MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

# FORMATO ÚNICO PARA PAGO DE CONTRATISTAS (PERSONA JURIDICA)

F-GC-06-06

## 1. INFORACIÓN GENERAL DEL CONTRATO No 626-2022

| Nombre Contratista | NIT | Fecha Susc | Fecha Inicio | Fecha Fin | Numero | Fecha | Cuenta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| MUNICIPIO DE FLORIDA | 800100519 | 10/07/2022 | 11/07/2022 | 30/12/2022 | 14722 | 11/07/2022 | MJD - ACCESO A LA JUSTICIA |

Objeto

Cooperación mutua y unión de los esfuerzos entre el Ministerio de Justicia y del Derecho y el municipio de Florida (Valle del Cauca) para la ejecución del proyecto "Cofinanciación para la construcción de la Casa de Justicia en el municipio de Florida (Valle del Cauca)", de conformidad con el proyecto presentado por el ente territorial, la viabilidad técnica y social emitida por los funcionarios competentes"

## 2. INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

| Tipo Cta | Banco | No Cuenta |
|---|---|---|
| Ahorros | Banco de Bogota | 314596107 |

## 3. PAGO AUTORIZADO EL MES

| Concepto | Valor | Mes |
|---|---|---|
| Desembolso | $121.191.512,00 | septiembre |

## 4. GARANTIA ÚNICA

## 5. INFORMACIÓN DEL SOPORTE DEL COBRO

| Tipo | Numero | Fecha | Valor | IVA | AIU | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Factura | 0 | 24/09/2022 | $121.191.512,00 | $0,00 | $0,00 | $121.191.512,00 |

Ciento veintiún millones ciento noventa y un mil quinientos doce Peso m/cte con cero Centavos

## 6. AVANCE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

| Valor Total del Contrato | $323.177.366,00 | Valor Ejecutado | $48.476.605,00 | Porcentaje de Ejecución | 15,00% |
|---|---|---|---|---|---|

## 7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

Certifico bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en este formato es veraz, que cumplió con las actividades y/o entrega de productos a satisfacción al igual con la certificación de seguridad social, para el periodo señalado en el numeral 3.

Supervisor

PEÑA ANDRADE ANDRES ORLANDO

Director Técnico 23

## 8. DOCUMENTOS ANEXOS A ESTE PAGO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Factura | Si | No | Paz y salvo (Último pago) | Si | No |
| Certificado Parafiscales suscrito por representante legal o revisor fiscal | Si | No | Acta de terminación anticipada, cesión, suspensión o liquidación | Si | No |
| Acta de ingreso de bienes (Almacén) | Si | No | Otros | Si | No |

Observaciones

El municipio presentó los documentos: 1. Informe de avance de ejecución del contrato de obra; 2. Actas parciales de obra avaladas por el interventor y el representante legal del municipio; 3. Certificación del interventor del avance en la ejecución de la obra; 4. Informe de ejecución de recursos.

