ 40.431.832,00		$ 167.036.907,00		
	2.1	CIMENTACION														
15	2.1.1	Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	6,01	$ 557.793,00	$ 3.352.336,00	6,01	$ 3.352.336,00	0,00	0,00	0,80	$ 446.234,00	6,81	$ 3.798.570,00		
16	2.1.2	Concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 40% piedra rajón	m3	10,64	$ 410.866,00	$ 4.371.614,00	17,38	$ 7.132.634,00	0,00	0,00	2,98	$ 1.224.381,00	20,34	$ 8.357.014,00		
17	2.1.3	Zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	21,28	$ 618.996,00	$ 13.172.235,00	21,28	$ 13.172.235,00	18,22	11.276.107,00	0,00	$ 0,00	3,06	$ 1.894.128,00		
18	2.1.4	Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	2,46	$ 689.229,00	$ 1.695.503,00	2,46	$ 1.695.503,00	0,00	0,00	3,45	$ 2.377.840,00	5,91	$ 4.073.343,00		
19	2.1.5	Viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	28,81	$ 842.695,00	$ 24.109.504,00	28,81	$ 24.109.504,00	0,00	0,00	8,81	$ 7.424.143,00	37,42	$ 31.533.647,00		
319	Ítem 2.3.1 Bosque Norte	Relleno en concreto 3000 psi mezclado en sitio para pilote de 40 cm. Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3		$ 766.566,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	4,32	$ 3.268.365,00	4,32	$ 3.268.365,00		
	2.2	PLACA DE PISO														
20	2.2.1	Piso en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con helicóptaro y endurecedor superficial de pisos	m3	1,78	$ 1.278.504,00	$ 2.275.737,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,33	$ 2.978.914,00	2,33	$ 2.978.914,00		
21	2.2.2	Graderia en concreto 3000 psi pulido, incluye endurecedor superficial	m3	23,49	$ 1.248.327,00	$ 29.323.201,00	23,49	$ 29.323.201,00	1,41	1.760.141,00	0,00	$ 0,00	22,08	$ 27.563.060,00		
22	2.2.3	Escalera y/o graderia sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera.	m3	12,93	$ 1.086.126,00	$ 14.043.609,00	12,93	$ 14.043.609,00	9,23	10.024.943,00	0,00	$ 0,00	3,70	$ 4.018.666,00		
	2.3	COLUMNAS Y MUROS														
23	2.3.1	Columna en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área transversal hasta 400 cm2	m3	0,66	$ 1.552.312,00	$ 1.024.526,00	0,00	$ -	0,00	0,00	1,63	$ 2.527.164,00	1,63	$ 2.527.164,00		
	Ítem 2.3.2 Bosque norte	Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3		$ 1.078.308,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	3,49	$ 3.760.599,00	3,49	$ 3.760.599,00		

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022													
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00			
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA													
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I													

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
	Item 2.2.1 Vigual	Pedestal en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área Transversal mayor de 2501 cm2	m3		$ 965.973,00	$ 0,00	20,91	$ 20.198.495,00	19,43	18.770.063,00	0,00	$ 0,00	1,48	$ 1.428.433,00
	2.4	VIGAS Y PLACAS AÉREAS												
24	2.4.1	Viga aérea en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área transversal hasta 400 cm2	m3	0,83	$ 1.552.312,00	$ 1.288.419,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,05	$ 3.182.240,00	2,05	$ 3.182.240,00
	2.5	BORDILLOS Y SARDINELES				$ 0,00		$ -		0,00		$ 0,00		$ -
25	2.5.1	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo	m	230,04	$ 56.049,00	$ 12.893.512,00	445,05	$ 24.944.607,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	445,05	$ 24.944.607,00
26	2.5.2	Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 35 cm), incluye solado y acero de refuerzo	m	177,88	$ 104.450,00	$ 18.578.666,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
27	2.5.3	Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.60 m	m	68,80	$ 88.208,00	$ 6.068.710,00	68,80	$ 6.068.710,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	68,80	$ 6.068.710,00
Subtotal						$ 132.198.472,00		$ 144.040.830,00		$ 41.833.264,00		$ 27.189.880,00		$ 129.397.460,00
	3.1	ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS												
28	3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	9.230,72	$ 7.973,00	$ 73.596.531,00	8.706,43	$ 69.416.366,00	876,97	6.992.082,00	0,00	$ 0,00	7.829,46	$ 62.424.285,00
29	3.1.2	Malla electro soldada	kg	278,09	$ 8.645,00	$ 2.404.088,00	159,12	$ 1.375.592,00	0,00	0,00	94,92	$ 820.583,00	254,04	$ 2.196.176,00
185	Item 3.1.2 Vigual	Estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	Kg		$ 23.132,00	$ 0,00	6.779,94	$ 156.833.572,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	6.779,94	$ 156.833.572,00
Subtotal						$ 76.000.619,00		$ 227.625.531,00		$ 6.992.082,00		$ 820.583,00		$ 221.454.033,00
	4.1	CUBIERTAS												
30	4.1.1	Cubierta en panel doble tendido tipo sándwich, cara externa en acero galvanizado pre pintado calibre 26, cara interna en acero galvanizado pre pintado calibre 28 y aislante en espuma de poliuretano expandido de alta densidad PUR, espesor 5 cm. Incluye remates en acero galvanizado pre pintado calibre 24.	m2	17,78	$ 262.138,00	$ 4.660.814,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
	4.2	CANALES Y BAJANTES												
31	4.2.1	Canal lámina galvanizada Cal. 22 D= 58 cm. Incluye pintura anticorrosiva y esmalte.	m	7,00	$ 180.155,00	$ 1.261.085,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 5.921.899,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	6.1	MAMPOSTERÍA												
32	6.1.1	Muro en mampostería H-10 ladrillo cocido (10x30x20cm)	m2	58,03	$ 43.300,00	$ 2.512.699,00	0,00	$ -	0,00	0,00	36,00	$ 1.558.800,00	36,00	$ 1.558.800,00
Subtotal						$ 2.512.699,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 1.558.800,00		$ 1.558.800,00
	6.1	TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA												
33	6.1.1	Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	17,06	$ 11.938,00	$ 203.662,00	17,06	$ 203.662,00	2,33	27.816,00	0,00	$ 0,00	14,73	$ 175.847,00
34	6.1.2	Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	15,78	$ 13.931,00	$ 219.831,00	15,78	$ 219.831,00	0,00	0,00	13,74	$ 191.412,00	29,52	$ 411.243,00
35	6.1.3	Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	6,99	$ 19.685,00	$ 176.968,00	0,00	$ -	0,00	0,00	7,87	$ 154.921,00	7,87	$ 154.921,00
36	6.1.4	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/4", incluye accesorios de conexión	m	55,38	$ 23.176,00	$ 1.283.467,00	55,38	$ 1.283.467,00	2,98	69.064,00	0,00	$ 0,00	52,40	$ 1.214.422,00
37	6.1.5	Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 4", incluye accesorios de conexión	m	5,20	$ 168.551,00	$ 980.465,00	10,20	$ 1.923.220,00	10,20	1.923.220,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
	6.2	PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA												
38	6.2.1	Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	6,00	$ 30.144,00	$ 180.864,00	3,00	$ 90.432,00	0,00	0,00	2,00	$ 60.288,00	5,00	$ 150.720,00
39	6.2.2	Punto hidráulico PVC de 3/4", incluye accesorios de conexión	und	3,00	$ 38.904,00	$ 116.712,00	0,00	$ -	0,00	0,00	3,00	$ 116.712,00	3,00	$ 116.712,00
40	6.2.3	Punto hidráulico PVC de 1", incluye accesorios de conexión	und	3,00	$ 57.586,00	$ 172.758,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 3.334.747,00		$ 3.720.632,00		$ 2.020.100,00		$ 523.333,00		$ 2.223.865,00
	7.1	TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN												
41	7.1.1	Red sanitaria PVC Diámetro 2", incluye accesorios de conexión	m	9,80	$ 30.604,00	$ 299.919,00	0,00	$ -	0,00	0,00	9,80	$ 299.919,00	9,80	$ 299.919,00
42	7.1.2	Red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	8,50	$ 44.143,00	$ 375.216,00	0,00	$ -	0,00	0,00	12,00	$ 529.716,00	12,00	$ 529.716,00
43	7.1.3	Red sanitaria PVC Diámetro 4", incluye accesorios de conexión	m	12,60	$ 59.794,00	$ 753.404,00	0,00	$ -	0,00	0,00	12,00	$ 717.528,00	12,00	$ 717.528,00
44	7.1.4	Bajante sanitario PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	6,60	$ 45.536,00	$ 300.651,00	0,00	$ -	0,00	0,00	6,50	$ 295.997,00	6,50	$ 295.997,00
45	7.1.5	Red montante de ventilacion PVC 2"	m	3,60	$ 32.634,00	$ 117.482,00	0,00	$ -	0,00	0,00	4,20	$ 137.063,00	4,20	$ 137.063,00
46	7.1.6	Red ventilación PVC Diámetro 2", incluye accesorios de conexión	m	4,20	$ 26.770,00	$ 112.434,00	0,00	$ -	0,00	0,00	3,80	$ 101.726,00	3,80	$ 101.726,00
	7.2	PUNTOS SANITARIOS PVC												
47	7.2.1	Punto sanitario PVC de 2", incluye accesorios de conexión	und	8,00	$ 45.254,00	$ 362.032,00	0,00	$ -	0,00	0,00	6,00	$ 271.524,00	6,00	$ 271.524,00
48	7.2.2	Punto sanitario PVC de 3", incluye accesorios de conexión	und	2,00	$ 60.223,00	$ 120.446,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 120.446,00	2,00	$ 120.446,00
49	7.2.3	Punto sanitario PVC de 4", incluye accesorios de conexión	und	3,00	$ 77.577,00	$ 232.731,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 155.154,00	2,00	$ 155.154,00
50	7.2.4	Punto ventilación PVC de 2", incluye accesorios de conexión	und	3,00	$ 36.373,00	$ 109.119,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 72.746,00	2,00	$ 72.746,00
51	7.2.5	Conexión de red sanitaria y/o agua lluvia pozo existente	und	4,00	$ 567.465,00	$ 2.269.860,00	4,00	$ 2.269.860,00	1,00	567.465,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 1.702.395,00
Subtotal						$ 5.053.184,00		$ 2.269.860,00		$ 567.465,00		$ 2.701.819,00		$ 4.404.214,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022																
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00						
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA																
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I																
	BALANCE DE OBRA																
	CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2				
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL			
	8.1	TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL															
52	8.1.1	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 110mm (4"), incluye accesorios de conexión	m	65,56	$ 75.988,00	$ 4.981.773,00	37,20	$ 2.826.754,00	0,00	0,00	1,90	$ 144.377,00	39,10	$ 2.971.131,00			
53	8.1.2	Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	37,97	$ 97.675,00	$ 3.708.720,00	120,28	$ 11.749.326,00	0,00	0,00	10,85	$ 1.059.774,00	131,14	$ 12.809.100,00			
	8.2	TUBERÍAS DRENAJES															
54	8.2.1	Tubería tipo Kananet Diam 4"	m	39,50	$ 47.666,00	$ 1.882.807,00	38,90	$ 1.854.207,00	0,00	0,00	13,00	$ 619.658,00	51,90	$ 2.473.865,00			
55	8.2.2	Tubería tipo Kananet diametro 6"	m	102,02	$ 70.685,00	$ 7.211.284,00	102,00	$ 7.209.870,00	0,00	0,00	73,00	$ 5.160.005,00	175,00	$ 12.369.875,00			
	8.3	SUMIDEROS PREFABRICADOS															
56	8.3.1	Canal de Hormigon Polimerico tipo U150.10R, ancho interior 150 mm, Seccion hidraulica 305 cm2, incluye Rejilla Ranurada doble en acero galvanizado	m	58,00	$ 785.375,00	$ 45.551.750,00	60,00	$ 47.122.500,00	60,00	47.122.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
57	8.3.2	Arqueta registrable para mantenimiento de hormigón polimérico Tipo AU150+GDR150UOCMA, ancho interior 150 mm, Longitud 0.50 m, incluye Rejilla Ranurada simple en acero galvanizado	und	4,00	$ 1.767.750,00	$ 7.071.000,00	6,00	$ 10.606.500,00	6,00	10.606.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
	Item 8.3.1 Visgual	Sistema prefabricado de drenaje en Rejilla en acero galvanizado ancho exterior 123 mm, área de absorción 312 cm2, incluye Canal de Hormigón polimérico (250 mm x 320mm; Ancho interior 192 mm, Sección Hidráulica 320 cm2, longitud 1m) y concreto 3000 PSI para base y apoyo de canal.	m		$ 722.878,00	$ 0,00	47,00	$ 33.975.266,00	47,00	33.975.266,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
	Item 8.3.2 Visgual	Sistema Registrable para mantenimiento prefabricado de drenaje en Rejilla en acero galvanizado ancho exterior 123 mm, área de absorción 312 cm2, incluye arqueta registrable de Hormigón polimérico (250 mm x 320mm; Ancho interior 192 mm) y concreto 3000 PSI para base y apoyo de canal.	m		$ 910.951,00	$ 0,00	7,00	$ 6.376.657,00	7,00	6.376.657,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
Subtotal						$ 70.407.334,00		$ 121.721.079,00		$ 98.080.923,00		$ 6.983.814,00		$ 30.623.971,00			
	9.1	CAJAS DE INSPECCIÓN															
58	9.1.1	Caja de inspección 0.40x0.40 H= 0.60 m en ladrillo tarnosa, incluye tapa en concreto	und	6,00	$ 340.128,00	$ 2.721.024,00	10,00	$ 3.401.280,00	2,00	680.256,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 2.721.024,00			
59	9.1.2	Caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo tarnosa, incluye tapa en concreto	und	4,00	$ 389.933,00	$ 1.559.732,00	3,00	$ 1.169.799,00	0,00	0,00	10,00	$ 3.899.330,00	13,00	$ 5.069.129,00			
Subtotal						$ 4.280.756,00		$ 4.571.079,00		$ 680.256,00		$ 3.899.330,00		$ 7.790.153,00			
	10.1	PUNTOS Y APARATOS RED CONTRAINCENDIOS															
60	10.1.1	Hidrante tipo tráfico Ø4"y accesorios de conexión	und	1,00	$ 4.762.060,00	$ 4.762.060,00	1,00	$ 4.762.060,00	1,00	4.762.060,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
61	10.1.2	Válvula de corte tipo indicador de 4" FL x FL hd listada	und	1,00	$ 1.252.287,00	$ 1.252.287,00	1,00	$ 1.252.287,00	1,00	1.252.287,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
Subtotal						$ 6.014.347,00		$ 6.014.347,00		$ 6.014.347,00		$ 0,00		$ 0,00			
	11.1	APARATOS BAÑOS Y ASEO															
62	11.1.1	Lavamanos Pared Kit Grifería Pedal incluye instalacion.	und	3,00	$ 918.539,00	$ 2.755.617,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 1.837.078,00	2,00	$ 1.837.078,00			
63	11.1.2	Sanitario Antovandalico Areas Comunes Descarga a Piso incluye instalacion en sitio y accesorios	und	3,00	$ 2.505.189,00	$ 7.515.567,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 5.010.378,00	2,00	$ 5.010.378,00			
	11.2	APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA															
64	11.2.1	Válvula de corte tipo pasado Red White 1/2".	und	3,00	$ 112.533,00	$ 337.599,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 225.066,00	2,00	$ 225.066,00			
65	11.2.2	Válvula de corte tipo pasado Red White 1".	und	3,00	$ 226.990,00	$ 680.970,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 453.980,00	2,00	$ 453.980,00			
66	11.2.3	Tapa plástica para válvulas de corte 0,15x0.15 m en pared	und	3,00	$ 20.691,00	$ 62.073,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 41.382,00	2,00	$ 41.382,00			
67	11.2.4	Llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	1,00	$ 527.483,00	$ 527.483,00	1,00	$ 527.483,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 527.483,00			
68	11.2.5	Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm	und	1,00	$ 54.841,00	$ 54.841,00	1,00	$ 54.841,00	1,00	54.841,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
69	11.2.6	Medidor hidráulico de 3/4". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa.	und	1,00	$ 1.174.664,00	$ 1.174.664,00	1,00	$ 1.174.664,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.174.664,00			
Subtotal						$ 13.108.814,00		$ 1.756.988,00		$ 54.841,00		$ 7.567.884,00		$ 9.270.031,00			
	12.1	FACHADAS															
70	12.1.1	Fachada en lamina microperforada con orificios de diametro de 1.8 mm separados cada 5 mm, incluye sistema de anclaje al muro de mampostería	m2	5,74	$ 607.625,00	$ 3.488.916,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
71	12.1.2	Fachada exterior en lamina en acero inoxidable 304 Cal 18 1,20*2,40 con acabado satinado alturas de 0 a 3 m, incluye anclaje a mampostería y elementos de fijación.	m2	116,06	$ 520.280,00	$ 60.383.687,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022														
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00			
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA														
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I														
	BALANCE DE OBRA														
	CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2		
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL	
342	Item 8.1.1 Bosque Norte	Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye fios y dilataciones	m2		$ 25.700,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	619,56	$ 15.922.729,00	619,56	$	15.922.729,00
Subtotal						$ 63.872.613,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 15.922.729,00		$	15.922.729,00
	13.1	ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL													
72	13.1.1	Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	787,00	$ 117.184,00	$ 92.223.808,00	787,00	$ 92.223.808,00	0,00	0,00	137,32	$ 16.091.707,00	924,32	$	108.315.515,00
73	13.1.2	Piso adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	68,80	$ 31.123,00	$ 2.141.262,00	68,80	$ 2.141.262,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	68,80	$	2.141.262,00
74	13.1.3	Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	86,50	$ 27.195,00	$ 2.352.368,00	86,50	$ 2.352.368,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	86,50	$	2.352.368,00
75	13.1.4	Piso en gravilla lavada No 2	m2	448,21	$ 55.952,00	$ 25.078.246,00	448,21	$ 25.078.246,00	211,06	11.809.229,00	0,00	$ 0,00	237,15	$	13.269.017,00
76	13.1.5	Piso en proplay e= 2,6cm	m2	342,11	$ 105.217,00	$ 35.995.788,00	342,11	$ 35.995.788,00	2,17	228.321,00	0,00	$ 0,00	339,94	$	35.767.467,00
	13.2	ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS													
77	13.2.1	Sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación	m2	644,68	$ 62.766,00	$ 40.462.730,00	380,00	$ 23.851.080,00	0,00	0,00	225,68	$ 14.165.166,00	605,68	$	38.016.236,00
Subtotal						$ 198.254.202,00		$ 181.642.552,00		$ 12.037.550,00		$ 30.256.863,00		$	199.861.865,00
	14.1	PUERTAS													
78	14.1.1	Puerta entamborada de 2.90 m x 0.90 m en lamina en acero inoxidable 304 Cal 18 1,20*2,40 con acabado satinado, incluye manija y chapa antipanico	und	4,00	$ 4.783.512,00	$ 19.134.048,00	0,00	$ -	0,00	0,00	3,00	$ 14.350.536,00	3,00	$	14.350.536,00
	14.2	VENTANAS													
79	14.2.1	Ventana de baño en aluminio y acero inoxidable de 3m x 0.5 m de ancho	und	4,00	$ 2.679.040,00	$ 10.716.160,00	0,00	$ -	0,00	0,00	4,00	$ 10.716.160,00	4,00	$	10.716.160,00
Subtotal						$ 29.850.208,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 25.066.696,00		$	25.066.696,00
	15.1	BARRAS DE APOYO													
80	15.1.1	Barra abatible vertical 600 mm para discapacitados	und	1,00	$ 396.486,00	$ 396.486,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 792.972,00	2,00	$	792.972,00
81	15.1.2	Barra recta 500 mm para discapacitados	und	1,00	$ 145.092,00	$ 145.092,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,00	$ 290.184,00	2,00	$	290.184,00
	15.2	BARANDAS Y PASAMANOS													
82	15.2.1	Barandilla pasamanos y apoyos verticales en tubería circular 2 1/2" x 1.9, con barras verticales en platina 2"x1/4" anclada a piso, acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.	m	51,96	$ 537.544,00	$ 27.930.786,00	51,96	$ 27.930.786,00	0,00	0,00	6,84	$ 3.676.691,00	58,80	$	31.607.587,00
Subtotal						$ 28.472.364,00		$ 27.930.786,00		$ 0,00		$ 4.759.957,00		$	32.690.743,00
83	16.1.1	Cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	103,64	$ 238.118,00	$ 24.726.173,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-
84	16.1.2	Puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	3,00	$ 434.754,00	$ 1.304.262,00	2,00	$ 869.508,00	0,00	0,00	1,00	$ 434.754,00	3,00	$	1.304.262,00
85	16.1.3	Cerramiento cancha H total= 6.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en angulo metalico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	107,58	$ 934.252,00	$ 100.506.830,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-
Subtotal						$ 126.537.265,00		$ 869.508,00		$ 0,00		$ 434.754,00		$	1.304.262,00
86	17.1.1	Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	48,81	$ 771.430,00	$ 37.653.498,00	42,39	$ 32.700.918,00	7,14	5.508.010,00	0,00	$ 0,00	35,25	$	27.192.908,00
87	17.1.2	Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI y recubrimiento en madera Zapan Tipo BC.013, incluye solado, acero de refuerzo, adhesivo epóxico y endurecedor superficial	m	27,45	$ 1.165.603,00	$ 31.995.802,00	33,87	$ 39.478.974,00	0,00	0,00	8,13	$ 9.476.352,00	42,00	$	48.955.326,00
88	17.1.3	Espaldar en listones madera teka inmunizados de 5cm soportados sobre estructura metalica	m	6,52	$ 828.668,00	$ 5.402.915,00	6,52	$ 5.402.915,00	6,52	5.402.915,00	0,00	$ 0,00	0,00	$	-
Subtotal						$ 75.052.215,00		$ 77.582.805,00		$ 10.910.925,00		$ 9.476.352,00		$	76.148.234,00
	18.1	JUEGOS INFANTILES													
89	18.1.1	Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo GJ.027, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 30.478.709,00	$ 30.478.709,00	1,00	$ 30.478.709,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$	30.478.709,00
90	18.1.2	Juego infantil pirámide trepa, Tipo GJ.083, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 28.975.140,00	$ 28.975.140,00	1,00	$ 28.975.140,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$	28.975.140,00
91	18.1.3	Juego infantil malla tunel, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 90.239.259,00	$ 90.239.259,00	1,00	$ 90.239.259,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$	90.239.259,00

