
	<b>INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL</b>	
	<b>FRANCISCO DE LA VILLOTA</b>	
	Decreto 0360 del 26 de agosto del 2003 CÓDIGO DANE 252001003096 - NIT: 800206349 – 2	
	<b>ESTUDIOS PREVIOS</b>	

## ESTUDIO DEL SECTOR PRINCIPIO DE PLANEACIÓN

La Institución Educativa, realiza el siguiente análisis del sector teniendo en cuenta la intención del proceso contractual que se desea realizar.

### 1. ASPECTOS GENERALES

#### 1. SOBRE LA DIMENSIÓN CONSTITUCIONAL EN QUE SE BASA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

El artículo 2 de la Constitución Política, establece como fines esenciales del Estado: “(...) *Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares.*”

El artículo 44 *Ibídem*, indica: “*Son derechos fundamentales de los niños: la vida, la integridad física, la salud y la seguridad social, la alimentación equilibrada, su nombre y nacionalidad, tener una familia y no ser separados de ella, el cuidado y amor, la educación y la cultura, la recreación y la libre expresión de su opinión.*”

(...)

“... *el Estado tienen la obligación de asistir y proteger al niño para garantizar su desarrollo armónico e integral y el ejercicio pleno de sus derechos. Cualquier persona puede exigir de la autoridad competente su cumplimiento ...*”.

“*Los derechos de los niños prevalecen sobre los derechos de los demás.*”



El artículo 67 *Ibídem*, establece: “*La educación es un derecho de la persona y un servicio público que tiene una función social; con ella se busca el acceso al conocimiento, a la ciencia, a la técnica, y a los demás bienes y valores de la cultura.*”

(...)

“*Corresponde al Estado regular y ejercer la suprema inspección y vigilancia de la educación con el fin de velar por su calidad, por el cumplimiento de sus fines y por la mejor formación moral, intelectual y física de los educandos; garantizar el adecuado cubrimiento del servicio y asegurar a los menores las condiciones necesarias para su acceso y permanencia en el sistema educativo.*”

#### 2. NECESIDAD DE LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS ADMINISTRATIVAS Y PADAGOGICAS EN LA SEDE PRINCIPAL DE LA INTITUCION EDUCATIVA

La Institución con el fin de garantizar la correcta y optima prestación del servicio público a la educación, brindando el bienestar adecuado al docente y discente, requiere contratar la adecuación y mejoramiento de las áreas administrativa y pedagógica de la sede principal de la institución educativa, con el fin de mantener espacios adecuados, seguros y agradables.

	<b>INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL</b>	
	<b>FRANCISCO DE LA VILLOTA</b>	
	Decreto 0360 del 26 de agosto del 2003 CÓDIGO DANE 252001003096 - NIT: 800206349 – 2	
	<b>ESTUDIOS PREVIOS</b>	

### 3. IMPORTANCIA DE LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA.

Realizar una adecuación y mejoramiento de las áreas administrativa y pedagógica de la sede principal de la institución educativa, redundando en la mejora en el rendimiento de los actores de la comunidad educativa, pues espacios y condiciones de la infraestructura adecuados genera en cada uno niveles de apropiación y cuidado por el entorno en el que se encuentre.

### 4. CIRCUNSTANCIA QUE CONLLEVA A LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA A LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS ADMINISTRATIVA Y PEDAGOGICA DE LA SEDE PRINCIPAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA:

- Seguridad y Bienestar: A todas las personas que se encuentran en la IE (estudiantes, docentes, directivos docentes, administrativos y demás comunidad educativa), se les debe garantizar espacios seguros y funcionales para el desarrollo de sus actividades.

#### Regulatorio:

- NORMA TÉCNICA COLOMBIANA - NTC 4595 del 18/03/2020 “Planeamiento y diseño de instalaciones y ambientes escolares”.

#### Código de la UNSPSC:

El código del servicio requerido que se define en el Clasificador de Bienes y Servicios es:

Descripción Clase	Código Clase
Servicio de renovación y reparación de edificios comerciales y oficinas.	72121103

#### Técnico:



La adecuación y mejoramiento de las áreas administrativa y pedagógica de la sede principal de la institución educativa, técnicamente se fomenta en lo siguiente:

#### **Objetivo General:**

Propender por brindar adecuados y mejores espacios físicos a los miembros de la comunidad educativa.

#### **Objetivo Específico:**



- Garantizar que las instalaciones de las áreas administrativa y pedagógica de la sede principal de la institución educativa, sean funcionales, adecuadas y seguras.

