

ARCA PROYECTOS SAS
NIT 900.949.095-8
CL 37 A 35 32
Tel: (000) 3023433913
Manizales - Colombia
creandovictor@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE-51

Señores	Alcaldía De Villamaria		
NIT	890.801.152-8	**Teléfono**	(606) 8932325
Dirección	carrera 4 calle 9 esquina	**Ciudad**	Villamaría - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	10/11/2022, 13:03
Expedición	10/11/2022, 13:03
Vencimiento	10/11/2022

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMAR	1.00	7,421,182.00	0.00	7,421,182.00
2	AIU 48%	1.00	3,562,167.00	0.00	3,562,167.00

Total items: 2

Valor en Letras:
Diez millones novecientos ochenta y tres mil trescientos cuarenta y nueve pesos m/cte

Total Bruto	10,983,349.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	10,983,349.00

Condiciones de Pago:
Consignación $ 10,983,349.00

Observaciones:

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siigo. Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764022839447 aprobado en 20211215 prefijo FE desde el número 20 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4111 Construcción de edificios residenciales Tarifa 0,0037
CUFE: 4cc14d4561678469b303e96ec0528a83c9d2c5838bc398ad5629694b49d7a88ae77d8cdfdcb61f5e8c564a51614c1271

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14821474431

(415)7707212489984(8020) 000001482147443 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 4 9 0 9 5	8	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
ARCA PROYECTOS S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

41. Dirección principal
CL 37 A 35 32 BRR ARRAYANES

42. Correo electrónico arqandresfhernandez@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 6 5 6 1 9 0 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 1 1 1	2 0 1 6 0 3 1 0	4 1 1 2	2 0 1 6 0 3 1 0	4 2 9 0	4 3 3 0	

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	4	2	4	8	5	2																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 04 - 02 / 10 : 16: 02

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre HERNANDEZ SUAREZ ANDRES FELIPE
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14821474431

(415)7707212489984(8020) **000001482147443 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 9 4 9 0 9 5	8	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 6 0 3 0 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 6 0 3 1 0	
77. No. Matrícula mercantil	1 7 7 6 9 4	
78. Departamento	1 7	
79. Ciudad/Municipio	2 0	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 6 0 3 0 7	
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 1 6 0 3 1 0		-
2	8 0	2 0 1 6 0 1 0 1		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14821474431

(415)7707212489984(8020) **000001482147443 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 4 9 0 9 5	8	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 6 0 3 0 7

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 5 0 9 2 2 5 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
HERNANDEZ	SUAREZ	ANDRES	FELIPE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 9 0 3 1 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 2 4 1 3 9 6		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
GONZALEZ	SALAZAR	GABRIEL	ALBERTO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO



REPUBLICA DE COLOMBIA

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA

COPNIA

CERTIFICADO DE INSCRIPCION PROFESIONAL AFIN No.

17702007139CLD

ARQUITECTO CONSTRUCTOR

DE FECHA 14/08/2007

ANDRES FELIPE
HERNANDEZ SUAREZ
C.C. 75092256
UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

PRESIDENTE DEL CONSEJO



REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 75.092.256

HERNANDEZ SUAREZ

APELLIDOS

ANDRES FELIPE

NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO 04-SEP-1979

MANIZALES
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.67 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

01-DIC-1997 MANIZALES

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADURIA NACIONAL

INDICE DERECHO

A-0000100-35154381-M-0075092256-20001201 01341 0035A 02 2256

ALCALDÍA DE VILLAMARIA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS

ACTA PARCIAL Y/O FINAL

ACTA N°	**2**
FECHA	**03 DE NOVIEMBRE DE 2022**
CONTRATO №	**SMC-091-2022**
OBJETO	**SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".**
FECHA DE INICIO	**04 DE OCTUBRE DE 2022**
FECHA DE TERMINACIÓN	**04 DE NOVIEMBRE DE 2022**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**1 MES**
VALOR TOTAL	**$ 23.471.936**
FORMA DE PAGO	**ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 0**
CONTRATISTA	**ARCA PROYECTOS SAS**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA**

