**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 21 de 2022.

**ARA-IC-046-2022**

Ingeniero:
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO:** **RESPUESTA AL OFICIO CONT-207-2022-25 DEL 19 DE NOVIEMBRE, RESPUESTA A SOLICITID DE PRORROGA.**

Cordial saludo, en respuesta a la solicitud de prórroga del contrato de obra No.207 DE 2022. solicitada por ustedes mediante el oficio CONT-207-2022-25, se les solicita analizar los siguientes aspectos:

Se debe tener en cuenta la trazabilidad del cumplimiento de la meta física contractual enmarcada en el cronograma de trabajo, al igual que el cumplimiento de los requisitos administrativos contractuales enmarcados en el contrato de obra; dado que el plazo inicial contractual llego a su culminación total y que se debe poner en contexto a la entidad contratante, tal y como se ha venido haciendo por parte de la interventoría durante toda la ejecución del contrato,

Teniendo en cuenta que en la "reprogramación" presentada por el contratista, la meta física no cambia, el monto a ejecutar no cambia; pero el proyecto se enmarca en una solicitud de sesenta (60) días más desde el 22 de noviembre de 2022 al 20 de enero de 2023, En esa reprogramación hay unos hitos de control y/o actividades predecesoras que ayudan al contratista a llegar a la meta física contractual, esas actividades que están consagradas en el cronograma tienen una temporalidad, la cual no se ha cumplido por parte del contratista, a pesar de las constantes advertencias, solicitudes y exigencias por parte de la interventoría, lo que quiere decir que el contratista a la fecha ha incumplido con su compromiso contractual y los que ha asumido en cada comité de obra, esto nos obliga a denegar la solicitud de prórroga hecha por el contratista dado que las condiciones físicas de cada una de las actividades no han cambiado y en la proyección de ejecución de obra durante la prorroga se puede evidenciar que la ejecución de las diferentes actividades no supera el monto de $23´616.244.96 en promedio de ejecución semanal, se evidencia entonces que a la fecha del presente oficio el contratista se ve muy conforme con su baja ejecución de obra y su incumplimiento con los compromisos administrativos contractuales, tanto así que se tiene en obra cinco (05) obreros de los cuales cuatro (04) son ayudantes y un maestros de obra y no ha utilizado maquinaria menor apta para aumentar el rendimiento en la meta física.

Por lo tanto si el contratista continúa en ese proceder será imposible que termine en el plazo de sesenta (60) días adicionales que solicita, no hay una certeza de que el contratista cumpla con la meta física contractual.

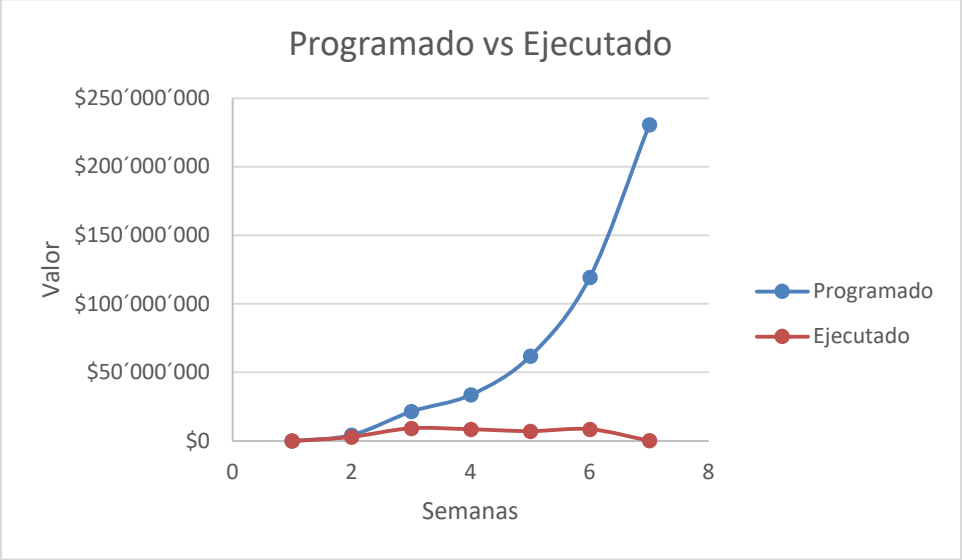
Así las cosas después de haber evidenciado que el cronograma de obra se ha incumplido sin cambiar las actividades contractuales, sin cambiar las condiciones físicas del terreno y simplemente usando poco personal, el cual se ausenta cuando hay condiciones de clima favorables, demoliendo a mano el pavimento existente. De esta manera los rendimientos nunca van a aumentar.