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL	$ 960.840.527,00	
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA					
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I				

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
92	19.1.4	Juego infantil rueda carrusel, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 84.081.938,00	$ 84.081.938,00	1,00	$ 84.081.938,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 84.081.938,00
	19.2	MAQUINAS DE GIMNASIO												
93	19.2.1	Maquina gimnasio al aire libre Volantes, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 8.891.063,00	$ 8.891.063,00	1,00	$ 8.891.063,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 8.891.063,00
94	19.2.2	Maquina de gimnasio al aire libre barras paralelas, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 6.840.742,00	$ 6.840.742,00	1,00	$ 6.840.742,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 6.840.742,00
Subtotal						$ 249.506.851,00		$ 249.506.851,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 249.506.851,00
	19.1	JARDINERIA												
95	19.1.1	Prado remolina, incluye tierra negra para abono	m2	210,71	$ 19.770,00	$ 4.166.737,00	210,71	$ 4.166.737,00	0,00	0,00	510,15	$ 10.085.666,00	720,86	$ 14.251.402,00
96	19.1.2	Arenero de 10 cm de profundidad, formado por arena sílice malla 30-50	m2	342,11	$ 82.118,00	$ 28.093.389,00	342,11	$ 28.093.389,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	342,11	$ 28.093.389,00
97	19.1.3	Planta Ruellia	und	636,00	$ 12.428,00	$ 7.904.208,00	636,00	$ 7.904.208,00	336,00	4.175.808,00	0,00	$ 0,00	300,00	$ 3.728.400,00
98	19.1.4	Planta Heliconia	und	423,00	$ 11.211,00	$ 4.742.253,00	423,00	$ 4.742.253,00	223,00	2.500.053,00	0,00	$ 0,00	200,00	$ 2.242.200,00
99	19.1.5	Planta Penta	und	320,00	$ 12.428,00	$ 3.976.960,00	320,00	$ 3.976.960,00	200,00	2.485.600,00	0,00	$ 0,00	120,00	$ 1.491.360,00
100	19.1.6	Planta Portulaca	und	420,00	$ 9.385,00	$ 3.941.700,00	420,00	$ 3.941.700,00	220,00	2.064.700,00	0,00	$ 0,00	200,00	$ 1.877.000,00
101	19.1.7	Planta Verbena Roja	und	405,00	$ 9.263,00	$ 3.759.615,00	405,00	$ 3.759.615,00	205,00	1.903.915,00	0,00	$ 0,00	200,00	$ 1.855.700,00
102	19.1.8	Planta Verbena Morada	und	324,00	$ 9.263,00	$ 3.007.692,00	324,00	$ 3.007.692,00	224,00	2.079.392,00	0,00	$ 0,00	100,00	$ 928.300,00
103	19.1.9	Planta Verbena Boraniensis	und	504,00	$ 9.263,00	$ 4.678.632,00	504,00	$ 4.678.632,00	254,00	2.357.882,00	0,00	$ 0,00	250,00	$ 2.320.750,00
104	19.1.10	Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	13,00	$ 78.760,00	$ 1.023.880,00	13,00	$ 1.023.880,00	8,00	630.080,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 393.800,00
105	19.1.11	Árbol Casco de Vaca h= 3,0 m.	und	11,00	$ 97.661,00	$ 1.074.271,00	11,00	$ 1.074.271,00	5,00	488.305,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 585.966,00
106	19.1.12	Árbol Olivo Negro h= 2.0 m.	und	6,00	$ 110.263,00	$ 661.578,00	6,00	$ 661.578,00	3,00	330.789,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 330.789,00
107	19.1.13	Árbol Guayacán Polvillo h= 2.0 m.	und	17,00	$ 78.760,00	$ 1.338.920,00	17,00	$ 1.338.920,00	12,00	945.120,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 393.800,00
108	19.1.14	Árbol Castaño h= 2.0 m.	und	13,00	$ 90.661,00	$ 1.178.593,00	13,00	$ 1.178.593,00	7,00	634.527,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 543.966,00
109	19.1.15	Árbol Mamoncillo h= 2.0 m.	und	5,00	$ 78.760,00	$ 393.800,00	5,00	$ 393.800,00	3,00	236.280,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 157.520,00
110	19.1.16	Árbol Tulipan Africano h= 2.0 m.	und	12,00	$ 78.760,00	$ 945.120,00	12,00	$ 945.120,00	8,00	472.560,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 472.560,00
111	19.1.17	Árbol Mango h= 2.0 m.	und	5,00	$ 59.005,00	$ 295.025,00	5,00	$ 295.025,00	2,00	118.010,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 177.015,00
112	19.1.18	Árbol Almendro h= 2.0 m.	und	6,00	$ 52.916,00	$ 317.508,00	6,00	$ 317.508,00	3,00	158.754,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 158.754,00
113	19.1.19	Árbol Olí h= 2.0 m.	und	30,00	$ 65.093,00	$ 1.952.790,00	30,00	$ 1.952.790,00	15,00	976.395,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 976.395,00
114	19.1.20	Árbol Gallinero h= 2.0 m.	und	7,00	$ 73.616,00	$ 515.312,00	7,00	$ 515.312,00	4,00	294.464,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 220.848,00
115	19.1.21	Árbol Gualanday h= 2.0 m.	und	2,00	$ 78.760,00	$ 157.520,00	2,00	$ 157.520,00	1,00	78.760,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 78.760,00
116	19.1.22	Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	66,40	$ 170.562,00	$ 11.325.317,00	62,88	$ 10.724.939,00	5,52	941.502,00	0,00	$ 0,00	57,36	$ 9.783.436,00
117	19.1.23	Contendor de raíces circular en concreto 3000 psi, diámetro interno menor a 2.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.	m2	3,14	$ 179.033,00	$ 562.184,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 66.011.984,00		$ 64.849.442,00		$ 23.872.096,00		$ 10.085.666,00		$ 71.063.010,00
	20.1	MOBILIARIO												
118	20.1.1	Basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	und	3,00	$ 1.545.642,00	$ 4.636.926,00	3,00	$ 4.636.926,00	0,00	0,00	1,00	$ 1.545.642,00	4,00	$ 6.182.568,00
119	20.1.2	Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	und	2,00	$ 5.560.087,00	$ 11.120.174,00	2,00	$ 11.120.174,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 11.120.174,00
120	20.1.3	Señalética tamaño 1.85 m de alto 0.80 m (Principal), lamina HR 6mm con acabado en pintura electrostatica demarcacion en braile max 1000 caracteres impresion digital en latex (incluye cimentación).	und	2,00	$ 4.696.535,00	$ 9.393.070,00	2,00	$ 9.393.070,00	2,00	9.393.070,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
121	20.1.4	Señaletica Informativa Zonas Verdes Lamina Metalica HR e;6mm (0,22x0,60m), con acabado en pintura electroestatica, demarcacion en Braile capacidad 1000 caracteres e impresión de alta calidad en latex.	und	1,00	$ 2.728.506,00	$ 2.728.506,00	1,00	$ 2.728.506,00	1,00	2.728.506,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
122	20.1.5	Señaletica Informativa Lamina Metalica HR e;6mm (0,60x1,10m), con acabado en pintura electroestatica, demarcacion en Braile capacidad 1000 caracteres, ilustracion en adhesivo impresión digital en latex	und	5,00	$ 4.041.414,00	$ 20.207.070,00	5,00	$ 20.207.070,00	5,00	20.207.070,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 48.085.746,00		$ 48.085.746,00		$ 32.328.646,00		$ 1.545.642,00		$ 17.302.742,00
	21.1	ESTRUCTURAS DEPORTIVAS												
123	21.1.1	Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas	und	2,00	$ 2.773.824,00	$ 5.547.648,00	2,00	$ 5.547.648,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 5.547.648,00
Subtotal						$ 5.547.648,00		$ 5.547.648,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 5.547.648,00
	22.1	ASEO Y LIMPIEZA												
124	22.1.1	Aseo y limpieza.	m2	2.638,36	$ 3.125,00	$ 8.244.875,00	2.638,36	$ 8.244.875,00	0,00	0,00	49,34	$ 154.187,00	2.687,70	$ 8.399.063,00
Subtotal						$ 8.244.875,00		$ 8.244.875,00		$ 0,00		$ 154.187,00		$ 8.399.063,00
	23.1	PRELIMINARES												
125	23.1.1	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminaria tipo alumbrado público.	UND	8,00	$ 38.531,00	$ 308.248,00	8,00	$ 308.248,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 308.248,00

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL $ 960.849.527,00
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA			

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
126	23.1.2	Retiro y transporte a bodega del municipio de poste metálico de 4 - 6 m. Incluye demolición de base y disposición final de escombros.	UND	4,00	$ 107.297,00	$ 429.188,00	4,00	$ 429.188,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 429.188,00
127	23.1.3	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre.	ML	150,00	$ 505,00	$ 75.750,00	150,00	$ 75.750,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	150,00	$ 75.750,00
	23.2	**CANALIZACION DE BAJA TENSION**												
128	23.2.1	Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada de 2" x 6 m con capacete galvanizado de 2", conectores de perforación, amarres en cinta bandit, base en concreto y demás accesorios.	UND	2,00	$ 432.189,00	$ 864.378,00	2,00	$ 864.378,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 864.378,00
129	23.2.2	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 1 x 1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena da peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	60,00	$ 18.691,00	$ 1.121.460,00	60,00	$ 1.121.460,00	60,00	1.121.460,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
130	23.2.3	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 2x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	437,00	$ 31.927,00	$ 13.952.099,00	437,00	$ 13.952.099,00	437,00	13.952.099,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
131	23.2.4	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	8,05	$ 45.753,00	$ 368.312,00	8,05	$ 368.312,00	8,05	368.312,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
132	23.2.5	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	2,30	$ 54.947,00	$ 126.378,00	2,30	$ 126.378,00	2,30	126.378,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
	23.3	**REDES DE BAJA TENSION**												
133	23.3.1	Red eléctrica Bifasica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminacion perimetral	ML	872,85	$ 10.528,00	$ 9.189.365,00	872,85	$ 9.189.365,00	0,00	0,00	51,15	$ 638.507,00	924,00	$ 9.727.872,00
134	23.3.2	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	594,00	$ 10.464,00	$ 6.215.616,00	594,00	$ 6.215.616,00	0,00	0,00	200,00	$ 2.092.800,00	794,00	$ 8.308.416,00
135	23.3.3	Suministro, transporte e instalación de red Cu 3x8+10 XLPE/PVC antifraude con neutro concéntrico. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	150,00	$ 29.658,00	$ 4.448.700,00	150,00	$ 4.448.700,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	150,00	$ 4.448.700,00
136	23.3.4	Suministro transporte e instalación de red Cu 3x8 + 6 AWG antifraude, con neutro concentrico. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE	ML	25,25	$ 50.791,00	$ 1.282.473,00	25,25	$ 1.282.473,00	0,00	0,00	0,75	$ 38.093,00	26,00	$ 1.320.566,00
137	23.3.5	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 3x10 + 1x10N + 1x10T LSHF (Libre de halogenos). Incluye accesorios de instalación y señalización.	ML	12,00	$ 21.156,00	$ 253.872,00	12,00	$ 253.872,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 253.872,00
138	23.3.6	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable Cu No 1x12 + 1x12N + 1x12T LSHF, Incluye accesorios de instalación y señalización.	ML	25,00	$ 11.108,00	$ 277.700,00	25,00	$ 277.700,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 277.700,00
	23.4	**ESTRUCTURAS DE BAJA TENSION**												
139	23.4.1	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperweil. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperweil de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	11,00	$ 311.519,00	$ 3.426.709,00	11,00	$ 3.426.709,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 3.426.709,00
140	23.4.2	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	12,00	$ 893.167,00	$ 10.718.004,00	12,00	$ 10.718.004,00	0,00	0,00	3,00	$ 2.679.501,00	15,00	$ 13.397.505,00
141	23.4.3	Construcción de obra civil en ladrillo a la vista para empotrar modulo de medida, protección y control.	UND	1,00	$ 766.406,00	$ 766.406,00	1,00	$ 766.406,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 766.406,00
142	23.4.4	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	20,00	$ 480.914,00	$ 9.618.280,00	20,00	$ 9.618.280,00	4,00	1.923.656,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 7.694.624,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022																
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00					
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA																
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I																
BALANCE DE OBRA																	
CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2				
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL			
143	23.4.5	Suministro, transporte en zona urbana, ahoyada e hincada de Poste Metalico 12m, brazo Doble tipo cruceta longitud 2,0m, Galvanizado en caliente y pintado RAL 7035, marca DIPOLE LIGHTING, con base placa, canastilla de anclaje.	UND	4,00	$ 4.553.792,00	$ 18.215.168,00	4,00	$ 18.215.168,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 18.215.168,00			
144	23.4.6	Suministro transporte e instalación en zona urbana de poste metalico decorativo para iluminacion con brazo sencillo tipo AVI avance 1,0m altura 6,0m galvanizado en caliente y pintado RAL 7035 incluye pernos de anclaje marca DIPOLE DECKO - Retilap	UND	22,00	$ 1.819.905,00	$ 40.037.910,00	22,00	$ 40.037.910,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	22,00	$ 40.037.910,00			
145	23.4.7	Suministro transporte e instalación en zona urbana de poste metalico decorativo para iluminacion con brazo Doble propósito tipo AVI avance 1,0m altura 8,0m galvanizado en caliente y pintado RAL 7035, incluye pernos de anclaje marca DIPOLE DECKO - Retilap	UND	5,00	$ 2.196.423,00	$ 10.982.115,00	5,00	$ 10.982.115,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 10.982.115,00			
	23.5	EQUIPOS DE BAJA TENSION															
146	23.5.1	Suministro, transporte e instalación de DPS SCHNEIDER ELECTRIC IPDR 40R 3P+N Un 220V, Uc 340 V, Isc 10KA, Imax 40KA, Tipo 2, o similar .	UND	1,00	$ 1.430.380,00	$ 1.430.380,00	1,00	$ 1.430.380,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.430.380,00			
147	23.5.2	Suministro, transporte e instalación de Medidor electrónico trifásico de medida directa WM-053F Cl 1.0 Activa- Cl 2.0 Reactiva 3 x 380 V 5(100) A con con puerto de Comunicación RS-485.	UND	1,00	$ 2.727.158,00	$ 2.727.158,00	1,00	$ 2.727.158,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.727.158,00			
148	23.5.3	Suministro, transporte e instalación de Kit de telemedida y telegestión tipo WM o similar.	UND	1,00	$ 5.222.529,00	$ 5.222.529,00	1,00	$ 5.222.529,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 5.222.529,00			
149	23.5.4	Suministro, transporte instalación de controlador monofásico de medida directa WM-05Y 60 A/240 V o similar con comunicación RS-485.	UND	12,00	$ 1.068.105,00	$ 12.817.260,00	12,00	$ 12.817.260,00	11,00	11.749.155,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.068.105,00			
150	23.5.5	Suministro, transporte e instalación de gabinete metálico de 120x110x40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, frente muerto removible, acabado en pintura electrostática. Incluye: acrilicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, riel omega, acrilicos de seguridad, cableado, conectores, Totalizador, protecciones, UPS500VA, señalización RETIE, candado anticizalla para cada puerta, llavero en acrilico negro letras blancas 2x4 cm y demás accesorios.	UND	1,00	$ 8.742.536,00	$ 8.742.536,00	1,00	$ 8.742.536,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 8.742.536,00			
151	23.5.6	Suministro, transporte e instalación de Gabinete de proteccion y control para baterias de baños. Incluye, adaptador terminal PVC 3/4" y 1", gabinete metálico en calibre 16. y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	1,00	$ 2.044.581,00	$ 2.044.581,00	1,00	$ 2.044.581,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.044.581,00			
152	23.5.7	Suministro, transporte e instalación de caja de medida: Incluye caja para medidor 28x52x17 cm3 construida en lamina cold rolled C20, acabado en pintura electrostática IP44 con ventanilla y tornillo para manipulación de Automático por el OR, 1 medidor electrónico trifásico 5 (100)A 208V activa Cl 1, 1 protección termomagnética 3x20A 240/440V 20KA y demás accesorios de instalación y señalización.	UND	1,00	$ 1.154.993,00	$ 1.154.993,00	1,00	$ 1.154.993,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.154.993,00			
153	23.5.8	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	140,00	$ 42.537,00	$ 5.955.180,00	140,00	$ 5.955.180,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	140,00	$ 5.955.180,00			
	Item 16.4.01 Villaguai	Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND		$ 29.363,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	1,00	$ 29.363,00	1,00	$ 29.363,00			
408	Item 21.10 Bosque Norte	Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 2x20 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND		$ 44.083,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	6,00	$ 264.498,00	6,00	$ 264.498,00			
403	Item 21.5 Bosque Norte	Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 3x40 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye marcación RETIE.	UND		$ 85.546,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	1,00	$ 85.546,00	1,00	$ 85.546,00			
	23.6	SALIDAS ILUMINACION INTERIOR - BAJA TENSION															
154	23.6.1	Suministro, transporte e instalación de salida de interruptor S1,S2 o S3 por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 14 LSHF, ducto PVC 3/4", caja rectangular PVC, interruptor conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	4,00	$ 57.032,00	$ 228.128,00	4,00	$ 228.128,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 228.128,00			
155	23.6.2	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 THW, ducto PVC 3/4", caja PVC cuadrada, suplemento PVC. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	6,00	$ 89.001,00	$ 534.006,00	6,00	$ 534.006,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 534.006,00			
156	23.6.3	Suministro, transporte e instalación de LED TIPO TORTUGA, IP 65, 10 W, 720 Lm, 4000 k, 100-240V. o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	2,00	$ 154.406,00	$ 308.812,00	2,00	$ 308.812,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 308.812,00			
157	23.6.4	Suministro, transporte e instalación de luminaria hermetica 2x18w, 50.000 horas, 6500k o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	4,00	$ 216.631,00	$ 866.524,00	4,00	$ 866.524,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 866.524,00			

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL

CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA

VALOR DEL CONTRATO INICIAL $ 3.945.859.179,00

VALOR ADICIONAL $ 960.840.527,00

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

		CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
	23.7	**SALIDAS ILUMINACION EXTERIOR - BAJA TENSION**												
158	23.7.1	Suministro, transporte e instalación de Luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI 5068 32 LEDs 600mA NW740 III-Short 436962 59,5W, Flat glass. MARCADA AP BGA S/A-R FIJACION HORIZONTAL.	UND	27,00	$ 3.276.358,00	$ 88.461.666,00	27,00	$ 88.461.666,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	27,00	$ 88.461.666,00
159	23.7.2	Suministro, transporte e instalación de Luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI 5068 32 LEDs 600mA NW740 VS-Medium 43696S 59,5W, Flat glass Symmetrical. MARCADA AP BGA S/A-R FIJACION HORIZONTAL.	UND	5,00	$ 3.276.358,00	$ 16.381.790,00	5,00	$ 16.381.790,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 16.381.790,00
160	23.7.3	Suministro, transporte e instalación de reflector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD GEN2 2 144 LEDs 55mA NW740 FG 5488 449692 190W 30492Lm CL II Marcado AP BGA FIJACION HORQUILLA	UND	16,00	$ 2.271.455,00	$ 36.343.280,00	16,00	$ 36.343.280,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	16,00	$ 36.343.280,00
	23.8	**ESTRUCTURAS SUBESTACION**												
161	23.8.1	Suministro, transporte e instalación de malla de puesta a tierra de 2x2 m. Incluye: cable de cobre #2/0 desnudo, electrodos tipo varilla copperweld de 2,4mx5/8", cemento conductivo, soldadura exotérmica y demás accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 3.833.617,00	$ 3.833.617,00	1,00	$ 3.833.617,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 3.833.617,00
	23.9	**CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN.**												
162	23.9.1	Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	$ 454.469,00	$ 454.469,00	1,00	$ 454.469,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 454.469,00
163	23.9.2	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (B)	UND	1,00	$ 3.581.742,00	$ 3.581.742,00	1,00	$ 3.581.742,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 3.581.742,00
164	23.9.3	Certificación plena de conformidad con RETILAP para alumbrado exterior o interior expedida por organismo acreditado ONAC. (C)	UND	1,00	$ 5.895.910,00	$ 5.895.910,00	1,00	$ 5.895.910,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 5.895.910,00
	Item 23.3 Bosque Norte	Elaboración de planos y memorias de obra eléctrica As Build.	UND		$ 928.202,00	$ 0,00	1,00	$ 928.202,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 928.202,00
Subtotal						$ 329.662.692,00		$ 330.590.894,00		$ 29.241.060,00		$ 5.726.308,00		$ 307.078.142,00
					SUBTOTAL PORTAL DE LOS ANGELES	$ 1.710.057.392,00		$ 1.564.559.838,00		$ 276.016.657,00		$ 195.109.429,00		$ 1.583.851.419,00
		ITEMS NO PREVISTOS												
	NP-01	ITEM NO PREVISTOS												
	NP-01	DEMOLICION DE DADO DE CONCRETO (0,6X0,6X0,9)	UND		$ 55.307,00		11,00	$ 608.377,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 608.377,00
	NP-02	ROCERIA	M2		$ 3.041,00		178,25	$ 542.058,00	0,00	0,00	1.249,11	$ 3.798.644,00	1.427,36	$ 4.340.802,00
	NP-03	DEMOLICION DE CONCRETO REFORZADO VIGA DE 0,30MX0,3M, INCLUYE CARGUE Y RETIRO.	ML		$ 25.531,00		64,00	$ 1.633.984,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	64,00	$ 1.633.984,00
	NP-04	DEMOLICION DE CONCRETO CUNETA 0,35x0,12 REFORZADA INCLUYE CARGUE Y RETIRO	ML		$ 13.840,00		83,80	$ 1.159.792,00	19,80	274.032,00	0,00	$ 0,00	64,00	$ 885.760,00
	NP-05	DEMOLICION CONCRETO CICLOPEO	ML		$ 22.713,00		31,90	$ 724.545,00	0,00	0,00	83,80	$ 1.903.349,00	115,70	$ 2.627.894,00
	NP-06	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO (incluye cargue y retiro)	M3		$ 112.168,00		360,66	$ 40.454.511,00	0,00	0,00	33,91	$ 3.803.617,00	394,57	$ 44.258.128,00
	NP-07	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO EN ZANJA (incluye cargue y retiro)	M3		$ 159.597,00		444,62	$ 70.515.398,00	77,54	12.297.611,00	0,00	$ 0,00	367,08	$ 58.217.787,00
	NP-08	AJUSTE DE MODULACION DE CERRAMIENTO CANCHA H TOTAL= 8.00M, EN MALLA ESLABONADA H=3.00M, MALLA NYLON #3 H=5.00M, PERFIL CUADRADO DE 75X75X3MM Y PISAMALLA EN PLATINA 2"X3/16" CON PINTURA INTEMPERIE Y ANTICORROSIVO	ML		$ 1.275.418,00		109,24	$ 139.326.662,00	0,00	0,00	1,76	$ 2.244.736,00	111,00	$ 141.571.398,00
	NP-09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE GUAYA ALMA ACERO 1/4" DE TENSIÓN PARA CERRAMIENTO CANCHA.	ML		$ 31.797,00		109,24	$ 3.473.504,00	0,00	0,00	6,76	$ 214.948,00	116,00	$ 3.688.452,00
	NP-10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABICADO CONCRETO A-10 (20X50X80)PARA VADO PEATONAL.	ML		$ 95.415,00		17,59	$ 1.678.350,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	17,59	$ 1.678.350,00
	NP-11	CORTE DE CONCRETO, E= 10 CM	ML		$ 11.222,00		20,00	$ 224.440,00	0,00	0,00	106,00	$ 1.189.532,00	126,00	$ 1.413.972,00
	NP-12	AJUSTE DE MODULACION DE CERRAMIENTO H:1.00 M, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE Y ACABADO EN ANTICORROSIVO, PINTURA, PINES DE VARILA DE ANCLAJE Y TAPA CIRCULAR 2 1/2" e=2mm	ML		$ 441.304,00		85,97	$ 37.938.905,00	0,00	0,00	1,23	$ 542.804,00	87,20	$ 38.481.709,00
	NP-13	SARDINEL PREFABRICADO EN CONCRETO 20X20X50	ML		$ 133.402,00		3,90	$ 520.268,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	3,90	$ 520.268,00
	NP-14	CONSTRUCCIÓN FRANJA DE AJUSTE 10x7CM EN CONCRETO PARA ADOQUÍN	ML		$ 13.972,00		9,66	$ 134.970,00	0,00	0,00	173,34	$ 2.421.906,00	183,00	$ 2.556.876,00

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL	$ 960.840.527,00	
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA					
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I				

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
	NP-15	INSTALACION DE PROVISIONAL DE OBRA	UND		$ 1.467.480,00		1,00	$ 1.467.480,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.467.480,00
	NP-16	MANTENIMIENTOS DE NAQUINAS GIMNASIO (INCLUYE DESMONTE Y REUBICACION, SOLADURA, PINTURA POLIURETANO O ELECTROESTATICA,MANTENIMIENTO RODAMIENTO, REPARACION DE ELEMENTOS DAÑADOS)	UND		$ 1.945.317,00			$ -	0,00	0,00	10,00	$ 19.453.170,00	10,00	$ 19.453.170,00
	NP-17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÒN DE BANCO DE DUCTOS 1 X 1" PVC CONDUIT TIPO PESADO. INCLUYE EXCAVACIÒN CONGLOMERADO 0,7 M, BASE COMPACTADA EN ARENA DE PEÑA, RELLENO COMPACTADO EN ARENA DE PEÑA Y TIERRA DE EXCAVACIÓN, BANDA PLASTICA DE SEÑALIZACIÒN Y RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÒN FINAL.	ML		$ 52.867,00			$ -	0,00	0,00	66,60	$ 3.520.942,00	66,60	$ 3.520.942,00
	NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÒN DE BANCO DE DUCTO 2X2" PVC CONDUIT TIPO PESADO. INCLUYE EXCAVACIÒN CONGLOMERADO 0,7 M, BASE COMPACTADA EN ARENA DE PEÑA, RELLENO COMPACTADO EN ARENA DE PEÑA Y TIERRA DE EXCAVACIÓN, BANDA PLASTICA DE SEÑALIZACIÓN, TERMINAL TIPO CAMPANA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÒN FINAL.	ML		$ 66.099,00			$ -	0,00	0,00	429,45	$ 28.386.216,00	429,45	$ 28.386.216,00
	NP-19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÒN DE BANCO DE DUCTO 4X2" PVC CONDUIT TIPO PESADO. INCLUYE EXCAVACIÒN CONGLOMERADO 0,7 M , BASE COMPACTADA EN ARENA DE PEÑA, RELLENO COMPACTADO EN ARENA DE PEÑA Y TIERRA DE EXCAVACIÓN, BANDA PLASTICA DE SEÑALIZACIÓN, TERMINAL TIPO CAMPANA, RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICIÒN FINAL.	ML		$ 89.776,00			$ -	0,00	0,00	9,00	$ 807.984,00	9,00	$ 807.984,00
	NP-20	ESPALDAR EN LISTONES MADERA TEKA INMUNIZADOS DE 5CM x 3CMX 3M SOPORTADOS SOBRE ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE PINTURA BASE ANTICORROSIVA Y PIUNTURA INTEMPERIE)	ML		$ 1.201.583,00			$ -	0,00	0,00	6,50	$ 7.810.290,00	6,50	$ 7.810.290,00
	NP-24	SISTEMA PREFABRICADO DE DRENAJE EN CANAL DE HORMIGON POLIMERICO TIPO RP MONOLITIK DP-150V-270, (150MMx270MM, ANCHO INTERIOR 146MM, LONGITUD 1M, CAPACIDAD HIDRAULICA 14,9 LTS/S) INCLUYE REJILLA RANURADA EN POLIMERICO Y CONCRETO PARA BASE Y APOYO CANAL	ML		$ 791.420,00			$ -	0,00	0,00	60,00	$ 47.485.200,00	60,00	$ 47.485.200,00
	NP-25	CANAL DE INSPECCION PARA MANTENIMIENTO DE HORMIGON POLIMERICO TIPO RD-DP-150V-270, ANCHO INTERIOR 146MM, INCLUYE REJILLA RANURADA EN POLIMERICO Y CONCRETO 3000 PSI PARA BASE Y APOYO CANAL	UND		$ 791.420,00			$ -	0,00	0,00	6,00	$ 4.748.520,00	6,00	$ 4.748.520,00
	NP-26	SISTEMA PREFABRICADO DE DRENAJE EN CANAL DE HORMIGON POLIMERICO TIPO RP MONOLITIK DP-200V-320, (250MMx320MM, ANCHO INTERIOR 200MM, LONGITUD 1M, CAPACIDAD HIDRAULICA 24,7 LTS/S) Y INCLUYE CONCRETO PARA BASE Y APOYO CANAL	ML		$ 845.360,00			$ -	0,00	0,00	47,00	$ 39.731.920,00	47,00	$ 39.731.920,00
	NP-27	CANAL DE INSPECCION PREFABRICADO EN HORMIGON POLIMERICO PARA MANTENIMIENTO DRENAJE, TIPO RD-DP-200V-320, ANCHO INTERIOR 200MM, INCLUYE REJILLA RANURADA EN POLIMERICO y CONCRETO 3000 PSI PARA BASE Y APOYO CANAL	UND		$ 845.360,00			$ -	0,00	0,00	7,00	$ 5.917.520,00	7,00	$ 5.917.520,00
	NP-28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDRANTE 3" BARRIL HUMEDO CON DOS SALIDAS 2 1/2"	UND		$ 3.940.479,00			$ -	0,00	0,00	1,00	$ 3.940.479,00	1,00	$ 3.940.479,00
	NP-29	Red hidráulica PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	ml		$ 157.524,00			$ -	0,00	0,00	10,50	$ 1.654.002,00	10,50	$ 1.654.002,00
	NP-31	Suministro e instalacion de poste de 12 metros 1050 kg, incluye traslado de lineas de media tension, anclajes y puesta en servicio	GLB		$ 11.808.909,00			$ -	0,00	0,00	1,00	$ 11.808.909,00	1,00	$ 11.808.909,00
	NP-32	Conexión y aterrizaje al SPT de estructura metalica de encerramiento de cancha	UND		$ 353.397,00			$ -	0,00	0,00	2,00	$ 706.794,00	2,00	$ 706.794,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022					
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL	$ 960.840.527,00	
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA					
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I					

