Mercadería S.A.S

NIT. 900.882.422-3

ACTA DE RECIBO FINAL

CONDICIONES GENERALES

CLASE DE CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA**
CONTRATANTE	**MERCADERÍA S.A.S.**
CONTRATISTA	**CONSORCIO H&C**
OBJETO	**REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOCALES COMERCIALES Y BODEGAS PARA LAS TIENDAS JUSTO & BUENO**
VALOR INICIAL	**MIL QUINIENTOS DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE. ($1.516.838.371)**
VALOR FINAL	**MIL QUINIENTOS DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE. ($1.516.838.371)**
ÁREA (ACC):	**9.102 M2**
ÁREA REMODELACIÓN:	**750 M2**
ÁREA TOTAL:	**9.852 M2**
PLAZO	**16 de diciembre de 2016**
SUSPENSIÓN	**N/A**
FECHA LEGALIZACIÓN	**07 de enero de 2016**
SUPERVISOR	**IVONNE LILIANA LÓPEZ SIERRA**

A los dieciséis (16) días del mes de diciembre de 2016 se reunieron: los señores HAWER ALBERTO HERRERA RODRÍGUEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No.93.365.845 de Ibagué como representante legal del CONSORCIO H&C, identificado con NIT 900.934.580-3, e IVONNE LILIANA LÓPEZ SIERRA

designado como Supervisor del Contrato, con el propósito de recibir y entregar totalmente las cantidades ejecutadas del contrato de obra del 2016 y suscribir el ACTA DE RECIBO FINAL objeto del presente contrato

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO:	07 DE ENERO DE 2016
SUSPENSIONES:	N/A
LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES:	N/A
CONTRATOS ADICIONALES EN PLAZO:	N/A
CONTRATOS ADICIONALES EN VALOR:	N/A
TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	16 DE DICIEMBRE DE 2016.
ACTA DE FINALIZACIÓN DE OBRA:	16 DE DICIEMBRE DE 2016.
SANCIONES:	N/A

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	MIL QUINIENTOS DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE. ($1.516.838.371) INCLUIDO IVA 19% SOBRE UTILIDAD
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	MIL QUINIENTOS DIECISÉIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE. ($1.516.838.371) INCLUIDO IVA 19% SOBRE UTILIDAD

FORMA DE PAGO:

ACTAS PARCIALES MENSUALES, DE ACUERDO CON EL AVANCE DE OBRA EJECUTADO.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO: N/A

ACTAS DE RECIBO PARCIAL.

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas

ACTA No	V/R BRUTO
1	$ 242.282.259
2	$ 27.230.795
3	$ 28.521.262
4	$ 198.866.750
5	$ 162.954.252
6	$ 153.246.167
7	$ 166.996.955
8	$ 222.236.249
9	$ 210.008.714
10	$ 104.494.967

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verifico el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral de acuerdo al ingreso base de cotización, encontrándose a paz y salvo con sus obligaciones frente a dichos sistemas en los pagos durante la ejecución del contrato y para el pago final.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN: N/A

GARANTÍAS

Mercadería S.A.S

NIT. 900.882.422-3

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella intervinieron,

HAWER ALBERTO HERRERA R.
R/L CONSORCIO H&C

IVONNE LILIANA LÓPEZ SIERRA
ARQ SUPERVISOR MERCADERÍA S.A.S.