De acuerdo con los argumentos presentados mediante el oficio de referencia nos permitimos manifestar lo siguiente:

**Eventos de lluvia severa:** Durante la ejecución del contrato se han presentado periodos de lluvia donde ha sido necesario suspender actividades, esto debido a "*la peor temporada de lluvias que sufre el país en más de una década, desde que inicio a partir de marzo del 2022"* según la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres (UNGRD), anexamos a este documento el registro de lluvias en la zona de ejecución del proyecto por parte de la interventoría.

**Condicionantes especiales:** Con respecto a este punto nos permitimos manifestar que es cierto que se han presentado diversos inconvenientes con las empresas de servicios públicos, específicamente en el retiro de los postes, entre otras cosas porque algunas empresas no cuentan con oficina en el municipio de Caicedonia, por ejemplo en el caso de movistar que debe intervenir una cámara que interfiere con el pavimento a instalar. Sin embargo, esto no afectaba el avance de las demás actividades del proyecto.

Hoy podemos esbozar a grandes rasgos la razón por la cual no se ha cumplido el objeto del contrato, concluyendo que ese retraso evidenciado por la no ejecución representa un valor de $193.864.074 equivalente a un 64,07% , considera entonces la interventoría que el retraso mencionado es imputable al contratista y se representa en la siguiente gráfica:



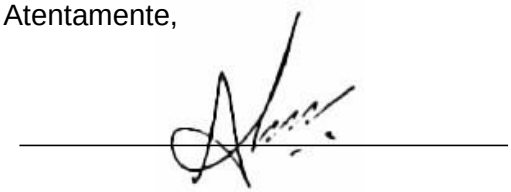

Concluimos que la solicitud de prórroga del contratista por hechos que considera ajenos a él es rechazada; a pesar que el concepto de la interventoría es que para la terminación del proyecto sí se requiere una prórroga de sesenta (60) días, pero no se puede llevar a cabo ni ejecutar con las practicas que actualmente se están llevando a cabo ya que el plazo adicional tiene una responsabilidad administrativa por parte de la entidad contratante.

Se deja a disposición de la administración municipal prorrogar o no el contrato de obra y el contrato de interventoría ya que es de su competencia con la finalidad de cumplir la etapa física.

Si esta solicitud es aprobada por la entidad, es preciso anotar que los costos adicionales de la interventoria para realizar el acompañamiento al contratista durante ese tiempo de prorroga (equivalente a sesenta (60) días), es el siguiente:

| NUM. | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental para la obra pavimentación de la calle 7 entre carreras 9 y 10 del municipio de Caicedonia Valle del Cauca | UN | 01 | $9.949.580 | $9.949.580 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | SUBTOTAL: | | | | $9.949.580 |
| IVA | 19% | | | | $1.890.420 |
| TOTAL | | | | | $11.840.000 |

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | CONTROL DE LLUVIAS- INFORME MENSUAL NUMERO 2 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Secretaria Obras Publicas |
| | Copia 3: Construambiental |