| Obligacion Segun Contrato | Acciones Ejecutadas | Juridica | Financiera | Administrativa | Tecnica |
|---|---|---|---|---|---|
| 13. Elaborar y presentar al MINISTERIO, informe técnico, financiero y contable, mensual sobre el avance del objeto del Convenio, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles posteriores al mes evaluado, con sus respectivos soportes, indicando los porcentajes de avance y ejecución de obra por actividades, incluyendo el valor de los rendimientos financieros de la cuenta, de acuerdo con el modelo suministrado por EL MINISTERIO. | Se le solicita al municipio de Florida (Valle del Cauca), la presentación del informe mensual de seguimiento, correspondiente al mes de octubre de 2022, a más tardar el día 7 de octubre de 2022. | | | | X |
| 4. Incorporar al presupuesto del MUNICIPIO la totalidad de los recursos que gire EL MINISTERIO dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la suscripción y cumplimiento de los requisitos de ejecución del presente convenio | Cumplido por el municipio el 11 de julio de 2022. Decreto No. 064 del 11 de julio de 2022. | ☐ | X | ☐ | |
| 5. Desembolsar la suma DE CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS ($130.000.000) M/CTE, correspondiente a la contrapartida del MUNICIPIO, y consignarla en la cuenta bancaria de ahorros No. 314.59610-7 del Banco de Bogotá, a nombre del municipio de Florida (Valle del Cauca), donde se manejarán los recursos del presente convenio, a más tardar cinco (5) días hábiles después de haber perfeccionado el convenio | Cumplido por el municipio el 13 de julio de 2022. | | X | | |
| 6. Constituir dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la suscripción del presente Convenio, una garantía única que ampare el cumplimiento de todas y cada una de los compromisos que surjan a cargo del MUNICIPIO | Cumplido por el municipio el 13 de julio de 2022. Póliza de cumplimiento N° 420 47994000039744 de Aseguradora Solidaria de Colombia S.A. | | | X | |
| 7. Presentar dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la suscripción y cumplimiento de los requisitos de ejecución del presente convenio, un cronograma de ejecución de la etapa precontractual, contractual y liquidación de los respectivos procesos contractuales que debe adelantar para el cumplimiento del presente objeto. | Cumplido por el municipio el 13 de julio de 2022. | | | | X |
| 10 Presentar al MINISTERIO el plan de inversión de los recursos aportados por las partes para la ejecución del proyecto. | Cumplido por el municipio el 31 de agosto de 2022. | | X | | |
| 2. Poner a disposición del proyecto de la Casa de Justicia de Florida (Valle del Cauca), el lote cuyas especificaciones constan en el proyecto presentado por el MUNICIPIO y en la viabilidad emitida por la Dirección de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos del Ministerio de Justicia y del Derecho, en el momento y forma en que EL MINISTERIO se lo indique | El día 9 de septiembre de 2022, el municipio inició la ejecución de las obras de la Casa de Justicia en el predio ubicado en la Calle 7A # 19-20, identificado con la matrícula inmobiliaria No. 378-242290. | ☐ | ☐ | X | |
| 9. Iniciar los procesos para seleccionar al contratista de la obra y al interventor de la obra, requeridos para la ejecución de las actividades de que trate este Convenio, en el término de tres (3) días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción del presente convenio y cumplimiento de los requisitos de ejecución de este, conforme lo establece la Ley 1150 de 2007 en su Art.2, esto es Licitación Pública y Concurso de Méritos | El día 9 de septiembre de 2022 se dio inicio al Contrato de obra pública No. 3-1.01.009 de 2022 y al Contrato de Interventoría No. 003 de 2022. | | X | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 13. Elaborar y presentar al MINISTERIO, informe técnico, financiero y contable, mensual sobre el avance del objeto del Convenio, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles posteriores al mes evaluado, con sus respectivos soportes, indicando los porcentajes de avance y ejecución de obra por actividades, incluyendo el valor de los rendimientos financieros de la cuenta, de acuerdo con el modelo suministrado por EL MINISTERIO. | El 12 de octubre de 2022 el municipio presentó informe de ejecución correspondiente al mes de septiembre. | | | X | |
| 14. Llevar un registro fotográfico donde se evidencie el inicio y ejecución de la obra, discriminado por etapas según las actividades descritas en el cronograma aportado por EL MUNICIPIO. | A través de los informes mensuales el municipio viene remitiendo las imágenes que dan cuenta de la ejecución de obras. | | | | X |
| 15. Solicitar con una antelación de quince (15) días hábiles al vencimiento del plazo del convenio, las prórrogas que se requieran indicando detalladamente los motivos de hecho o de derecho que le sirven de fundamento acompañado con los respectivos soportes | No se requiere para el periodo. | | | | X |
| 16. Designar un funcionario del MUNICIPIO para realizar el seguimiento y evaluación del presente convenio, suministrando copia de la designación al supervisor del convenio. | Cumplido por el municipio el 13 de julio de 2022. | | | X | |
| 19. Presentar al MINISTERIO un informe final a la terminación del Convenio, donde se describa detalladamente la inversión de los recursos que le fueron suministrados por EL MINISTERIO, acompañado, entre otros documentos, por: a) Copia del contrato de obra pública y de interventoría, Acta de inicio de los contratos suscritos, Acta final de obra. b) Comprobantes de egreso de los pagos efectuados al contratista de obra y de interventoría. c) Balance financiero del convenio d) Informe final del Interventor. e) Actas de recibo a satisfacción suscrita por el representante legal del MUNICIPIO. f) Acta de liquidación del contrato de obra pública y del contrato de interventoría. g) Certificación suscrita por el Representante Legal del MUNICIPIO, en donde conste la ejecución de los recursos entregados por EL MINISTERIO en virtud del presente convenio. h) Certificación de la cuenta bancaria del proyecto, que dé cuenta de los rendimientos financieros generados i) Extractos bancarios j) Registro fotográfico de la obra. k) Certificación en la que se constate que la casa de Justicia se encuentra en funcionamiento y prestando servicio. | No se requiere para el periodo. | | | | X |
| 1. Ejecutar por su cuenta y riesgo las obligaciones previstas en este convenio. En ningún caso se aceptará el cambio de objeto del convenio | El municipio viene cumpliendo lo dispuesto en esta obligación. | | | | X |
| 3. Garantizar que el lote donde se desarrollará el proyecto, cuyas especificaciones constan en el proyecto del municipio y en la viabilidad emitida por la Dirección de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos del Ministerio de Justicia y del Derecho, no se encuentra afectado por ningún tipo de ocupación por parte de terceros, ni otros factores o gravámenes que afecten el desarrollo normal del proyecto | El municipio viene cumpliendo lo dispuesto en esta obligación. | | | X | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8. Mantener un control contable y financiero de los recursos aportados por EL MINISTERIO. | El municipio viene presentando informes mensuales de seguimiento de los recursos aportados por el Ministerio de Justicia y del Derecho, junto con copia de los extractos bancarios mensuales. | ☐ | X | ☐ | |
| 9. Invertir los aportes recibidos del MINISTERIO única y exclusivamente en la ejecución del proyecto: "Cofinanciación para la construcción de la Casa de Justicia en el municipio de Florida (Valle del Cauca)", conforme a la viabilidad técnica expedida por la Dirección de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos del Ministerio de Justicia y del Derecho. | El municipio viene presentando copia de los comprobantes de egreso de los pagos a los contratistas de obra e interventoría, que permiten evidenciar la inversión de los recursos girados por el Ministerio de Justicia y del Derecho. | | X | | |
| 11. Prestar toda la colaboración requerida en las visitas de vigilancia y control que realice el supervisor del convenio, o su delgado, por EL MINISTERIO. | En el periodo no se realizó ninguna visita por parte del Ministerio. | | | | X |
| 12. EL MUNICIPIO será el único responsable del proyecto, por lo que EL MINISTERIO no asumirá ningún costo en caso de requerirse una adición presupuestal por actividades no contempladas o mayores cantidades de obra. | No se requiere para el periodo. | | | | X |
| 17. Desarrollar las actividades necesarias para la ejecución del proyecto a que se refiere el objeto del presente convenio, conforme a la viabilidad técnica y social emitida por la Dirección de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos, la cual será inmodificable por EL MUNICIPIO sin autorización previa y expresa por EL MINISTERIO. | El municipio viene cumpliendo lo dispuesto en esta obligación. | | | | X |
| 18. Reintegrar al MINISTERIO, a más tardar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la ejecución del objeto del convenio, los saldos de los recursos aportados por éste que no sean comprometidos dentro del plazo de ejecución pactado;en este sentido, se entiende que dentro del saldo no ejecutado se contemplan los saldos que por concepto de la administración y los imprevistos estipulados en el proyecto no hayan sido ejecutados o acreditados en el marco de la ejecución del contrato de obra por parte del contratista al municipio. . Así mismo, consignar a órdenes del Tesoro Nacional los rendimientos financieros, en los porcentajes correspondientes, de acuerdo a los aportes de cada entidad, generados en la cuenta bancaria, consignación que deberá efectuarse dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al recibo de la comunicación por parte del MINISTERIO. En este sentido el Municipio declara de manera expresa que reconoce y acepta que el presente Convenio Interadministrativo de Cooperación presta mérito ejecutivo y por lo tanto, EL MINISTERIO queda investido de la facultad de exigir ejecutivamente al Municipio las sumas que le haya desembolsado, para la cual bastará la sola afirmación de incumplimiento hecha por el Ministerio. | No se requiere para el periodo. | | X | | |
| 20. Incorporar y hacer valer en los contratos que EL MUNICIPIO celebre para la ejecución del proyecto objeto del convenio, como obligación contractual, el cumplimiento por parte del contratista de sus obligaciones frente al Sistema Integral de la Seguridad Social y Parafiscales de conformidad con el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 | Cumplido por el municipio. | | | | X |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 21. Presentar y dar cumplimiento al cronograma de las etapas precontractual, contractual y de liquidación, de los contratos que deba suscribir para el desarrollo del convenio | El municipio tiene un retraso del 15% de obra según el cronograma previsto, según informe del supervisor del contrato de obra y la interventoría.<br><br>La DMASC solicitó plan de choque al municipio que permita conocer las actividades que se realizarán por parte del contratista para cumplir con la ejecución de las obras dentro del plazo de ejecución del convenio. | ☐ | ☐ | ☐ | X |
| . 22. Presentar previamente a la adjudicación del contrato de obra e interventoría, un documento suscrito por la representante legal del municipio, donde se presente un inventario de los elementos necesarios para dotar en su totalidad la casa de justicia para cada área de la edificación. Este documento además debe indicar lo siguiente: (i) Relación de los elementos con los cuales ya cuenta el municipio (los cuales deben ser operativos y estar en buen estado) y su respectivo código de almacén, (ii) Compromiso expreso de trasladar los elementos relacionados anteriormente a la casa de justicia, una vez termine de ser construida y (iii) la relación de elementos y equipos tecnológicos que tendrá que adquirir el municipio (incluyendo el valor de los mismo) para que la casa de justicia quede totalmente dotada | Cumplido por el municipio el día 15 de septiembre de 2022. | | | | X |
| 23. El municipio se compromete a garantizar la sostenibilidad y mantenimiento del proyecto denominado "Cofinanciación para la construcción de la Casa de Justicia en el municipio Florida (Valle del Cauca)", a través de la realización de mantenimiento, operación y administración, involucrada en el proyecto de inversión, con cargo a recursos propios del municipio Florida (Valle del Cauca). | No se requiere para el periodo pues aun no culminan las obras. | ☐ | ☐ | ☐ | X |

Supervisor

PEÑA ANDRADE ANDRÉS ORLANDO

Director Técnico 23

ERIKA PATRICIA RINCON REMOLINA

Supervisora del 24 de sept al 2 de octubre de 2022

**MUNICIPIO DE FLORIDA**
NIT 800.100.519-1
CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL
Tel: (602) 2636977
Florida - Colombia
hacienda@florida-valle.gov.co
www.florida-valle.gov.co
RES.DIAN No. Número Autorización 18764036303472 aprobado en 20220916 prefijo FE desde el número 101 al 120
Vigencia: 12 Meses

**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA NO. FE-105**

**Fecha y Hora Factura**
Generación: 31/10/2022, 11:58
Expedición: 01/11/2022, 11:59

**Nombre del Cliente**
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

**Nit ó C.C.**
900.457.461-9

**Fecha de Vencimiento**
2022-12-30

**Razón Social**
MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

**Dirección**
CL 53 13 27

**Teléfono**
(602) 6014443100

**Correo**
siifnacion.facturaelectronica@minhacienda.gov.co

**Vendedor**
MUNICIPIO DE FLORIDA

**Centro de Costo**
0

**CONDICIONES DE VENTA:** La firma del comprador en este documento significa la aceptación de la mercancía y la obligación de pagar en los términos y condiciones estipuladas y su conformidad con el pacto de reserva de dominio que aquí se establece. Este documento se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio según Art 774 del código de Comercio. Nuestra responsabilidad cesa al entregar la mercancía a los transportadores. Reclamos por roturas o saqueo deben hacerse al transportador

| Ítem | Descripción | Cantidad | Vr. Total |
|---|---|---|---|
| 1 | SEGUNDO DESEMBOLSO (AVANCE DE EJECUCION 25% DE LA OBRA) DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COOPERACION NO. 626 DE 2022 SUSCRITO ENTRE LA NACION - MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO Y EL MUNICIPIO DE FLORIDA, VALLE DEL CAUCA | 1.00 | 121,191,512.00 |

**Total items:** 1

| | |
|---|---|
| **Total Bruto** | 121,191,512.00 |
| **Total a Pagar** | 121,191,512.00 |

**OBSERVACIONES:**
AVANCE DE EJECUCION 25% DE LA OBRA

**Valor en Letras:**
Ciento veintiun millones ciento noventa y un mil quinientos doce pesos m/cte

**Condiciones de Pago:**
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2022-12-30 por $ 121,191,512.00

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siigo. Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

**VENDEDOR**

_____

C.C. Ó NIT.:

**FIRMA Y SELLO**

_____

C.C. Ó NIT.:

**CUFE:**

1c00b8de682eb50e49b2139f6f2af655bf5e7022297660d78c99d8fe7ef190edd473a04150a709824db0705d4c3e6769

Al contestar cite este Nro: SHM-8.21.01-067-2022

## EL SUSCRITO TESORERO GENERAL

## DEL MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE DEL CAUCA

## CERTIFICA:

Que El Municipio de Florida, con NIT 800.100.519-1, se encuentra a PAZ Y SALVO a la fecha, con el pago de **PARAFISCALES.**

Para constancia de lo anterior se firma la presente, a los un (01) dias del mes de octubre de 2022.

