IDRD-2172-2022-056

Bogotá D.C., 06 de octubre de 2022

No. 20222100304142 Código Web: UxO8M
FECHA:07-10-2022 15:53:26 FOLIOS: 1
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUC
REMITENTE: SOLIUN SAS
ASUNTO: RESPUESTA A COMUNICADO IDRD NO 202241002
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Arquitecto:
Hernan Carrero
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD
SUBDIRECCION TECNICA DE CONSTRUCCIONES
La ciudad

Referencia: **Contrato de consultoría No. 2170-2022** cuyo objeto es: **"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS, DE LA LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE".**

Asunto: **RESPUESTA A COMUNICADO IDRD No.20224100202101 "APROBACION DE PLANES Y PROGRAMAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA Y PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA"**

Por medio de la presente, se da respuesta a las observaciones mencionadas en el documento relacionado en el asunto de la siguiente manera:

1. **OBSERVACION NUMERO 1**

> Por lo anterior, esta Supervisión solicita se informe acerca del estado de la aprobación de los planes y programas antes mencionados, en razón a que el plazo ya se encuentra cumplido; y de igual forma se le requiere para que allegue la presentación de un programa completo de seguridad y salud en el trabajo del contrato de Interventoría según las obligaciones antes mencionadas.

RESPUESTA No.1:

Se informa que mediante radicados 202221002965152 de fecha 30 de septiembre de 2022 y 20222100296582 se remitieron los planes y programas aprobados por los profesionales de la interventoría, los cuales se relacionan de la siguiente manera:

PLANES Y/O PROGRAMAS
Plan de Gestión social
Sistema de Gestión, Salud y Seguridad en el Trabajo
Plan de Manejo Ambiental
Programa de Estudios y Diseño (Gantt de Seguimiento)
Plan de Calidad
Plan de inspección, medición y ensayos

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2022.11.02 09:23:17 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

Respecto a la solicitud del programa completo de seguridad y salud en el trabajo del contrato de interventoría, se da la claridad que se encuentra en proceso de elaboración, ya que los anexos técnicos SST de la interventoría menciona lo siguiente:

3.1 DOCUMENTOS QUE SE DEBEN ALLEGAR DENTRO DE LOS PRIMEROS QUINCE (15) DÍAS LA ETAPA DEL DIAGNOSTICO AMBIENTAL.

3.1.1 SISTEMAS DE GESTIÓN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

LA INTERVENTORÍA deberá exigir, revisar, avalar y realizar seguimiento del SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SG SST presentado por EL CONTRATISTA, conforme a lo normatividad aplicable del Decreto único reglamentario del sector trabajo No 1072 de 2015, Resolución 312 de 2019, (o según la norma vigente aplicable a la etapa del contrato), por el cual se definen los estándares mínimos del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo, los cuales corresponden al conjunto de normas, requisitos y procedimientos de obligatorio cumplimiento de los empleadores y contratantes mediante los cuales se establecen, verifican y controlan las condiciones básicas de capacidad técnico-administrativa y de suficiencia patrimonial y financiera indispensables para el funcionamiento, ejercicio y desarrollo de actividades en el Sistema de Gestión de SST.

Lo cual se ha realizado, ya que se radicó en plan de Sistema de gestión y saludo y seguridad en el trabajo del contratista Parque Molinos PC una vez aprobado por esta interventoría mediante radicado IDRD No. 20222100296582, así mismo se está realizando el seguimiento del plan durante el desarrollo del contrato.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: No aplica
Elaboró: LEJA

IDRD

Tecnica

DEP. PROYECTOS

SOLIUN

NIT. 900.768.458-0

20222100423073

IDRD-2172-2022-065

Bogotá D.C., 06 de octubre de 2022

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20222100304122 Código Web: hQFU4f
FECHA:07-10-2022 16:52:09 FOLIOS: 4
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUC
REMITENTE: SOLIUN SAS
ASUNTO: COPIA -OBSERVACIONES A INFORMACIÓN ENVIA
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores
CONSORCIO PARQUE LOS MOLINOS PC
CALLE 54 A No.15-76 OFICINA 404
La ciudad

Referencia: **Contrato de consultoría No. 2170-2022** cuyo objeto es: **"REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS, DE LA LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE".**

Asunto: **OBSERVACIONES A INFORMACION ENVIADA DE ESQUEMA BASICO**

Por medio de la presente se informa que una vez revisada la información allegada el 01 de octubre de 2022 y el 04 de octubre de 2022 respecto al producto de esquema básico, se envían en 06 folios las observaciones y sugerencias dadas por la profesional de urbanismo de la interventoría para que sean atendidas para la entrega programada.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: (06) Folios
Con copia: IDRD-Subdireccion Técnica de Construcciones 3 folios
Elaboró: VOM-LEJA

Medellín, 05 de octubre de 2022

Ingeniero
RAUL DELGADO
INTERVENTORIA SOLIUN SAS
Bogotá

Asunto: Observaciones a los productos recibidos sobre entrega de esquema básico urbano el 01 y 04 de octubre en el marco de la interventoría al COMPONENTE URBANO Y PAISAJISTICO del contrato IDRD-SG-CM-007-2022 cuyo objeto es "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS, DE LA LOCALIDAD RAFAEL URIBE".

Cordial saludo,

AEU Arquitectos en calidad de interventor del componente URBANO del contrato de consultoría No. IDRD-SG-CM-007-2022, en cumplimiento de sus funciones y conforme a los productos del componente urbano recibidos el 01 y 04 de octubre identifica que, para la etapa de ESQUEMA BASICO, se debe considerar los parámetros establecidos en el anexo técnico, numeral 3.7:

3.7 ESQUEMA BÁSICO
El contratista consultor presentará a la interventoría los componentes del Esquema Básico donde se muestran la alternativa de diseño orientada a la forma y el espacio público buscando satisfacer las necesidades de las comunidades. Por lo tanto, este componente busca elaborar el diseño conceptual y los posibles trazados del parque.
En esta etapa se deben adelantar la propuesta conceptual del trazado del parque que garanticen la menor conectividad de parques, accesibilidad peatonal y el menor impacto a la estructura ecológica principal.
Estos diseños conceptuales deben ser los que permitan estimar el orden de magnitud de las intervenciones e identificar los aspectos relevantes para el proyecto.
INSUMOS NECESARIOS.
Para la realización de esquema básico se requiere
- *Coberturas POT vigente – Servidor de mapas*
- *Mapa de referencia distrital*
- *Plan de Desarrollo vigente*
- *Información catastral*
- *Información predial*
- *Consultas con las entidades distritales y empresas de servicios públicos, si es el caso*
- *Las demás que se requieran para la correcta ejecución del contrato.*