CONTROL DE LLUVIAS

| CONTROL CLIMATICO DEL PROYECTO - OCTUBRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | A.M. | | | | | | | | | | | | P.M | | | | | | | | | | | | |
| FECHA | HORAS DE SOL | HORAS NUBLADO | HORAS DE LLUVIA | 0:00:00 | 1:00:00 | 2:00:00 | 3:00:00 | 4:00:00 | 5:00:00 | 6:00:00 | 7:00:00 | 8:00:00 | 9:00:00 | 10:00:00 | 11:00:00 | 12:00:00 | 13:00:00 | 14:00:00 | 15:00:00 | 16:00:00 | 17:00:00 | 18:00:00 | 19:00:00 | 20:00:00 | 21:00:00 | 22:00:00 | 23:00:00 | OBSERVACIONES |
| 01/10/2022 | 0 | 9 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 02/10/2022 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 03/10/2022 | 11 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 04/10/2022 | 11 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 05/10/2022 | 3 | 6 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 06/10/2022 | 2 | 6 | 3 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 07/10/2022 | 6 | 3 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 08/10/2022 | 1 | 10 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 09/10/2022 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 10/10/2022 | 7 | 4 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 11/10/2022 | 11 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 12/10/2022 | 5 | 2 | 4 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 13/10/2022 | 4 | 5 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 14/10/2022 | 3 | 8 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 15/10/2022 | 3 | 8 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 16/10/2022 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 17/10/2022 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 18/10/2022 | 3 | 8 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 19/10/2022 | 3 | 7 | 1 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 20/10/2022 | 1 | 4 | 6 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 21/10/2022 | 1 | 4 | 6 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 22/10/2022 | 11 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 23/10/2022 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 24/10/2022 | 1 | 10 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 25/10/2022 | 8 | 3 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 26/10/2022 | 2 | 9 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 27/10/2022 | 8 | 1 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 28/10/2022 | 3 | 8 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 29/10/2022 | 6 | 3 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 30/10/2022 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 31/10/2022 | 11 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |

## CONTROL CLIMATICO DEL PROYECTO - NOVIEMBRE

| FECHA | HORAS DE SOL | HORAS NUBLADO | HORAS DE LLUVIA | A.M. | | | | | | | | | | | | P.M | | | | | | | | | | | | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 0:00:00 | 1:00:00 | 2:00:00 | 3:00:00 | 4:00:00 | 5:00:00 | 6:00:00 | 7:00:00 | 8:00:00 | 9:00:00 | 10:00:00 | 11:00:00 | 12:00:00 | 13:00:00 | 14:00:00 | 15:00:00 | 16:00:00 | 17:00:00 | 18:00:00 | 19:00:00 | 20:00:00 | 21:00:00 | 22:00:00 | 23:00:00 | |
| 01/11/2022 | 11 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 02/11/2022 | 9 | 0 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 03/11/2022 | 0 | 9 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 04/11/2022 | 3 | 6 | 1 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 05/11/2022 | 3 | 4 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | | | | |
| 06/11/2022 | 0 | 0 | | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | | |
| 07/11/2022 | 0 | 0 | | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | | |
| 08/11/2022 | 5 | 6 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 09/11/2022 | 5 | 6 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 10/11/2022 | 6 | 5 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 11/11/2022 | 7 | 4 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 12/11/2022 | 0 | 0 | 4 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 13/11/2022 | 0 | 0 | | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | | |
| 14/11/2022 | 0 | 0 | | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | | |
| 15/11/2022 | 3 | 8 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 16/11/2022 | 7 | 2 | 2 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 17/11/2022 | 0 | 0 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 18/11/2022 | 3 | 8 | 0 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 19/11/2022 | 3 | 7 | 1 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | | | | |
| 20/11/2022 | 0 | 0 | | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | | |
| 21/11/2022 | 1 | 4 | 6 | | | | | | | | x | x | x | x | x | x | x | x | x | x | | | | | | | |
| 22/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30/11/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 01/12/2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

# INFORME DE MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.1

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA
## N° 210 de 2022

## "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA PAVIMENTACION CALLE 7 ENTRE CARRERAS 9 Y CARRERAS 10. MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".