**ROMIR CHAUX OROZCO**
Tesorero General.

# *INFORME AVANCE DE OBRA No. 1*

**Entidad Contratante:** Municipio de Florida - Valle del Cauca

**Vigencia:** 2022

| | |
|---|---|
| **Supervisor:** Arq. Rubén Darío Martínez | **Fecha: 01 de noviembre de 2022** |

**Dependencia:** Secretaría de Planeación e Infraestructura Municipal

## DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato de obra No:** 3-1.01.009 de 2022 | **De fecha:** Ago. 25 de 2022 | **Valor Total:** $ 423.530.249,00 |
| **Contratista:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S. | **Plazo:** Tres (3) meses | |

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

## DATOS DE AVANCE PRESENTE ACTA (de septiembre 2022 a octubre de 2022)

| | |
|---|---|
| **Avance ($):** Ciento cuarenta y nueve millones ciento veintiún mil trescientos cuatro pesos con veinticinco centavos m/cte ($ 149.121.304,25) | **Avance Acumulado (%):** 35.21% |

## DESCRIPCION GENERAL

### 1. INTRODUCCIÓN

El presente informe de supervisión describe las actividades realizadas por el contratista, según informe de ejecución –En el cual se hizo el seguimiento técnico, administrativo y financiero, que sobre el cumplimiento del contrato de obra pública No.3-1.01.009 de 2022 “Construcción casa de la justicia municipio de florida valle” el cual es construido actualmente por COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S. - COMPIAO; empresa contratada para tal fin, por la Alcaldía Municipal.

### 2. DESCRIPCIÓN DE LA SUPERVISIÓN

El municipio de Florida Valle, dentro de la etapa de implementación de los manuales de procesos y procedimientos que se adelantó dentro del proceso de gestión de la calidad, y consiente de la relevancia que conlleva el seguimiento y tutela de la ejecución de los contratos estatales, más aun con la entrada en vigencia de las leyes 1150 de 2007, 1474 de 2011, compiladas en el Decreto 1082 de 2015, identifico la necesidad de crear un manual

que oriente y facilite el cumplimiento de las labores de los Interventores y Supervisores de los contratos y convenios que celebra el ente municipal, para asegurar unidad de criterio e idoneidad y prohibiciones en sus labores de tal forma que sirva de garantía de la ejecución probada de los contratos que realiza el municipio y por tanto de satisfacción de las necesidades administrativas que los fundamentaron.

Es así como uno de los objetivos principales es el de asegurar el cumplimiento de las metas contractuales, logrando que se ejecuten los trabajos (obras, servicios o suministros) dentro del presupuesto de inversión y el cronograma previsto contractualmente. Si por factores externos o imprevisibles no es posible el cumplimiento de este propósito, el Supervisor o Interventor procederá a tomar las medidas pertinentes que aseguren el cumplimiento de las metas contractuales.

## 3. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO INTERVENTORIA.

### 3.1. AVANCE FÍSICO

El contrato de obra presenta un avance del 35.21%.

### 3.2. AVANCE EN TIEMPO

| | |
|---|---|
| CONTRATO DE OBRA: | No. **3-1.01.009 de 2022** |
| CONTRATISTA: | Compañía de ingeniería y Arquitectura de Occidente S.A.S. - COMPIAO<br>Rep. Legal. Kevin Yesid Rivera Ruiz |
| SUPERVISOR: | Arq. RUBEN DARIO MARTINEZ |
| OBJETO: | "CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE." |
| FECHA INICIO: | SEPTIEMBRE 09 DE 2022 |
| DURACIÓN | TRES (03) MESES |
| CUANTIA | CUATROSCIENTOS VEINTITRÉS QUINIENTOS TREINTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($423.530.249,00) |

### 3.3. AVANCE FINANCIERO

A continuación, se extraen los datos financieros y porcentuales de avance de ejecución del contrato de obra suministrado ante la Alcaldía Municipal de Florida, Valle.

| | |
|---|---|
| **Inversión contratada inicialmente de obra:** | $ 423.530.249,00 |
| **Total, ejecutada de obra:** | $ 149.121.304,25 |
| **Porcentaje total ejecutado obra:** | 35.21% |

## 4. INFORME

### 4.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO

El proyecto se localiza dentro de la zona urbana del municipio de Florida Valle, en el barrio Nuevo Horizonte en la Calle 7A entre Carreras 19 y 20, contiguo a la Biblioteca Municipal Félix Raffan Gómez.

Ilustración 1 Localización Del Proyecto en el municipio de Florida Valle del Cauca.



## 4.2. COMPONENTES BÁSICOS DEL PROYECTO

## 4.3. ASPECTOS TÉCNICOS

### 4.3.1. OBRA REALIZADA

Con la finalidad de promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de sus habitantes, con el apoyo del Ministerio de Justicia y Derecho se planteó la construcción de la Casa de Justicia ya que al municipio como entidad fundamental de la división política administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que le determine la ley, construir las obras que demande el progreso local y ordenar el desarrollo de su territorio.

**1) PRELIMINARES Y EXCAVACIONES**

- LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.
- DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H= O.20 MTS
- EXCAVACION A MAQUINA(CAJEO) [SR]
- EXCAVACION TIERRA A MANO
- RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM.

**2) RELLENOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA**

- CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95
- GEOTEXTIL TEJIDO
- RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. ST
- ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS

**3) CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN PRIMER PISO**

- SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA (zapatas y estructura de contención)
- SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA (zonas de refuerzo de losa y vigas de cimentación)
- ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA
- VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI (viga 20X20)

- VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI (Refuerzos de losa 20x15)
- LOSA MACIZA CIMIENTO H=10 CM
- LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM (cambios de nivel)
- ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa
- MALLA ELECTROSOLDADA [M257 15x15-6mm (3.61 kg/m2)]

**4) CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN PRIMER PISO**

- MANGUERA PF+UAD ,1/2"
- COLLAR DERIV PVC 3 X1/2
- VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"
- TUB.PVC 6 SANI.
- TUB.PVC 4 SANI.
- TUB.PVC 3 SANI.
- TUB.PVC 2 SANI.
- YEE SANITARIA SENCILLA 6
- YEE SANITARIA SENCILLA 4 PVC
- YEE SANITARIA SENCILLA 4 PVC
- CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"
- CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"
- CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"
- CODO SANITARIO PVC 90 CC-2
- TEE SANITARIA Ø6" CXCXC
- UNION SANITARIA PVC 6"
- UNION SANITARIA PVC 4"
- LIMPIADOR 760 GR (1/4)
- SOLDADURA PVC 900 GR (1/4)
- CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]
- CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]
- CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO]
- TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70
- CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]
- TAPA CAJA MARCO ANGULO 81X81 - 90X90