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
	NP-33	Señalética principal en lamina HR con acabado en pintura electrostatica color Negro Mate 0122C (Cuerpo, Carteta y Base), con impresión en vinilo adhesivo latex según diseños, medidas Alto 190cm x Ancho 80.3cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	UND		$ 6.941.236,00			$ -	0,00	0,00	1,00	$ 6.941.236,00	1,00	$ 6.941.236,00
	NP-34	Señalética de juegos y gimnasio en lamina HR con acabado en pintura electrostatica color Negro Mate 0122C (Cuerpo y Base), con impresión en vinilo adhesivo latex según diseños, medidas Alto 140cm x Ancho 60cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	UND		$ 5.821.523,00			$ -	0,00	0,00	2,00	$ 11.643.046,00	2,00	$ 11.643.046,00
	NP-35	Señalética zonas verdes en lamina HR con acabado en pintura electrostatica color Negro Mate 0122C (Cuerpo y Base), con impresión en vinilo adhesivo latex según diseños, medidas Alto 100cm x Ancho 40cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	UND		$ 2.454.526,00			$ -	0,00	0,00	1,00	$ 2.454.526,00	1,00	$ 2.454.526,00
	NP-37	Suministro e instalación de Válvula HD E.L 3" PVC	und		$ 1.116.749,00			$ -	0,00	0,00	1,00	$ 1.116.749,00	1,00	$ 1.116.749,00
	NP-38	Suministro e instalación de Juego de vasos en concreto con para válvula norma amb	und		$ 325.361,00			$ -	0,00	0,00	1,00	$ 325.361,00	1,00	$ 325.361,00
	Item NP-07 Bosque Norte	Anclajes para concreto diámetro 1/2"	UND		$ 53.846,00			$ -	0,00	0,00	80,00	$ 4.307.680,00	80,00	$ 4.307.680,00
	Item NP-23 Bosque Norte	Suministo e instlacion Platina cuadrada desde 15x15 a 20x20 e= 3/8 Acero A36 perforada para anclaje de Tuberia de Cerramiento de Cancha	UND		$ 67.539,00			$ -	0,00	0,00	14,00	$ 945.546,00	14,00	$ 945.546,00
Subtotal		subtotal						$ 300.403.245,00		$ 12.571.643,00		$ 219.825.526,00		$ 507.657.127,00
						SUBTOTAL PORTAL LOS ANGELES + ITEM NO PREVISTOS		$ 1.864.982.883,00		$ 288.588.300,00		$ 414.933.995,00		$ 2.061.308.546,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022																
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00					
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA																
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I																
	BALANCE DE OBRA																
	CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2			
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL		
		PATRIMONIO CULTURAL															
		PRELIMINARES															
		MEDICIONES															
165		Localización y replanteo con comisión topográfica, areas mayores o iguales a 5.000 m2	m2	5.585,08	$ 2.510,00	$ 14.018.651,00		3.765,98	$ 9.452.610,00	0,00	0,00	10,12	$ 25.401,00	3.776,10	$ 9.478.011,00		
		EXCAVACIONES															
166		Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	50,03	$ 64.092,00	$ 3.206.523,00		802,32	$ 51.422.293,00	291,96	18.712.300,00	0,00	$ 0,00	510,36	$ 32.709.993,00		
167		Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	243,88	$ 71.047,00	$ 17.326.942,00		243,88	$ 17.326.942,00	0,00	0,00	69,37	$ 4.928.530,00	313,25	$ 22.255.473,00		
168		Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1.045,07	$ 49.746,00	$ 51.988.052,00		2.150,85	$ 106.996.184,00	0,00	0,00	70,70	$ 3.517.042,00	2.221,55	$ 110.513.226,00		
		Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	m3		$ 59.455,00	$ 0,00		289,50	$ 17.212.223,00	131,25	7.803.469,00	0,00	$ 0,00	158,25	$ 9.408.754,00		
		RELLENOS															
169		Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con apisonador	m3	753,39	$ 52.939,00	$ 39.883.713,00		783,39	$ 41.471.883,00	85,56	4.529.461,00	0,00	$ 0,00	697,83	$ 36.942.422,00		
170		Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con rodillo vibrante tándem autopropulsado 1m	m3	437,86	$ 136.995,00	$ 59.984.631,00		1.354,74	$ 185.961.899,00	114,87	15.735.959,00	0,00	$ 0,00	1.249,87	$ 171.225.941,00		
171		Sub Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	135,70	$ 186.534,00	$ 25.312.664,00		285,70	$ 53.292.764,00	155,00	28.912.770,00	0,00	$ 0,00	130,70	$ 24.379.994,00		
172		Base estabilizada con cemento 9% y Geoceldа de 7.5 cm	m3	130,53	$ 259.192,00	$ 33.832.332,00		0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
173		Relleno en triturado 3/8" a 3/4" para lecho filtrante	m3	8,70	$ 172.968,00	$ 1.504.822,00		8,70	$ 1.504.822,00	0,00	0,00	190,85	$ 33.010.943,00	199,55	$ 34.515.764,00		
174		Rellenos con piedra filtro	m3	44,36	$ 94.457,00	$ 4.190.113,00		47,08	$ 4.447.036,00	0,00	0,00	34,53	$ 3.261.600,00	81,61	$ 7.708.636,00		
175		Geotextil no tejido 2000 o similar	m2	1.344,68	$ 11.275,00	$ 15.160.140,00		1.490,08	$ 16.800.852,00	0,00	0,00	36,60	$ 412.665,00	1.526,68	$ 17.213.317,00		
176		Geotextil no tejido 2500 o similar	m2	501,61	$ 9.509,00	$ 4.769.809,00		501,61	$ 4.769.809,00	0,00	0,00	238,35	$ 2.266.470,00	739,96	$ 7.036.280,00		
Subtotal						$ 271.178.292,00			$ 511.659.120,00		$ 75.693.959,00		$ 47.422.651,00		$ 483.387.811,00		
		ESTRUCTURAS															
		CIMENTACION															
177		Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	1,94	$ 689.229,00	$ 1.337.104,00		1,94	$ 1.337.104,00	0,00	0,00	1,10	$ 758.152,00	3,04	$ 2.095.256,00		
178		Viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	14,75	$ 842.695,00	$ 12.429.751,00		14,75	$ 12.429.751,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	14,75	$ 12.429.751,00		
		COLUMNAS Y MUROS															
179		Pedestal en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área Transversal mayor de 2501 cm2	m3	2,45	$ 965.973,00	$ 2.366.634,00		2,45	$ 2.366.634,00	0,00	0,00	3,02	$ 2.917.238,00	5,47	$ 5.283.872,00		
		BORDILLOS Y SARDINELES															
180		Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 30 cm) Tipo BS.001, incluye soldado y acero de refuerzo	m	148,29	$ 55.850,00	$ 8.281.997,00		200,99	$ 11.225.292,00	200,99	11.225.292,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
181		Bordillo de cierre oculto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 25 cm) y remate en platina de acero 4" x 1/4" Tipo BS.007, incluye solado y acero de refuerzo	m	445,39	$ 89.712,00	$ 39.958.628,00		596,50	$ 53.513.208,00	596,50	53.513.208,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
182		Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	m	75,85	$ 88.208,00	$ 6.690.577,00		75,85	$ 6.690.577,00	30,85	2.721.217,00	0,00	$ 0,00	45,00	$ 3.969.360,00		
		Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo	m		$ 56.049,00	$ 0,00		0,00	$ -	0,00	0,00	68,57	$ 3.843.280,00	68,57	$ 3.843.280,00		
		OBRAS DE DRENAJE															
183		Cuneta concreto reforzado 3500 psi Mezclado en sitio, seccion semicircular	m3	4,75	$ 838.988,00	$ 3.985.193,00		19,78	$ 16.595.183,00	19,78	16.595.183,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
Subtotal						$ 75.048.084,00			$ 104.157.749,00		$ 84.054.900,00		$ 7.518.670,00		$ 27.621.519,00		
		INSTALACIONES HIDRAULICAS															
		ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS															
184		Acero de refuerzo figurado	kg	1.967,49	$ 7.973,00	$ 15.686.798,00		1.967,49	$ 15.686.798,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1.967,49	$ 15.686.798,00		
185		Estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	Kg	401,54	$ 23.132,00	$ 9.288.423,00		401,54	$ 9.288.423,00	0,00	0,00	54,75	$ 1.266.477,00	456,29	$ 10.554.900,00		
Subtotal						$ 24.975.221,00			$ 24.975.221,00		$ 0,00		$ 1.266.477,00		$ 26.241.698,00		
		INSTALACIONES HIDRAULICAS															
		TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA															
186		Empalme a red hidraulica existente en PVC RDE 21 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	und	1,00	$ 37.237,00	$ 37.237,00		1,00	$ 37.237,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 37.237,00		
187		Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	35,54	$ 11.938,00	$ 424.277,00		35,54	$ 424.277,00	0,00	0,00	30,46	$ 363.631,00	66,00	$ 787.908,00		
188		Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	69,21	$ 13.931,00	$ 964.165,00		69,21	$ 964.165,00	45,21	629.821,00	0,00	$ 0,00	24,00	$ 334.344,00		
189		Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	32,08	$ 19.685,00	$ 631.495,00		77,79	$ 1.531.296,00	35,79	704.526,00	0,00	$ 0,00	42,00	$ 826.770,00		
190		Red hidráulica PVC RDE 21 Diámetro 1 1/4", incluye accesorios de conexión	m	15,02	$ 23.176,00	$ 348.104,00		15,02	$ 348.104,00	0,00	0,00	36,98	$ 857.048,00	52,00	$ 1.205.152,00		
		PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA															

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL	$ 960.840.527,00	
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA					
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I				

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
191		Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	3,00	$ 30.144,00	$ 90.432,00	5,00	$ 150.720,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 150.720,00
Subtotal						$ 2.495.710,00		$ 3.455.799,00		$ 1.334.347,00		$ 1.220.679,00		$ 3.342.131,00
		TUBERIAS PVC PARED ESTRUCTURAL												
		TUBERIAS PVC PARED ESTRUCTURAL												
192		Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 110mm (4"), incluye accesorios de conexión	m	13,33	$ 75.988,00	$ 1.012.920,00	13,33	$ 1.012.920,00	13,33	1.012.920,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
193		Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	42,94	$ 97.575,00	$ 4.194.165,00	42,94	$ 4.194.165,00	0,00	0,00	16,06	$ 1.568.661,00	59,00	$ 5.762.825,00
194		Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	40,46	$ 123.760,00	$ 5.007.330,00	27,08	$ 3.351.421,00	9,08	1.123.741,00	0,00	$ 0,00	18,00	$ 2.227.680,00
		TUBERIAS DRENAJES												
195		Tubería Kanaflex 6" y/o Tuberia Drenaje similar	m	106,48	$ 70.685,00	$ 7.526.539,00	291,98	$ 20.638.606,00	0,00	0,00	123,42	$ 8.723.943,00	415,40	$ 29.362.549,00
196		Geodrén vial TB 160 mm 1,0 m o similar	m	236,60	$ 85.770,00	$ 20.293.182,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
		SUMIDEROS PREFABRICADOS												
197		Sistema prefabricado de drenaje en Rejilla en acero galvanizado ancho exterior 123 mm, área de absorción 312 cm2, incluye Canal de Hormigón polimérico (250 mm x 320mm; Ancho interior 192 mm, Sección Hidráulica 320 cm2, longitud 1m) y concreto 3000 PSI para base y apoyo de canal.	m	46,45	$ 722.878,00	$ 33.577.683,00	57,00	$ 41.204.046,00	57,00	41.204.046,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
198		Sistema Registrable para mantenimiento prefabricado de drenaje en Rejilla en acero galvanizado encho exterior 123 mm, área de absorción 312 cm2, incluye arqueta registrable de Hormigón polimérico (250 mm x 320mm; Ancho interior 192 mm) y concreto 3000 PSI para base y apoyo de canal.	m	2,00	$ 910.951,00	$ 1.821.902,00	10,00	$ 9.109.510,00	10,00	9.109.510,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 73.433.721,00		$ 79.510.669,00		$ 52.450.217,00		$ 10.292.604,00		$ 37.353.054,00
		CAJAS DE INSPECCIÓN												
199		Caja de inspección 0.80x0.80 H= 0.80 m en ladrillo tolmosa, incluye tapa en concreto	und	9,00	$ 598.495,00	$ 5.386.455,00	9,00	$ 5.386.455,00	0,00	0,00	1,00	$ 598.495,00	10,00	$ 5.984.950,00
Subtotal						$ 5.386.455,00		$ 5.386.455,00		$ 0,00		$ 598.495,00		$ 5.984.950,00
		APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA												
200		Válvula de bola 1"	und	1,00	$ 96.198,00	$ 96.198,00	1,00	$ 96.198,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 96.198,00
201		Llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	4,00	$ 527.483,00	$ 2.109.932,00	4,00	$ 2.109.932,00	0,00	0,00	1,00	$ 527.483,00	5,00	$ 2.637.415,00
202		Llave manguera 3/4". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 3/4" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	1,00	$ 518.187,00	$ 518.187,00	1,00	$ 518.187,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.187,00
203		Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm	und	1,00	$ 54.841,00	$ 54.841,00	1,00	$ 54.841,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 54.841,00
204		Caja para conexión a puntos de riego incluye válvula de bola 1/2", tubería y accesorios	und	5,00	$ 52.392,00	$ 261.960,00	5,00	$ 261.960,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 261.960,00
Subtotal						$ 3.041.118,00		$ 3.041.118,00		$ 0,00		$ 527.483,00		$ 3.568.601,00
		ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL												
205		Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto color gris sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	327,72	$ 117.184,00	$ 38.403.640,00	405,15	$ 47.477.098,00	133,16	15.603.050,00	0,00	$ 0,00	272,00	$ 31.874.048,00
206		Piso adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	75,57	$ 31.123,00	$ 2.351.965,00	75,57	$ 2.351.965,00	30,57	951.430,00	0,00	$ 0,00	45,00	$ 1.400.535,00
207		Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	74,96	$ 27.195,00	$ 2.038.537,00	74,96	$ 2.038.537,00	30,96	841.957,00	0,00	$ 0,00	44,00	$ 1.196.580,00
		ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS												
208		Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	m2	672,29	$ 3.016,00	$ 2.027.627,00	672,29	$ 2.027.627,00	672,29	2.027.627,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
209		Grama trifilamento de polietileno 16,000 dtex, bi color, resistente a los rayos UV. Incluye relleno en arena sílice y goma molida.	m2	672,29	$ 140.995,00	$ 94.789.529,00	672,29	$ 94.789.529,00	672,29	94.789.529,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 139.611.198,00		$ 146.684.755,00		$ 114.213.593,00		$ 0,00		$ 34.471.163,00
210		Cerramiento cancha H total= 6.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=3.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	92,22	$ 846.860,00	$ 78.097.429,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
211		Malla en nylon trensado con filtro UV, 13 x 13 cm, calibre #5, incluye guaya y elementos de fijacion.	m2	672,29	$ 11.753,00	$ 7.901.424,00	672,29	$ 7.901.424,00	672,29	7.901.424,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 85.998.853,00		$ 7.901.424,00		$ 7.901.424,00		$ 0,00		$ 0,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022														
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00				
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA														
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I														