PRODUCTOS- ENTREGABLES

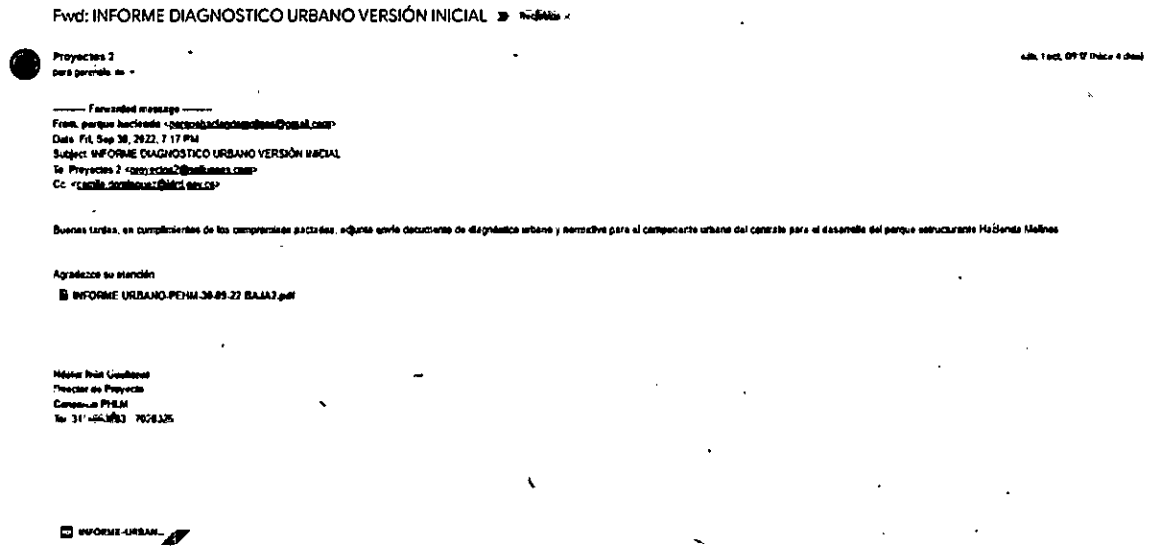
⊗ Delimitación georreferenciada del área de influencia directa e indirecta del proyecto
⊗ Diagnóstico preliminar de los aspectos urbanos relevantes producto de los resultados de la visita de reconocimiento, análisis de las estructuras del POT vigente e identificación de las potencialidades en la estructura funcional, estructura ecológica principal y otros proyectos en el área.
⊗ Definición preliminar de las posibles áreas de intervención
⊗ Formulación de la propuesta de implantación urbana a nivel de franjas funcionales (identificación de aceras, ciclo ruta, separador, calzadas).
⊗ Planos generales georreferenciados de análisis urbanos
⊗ Identificación de las entidades relacionadas con el desarrollo del proyecto.
⊗ Estimación de cantidades generales que permitan establecer un costo preliminar del componente.
⊗ Conclusiones y recomendaciones a tener en cuenta para la siguiente etapa.

Tomado del IORD.

Información recibida:

- Correo electrónico recibido el 01 de octubre:

*Este correo contiene un archivo adjunto: INFORME-URBANO-PEHM-30-09-22-BAJA2



Fwd: INFORME DIAGNOSTICO URBANO VERSIÓN INICIAL

Proyectos 2

---------- Forwarded message ---------
From: parque hacienda
Date: Fri, Sep 30, 2022, 7:17 PM
Subject: INFORME DIAGNOSTICO URBANO VERSIÓN INICIAL
To: Proyectos 2
Cc:

Buenas tardes, en cumplimientos de los compromisos pactados, adjunto envío documento de diagnóstico urbano y normativo para el campesarte urbano del contrato para el desarrollo del parque estructurante Hacienda Molinos

Agradezco su atención

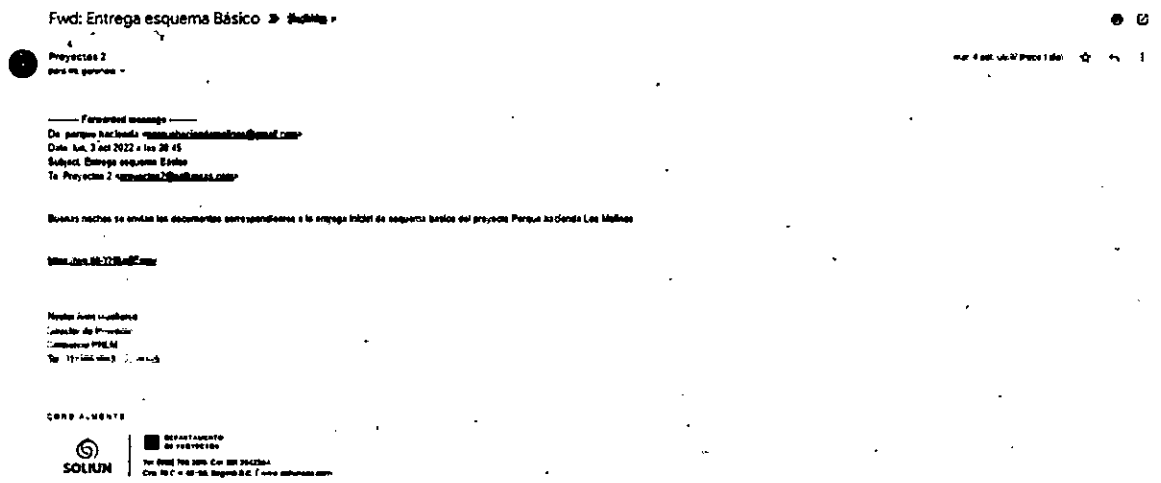
INFORME URBANO-PEHM-30-09-22 BAJA2.pdf

Héctor Iván Cuellar
Director de Proyecto
Consorcio PHLM
Tel: 31

INFORME-URBAN...

- Correo electrónico recibido el 04 de octubre:

*Este correo contiene un link adjunto: https://we.tl/t-YHIkp5Eqmv



Fwd: Entrega esquema Básico

Proyectos 2

——— Forwarded message ———

Subject: Entrega esquema Básico

Buenas noches se envían los documentos correspondientes a la entrega inicial de esquema básico del proyecto Parque Jacienda Los Molinos

SOLRUN

El link a su vez contiene la siguiente información:

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
ESQUEMA-BASICO-03-09-22	3/10/2022 8:41 p. m.	Carpeta de archivos	

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
@ PHLM_ESQUEMA_1	3/10/2022 8:29 p. m.	Adobe Acrobat D...	8.917 KB
@ PHLM_ESQUEMA_2	3/10/2022 8:31 p. m.	Adobe Acrobat D...	152.923 KB
@ PHLM_ESQUEMA_3B	3/10/2022 8:38 p. m.	Adobe Acrobat D...	109.405 KB
MEMORIA-PROPUESTA-URBANA-03-09-22	3/10/2022 8:28 p. m.	Adobe Acrobat D...	86.536 KB

Teniendo en cuenta la información presentada, nos permitimos realizar las siguientes <u>observaciones generales:</u>

1. Se sugiere COMPLEMENTAR la **Fundamentación teórico conceptual del proceso de diseño propuesto** a partir de considerar las siguientes preguntas:
    - *¿Cómo el proyecto se alinea con los Objetivos de Desarrollo Sostenible?*
    - *¿Cómo el proyecto redefine el espacio urbano?*
    - *¿Cómo actúa el proyecto sobre las condiciones funcionales del espacio urbano que pueden ser de índole físico-espacial y socio-cultural entre las cuales destacan: condicionantes naturales y ambientales, valores históricos y patrimoniales, determinantes jurídicas y normativas, organización social, movilidad, usos del suelo, ¿densidad poblacional, equipamiento, redes de infraestructura y mobiliario urbano?*
    - *¿Cómo actúa el proyecto sobre las características formales del espacio urbano, es decir, sobre los elementos estructuradores como la trama, las calles, las plazas, espacios abiertos y el cruce, así como sobre la variedad de formas y tipos de elementos arquitectónicos (arquitectura urbana)?*

- *¿Cómo actúa el proyecto sobre la memoria, la legibilidad, la imaginabilidad, la identidad, la congruencia y la cohesión del lugar, valores intangibles vitales para la integralidad de la intervención?*

