INFORME EVALUACION PROCESO CONTRACTUAL

PROCESO DE SELECCIÓN POR INVITACIÓN PRIVADA No. 015 DE 2022

1. OBJETO:

"APOYO PARA LA GESTIÓN CATASTRAL EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MARINILLA, ANTIOQUIA"

En la Empresa de Desarrollo Sostenible del Municipio de Marinilla "SUMAR" a los (**11**) días del mes de noviembre de 2022, se reunieron los integrantes del comité de Contratación de acuerdo al art 3.3.2 del Manual de Contratación de la entidad, con el fin de evaluar las propuestas presentadas:

MARÍA EUGENIA GARCÍA GIRALDO – Directora Administrativa y Financiera
JOANA ANDREA OROZCO BUILE – Directora Planeación e Infraestructura
JUAN DAVID DUQUE MARTINEZ – Técnico Operativo Logístico

CONSDIDERACIONES

Que mediante Acta Nro. 007 de 08 de noviembre de 2022 del comité de contratación se aprueba la apertura del proceso contractual del Contrato de Consultoría: "APOYO PARA LA GESTIÓN CATASTRAL EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MARINILLA, ANTIOQUIA" por un valor de SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL PESOS M/L ($ 755.066.000), para el desarrollo de la evaluación se aprueba como orden del día:

1) Información de las propuestas presentadas.
2) Ofertas presentadas.
3) Verificación de requisitos
4) Evaluación Técnica y Económica

2. INFORMACIÓN DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS:

SUMAR invitó a tres oferentes a presentar propuesta a saber:

ORDEN	MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	NIT	DV
1	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.	811.006.525	4
2	G & G TECHNOLOGY S.A.S.	900.741.663	7

3	SISTEMAS DE INGENIERIA Y CONSULTORIAS S.A.S.	811.036.050	6

Tabla 1. Oferentes Invitados

De los anteriores oferentes invitados, manifestaron interés los siguientes:

ORDEN	MANIFESTACIÓN DE INTERÉS	NIT	DV
1	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.	811.006.525	4
2	SISTEMAS DE INGENIERIA Y CONSULTORIAS S.A.S.	811.036.050	6

Tabla 2. Manifestaciones de Interés

De los dos oferentes que manifestaron interés, solo uno dentro del término establecido por la Invitación Privada presentó propuesta. Durante el término establecido en el CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES de las Condiciones de Contratación se habilitó al siguiente oferente que presentó manifestación de Interés:

No	OFERENTE	NIT.	ASEGURADORA GARANTÍA DE SERIEDAD	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA	PLAZO
1	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.	811.006.525 – 4	SEGUROS DEL ESTADO N°. 21 – 44 - 101398564	$ 755.066.000	1.5 MESES

Tabla 3. Habilitado

3. OFERTAS PRESENTADAS

Cumpliendo con el plazo de entrega requerido en la Invitación Privada 015 de 2022, Se recibió la siguiente oferta:

No	OFERENTE	NIT.	ASEGURADORA GARANTÍA DE SERIEDAD	VALOR TOTAL OFERTA ECONOMICA	PLAZO
1	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.	811.006.525 – 4	SEGUROS DEL ESTADO N°. 21 – 44 - 101398564	$ 755.066.000	1.5 MESES

Tabla 4. Propuestas Presentadas

4. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Se procede a la verificación de los REQUISITOS HABILITANTES de acuerdo con los requerimientos de la

Invitación Privada.

Verificados los requisitos habilitantes se obtuvo el siguiente resultado así:

		DESCRIPCIÓN	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.			PROPONENTE 2			PROPONENTE 3		
			CUMPLE	INCUMPLE	N.A.	CUMPLE	INCUMPLE	N.A.	CUMPLE	INCUMPLE	N.A.
JURIDICOS	1	Carta de presentación de la Propuesta	X								
	2	Hoja de vida de la función pública (PJ - PN)	X								
	3	Copia de la cédula de ciudadanía del Representante Legal de la empresa oferente o de la de la persona natural que presenta la oferta	X								
	4	Copia libreta militar			X			X			X
	5	Certificado de Existencia y Representación Legal no sea superior de treinta (30) calendario anterior a la fecha de cierre de la presente Solicitud.	X								
	6	Registro Único Tributario (RUT) Actualizado	X								
	7	Copia de la Tarjeta Profesional y de la cédula del Revisor Fiscal o contador del Oferente	X								
	8	Autorización en caso de que tenga alguna limitación para contratar			X						
	9	Documento de conformación de Uniones Temporales, Consorcios u otras formas asociativas			X			X			X
LEGALES	10	Certificado de Antecedentes Disciplinarios - PROCURADURÍA (PJ - PN)	X								
	11	Certificado de Responsabilidad Fiscal - CONTRALORÍA (PJ - PN)	X								
	12	Antecedentes Judiciales POLICÍA NACINAL (PN)	X								
	13	Certificado de Medidas Correctivas POLICÍA NACINAL (PN)	X								
	14	Certificado Delitos Sexuales POLICÍA NACINAL (PN)	X								
	15	Certificado de Inhabilidades e Incompatibilidades	X								
	16	Declaración Juramentada de Multas o Sanciones	X								
	17	Certificado de no estar Incurso en demanda por alimentos			X			X			X
	18	Declaración juramentada de Bienes y Renta			X			X			X
	19	Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados	X								
F	20	Estados Financieros de los dos (2) últimos años, con corte a 31 de diciembre.	X								
TECNICOS	21	Garantía de seriedad de la oferta.	X								
	22	Carta manifestación de Interés, HdeV, diploma de grado, Certificado COPNIA, estudios complementarios, cédula, experiencia del Coordinador del Proyecto.	X								
	23	Registro Único de Proponentes (RUP). Éste deberá expedirse por la Cámara de Comercio correspondiente, y cuya fecha de expedición no sea superior a treinta (30) días, antes de la fecha de cierre del proceso; éste deberá estar vigente para dicha fecha.	X								
	24	Certificado médico Ocupacional			X			X			X