TIPO DE OBRA

VIAS		**EDUCACIÓN**		**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS	**X**	**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.2		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	UND	2	$ 74.653	$ 149.306				2,00	$ 149.306			2,00	$ 149.306	**100%**
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE ORINAL	UND	1	$ 207.879	$ 207.879				1,00	$ 207.879			1,00	$ 207.879	**100%**
3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE FLOWMASTER (SANITARIOS)	UND	2	$ 50.067	$ 100.134				2,00	$ 100.134			2,00	$ 100.134	**100%**
4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VIDRIOS DE VENTANAS Y PUERTAS	M2	8,46	$ 60.696	$ 513.488				8,46	$ 513.488	8,46	$ 513.488	8,46	$ 513.488	**100%**
5	MANTENIMIENTO DE BARANDA ACERO INOXIDABLE DE ESCALERA	GLB	1	$ 408.243	$ 408.243				1,00	$ 408.243	1,00	$ 408.243	1,00	$ 408.243	**100%**
6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACIÓN BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA ESCALERA	ML	6	$ 352.948	$ 2.117.688				6,00	$ 2.117.688	6,00	$ 2.117.688	6,00	$ 2.117.688	**100%**
7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACIÓN DE LAMPARAS	UND	5	$ 28.165	$ 140.825				5,00	$ 140.825			5,00	$ 140.825	**100%**
8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPAS CIEGAS	UND	3	$ 9.453	$ 28.359				3,00	$ 28.359			3,00	$ 28.359	**100%**
9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE	UND	3	$ 97.174	$ 291.522				3,00	$ 291.522			3,00	$ 291.522	**100%**
10	SUMINISTRO DE LLAVES PARA PUERTAS	UND	2	$ 25.000	$ 50.000				2,00	$ 50.000	2,00	$ 50.000	2,00	$ 50.000	**100%**
11	MANTENIMIENTO PUERTAS Y VENTANAS DE ALUMINIO	GLB	1	$ 222.559	$ 222.559				1,00	$ 222.559	1,00	$ 222.559	1,00	$ 222.559	**100%**
12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUERTAS EN MADERA ENTAMBORADA	UND	2	$ 648.602	$ 1.297.204				2,00	$ 1.297.204			2,00	$ 1.297.204	**100%**
13	INSTALACION DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE BAÑOS	UND	2	$ 49.102	$ 98.204				2,00	$ 98.204	2,00	$ 98.204	2,00	$ 98.204	**100%**
14	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras	M2	108	$ 10.686	$ 1.154.088				108,00	$ 1.154.088			108,00	$ 1.154.088	**100%**

ALCALDÍA DE VILLAMARIA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS

ACTA PARCIAL Y/O FINAL

ACTA N°	**2**
FECHA	**03 DE NOVIEMBRE DE 2022**
CONTRATO №	**SMC-091-2022**
OBJETO	**SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".**
FECHA DE INICIO	**04 DE OCTUBRE DE 2022**
FECHA DE TERMINACIÓN	**04 DE NOVIEMBRE DE 2022**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**1 MES**
VALOR TOTAL	**$ 23.471.936**
FORMA DE PAGO	**ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 0**
CONTRATISTA	**ARCA PROYECTOS SAS**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA**

TIPO DE OBRA

VIAS		**EDUCACIÓN**		**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS	**X**	**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						**CONDICIONES ACTUALIZADAS** (Acta Anterior)	**MODIFICACIÓN DE CANTIDADES**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**Acta No.2**		**ACUMULADO CONTRACTUAL**		**% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM**
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ACCESORIOS	M2	108	$ 37.500	$ 4.050.000				108,00	$ 4.050.000	72,00	$ 2.700.000	72,00	$ 2.700.000	**67%**
16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA Y ESTUCO - EXTERIOR	M2	150	$ 16.000	$ 2.400.000				150,00	$ 2.400.000			150,00	$ 2.400.000	**100%**
17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PINTURA INTERIOR	M2	100	$ 9.263	$ 926.300				100,00	$ 926.300			100,00	$ 926.300	**100%**
18	SUMINISTRO LIMPIEZA DE PISO CERÁMICA	M2	380	$ 3.450	$ 1.311.000				380,00	$ 1.311.000	380,00	$ 1.311.000	380,00	$ 1.311.000	**100%**
19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACIÓN DE SENSORES PARA LUCES	UND	4	$ 55.156	$ 220.624				4,00	$ 220.624			4,00	$ 220.624	**100%**
20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	UND	3	$ 57.331	$ 171.993				3,00	$ 171.993			3,00	$ 171.993	**100%**
	AJUSTE AL PESO														
				TOTAL	**$ 15.859.416**							**$ 7.421.182**			
				ADMINISTRACION (43%)	**$ 6.819.549**							**$ 3.191.108**			
				ULTILIDAD (5%)	**$ 792.971**							**$ 371.059**			
				VALOR TOTAL	**$ 23.471.936**							**$ 10.983.349**			