2. Se solicita a la consultoría tener en cuenta la **compatibilización de la función ecológica, ambiental, y urbanística ligada al diseño del PARQUE**, que permita entender el proyecto sobre principios integrales como:
   - *Mejoramiento de los ecosistemas que hacen parte del parque a través de acciones que incidan en un cambio en la calidad del aire, el agua y el suelo, incentivando la biodiversidad apoyados en especies autóctonas de fácil mantenimiento.*
   - *El proyecto posibilita espacios con equidad social a partir de la participación de la comunidad en la toma de decisiones sobre los espacios que van a habitar y al cual le van a dar sentido.*
   - *El proyecto hace un uso efectivo del espacio de forma que posibilita espacios seguros y bien distribuidos.*
   - *El proyecto permite facilidad de acceso a todas las dotaciones con las que cuente el lugar como Equipamientos colectivos que sirvan de conectores sociales y sean espacios incluyentes y multifuncionales.*
   - *El proyecto propende por realizar un diseño naturalizado, es decir, acorde al entorno donde se ubica el parque. De este modo se reducirá el impacto ambiental y atraerá a la fauna.*
   - *Desde los principios ecológicos, el parque debe integrar de manera natural el cuerpo de agua, renaturalizando los bordes con vegetación que cumpla la función de contener y evitar la erosión y las avenidas torrenciales, y que sirvan a su vez de conexión y hábitat para especies de fauna.*
   - *Tener en cuenta las características del medio donde se quiere implantar el área verde, en relación al suelo, vegetación e hidrología, entre otros aspectos físicos.*
   - *Recrear hábitats a partir de la disposición de la vegetación para atraer especies específicas Partiendo del qué y cómo se evidencian*

Por otro lado, teniendo en cuenta los entregables relacionados en el Anexo técnico, nos permitimos presentar en el siguiente cuadro la relación de las observaciones presentadas al avance entregado por la consultoría.

Cuadro 1. Relación de entregables en etapa de Esquema Básico

ENTREGABLE	CUMPLE	CUMPLE PARCIAL	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
· Delimitación georreferenciada del área de influencia directa e indirecta del proyecto	X			

+ Diagnóstico preliminar de los aspectos urbanos relevantes producto de los resultados de la visita de reconocimiento, análisis de las estructuras del POT vigente e identificación de las potencialidades en la estructura funcional, estructura ecológica principal y otros proyectos en el área.	X			Se recomienda hacer una matriz síntesis que resuma la entidad y la respectiva normativa aplicable para la intervención del parque. Se recomienda relacionar los Objetivos de Desarrollo Sostenible y la pertinencia en la definición proyectual. Se recomienda definir conclusiones para los tres ejes temáticos que son la base de la estrategia de intervención.
· Definición preliminar de las posibles áreas de intervención	X			El planteamiento es coherente y se relaciona claramente con el diagnostico. Se sugiere revisar la ubicación de la zona de niños planteada en el área recreodeportiva. Se sugiere diferenciar claramente las etapas del proyecto, y evidenciar claramente el área que se va a desarrollar en Fase 3 y que es la que esta a cargo de la consultoria.
· Formulación de la propuesta de implantación urbana a nivel de franjas funcionales (identificación de aceras, ciclo ruta, separador, calzadas).	X			
· Planos generales georreferenciados de análisis urbanos	X			Se solicita en los planos de diagnóstico revisar la escala de los textos. Se solicita en los planos de esquema básico complementar nombres de calles principales, barrios, equipamientos, y lo que se considere necesario. Se sugiere presentar un plano de la red ecológica estructurante a una escala mayor que relacione el parque con relación al sistema de ciudad
Identificación de las entidades relacionadas con el desarrollo del proyecto.		X		Se recomienda hacer una matriz síntesis que resuma la entidad y la respectiva normativa aplicable para la intervención del parque.
· Estimación de cantidades generales que permitan establecer un costo preliminar del componente.	X			
· Conclusiones y recomendaciones a tener en cuenta para la siguiente etapa.	X			Se recomienda ahondar especificamente a partir de las investigaciones técnicas que se tienen a la fecha, sobre todas las posibles implicaciones técnicas que puede tener el proyecto en su etapa de desarrollo técnico para generar un panorama sobre posibles implicaciones técnicas que se puedan tener
OBSERVACIONES GENERALES				El diagnostico evidencia un ejercicio riguroso y preciso con un rastreo de información de diversas fuentes secundarias y primarias que arroja un documento completo y coherente. El esquema básico relaciona claramente las estrategias proyectuales a la luz de los insumos arrojados por el diagnostico. Es un esquema preciso que se aborda desde tres

				ejes temáticos y que a su vez se evidencia una clara búsqueda en la estrategia de comunicación.

Con base en las anteriores observaciones se establecen los siguientes porcentajes de avance para el componente urbano. Ver cuadro 2

Cuadro 2. Porcentajes de avance con relación a los productos entregados por la consultoría

No.	ENTREGABLE	% PRODUCTO	% EJECUTADO
1	· Delimitación georreferenciada del área de influencia directa e indirecta del proyecto	5%	5%
2	+ Diagnóstico preliminar de los aspectos urbanos relevantes producto de los resultados de la visita de reconocimiento, análisis de las estructuras del POT vigente e identificación de las potencialidades en la estructura funcional, estructura ecológica principal y otros proyectos en el área.	25%	25%
3	· Definición preliminar de las posibles áreas de intervención	20%	20%
4	· Formulación de la propuesta de implantación urbana a nivel de franjas funcionales (identificación de aceras, ciclo ruta, separador, calzadas).	20%	20%
5	· Planos generales georreferenciados de análisis urbanos	10%	10%
6	Identificación de las entidades relacionadas con el desarrollo del proyecto.	5%	2%
7	· Estimación de cantidades generales que permitan establecer un costo preliminar del componente.	5%	5%
8	· Conclusiones y recomendaciones a tener en cuenta para la siguiente etapa.	10%	7%
	TOTAL	100%	94%

Cordialmente,

Arq. Verónica Ortiz Murcia
Magister en diseño urbano
AEU arquitectos

Elaboró: Arq. Veronica ortiz

BOGOTÁ | IDRD

Al contestar cite este número

Radicado IDRD No. 20224100221631

Bogotá D.C. 14-10-2022

Ingeniero
RAÚL ORLANDO DELGADO
Representante Legal
SOLIUN SAS
E-mail: proyectos@soliunsas.com
Carrera 70C No. 48-55
Teléfono: 7653016 - 3213980386
Ciudad

Asunto: Devolución de Planes y Programas del contrato de Consultoría IDRD-CTO-2170-2022 cuyo objeto corresponde a "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS, DE LA LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE."

Referencia: CONTRATO DE NTERVENTORÍA IDRD-CTO-2172-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS DE LA LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE.

Expediente Virtual: 2022800701602180E

RECIBIDO
LAURA GOMEZ
9:40
18/10/2022

Respetado Ingeniero, reciba un cordial saludo.

Mediante el presente se hace devolución de los planes y programas realizados por la consultoría, a los cuales se le efectuaron observaciones por parte del IDRD mediante radicado IDRD No. 20224100220751 del 14/10/2022.

Los documentos que se anexan se describen a continuación:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS
Radicado 20222100295152 Remisión de planes y programas - consultor contrato consultoría No. 2170-2022	1-113 + 1 CD
Radicado 20222100296582 Remisión de planes y programas - consultor contrato consultoría No. 2170-2022	1-137 + 1CD + 1 programación
TOTAL	**250**

Cordialmente,

ALEJANDRO JOSE OCAMPO MORA
Profesional Especializado Grado 11
SUPERVISOR DE CONTRATO

Anexos: (250) folios + 2CD + 1 programación
Copia: N/A

Elaboró: Ing. Alejandro Cárdenas Morales – Contratista STC

Proyectó: Ing. Alejandro Cárdenas Morales – Contratista STC

Revisó: Ing. Camilo Andrés Domínguez Hernández – Área Técnica

Abogada María Angelica Gonzales Martínez – Contratista STC

Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 No. 59A - 06
Tel: 660 54 00
www.idrd.gov.co
Info: Línea 195

TENICA

DEP. PROYECTOS

SOLIUN

NIT. 900.768.458-0

IDRD-2172-2022-073

Bogotá D.C., 20 de octubre de 2022



Arquitecto:
Alejandro Ocampo
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD
SUBDIRECCION TECNICA DE CONSTRUCCIONES

La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 2172-2022** cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS DE LA LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE".**

Asunto: **REMISIÓN DE ACTA DE INSPECCION EN TERRENO Y COTIZACION- ENELCODENSA**

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de inspección en terreno realizada el pasado 06 de octubre de 2022 realizada por ENEL CODENSA y la cotización realizada y enviada el día 19 de octubre de 2022 al correo del consultor CONSORCIO PARQUE MOLINOS PC para el traslado de la infraestructura por adecuación del terreno.