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
212		Banca sin espaldar metalica con listones en madera (Silla parque sencilla), incluye cimentación	und	5,00	$ 1.030.836,00	$ 5.154.180,00	5,00	$ 5.154.180,00	5,00	5.154.180,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
213		Banca con espaldar metálica con listones en madera (Silla parque con espaldar), incluye cimentación	und	3,00	$ 1.664.929,00	$ 4.994.787,00	3,00	$ 4.994.787,00	3,00	4.994.787,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
214		Listones en Madera de pino patula de 4cmx6cmx3,00 mts para Banca Tumbona con espaldar	m	299,81	$ 18.470,00	$ 5.537.491,00	372,72	$ 6.884.138,00	372,72	6.884.138,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 15.686.458,00		$ 17.033.106,00		$ 17.033.105,00		$ 0,00		$ 0,00
		JUEGOS INFANTILES												
215		Juego infantil Igloo, Tipo GJ.068, incluye cimentacion en concreto y anclajes	und	1,00	$ 149.277.558,00	$ 149.277.558,00	1,00	$ 149.277.558,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 149.277.558,00
216		Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo GJ.027, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 28.833.731,00	$ 28.833.731,00	1,00	$ 28.833.731,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 28.833.731,00
217		Juego infantil Linea Cimboo, incluye cimentacion en concreto y anclajes	und	1,00	$ 50.828.624,00	$ 50.828.624,00	1,00	$ 50.828.624,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 50.828.624,00
		MAQUINAS DE GIMNASIO												
218		Maquina de gimnasio al aire libre **Squat / Máquina sentadilla**, incluye cimentación en concreto y anclaje	und	1,00	$ 13.086.518,00	$ 13.086.518,00	1,00	$ 13.086.518,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 13.086.518,00
219		Maquina de gimnasio al aire libre **Push up / Hombros**, incluye cimentación en concreto y anclaje	und	1,00	$ 13.464.555,00	$ 13.464.555,00	1,00	$ 13.464.555,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 13.464.555,00
220		Maquina de gimnasio al aire libre **Calf / Pantorilla y glúteo**, incluye cimentación en concreto y anclaje	und	1,00	$ 14.460.054,00	$ 14.460.054,00	1,00	$ 14.460.054,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 14.460.054,00
221		Maquina de gimnasio al aire libre **Chest press**, incluye cimentación en concreto y anclaje	und	1,00	$ 13.590.567,00	$ 13.590.567,00	1,00	$ 13.590.567,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 13.590.567,00
222		Maquina de gimnasio al aire libre **Leg press / Prensa**, incluye cimentación en concreto y anclaje	und	1,00	$ 13.590.567,00	$ 13.590.567,00	1,00	$ 13.590.567,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 13.590.567,00
223		Maquina de gimnasio al aire libre **Pull down / Jalón alto**, incluye cimentación en concreto y anclaje	und	1,00	$ 13.590.567,00	$ 13.590.567,00	1,00	$ 13.590.567,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 13.590.567,00
Subtotal						$ 310.722.741,00		$ 310.722.741,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 310.722.741,00
224		Piedra canto rodado jardín	m2	60,98	$ 67.318,00	$ 3.431.872,00	60,98	$ 3.431.872,00	60,98	3.431.872,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
225		Planta Menta	und	423,00	$ 6.762,00	$ 2.860.326,00	423,00	$ 2.860.326,00	413,00	2.792.706,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 67.620,00
226		Planta Albahaca	und	429,00	$ 6.762,00	$ 2.900.898,00	429,00	$ 2.900.898,00	419,00	2.833.278,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 67.620,00
227		Planta Yerbabuena	und	38,00	$ 6.762,00	$ 256.956,00	38,00	$ 256.956,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	38,00	$ 256.956,00
228		Planta Limonaria	und	43,00	$ 10.030,00	$ 431.290,00	43,00	$ 431.290,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	43,00	$ 431.290,00
229		Planta Romero	und	447,00	$ 7.635,00	$ 3.412.845,00	447,00	$ 3.412.845,00	437,00	3.336.495,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 76.350,00
230		Planta Ruda	und	410,00	$ 7.635,00	$ 3.130.350,00	410,00	$ 3.130.350,00	400,00	3.054.000,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 76.350,00
231		Planta Lavanda	und	391,00	$ 8.896,00	$ 3.478.336,00	391,00	$ 3.478.336,00	371,00	3.300.416,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 177.920,00
232		Planta Coral	und	948,00	$ 7.643,00	$ 7.245.564,00	948,00	$ 7.245.564,00	928,00	7.092.704,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 152.860,00
233		Bambú enano h=1.00m	und	333,00	$ 20.245,00	$ 6.741.585,00	333,00	$ 6.741.585,00	263,00	5.324.435,00	0,00	$ 0,00	70,00	$ 1.417.150,00
234		Arbol Guayacán h= 2.0 m.	und	19,00	$ 78.760,00	$ 1.496.440,00	19,00	$ 1.496.440,00	11,00	866.360,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 630.080,00
235		Arbol Cecropia h= 1.20 m.	und	5,00	$ 59.858,00	$ 299.290,00	5,00	$ 299.290,00	1,00	59.858,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 239.432,00
236		Arbol Guelanday / flor morado	und	9,00	$ 78.759,00	$ 708.831,00	9,00	$ 708.831,00	4,00	315.036,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 393.795,00
237		Contenedor de raices longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm, incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	145,20	$ 170.562,00	$ 24.765.602,00	145,20	$ 24.765.602,00	125,20	21.354.362,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 3.411.240,00
95		Prado remolina, incluye tierra negra para abono	m2		$ 19.770,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	0,00	448,44	$ 8.865.659,00	448,44	$ 8.865.659,00
Subtotal						$ 61.160.185,00		$ 61.160.185,00		$ 53.761.522,00		$ 8.865.659,00		$ 16.264.322,00
238		Basurera Olea fabricada en chapa de acero corten, con aro interior para sujeción de la bolsa, (incluye cimentación)	und	5,00	$ 3.778.154,00	$ 18.890.770,00	5,00	$ 18.890.770,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 18.890.770,00
239		Señaletica principal de accesos	und	2,00	$ 6.537.935,00	$ 13.075.870,00	2,00	$ 13.075.870,00	2,00	13.075.870,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
240		Señaletica informativa y de servicios generales	und	3,00	$ 4.458.720,00	$ 13.376.160,00	3,00	$ 13.376.160,00	3,00	13.376.160,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
241		Ciclo estacionamiento tipo U invertida (800 x 900h)mm fabricado con tubo 1 1/2" acero inoxidable 304 calibre 14	und	3,00	$ 975.171,00	$ 2.925.513,00	3,00	$ 2.925.513,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 2.925.513,00
Subtotal						$ 48.268.313,00		$ 48.268.313,00		$ 26.452.030,00		$ 0,00		$ 21.816.283,00
242		Arco para futbol, prepintado de 3 m x 2 m en tuberías de 3", 2" y 1"para empotrar o anclar, incluye malla en cordón de polietileno de alta tenacidad con protector UV blanco	und	2,00	$ 1.300.041,00	$ 2.600.082,00	2,00	$ 2.600.082,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 2.600.082,00
Subtotal						$ 2.600.082,00		$ 2.600.082,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.600.082,00

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL $ 960.840.527,00
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA			

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
243	[illegible]	Aseo y limpieza.	m2	5.585,08	$ 3.125,00	$ 17.453.375,00	3.765,98	$ 11.768.687,00	0,00	0,00	10,12	$ 31.625,00	3.776,10	$ 11.800.313,00
Subtotal						$ 17.453.375,00		$ 11.768.686,00		$ 0,00		$ 31.625,00		$ 11.800.313,00
		CANALIZACION DE BAJA TENSION												
244	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2 x 1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	280,00	$ 26.112,00	$ 7.311.360,00	280,00	$ 7.311.360,00	271,00	7.076.352,00	0,00	$ 0,00	9,00	$ 235.008,00
245	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 1 x 1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	70,00	$ 18.691,00	$ 1.308.370,00	70,00	$ 1.308.370,00	0,00	0,00	30,00	$ 560.730,00	100,00	$ 1.869.100,00
246	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	115,00	$ 32.845,00	$ 3.777.175,00	115,00	$ 3.777.175,00	0,00	0,00	80,00	$ 2.627.600,00	195,00	$ 6.404.775,00
247	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 5x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	20,00	$ 42.363,00	$ 847.260,00	20,00	$ 847.260,00	0,00	0,00	70,00	$ 2.965.410,00	90,00	$ 3.812.670,00
248	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 2x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	10,00	$ 31.927,00	$ 319.270,00	10,00	$ 319.270,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 319.270,00
		REDES DE BAJA TENSION												
249	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	400,00	$ 10.464,00	$ 4.185.600,00	400,00	$ 4.185.600,00	0,00	0,00	250,00	$ 2.616.000,00	650,00	$ 6.801.600,00
250	[illegible]	Red eléctrica Bifasica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminacion perimetral	ML	810,00	$ 10.526,00	$ 8.527.680,00	810,00	$ 8.527.680,00	410,00	4.316.480,00	0,00	$ 0,00	400,00	$ 4.211.200,00
		ESTRUCTURAS DE BAJAS TENSION												
251	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperweil. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperweil de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	17	$ 311.519,00	$ 5.295.823,00	17,00	$ 5.295.823,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	17,00	$ 5.295.823,00
252	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	8,00	$ 893.167,00	$ 7.145.336,00	8,00	$ 7.145.336,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 7.145.336,00
253	[illegible]	Suministro, transporte en zona urbana, ahoyada e hincada de mastil metálico seccionado de 10m tipo semi-cilindrico o similar , galvanizado en caliente y terminado en pintura electrostática o polvo poliester, con base placa, canastilla de anclaje, canastilla para instalacion de 3 proyectores y pelda?os. Incluye: cimentación de canastilla de anclaje, base en concreto pintada, placa de identificación y demás accesorios de instalación.	UND	4,00	$ 6.726.670,00	$ 26.906.680,00	4,00	$ 26.906.680,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 26.906.680,00
254	[illegible]	Construcción de obra civil en ladrillo a la vista para empotrar modulo de medida, protección y control.	UND	1,00	$ 766.406,00	$ 766.406,00	1,00	$ 766.406,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 766.406,00
255	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	29,00	$ 480.914,00	$ 13.946.506,00	29,00	$ 13.946.506,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	29,00	$ 13.946.506,00
256	[illegible]	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 5,5 m x150 kg de empotramiento con soporte top post de doble anclaje en aluminio inyectado y terminado en pintura polvo poliester. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño.	UND	33,00	$ 1.501.113,00	$ 49.536.729,00	33,00	$ 49.536.729,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	33,00	$ 49.536.729,00
		EQUIPOS DE BAJA TENSION												
257	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	7,00	$ 29.363,00	$ 205.541,00	7,00	$ 205.541,00	4,00	117.452,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 88.089,00
258	[illegible]	Suministro, transporte e instalación de DPS SCHNEIDER ELECTRIC IPDR 40R 3P+N Un 220V, Uc 340 V, Isc 10KA, Imax 40KA, Tipo 2, o similar .	UND	1,00	$ 1.430.380,00	$ 1.430.380,00	1,00	$ 1.430.380,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.430.380,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022																
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00					
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA																
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I																
	BALANCE DE OBRA																
	CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2				
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL			
259		Suministro, transporte e instalación de Medidor electrónico trifásico de medida directa WM-053F Cl 1.0 Activa- Cl 2.0 Reactiva 3 x 380 V 5(100) A con con puerto de Comunicación RS-485.	UND	1,00	$ 2.727.158,00	$ 2.727.158,00	1,00	$ 2.727.158,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.727.158,00			
260		Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 3x40 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye marcación RETIE.	UND	1,00	$ 85.546,00	$ 85.546,00	1,00	$ 85.546,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 85.546,00			
261		Suministro, transporte e instalación de caja de derivación bifásica en policarbonato para 6 usuarios.	UND	8,00	$ 257.358,00	$ 2.058.864,00	8,00	$ 2.058.864,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 2.058.864,00			
262		Suministro, transporte e instalación de Kit de telemedida y telegestión tipo WM o similar.	UND	1,00	$ 5.222.529,00	$ 5.222.529,00	1,00	$ 5.222.529,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 5.222.529,00			
263		Suministro, transporte instalación de controlador monofásico de medida directa WM-05Y 60 A/240 V o similar con comunicación RS-485.	UND	4,00	$ 1.068.105,00	$ 4.272.420,00	4,00	$ 4.272.420,00	0,00	0,00	8,00	$ 8.544.840,00	12,00	$ 12.817.260,00			
264		Suministro, transporte e instalación de gabinete metálico de 120x90x40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, frente muerto removible, acabado en pintura electrostática. Incluye: acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, riel omega, acrílicos de seguridad, cableado, conectores, señalización RETIE, candado anticizalla para cada puerta, llavero en acrílico negro letras blancas 2x4 cm y demás accesorios.	UND	1,00	$ 6.827.010,00	$ 6.827.010,00	1,00	$ 6.827.010,00	1,00	6.827.010,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -			
265		Suministro, transporte e instalación de Totalizador industrial 3x20 A, 240-440V, 25-12,5 KA. Incluye señalización RETIE	UND	1,00	$ 257.078,00	$ 257.078,00	1,00	$ 257.078,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 257.078,00			
266		Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	132,00	$ 42.537,00	$ 5.614.884,00	132,00	$ 5.614.884,00	0,00	0,00	24,00	$ 1.020.888,00	156,00	$ 6.635.772,00			
408		Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 2x20 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND		$ 44.083,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	4,00	$ 176.332,00	4,00	$ 176.332,00			
160		Suministro, transporte e instalación de gabinete metálico de 120x110x40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, frente muerto removible, acabado en pintura electrostática. Incluye: acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, riel omega, acrílicos de seguridad, cableado, conectores, Totalizador, protecciones, UPS500VA, señalización RETIE, candado anticizalla para cada puerta, llavero en acrílico negro letras blancas 2x4 cm y demás accesorios.	UND		$ 6.742.536,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	1,00	$ 6.742.536,00	1,00	$ 6.742.536,00			
		SALIDAS DE BAJA TENSION															
267		Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. YOA MIDI, instalación vertical, 24 LEDs, 400 mA, NW740, 30.4 W, 4200 Lm o similar. Incluye: marcación, soporte top post en Y, demás accesorios de instalación.	UND	33,00	$ 3.443.493,00	$ 113.635.269,00	33,00	$ 113.635.269,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	33,00	$ 113.635.269,00			
268		Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 3, 88 LEDs, 60 mA, CW750, FG 6487, 418382, 130W, 20408 Lm o similar. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	12,00	$ 1.841.906,00	$ 22.102.872,00	12,00	$ 22.102.872,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 22.102.872,00			
269		Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD 3, 88 LEDs, 60 mA, CW750, FG 6487, 418402, 130W, 18901 Lm o similar. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	5,00	$ 1.841.906,00	$ 9.209.530,00	5,00	$ 9.209.530,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 9.209.530,00			
270		Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. GL2 COMPACT, 16 LEDs, 350 mA, 19W, 2400 Lm, NW, 120-277 V o similar. Incluye: marcación, cableado, tubería ETM y demás accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 1.487.210,00	$ 1.487.210,00	1,00	$ 1.487.210,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.487.210,00			
		REDES DE MEDIA TENSIÓN				$ 0,00		$ -		0,00		$ 0,00		$ -			
271		Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada de 4"x 6 m con capacete galvanizado de 4", conectores de perforación, amarres en cinta bandit, base en concreto y demás accesorios.	UND	1,00	$ 1.365.290,00	$ 1.365.290,00	1,00	$ 1.365.290,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.365.290,00			
272		Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	5,00	$ 175.672,00	$ 878.360,00	5,00	$ 878.360,00	0,00	0,00	20,00	$ 3.513.440,00	25,00	$ 4.391.800,00			
273		Suministro, transporte e instalación de cable Cu 2x2 AWG XLPE 133% 15KV. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	25,00	$ 113.717,00	$ 2.842.925,00	25,00	$ 2.842.925,00	0,00	0,00	20,00	$ 2.274.340,00	45,00	$ 5.117.265,00			
274		Suministro, transporte e instalación de terminal premoldeado 15KV tipo exterior. Incluye: terminal premoldeado, puesta a tierra y tratamiento de punta.	UND	2,00	$ 281.798,00	$ 563.596,00	2,00	$ 563.596,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 563.596,00			
275		Suministro, transporte e instalación de una caja corta circuito de 15 KV 100 A. 100 KV-BIL	UND	2,00	$ 275.827,00	$ 551.654,00	2,00	$ 551.654,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 551.654,00			
276		Suministro, transporte e instalación de un pararrayo de 10 o 12 KV 10 KA.	UND	2,00	$ 179.434,00	$ 358.868,00	2,00	$ 358.868,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 358.868,00			

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL	$ 960.840.527,00	
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA					
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I				

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
277		Suministro, transporte e instalación de cruceta para soporte de protecciones en media tensión. Incluye: cruceta con diagonales, juego de collarines y demás herrajes de instalación	UND	1,00	$ 982.819,00	$ 982.819,00	1,00	$ 982.819,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 982.819,00
278		Suministro, transporte e instalación de caja de inspección doble CS276 para canalización de M.T. y B.T. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	1,00	$ 1.635.839,00	$ 1.635.839,00	1,00	$ 1.635.839,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.635.839,00
279		Suministro, transporte e instalación de cruceta de protecciones trifásica para media tensión. Incluye: cruceta con diagonales, juego de collarines y demás herrajes de instalación, juego de tres pararayos poliméricos 12 kV-10 kA, juego de tres cajas cortacircuitos 16 kV-100 A, juego de tres fusibles tipo hilo 2 A, cableado en Cu No 2 D, accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 2.031.416,00	$ 2.031.416,00	1,00	$ 2.031.416,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.031.416,00
280		Suministro, transporte e instalación de conector tipo codo 200A - 15KV. Incluye: codo premoldeado, puesta a tierra y tratamiento de punta.	UND	2,00	$ 531.353,00	$ 1.062.706,00	2,00	$ 1.062.706,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.062.706,00
		SUBESTACION ELÉCTRICA												
281		Suministro, transporte e instalación de malla de puesta a tierra de 2x2 m. Incluye: cable de cobre #2/0 desnudo, electrodos tipo varilla cooperweld de 2,4mx5/8", cemento conductivo, soldadura exotérmica y demás accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 3.833.617,00	$ 3.833.617,00	1,00	$ 3.833.617,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 3.833.617,00
282		Suministro, transporte e instalación de transformador monofásico ocasionalmente sumergible radial de 15 KVA, 13200/480-240 V. Incluye: pedestal en concreto, conexionado en media y baja tensión, DPS codo 15KV con Buja tipo inserto doble 200A 15 kV, puesta en marcha y demás accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 17.641.166,00	$ 17.641.166,00	1,00	$ 17.641.166,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 17.641.166,00
283		Suministro, transporte e instalación de electrobomba sumergible de 1 HP, monofásica, 220V, 60Hz, protección térmica incorporada en el bobinado. Incluye: rejilla de protección, ducto de desague de 2", cableado eléctrico en 3x12 Cu encauchetado y demás accesorios de instalación.	UND	1,00	$ 3.123.123,00	$ 3.123.123,00	1,00	$ 3.123.123,00	1,00	3.123.123,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
		COMUNICACIONES												
284		Suministro, transporte instalación de UPS 500 VA/220V. Incluye: accesorios de instalación y señalización RETIE.	UND	1,00	$ 493.047,00	$ 493.047,00	1,00	$ 493.047,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 493.047,00
		CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN.												
285		Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	$ 454.469,00	$ 454.469,00	1,00	$ 454.469,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 454.469,00
286		Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (A)	UND	1,00	$ 1.862.360,00	$ 1.862.360,00	1,00	$ 1.862.360,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.862.360,00
287		Elaboración de planos y memorias de obra eléctrica As Build.	UND	1,00	$ 928.202,00	$ 928.202,00	1,00	$ 928.202,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 928.202,00
288		Certificación plena de conformidad con RETILAP para alumbrado exterior o interior expedida por organismo acreditado ONAC. (A) .	UND	1,00	$ 1.965.893,00	$ 1.965.893,00	1,00	$ 1.965.893,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.965.893,00
289		Corte de energía para maniobra de media tension (DNA). "Perdidas por el tiempo de desconexion del circuito al operador de red".	UND	1,00	$ 1.449.292,00	$ 1.449.292,00	1,00	$ 1.449.292,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.449.292,00
290		Revisión de media tensión, apertura y cierre de puentas. (trabajos de Linea viva)	UND	1,00	$ 1.700.506,00	$ 1.700.506,00	1,00	$ 1.700.506,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.700.506,00
291		Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye aprobacion del proyecto por el operador de red, disponibilidad de servicio y revisión de media tensión.	UND	1,00	$ 517.956,00	$ 517.956,00	1,00	$ 517.956,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 517.956,00
Subtotal						$ 351.253.590,00		$ 351.253.590,00		$ 21.460.417,00		$ 33.042.116,00		$ 362.835.289,00
		[redacted]												
		[redacted]												
		EXCAVACIONES												
292		Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	2,08	$ 64.082,00	$ 133.311,00	2,08	$ 133.311,00	2,08	133.311,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
		[redacted]												
		COLUMNAS Y MUROS												
293		Pedestal en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Área Transversal mayor de 2501 cm2	m3	2,08	$ 965.973,00	$ 2.009.224,00	2,08	$ 2.009.224,00	2,08	2.009.224,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
		[redacted]												
		ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS												
294		Acero de refuerzo figurado	kg	255,30	$ 7.973,00	$ 2.035.507,00	255,30	$ 2.035.507,00	255,30	2.035.507,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022														
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00			
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA														
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I														