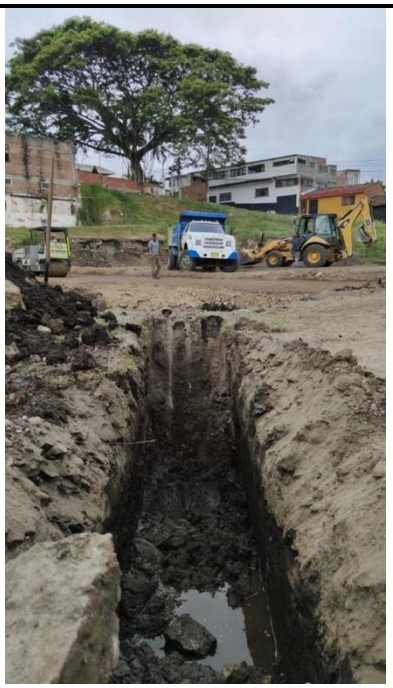
**5) MUROS PREFABRICADOS**

- MURO PREFABRICADO

**6) MAMPOSTERIA – ACABADOS**

- ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa

| | |
|---|---|
|  |  |
| **Descapote del terreno.** | **Cerramiento perimetral de obra.** |

| | |
|---|---|
|  |  |
| **EXCAVACION TIERRA A MANO** | **EXCAVACION A MAQUINA(CAJEO) [SR]** |

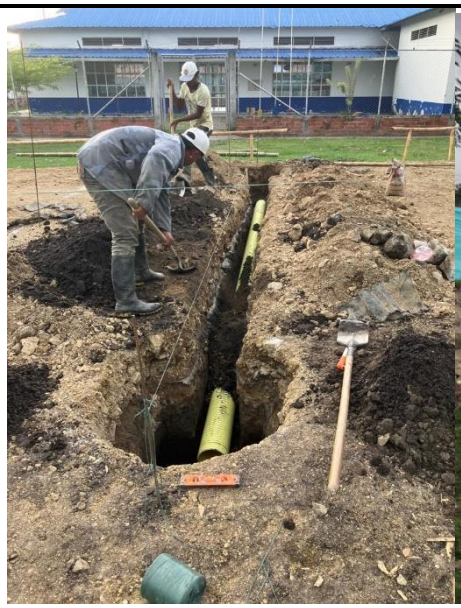
| | |
|---|---|
|  |  |
| **GEOTEXTIL TEJIDO** | **SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA (zapatas y estructura de contención)**<br>**ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA**<br>**ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa** |






**CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95**

**RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. ST**






**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y DESAGÜES BAJO TIERRA**




**MALLA ELECTROSOLDADA [M257 15x15-6mm (3.61 kg/m2)]**




**MALLA ELECTROSOLDADA [M257 15x15-6mm (3.61 kg/m2)]**





**VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI (viga 20X20)**

**VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI (Refuerzos de losa 20x15)**

**LOSA MACIZA CIMIENTO H=10 CM**

**LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM (cambios de nivel)**

**ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa**

## 4.4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

### 4.4.1. MANEJO DE ANTICIPO

**Valor del anticipo**: $ 130.000.000 Pagado a el Contratista
**1er Desembolso Ministerio:** $ 48.476.605 Recibido del ministerio - Sin desembolso a contratista.

### 4.4.2. ACTAS DE ACUERDO

- **Acta de Inicio:** 9 de septiembre de 2022.
- **Acta de Avance Parcial de Obra No. 1:** 01 de noviembre de 2022.
- **Informe Avance de Obra No. 1:** 01 de noviembre 2022.

## CONCLUSIONES

El contrato presenta una ejecución parcial de acuerdo con las actividades programadas en el contrato y actualmente se encuentra ejecutada en un porcentaje del 35.21%.

Para constancia del presenta acta de supervisión se firman a los un (01) días del mes de noviembre del 2022, en el Municipio de Florida, Departamento del Valle del Cauca.

**RUBEN DARIO MARTINEZ**
Sec. Planeación e Infraestructura Municipal
Supervisor

*Elaboró: Arq. Mauricio Fernández– Contratista*
*Aprobó RUBEN DARIO MARTINEZ – Secretario de Planeación e Infraestructura.*
*C.C: Archivo*

**ALCALDÍA DE FLORIDA VALLE**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE AVANCE PARCIAL**

Florida Avanza

***CONTRATO DE OBRA 3-1.01.009 DE 2022***

DE 25 DE AGOSTO DE 2022

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 423.530.249,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL:

DISP. PRESUPUESTAL No. : 484 del 17/06/2022

DISP. PRESUPUESTAL No. : 521 del 12/07/2022

COMPROMISO PRESUPUESTAL No.: 550 del 26/08/2022

**CONTRATISTA:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S.

**INTERVENTOR:** GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

| CRONOLOGIA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| PLAZO: | 3 MESES |
| ACTA DE INICIO: | 09/09/2022 |

**ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 01**

*FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022*

| | | | CONDICIONES ORIGINALES | | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | % AVANCE CONTRATO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION DE LA OBRA | UND. | CANT. | VALOR UNT. | VALOR TOTAL | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 1 | **PRELIMINARES** | | | | | | | | |
| 100113 | LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON. | M2 | 388,74 | $ 3.976 | $ 1.545.630 | 388,74 | $ 1.545.630 | 100% | 100,00% |
| 100108 | DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H= O.20 MTS | M2 | 454,74 | $ 4.212 | $ 1.915.365 | 454,74 | $ 1.915.365 | 100% | 100,00% |
| 080104 | EXCAVACION A MAQUINA(CAJEO) [SR] | M3 | 286,27 | $ 4.263 | $ 1.220.369 | 286,27 | $ 1.220.369 | 100% | 100,00% |
| 100601 | EXCAVACION TIERRA A MANO | M3 | 1,28 | $ 18.058 | $ 23.114 | 1,28 | $ 23.114 | 100% | 100,00% |
| 100608 | RETIRO SOBRANTES MAQUINA <=10KM. | M3 | 372,15 | $ 16.873 | $ 6.279.287 | 372,15 | $ 6.279.287 | 100% | 100,00% |
| | **SUBTOTAL PRELIMINARES** | | | | **$ 10.983.765,32** | | **$ 10.983.765** | **100,00%** | **100,00%** |
| 2 | **RELLENOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | | | | | |
| 010115 | CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95 | M2 | 388,74 | $ 2.549 | $ 990.898 | 388,74 | $ 990.898 | 100% | 100,00% |
| 110904 | GEOTEXTIL TEJIDO | M2 | 388,74 | $ 4.542 | $ 1.765.657 | 388,74 | $ 1.765.657 | 100% | 100,00% |
| 080206 | RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. ST | M3 | 200,85 | $ 24.324 | $ 4.885.475 | 200,85 | $ 4.885.475 | 100% | 100,00% |
| 010201 | ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS | M3K | 3012,74 | $ 1.716 | $ 5.169.862 | 3.012,74 | $ 5.169.862 | 100% | 100,00% |
| | **SUBTOTAL RELLENOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA** | | | | **$ 12.811.893** | | **$ 12.811.892** | **100,00%** | **100,00%** |
| 3 | **CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN PRIMER PISO** | | | | | | | | |
| 120210 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA (zapatas y | M2 | 16,59 | $ 24.381 | $ 404.578 | 16,59 | $ 404.578 | 100% | 100,00% |
| 120210 | SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA (zonas de | M2 | 55,56 | $ 24.381 | $ 1.354.608 | 55,56 | $ 1.354.608 | 100% | 100,00% |
| 120213 | ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA | M3 | 0,32 | $ 427.973 | $ 136.951 | 0,32 | $ 136.951 | 100% | 100,00% |
| 130204 | COLUMNA CONCRETO 3000 PSI | M3 | 1,60 | $ 931.677 | $ 1.490.683 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 120301 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI (viga 20X20) | M3 | 1,41 | $ 638.480 | $ 900.257 | 1,41 | $ 900.257 | 100% | 100,00% |
| 120301 | VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI (Refuerzos de | M3 | 7,28 | $ 638.480 | $ 4.644.942 | 7,28 | $ 4.644.942 | 100% | 100,00% |
| 120202 | LOSA MACIZA CIMIENTO H=10 CM | M2 | 217,82 | $ 62.593 | $ 13.634.007 | 217,82 | $ 13.634.007 | 100% | 100,00% |
| 130704 | LOSA CONCRETO MACIZA E=15CM | M2 | 32,47 | $ 119.718 | $ 3.887.243 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 120217 | MURO CONCRETO CONTENCION 0<H<=3,5 MTS | M3 | 19,34 | $ 593.758 | $ 11.483.220 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 130702 | LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM (cambios de nivel) | M2 | 30,11 | $ 85.724 | $ 2.581.150 | 30,11 | $ 2.581.150 | 100% | 100,00% |
| 130702 | LOSA CONCRETO MACIZA E=10CM (rampas de circulación) | M2 | 11,72 | $ 85.724 | $ 1.004.685 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 201003 | ESTAMPADO MOLDE+COLOR+SELLO+JUNTA (rampas | M2 | 11,72 | $ 38.317 | $ 449.075 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 130701 | LOSA CONCRETO MACIZA E= 8CM (patio) | M2 | 34,90 | $ 72.468 | $ 2.529.024 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 201003 | ESTAMPADO MOLDE+COLOR+SELLO+JUNTA (patio) | M2 | 34,90 | $ 38.317 | $ 1.337.206 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 120101 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KLS | 2344,89 | $ 5.334 | $ 12.507.660 | 1.573,09 | $ 8.390.844 | 67% | 67,09% |
| 130111 | MALLA ELECTROSOLDADA [M257 15x15-6mm (3.61 kg/m2)] | KLS | 865,32 | $ 6.875 | $ 5.949.054 | 865,32 | $ 5.949.054 | 100% | 100,00% |
| 130111 | MALLA ELECTROSOLDADA [M257 15x15-5mm (2.51 kg/m2) | KLS | 106,17 | $ 6.875 | $ 729.939 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS EN PRIMER PISO** | | | | **$ 65.024.286** | | **$ 37.996.391** | **58,43%** | **58,43%** |
| 4 | **CUBIERTA** | | | | | | | | |