Asi las cosas, se remite los documentos en mención para que el IDRD tome conozca el valor y los documentos que requieren si aprueban la solicitud que tiene vigencia de 60 días.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: (05) Folios
Con copia: No aplica
Elaboró: LEJA

codensa

ACTA DE INSPECCIÓN EN TERRENO

SUBGERENCIA DE REDES

INFORMACIÓN GENERAL (campos obligatorios para dar trámite a la solicitud)

Fecha de visita:	No. cliente:	No. GP - 1427035
06 / 10 / 22		

Colaborador:	Nombre del Inspector:	Cédula:	Avantel / Celular:
Inael	Jose Rodriguez J.	1032445181	3202802448

Nombre del cliente o área que solicita:	No. Orden GOM:	No. Radicación / Solicitud:	Teléfono:
Nestor Galleros	Boleta pago		3115853883

Dirección / vereda / finca:	Barrio/municipio:	Hora Inicio:	Hora Fin:
Kr 5 J Entre calle 49 c y 48 Molinos			

CD:	PF:	Potencia (KVA)	Tap:	Exclusivo:	Tipo Subestación:
S-3862	70177969	—	—	Si ☐ No ☒	Poste ☒ H ☐ Local ☐ Sótano ☐ Pedestal ☐

No. de Salidas en B.T.:	Calibre de salidas en B.T.:	Actualización:	No. de serie del CD:	Año del CD:	Marca del CD:
—	—	Si ☐ No ☐	—	—	

Persona de contacto en terreno:	Cédula:	Teléfono:
Nestor Galleros		3115853883

Descripción de la solicitud del cliente: Traslado de Infraestructura por adecuación de terreno

A los _____ días del mes de _____ de _____ se hicieron presentes en el inmueble de la _____ en representación de CODENSA S.A. E.S.P. el señor _____ con C.C. _____ quien efectuó inspección en terreno atendiendo solicitud remitida a CODENSA S.A. E.S.P. Dicha revisión fue atendida por _____ con C.C. _____ en calidad de _____

Nombre del cliente:	Nombre Inspector:
Nestor Galleros	
Firma y C.C.	Firma y C.C. 1032445181

NIVEL DE TENSIÓN

AP	☐
BT	☐
MT	☐
MT - BT	☒

TIPO DE SOLICITUD

Calidad de Servicio	☐	Hurtos	☐
Afectación Comunidad	☐	Daños	☐
Estado Infraestructura	☐	Comercial	☐
Presupuesto Terceros	☒	Podas	☐

CONDICIONES DE TRABAJO

Acceso Vehicular	Si ☒	No ☐
Telemáticos	Si ☐	No ☒
Cuáles?:		

ESTADO DEL TRANSFORMADOR

Sistema de puesta a tierra	Bueno ☒	Malo ☐
Cortacircuitos	Bueno ☒	Malo ☐
Pararrayos	Bueno ☒	Malo ☐
Fuga de aceite	Si ☐	No ☒

MEDIDAS EN TRANSFORMADOR

Vab		Van		Ia	
Vac		Vbn		Ib	In
Vbc		Vcn		Ic	

CONFIGURACIÓN DE LA ACOMETIDA

Red Trenzada	Si ☒	No ☐
Predio Normalizado	Si ☒	No ☐
Estado de la acometida	Bueno ☒	Malo ☐
Ubicación de medidores	Interior ☐	Exterior ☒

MEDIDAS PUNTO DE CONEXIÓN

Vab		Van		Ia	
Vac		Vbn		Ib	In
Vbc		Vcn		Ic	

RED DE MEDIA TENSIÓN

Red Aérea	☒	Red Subterránea	☐
Espacio Público	☒	Espacio Privado	☐
Estado estructuras	Bueno ☒	Malo	☐
Puesta a tierra	Si ☒	No	☐

RED DE BAJA TENSIÓN

Red Aérea	☒	Abierta	☐	Trenzada	☒	Estado estructuras: Bueno ☒ Malo ☐
Red Subterránea	☐	Barraje	☐	Empalmada	☐	
Espacio Público	☒	Espacio Privado	☐			
Sistema de puesta a tierra	☒ Si	☐ No				

TIPO DE TRABAJO

Línea Energizada ☐ Línea Desenergizada ☒ Obra Civil ☐ Forestal ☐ Trabajo de Primer Contacto ☐

PROCEDIMIENTO EJECUCIÓN TRABAJOS

ITEM	CONV	EQUIPO / ELEMENTO
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

Nota: Utilizar las siguientes abreviaturas para el procedimiento

AB	ABRIR DISMAN	CR	CERRAR DISMAN
CA+	Colocar cable	CA-	Retirar cable
BL+	Bloqueo dispositivo puesta a tierra	BL-	Cuando se desbloquea dispositivo de puesta a tierra
DEV	El jefe de trabajo devuelve al CC la zona	ENT	El CC entrega al jefe de trabajo la zona
FP+	Colocar fusible	FP-	Retirar fusible
PA+	Abrir pases	PA-	Cerrar pases
AA	Abrir cable	BA	Cerrar el cable
AU	Empalmar cables	BU	Desempalmar cables
Be+	Habilitar dispositivo de recierre	Bc	Inhabilitar dispositivo de recierre