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO			**RESUMEN DEL ANTICIPO**		
VALOR DEL CONTRATO	**$ 23.471.936**		**VALOR ANTICIPO**	**$ 0**	
VALOR ACTAS ANTERIORES		**$ 10.408.956**	**AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES**		
VALOR PRESENTE ACTA		**$ 10.983.349**	**AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA**		
SALDO POR EJECUTAR		**$ 2.079.631**	**SALDO POR AMORTIZAR**	**$ 0**	

ALCALDÍA DE VILLAMARIA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VÍAS

ACTA PARCIAL Y/O FINAL

ACTA N°	**2**
FECHA	**03 DE NOVIEMBRE DE 2022**
CONTRATO №	**SMC-091-2022**
OBJETO	**SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".**
FECHA DE INICIO	**04 DE OCTUBRE DE 2022**
FECHA DE TERMINACIÓN	**04 DE NOVIEMBRE DE 2022**
PLAZO (MESES O DÍAS)	**1 MES**
VALOR TOTAL	**$ 23.471.936**
FORMA DE PAGO	**ACTAS PARCIALES**
PRORROGAS	**N/A**
SUSPENSIONES	**N/A**
ADICIONES	**N/A**
VALOR ANTICIPO	**$ 0**
CONTRATISTA	**ARCA PROYECTOS SAS**
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	**DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA**

TIPO DE OBRA

VIAS		**EDUCACIÓN**		**SANEAMIENTO**	
PARQUES		**ACCIÓN COMUNAL**		**ESTABILIDAD**	
OTROS	**X**	**CUALES**		**OBSERVACIONES**	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						**CONDICIONES ACTUALIZADAS** (Acta Anterior)	**MODIFICACIÓN DE CANTIDADES**		**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**Acta No.2**		**ACUMULADO CONTRACTUAL**		**% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM**
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT.**	**VALOR UNIT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**+**	**-**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	**CANT.**	**VALOR PARCIAL**	
VALOR ADICIONES															
SUMAS IGUALES				**$ 23.471.936**		**$ 23.471.936**	**SUMAS IGUALES**			**$ 0**					

VALOR PRESENTE ACTA		**$ 10.983.349**		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO		**$ 0**	**VALOR A PAGAR EN LETRAS**	**DIEZ MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MDA/CTE**
VALOR A PAGAR		**$ 10.983.349**		

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas.

FIRMA

NOMBRE: ARCA PROYECTO SAS

NIT. 900949095-8

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE:

C.C.

SUPERVISOR

FIRMA

NOMBRE: DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA

C.C. 1.053.802.078

SUPERVISOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	2
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	**5**	**DESCRIPCION ÍTEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VIDRIOS DE VENTANAS Y PUERTAS**	**Unidad de Medida**	**M2**

No.	**LOCALIZACION**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**DIAMETRO**	**PESO**	**UNIDAD**	**OTRO**	**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN VIDRIOS DE VENTANAS Y PUERTAS						8,46		8,46	8,46	
										8,46	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	2
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	5	DESCRIPCION ÍTEM	MANTENIMIENTO DE BARANDA ACERO INOXIDABLE DE ESCALERA	Unidad de Medida	GB

No.	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	DIAMETRO	PESO	UNIDAD	OTRO	CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
1	BARANDA EN ACERO PRIMER PISO, SEGUNDO Y TERCERO						1,00		1,00	1,00	
2										1,00	
										1,00	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	2
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	11	DESCRIPCION ÍTEM	MANTENIMIENTO PUERTAS Y VENTANAS DE ALUMINIO	Unidad de Medida	GBL

No.	LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	DIAMETRO	PESO	UNIDAD	OTRO	CANT. PARCIALES	CANT. ACUMULADAS	OBSERVACIONES
1	MANTENIMIENTO PUERTAS Y VENTANAS DE ALUMINIO						1,00		1,00	1,00	
2										1,00	
										1,00	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	1
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	**5**	**DESCRIPCION ÍTEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INTALACIÓN BARANDA EN ACERO INOXIDABLE PARA ESCALERA**	**Unidad de Medida**	**GB**

No.	**LOCALIZACION**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**DIAMETRO**	**PESO**	**UNIDAD**	**OTRO**	**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
1	BARANDA EN ACERO PRIMER PISO, SEGUNDO Y TERCERO	6,00							6,00	6,00	
2										6,00	
										6,00	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	2
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	**10**	**DESCRIPCION ÍTEM**	**SUMINISTRO DE LLAVES PARA PUERTAS**	**Unidad de Medida**	**UN**

