PRESUPUESTO DE OBRA CIVIL	CODIGO:	FT-TEC-01
	VESION:	1
	FECHA DE APROBACION:	

OBJETO: **PRESUPUESTO DE ADECUACION DE PUEST0 DE SALUD MANZANILLO DEL MAR**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD CONTRACTUAL	BALANCE DE CANTIDADES			VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
				MENORES	MAYORES	FINAL		
1	**OBRAS CIVILES DESMONTE**							
1,1	Picada Rampa de acceso	M2	2	0	0	2	$ 8.666,05	$ 17.332,10
1,2	Demolicion de anden	M2	3	0	0	3	$ 8.666,05	$ 21.665,12
1,3	Desmonte Cielo Raso	M2	24	0	0	24	$ 13.876,51	$ 333.036,27
							Sub Total	**$ 372.033,49**
2	**RESANES Y PINTURA MUROS INTERIOR**							
2,1	Resanes Muros Estuco Plastico para Interiores y una Mano de Pintura incluye raspada.	M2	101	0	0	101	$ 7.194,20	$ 726.614,54
2,2	Pintura Muros Dos Manos Tipo 1	M2	339	0	34	373	$ 8.612,72	$ 3.216.593,74
2,3	Impermeabilizacion Roof Mastic de pintuco o Similar para Muros	M2	19	0	11	30	$ 15.590,25	$ 467.707,50
2,4	Resane media Caña Consultorio Odontologico	ML	13	0	0	13	$ 13.953,43	$ 181.394,65
							Sub Total	**$ 4.592.310,43**
3	**CIELO RASO EN DRY WALL**							
3,1	Suministro e insttalacion de Cielo Raso en Dry Wall incluye perfielria metalica calibre 27	M2	20	0	0	20	$ 33.851,07	$ 677.021,38
3,2	Resane Cielo Raso Masilla Tipo Mastic	M2	32	0	0	32	$ 7.194,20	$ 230.214,51
3,3	Pintura cielo raso TIPO 1 Dos Manos	M2	83	0	0	83	$ 8.612,72	$ 714.856,03
							Sub Total	**$ 1.622.091,91**
4	**PINTURA PILIAMIDA PARA CARETA HIERRO**							
4,1	Raspado y Grateado de Caretas de Hierro	M2	11	0	0	11	$ 10.924,12	$ 120.165,30
4,2	Pintura en Poliamida Color Blanco Caretas de Hierro	M2	11	0	0	11	$ 17.010,58	$ 187.116,34
4,3	Suministro e Instalacion de Puertas Metalicas Acero Galvanizado calibre 18 incluye bisagras y Cerreios Medidas(1,26x0,75) (1,27x0,78)(1,27x0,64)	UND.	3	0	0	3	$ 738.000,00	$ 2.214.000,00
							Sub Total	**$ 2.521.281,63**
5	**RESANES Y PINTURA MUROS EXTERIOR**							
5,1	Resane de Fachada (con Construmastic de pintuco) Junta Exterior	M2	23	0	0	23	$ 10.411,25	$ 239.458,80
5,2	Suministro y aplicación de Esgrafiado (Graniplass)	M2	33	0	0	33	$ 18.876,26	$ 622.916,69
5,3	Suministro y aplicación de Koraza doble Vida 10 años incluye lavado con hipoclorito 10%	M2	111	0	14	125	$ 13.326,63	$ 1.667.428,42
							Sub Total	**$ 2.529.803,91**
6	**PISOS Y RAMPA**							
6,1	Construccion de Anden 0.08 mt	M2	23	0	0	23	$ 43.560,95	$ 1.001.901,91
6,2	Rampa de Acceso en Granito Pulido	M2	3	0	0	3	$ 188.960,48	$ 566.881,43
6,3	Relleno Material Seleccionado para Plantillas	M2	23	0	0	23	$ 75.300,04	$ 1.731.901,01
							Sub Total	**$ 3.300.684,35**
7	**CARPINTERIA MADERA**	M2						
7,1	Suministro e Instalacion de Puerta Triplex entamborada Incluye marco Marco en Cedro 0,90X2,04	UND.	2	0	0	2	$ 577.668,95	$ 1.155.337,90
7,2	Suministro e Instalacion de Puerta en PVC incluye bisagras y Cerradura, 1,15x2,05	UND.	1	0	0	1	$ 323.900,00	$ 323.900,00
							Sub Total	**$ 1.479.237,90**
8	**IMPERMEABILIZACION CUBIERTAS**							
8,1	Retiro material de Impermeabilizacion	M2	20	0	0	20	$ 10.693,44	$ 213.868,86
8,2	Impermeabilizacion Redoblon con Manto Edil Caliente	M2	20	0	0	20	$ 26.917,29	$ 538.345,79
							Sub Total	**$ 752.214,65**
9	**INSTALACIONES**							
9,1	Traslado de puntos electricos	PUNT	6	0	0	6	13.057,7	$ 78.346,14
9,2	Desmonte terminal de Aires tipo split E Instalacion Incluye traslado de Tuberia de Cobre y Rubetex y punto de desague tuberia de 3/4	UND	1	0	0	1	464.057,7	$ 464.057,69
9,3	Punto Hidraulico 1/2	UND	1	0	0	1	18.838,2	$ 18.838,24
9,4	Punto Sanitario 2 pulg.	UND	1	0	0	1	11.769,5	$ 11.769,46
							Sub Total	**$ 573.011,53**
10	**OBRAS COMPENSATORIAS**							
10,1	**INSTALACIONES ELECTRICAS**							
10,1,1	Pintura acriica tipo trafico a dos capas e= 8 mils. Incluye consumibles.	M2	0	0	15	15	45.508,8	$ 664.427,75
							Sub Total	**$ 664.427,75**

SUBTOTAL OBRAS COSTO DIRECTO	**$ 18.407.097,56**

ADMINISTRACION	22%	$ 4.049.561,46
IMPREVISTO	3%	$ 552.212,93
UTILIDAD	5%	$ 920.354,88
IVA/UTILIDAD	19%	$ 174.867,43

VALOR TOTAL	**$ 24.104.094,26**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACIÓN	A=	22%
IMPREVISTO	I=	3%
UTILIDAD	U=	5%
TOTAL A.I.U	A.I.U.=	30%

ELABORO: ING. Reynaldo Ahumada - Asesoría Externa SID.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co