**ALCALDÍA DE FLORIDA VALLE**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE AVANCE PARCIAL**

Florida Avanza

***CONTRATO DE OBRA 3-1.01.009 DE 2022***

DE 25 DE AGOSTO DE 2022

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 423.530.249,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL:

DISP. PRESUPUESTAL No. : 484 del 17/06/2022

DISP. PRESUPUESTAL No. : 521 del 12/07/2022

COMPROMISO PRESUPUESTAL No.: 550 del 26/08/2022

**CONTRATISTA:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S.

**INTERVENTOR:** GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

| CRONOLOGIA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| PLAZO: | 3 MESES |
| ACTA DE INICIO: | 09/09/2022 |

**ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 01**

*FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022*

| | | | CONDICIONES ORIGINALES | | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | % AVANCE CONTRATO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION DE LA OBRA | UND. | CANT. | VALOR UNT. | VALOR TOTAL | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 130421 | VIGA CONCRETO AMARRE LOSA 3000 PSI | M3 | 0,26 | $ 420.740 | $ 108.046 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 130501 | LOSA PREFABRICADA H=10CM 492 | M2 | 10,13 | $ 90.779 | $ 919.519 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 130106 | MALLA ELECTROSOLDADA M-0.84 | KLS | 15,10 | $ 6.875 | $ 103.820 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 182113 | PERFIL ABIERTO HR C160x 60mm -2.0MM C.14 | ML | 333,63 | $ 51.805 | $ 17.283.647 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 180922 | TEJA UPVC (superior roja) | M2 | 145,71 | $ 50.732 | $ 7.392.109 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 180922 | TEJA UPVC (superior blanca) | M2 | 60,63 | $ 50.732 | $ 3.076.033 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 180438 | C.F.LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM) | M2 | 206,34 | $ 33.634 | $ 6.940.107 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 180311 | AISLAMIENTO TERMICO FRESCASA | M2 | 206,34 | $ 19.327 | $ 3.987.972 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL CUBIERTA** | | | | **$ 39.811.253** | | **$ -** | **0,00%** | **0,00%** |
| **5** | **INSTALACIONES HIDRAULICAS Y DESAGUES BAJO TIERRA** | | | | | | | | |
| 160720 | MEDIDOR DE AGUA VOLUMETRICO JSM 1/2" | UND | 1,00 | $ 100.859 | $ 100.859 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160721 | CAJA MEDIDOR CONCRETO+TAPA MET.-ACUAVALL | UND | 1,00 | $ 23.950 | $ 23.950 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160723 | MANGUERA PF+UAD ,1/2" | ML | 10,00 | $ 1.257 | $ 12.570 | 10,00 | $ 12.570 | 100% | 100,00% |
| 040844 | COLLAR DERIV PVC 3 X1/2 | UND | 1,00 | $ 21.904 | $ 21.904 | 1,00 | $ 21.904 | 100% | 100,00% |
| 160611 | VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2" | UND | 2,00 | $ 29.539 | $ 59.078 | 2,00 | $ 59.078 | 100% | 100,00% |
| 162411 | UNION GALV. ,1/2" | UND | 2,00 | $ 4.300 | $ 8.600 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160505 | TUBERIA PVC ,1/2" | ML | 40,00 | $ 6.278 | $ 251.120 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160506 | TUBERIA PVC ,3/4" | ML | 12,00 | $ 5.879 | $ 70.548 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160507 | TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI | ML | 14,00 | $ 5.677 | $ 79.478 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160128 | TEE PRESION PVC 1" | UND | 3,00 | $ 4.589 | $ 13.767 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160113 | CODO 90 PRESION PVC 1" | UND | 2,00 | $ 4.214 | $ 8.428 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160132 | TEE PRESION PVC ,3/4" | UND | 4,00 | $ 3.109 | $ 12.436 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160111 | CODO 90 PRESION PVC ,3/4" | UND | 4,00 | $ 1.231 | $ 4.924 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160129 | TEE PRESION PVC ,1/2" | UND | 20,00 | $ 1.461 | $ 29.220 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160110 | CODO 90 PRESION PVC ,1/2" | UND | 30,00 | $ 931 | $ 27.930 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160141 | UNION PRESION PVC ,1/2" | UND | 19,00 | $ 877 | $ 16.663 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160625 | VALVULA CIERRE RAPIDO 1" | UND | 1,00 | $ 40.357 | $ 40.357 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160631 | VALVULA CIERRE RAPIDO ,3/4" | UND | 2,00 | $ 39.951 | $ 79.902 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160629 | VALVULA CIERRE RAPIDO ,1/2" | UND | 7,00 | $ 23.459 | $ 164.213 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160124 | REDUCCION.PVC 2X 1,1/2 RD-21 | UND | 3,00 | $ 6.242 | $ 18.726 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160150 | REDUCCION PVC 1X ,1/2RD-21" | UND | 6,00 | $ 1.736 | $ 10.416 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 162203 | NIPLE GALV. ,1/2x1- 5CM (2 ROSCAS) | UND | 19,00 | $ 655 | $ 12.445 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150316 | LIMPIADOR 760 GR (1/4) | UND | 1,00 | $ 43.200 | $ 43.200 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |

**ALCALDÍA DE FLORIDA VALLE**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE AVANCE PARCIAL**

Florida Avanza

***CONTRATO DE OBRA 3-1.01.009 DE 2022***

DE 25 DE AGOSTO DE 2022

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 423.530.249,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL:

DISP. PRESUPUESTAL No. : 484 del 17/06/2022

DISP. PRESUPUESTAL No. : 521 del 12/07/2022

COMPROMISO PRESUPUESTAL No.: 550 del 26/08/2022

**CONTRATISTA:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S.

**INTERVENTOR:** GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

| CRONOLOGIA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| PLAZO: | 3 MESES |
| ACTA DE INICIO: | 09/09/2022 |

**ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 01**

*FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022*

| CONDICIONES ORIGINALES | | | | | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | % AVANCE CONTRATO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION DE LA OBRA | UND. | CANT. | VALOR UNT. | VALOR TOTAL | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 150326 | SOLDADURA PVC 900 GR (1/4) | UND | 1,00 | $ 85.900 | $ 85.900 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 160719 | CINTA TEFLON | UND | 3,00 | $ 7.900 | $ 23.700 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 250116 | TAPA REGISTRO PLASTICA 8"X 8"(20X20)CM | UND | 10,00 | $ 18.802 | $ 188.020 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 110305 | TUB.PVC 6 SANI. | ML | 20,00 | $ 42.713 | $ 854.260 | 20,00 | $ 854.260 | 100% | 100,00% |
| 110303 | TUB.PVC 4 SANI. | ML | 24,00 | $ 27.906 | $ 669.744 | 24,00 | $ 669.744 | 100% | 100,00% |
| 110302 | TUB.PVC 3 SANI. | ML | 4,00 | $ 16.059 | $ 64.236 | 4,00 | $ 64.236 | 100% | 100,00% |
| 110301 | TUB.PVC 2 SANI. | ML | 15,00 | $ 13.471 | $ 202.065 | 15,00 | $ 202.065 | 100% | 100,00% |
| 150341 | YEE SANITARIA SENCILLA 6 | UND | 2,00 | $ 97.900 | $ 195.800 | 2,00 | $ 195.800 | 100% | 100,00% |
| 150340 | YEE SANITARIA SENCILLA 4 PVC | UND | 6,00 | $ 20.000 | $ 120.000 | 6,00 | $ 120.000 | 100% | 100,00% |
| 150340 | YEE SANITARIA SENCILLA 4 PVC | UND | 1,00 | $ 20.000 | $ 20.000 | 1,00 | $ 20.000 | 100% | 100,00% |
| 150313 | CODO SANITARIO PVC 90 CC-4" | UND | 7,00 | $ 10.680 | $ 74.760 | 7,00 | $ 74.760 | 100% | 100,00% |
| 150310 | CODO SANITARIO PVC 45 CC-4" | UND | 2,00 | $ 11.900 | $ 23.800 | 2,00 | $ 23.800 | 100% | 100,00% |
| 150308 | CODO SANITARIO PVC 45 CC-2" | UND | 2,00 | $ 5.040 | $ 10.080 | 2,00 | $ 10.080 | 100% | 100,00% |
| 150312 | CODO SANITARIO PVC 90 CC-2 | UND | 18,00 | $ 2.460 | $ 44.280 | 18,00 | $ 44.280 | 100% | 100,00% |
| COT | TEE SANITARIA Ø6" CXCXC | UND | 3,00 | $ 144.900 | $ 434.700 | 3,00 | $ 434.700 | 100% | 100,00% |
| 150333 | UNION SANITARIA PVC 6" | UND | 2,00 | $ 22.000 | $ 44.000 | 2,00 | $ 44.000 | 100% | 100,00% |
| 150332 | UNION SANITARIA PVC 4" | UND | 6,00 | $ 6.500 | $ 39.000 | 6,00 | $ 39.000 | 100% | 100,00% |
| 150316 | LIMPIADOR 760 GR (1/4) | UND | 1,00 | $ 43.200 | $ 43.200 | 1,00 | $ 43.200 | 100% | 100,00% |
| 150326 | SOLDADURA PVC 900 GR (1/4) | UND | 2,00 | $ 85.900 | $ 171.800 | 2,00 | $ 171.800 | 100% | 100,00% |
| 110105 | CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] | UND | 3,00 | $ 301.984 | $ 905.952 | 3,00 | $ 905.952 | 100% | 100,00% |
| 111003 | TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70 | UND | 3,00 | $ 138.075 | $ 414.225 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 110107 | CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO] | UND | 1,00 | $ 361.353 | $ 361.353 | 1,00 | $ 361.353 | 100% | 100,00% |
| 111005 | TAPA CAJA MARCO ANGULO 81X81 - 90X90 | UND | 1,00 | $ 216.960 | $ 216.960 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 110301 | TUB.PVC 2 SANI | ML | 12,00 | $ 13.471 | $ 161.652 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150327 | TEE SANITARIA PVC 2" DOBLE" | UND | 4,00 | $ 12.465 | $ 49.860 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150312 | CODO SANITARIO PVC 90 CC-2 | UND | 4,00 | $ 2.460 | $ 9.840 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 110305 | TUB.PVC 6 SANI. | ML | 26,00 | $ 42.713 | $ 1.110.538 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 110303 | TUB.PVC 4 SANI. BAJANTES | ML | 13,00 | $ 27.906 | $ 362.778 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 110303 | TUB.PVC 4 SANI. TRAMO HORIZONTAL | ML | 14,00 | $ 27.906 | $ 390.684 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |

**ALCALDÍA DE FLORIDA VALLE**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE AVANCE PARCIAL**

Florida Avanza

***CONTRATO DE OBRA 3-1.01.009 DE 2022***

DE 25 DE AGOSTO DE 2022

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 423.530.249,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL:

DISP. PRESUPUESTAL No. : 484 del 17/06/2022

DISP. PRESUPUESTAL No. : 521 del 12/07/2022

COMPROMISO PRESUPUESTAL No.: 550 del 26/08/2022

**CONTRATISTA:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S.

**INTERVENTOR:** GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

| CRONOLOGIA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| PLAZO: | 3 MESES |
| ACTA DE INICIO: | 09/09/2022 |

**ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 01**

*FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022*

| | | | CONDICIONES ORIGINALES | | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | % AVANCE CONTRATO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION DE LA OBRA | UND. | CANT. | VALOR UNT. | VALOR TOTAL | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 110302 | TUB.PVC 3 SANI. | ML | 7,00 | $ 16.059 | $ 112.413 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150313 | CODO SANITARIO PVC 90 CC-4" | UND | 6,00 | $ 10.680 | $ 64.080 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150309 | CODO SANITARIO PVC 45 CC-3" | UND | 4,00 | $ 7.100 | $ 28.400 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150332 | UNION SANITARIA PVC 4" | UND | 2,00 | $ 6.500 | $ 13.000 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150332 | UNION SANITARIA PVC 4" | UND | 4,00 | $ 6.500 | $ 26.000 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 181002 | CANAL AMAZONAS PVC AGUAS LLUVIAS | ML | 37,00 | $ 42.527 | $ 1.573.499 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 181006 | SOPORTE CANAL AMAZONAS PVC | UND | 15,00 | $ 4.878 | $ 73.170 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 181008 | TAPA EXTERNA CANAL AMAZONAS PVC | UND | 12,00 | $ 7.190 | $ 86.280 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 181014 | UNION CANAL AMAZONAS PVC | UND | 7,00 | $ 18.190 | $ 127.330 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 181012 | UNION BAJANTE CANAL AMAZONAS PVC | UND | 6,00 | $ 25.249 | $ 151.494 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150510 | PUNTO SANITARIO PVC 3" [SIFON] | UND | 4,00 | $ 58.669 | $ 234.676 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 150326 | SOLDADURA PVC 900 GR (1/4) | UND | 1,00 | $ 85.900 | $ 85.900 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 110105 | CAJA INSPECCION 60x 60 CM [CONCRETO] | UND | 5,00 | $ 301.984 | $ 1.509.920 | 5,00 | $ 1.509.920 | 100% | 100,00% |
| 111003 | TAPA CAJA MARCO ANGULO 61X61 - 70X70 | UND | 5,00 | $ 138.075 | $ 690.375 | 5,00 | $ 690.375 | 100% | 100,00% |
| 110107 | CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO] | UND | 1,00 | $ 361.353 | $ 361.353 | 1,00 | $ 361.353 | 100% | 100,00% |
| 111005 | TAPA CAJA MARCO ANGULO 81X81 - 90X90 | UND | 1,00 | $ 216.960 | $ 216.960 | 1,00 | $ 216.960 | 100% | 100,00% |
| 250423 | SANITARIO LINEA ECONOMICA | JGO | 7,00 | $ 203.968 | $ 1.427.775 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 250402 | LAVAMANOS COLGAR LINEA ECONOMICA | UND | 7,00 | $ 118.764 | $ 831.347 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS Y DESAGUES BAJO TIERRA** | | | | **$ 16.017.893** | | **$ 7.151.190** | **44,65%** | **44,65%** |
| **6** | **RED CONTRA INCENDIOS** | | | | | | | | |
| COT | GABINETE CONTRAINCENDIOS TIPO I + RED | UND | 1,00 | $ 7.000.000 | $ 7.000.000 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| COT | HIDRANTE DE COLUMNA HÚMEDA | UND | 1,00 | $ 8.000.000 | $ 8.000.000 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS Y DESAGUES BAJO TIERRA** | | | | **$ 15.000.000** | | **$ -** | **0,00%** | **0,00%** |
| **7** | **MUROS PREFABRICADOS** | | | | | | | | |
| COT | MURO PREFABRICADO | GLB | 1,00 | $ 78.160.000 | $ 78.160.000 | 0,50 | $ 39.080.000 | 50% | 50,00% |

**ALCALDÍA DE FLORIDA VALLE**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE AVANCE PARCIAL**

Florida Avanza

***CONTRATO DE OBRA 3-1.01.009 DE 2022***

DE 25 DE AGOSTO DE 2022

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 423.530.249,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL:

DISP. PRESUPUESTAL No. : 484 del 17/06/2022

DISP. PRESUPUESTAL No. : 521 del 12/07/2022

COMPROMISO PRESUPUESTAL No.: 550 del 26/08/2022

**CONTRATISTA:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S.

**INTERVENTOR:** GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

| CRONOLOGIA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| PLAZO: | 3 MESES |
| ACTA DE INICIO: | 09/09/2022 |

**ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 01**

*FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022*

| | | | CONDICIONES ORIGINALES | | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | % AVANCE CONTRATO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION DE LA OBRA | UND. | CANT. | VALOR UNT. | VALOR TOTAL | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 290104 | ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO] | M2 | 420,00 | $ 7.518 | $ 3.157.560 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 290303 | VINILO MURO TIPO 1 [2M] | M2 | 420,00 | $ 6.136 | $ 2.577.120 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL MUROS PREFABRICADOS** | | | | **$ 83.894.680** | | **$ 39.080.000** | **46,58%** | **46,58%** |
| **8** | **MAMPOSTERIA - ACABADOS** | | | | | | | | |
| 140208 | MURO BLOQUE ESTRUCT.CERAMICO 10X12X29 | M2 | 50,00 | $ 62.597 | $ 3.129.938 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 120101 | ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa | KLS | 106,00 | $ 5.334 | $ 565.404 | 53,00 | $ 282.702 | 50% | 50,00% |
| 140403 | MESON EN CONCRETO A <=60 CM H=5.0- 8CM | ML | 12,00 | $ 92.954 | $ 1.115.448 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 250709 | LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM PESTA.GRIFO | UND | 1,00 | $ 105.296 | $ 105.296 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL MAMPOSTERIA- ACABADOS** | | | | **$ 4.916.086** | | **$ 282.702** | **5,75%** | **5,75%** |
| **9** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | | | | | |
| 170308 | ACOM.E.2F(2# 8+1#10), 1" PVC | ML | 50,00 | $ 33.055 | $ 1.652.750 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170310 | ACOM.E.2F(2# 12+1#12) ,3/4" PVC | ML | 150,00 | $ 20.386 | $ 3.057.900 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 172608 | ACOM.E.2F(2# 8+1#10), 1" EMT | ML | 6,00 | $ 38.134 | $ 228.804 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 172610 | ACOM.E.2F(2# 12+1#12) ,3/4" EMT" | ML | 200,00 | $ 26.311 | $ 5.262.200 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 061345 | ATERRIZAJE CAJA METALICA TABLERO, CONTAD | UND | 1,00 | $ 231.706 | $ 231.706 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170655 | BALA PANEL LED 12W | UND | 13,00 | $ 29.254 | $ 380.302 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170659 | BALA PANEL LED 24W | UND | 14,00 | $ 62.154 | $ 870.156 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170659 | BALA PANEL LED 24W | UND | 26,00 | $ 62.154 | $ 1.616.004 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 061303 | CONTADOR 2F - TRIFILAR 120/240V M. DIRECTA | UND | 1,00 | $ 454.010 | $ 454.010 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 061320 | CAJA CONTADOR 2F POLICARB C/PORTABREAKER | UND | 1,00 | $ 140.070 | $ 140.070 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 060804 | CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 0.5X0.5X0.8MT | UND | 1,00 | $ 269.663 | $ 269.663 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170404 | SAL LAMP PVC | UND | 53,00 | $ 58.011 | $ 3.074.583 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170724 | SAL TOMA 120V. EMT | UND | 26,00 | $ 118.993 | $ 3.093.818 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170726 | SAL TOMA 220V. EMT | UND | 2,00 | $ 117.323 | $ 234.646 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170912 | TABLERO 2F 12 CTOS TQSP | UND | 1,00 | $ 309.759 | $ 309.759 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170813 | BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | 8,00 | $ 43.081 | $ 344.648 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170802 | BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP | UND | 2,00 | $ 93.919 | $ 187.838 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170538 | SALIDA S1 EMT | UND | 25,00 | $ 113.276 | $ 2.831.900 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 170539 | SALIDA S2 EMT | UND | 6,00 | $ 157.748 | $ 946.488 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 061150 | INSTALACION CONTADOR DE ENERGIA | UND | 1,00 | $ 17.658 | $ 17.658 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 061151 | INSTALACION DE REFLECTOR | UND | 1,00 | $ 50.114 | $ 50.114 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 061152 | INSTALACION DE ACOMETIDA DOMICILIARIA | UND | 1,00 | $ 5.413 | $ 5.413 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 061124 | INSTALACION DE ATERRIZAJES SECUNDARIOS | UND | 1,00 | $ 64.443 | $ 64.443 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 051014 | MALLA A TIERRA 3 VARILLAS-PERNADA | UND | 1,00 | $ 1.190.451 | $ 1.190.451 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |

**ALCALDÍA DE FLORIDA VALLE**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE AVANCE PARCIAL**

Florida Avanza

***CONTRATO DE OBRA 3-1.01.009 DE 2022***

DE 25 DE AGOSTO DE 2022

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 423.530.249,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL:

DISP. PRESUPUESTAL No. : 484 del 17/06/2022

DISP. PRESUPUESTAL No. : 521 del 12/07/2022

COMPROMISO PRESUPUESTAL No.: 550 del 26/08/2022

**CONTRATISTA:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S.

**INTERVENTOR:** GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

| CRONOLOGIA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| PLAZO: | 3 MESES |
| ACTA DE INICIO: | 09/09/2022 |

**ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 01**

*FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022*

| | | | CONDICIONES ORIGINALES | | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | % AVANCE CONTRATO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION DE LA OBRA | UND. | CANT. | VALOR UNT. | VALOR TOTAL | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| 171212 | VARILLA CU-CU 9/16X2,40 MTS | UND | 1,00 | $ 192.197 | $ 192.197 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050113 | CABLE TELEVISION RG59 | ML | 50,00 | $ 2.209 | $ 110.450 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050117 | CABLE DATOS UTP CAT 6A | ML | 200,00 | $ 3.643 | $ 728.600 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050520 | TOMA TELEVISION | UND | 3,00 | $ 18.741 | $ 56.223 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050401 | CONCENTRADOR 24 PUERTOS 10/100 MBPS | UND | 1,00 | $ 1.615.880 | $ 1.615.880 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050405 | ORGANIZADOR CABLES 19" | UND | 1,00 | $ 86.620 | $ 86.620 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050407 | PATCH CORD 10 PIES - 3.0 MTS | UND | 12,00 | $ 12.962 | $ 155.544 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050414 | PATCH PANEL 24 PUERTOS | UND | 1,00 | $ 831.350 | $ 831.350 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050418 | CANALETA PLASTICA C/DIV 6X4X240 CM | UND | 25,00 | $ 24.050 | $ 601.250 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050420 | TROQUEL PARA DATOS | UND | 12,00 | $ 12.509 | $ 150.108 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050425 | GABINETE-RACK A=40-50 H=50-60 CERRADO | UND | 1,00 | $ 807.170 | $ 807.170 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050433 | FACEPLATE RJ45-2 PUERTOS+VENT.IDENTIF | UND | 12,00 | $ 27.585 | $ 331.020 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050436 | PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS | UND | 12,00 | $ 86.221 | $ 1.034.652 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 050442 | SALIDA GENERAL EMT UTP SIN APARATO | UND | 12,00 | $ 69.357 | $ 832.284 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 051201 | CERTIFICACION PUNTO RED | UND | 12,00 | $ 7.596 | $ 91.152 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 051202 | MARQUILLADO - ROTULADO | UND | 12,00 | $ 3.789 | $ 45.468 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 051303 | SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET | UND | 1,00 | $ 2.570.456 | $ 2.570.456 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS** | | | | **$ 36.755.748** | | **$ -** | **0,00%** | **0,00%** |
| **10** | **PISOS Y ENCHAPES** | | | | | | | | |
| ME0201 | MORTERO 1:3 | M3 | 5,62 | $ 346.006 | $ 1.944.312 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 200618 | ALLANADO MECANICO ESMALTADO GRIS-NEGRO | M2 | 164,46 | $ 21.559 | $ 3.545.607 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 190505 | CERAMIC0 PISO-PARED 20-50X20-50CM (baños) | M2 | 22,85 | $ 59.921 | $ 1.369.195 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 200822 | GUARDAESCOBA GRESS H= 7CM | ML | 170,00 | $ 12.709 | $ 2.160.530 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL PISOS Y ENCHAPES** | | | | **$ 9.019.643** | | **$ -** | **0,00%** | **0,00%** |
| **11** | **OBRAS COMPLEMENTARIAS - EXTERIORES** | | | | | | | | |
| 200138 | CUNETA-CANUELA CONC.3000PSI.A=40CM E=5CM | ML | 18,46 | $ 43.054 | $ 794.777 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 200908 | REJILLA ANGULO HIERRO 1,1/2" Y VAR.1/2" | ML | 18,46 | $ 187.797 | $ 3.466.733 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 301205 | MALLA ESLABONADA GALV # 12 ROMBO 2,1/2" | M2 | 64,00 | $ 20.341 | $ 1.301.824 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 140109 | MURO CALADO CEMENTO | M2 | 7,38 | $ 82.996 | $ 612.759 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 030209 | BOMBA SUMERG 1.0 HP LAPICERO 4" BRONCE | UND | 1,00 | $ 2.758.377 | $ 2.758.377 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 200701 | ENTRAMADO LISTON 2X3 AMARILLO C/50-60CM | M2 | 5,30 | $ 27.624 | $ 146.407 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| 200711 | PISO MADERA TABLA MACHARE 1X10 - 2CM | M2 | 5,30 | $ 86.197 | $ 456.844 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| COT | PERGOLA EN MADERA O SIMILAR | M2 | 19,17 | $ 200.000 | $ 3.834.600 | 0,00 | $ - | 0% | 0,00% |
| | **SUBTOTAL OBRAS COMPLEMENTARIAS - EXTERIORES** | | | | **$ 13.372.321** | | **$ -** | **0,00%** | **0,00%** |