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
		CERRAMIENTO												
		CERRAMIENTO												
295		Cerramiento en malla eslabonada galv. 2"cal 10, tubo estructural de 2 x 2" e:2mm y marco en ángulo 1 x 3/16", acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.	m2	203,16	$ 194.937,00	$ 39.603.401,00	203,16	$ 39.603.401,00	203,16	39.603.401,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
		ZONA VERDE												
		ZONA VERDE												
296		Planta enredadera Quinceañera	und	331,00	$ 17.725,00	$ 5.866.975,00	331,00	$ 5.866.975,00	331,00	5.866.975,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 49.648.418,00		$ 49.648.418,00		$ 49.648.418,00		$ 0,00		$ 0,00
					SUBTOTAL VEREDA VIJAGUAL	$ 1.537.961.814,00		$ 1.741.227.431,00		$ 504.003.932,00		$ 110.786.459,00		$ 1.348.009.957,00
		ITEM NO PREVISTOS												
		ITEM NO PREVISTOS												
		ROCERIA	M2		$ 3.041,00		1.102,80	$ 3.353.615,00	0,00	0,00	2.515,73	$ 7.650.347,00	3.618,53	$ 11.003.962,00
		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE GUAYA ALMA ACERO 1/4" DE TENSIÓN PARA CERRAMIENTO CANCHA	ML		$ 31.797,00		105,20	$ 3.345.044,00	0,00	0,00	11,92	$ 379.020,00	117,12	$ 3.724.065,00
		GEOTEXTIL T2100 (suministro on instalación)	e		$ 12.030,00		1.045,00	$ 12.571.350,00	0,00	0,00	1.826,03	$ 21.967.141,00	2.871,03	$ 34.538.491,00
		AJUSTE DE MODULACION DE CERRAMIENTO CANCHA H TOTAL= 6.00M, EN MALLA ESLABONADA H=3.00M, MALLA NYLON #3 H=3.00M, PERFIL CUADRADO DE 75X75X3MM Y PISAMALLA EN PLATINA 2"X3/16" CON PINTURA INTEMPERIE Y ANTICORROSIVO	ML		$ 1.133.879,00		107,12	$ 121.461.118,00	19,48	22.087.963,00	0,00	$ 0,00	87,64	$ 99.373.156,00
		BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO 9% DE ESPESOR TOTAL 12,5 CM (INCLUYE GEOCELDA DE H=7,5 CM ALTURA)	M2		$ 80.202,00		1.882,00	$ 150.940.164,00	66,10	5.301.687,00	0,00	$ 0,00	1.815,90	$ 145.638.477,00
		RETIRO, CARGUE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE FRESADO	M3		$ 21.298,00		2.335,20	$ 49.735.090,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2.335,20	$ 49.735.090,00
		TUBERÍA PVC DE PARED ESTRUCTURAL ALCANTARILLADO HERMÉTICO, DIÁMETRO 250MM (10"), INCLUYE ACCESORIOS DE CONEXIÓN	ML		$ 143.736,00		13,38	$ 1.923.188,00	0,00	0,00	46,52	$ 6.686.599,00	59,90	$ 8.609.786,00
		MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE EN PIEDRA BOLO	M3		$ 100.398,00		15,38	$ 1.544.121,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	15,38	$ 1.544.121,00
		INSTALACION DE PROVISIONAL DE OBRA ELECTRICO	UND		$ 1.467.480,00		1,00	$ 1.467.480,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.467.480,00
		REDISEÑO ELECTRICO, FOTOMETRICO, INCLUYE CUADROS DE CARGA, DIAGRAMA UNIFILAR, MEMORIAS ELECTRICAS, DISEÑO DE MONTAJE DE TRANSFORMADOR.(INCLUYE IVA Y OTROS IMPUESTOS)	UND		$ 7.175.700,00		1,00	$ 7.175.700,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 7.175.700,00
		CONSTRUCCIÓN DE CANAL EN GEOTEXTIL COMPUESTO IMPERTEX (desarrollo 1,28m)	M2		$ 54.853,00			$ -	0,00	0,00	198,96	$ 10.913.728,00	198,96	$ 10.913.728,00
		BORDILLO RECTO TIPO A-80 PREFABRICADO EN CROCRETO 0.80 x 0.35 x 0.20 m	ML		$ 79.354,00			$ -	0,00	0,00	311,83	$ 24.744.958,00	311,83	$ 24.744.958,00
		BORDILLO RECTO PREFABRICADO EN CROCRETO 0.80 x 0.35 x 0.10 m	ML		$ 71.947,00			$ -	0,00	0,00	244,42	$ 17.585.286,00	244,42	$ 17.585.286,00
		GRAMA MONOFILAMENTO DE POLIESTILENO 16,000 DTEX, BI COLOR, RESISTENTE A LOS RAYOS UV. INCLUYE RELLENO EN ARENA SÍLICE ESPESOR 15MM , GOMA MOLIDA.ESPESOR 15MM Y GRAMA BLANCA DEMARCACION DE CANCHA	M2		$ 182.394,00			$ -	0,00	0,00	667,34	$ 121.718.812,00	667,34	$ 121.718.812,00
		SISTEMA PREFABRICADO DE DRENAJE EN CANAL DE HORMIGON POLIMERICO TIPO RP MONOLITIK DP-200V-320, (250MMx320MM, ANCHO INTERIOR 200MM, LONGITUD 1M, CAPACIDAD HIDRAULICA 24,7 LTS/S) Y INCLUYE CONCRETO PARA BASE Y APOYO CANAL	ML		$ 845.360,00			$ -	0,00	0,00	46,00	$ 38.886.560,00	46,00	$ 38.886.560,00
		CANAL DE INSPECCION PREFABRICADO EN HORMIGON POLIMERICO PARA MANTENIMIENTO DRENAJE, TIPO RD-DP-200V-320, ANCHO INTERIOR 200MM, INCLUYE REJILLA RANURADA EN POLIMERICO y CONCRETO 3000 PSI PARA BASE Y APOYO CANAL	UND		$ 845.360,00			$ -	0,00	0,00	9,00	$ 7.608.240,00	9,00	$ 7.608.240,00
		Señalética Tipo A en triplex fenolico pino calibre 18 mm inmunizado, marco en platina de 1" x 3 mm y estructura principal en tubo estructural cuadrado 2 1/2" calibre 14 con arte grabado en laser según diseños, medidas Alto 180cm x Ancho 61cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	UND		$ 5.398.675,00			$ -	0,00	0,00	1,00	$ 5.398.675,00	1,00	$ 5.398.675,00

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL	$ 960.840.527,00	
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA					

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
		Señalética Tipo B en triplex fenolico pino calibre 18 mm inmunizado, marco en platina de 1" x 3 mm y estructura principal en tubo estructural cuadrado 4" calibre 14 con arte grabado en laser según diseños, medidas Alto 200cm x Ancho 73cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	UND		$ 6.581.195,00			$ -	0,00	0,00	3,00	$ 16.743.585,00	3,00	$ 16.743.585,00
		Malla en nylon para cerramiento con filtro UV, 13 x 13, calibre #2	m2		$ 10.842,00			$ -	0,00	0,00	667,34	$ 7.235.300,00	667,34	$ 7.235.300,00
		Empradización de Taludes con estrella africana (incluye estabilización con bambú)	m2		$ 47.418,00			$ -	0,00	0,00	266,22	$ 12.623.620,00	266,22	$ 12.623.620,00
		Conformación de base para canal en impertex con base estabilizada con cemento 9%	mL		$ 64.656,00			$ -	0,00	0,00	153,44	$ 9.920.817,00	153,44	$ 9.920.817,00
Subtotal								$ 353.516.872,00		$ 27.389.650,00		$ 310.062.688,00		$ 636.189.909,00
SUBTOTAL VEREDA VUAGUAL + ITEM NO PREVISTOS								$ 2.094.744.304,00		$ 531.393.582,00		$ 420.849.147,00		$ 1.984.199.866,00
		CAPITULO 1												
		MEDICIONES												
297		Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	773,95	$ 1.904,00	$ 1.473.601,00	781,13	$ 1.487.272,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	781,13	$ 1.487.272,00
		DESMONTES												$ -
298		Desmonte de baranda metálica, incluye cargue y retiro	m	9,38	$ 11.414,00	$ 107.063,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
299		Desmonte de modulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro	m2	181,95	$ 11.565,00	$ 2.104.252,00	200,69	$ 2.320.980,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	200,69	$ 2.320.980,00
300		Desmonte de juegos infantiles en madera, incluye cargue y retiro	und	1,00	$ 193.728,00	$ 193.728,00	1,00	$ 193.728,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 193.728,00
301		Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro	und	2,00	$ 204.510,00	$ 409.020,00	2,00	$ 409.020,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 409.020,00
		DEMOLICIONES												
302		Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado. sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	63,79	$ 16.051,00	$ 1.023.693,00	37,71	$ 605.283,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	37,71	$ 605.283,00
303		Demolición de escaleras y/o graderías sobre terreno en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	10,95	$ 169.799,00	$ 1.749.799,00	25,83	$ 4.127.608,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,83	$ 4.127.608,00
304		Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	62,43	$ 162.945,00	$ 10.172.656,00	62,43	$ 10.172.656,00	21,55	3.511.465,00	0,00	$ 0,00	40,88	$ 6.661.192,00
305		Demolición de muro en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1,87	$ 194.923,00	$ 364.506,00	0,00	$ -	0,00	0,00	1,11	$ 216.365,00	1,11	$ 216.365,00
306		Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	3,95	$ 172.834,00	$ 682.694,00	5,47	$ 945.402,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,47	$ 945.402,00
		EXCAVACIONES												
307		Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	97,11	$ 64.092,00	$ 6.223.974,00	496,67	$ 31.832.574,00	320,50	20.541.486,00	0,00	$ 0,00	176,17	$ 11.291.088,00
308		Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	59,13	$ 71.047,00	$ 4.201.009,00	40,54	$ 2.880.245,00	0,00	0,00	16,73	$ 1.188.616,00	57,27	$ 4.068.862,00
309		Descapote manual, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	18,36	$ 59.455,00	$ 1.091.594,00	37,21	$ 2.212.321,00	10,00	594.550,00	0,00	$ 0,00	27,21	$ 1.617.771,00
168		Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	0,00	$ 49.746,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	0,00	139,60	$ 6.944.542,00	139,60	$ 6.944.542,00
		RELLENOS												
310		Relleno con material proveniente de excavaciones, compactación mecánica con pisonador	m3	17,27	$ 52.939,00	$ 914.257,00	90,45	$ 4.788.333,00	25,61	1.355.788,00	0,00	$ 0,00	64,84	$ 3.432.565,00
311		Relleno para estructuras con Sub Base granular, compactación mecánica con pisonador	m3	18,65	$ 157.949,00	$ 2.945.749,00	20,25	$ 3.198.467,00	0,00	0,00	0,32	$ 50.544,00	20,57	$ 3.249.011,00
312		Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	46,50	$ 203.208,00	$ 9.449.172,00	36,16	$ 7.348.001,00	0,00	0,00	14,43	$ 2.932.291,00	50,59	$ 10.280.293,00
313		Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances	m3	7,42	$ 94.457,00	$ 700.871,00	4,27	$ 403.331,00	0,00	0,00	1,58	$ 149.242,00	5,85	$ 552.573,00
314		Geotextil no tejido 2500 o similar	m2	61,86	$ 9.509,00	$ 588.227,00	48,06	$ 457.003,00	0,00	0,00	139,62	$ 1.327.647,00	187,68	$ 1.784.649,00
173		Relleno en triturado 3/8" a 3/4" para lecho filtrante	m3	0,00	$ 172.988,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	0,00	2,86	$ 494.688,00	2,86	$ 494.688,00
Subtotal						$ 44.396.065,00		$ 73.382.224,00		$ 26.003.269,00		$ 13.303.935,00		$ 60.682.892,00
		CAPITULO 2												
		CIMENTACION												
315		Dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	0,88	$ 689.229,00	$ 606.522,00	0,88	$ 606.522,00	0,00	0,00	0,69	$ 475.568,00	1,57	$ 1.082.090,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022															
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL				VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00					
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA															
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I															
BALANCE DE OBRA																
CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2			
Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL		
316		Zarpa de muro en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	1,46	$ 842.695,00	$ 1.230.335,00	4,00	$ 3.370.780,00	3,41	2.873.590,00	0,00	$ 0,00	0,59	$ 497.190,00		
317		Viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	18,36	$ 842.695,00	$ 15.471.880,00	18,36	$ 15.471.880,00	1,40	1.179.773,00	0,00	$ 0,00	16,96	$ 14.292.107,00		
		Solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	0,00	$ 557.793,00	$ 0,00	5,00	$ 2.788.965,00	2,82	1.572.976,00	0,00	$ 0,00	2,18	$ 1.215.989,00		
		PLACA DE PISO														
318		Graderia en concreto 3000 psi pulido, incluye enducedor superficial	m3	10,57	$ 1.248.327,00	$ 13.194.816,00	10,57	$ 13.194.816,00	0,89	1.111.011,00	0,00	$ 0,00	9,68	$ 12.083.805,00		
		COLUMNAS Y MUROS														
319		Relleno en concreto 3000 psi mezclado en sitio para pilote de 40 cm. Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	9,05	$ 756.566,00	$ 6.846.922,00	2,10	$ 1.588.789,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,10	$ 1.588.789,00		
320		Muros en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	3,05	$ 1.078.308,00	$ 3.288.839,00	9,17	$ 9.888.084,00	4,44	4.787.688,00	0,00	$ 0,00	4,73	$ 5.100.397,00		
		BORDILLOS Y SARDINELES														
321		Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 35 cm) Tipo BS.008, incluye soldado y acero de refuerzo	m	55,96	$ 58.049,00	$ 3.136.602,00	74,46	$ 4.173.409,00	0,00	0,00	6,40	$ 358.714,00	80,86	$ 4.532.122,00		
322		Sardinel tipo A-10 prefabricado en concreto, achaflanado de 0.20 x 0.50 x 0.80 m	m	92,52	$ 88.208,00	$ 8.161.004,00	92,52	$ 8.161.004,00	2,31	203.760,00	0,00	$ 0,00	90,21	$ 7.957.244,00		
		OBRAS DE DRENAJE														
323		Canaleta en Concreto 3000 PSI Mezclado en Sitio. Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	2,82	$ 965.570,00	$ 2.722.907,00	2,82	$ 2.722.907,00	2,82	2.722.907,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
Subtotal						$ 54.659.727,00		$ 61.987.155,00		$ 14.451.705,00		$ 834.282,00		$ 48.349.733,00		
		ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS														
324		Acero de refuerzo figurado	kg	1.106,05	$ 7.973,00	$ 8.818.637,00	3.022,15	$ 24.095.802,00	627,12	5.000.028,00	0,00	$ 0,00	2.395,03	$ 19.095.574,00		
325		Malla electro soldada	kg	1.194,15	$ 8.645,00	$ 10.323.427,00	1.194,15	$ 10.323.427,00	583,24	5.906.610,00	0,00	$ 0,00	610,91	$ 4.416.817,00		
Subtotal						$ 19.141.864,00		$ 34.419.029,00		$ 10.906.638,00		$ 0,00		$ 23.512.391,00		
		TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA														
326		Red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	1,87	$ 11.936,00	$ 22.324,00	1,87	$ 22.324,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,87	$ 22.324,00		
327		Red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	34,22	$ 13.931,00	$ 476.719,00	34,22	$ 476.719,00	1,88	26.190,00	0,00	$ 0,00	32,34	$ 450.529,00		
328		Red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	9,54	$ 19.685,00	$ 187.795,00	9,54	$ 187.795,00	0,00	0,00	0,46	$ 9.055,00	10,00	$ 196.850,00		
		PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA									0,00					
329		Punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	1,00	$ 30.144,00	$ 30.144,00	2,00	$ 60.288,00	1,00	30.144,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 30.144,00		
330		Punto hidráulico PVC de 3/4", incluye accesorios de conexión	und	1,00	$ 38.904,00	$ 38.904,00	2,00	$ 77.808,00	1,00	38.904,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 38.904,00		
Subtotal						$ 755.886,00		$ 824.934,00		$ 95.238,00		$ 9.055,00		$ 738.781,00		
		TUBERÍAS PVC PARED ESTRUCTURAL														
331		Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 110mm (4"), incluye accesorios de conexión	m	28,08	$ 75.988,00	$ 2.133.743,00	31,17	$ 2.368.548,00	1,44	109.423,00	0,00	$ 0,00	29,73	$ 2.259.123,00		
332		Tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	4,48	$ 97.675,00	$ 437.584,00	29,10	$ 2.842.343,00	24,00	2.344.200,00	0,00	$ 0,00	5,10	$ 498.143,00		
		TUBERÍAS DRENAJES														
333		Tubería PVC Drenaje 100 mm sin filtro, incluye accesorios de conexión	m	30,63	$ 47.666,00	$ 1.460.010,00	26,70	$ 1.272.682,00	0,00	0,00	9,90	$ 471.893,00	36,60	$ 1.744.576,00		
		SUMIDEROS PREFABRICADOS														
		Canal de Hormigon Polimerico tipo U150.10R, ancho interior 150 mm, Seccion hidraulica 305 cm2, incluye Rejilla Ranurada doble en acero galvanizado	m		$ 785.375,00	$ 0,00	42,00	$ 32.985.750,00	42,00	32.985.750,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
		Arqueta registrable para mantenimiento de hormigón polimérico Tipo AU150+GDR150UOCMA, ancho interior 150 mm, Longitud 0.50 m, incluye Rejilla Ranurada simple en acero galvanizado	und		$ 1.767.750,00	$ 0,00	4,00	$ 7.071.000,00	4,00	7.071.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -		
Subtotal						$ 4.031.337,00		$ 45.540.322,00		$ 42.510.373,00		$ 471.893,00		$ 4.501.842,00		
		CAJAS DE INSPECCIÓN														
334		Caja de inspección 0.80x0.80 H= 0.80 m en ladrillo tolosa, incluye tapa en concreto	und	4,00	$ 598.495,00	$ 2.393.980,00	7,00	$ 4.189.465,00	3,00	1.795.485,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 2.393.980,00		
Subtotal						$ 2.393.980,00		$ 4.189.465,00		$ 1.795.485,00		$ 0,00		$ 2.393.980,00		
		APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA														
335		Válvula de corte tipo pesado Red White 1/2".	und	1,00	$ 112.533,00	$ 112.533,00	2,00	$ 225.066,00	1,00	112.533,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 112.533,00		
336		Válvula de corte tipo pesado Red White 3/4"	und	4,00	$ 157.305,00	$ 629.220,00	4,00	$ 629.220,00	3,00	471.915,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 157.305,00		

