Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.4152621
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	28 días de tiempo transcurrido *(24/10/2022 5:58:51 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	ICCU-CTO-469 DE 2022
Objeto del contrato	ELABORACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES SOBRE PREDIOS, mediante el sistema de precio unitario fijo, sin formula de reajuste y a monto agotable, para ejecución del proyecto de Infraestructura adelantados por ICCU.
Tipo de Contrato	Consultoría
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	10 Meses
Fecha de inicio de contrato	5 días de tiempo transcurrido *(16/11/2022 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	15/09/2023 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/09/2023 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	28/02/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA

COLOMBIA, Bogotá

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D.C.

Número de documento 830023814

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D.C.	BANCO DAVIVIENDA	Ahorros	473400095641

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *DIEGO DE JESUS MONROY RODRIGUEZ* ***Fecha de aprobación:*** *26/10/2022 10:14:25 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Nancy Valbuena Ramos Ramos* ***Fecha de aprobación:*** *26/10/2022 4:37:14 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_4152621_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	
El contrato puede ser prorrogado	☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No			
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No			
Seriedad de la oferta	☑Sí ☐No			
	☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta		10,00	
Cumplimiento	☑Sí ☐No			
	☑ Buen manejo y correcta inversión del anticipo			
	☑% del anticipo	100,00	Fecha de vigencia (desde)	21 días de tiempo transcurrido *(31/10/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/08/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Cumplimiento del contrato				
☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	21 días de tiempo transcurrido *(31/10/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Pago de salarios				
☑ % del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	21 días de tiempo transcurrido *(31/10/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/08/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☑ Calidad del servicio				
☑ % del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	31/08/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/08/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	

Responsabilidad civil extra contractual ☑ Sí ☐ No

☑ No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 18 días de tiempo transcurrido *(3/11/2022 11:59:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* **Fecha de entrega de garantías:** 20 días de tiempo transcurrido *(1/11/2022 10:37:40 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.10204889	Cumplimiento - Buen manejo y correcta inversión del anticipo ⚠	Contrato de seguro	592.288.022,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	31/08/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobado Detalle
CO1.WRT.10155137	Seriedad de la oferta	-	44.000.000,00 COP	-	15/01/2022 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Caducado Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.4152621
Proveedor CORPORACION LONJA INMOBILIARIA DE BOGOTA D.C.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones SEDE ADMINISTRATIVA ICCU
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección SEDE ADMINISTRATIVA ICCU
Código postal CALLE 26 No. 51 - 53

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CUNDINAMARCA	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

1 CO1.PCCNTR.4152621

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
440.000.000,00	435.875.580,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131802	AVALUO COMERCIAL DE PREDIOS	1,00	UN	440.000.000,00	435.875.580,00	440.000.000,00	435.875.580,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ICCU 569 DE 2022 Contrato Avaluos comerciales.pdf	ICCU 569 DE 2022 Contrato Avaluos comerciales.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Nancy Valbuena Ramos	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52102213	Guardar y notificar
Supervisor	Kelly Johanna Diaz Barr	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	39584041	Guardar y notificar

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	Kelly Johanna Diaz Barrios	10 días de tiempo transcurrido *(11/11/2022 10:36:32 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	NARANJO VALERO CAMILO ANDRES
Expenditure Approver	Nancy Valbuena Ramos Ramos	26 días de tiempo transcurrido *(26/10/2022 4:37:14 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Nancy Valbuena Ramos Ramos

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz: ☐ Sí ☑ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto: Inversión

		Valor
Fuente de los recursos:	**Presupuesto General de la Nación - PGN**	435.875.580
	Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
	Sistema General de Regalias - SGR	0
	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	0
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Total	435.875.580

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2022004250002	2022	Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF: ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	DIS-2022000650	CDP	No validado	503.676.947 COP		00-00-000-0000	Editar
☐	024-2022	Vigencia futura ordinaria	No validado		220.000.000 COP	00-00-000-0000	Editar

Saldo de CDP: 503.676.947 COP
Saldo de vigencias futuras: 0 COP
Saldo total a comprometer:
Última consulta a SIIF:
Fecha de consulta SIIF: -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	RES-2022001307	Presupuestal (CDP)	-	No validado	218.629.656 COP	218.629.656 COP	0 COP	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP: 218.629.656 COP
Saldo de compromisos AVF: 0 COP
Saldo total comprometido: 218.629.656 COP
Última consulta a SIIF:
Fecha de consulta SIIF: -