**ALCALDÍA DE FLORIDA VALLE**

**SECRETARÍA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA**

**ACTA DE AVANCE PARCIAL**

Florida Avanza

***CONTRATO DE OBRA 3-1.01.009 DE 2022***

DE 25 DE AGOSTO DE 2022

**OBJETO:** CONSTRUCCIÓN CASA DE LA JUSTICIA MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE

VALOR CONTRATO PRINCIPAL: $ 423.530.249,00

VALOR CONTRATO ADICIONAL:

DISP. PRESUPUESTAL No. : 484 del 17/06/2022

DISP. PRESUPUESTAL No. : 521 del 12/07/2022

COMPROMISO PRESUPUESTAL No.: 550 del 26/08/2022

**CONTRATISTA:** COMPAÑÍA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE OCCIDENTE S.A.S.

**INTERVENTOR:** GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

| CRONOLOGIA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| PLAZO: | 3 MESES |
| ACTA DE INICIO: | 09/09/2022 |

**ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA No. 01**

*FECHA: 01 DE NOVIEMBRE DE 2022*

| | | CONDICIONES ORIGINALES | | | | OBRA EJECUTADA PRESENTE ACTA | | % AVANCE CONTRATO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCION DE LA OBRA | UND. | CANT. | VALOR UNT. | VALOR TOTAL | CANT. | VALOR | CANT. | VALOR |
| | **COSTO DIRECTO** | | | | **$ 307.607.568** | | **$ 108.305.940** | **35,21%** | **35,21%** |
| | **INCREMENTO IPC** | | 6,94% | | $ 21.347.965 | | $ 7.516.432 | | |
| | **TOTAL DIRECTO + IPC** | | | | **$ 328.955.533** | | **$ 115.822.372** | | |
| | **ADMINISTRACIÓN** | | 20,00% | | $ 65.791.107 | | $ 23.164.474 | | |
| | **IMPREVISTOS** | | 1,00% | | $ 3.289.555 | | $ 1.158.224 | | |
| | **UTILIDAD** | | 4,00% | | $ 13.158.221 | | $ 4.632.895 | | |
| | **TOTAL COSTOS INDIRECTOS** | | **25,00%** | | **$ 82.238.883** | | **$ 28.955.593** | **35,21%** | **35,21%** |
| | **P.M.A Y R.C.D.** | | 1,00% | | $ 4.111.944 | | $ 1.447.780 | | |
| | **CERTIFICACIÓN RETIE** | | 1,00% | | $ 4.111.944 | | $ 1.447.780 | | |
| | **CERTIFICACIÓN RETILAP** | | 1,00% | | $ 4.111.944 | | $ 1.447.780 | | |
| | | | | **TOTAL OBRA:** | **$ 423.530.249** | | **$ 149.121.304** | **35,21%** | **35,21%** |

| BALANCE A LA FECHA | | |
|---|---|---|
| VALOR CONTRATO PPAL | | $ 423.530.249 |
| VALOR CONTRATO ADICIONAL | | $ - |
| VALOR TOTAL CONTRATADO | | $ 423.530.249 |
| VALOR EJECUTADO ACUMULADO | $ 149.121.304 | |
| SALDO POR EJECUTAR | $ 274.408.945 | |
| **SUMAS IGUALES $** | **$ 423.530.249** | **$ 423.530.249** |

**REPRESENTANTE LEGAL DEL MUNICIPIO**
ALEXANDER OROZCO HURTADO
ALCALDE MUNICIPAL - FLORIDA VALLE DEL CAUCA

FIRMA

**REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTOR:**
OSCAR JULIAN MARIN
GRUPO EMPRESARIAL FALCON ZOMAC S.A.S.

FIRMA:

Grupo Empresarial FALCON ZOMAC S.A.S

Miranda, 1 de noviembre de 2022

Arquitecto.:
**RUBÉN DARÍO MARTINEZ**
**SECRETARIO DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPÍO DE FLORIDA**
FLORIDA – VALLE DEL CAUCA

**REF:** Contrato de Interventoría No. 003 DE 2022 al contrato de Obra No. 3-1.01.009 de 2022

**ASUNTO: AVAL PORCENTAJE DE AVANCE DE OBRA – Acta Parcial No.1**

Cordial saludo.

Por medio de la presente interventoría, se permite avalar el porcentaje de avance del ACTA PARCIAL No 1 para efectos del Convenio 626; correspondiente al periodo comprendido entre los días 9 de septiembre al 31 de octubre de 2022 donde se refleja un porcentaje de ejecución para efectos de cobro durante el periodo representando el 35,21%.

Para constancia de lo anterior se firma la presente, a los un (1) días del mes de noviembre de 2022

OSCAR JULIAN MARIN
**Rep. Legal FALCON SOMAC S.A.S**
INTERVENTORIA
Celular: 3188712537 – 3133962559
grupofalconsas@gmail.com
Calle 10 No. 14-16 Florida Valle / Cra 6 No. 4-13 Miranda Cauca

**EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE FLORIDA VALLE DEL CAUCA**

**CERTIFICA**

Que el contrato de obra No. 3-1.01.009 de 2022, el cual tiene como objeto **"Construcción Casa de Justicia Municipio de Florida Valle"**; actualmente posee un avance de Obra del 35,21 %.

Dado en el Municipio de Florida Departamento del Valle del Cauca a los un (1) días del mes de noviembre de 2022.

**RUBEN DARIO MARTINEZ**
Secretario de Planeación e Infraestructura
Municipio de Florida, Valle

# 1. MOVIMIENTOS FINANCIEROS

## 2.1 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO:

Cuenta de ahorros N° **314596107**, denominada **Casa de Justicia**, del **Banco de Bogotá.**

SALDO MES ANTERIOR: $ 19.497.00 (DIEZ Y NUEVE MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE)

**INGRESOS MES:**

MUNICIPIO: $ 0 (Cero pesos)

MINISTERIO: $ 48.476.605.00

INTERESES GANADOS: $ 741 (SETESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS MCTE)

**EGRESOS:**

PAGO CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: $ 0 (Cero pesos)

SALDO FINAL MES: $ 48.496.843.00 (CUARENTA Y OCHO MILLONES CUATROSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MCTE)

**ANEXOS:**

- **Corte de extracto – Periodo octubre 2022)**

**ROMIR CHAUX OROZCO**
**Tesorero General**



Powered by CamScanner

Banco de Bogotá

Fecha Actual: 2022/11/01 | Hora Ingreso: 15:35 IP: 186.179.100.240

YAMILETH CARVAJAL
Fecha/Hora Último Ingreso: 2022/11/01 13:57

Consultas
> Movimientos
> Días Anteriores

¿Ayuda?

# Días Anteriores

**Resumen**

**Parámetros de consulta**

| Tipo Producto | Nombre Producto | No. Producto | Fecha Inicial | Fecha Final |
|---|---|---|---|---|
| Cuenta Ahorros | AHO6107 | *****6107 | 2022/10/01 | 2022/10/31 |

| Fecha | Transacción | No. Documento | Débitos | Creditos |
|---|---|---|---|---|
| 2022/10/31 | Intereses ganados | 0000000000 | $0.00 | $741.00 |
| 2022/10/20 | Cr Ach Dir.Tesoronal Dir Tesoro Nacio Nit8999990902 Inf Ministerio De Justic | 0000000000 | $0.00 | $48,476,605.00 |

Powered by CamScanner