## PERIODO DE CONTROL
## OCTUBRE 22 DE 2022 A NOVIEMBRE 21 DE 2022

**REALIZADO POR:**

| **CARGO** | **NOMBRE** |
|---|---|
| DIRECTOR INTERVENTORÍA | ALEXANDER RESTREPO AGUDELO |
| RESIDENTE INTERVENTORÍA | ESTEBAN ARIAS OSPINA |

# 1. TABLA DE CONTENIDO

1. TABLA DE CONTENIDO ..... 3
2. LISTADO DE FIGURAS. ..... 4
3. LISTADO DE TABLAS ..... 5
4. INTRODUCCIÓN. ..... 6
5. OBJETO DEL INFORME DE INTERVENTORÍA. ..... 9
6. INFORMACIÓN DEL CONTRATO. ..... 9
7. INFORMACIÓN DEL PROYECTO. ..... 9
8. PERSONAL DEL CONTRATISTA ..... 17
9. MATERIALES UTILIZADOS ..... 17
10. EQUIPOS UTILIZADOS ..... 17
11. AVANCE MENSUAL DE OBRA. ..... 17
12. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA. ..... 24
13. INFORME DE SST INTERVENTORÍA. ..... 36
14. INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL INTERVENTORÍA. ..... 46
15. INFORME DE TOPOGRAFÍA ..... 60
16. ANEXOS ..... 65

## 2. LISTADO DE FIGURAS.

Figura 1.Localización del tramo. ..... 8
Figura 2 Registro fotográfico informe 1 ..... 11
Figura 3 Informe 1 demolicion ..... 11
Figura 4 actividades preliminares informe 1 ..... 12
Figura 5 Demolición y excavaciones ..... 13
Figura 6 Informe 2 actividades preliminares ..... 14
Figura 7 demolicion interseccion ..... 15
Figura 8 Actividades de cajeo ..... 16
Figura 9. Gráfica metodología interventoría social ..... 25
Figura 10 Actividades con veeduría ..... 26
Figura 11divulgacion de la obra ..... 28
Figura 12 Registro fotográfico comité de participación comunitaria ..... 30
Figura 13 Registro Fotográfico realización Actas de Vecindad ..... 31
Figura 14.PUNTO DE ENCUENTRO ..... 40
Figura 15.CAPACITACION ..... 40
Figura 16. Pausas Activas SST ..... 41
Figura 17 Corte de Raíz ..... 47
Figura 18 Sendero peatonal ..... 48
Figura 19. Fotos dentro y fuera de la obra, Tránsito peatonal y. Cercanías a la intersección Calle 7 con Cra 10. ..... 49
Figura 20. Imagen volqueta de transporte materiales de excavación ..... 50
Figura 21. Lugar de almacenamiento temporal de residuos comunes ..... 51
Figura 22 Recolección de basuras ..... 52
Figura 23 Limpieza en andenes ..... 53
Figura 24 Capacitaciones y sensibilización ambiental ..... 54
Figura 25. Soportes de recepción de residuos RCD ..... 55
Figura 26. Evidencia del mal estado en el cerramiento. ..... 56
Figura 27. Problemática ambiental. ..... 56
Figura 28. Evidencia adecuado cubrimiento de materiales tramo 2 ..... 57
Figura 29. Interior de obra tramo inicial, debido cubrimiento de materiales. ..... 58
Figura 30. No hay maletas instaladas para evitar arrastres y señalización de materiales. ..... 59
Figura 31. localización y replanteo proyecto ..... 60
Figura 32 ABSCISADO del tramo a intervenir con sus respectivas cotas. ..... 60
Figura 33. Replanteo y caracterización del tramo equipo contratista e interventoría. 61
Figura 34. Replanteo y caracterización del tramo equipo contratista e interventoría. 62

Figura 35 Levantamiento topográfico ..... 64
Figura 36 Replanteo y caracterización del tramo equipo contratista e interventoría. 65