No.	**LOCALIZACION**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**DIAMETRO**	**PESO**	**UNIDAD**	**OTRO**	**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
1	SUMINISTRO DE LLAVES PARA PUERTAS						2,00		2,00	2,00	
2										2,00	
										2,00	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	2
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	**13**	**DESCRIPCION ÍTEM**	**INSTALACION DE PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE BAÑOS**	**Unidad de Medida**	**UND**

No.	**LOCALIZACION**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**DIAMETRO**	**PESO**	**UNIDAD**	**OTRO**	**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
1	PUERTAS ACERO INOXIDABLE BAÑOS TERCER PISO						2,00		2,00	2,00	
2									-	2,00	
3									-	2,00	
										2,00	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	2
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	**15**	**DESCRIPCION ÍTEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ACCESORIOS**	**Unidad de Medida**	**M2**

No.	**LOCALIZACION**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**DIAMETRO**	**PESO**	**UNIDAD**	**OTRO**	**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO.						72,00		72,00	72,00	
2									-	72,00	
3									-	72,00	
										72,00	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE VILLAMARÍA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VIAS

PREACTA DE OBRA

MEMORIA PARA EL CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

FECHA	NOVIEBMRE 3 DE 2022
PREACTA Nro.	2
CONTRATO Nro.	SMC-091-2022
OBJETO	SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
INTERVENTOR/SUPERVISOR	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA

No. ITEM	**17**	**DESCRIPCION ÍTEM**	**SUMINISTRO LIMPIEZA DE PISO CERÁMICA**	**Unidad de Medida**	**M2**

No.	**LOCALIZACION**	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**DIAMETRO**	**PESO**	**UNIDAD**	**OTRO**	**CANT. PARCIALES**	**CANT. ACUMULADAS**	**OBSERVACIONES**
1	SUMINISTRO LIMPIEZA DE PISO CERÁMICA						380,00		380,00	380,00	
2									-	380,00	
3									-	380,00	
										380,00	

DAVID CAMILO SÁNCHEZ SEPÚLVEDA
C.C. 1.053.802.078
SUPERVISOR

ARCA PROYECTOS SAS
NIT. 900949095-8
CONTRATISTA

Manizales, noviembre 03 de 2022

Señores
ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLAMARIA
Villamaría, Caldas

REF.: AUTORIZACION DE DESCUENTOS.

Yo, **ANDRES FELIPE HERNANDEZ SUAREZ** representante legal de **ARCA PROYECTOS S.A.S** autorizo a al **MUNICIPIO DE VILLAMARIA CALDAS**, realizar todos los descuentos de ley correspondientes al ACTA N°1 del contrato N° SMC-091-2022 cuyo objeto es "**SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS".**

Cordialmente,

ANDRES FELIPE HERNANDEZ SAUREZ

REPRESENTANTE LEGAL DE ARCA PROYECTOS SAS

FORMATO 6
PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

[Este formato debe ser diligenciado por las personas jurídicas nacionales y las extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia las cuales deberán acreditar este requisito respecto del personal vinculado en Colombia].

[Cuando la persona jurídica no esté exonerada en el pago al sistema de aportes parafiscales, deberá incluir el siguiente texto y ajustar el formato en lo correspondiente:]

ANDRES FELIPE HERNANDEZ SUAREZ identificado con 75.092.256 de Manizales en mi condición de Representante Legal de ARCA PROYECTO SAS identificada con NIT 900.949.095, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (*artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

VICTOR MAURICIO HENAO ARIAS identificado con C.C. 19.420.825 de CHINCHINA CALDAS, y con Tarjeta Profesional No. TP. 73042-T de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de ARCA PROYECTOS SAS identificada con NIT 900.949.095, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Caldas, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

[En el evento en que la sociedad no tenga más de seis (6) meses de constituida, deberá acreditar los pagos a partir de la fecha de su constitución como se indica a continuación:]

[Incluir el nombre del representante legal de la persona jurídica] identificado con [Incluir el número de identificación] en mi condición de Representante Legal de [Incluir la Razón social de la persona jurídica] identificada con NIT [Incluir el NIT], bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía a partir de [fecha de constitución]. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