25	Formularios anexos de la Oferta, debida y completamente diligenciados	X									
26	Certificados de Experiencia Especifica del Oferente	X									
27	Propuesta económica - Presupuesto (Formulario 1)	X									
28	Registro Único de Proponentes (RUP) Clasificación UNSPSC	X									
29	Formato Digital	X									

Tabla 5. *Revisión Requisitos Habilitantes*

No	OFERENTE	JURÍDICO	LEGAL	FINANCIERO	TÉCNICO	RESULTADO
1	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Habilitado

Tabla 6. *Propuesta Evaluada*

Dado a que solo se presentó un oferente, se procedió a evaluar de manera preliminar la propuesta, encontrándose que la misma se habilita sin requerir subsanación alguna de la información suministrada, por tanto, se excluyen los días estipulados para subsanación de observaciones y en su lugar se procede a evaluar la propuesta habilitada, la cual se **ADMITE** para dar continuidad con el proceso.

5. EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA.

Teniendo en cuenta el numeral **4.3. DOCUMENTOS DE LA OFERTA** de la Invitación Privada, para efectos de la evaluación de los factores de escogencia se considera hábil la propuesta presentada por el proponente: **GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.**, ya que cumple la totalidad de los requisitos habilitantes para la participación del proceso.

5.1. GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.:

Requisito	GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.,
	Calificación
Capacidad Jurídica	Admisible
Capacidad Organizacional	Admisible
Acreditación de la experiencia	Admisible
Capacidad Técnica	Admisible

Tabla 7. *Evaluación Propuesta*

5.2. CAPACIDAD FINANCIERA:

La capacidad financiera del proponente se realizó con base a la información registrada en el respectivo RUP de: **GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S** con fecha de octubre 14 del 2022, respectivamente, el cual se encuentran vigente.

GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S		
Capacidad Financiera		
Liquidez:	3.67	Admisible
Endeudamiento:	0.26	Admisible
Razón de Cobertura de Intereses:	11.45	Admisible
Capacidad Organizacional		
Rentabilidad de Patrimonio	0.37	Admisible
Rentabilidad del Activo	0.27	Admisible

Tabla 8. *Capacidad*

6. CALIFICACIÓN DE LA PROPUESTA

Se procede con la asignación de puntaje a la propuesta habilitada, de conformidad con los criterios establecidos en la invitación privada en el numeral **6**, así:

CRITERIO	PUNTAJE/RESULTADO
4.1 EVALUACION TECNICA	400 PUNTOS
4.2 EVALUACIÓN ECONÓMICA	600 PUNTOS
PUNTAJE MÁXIMO	**1.000 PUNTOS**

Tabla 9. Calificación

6.1. CALIFICACIÓN DE LA PROPUESTA

RESUMEN DE LA CALIFICACION				
PROPONENTE: GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S.				
	Descripción	Puntos P.C.	Puntos Asignados	TOTAL PUNTOS
TECNICA	Contratos certificados, cuya sumatoria de los contratos se encuentre en el rango de 500 SMMLV a 800 SMMLV	100	100	100
	Contratos certificados, cuya sumatoria de los contratos mayor a 800 SMMLV	200	0	0
Equipo De Trabajo	EXPERIENCIA DEL EQUIPO DE TRABAJO			
	Coordinador del Proyecto	200	200	200
PROPUESTA ECONÓMICA	NO Se da para la aplicación al promedia aritmético	600	600	600
PRECIO	Presupuesto Oficial	$755,066,000.00		

	presupuesto Proponente	$755,066,000.00	
TOTAL DE PUNTOS			900

Tabla 10. *Resumen de la Calificación*

7. CRITERIOS DE DESEMPATE

No se requiere su aplicación.

8. ORDEN DE ELEGIBILIDAD

No se requiere su aplicación

9. CONCLUSION

Que una vez revisadas la oferta, y en razón que no se presentaron más propuestas, se procedió a continuar la evaluación con el oferente habilitado quien fuere **GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S** quien dio cumplimiento a los requisitos habilitantes exigidos en el presente proceso de contratación, por tanto, se recomienda a la Gerente Encargada adjudicar el contrato cuyo objeto es: **"APOYO PARA LA GESTIÓN CATASTRAL EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MARINILLA, ANTIOQUIA"** al proponente: **GEOGRAFIA SATELITAL GEOSAT S.A.S,** identificado con NIT. **811.006.525 – 4**, por un valor de **SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y SEIS MIL PESOS M/L (\$ 755.066.000)** Impuestos y demás gastos incluidos. Una vez revisada la evaluación, se da por terminada la reunión.

Para constancia se firma el día once (**11**) del mes de noviembre de 2022, por quienes en ella intervinieron.

Cierre de Evaluación.

JOANA ANDREA OROZCO BUILE
Directora de Planeación e Infraestructura

MARÍA EUGENIA GARCÍA GIRALDO
Directora Administrativa y Financiera

JUAN DAVID DUQUE MARTINEZ
Técnico Operativo Logístico