## 3. LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Información del contrato..... 9
Tabla 2 Actividades Gestión Social Construambientales de Colombia SAS. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 3. Exámenes de ingreso ..... 37
Tabla 4. Listados de brigadistas ..... 38
Tabla 5. Certificados de alturas..... 38
Tabla 6. Índices de accidentalidad Construambientales de Colombia SAs ..... 39
Tabla 7. SEGUIMIENTO A ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS DE LOS ACCIDENTES E INCIDENTES OCURRIDOS ..... 39
Tabla 8. Personal Interventoría..... 41
Tabla 9. Capacitaciones realizadas personal interventoría..... 42
Tabla 10. Tasa de severidad ..... 43
Tabla 11. Tasa de accidentalidad. ..... 44
Tabla 12. Tasa de ausentismo ..... 44
Tabla 13. Record 0 accidentes..... 44
Tabla 14. Control de incidentes..... 44
Tabla 15. Abscisado y cotas de margen izquierda, eje y margen derecha. ..... 63

## 4. INTRODUCCIÓN.

OBJETO DE LA INVITACIÓN: Seleccionar al proponente que ofrezca las mejores condiciones para contratar: Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental para la obra pavimentación de la calle 7 entre carreras 9 y 10 del municipio de Caicedonia Valle del Cauca.
ESPECIFICACIONES TECNICAS

Por lo expuesto anteriormente, el presente análisis proyecta las obras a todo costo para realiza la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental para la obra pavimentación de la calle 7 entre carreras 9 y 10 del municipio de Caicedonia Valle del Cauca.

Realizar la verificación administrativa, técnica, jurídica y financiera de la obra, velando por que se cumpla en todo con los estudios, diseños, especificaciones técnicas, contrato de obra y demás que se requieran para garantizar su ejecución.

Velar porque el Constructor cumpla con todos los documentos y requisitos exigidos, para los pagos de avance obra, final y liquidación.

Revisar que los comprobantes de pago demuestren el cumplimiento de las obligaciones del constructor frente al sistema de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF).

Suscribir con el constructor los informes parciales y el informe final, verificando que se encuentren al día, a paz y salvo por todo concepto, y con cada uno de los trabajadores; en cumplimiento de las condiciones establecidas en el contrato de obra.

Realizar visitas de inspección diaria a la obra, verificando todas las circunstancias que puedan afectar su ejecución. Suscribir diariamente la bitácora de obra. Convocar, asistir y realizar las actas de las reuniones semanales de Comité de Obra Informar al supervisor del contrato de forma inmediata, si se presenta circunstancias que puedan afectar la ejecución de la obra. Tomar las decisiones oportunas que le competan.
Recibir, revisar y aprobar la obra, en las condiciones pactadas en el contrato

de obra, además de revisar y aprobar los planos. Atender las observaciones del supervisor del contrato. Tomar las medidas necesarias para garantizar la debida y oportuna ejecución del mismo.

PLAZO: El contrato tendrá un plazo de ejecución de dos (2) meses desde la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.
PRESUPUESTO OFICIAL: CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS ($14.800.000) MONEDA LEGAL
COLOMBIANA, incluido IVA, 4 X mil y todos los costos directos e indirectos derivados de la presente contratación.

El valor del presupuesto oficial se hará a cargo a la Disponibilidad Presupuestal No. 122 de Junio 21 de 2022 rubro presupuestal rubro 001L-2402-0600-2021-76-122-0124 Pavimentación de la calle 7 entre carreras 9 y 10 del municipio de Caicedonia, expedida por la Secretaría de Hacienda.

FORMA DE PAGO: El MUNICIPIO DE CAICEDONIA cancelará al CONTRATISTA Desembolsos mensuales del contrato según el avance de ejecución del contrato con la entrega de los productos; con la entera satisfacción del supervisor del contrato, para la realización de cada pago el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral cuando corresponda, de conformidad con lo señalado en el parágrafo 1° del artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

LA ALCALDÍA DE CAICEDONIA efectuará al CONTRATISTA las retenciones que, en materia tributaria tenga establecida la Ley y respecto de las cuales sea su obligación efectuar la retención. En los demás casos, el contratista deberá cumplir con el pago de los impuestos, tasas o contribuciones que se deriven de la presente contratación.



Figura 1.Localización del tramo.

