CONSTRUCTORA ALPON SAS

Popayán, 16 de noviembre 2022

Radicado No: 20221130384272
Asunto: ref- solicitud prorroga para ala ejecuci??n
Fecha: 16/11/2022 15:34 - Radicador: AFLOREZ
Destino: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

SEÑORES:
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ALCALDIA DE POPAYÁN

Referencia: Prórroga para la ejecución del Contrato de Obra N° 20221800018917 del 2022.

Reciban Un Cordial Saludo,

Muy respetuosamente me dirijo a ustedes, para solicitar prórroga para el Contrato de Obra N° 20221800018917 del 2022 cuyo objeto es la demolición edificio de **4** niveles, ubicado en la Calle 27CN **#** 6D-03 en el barrio Palacé ordenado mediante sentencia Judicial.

En repetidas ocasiones se presentaron interrupciones como las siguientes:

El pasado 6 de Octubre del año en curso, siendo aproximadamente las 12:00m, cuando **el** señor Diego Burbano, dueño del predio, se presentó en el lugar, manifestando amenazas a los trabajadores de la obra; según narra el colaborador Julio Cerón, argumentando "¿Qué hacían ahí?" y que al desconocerlos fácilmente podría dispararles". Acto seguido a esto el señor Diego, procede a llamar a la policía diciendo que los iba a demandar por invasión a una propiedad privada. En el lugar hizo presencia minutos después el abogado del señor Diego y expresó que a su apoderado no se le había informado formalmente del inicio de la obra en el predio.

El día 18 de Octubre del año en curso, siendo aproximadamente las 8:30am, el señor Diego Burbano nuevamente se presenta en el lugar de la obra acompañado de un arquitecto con el fin de estudiar una posible remodelación del Edificio, diciéndole a los trabajadores que serían los responsables de la perdida de las antenas metálicas ubicadas en el techo.

El Clima no ha ayudado, más los inconvenientes que están en el cronograma de Obra. Dichas interrupciones han generado tensión entre los trabajadores y dificultan la ejecución con normalidad de la obra, por lo que solicitamos de su colaboración para que se puedan desarrollar las labores propias de la obra con normalidad.

Agradecemos su valiosa atención y pronta colaboración,

Cordialmente,

INGENIERO
JUAN CAMILO ALEGRIA PONCE
R.L. CONSTRUCTORA ALPON SAS

Anexo: Cronograma de Obra.

CRONOGRAMA DE OBRA - DEMOLICIÓN EDIFICIO DE 4 NIVELES UBICADO EN LA CALLE 27 CN #6D-03 EN EL BARRIO PALACÉ – ORDENADA MEDIANTE SENTENCIA JUDICIAL

ACTA DE INICIO	6/10/2022	85
ACTA DE FIN	29/12/2022	

	Actividad	OCTUBRE Semanas					NOVIEMBRE Semanas				DICIEMBRE Semanas				
		1 (6 - 10)	2 (10 - 15)	3 (17 - 22)	4 (24 - 29)	5 (31 - 05)	6 (07 - 12)	7 (14 - 19)	8 (21 - 26)	9 (28 - 02)	11 (05 - 10)	12 (12 - 17)	13 (19 - 23)	14 (21 - 29)	
1	LIMPIEZA DE LA ESTRUCTURA														
2	DEMOLICIÓN LOSA DE CUBIERTA														
3	DEMOLICIÓN 4TO PISO														
	LOSA														
	VIGAS AEREAS														
	COLUMNAS														
4	DEMOLICION 3ER PISO														
	LOSA														
	VIGAS AEREAS														
	COLUMNAS														
5	DEMOLICION 2DO PISO														
	LOSA														
	VIGAS AEREAS														
	COLUMNAS														
6	DEMOLICION 1ER PISO														
	LOSA														
	VIGAS AEREAS														
	COLUMNAS														

REQUERIMIENTOS	AFILIACIONES DEL PERSONAL DE OBRA (ARL, SALUD, PENSION, CURSO EN ALTURAS)
	ACTAS DE VECINDAD

INCONVENIENTES PRESENTADOS	RETRASO DE 2 DÍAS POR INCONVENIENTES PRESENTADOS CON EL PROPIETARIO DEL PREDIO (07/10/2022 Y
	RETRASO DE 2 DÍAS POR CALAMIDAD FAMILIAR DEL PERSONAL (11/10/2022 Y 12/10/2022)
	RETRASO DE 2 DÍAS POR SUSPENSION DE ACTIVIDADES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO