DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO CONSTRUCCIONES

GIL-F-064
V-1

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL

CONTRATO	CONTRATISTA	FECHA ACTA	ACTA Nº
COI.PCCNTR.3645657 DE 2022	ARMANDO MONSALVE OSORIO	NOVIEMBRE 11 DE 2022	005
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ACTIVIDADES DE APOYO AL PROYECTO DE FORMACIÓN Y PRODUCCIÓN EN LAS UNIDADES AGRÍCOLAS Y PECUARIAS DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA, CON EL FIN DE ATENDER DISTINTAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL SECTOR AGROPECUARIO, PARA LA VIGENCIA 2022.	INTERVENTOR: SUPERVISOR:WILLIAM HUMBERTO PAEZ RODRIGUEZ	

Plazo	Fecha de inicio	Valor ACTA	Valor final del contrato
HASTA 20 DE DICIEMBRE DE 2022	Abril 11 DE 2022	32.142.500,00	

Localización de la obra	Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - SENA - EL ESPINAL- TOLIMA	20 DE DICIEMBRE 2022		

Valor inicial del contrato	$ 161.755.000,00	Valor anticipo	361.273,77
Valor adición			
Valor total	$ 161.755.000,00		

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			ACTA DE OBRA N.02			ACTA DE OBRA N.03			ACTA DE OBRA N.04			ACTA DE OBRA N.05			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	APOYO A LAS UNIDADES AGRICOLAS DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA																									
1.1	Mantenimiento de frutales (mango, Guayaba, Cacao, Guanabana y Citricos) los cuales se encuentran ubicados en los lotes de formación producción consistente en podas controladas, realce sombrio, plateada y fertilizacion.	UND	2200	13200	29.040.000,00				410,00	13.200,00	5.412.000,00	386,00	13.200,00	5.095.200,00	370,00	13.200,00	4.884.000,00	280,00	13.200,00	3.696.000,00	460,00	13.200,00	6.072.000,00	1.906,00	13.200,00	25.159.200,00
1.2	Mantenimiento a plantas de sabila, plantas aromaticas y hortalizas consistentes en poda, transplante, abonar y control de arvenses	UND	1200	6000	7.200.000,00				360,00	6.000,00	2.160.000,00							315,00	6.000,00	1.890.000,00	375,00	6.000,00	2.250.000,00	1.050,00	6.000,00	6.300.000,00
1.3	Mantenimiento a lotes de Unidades de formacion productiva, consistente en control de arvenses	HA	14	650000	9.100.000,00				4,00	650.000,00	2.600.000,00	2,00	650.000,00	1.300.000,00	3,00	650.000,00	1.950.000,00	2,20	650.000,00	1.430.000,00	2,00	650.000,00	1.300.000,00	13,20	650.000,00	8.580.000,00
2	APOYO A LAS UNIDADES PECUARIAS DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA																									
2.1	Mantenimiento de cercas (incluye herramientas y materiales para la actividad: grapas, alambres de pua)	ML	3200	3100	9.920.000,00				1.110,00	3.100,00	3.441.000,00	450,00	3.100,00	1.395.000,00	280,00	3.100,00	868.000,00	490,00	3.100,00	1.519.000,00	580,00	3.100,00	1.798.000,00	2.910,00	3.100,00	9.021.000,00
2.2	mantenimiento a praderas (siembra, control, cosechas de las pasturas para alimentación de las especies pecuarias.)	HA	6	650000	3.900.000,00				2,00	650.000,00	1.300.000,00	1,00	650.000,00	650.000,00	1,00	650.000,00	650.000,00		650.000,00		1,50	650.000,00	975.000,00	5,50	650.000,00	3.575.000,00
2.3	Alimentación balanceadas en unidades pecuarias, especies mayores y menores.	DIA	250	57000	14.250.000,00				55,00	57.000,00	3.135.000,00	40,00	57.000,00	2.280.000,00	40,00	57.000,00	2.280.000,00	56,00	57.000,00	3.192.000,00	40,00	57.000,00	2.280.000,00	231,00	57.000,00	13.167.000,00