codensa

ACTA DE INSPECCION EN TERRENO

SUBGERENCIA DE REDES

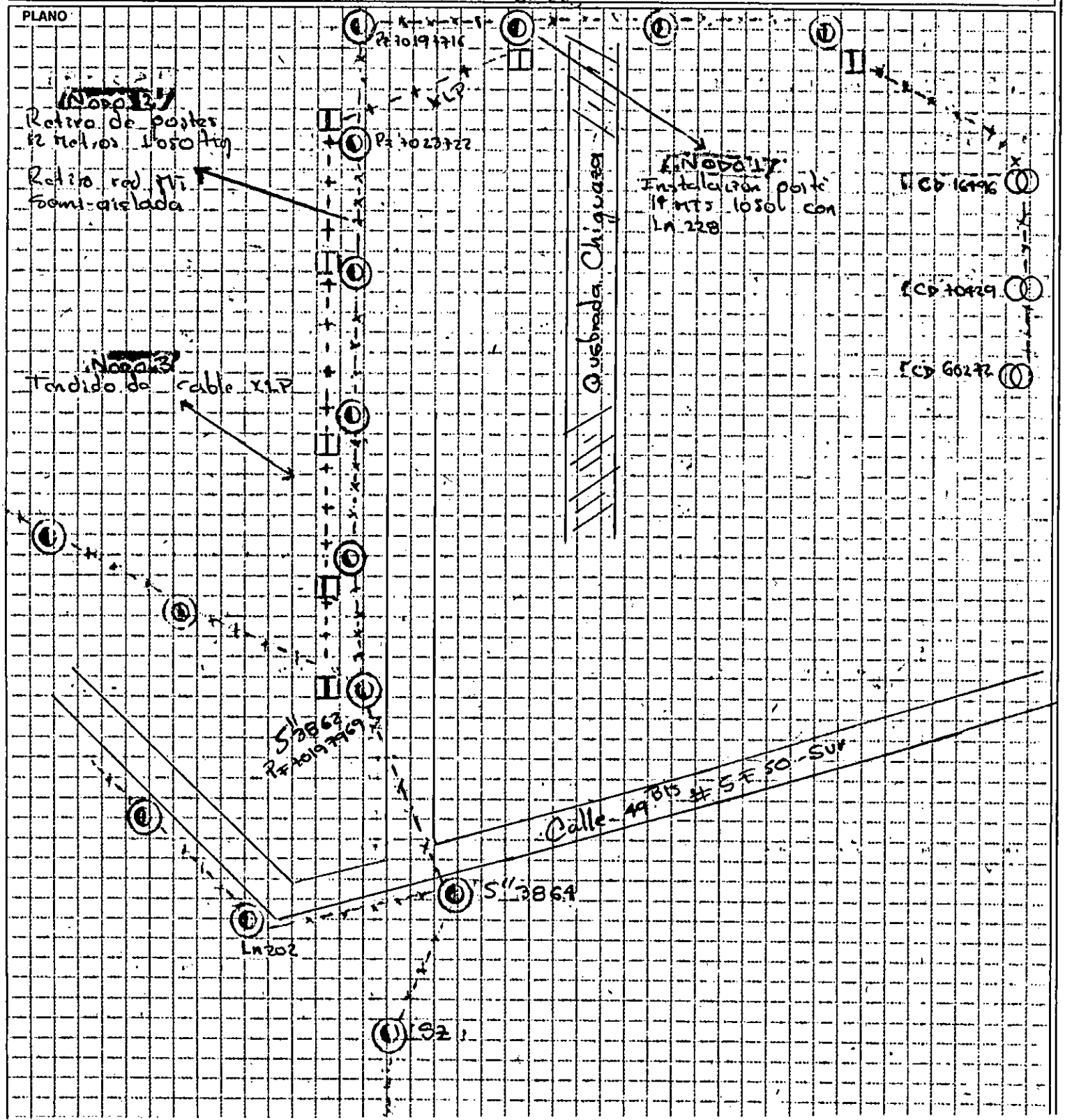
PLANO LEVANTAMIENTO EN TERRENO

Fecha de visita:	No. Orden GOM:	No. GP:	No. Radicación / Solicitud
06 | 10 | 22			

RESULTADO DE LA VISITA:

En operación Relacionado se encuentra terreno del IDRD - Alcaldía de Bogotá, el cual solicitan subterranización de estructuras y circuito pícotal por adecuación de parque en la zona.
Se anexa datos en plano.
Se anexa Registro fotográfico.

PLANO



Gmail

parque hacienda <parquehaciendamolinos@gmail.com>

310103470-CONSORCIO PARQUE MOLINOS-Cotizacion Enel Colombia

Parrado Gomez, Karen, Enel Colombia <karen.parrado@enel.com> 19 de octubre de 2022, 16:23
Para: "parquehaciendamolinos@gmail.com" <parquehaciendamolinos@gmail.com>
Cc: Codensa ABPS <BackObrasaTerceros@americasbps.com>

INTERNAL

Buenas tardes Nestor, espero se encuentre bien

A continuación se envía cotización realizada de acuerdo a tu solicitud y visita realizada por nuestro equipo de trabajo para su revisión y aprobación

enel codensa

RG03-PC125

Presupuesto a particulares

Versión 2

7/18/2014

NOMBRE DEL CLIENTE	CONSORCIO PARQUE MOLINOS PC	FECHA DE ELABORACIÒN	10/19/2022
		VIGENCIA	60 DIAS

SOLICITUD / RADICADO:	310103470	VALORACIÓN:	TDC 1043

ALCANCE:	Traslado de infraestructura por adecuación en terreno

SUBTOTAL SIN IVA	$ 50,036,437
IVA 19%	$ 9,506,923
TOTAL PRESUPUESTO	$ 59,543,360

En caso de aprobación, requerimos de los siguientes documentos:

- Cedula propietario / representante legal
- RUT con vigencia de los últimos 2 meses
- Certificado de libertad y tradición del predio
- Orden de compra especificando forma de pago: 100% pago por anticipado

Por favor completar el cuadro abajo:

Razón social	
NIT	
Dirección	
Ciudad	
Teléfono	
Tipo de retenedor	
Forma de pago	
ENTREGA FACTURA	
Contacto entrega factura Nombre	
Correo de entrega	
Dirección	
Ciudad / Municiplo	
Teléfono	

Saludos y quedo atenta

Karen Parrado Gómez

e-Industries B2B

enel X

Enel X

Carrera 13ª # 93-66 Piso 5, Bogotá - Colombia

T +571 601 6060.ext. 5449 - M +57 3134880116

karen.parrado@enel.com

www.enelx.com

2 adjuntos

Image001.png
35K Ver Explorar y descargar

enel
codensa

ACTA DE INSPECCION GP1427035.pdf
768K Visualizar como HTML Explorar y descargar

IDRD-2172-2022-074

Bogotá D.C., 20 de octubre de 2022

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20222100318582 Código Web: ?=14+x
FECHA:24-10-2022 11:34:02 FOLIOS: 8
RADICADOR: IVAN EDUARDO BOHORQUEZ GODOY
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUC
REMITENTE: SOLIUN SAS RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIV
ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO 20224100214311 Y 20
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Arquitecto:
Alejandro Ocampo
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD
SUBDIRECCION TECNICA DE CONSTRUCCIONES

La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 2172-2022** cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST, PRESUPUESTAL Y JURÍDICA A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS DE LA LOCALIDAD RAFAEL URIBE URIBE".**

Asunto: **RESPUESTA A COMUNICADO IDRD No.20224100214311 Y 20224100220751 "APROBACION Y REVISION DE PLANES Y PROGRAMAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA"**

Por medio de la presente nos permitimos dar claridad y respuesta punto a punto a sus inquietudes, de la siguiente manera:

1.COMPONENTE AMBIENTAL Y METODOLOGÍA DE GESTIÓN DE RIESGO:

A continuación, se muestra la trazabilidad que se realizó de revisión y aprobación de la Metodología de Plan de Manejo Ambiental en dos versiones, realizando observaciones mediante comunicados IDRD-2172-2022-033 e IDRD-2172-2022-054, adicional realizando mesas de trabajo entre las profesionales de la interventoría y consultoría.

Para la metodología de gestión de riesgos, se informa que se realizó la revisión de dos versiones mediante comunicados IDRD-2172-2022-058 e IDRD-2172-2022-055, por parte de la interventoría y se remitió la versión aprobada mediante comunicado IDRD No.20222100295152.

Respecto a las observaciones dadas por las profesionales de la entidad a esta metodología de riesgos durante la semana del 10 al 14 de octubre, se informa que el consultor Consorcio Parque Los Molinos PC se encuentra en la subsanación de las mismas y como compromiso de la mesa de trabajo realizada el pasado 14 de octubre de 2022 entre las partes IDRD, consultor e interventoría el compromiso se estableció para el día 19 de octubre de 2022, como seguimiento a este compromiso la interventoría realizó comunicado de entrega perentoria de este documento IDRD-2172-2022-075 para un día hábil.

2.PLAN DE CALIDAD:

Se informa que, para la aprobación de este plan, se realizaron dos revisiones de este documento, las cuales fueron observadas mediante comunicados IDRD-2172-2022-034 y la aprobación de este documento

mediante comunicado IDRD-2172-2022-045 y la radicación mediante comunicado IDRD No.20222100295152.