	<b>INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL</b>		
	<b>FRANCISCO DE LA VILLOTA</b>		
	Decreto 0360 del 26 de agosto del 2003 CÓDIGO DANE 252001003096 - NIT: 800206349 – 2		
	<b>ESTUDIOS PREVIOS</b>		



**Ficha Técnica:**

El presente cuadro establece las descripciones objeto de mantenimiento, como también la unidad de medida y cantidades respectivamente:

Nivel	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unitario estimado	Precio total estimado
			<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>				
0	1	72121103	Localizacion y replanteo	50,00	M2	\$ 3.045,00	\$ 152.250,00
,00	2	72121103	Cerramiento provisional, h=2.10m	31,50	ML	\$ 23.537,00	\$ 741.415,50
,00	3	72121103	Demolicion y desmote de pasamano metalico	8,55	ML	\$ 9.906,00	\$ 84.696,30
,00	4	72121103	Demolicion de muro existente	5,01	M2	\$ 22.217,00	\$ 111.307,17
,00	5	72121103	Demolicion de gradas semicirculares existentes en 4 peldaños	8,60	M2	\$ 25.467,00	\$ 219.016,20
			<b>CIMENTACION Y ESTRUCTURA METALICA AMPLIACION FRONTAL, AMPLIACION ACCESO GRADAS, AMPLIACION BAÑO, Y ESCALERAS METALICAS</b>				
,00	6	72121103	Demolicion y retiro concreto piso pedestales	2,25	M2	\$ 94.172,00	\$ 211.887,00
,00	7	72121103	Excavación a mano material común para cimentación pedestal	2,05	M3	\$ 24.245,00	\$ 49.702,25
,00	8	72121103	Concreto solado 2500 PSI	2,25	M2	\$ 59.150,00	\$ 133.087,50
,00	9	72121103	Acero de refuerzo, corte y figurado para zapatas y pedestales	80,50	KG	\$ 11.570,00	\$ 931.385,00
,00	10	72121103	Concreto 3000 PSI zapata y pedestal, incluye formaleta	0,65	M3	\$ 676.000,00	\$ 439.400,00
,00	11	72121103	Relleno con material seleccionado y compactado	0,50	M3	\$ 171.600,00	\$ 85.800,00
,00	12	72121103	Fundición de placa de piso reposición	10,49	M2	\$ 71.500,00	\$ 750.035,00

	<b>INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL</b>		
	<b>FRANCISCO DE LA VILLOTA</b>		
	Decreto 0360 del 26 de agosto del 2003 CÓDIGO DANE 252001003096 - NIT: 800206349 - 2		
	<b>ESTUDIOS PREVIOS</b>		

,00	13	72121103	Platina de anclaje 0,2*0,2, e=3/8", incluye 4 pernos de 50cm, diámetro 1/2" con tuerca y arandela.	9,00	UND	\$ 45.500,00	\$ 409.500,00
,00	14	72121103	Tubo cuadrado estructural 100mmx100mm, incluye pintura anticorrosivo y esmalte	10,60	ML	\$ 90.740,00	\$ 961.844,00
,00	15	72121103	Perlin estructural en cajón perimetral 2x 150mmx50mm, anclados a losa existente incluye pintura anticorrosivo y esmalte	18,13	ML	\$ 110.500,00	\$ 2.003.365,00
,00	16	72121103	Perlin estructural en C - 1x 150mmx50mm, anclados a losa existente para área de apoyo, incluye pintura anticorrosivo y esmalte	31,10	ML	\$ 58.500,00	\$ 1.819.350,00
,00	17	72121103	Escalera metálica en perlin tipo cajón, en ángulo para huella y contrahuella, de acuerdo a planos	3,79	ML	\$ 624.000,00	\$ 2.364.960,00
<b>DIVISIONES MURO ESTRUCTURA LIVIANA SUPERBOARD - ESTRUCTURA PERFIL TIPO COLUMNA PARA FASE 1</b>							
,00	18	72121103	Platina de anclaje 0,2*0,2, e=3/8", incluye pernos diámetro 1/2" con tuerca, epoxico para anclaje sobre losa existente	14,00	UND	\$ 46.800,00	\$ 655.200,00
,00	19	72121103	Tubo cuadrado estructural 100mmx100mm, incluye pintura anticorrosivo y esmalte	46,00	ML	\$ 100.750,00	\$ 4.634.500,00
<b>CUBIERTA EN ESTRUCTURA METALICA Y TEJA PVC EN UNA SOLA AGUA</b>							
,00	20	72121103	Tubo rectangular de 3"x1-1/2",	68,15	ML	\$ 23.400,00	\$ 1.594.710,00

	<b>INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL</b>		
	<b>FRANCISCO DE LA VILLOTA</b>		
	Decreto 0360 del 26 de agosto del 2003 CÓDIGO DANE 252001003096 - NIT: 800206349 – 2		
	<b>ESTUDIOS PREVIOS</b>		

			cal.18, N+3.30, incluye pintura anticorrosivo y esmalte					
,00	21	72121103	Tubo rectangular de 3"x1-1/2", cal.18, cubierta a una sola agua, incluye pintura anticorrosivo y esmalte	140,00	ML			
						\$ 21.212,00	\$ 2.969.680,00	
,00	22	72121103	Suministro e instalación de Teja termoacustica en PVC	75,00	M2			
						\$ 97.500,00	\$ 7.312.500,00	
<b>COSTO TOTAL DEL PROYECTO</b>								<b>\$ 28.635.590,92</b>

#### Lugar de ejecución:

Sede Principal - Institución Educativa Municipal Francisco de la Villota - Municipio de Pasto, Departamento de Nariño.

