ACTA DE COMITÉ No. 3

CONTRATO No:	SA-SIM- 018-2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	GRAN OBRA S.A.S, representado por Javier León Herazo
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIONES LOCATIVAS EN LA EDIFICACION CALLE 27 Y DE LAS SEDES SECRETARIAS DE EDUCACION Y TRANSITO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR:	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS ($844.929.951).M/CTE INCLUIDO COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, PGIO Y PAPSO
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES
FECHA DE INICIO:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2022
FECHA FINAL:	15 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	25 DE OCTUBRE DE 2022

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los Veinticinco (25) días del mes de Octubre del año 2022, y estando vigente el Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: El Secretario de Infraestructura Municipal **GERMAN QUINTERO MENDOZA**, el apoyo a supervisión **ISMAEL ANTONIO PICO** y el Contratista **GRAN OBRA S.A.S** Representado por **JAVIER LEON HERAZO** con el propósito de adelantar el comité No. 3 del contrato de obra SA-SIM-018-2022, tal como se presenta a continuación:

TEMAS A TRATAR

1. Presentación de los participantes
2. Revisión del comité anterior
3. Avance de las Obras
4. Desarrollo del comité
5. Compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ

1. Presentación de los participantes

Secretario de Infraestructura- Alcaldía de Montería	German Quintero Mendoza
Apoyo a la supervisión S.I.M	Ismael Pico
Representante Legal Gran Obra S.A.S	Javier León Herazo

2. Revisión de compromisos del comité anterior

Descripción del compromiso	Responsable	Estado
Elaboración de Acta de ítems No previstos	Contratista de obra	cumplió
Balance de obra	Contratista de obra	cumplió
Actualizar garantías según acta de inicio suscrita el 15/09/2022	Contratista de obra	cumplió

3. Avance de obras

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por el contratista en la semana N°1 del 16 de septiembre de 2022 hasta la fecha de la presenta acta

DESCRIPCION	ITEM	UNIDAD
PINTURA Y ACABADOS	**2,00**	
PAÑETE EN MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO MUROS FACHADA H= 15.00 M	2,02	M2
ESTUCO PLÁSTICO PARA INTERIORES	2,07	M2
ESTUCO PLÁSTICO IMPERMEABILIZADO PARA EXTERIORES	2,08	M2
PINTURA EN VINILO TIPO 1 PARA INTERIORES (A 3 MANOS)	2,09	M2
PINTURA EN VINILO PARA FACHADAS (A 3 MANOS)	2,1	M2
ÍTEMS NO PREVISTOS	**NP2**	
S/I LAMPARA TIPO LED PANEL 60X60 CM 48W	NP2	UND

COMPROMISOS

Descripción del Compromiso	Responsable	Fecha de cumplimiento
Balance de obras	contratista	15 de noviembre
Informes semanales	contratista	15 de noviembre

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los 25 del mes de octubre de 2022

JAVIER ARTURO LEÓN HERAZO
Rep. Legal de Gran Obra S.A.S
Contratista

GERMAN QUINTERO MENDOZA
Secretario de Infraestructura
Supervisor

Elaboró: Ismael Antonio Pico – Apoyo a la Supervisión I.A.P.