3.PLAN DE GESTION SOCIAL:

Respecto a la solicitud de informar los soportes de verificación que dieron el proceso de revisión y aprobación de este plan, se adjunta lo siguiente:

- Trazabilidad de las observaciones y lista de chequeo que la interventoría ha hecho al PGS.
- Cronograma y criterios para la revisión de presentación, informes y demás documentos del componente social.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: (07) Folios
Con copia: No aplica
Elaboró: LEJA

GESTION SOCIAL

CONTRATO INTERVENTORIA No. 2771-2022

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL

SEGUIMIENTO PGS

ACTIVIDADES DE GESTIÓN SOCIAL	SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				DICIEMBRE				ENERO				FEBRERO				MARZO			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Revisiòn - validación de Plan de Gestion Social	X																											
CARACTERIZACION DE LA ZONA																												
Elaboracin de metodologia para diagnostico social(cartografia Social	X																											
Acompañamiento a ejercicios de cartografia social						X		X																				
Sistematizacion de proceso de cartografia								X																				
Elaboracin de metodologia para mercado social(encuestas!	X																											
Acompañamiento a ejercicios de Aplicacion de encuestgas							X	X																				
Sistematizacion y analisis del proceso de analisis de proceso de cartografia								X																				
PROGRAMA DE INFORMACIÓN																												
Verificar- seguimiento a cronograma social	X				X				X				X				X				X				X			
Verificar- revisar presentacion informativa de reunion (inicio, avance, final)			X												X												X	
Acompañamiento a reuniones informativas informativas (inicio, Avance final)			X												X												X	
Verificacion de Aplicación de encuesta de eventos			X												X												X	
PROGRAMA DE DIVULGACION																												
Revision de Piezas informativas de Convocatorias a reuniones			X												X												X	
Verificar distribución de Comunicados de información a la comunidad			X												X												X	
Revision de presentaciones a reuniones			X												X												X	
Revisión y validación de los soportes presentados por el contratista de cada una de las actividades ejecutadas reuniones, Socialización voz a voz.			X												X												X	
PROGRAMA ATENCION CIUDADANA																												
Verificar y realizar seguimiento al procedimiento de atención				X				X				X				X				X				X				X
Verificar el tiempo de atención , según lo establecido en las obligaciones especificas.				X				X				X				X				X				X				X
Realizar el seguimiento del registro de los requerimientos ciudadanos				X				X				X				X				X				X				X
PROGRAMA EVALUACION Y SEGUIMIENTO																												
Asistencia a comité de seguimiento	X		X		X		X		X		X		X		X		X		X		X		X		X		X	
Revision informe mensual					X				X				X				X				X							
Revision informe final																												X
PROGRAMA INCLUSION A POBLACION DIFERENCIAL																												
Verificar y realizar seguimiento al desarrollo de talleres de prevencion de violenica	de acuerdo a programacion del consultor																											
Verificar y realizar seguimiento alproceso de contracion de personal con enfoque de genero					X				X				X				X				X				X			

MARIA DEL ROSARIO CARDENAS J.

Elaboró Residente Social Interventoria

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE:	PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS	LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE URIBE
DIRECCIÓN:	CARRERA 5L Y 5A CON CALLE 51 SUR Y 48 P SUR	CODIGO:	18-457

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	GLADYS TATIANA MORALES
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2170 DE 2022

DATOS DE INTERVENTORIA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA	
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2771 DE 2022	
FECHA DE REVISIÓN:	13/09/2022	VERSION NO. 1

REVISION PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. LOCALIZACION DEL PROYECTO			
1,1 DESCRIPCION DE LA LOCALIZACION DEL PROYETO			NO PRESENTA LOCALIZCION DEL PROYECTO
1.2 MARCO NORMATIVO			NO CORRESPONDE

CARACTERIZACION DE LA ZONA

1.1. DIAGNOSTICO SOCIAL			
1.1.1 CARTOGRAFIA SOCIAL			NO REALIZA DESCRIPCION DE LAS DOS ACTIVIADES A REALIZAR
1.2. ESTUDIO DE MERCADO SOCIAL			
1.2 1 ENCUESTA			

PROGRAMA INFORMACION

1. INFORME PROGRAMA INFORMACION	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1.1 CRONOGRAMA DE REUNION			PRESENTA INFORMACION IGUAL A LA REGISTRADA EN EL ANEXO TECNICO
1.2 REUNION INFORMATIVA INICIO			
1.3 REUNION INFORMATIVA AVANCE			
1.4 REUNION INFORMATIVA FINALIZACION			
1.5 REUNIONES EXTRAORDIARIAS			
1,6 FIRMA ACUERDO CIUDADANO			
MEDIOS EN FISICO			
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO			
2. PRESENTACION			
3. ACTAS DE REUNION			
4. LISTADOS DE ASISTENCIA A REUNION			
5.. FORMATO DE EVALUACION DE SESION			

PROGRAMA DIVULGACION

1. ENTREGA DE MEDIOS	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 ELABORACION VOLANTE	X	X	
1,2 ELABORACION VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO	X	X	
1,3 ENTREGA DE FORMATO DE VOLANTES	X	X	
1,4 RADICACION DE CARTAS INTERSECTORIAL	X	X	
1,5 REGISTRO FOTOGRAFICO	X	X	

PROGRAMA ATENCION CIUDADANA

1. PROGRAMA DE ATENCION CIUDADANA	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 CREACION CORREO INSTITUCIONAL			NO ESTABLECEN TIEMPOS DE RESPUESTA
1.2 LINEA TELEFONICA			
1,3 PRESENTACION CRONOGRAMA ATENCION USUARIOS			
1.5 FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO			

PROGRAMA DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO			SE SOLICITA REVISAR ITEMS DE COMITES DE SEGUIMIENTO
1.2 INFORME MENSUAL			
1.3 INFORME FINAL			

PROGRAMA DE INCLUSION A POBLACION DIFERENCIAL

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 TALLERES DE PREVENCION VIOLENCIA DE GENERO	X	X	
1,2 CONTRATACION PERSONAL CON ENFOQUE DE GENERO	X	X	

FIRMA

NOMBRE: MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE:	PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS	LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE URIBE
DIRECCIÓN:	CARRERA 5L Y 5A CON CALLE 51 SUR Y 48 P SUR	CODIGO:	18-457

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	GLADYS TATIANA MORALES
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2170 DE 2022

DATOS DE INTERVENTORIA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA	
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2771 DE 2022	
FECHA DE REVISIÓN:	19/09/2022	VERSION NO. 2

REVISIÓN PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. LOCALIZACION DEL PROYECTO			
1,1 DESCRIPCION DE LA LOCALIZACION DEL PROYETO			NO PRESENTA LOCALIZCION DEL PROYECTO
1.2 MARCO NORMATIVO			NO CORRESPONDE

CARACTERIZACION DE LA ZONA

1.1. DIAGNOSTICO SOCIAL			NO REALIZA DESCRIPCION DE LAS DOS ACTIVIADES A REALIZAR
1.1.1 CARTOGRAFIA SOCIAL			
1.2. ESTUDIO DE MERCADO SOCIAL			INCLUYE ETAPA DE PREFACTBILIDAY FACTIBILIDAD LA CUAL NO CORRESPONDE AL CONTRATO
1.2.1 ENCUESTA			

PROGRAMA INFORMACION

1. INFORME PROGRAMA INFORMACION	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1.1 CRONOGRAMA DE REUNION			NO PRESENTA TIEMPOS DE ENTREGA DE PRESENTACION Y VOLANTES A INTERVENTORIA PARA REVISION Y VALIDACION
1.2 REUNION INFORMATIVA INICIO			
1.3 REUNION INFORMATIVA AVANCE			
1.4 REUNION INFORMATIVA FINALIZACION			
1.5 REUNIONES EXTRAORDIARIAS			
1,6 FIRMA ACUERDO CIUDADANO			
MEDIOS EN FISICO			
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO			
2. PRESENTACION			
3. ACTAS DE REUNION			
4. LISTADOS DE ASISTENCIA A REUNION			
5. FORMATO DE EVALUACION DE SESION			