[Incluir el nombre del revisor fiscal, según corresponda] identificado con [Incluir el número de identificación], y con Tarjeta Profesional No. [Incluir Numero de tarjea profesional] de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de Revisor Fiscal de [Incluir la Razón social de la persona jurídica] identificada con NIT [Incluir el NIT], debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de _____, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certifico el

pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y al Servicio Nacional de Aprendizaje, pagados por la compañía a partir de [fecha de constitución]. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

[En caso de presentar acuerdo de pago con alguna de las entidades anteriormente mencionadas, se deberá precisar el valor y el plazo previsto para el acuerdo de pago, con indicación del cumplimiento de esta obligación, caso en el cual deberá anexar copia del acuerdo de pago correspondiente y el comprobante de pago soporte del mes anterior al cierre del procedimiento de contratación]

[Cuando la persona jurídica esté exonerada de aportes parafiscales de acuerdo con el artículo 114-1 del Estatuto Tributario modificado por el artículo 65 de la Ley 1918 de 2016, deberá incluir el siguiente texto y ajustar el formato en lo correspondiente:]

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

[Cuando la persona jurídica no haya tenido personal a cargo dentro de los seis (6) meses anteriores a la presentación de la propuesta deberá manifestarlo de la siguiente manera:]

[Incluir el nombre del representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal, según corresponda] identificado con [Incluir el número de identificación], en mi condición de [Indicar si actúa como Representante Legal o revisor fiscal] de [Incluir la Razón social de la persona jurídica] identificada con NIT [Incluir el NIT], bajo la gravedad de juramento, manifiesto que dentro de los seis (6) meses anteriores a la fecha de firma del Contrato no tuve personal a cargo y por ende no estoy obligado a efectuar el pago de aportes legales y seguridad social.

En constancia, se firma en Manizales, a los 22 días del mes octubre de de 2022.

ANDRES FELIPE HERNANDEZ SUAREZ
Representante Legal Arca Proyectos S.A.S.

Nota: Para los Proponentes Plurales cada uno de los integrantes debe acreditar por separado los requisitos señalados. Adicionalmente, el Proponente adjudicatario debe presentar, para la suscripción del respectivo Contrato, ante la dependencia respectiva, la declaración donde acredite el pago correspondiente a seguridad social y aportes legales cuando a ello haya lugar.

VICTOR MAURICIO HENAO ARIAS
CONTADOR PUBLICO
C.C. 19.420.825 de CHINCHINA CALDAS
TP. 73042-T


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 19.420.825
HENAO ARIAS
APELLIDOS
VICTOR MAURICIO
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 23-AGO-1971
CHINCHINA
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.78
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
29-SEP-1989 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO


República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
73042-T
VICTOR MAURICIO
HENAO ARIAS
C.C. 19420825
RESOLUCION INSCRIPCION 81
UNIVERSIDAD DE MANIZALES
FECHA 29/06/2000
Presidente
81738


FIRMA DEL TITULAR
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.
019420825

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9 4 A D C 0 E 5 7 0 C 2 E A B 3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **VICTOR MAURICIO HENAO ARIAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 19420825 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 73042-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Certificado Bancario

Lunes, 03 de octubre de 2022

A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que ARCA PROYECTOS SAS identificado(a) con Nit, 900949095, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	859-000201-77	2019/05/29	ACTIVA

*** Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Paula Andrea Vélez Gómez

Gerente Estrategia Canal Telefónico

Establecimiento Bancario BANCOLOMBIA S.A. VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Es el momento de todos Bancolombia

“INFORME N°2 SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS.”.



CONTRATO №	SMC-091-2022
OBJETO	“SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS.”.
CONTRATISTA	ARCA PROYECTOS SAS
SUPERVISOR(ES)	DAVID CAMILO SANCHEZ SEPULVEDA
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	UN MES
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$23.471.936

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN **3**

2. LOCALIZACIÓN **3**

3. RESUMEN EJECUTIVO **4**

3.1 Evaluación del Comportamiento Financiero del Contrato de Obra No. 2110080915. 4

3.2 Personal del contratista 4

3.3 Seguimiento de actividades. 5

3.4 Seguimiento a Condiciones Climatológicas Mes de octubre de 2021 **¡Error! Marcador no definido.**

4. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES. ¡Error! Marcador no definido.

5. CONCLUSIONES. **5**

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO. **6**

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe técnico contiene los elementos y actividades necesarios para evaluar el desarrollo y la gestión realizada, durante el periodo comprendido entre la fecha del acta de inicio al 04 de septiembre de 2022, parte de ARCA PROYECTOS SAS, ejecutor del Contrato de Obra SMC-091-2022.