## 5. OBJETO DEL INFORME DE INTERVENTORÍA.

Realizar seguimiento al contrato cuyo objeto es "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓNDEL PAVIMENTACION CALLE 7 ENTRE CARRERAS 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CIACEDONIA".

## 6. INFORMACIÓN DEL CONTRATO.

| | |
|---|---|
| **CONTRATO:** | CONSULTORIA N°210 DE 2022 |
| **OBJETO** | **REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACION DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA.** |
| **ALCANCE** | LAS OBRAS SE EJECUTARÁN EN LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9, HASTA LA CARRERA 10, MUNICIPIO DE CAICEDONIA. |
| **PLAZO INICIAL** | 2 MESES |
| **FECHA DE INICIO** | 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |
| **FECHA TERMINACIÓN** | 22 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| **VALOR TOTAL:** | 11.840.000,00 |
| **CONTRATISTA:** | CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS |
| **INTERVENTOR** | ALEXANDER RESTREPO AGUDELO |

Tabla 1. Información del contrato.

## 7. INFORMACIÓN DEL PROYECTO.

**TRAMO EN EJECUCION:**
Desde el acta de inicio el día 22 de septiembre de 2022 hasta el 3 de octubre de 2022 no se han realizado las actividades en obra:

El contratista inicio en obra el día 3 de octubre de 2022 con las actividades preliminares, pero hasta la fecha no han hecho la construcción de bodega para campamento, instalación de valla informativa de la obra no se hizo hasta el día 25 de Octubre de 2022, señalización del PMT entre carreras 9 y 10 con el fin de cumplir con el permiso de tránsito, se hizo efectivo el día sábado 29 de Octubre de 2022, su implementación en físico ya que la resolución esta desde el 1 de octubre..

Se realizó adecuación de pasos peatonales en el andén lado derecho para tener un adecuado tránsito peatonal en dirección hacia el hospital Santander con el fin de que las personas con movilidad reducida pudiesen cruzar la avenida.

Durante el periodo también se inició con la demolición de pavimento en concreto hidráulico sobre calle 7 entre carreras 9 y 10, con el fin de iniciar construcción del cajeo en el costado derecho en el sentido del abscisado; se realizó retiro de material sobrante proveniente de demolición y excavación a la escombrera autorizada.

No se ha realizado el retiro de poste en la calle 7, tres en total.

PRIMER INFORME 14 DE OCTUBRE DE 2022.

## AVANCE DE OBRA

### ACTIVIDADES DE OBRA

Desde el día Lunes 3 de Octubre hasta la fecha 14 de Octubre de 2022

Se han ejecutando las siguientes actividades de obra para el contrato de obra pública N°207 de 2022 en Caicedonia-Valle del Cauca.

CAPITULO DE PRELIMINARES

Demolición de Pisos y Andenes de Concreto Cantidad de 719.62 m2 contratadas, físicamente se han hecho 529.83 m2.




Figura 2 Registro fotográfico informe 1




Figura 3 Informe 1 demolicion

Cabe resaltar que esta actividad se realizó a mano, se le recomendó en reiteradas ocasiones realizarse con maquinaria actividad se realizó desde el 3 de octubre hasta el día lunes 10 de octubre.

Excavaciones varias sin clasificar. Cantidad contratada 148.8 m3, físicamente se han realizado 244.8 m3. Cabe denotar que esta actividad no ha culminado y aun sigue en curso. La primera observación realizada fue llevar un control de excavación ya que ninguna persona lo esta haciendo en campo. No hay topografía presente en situ.




Figura 4 actividades preliminares informe 1

Acuavalle realizo las actividades pendientes de parte de ellos, acometidas domiciliarias sin entorpecer las actividades del contratista.
Se han registrado lluvias que ha saturado la excavación, se le recomendó al contratista trabajar en seco con la elaboración de un dique de tierra para redireccionar las escorrentías.