PROGRAMA DIVULGACION

1. ENTREGA DE MEDIOS	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1.1 ELABORACION VOLANTE	X	X	
1,2 ELABORACION VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO	X	X	
1,3 ENTREGA DE FORMATO DE VOLANTES	X	X	
1,4 RADICACION DE CARTAS INTERSECTORIAL	X	X	
1,5 REGISTRO FOTOGRAFICO	X	X	

PROGRAMA ATENCION CIUDADANA

1. PROGRAMA DE ATENCION CIUDADANA	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1.1 CREACION CORREO INSTITUCIONAL	X	X	
1.2 LINEA TELEFONICA	X	X	
1.3 PRESENTACION CRONOGRAMA ATENCION USUARIOS	X	X	
1.5 FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO	X	X	

PROGRAMA DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO	X		CONTINUA MENCIONANDO LA PROGRAMACION DE REUNIONES DE COMITÉ POR LA CONSULTORIA
1.2 INFORME MENSUAL	X	X	
1.3 INFORME FINAL	X	X	

PROGRAMA DE INCLUSION A POBLACION DIFERENCIAL

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1.1 TALLERES DE PREVENCION VIOLENCIA DE GENERO	X	X	
1,2 CONTRATACION PERSONAL CON ENFOQUE DE GENERO	X	X	

FIRMA

NOMBRE: MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE:	PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS	LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE URIBE
DIRECCIÓN:	CARRERA 5L Y 5A CON CALLE 51 SUR Y 48 P SUR	CODIGO:	18-457

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	GLADYS TATIANA MORALES
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2170 DE 2022

DATOS DE INTERVENTORIA	
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2771 DE 2022
FECHA DE REVISION:	22/09/2022

VERSION NO. 3

REVISION PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 LOCALIZACION DEL PROYECTO			
1,1 DESCRIPCION DE LA LOCALIZACION DEL PROYETO	X		
1 2 MARCO NORMATIVO	X		Revisar redacción, puntuación y puntualmente referencias de donde se saco toda la información

CARACTERIZACION DE LA ZONA

1 1 DIAGNOSTICO SOCIAL			No realiza descripcion de los puntos del diagnostico social apendice social
1 1 1 CARTOGRAFIA SOCIAL			
1.2 ESTUDIO DE MERCADO SOCIAL			Este es fundamental para el proyecto, aclarar con que encuesta o herramienta se va a conseguir esta información del mercado social
1 2 1 ENCUESTA			Incluye etapa de prefactibilidad y factibilidad las cuels no incluyen en el contrato

PROGRAMA INFORMACION

1 INFORME PROGRAMA INFORMACION	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1.1 CRONOGRAMA DE REUNION			No mencionan la entreg de volantes de convocatoria Revisar según el nuevo decreto 555 de POT el numero de asistentes
1 2 REUNION INFORMATIVA INICIO			
1 3 REUNION INFORMATIVA AVANCE			
1 4 REUNION INFORMATIVA FINALIZACION			
1 5 REUNIONES EXTRAORDIARIAS			
1,6 FIRMA ACUERDO CIUDADANO			Esto es un copia y peque del anexo técnico, el bien es lo que se debe de hacer, la idea no es que copien el anexo en el PGS
MEDIOS EN FISICO			
1 REGISTRO FOTOGRÁFICO			
2 PRESENTACION			no mencionan el envio de los soportes de reuniones a la entidad para revision y validacion
3 ACTAS DE REUNION			
4 LISTADOS DE ASISTENCIA A REUNION			
5 FORMATO DE EVALUACION DE SESION			no mencona la entrega de formatos de evaluacion de la sesion

PROGRAMA DIVULGACION

1 ENTREGA DE MEDIOS	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 1 ELABORACION VOLANTE	X		
1,2 ELABORACION VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO	X		
1,3 ENTREGA DE FORMATO DE VOLANTES	X		
1,4 RADICACION DE CARTAS INTERSECTORIAL	X		
1,5 REGISTRO FOTOGRAFICO	X		

PROGRAMA ATENCION CIUDADANA

1 PROGRAMA DE ATENCION CIUDADANA	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 1 CREACION CORREO INSTITUCIONAL	X	X	
1 2 LINEA TELEFONICA	X	X	
1 3 PRESENTACION CRONOGRAMA ATENCION USUARIOS	X	X	
1 5 FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO	X	X	

PROGRAMA DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO	X	x	
1 2 INFORME MENSUAL	X	X	
1 3 INFORME FINAL	X	X	

PROGRAMA DE INCLUSION A POBLACION DIFERENCIAL

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1.1 TALLERES DE PREVENCION VIOLENCIA DE GENERO	X	X	
1,2 CONTRATACION PERSONAL CON ENFOQUE DE GENERO	X	X	

FIRMA

NOMBRE: MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE:	PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS	LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE URIBE
DIRECCIÓN:	CARRERA 5L Y 5A CON CALLE 51 SUR Y 48 P SUR	CODIGO:	18-457

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	GLADYS TATIANA MORALES
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2170 DE 2022

DATOS DE INTERVENTORIA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA	
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2771 DE 2022	
FECHA DE REVISIÓN:	30/09/2022	VERSION NO. 4

REVISION PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. LOCALIZACION DEL PROYECTO			
1,1 DESCRIPCION DE LA LOCALIZACION DEL PROYETO	X	X	
1 2 MARCO NORMATIVO	X	X	

CARACTERIZACION DE LA ZONA

1.1. DIAGNOSTICO SOCIAL			
1.1.1 CARTOGRAFIA SOCIAL			No realiza descripcion de los puntos del diagnostico socia) apendice socia)
1.2. ESTUDIO DE MERCADO SOCIAL			No se describe los dos productos por separado
1.2.1 ENCUESTA			

PROGRAMA INFORMACION

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. INFORME PROGRAMA INFORMACION			
1.1 CRONOGRAMA DE REUNION	X	X	
1.2 REUNION INFORMATIVA INICIO	X	X	
1.3 REUNION INFORMATIVA AVANCE	X	X	
1.4 REUNION INFORMATIVA FINALIZACION	X	X	
1.5 REUNIONES EXTRAORDIARIAS	X	X	
1,6 FIRMA ACUERDO CIUDADANO	X	X	
MEDIOS EN FISICO			
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO			
2. PRESENTACION			
3. ACTAS DE REUNION			
4. LISTADOS DE ASISTENCIA A REUNION			
5. FORMATO DE EVALUACION DE SESION			

PROGRAMA DIVULGACION

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. ENTREGA DE MEDIOS			
1,1 ELABORACION VOLANTE	X	X	
1,2 ELABORACION VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO	X	X	
1,3 ENTREGA DE FORMATO DE VOLANTES	X	X	
1,4 RADICACION DE CARTAS INTERSECTORIAL	X	X	
1,5 REGISTRO FOTOGRAFICO	X	X	

PROGRAMA ATENCION CIUDADANA

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. PROGRAMA DE ATENCION CIUDADANA			
1,1 CREACION CORREO INSTITUCIONAL	X	X	
1,2 LINEA TELEFONICA	X	X	
1,3 PRESENTACION CRONOGRAMA ATENCION USUARIOS	X	X	
1,5 FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO	X	X	