#### Población Beneficiaria:

Comunidad Educativa en general.



#### Plazo:

Treinta (30) días calendario.

## 2. ESTUDIO DE LA DEMANDA Y LA OFERTA.

Se pudo constatar en la plataforma Secop, los siguientes procesos contractuales relacionados con mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura educativa.



NUMERO PROCESO	DE	OBJETO DEL PROCESO	ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR
MC-CC-3-2022		PINTURA TECHOS SEDE B COLEGIO CLASS.	BOGOTÁ D.C. - IED. CLASS	\$23.838.633,00
LB-MC-053-2022		"MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL CENTRO EDUCATIVO COLEGIO JOSE ANTONIO BELTRÁN SEDE B UBICADO EN LA VEREDA LA MARGELINA DEL MUNICIPIO DE LA BELLEZA, SANTANDER"	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA BELLEZA	\$27.843.457,20
IENSC-MC-08-2022		MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS SEDES DE LA	TOLIMA - INSTITUCIÓN EDUCATIVA NUESTRA	\$26.959.198,23

	<b>INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL</b>	
	<b>FRANCISCO DE LA VILLOTA</b>	
	Decreto 0360 del 26 de agosto del 2003 CÓDIGO DANE 252001003096 - NIT: 800206349 – 2	
	<b>ESTUDIOS PREVIOS</b>	

	INSTITUCION EDUCATIVA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN DE COYAIMA – TOLIMA.	SEÑORA DEL CARMEN - COYAIMA	
MC-024-2022	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA ZONA DEPORTIVA DEL COLEGIO FATIMA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE JORDÁN - SANTANDER	SANTANDER - ALCALDÍA MUNICIPIO DE JORDÁN	\$27.910.566,00
MC-SIM-147-2022	MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL EDUCATIVA RURAL PUERTO RICO SEDE VILLA DE AGUA BLANCA, MUNICIPIO DE ORITO, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO	PUTUMAYO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE ORITO	\$27.791.294,07

En la región de Nariño, se pudo constatar los siguientes procesos contractuales relacionados con el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura educativa:

NUMERO DE PROCESO	OBJETO DEL PROCESO	ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR
MC-097-2022	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO EDUCATIVO DE LA VEREDA GUANAMA GRANDE DEL RESGUARDO INDIGENA DE YASCUAL, MUNICIPIO DE TUQUERRES, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"	NARIÑO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE TUQUERRES	\$25.000.000,00
IMC 127-2022	ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NORMAL SUPERIOR DEL MAYO DEL MUNICIPIO DE LA CRUZ (N) - DENTRO DEL PROYECTO DENOMINADO FORTALECIMIENTO DE LA EDUCACIÓN PREESCOLAR, BÁSICA Y MEDIA Y ACCESO A LA EDUCACIÓN SUPERIOR EN EL DEPARTAMENTO	NARIÑO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE LA CRUZ	\$8.700.000,00

	<b>INSTITUCION EDUCATIVA MUNICIPAL</b>	
	<b>FRANCISCO DE LA VILLOTA</b>	
	Decreto 0360 del 26 de agosto del 2003 CÓDIGO DANE 252001003096 - NIT: 800206349 – 2	
	<b>ESTUDIOS PREVIOS</b>	

	DE NARIÑO, MUNICIPIO DE LA CRUZ (N). CÓDIGO BPIN 2022523780013.”		
CMC – 51 de 2022	ADECUACIONES LOCATIVAS DE LOS RESTAURANTES ESCOLARES DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JUAN PABLO II DEL MUNICIPIO DE NARIÑO (N.)	NARIÑO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE NARIÑO	\$28.000.000,00
MC-2022-137	CONTRATO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE PINTURA DEL RESTAURANTE ESCOLAR Y LAS AULAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOS ARRAYANES DEL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (N)	NARIÑO - ALCALDÍA MUNICIPIO DE CÓRDOBA	\$10.000.000,00

Así mismo se encontró las siguientes personas naturales y jurídicas que han ofertado y celebrado contratos relacionados con el mantenimiento, adecuación y mejoramiento de la infraestructura educativa en la región de Nariño.

NOMBRE	IDENTIFICACION
SEGUNDO FROILAN YANDÚN	13.073.707
JONHATAN ALEXANDER LOPEZ BASANTE	1.089.845.200
CIASPRO S.A.S	901253898-0
MARTHA LUCIA TOBAR	30.743.789
ANDREA CAROLINA CARDENAS	1.017.227.868
CARLOS HERNAN GUTIERREZ CORTES	1.081.594.183

**EUDOXIA MONCAYO GIRALDO**

Rectora.  
(Original Firmado)