El objetivo principal de este informe es generar un resumen de las actividades realizadas en desarrollo del Contrato de Obra antes descrito, además de orientar en temas operativos, administrativos, financieros y legales para intervenir conjuntamente entre la ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLAMARIA Y EL CONTRATISTA, sobre cualquier inconveniente presentado en desarrollo del Contrato de Obra No. SMC-091-2022., de tal forma que cumpla con las prioridades o metas físicas establecidas por la entidad contratante y las deseadas por los respectivos contratistas o informe sobre las medidas establecidas para el control de incumplimientos. Así mismo exponer la situación del Contrato de Obra en temas administrativos y técnicos.

2. LOCALIZACIÓN

Villamaría es un municipio colombiano ubicado en el departamento de Caldas, junto a Neira, Palestina, Chinchina y Manizales conforman la subregión Centro Sur.
Con la creación del departamento de Caldas el 5 de junio de 1905, la Villa de María que se había constituido como municipio el 26 de julio de 1878 entra a formar parte de un nuevo departamento en el país. para entonces ya se había iniciado el cultivo del café en la región y la población iba en aumento, en buena parte debido a la acometida de la zona del cable aéreo y del ferrocarril de Caldas, las cuales atrajeron numerosos obreros de Cundinamarca, Tolima, Boyacá y Cauca. El cable aéreo fue inaugurado en 1927 y su tiempo de utilización fue de apenas unos años ya que estaba concebido como una forma de acelerar la construcción del Ferrocarril de Caldas.

.



3. RESUMEN EJECUTIVO

El presente constituye el PRIMER informe de avance de obra y resume las actividades realizadas por el ARCA PROYECTOS SAS, en desarrollo del Contrato de obra No. SMC-091-2022., cuyo objeto es la **"SUMINISTRO, ADECUACIÓN Y REPARACIONES A LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DIA EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA-CALDAS.".** El plazo para la ejecución del contrato es de 90 días contados a partir de la firma del acta de inicio.

A la fecha de cierre del presente informe, desde la fecha de suscripción del Acta de Inicio del Contrato de Obra antes mencionado, durante este período se han realizado diversas actividades, concernientes a las actividades establecidas dentro de las obligaciones del Contratos de Obra.

También es importante aclara que el avance físico es el medible y cuantificable en obra con los precios unitarios propuestos y contemplados en el contrato inicial.

3.1 Evaluación del Comportamiento Financiero del Contrato de Obra No. SMC-091-2022..

A continuación, se describe para el presente informe de ejecución el avance de tipo FINANCIERO. A la fecha el Contrato de obra ochenta (16) días calendario de ejecución, iniciado el 04 de octubre en el tiempo transcurrido se han ejecutado actividades por un valor aproximado VEINTRES MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECEINTOS TREINTA Y SEIS PESOS MCTE. ($23.471.936).

Dicho avance, se establece por parte del contratista, mediante la comparación acumulada de las actividades realmente ejecutadas, lo cual permite evaluar el estado actual de inversión del Contrato de obra SMC-091-2022.

DIAS	INVERSIÓN PROGRAMADA	% PROGRAMADO	INVERSION EJECUTADA	% EJECUTADO	DIF. EJECUTADO VS PROGRAMADO
29	$23.471.936	100%	$ 21.392.305	91%	91%

3.2 Personal del contratista y relación de maquinaria y herramienta utilizada

Profesional	Nombre
Contratista	ARCA PROYECTOS SAS
Residente de obra	ANDRES FELIPE HERNANDEZ SUAREZ

z

Maquinaria y Herramienta utilizada
ANDAMIOS, PULIDORA, MACETA, HERAMIENTA MENOR

3.3 Seguimiento de actividades.

Las actividades desarrolladas a la fecha de corte del presente informe se relacionan en el documento anexo 1 acta parcial N°2.

4. CONCLUSIONES.

- El porcentaje de obra mostrado en el presente informe, evidencia una positiva ejecución de las actividades contratadas frente al porcentaje de obra programada.
- Hay asertividad y buena comunicación entre contratista, los representantes de la ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLAMARIA Y EL CONTRATISTA, lo cual ha permitido avance de las actividades sin contratiempos de material o suministros.
- Se presenta algunos inconvenientes con la lluvia, pero se ha tratado de aprovechar los momentos que el clima permite, inclusive se ha laborado el fin de semana.

ARCA PROYECTOS SAS
REPRESENTANTE LEGAL
FIRMA

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

