2.4	ordeño, pesca, recolección de huevos	DIA	220	57000	12.540.000,00				55,00	57.000,00	3.135.000,00	40,00	57.000,00	2.280.000,00	30,00	57.000,00	1.710.000,00	56,00	57.000,00	3.192.000,00	30,00	57.000,00	1.710.000,00	211,00	57.000,00	12.027.000,00
2.5	lavado y desinfección de unidades	UND	430	40000	17.200.000,00				72,00	40.000,00	2.880.000,00	60,00	40.000,00	2.400.000,00	60,00	40.000,00	2.400.000,00	64,00	40.000,00	2.560.000,00	120,00	40.000,00	4.800.000,00	376,00	40.000,00	15.040.000,00
3	Mantenimiento de canales primarios y secundarios ubicados en las unidades de producción (agrícola y pecuaria) consistentes en rocerías,extracción de lodos.	KM	12	700000	8.400.000,00				2,50	700.000,00	1.750.000,00	1,10	700.000,00	770.000,00	3,00	700.000,00	2.100.000,00	1,90	700.000,00	1.330.000,00	3,50	700.000,00	2.450.000,00	12,00	700.000,00	8.400.000,00
4	Mantenimiento de cultivos las cuales consiste en:																									
4.1	Aplicación de fertilizantes.	APLICACIONES/HA	180	65000	11.700.000,00				42,00	65.000,00	2.730.000,00	30,00	65.000,00	1.950.000,00	28,00	65.000,00	1.820.000,00	38,00	65.000,00	2.470.000,00	26,00	65.000,00	1.690.000,00	164,00	65.000,00	10.660.000,00
4.2	Aplicación de herbicidas, fungicida,insecticidas.	APLICACIONES/HA	240	50000	12.000.000,00				56,00	50.000,00	2.800.000,00	36,00	50.000,00	1.800.000,00	35,00	50.000,00	1.750.000,00	36,00	50.000,00	1.800.000,00	48,00	50.000,00	2.400.000,00	211,00	50.000,00	10.550.000,00
5	Manejo del sistema de riego por gravedad y otras labores de cultivos, en los lotes productivos.	HA/MES	150	176700	26.505.000,00				28,00	176.700,00	4.947.600,00	20,00	176.700,00	3.534.000,00	23,00	176.700,00	4.064.100,00	38,00	176.700,00	6.714.600,00	25,00	176.700,00	4.417.500,00	134,00	176.700,00	23.677.800,00
	COSTOS TOTAL				**161.755.000**						**36.290.600**			**23.454.200,00**			**24.476.100,00**			**29.793.600,00**			**32.142.500,00**			**146.157.000,00**
	COSTOS DIRECTOS				136.698.217						**30.668.976,59**			**19.821.009,04**			**20.684.610,83**			**25.178.399,39**			**27.163.441,22**			**123.516.457,08**
	ADMINISTRACIÓN			10,00%	13.669.822						$ 3.066.897,66			$ 1.982.100,90			$ 2.068.461,08			$ 2.517.839,94			$ 2.716.344,12			$ 32.351.643,71
	UTILIDAD			7,00%	9.568.875						$ 2.146.828,36			$ 1.387.470,63			$ 1.447.922,76			$ 1.762.487,96			$ 1.901.440,89			$ 8.646.150,60
	TOTAL A.U.				23.238.697						5.213.726,02			3.369.571,54			3.516.383,84			4.280.327,90			4.617.785,01			20.997.794,30
	IVA (%) SOBRE UTILIDAD			19,00%	1.818.086						407.897,39			263.619,42			275.105,32			334.872,71			361.273,77			1.642.768,61
	TOTAL PRESUPUESTO				**161.755.000**						**36.290.600,00**			**23.454.200,00**			**24.476.100,00**			**29.793.600,00**			**32.142.500,00**			**146.157.000,00**

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	161.755.000
V/R ADICIONES:	-
V/R ACTUAL CONTRATO:	161.755.000

V/R ANTICIPO:	-
% ANTICIPO :	

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA 01	27-may.-22	**36.290.600,00**	22,44%	-	-	**36.290.600**	**125.464.400**	**22%**
2	ACTA 02	1-jul.-22	**23.454.200,00**	14,50%			**23.454.200**	**102.010.200**	**14%**
3	ACTA 03	1-ago.-22	**24.476.100,00**	15,13%			**24.476.100**	**77.534.100**	**15%**
4	ACTA 04	19-sep.-22	**29.793.600,00**	18,42%			**29.793.600**	**47.740.500**	**18%**
5	ACTA 05	11-nov.-22	**32.142.500,00**	19,87%			**32.142.500**	**15.598.000**	**20%**
TOTAL			**146.157.000,00**	**90,36%**	-		**146.157.000**		**90%**

Presento:

ARMANDO MONSALVE OSORIO
REPRESENTANTE LEGAL- CONTRATISTA

Aprobó:

WILLIAM HUMBERTO PAEZ RODRIGUEZ
SUPERVISOR