Desmonte de poste 2 unidades: actividad no ejecutada y en tramite correspondiente, se solicita al contratista el avance en la gestión.
Retiro Sobrantes de Maquina 10 km 719.62 m3 contratados de los cuales físicamente se han ejecutado 244.8 m3





Figura 5 Demolición y excavaciones

## AVANCE DE OBRA DE SEGUNDO INFORME

### ACTIVIDADES DE OBRA

Desde el día 14 de octubre de 2022 hasta la fecha 21 Noviembre de 2022.

Se han ejecutado las siguientes actividades de obra para el contrato de obra pública N°207 de 2022 en Caicedonia-Valle del Cauca.
CAPITULO DE PRELIMINARES
Demolición de Pisos y Andenes de Concreto Cantidad de 719.62 m2 contratadas, físicamente se han hecho 529.83 m2.



Figura 6 Informe 2 actividades preliminares




Figura 7 demolicion interseccion

Cabe resaltar que esta actividad se realizó a mano, se le recomendó en reiteradas ocasiones realizarse con maquinaria actividad se realizó desde el 3 de octubre hasta el día lunes 10 de octubre.

Excavaciones varias sin clasificar. Cantidad contratada 402.48 m3, físicamente se han realizado 126.74 m3, desde el día 14 de octubre de 2022, hasta la fecha. Cabe denotar que esta actividad no ha culminado y aún sigue en curso, en la intersección de la calle 7 con Cra 10 hay un parte que no se ha retirado estas excavaciones y que

no hay maquinaria para hacer dicha actividad. Del total de 402.48 m3 se han ejecutado 371.54 m3. No hay topografía presente en situ.



Figura 8 Actividades de cajeo

Es de resaltar que debido a que el contratista no ha tomado las correspondientes medidas para mitigar la saturación de la excavación cuando llueve de proteger su trabajo con plástico, tener medidas de contingencia, etc. esperar conceptos técnicos no aprobados ni avalados por el contratante ni por la correspondiente interventoría, no tener claridad desde la parte técnica ni operativa de la actividad de CONFORMACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE CBR=95 URBANA, donde el mejoramiento de la subrasante 3878.40 m2 actividad que se debe realizar y que esta dentro del contrato han hecho que el rendimiento no sea ideal.

Desmonte de poste 3 unidades: actividad no ejecutada y en trámite correspondiente, se solicita al contratista el avance en la gestión, Esta actividad no depende exclusivamente del contratante, El Contratista desconoce la gestión y las entidades involucradas.
Retiro Sobrantes de Maquina 10 km 719.62 m3 contratados de los cuales físicamente se han ejecutado 469.25 m3

## 8. PERSONAL DEL CONTRATISTA

Se cuenta con el siguiente personal en obra

- 1 residente de obra
- 1 profesional social
- 1 profesional SST
- 1 ingeniera ambiental
- 1 maestro de obra
- 5 auxiliares de transito

## 9. MATERIALES UTILIZADOS

**TRAMO EJECUTADO**
Los materiales utilizados son subbase, base, cal y cemento

## 10. EQUIPOS UTILIZADOS

**TRAMO EJECUTADO**
Durante lo que se lleva de ejecución se han utilizado:
Un compresor con dos martillos
1 minicargador tipo bobcat
1 Retro-excavadora
3 volquetas
1 benitin de rodillo-compactador
1 cortadora de pavimento

## 11. AVANCE MENSUAL DE OBRA.

**TRAMO**
Con corte al 21 de noviembre de 2022, se llevan las siguientes cantidades de obra ejecutadas:

A continuación, se muestra el avance semanal con respecto a la programación inicial presentada por el contratista CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS.

