ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE POPAYAN S.A. E.S.P.
MATRIZ PARA CÁLCULO DE FACTOR DE A.I.U
PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE COLECTORES SANITARIO Y PLUVIAL SOBRE LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 37 Y LA QUEBRADA PUBÚS, POPAYÁN.

COSTO DIRECTO		$	1,966,466,718
Administración	25.19%	$	495,257,326.41
Imprevistos	1%	$	19,664,667
Utilidades	5%	$	98,323,336
TOTAL		**$**	**2,579,712,047**

A. ADMINISTRACIÓN
1. COSTOS MENSUALES DE PERSONAL

#	CARGO	DEDICACIÓN MES	TOPE MÁXIMO SALARIO	FACTOR PRESTACIONAL	SALARIO MÁS PRESTACIONES
A		B	C	D	E=A*B*C*D
1.1 PERSONAL PROFESIONAL (Ingenieros y otros)					
1	DIRECTOR DE OBRA	0.40	$ 6,500,000	1.7000	$ 4,420,000
1	RESIDENTE DE OBRA	1.00	$ 4,500,000	1.7000	$ 7,650,000
1	ESP. HIDRAULICO	0.30	$ 5,500,000	1.7000	$ 2,805,000
1	SISO	1.00	$ 3,800,000	1.7000	$ 6,460,000
1	PROFESIONAL SOCIAL	1.00	$ 3,800,000	1.7000	$ 6,460,000
1	ALMACENISTA	0.00	$ 2,000,000	1.7000	$ 0
1.2 PERSONAL ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR					
1	CONTADOR	0.2	$ 3,000,000	1.7000	$ 1,020,000
1	CONDUCTOR	1	$ 1,200,000	1.7000	$ 2,040,000
				SUBTOTAL	**$ 30,855,000**

2. GASTOS OPERACIONALES MENSUALES	**DEDICACIÓN**	**DEDICACIÓN POR ÁREA (M2)**	**COSTO MES**	**VALOR ($)**
ARRIENDO OFICINA INCL. ADMINISTRACIÓN	1		$ 1,000,000	$ 1,000,000
SERVICIOS PUBLICOS				$ 500,000
ASEO GENERAL				$ 1,000,000
GASTOS OFICINA (PAPELERIA, FOTOCOPIAS Y OTROS)				$ 500,000
TRANSPORTE				$ 5,000,000
COMUNICACIONES				$ 500,000
INSUMOS VARIOS				$ 500,000
VIGILANCIA				$ 3,000,000
ENSAYOS LABORATORIO				$ 2,000,000
SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL				$ 1,000,000
			SUBTOTAL	**$ 15,000,000**

TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR TERMINO DE EJECUCIÓN	**$ 137,565,000**
TOTAL TIEMPO DURACIÓN OBRA (MES)	**3**
TOTAL COSTOS PERSONAL + GASTOS OPERACIONALES POR EL TÉRMINO DE EJECUCIÓN EN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO	**7.00%**

3. PLANES DE MANEJO

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	$	21,433,100
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	$	44,342,309
SUBTOTAL	**$**	**65,775,409**
		3.34%

4. LEGALIZACIÓN

DESCRIPCIÓN	**PORCENTAJE**	**BASE**	**ACUMULADO**
La legalización de los			
Pro deporte	1.00%		$ 25,797,120.47
Pro cultura	0.50%		$ 12,898,560.24
Adulto mayor	3.00%		$ 77,391,361.42
Estampillas Unicauca	0.50%	$ 2,579,712,047	$ 12,898,560.24
Ley 104	5.00%		$ 128,985,602.37
Poliza	0.80%		$ 20,637,696.38
			$ 278,608,901.13
SUBTOTAL LEGALIZACIÓN CONTRATO			**14.17%**

5. ADMINISTRACIÓN	$ 481,949,310	**24.51%**

6. UTILIDAD		
Porcentaje de utilidad	5.00%	
SUBTOTAL POR UTILIDAD		**5.00%**

7. IMPREVISTOS

Se contemplan pérdidas por robo, mal estado atmosférico, suspensiones justificadas, daños en los equipo,

Porcentaje de improviso	1.00%	
SUBTOTAL POR IMPREVISTOS		**1.00%**

PORCENTAJE DE A.I.U	**30.51%**



MANUEL SANTIAGO VELASCO AYERBE
CC: 10.298.872
MP: 19202-138955 CAU