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL	$ 960.840.527,00
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA				

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

		CONDICIONES INICIALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
337		Llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	1,00	$ 527.483,00	$ 527.483,00	2,00	$ 1.054.966,00	1,00	527.483,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 527.483,00
338		Caja prefabricada en concreto con tapa en HD para válvulas 20x20 cm	und	2,00	$ 54.841,00	$ 109.682,00	2,00	$ 109.682,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 109.682,00
339		Medidor hidráulico de 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa.	und	1,00	$ 1.007.138,00	$ 1.007.138,00	1,00	$ 1.007.138,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.007.138,00
340		Tapa rejilla prefabricada en concreto para canal Dim: 1.00x0.30x0.06m	und	45,00	$ 63.662,00	$ 2.864.790,00	45,00	$ 2.864.790,00	45,00	2.864.790,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
202		Llave manguera 3/4". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 3/4" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	0,00	$ 518.187,00	$ 0,00	0,00	$ -	0,00	0,00	1,00	$ 518.187,00	1,00	$ 518.187,00
Subtotal						$ 5.250.846,00		$ 5.890.862,00		$ 3.976.721,00		$ 518.187,00		$ 2.432.328,00
		ACABADOS												
341		FRISOS Y ESTUCOS PARED												
342		Friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye fibe y dilataciones	m2	41,10	$ 25.700,00	$ 1.056.270,00	87,14	$ 2.239.498,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	87,14	$ 2.239.498,00
Subtotal						$ 1.056.270,00		$ 2.239.498,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.239.498,00
		ACABADOS												
		ACABADOS DE PISO INTERIOR / EXTERIOR												
343		Suministro e instalacion de Proplay de 26mm	m2	99,00	$ 105.217,00	$ 10.416.483,00	105,00	$ 11.047.785,00	0,00	0,00	16,80	$ 1.767.846,00	121,80	$ 12.815.431,00
		ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL												
344		Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto y anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	130,40	$ 126.902,00	$ 16.548.021,00	130,40	$ 16.548.021,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	130,40	$ 16.548.021,00
345		Piso adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 10 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	99,00	$ 19.855,00	$ 1.965.645,00	99,00	$ 1.965.645,00	8,75	173.731,00	0,00	$ 0,00	90,25	$ 1.791.914,00
346		Piso adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	42,10	$ 27.195,00	$ 1.144.910,00	42,10	$ 1.144.910,00	2,20	59.829,00	0,00	$ 0,00	39,90	$ 1.085.081,00
347		Piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.	m2	37,43	$ 215.490,00	$ 8.065.791,00	43,66	$ 9.408.293,00	0,00	0,00	5,86	$ 1.218.873,00	49,32	$ 10.627.967,00
		ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS												
348		Mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (Cancha)	m3	31,00	$ 960.923,00	$ 29.788.613,00	20,93	$ 20.112.118,00	1,76	1.691.224,00	0,00	$ 0,00	19,17	$ 18.420.894,00
349		Sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado). incluye demarcación	m2	310,00	$ 62.766,00	$ 19.457.460,00	299,00	$ 18.767.034,00	24,29	1.524.586,00	0,00	$ 0,00	274,71	$ 17.242.448,00
		Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1	m2		$ 3.016,00	$ 0,00	299,00	$ 901.784,00	25,20	76.003,00	0,00	$ 0,00	273,80	$ 825.781,00
Subtotal						$ 87.386.923,00		$ 79.895.591,00		$ 3.525.373,00		$ 2.987.319,00		$ 79.357.537,00
		CERRAMIENTOS												
350		Cerramiento H:0.80 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	33,05	$ 238.118,00	$ 7.869.800,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
351		Cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" y tubería cuadrada estrucutral de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	74,06	$ 907.205,00	$ 67.187.602,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
352		Modulo de cerramiento en malla eslabonada galv. 2"cal 10 y marco en ángulo 1 1/2" x 3/16", acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m2	81,23	$ 165.540,00	$ 13.446.814,00	0,00	$ -	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
353		Puerta de cerramiento H:0.80 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	1,18	$ 434.754,00	$ 513.010,00	1,18	$ 513.010,00	0,00	0,00	0,12	$ 52.170,00	1,30	$ 565.180,00
353		Cerramiento en malla eslabonada galv. 2"cal 10, tubo estructural de 2 x 2" e:2mm y marco en ángulo 1 x 3/16", acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.	m		$ 194.937,00	$ 0,00	96,00	$ 18.713.952,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 89.017.226,00		$ 19.226.962,00		$ 0,00		$ 52.170,00		$ 565.180,00
		CUNETAS												
354		Bahca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC.011, incluye solado, acero de refuerzo y enjurecedor superficial	m	7,84	$ 736.718,00	$ 5.775.869,00	0,00	$ -	0,00	0,00	8,10	$ 5.967.416,00	8,10	$ 5.967.416,00
Subtotal						$ 5.775.869,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 5.967.416,00		$ 5.967.416,00
		JUEGOS INFANTILES												
355		Juego infantil Malla Igloo, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 134.945.125,00	$ 134.945.125,00	1,00	$ 134.945.125,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 134.945.125,00
356		Juego infantil muelle plona, Tipo GJ.080, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 25.263.809,00	$ 25.263.809,00	1,00	$ 25.263.809,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 25.263.809,00
		MÁQUINAS DE GIMNASIO												
357		Maquina gimnasio al aire libre Timones doble, Tipo GJ.010, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 4.191.095,00	$ 4.191.095,00	1,00	$ 4.191.095,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 4.191.095,00
358		Máquina gimnasio al aire extensión de piernas y sentadilla doble, Tipo GJ.71, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 5.940.874,00	$ 5.940.874,00	1,00	$ 5.940.874,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 5.940.874,00
359		Maquina de gimnasio al aire libre elíptica climber, Tipo GJ.74, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 4.577.583,00	$ 4.577.583,00	1,00	$ 4.577.583,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 4.577.583,00
Subtotal						$ 174.918.486,00		$ 174.918.486,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 174.918.486,00

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL

CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: $ 3.945.859.179,00

VALOR ADICIONAL: $ 860.840.527,00

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
		ACTIVIDAD												
360		Prado remolina, incluye tierra negra para abono	m2	75,62	$ 19.770,00	$ 1.495.007,00	100,61	$ 1.989.060,00	11,26	222.610,00	0,00	$ 0,00	89,35	$ 1.766.450,00
361		Arenero de 10 cm de profundidad, formado por arena sílice malla 30-60	m2	99,00	$ 82.118,00	$ 8.129.682,00	105,00	$ 8.622.390,00	0,00	0,00	16,80	$ 1.379.582,00	121,80	$ 10.001.972,00
362		Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	4,00	$ 78.760,00	$ 315.040,00	4,00	$ 315.040,00	1,00	78.760,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 236.280,00
363		Árbol Guayacán polvillo h= 2.0 m.	und	5,00	$ 78.760,00	$ 393.800,00	5,00	$ 393.800,00	1,00	78.760,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 315.040,00
364		Tala de árboles Hmáx=3.00m	und	1,00	$ 538.329,00	$ 538.329,00	1,00	$ 538.329,00	1,00	538.329,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
365		Contenedor de raíces longitudinal, rectangular o cuadrado en concreto de 3000 PSI mezclado en sitio, espesor 10 cm), incluye malla electrosoldada y acero de refuerzo.	m2	8,58	$ 170.562,00	$ 1.463.422,00	26,40	$ 4.502.837,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	26,40	$ 4.502.837,00
366		Planta Verbena Roja	und	216,00	$ 9.283,00	$ 2.005.128,00	216,00	$ 2.005.128,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	216,00	$ 2.005.128,00
367		Planta Cuñas	und	264,00	$ 9.385,00	$ 2.477.640,00	264,00	$ 2.477.640,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	264,00	$ 2.477.640,00
		Planta enredadera Quinceañera	und		$ 17.725,00	$ 0,00	100,00	$ 1.772.500,00	13,00	230.425,00	0,00	$ 0,00	87,00	$ 1.542.075,00
Subtotal						$ 16.818.048,00		$ 22.616.723,00		$ 1.149.884,00		$ 1.379.582,00		$ 22.847.422,00
		MOBILIARIO												
368		Basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	und	3,00	$ 1.545.642,00	$ 4.636.926,00	3,00	$ 4.636.926,00	1,00	1.545.642,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 3.091.284,00
369		Bolardo metálico empotrado, (incluye cimentación)	und	6,00	$ 494.500,00	$ 2.967.000,00	6,00	$ 2.967.000,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 2.967.000,00
370		Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lamina galvanizada con impresión, (incluye cimentación)	und	1,00	$ 2.728.506,00	$ 2.728.506,00	1,00	$ 2.728.506,00	1,00	2.728.506,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
371		Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 6 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)	und	1,00	$ 4.696.535,00	$ 4.696.535,00	1,00	$ 4.696.535,00	1,00	4.696.535,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 15.028.967,00		$ 15.028.967,00		$ 8.970.683,00		$ 0,00		$ 6.058.284,00
		DEPORTIVO												
372		Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas	und	2,00	$ 2.773.824,00	$ 5.547.648,00	2,00	$ 5.547.648,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 5.547.648,00
373		Malla para voleibol con cable de acero, incluye antenas, porta-antenas y par de postes en tubo tipo pesado para empotrar con ganchos fijos para variar altura	und	1,00	$ 1.545.619,00	$ 1.545.619,00	1,00	$ 1.545.619,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.545.619,00
Subtotal						$ 7.093.267,00		$ 7.093.267,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 7.093.267,00
		ASEO												
374		Aseo y limpieza.	m2	1.417,98	$ 3.125,00	$ 4.431.172,00	781,13	$ 2.441.031,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	781,13	$ 2.441.031,00
Subtotal						$ 4.431.172,00		$ 2.441.031,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.441.031,00
		ILUMINACIÓN												
375		Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminaria tipo alumbrado público.	UND	7,00	$ 38.530,00	$ 269.710,00	6,00	$ 231.180,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 231.180,00
376		Retiro y transporte a bodega del municipio de poste metálico de 8 - 14 m. Incluye demolición de base y disposición final de escombros.	UND	2,00	$ 155.861,00	$ 311.722,00	2,00	$ 311.722,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 311.722,00
377		Retiro y transporte a bodega del municipio de poste de concreto de 8 - 14 m. Incluye demolición de base y disposición final de escombros.	UND	1,00	$ 237.936,00	$ 237.936,00	1,00	$ 237.936,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 237.936,00
378		Retiro, desarme, trasporte a bodega del municipio de Caja de medidor, tableros de distribución, salidas eléctricas internas, salidas de comunicaciones internas en edificación a remodelar.	UND	1,00	$ 474.251,00	$ 474.251,00	1,00	$ 474.251,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 474.251,00
379		Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de redes de baja tensión aérea /subterránea en cualquier calibre.	ML	60,00	$ 505,00	$ 30.300,00	60,00	$ 30.300,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	60,00	$ 30.300,00
Subtotal						$ 1.323.918,00		$ 1.285.389,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 1.285.389,00
		ELECTRICIDAD												
380		Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 3x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	20,00	$ 36.806,00	$ 736.120,00	13,00	$ 478.478,00	0,00	0,00	13,00	$ 478.478,00	26,00	$ 956.956,00
381		Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 4x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	25,00	$ 41.685,00	$ 1.042.125,00	34,00	$ 1.417.290,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	34,00	$ 1.417.290,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022														
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00			
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA														
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I														

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
382		Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 6x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	3,00	$ 51.443,00	$ 154.329,00	4,00	$ 205.772,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 205.772,00
383		Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 7x1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	60,00	$ 56.322,00	$ 3.379.320,00	52,00	$ 2.928.744,00	0,00	0,00	14,00	$ 788.508,00	66,00	$ 3.717.252,00
384		Suministro, transporte e instalación de ducto 2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	20,00	$ 22.334,00	$ 446.680,00	66,00	$ 1.474.044,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	66,00	$ 1.474.044,00
385		Suministro, transporte e instalación de Banco de ducto 1-1/2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,9 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, terminal tipo campana, retiro de escombros y disposición final.	ML	20,00	$ 20.340,00	$ 406.800,00	20,00	$ 406.800,00	20,00	406.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
386		Suministro, transporte e instalación de bajante en tubería metálica galvanizada de 1" x 6 m con capacete galvanizado de 1", conectores de perforación, amarres en cinta bandit y base en concreto y demás accesorios.	UND	2,00	$ 318.557,00	$ 637.114,00	2,00	$ 637.114,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 637.114,00
387		Suministro, transporte e instalación de ducto 3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposición final.	ML	95,00	$ 17.434,00	$ 1.656.230,00	95,00	$ 1.656.230,00	22,00	383.648,00	0,00	$ 0,00	73,00	$ 1.272.682,00
Subtotal						$ 8.456.718,00		$ 9.204.472,00		$ 790.348,00		$ 1.266.986,00		$ 9.681.110,00
388		Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable de cobre No 3x12 encauchetado PVC 75°/600V.	ML	160,00	$ 10.465,00	$ 1.674.400,00	160,00	$ 1.674.400,00	0,00	0,00	141,00	$ 1.475.565,00	301,00	$ 3.149.965,00
389		Red eléctrica Bifasica en 2x6(F) + 1x6(T) cable de AL-8000, para iluminacion perimetral	ML	680,00	$ 10.528,00	$ 6.106.240,00	680,00	$ 6.106.240,00	28,00	294.784,00	0,00	$ 0,00	552,00	$ 5.811.456,00
390		Suministro, transporte e instalación de red Cu 3x#8F+#8N XLPE/PVC antifraude con neutro concéntrico + 1x#8 T AWG Cu. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	30,00	$ 29.658,00	$ 889.740,00	30,00	$ 889.740,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	30,00	$ 889.740,00
391		Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable antifraude Cu No 1x#8+#8 XLPE/PVC 90C/600V + 1x#8 T AWG Cu. Incluye accesorios de instalación y señalización.	ML	30,00	$ 15.937,00	$ 478.110,00	30,00	$ 478.110,00	30,00	478.110,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
392		Suministro, transporte e instalación de cable tipo exterior de 16 fibras ópticas monomodo, fibra de halogenos de 0,85 mm de diametro. Incluye accesorios de instalación y marcación.	UND	100,00	$ 13.136,00	$ 1.313.600,00	100,00	$ 1.313.600,00	100,00	1.313.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 10.462.090,00		$ 10.462.090,00		$ 2.086.494,00		$ 1.475.565,00		$ 9.851.161,00
393		Suministro, transporte e instalación de electrodo de puesta a tierra en varilla cooperweil. Incluye conector trasversal, electrodo tipo varilla cooperweil de 2,4m x5/8" y tratamiento de tierra.	UND	11,00	$ 311.519,00	$ 3.426.709,00	11,00	$ 3.426.709,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 3.426.709,00
394		Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 600x600x880 mm (medidas internas) norma codensa CS274. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	10,00	$ 893.167,00	$ 8.931.670,00	10,00	$ 8.931.670,00	4,00	3.572.668,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 5.359.002,00
395		Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 400x400x700 mm (medidas internas) norma ESSA RS3-001. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	2,00	$ 480.913,00	$ 961.826,00	2,00	$ 961.826,00	0,00	0,00	2,00	$ 961.826,00	4,00	$ 1.923.652,00
396		Suministro, transporte e instalación de caja de inspección de 300x300x470 mm (medidas internas) para SPT. Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metálico soldados, fondo en gravilla Y señalización RETIE y ESSA para todos los circuitos.	UND	1,00	$ 349.332,00	$ 349.332,00	1,00	$ 349.332,00	1,00	349.332,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL

CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA

VALOR DEL CONTRATO INICIAL: $ 3.945.859.179,00

VALOR ADICIONAL: $ 960.840.527,00

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
N°	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
397		Suministro, transporte e instalación en zona urbana de poste de fibra de vidrio L premium 5,5 m x150 kg de empotramiento con soporte top post de doble anclaje en aluminio inyectado y terminado en pintura polvo poliester. Incluye cimentación, marcación y demás accesorios de instalación. El poste debe contar con diseño estructural para las cargas definidas en el diseño.	UND	12,00	$ 1.501.113,00	$ 18.013.356,00	12,00	$ 18.013.356,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 18.013.356,00
398		Suministro, transporte en zona urbana, ahoyada e hincada de mastil metálico seccionado de 10m tipo semi-cilíndrico o similar , galvanizado en caliente y terminado en pintura electrostática o polvo poliestar, con base placa, canastilla de anclaje, canastilla para instalacion de 3 proyectores y paldaños. Incluye: cimentación de canastilla de anclaje, base en concreto pintada, placa de identificación y demás accesorios de instalación.	UND	2,00	$ 6.726.670,00	$ 13.453.340,00	2,00	$ 13.453.340,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 13.453.340,00
141		Construcción de obra civil en ladrillo a la vista para empotrar modulo de medida, protección y control.	UND		$ 766.406,00	$ 0,00		$ -	0,00	0,00	1,00	$ 766.406,00	1,00	$ 766.406,00
Subtotal						$ 45.136.233,00		$ 45.136.233,00		$ 3.922.000,00		$ 1.728.232,00		$ 42.942.465,00
399		Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	1,00	$ 29.363,00	$ 29.363,00	1,00	$ 29.363,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 29.363,00
400		Suministro, transporte e instalación de caja hermética (policarbonato) tipo intemperie para alojar medidor: incluye caja para medidor 30x20x20 cm con ventanilla y tornillo para manipulación de Automático por el OR, 1 medidor electrónico monofásico 10(65)A 127V, protección termomagnética 1x30A y demás accesorios de instalación y señalización.	UND	1,00	$ 3.052.926,00	$ 3.052.926,00	1,00	$ 3.052.926,00	1,00	3.052.926,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
401		Suministro, transporte e instalación de DPS SCHNEIDER ELECTRIC IPDR 40R 3P+N Un 220V, Uc 340 V, Isc 10KA, Imax 40KA, Tipo 2, o similar .	UND	1,00	$ 1.430.380,00	$ 1.430.380,00	1,00	$ 1.430.380,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.430.380,00
402		Suministro, transporte e instalación de Medidor electrónico trifásico de medida directa WM-063F Cl 1.0 Activa- Cl 2.0 Reactiva 3 x 380 V 6(100) A con con puerto de Comunicación RS-485.	UND	1,00	$ 2.727.158,00	$ 2.727.158,00	1,00	$ 2.727.158,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 2.727.158,00
403		Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 3x40 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye marcación RETIE.	UND	1,00	$ 85.546,00	$ 85.546,00	1,00	$ 85.546,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 85.546,00
404		Suministro, transporte e instalación de caja de derivación bifásica en policarbonato para 4 usuarios.	UND	2,00	$ 151.488,00	$ 302.976,00	2,00	$ 302.976,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 302.976,00
405		Suministro, transporte e instalación de Kit de telemedida y telegestión tipo WM o similar.	UND	1,00	$ 5.222.529,00	$ 5.222.529,00	1,00	$ 5.222.529,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 5.222.529,00
406		Suministro, transporte instalación de controlador monofásico de medida directa WM-05Y 60 A/240 V o similar con comunicación RS-485.	UND	11,00	$ 1.068.105,00	$ 11.749.155,00	11,00	$ 11.749.155,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 11.749.155,00
407		Suministro, transporte e instalación de gabinete metálico de 120x90x40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, frente muerto removible, acabado en pintura electrostática. Incluye: acrilicos, barraje trifasico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, riel omega, acrilicos de seguridad, cableado, conectores, señalización RETIE, candado anticizalla para cada puerta, llavero en acrilico negro letras blancas 2x4 cm y demás accesorios.	UND	1,00	$ 6.827.010,00	$ 6.827.010,00	1,00	$ 6.827.010,00	1,00	6.827.010,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -
408		Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 2x20 A, 220-440V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	5,00	$ 44.083,00	$ 220.415,00	5,00	$ 220.415,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 220.415,00
409		Suministro, transporte e instalación de Automático tipo riel 1x40 A, 220V, 20-6 KA. Incluye marcación RETIE.	UND	1,00	$ 54.122,00	$ 54.122,00	1,00	$ 54.122,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 54.122,00
410		Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	54,00	$ 42.536,00	$ 2.296.944,00	54,00	$ 2.296.944,00	0,00	0,00	9,00	$ 382.824,00	63,00	$ 2.679.768,00
Subtotal						$ 33.998.524,00		$ 33.998.524,00		$ 9.879.936,00		$ 382.824,00		$ 24.501.412,00
		SALIDAS												
411		Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. YOA MIDI 24 LEDs 400mA NW740 Flat glass 5139 437232 30,4W 4053 lm . Incluye sistema antirobo , stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	7,00	$ 3.004.048,00	$ 21.028.336,00	7,00	$ 21.028.336,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 21.028.336,00

	ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022														
	CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL					VALOR DEL CONTRATO INICIAL		$ 3.945.859.179,00		VALOR ADICIONAL		$ 960.840.527,00			
	CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA														
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I														

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
412		Suministro, transporte e instalación de luminaria ref. YOA MIDI 24 LEDs 900mA NW740 Flat glass 5119 437232 68,5W 7664 lm . Incluye sistema antirobo , stickers de marcación y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	5,00	$ 3.004.048,00	$ 15.020.240,00	5,00	$ 15.020.240,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 15.020.240,00
413		Suministro, transporte e instalación de proyector marca SCHREDER ref. INDU FLOOD GEN2 3, 240 LEDs, 320W 42537 Lm;distribución fotométrica y óptica del lad según estudio fotométrico. Incluye: marcación y demás accesorios de instalación.	UND	6,00	$ 3.566.065,00	$ 21.396.390,00	6,00	$ 21.396.390,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 21.396.390,00
414		Suministro, transporte e instalación de salida tomacorriente en cofre metálico cal. 18 con chapa y llave y dimensiones aproximadas de 30x20x16 cma para empotrar en graderia. Incluye cableado 3 Cu No 12 THW, ducto PVC 3/4", caja PVC rectangular o cuadrada. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	$ 228.156,00	$ 456.312,00	2,00	$ 456.312,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 456.312,00
Subtotal						$ 57.901.278,00		$ 57.901.278,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 57.901.278,00
		CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN:												
415		Legalización de la instalación ante el operador de red. Incluye revisión de baja tensión y disponibilidad de servicio.	UND	1,00	$ 454.469,00	$ 454.469,00	1,00	$ 454.469,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 454.469,00
416		Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (D)	UND	1,00	$ 7.020.506,00	$ 7.020.506,00	1,00	$ 7.020.506,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 7.020.506,00
417		Elaboración de planos y memorias de obra eléctrica As Build.	UND	1,00	$ 928.203,00	$ 928.203,00	1,00	$ 928.203,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 928.203,00
		Certificación plena de conformidad con RETILAP para alumbrado exterior o interior expedida por organismo acreditado ONAC. (D)	UND		$ 1.965.893,00	$ 0,00	1,00	$ 1.965.893,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.965.893,00
Subtotal						$ 8.403.178,00		$ 10.369.071,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 10.369.071,00
					SUBTOTAL BOSQUE NORTE	$ 597.839.973,00		$ 719.031.573,00		$ 130.083.147,00		$ 30.377.446,00		$ 600.631.915,00
		ITEM NO PREVISTOS												
		Pañete 1:4 para muro de contención existente incluye malla vena	ML		$ 18.490,00		62,60	$ 1.157.474,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	62,60	$ 1.157.474,00
		Limpieza y retiro de pintura con grata para instalación de pañete.	M2		$ 11.199,00		56,00	$ 627.144,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	56,00	$ 627.144,00
		Suministro e instalacion de concreto de 3000psi entre via y sardinel ancho entre 6cm y 8cm profundidad 30 cm	ML		$ 35.168,00		78,46	$ 2.758.497,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	78,46	$ 2.758.497,00
		Suministro e instalacion de sardinel prefabricado en concreto de 20X20X50cm	ML		$ 133.402,00		4,10	$ 546.948,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	4,10	$ 546.948,00
		Construcción franja de ajuste 10x7cm en concreto para adoquín	ML		$ 13.972,00		130,00	$ 1.816.360,00	19,02	265.747,00	0,00	$ 0,00	110,98	$ 1.550.613,00
		Corte de concreto e=10cm	ML		$ 11.222,00		71,80	$ 805.740,00	51,80	581.300,00	0,00	$ 0,00	20,00	$ 224.440,00
		Anclajes para concreto diámetro 1/2"	UND		$ 53.646,00		224,00	$ 12.061.504,00	66,00	3.553.836,00	0,00	$ 0,00	158,00	$ 8.507.668,00
		Pañete 1:4 para muro de contención de 5cm incluye malla vena.	M2		$ 89.420,00		25,00	$ 2.235.500,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 2.235.500,00
		Pintura en vinilo tipo koraza (3 manos) para muro de contención en gradería	M2		$ 33.881,00		46,91	$ 1.589.358,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	46,91	$ 1.589.358,00
		Suministro e instalación de cable guaya alma acero 1/4" de tensión para cerramiento cancha	ML		$ 31.797,00		46,20	$ 1.469.021,00	0,00	0,00	33,32	$ 1.059.476,00	79,52	$ 2.528.497,00
		Construcción de cuneta en V en concreto de 3000Psi desarrollo 30cm e=0.08m	ML		$ 30.291,00		13,83	$ 418.925,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	13,83	$ 418.925,00
		Ajuste de Modulacion Cerramiento h:1.00 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo, pintura, pines de varilla de anclaje y tapa circular 2 1/2" e=2mm	ML		$ 441.304,00		54,26	$ 23.945.155,00	45,46	20.061.680,00	0,00	$ 0,00	8,80	$ 3.883.475,00
		Cerramiento cancha h total= 8.00m, en malla eslabonada h=3,00m, malla nylon #3 h=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en platina 2"x3/16" con pintura intemperie y anticorrosivo	ML		$ 1.287.021,00		27,38	$ 35.238.635,00	0,00	0,00	3,64	$ 4.684.756,00	31,02	$ 39.923.391,00
		Cerramiento cancha h total= 7.00m, en malla eslabonada h=2,00m, malla nylon #3 h=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en platina 2"x3/16" con pintura intemperie y anticorrosivo	ML		$ 1.125.565,00		21,03	$ 23.670.632,00	0,00	0,00	22,54	$ 25.370.235,00	43,57	$ 49.040.867,00
		Cerramiento cancha h total= 5,00 y 8,00m en malla nylon #3 h=5,00m y 8,00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm con pintura intemperie y anticorrosivo	ML		$ 575.577,00		23,22	$ 13.364.898,00	23,22	13.364.898,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ -

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.945.859.179,00	VALOR ADICIONAL $ 960.840.527,00
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA			

OBJETO: ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL
		Desmonte y reubicacion de luminaria de alumbrado publico	UND		$ 39.202,00		1,00	$ 39.202,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 39.202,00
		Desmonte y reubicacion de megafono de informacion comunitaria	UND		$ 39.202,00		1,00	$ 39.202,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 39.202,00
		Mantenimiento a gabinete existente	UND		$ 1.494.522,00		1,00	$ 1.494.522,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.494.522,00
		Traslado de poste de concreto de 14 metros de altura con camara de seguridad	UND		$ 4.682.228,00		1,00	$ 4.682.228,00	0,00	0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 4.682.228,00
		Poda raidcular, formacion, corte y cicatrización de raíces para árbol	UND		$ 690.559,00				0,00	0,00	1,00	$ 690.559,00	1,00	$ 690.559,00
		Ajuste de Modulo de cerramiento en malla eslabonada galv. 2"cal 10, Tubo estructural de cerramiento 2" espesor 2.5 mm y marco en ángulo 11/2" x 3/16", acabado en anticorrosivo y pintura interperie	M2		$ 377.112,00				0,00	0,00	86,25	$ 32.525.910,00	86,25	$ 32.525.910,00
		Suministro e instalación de baranda metálica según diseño	ML		$ 778.457,00				0,00	0,00	17,00	$ 13.233.769,00	17,00	$ 13.233.769,00
		Suministro e instalacion Platina cuadrada entre 15x15 y 20x20 e= 3/8 Acero A36 perforada para anclaje de Tuberia de Cerramiento de Cancha	UND		$ 67.539,00				0,00	0,00	10,00	$ 675.390,00	10,00	$ 675.390,00
		Suministro e instalacion de Rejilla grande o cupula en aluminio de 6x4"	UND		$ 85.702,00				0,00	0,00	2,00	$ 171.404,00	2,00	$ 171.404,00
		Bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (10 cm x 10 cm), incluye acero de refuerzo	ML		$ 35.961,00				0,00	0,00	15,05	$ 541.213,00	15,05	$ 541.213,00
		Suministro de soporte Top Post en Y para luminaria ref.YOA MIDI	UND		$ 437.112,00				0,00	0,00	12,00	$ 5.245.344,00	12,00	$ 5.245.344,00
		SISTEMA PREFABRICADO DE DRENAJE EN CANAL DE HORMIGON POLIMERICO TIPO RP MONOLITIK DP-150V-270, (150MMx270MM, ANCHO INTERIOR 146MM, LONGITUD 1M, CAPACIDAD HIDRAULICA 14,9 LTS/S) INCLUYE REJILLA RANURADA EN POLIMERICO Y CONCRETO PARA BASE Y APOYO CANAL	ML		$ 791.420,00				0,00	0,00	42,00	$ 33.239.640,00	42,00	$ 33.239.640,00
		CANAL DE INSPECCION PARA MANTENIMIENTO DE HORMIGON POLIMERICO TIPO RD-DP-150V-270, ANCHO INTERIOR 146MM, INCLUYE REJILLA RANURADA EN POLIMERICO y CONCRETO 3000 PSI PARA BASE Y APOYO CANAL	UND		$ 791.420,00				0,00	0,00	4,00	$ 3.165.680,00	4,00	$ 3.165.680,00
		Suministro e intalación de Extensión para nivelación de Juego infantil	GI		$ 3.898.440,00				0,00	0,00	1,00	$ 3.898.440,00	1,00	$ 3.898.440,00
		Señalética principal en lamina HR con acabado en pintura electrostatica color Negro Mate 0122C (Cuerpo, Cartela y Base), con impresión en vinilo adhesivo latex según diseños, medidas Alto 190cm x Ancho 80.3cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	UND		$ 6.941.236,00				0,00	0,00	1,00	$ 6.941.236,00	1,00	$ 6.941.236,00
		Señalética de juegos y gimnasio en lamina HR con acabado en pintura electrostatica color Negro Mate 0122C (Cuerpo y Base), con impresión en vinilo adhesivo latex según diseños, medidas Alto 140cm x Ancho 60cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	Und		$ 5.821.523,00				0,00	0,00	1,00	$ 5.821.523,00	1,00	$ 5.821.523,00
		Señalética zonas verdes en lamina HR con acabado en pintura electrostatica color Negro Mate 0122C (Cuerpo y Base), con impresión en vinilo adhesivo latex según diseños, medidas Alto 100cm x Ancho 40cm, incluye canastilla de anclaje y cimentación en dado de concreto reforzado.	Und		$ 2.454.526,00				0,00	0,00	1,00	$ 2.454.526,00	1,00	$ 2.454.526,00
		Conexión y aterrizaje al SPT de estructura metalica de encerramiento de cancha	UND		$ 353.397,00				0,00	0,00	2,00	$ 706.794,00	2,00	$ 706.794,00
Subtotal								$ 127.960.946,00		$ 37.827.461,00		$ 140.425.895,00		$ 230.559.379,00
		SUBTOTAL BARRIO BOSQUE NORTE + ITEM NO PREVISTOS						$ 846.992.519,00		$ 167.890.606,00		$ 170.303.341,00		$ 831.191.284,00
		VALOR TOTAL OBRAS GRUPO I			$ 3.945.859.179,00			$ 4.906.699.706,00		$ 987.872.490,00		$ 1.006.586.443,00		$ 4.906.699.706,00
		DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS												$ 0,00

ANEXO MODIFICATORIA No 2 CONTRATO No 24 DE 2022

CONTRATISTA: CONSORCIO EQUIPO URBANO PL	VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 3,945,859,179.00	VALOR ADICIONAL	$ 960,840,527.00	
CONTRATANTE: ALCALDIA DE BUCARAMANGA					
OBJETO:	ADECUACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - GRUPO I				

BALANCE DE OBRA

CONDICIONES INICIALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICIONAL DE OBRA N°2		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CONDICIONES SEGÚN BALLANCE DE OBRA N°2	
Nº	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD REALES	VALOR TOTAL

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.U.	DESCRIPCION			PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando en la operación matemática (multiplicación entre valor unitario ofertado y la cantidad) la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	ADMINISTRACIÓN	A=	A=	26.00%
NOTA 3: El A.U. y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	UTILIDAD	U=	U=	2.00%
NOTA 4: El presente proceso no contempla cálculo del costo indirecto por imprevistos, por lo cual, los imprevistos se tramitarán conforme los dispone los artículos 4, 5 y 27 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 4 de la ley 1150 de 2007, así como la jurisprudencia relacionada para su reconocimiento y pago. El proponente no debe ofertar ni discriminar el concepto de imprevisto (I)	TOTAL A.U	A.U.=	A.U.=	30.00%

ING. CESAR AUGUSTO AREVALO PEREZ
COSORCIO EQUIPO URBANO PL
CONTRATISTA

VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS
INTERVENTORIA