PROGRAMA DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO	X	X	
1 2 INFORME MENSUAL	X	X	
1,3 INFORME FINAL	X	X	

PROGRAMA DE INCLUSION A POBLACION DIFERENCIAL

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 TALLERES DE PREVENCION VIOLENCIA DE GENERO	X	X	
1,2 CONTRATACION PERSONAL CON ENFOQUE DE GENERO	X	X	

FIRMA

NOMBRE: MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE:	PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS	LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE URIBE
DIRECCIÓN:	CARRERA 5L Y 5A CON CALLE 51 SUR Y 48 P SUR	CODIGO:	18-457

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	GLADYS TATIANA MORALES
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2170 DE 2022

DATOS DE INTERVENTORIA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA	
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2771 DE 2022	
FECHA DE REVISION:	6/10/2022	VERSION NO. 5

REVISION PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 LOCALIZACION DEL PROYECTO			
1,1 DESCRIPCION DE LA LOCALIZACION DEL PROYETO	X	X	
1 2 MARCO NORMATIVO	X	X	

CARACTERIZACION DE LA ZONA

1.1 DIAGNOSTICO SOCIAL			
1 1 1 CARTOGRAFIA SOCIAL			SE SOLICITA REVISAR PRODUCTOS A ENTREGAR CON ANEXO TECNICO
1 2 ESTUDIO DE MERCADO SOCIAL			SE SOLICITA REVISAR-METODOLOGIA PRESNTADA PARA LA CARTOGRAFIA SOCIAL Y EL PGS
1 2 1 ENCUESTA			

PROGRAMA INFORMACION

1. INFORME PROGRAMA INFORMACION	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 1 CRONOGRAMA DE REUNION			AJUSTAR OBJETIVO DE REUNION DE AVANCE
1 2 REUNION INFORMATIVA INICIO			
1 3 REUNION INFORMATIVA AVANCE			AJUSTAR NUMERO DE ASISTENTES A REUNIONES
1 4 REUNION INFORMATIVA FINALIZACION			
1 5 REUNIONES EXTRAORDIARIAS			
1,6 FIRMA ACUERDO CIUDADANO			SE SOLICITA AJUSTAR NORMATIVIDAD EN RELACION A EMERGENCIA SANITARIA Y REUNION VIRTUAL
MEDIOS EN FISICO			
1 REGISTRO FOTOGRÁFICO			
2 PRESENTACION			
3 ACTAS DE REUNION			
4 LISTADOS DE ASISTENCIA A REUNION			
5 FORMATO DE EVALUACION DE SESION			

PROGRAMA DIVULGACION

1 ENTREGA DE MEDIOS	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 1 ELABORACION VOLANTE	X		
1,2 ELABORACION VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO	X		
1,3 ENTREGA DE FORMATO DE VOLANTES	X		AJUSTAR NUMERO DE PERSONAS CONVOCADAS A REUNIONES
1,4 RADICACION DE CARTAS INTERSECTORIAL	X		
1,5 REGISTRO FOTOGRAFICO	X		

PROGRAMA ATENCION CIUDADANA

1 PROGRAMA DE ATENCION CIUDADANA	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 1 CREACION CORREO INSTITUCIONAL	X	X	
1 2 LINEA TELEFONICA	X	X	
1.3 PRESENTACION CRONOGRAMA ATENCION UEUARIOS	X	X	
1 5 FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO	X	X	

PROGRAMA DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO	X	X	
1 2 INFORME MENSUAL	X	X	
1 3 INFORME FINAL	X	X	

PROGRAMA DE INCLUSION A POBLACION DIFERENCIAL

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1 1 TALLERES DE PREVENCION VIOLENCIA DE GENERO	X		SE SOLICITA REVISAR REDACCION Y SE DUPLICA INFORMACION EN EL PGS
1.2 CONTRATACION PERSONAL CON ENFOQUE DE GENERO	X		

NOTA SE REMITE A LA ENTIDAD QUIEN SOLICITA REVISAR OBJETIVOS
SE SOLICITA AJUSTAR TERMINOS Y DEFINICIONES
AJUSTAR DATOS EN CUADROS DE INFORACION DE LA INTERVENTORIA, IDRD Y CONSULTORIA

FIRMA

NOMBRE: MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL

REVISIÓN COMPONENTE GESTION SOCIAL

INFORMACIÓN DEL PARQUE - ESCENARIO

NOMBRE DEL PARQUE:	PARQUE HACIENDA LOS MOLINOS	LOCALIDAD:	RAFAEL URIBE URIBE
DIRECCIÓN:	CARRERA 5L Y 5A CON CALLE 51 SUR Y 48 P SUR	CODIGO:	18-457

DATOS DEL CONTRATISTA	
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	GLADYS TATIANA MORALES
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2170 DE 2022

DATOS DE INTERVENTORIA		
NOMBRE DE PROFESIONAL SOCIAL	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA	
No DE CONTRATO (SI APLICA)	2771 DE 2022	
FECHA DE REVISIÓN:	14/10/2022	VERSION NO. 8

REVISION PLAN DE GESTION SOCIAL

CONTENIDO	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. LOCALIZACION DEL PROYECTO			
1,1 DESCRIPCION DE LA LOCALIZACION DEL PROYETO	X	X	
1.2 MARCO NORMATIVO	X	X	

CARACTERIZACION DE LA ZONA

1,1. DIAGNOSTICO SOCIAL	X	X	
1,1,1 CARTOGRAFIA SOCIAL	X	X	
1,2. ESTUDIO DE MERCADO SOCIAL	X	X	
1,2,1 ENCUESTA	X	X	

PROGRAMA INFORMACION

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. INFORME PROGRAMA INFORMACION			
1,1 CRONOGRAMA DE REUNION	X	X	
1,2 REUNION INFORMATIVA INICIO	X	X	
1,3 REUNION INFORMATIVA AVANCE	X	X	
1,4 REUNION INFORMATIVA FINALIZACION	X	X	
1,5 REUNIONES EXTRAORDIARIAS	X	X	
1,6 FIRMA ACUERDO CIUDADANO	X	X	
MEDIOS EN FISICO			
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO	X	X	
2. PRESENTACION	X	X	
3. ACTAS DE REUNION	X	X	
4. LISTADOS DE ASISTENCIA A REUNION	X	X	
5. FORMATO DE EVALUACION DE SESION	X	X	

PROGRAMA DIVULGACION

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. ENTREGA DE MEDIOS			
1,1 ELABORACION VOLANTE	X	X	
1,2 ELABORACION VOLANTE INFORMATIVO DE INICIO	X	X	
1,3 ENTREGA DE FORMATO DE VOLANTES	X	X	
1,4 RADICACION DE CARTAS INTERSECTORIAL	X	X	
1,5 REGISTRO FOTOGRAFICO	X	X	

PROGRAMA ATENCION CIUDADANA

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1. PROGRAMA DE ATENCION CIUDADANA			
1,1 CREACION CORREO INSTITUCIONAL	X	X	
1,2 LINEA TELEFONICA	X	X	
1,3 PRESENTACION CRONOGRAMA ATENCION USUARIOS	X	X	
1,5 FORMATO DE ATENCION AL CIUDADANO	X	X	

PROGRAMA DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 COMITÉ DE SEGUIMIENTO AL PROYECTO	X	X	
1,2 INFORME MENSUAL	X	X	
1,3 INFORME FINAL	X	X	

PROGRAMA DE INCLUSION A POBLACION DIFERENCIAL

	REVISION	VERIFICACION	OBSERVACIONES
1,1 TALLERES DE PREVENCION VIOLENCIA DE GENERO	X	X	
1,2 CONTRATACION PERSONAL CON ENFOQUE DE GENERO	X	X	

FIRMA

NOMBRE: MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA

CARGO: PROFESIONAL SOCIAL