Se presenta a continuación y de acuerdo con el presupuesto oficial de la obra, el valor y porcentaje de las actividades contratadas por capítulos.

| ACTIVIDADES DE OBRA (COSTO TOTAL) | VALOR TOTAL PROYECTO | PORCENTAJE DEL PROYECTO | TIEMPO ESTIMADO DE DURACIÓN |
|---|---|---|---|
| PRELIMINARES | $31.484.183 | 10,41% | 1,5 SEMANAS |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $228.301.927 | 75,45% | 4.5 SEMANAS |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $6.180.577 | 2,04% | 2.5 SEMANAS |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $7.643.559 | 2,53% | 1.2 SEMANAS |
| SENALIZACION | $2.958.171 | 0,98% | 1 SEMANA |
| PMA - PMT - PAPSO | $26.013.250 | 8,60% | 9 SEMANAS |
| **VALOR TOTAL** | **$302.581.667** | **100,00%** | |

Tabla 2 Presupuesto de Obra por Capítulos

En las tablas 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8, se muestran los valores que se tenían programados para cada semana y los que se ejecutaron durante las mismas, adicionalmente los porcentajes con respecto al valor total del contrato

| SEMANA 1 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ACTIVIDADES DE OBRA | VL. PROGRAMADO | % VL PROGRAMADO ACTIVIDADES | VL EJECUTADO | % VL EJECUTADO ACTIVIDADES | % EJECUTADO DEL GLOBAL |
| PRELIMINARES | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$0** | **0.00%** | **$0** | | **0.00%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $0 | 0.00% | $0 | | 0.00% |

Tabla 3 Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 1

Durante la semana 1, se tenía programado el 0,0% del valor del contrato y se ejecutó el 0,0%, es decir se contaba con un atraso de 0,0%

| **SEMANA 2** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $2´814´537 | 8.94% | $2´000´000 | 71.06% | 0.66% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $1´530´191 | 5.88% | $1´000´000 | 65.35% | 0.33% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$4´344´728** | | **$3´000´000** | | **0.99%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $4´344´728 | 1.44% | $3´000´000 | | 0.99% |

Tabla 4 Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 2

Durante la semana 2, se tenía programado el 1.44% del valor del contrato y se ejecutó el 0,99%, es decir se contaba con un atraso de 0,45%.

| SEMANA 3 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $13´563´807 | 43.08% | $7´500´000 | 55.29% | 2.48% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $1´785´223 | 50.00% | 0.59% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$17´134´253** | | **$9´285´223** | | **3.07%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $21´478´981 | 7.09% | $9´285´223 | | 4.06% |

Tabla 5 Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 3

Durante la semana 3, se tenía programado el 7.09% del valor del contrato y se ejecutó el 4.06%, es decir se contaba con un atraso de 3.03% acumulado.

| SEMANA 4 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $7´242´733 | 23.00% | $6´500´000 | 89.75% | 2.15% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $2´000´000 | 0.00% | 0.66% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $1´412´093 | 18.47% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$12´225´272** | | **$8´500´000** | | **2.81%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $33´704´253 | 11.14% | $8´500´000 | | 6.87% |

Tabla 6 Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 4

Durante la semana 4, se tenía programado el 11.14% del valor del contrato y se ejecutó el 6.87%, es decir se contaba con un atraso de 4.27% acumulado.

| **SEMANA 5** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $6´923´325 | 21.99% | $4´000´000 | 57.78% | 1.32% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $13´005´490 | 5.70% | $3´200´000 | 25.15% | 1.06% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $4´659´928 | 60.97% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$28´159´189** | | **$7´200´000** | | **2.38%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $61´863´442 | 20.44% | $7´200´000 | | 9.25% |

Tabla 7 Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 5

Durante la semana 5, se tenía programado el 20.44% del valor del contrato y se ejecutó el 9.25%, es decir se contaba con un atraso de 11.19% acumulado.

| SEMANA 6 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $939´782 | 2.98% | $2´994´538 | 318.64% | 0.99% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $52´912´969 | 23.18% | $2´000´000 | 3.87% | 0.66% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $3´570´446 | 100.00% | 1.18% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$57´423´197** | | **$8´564´984** | | **2.83%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $119´286´639 | 39.42% | $8´564´984 | | 12.08% |

Tabla 8 Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 6

Durante la semana 6, se tenía programado el 39.42% del valor del contrato y se ejecutó el 12.08%, es decir se contaba con un atraso de 27.34% acumulado.

| SEMANA 7 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $111´442´638 | 48.81% | $298´138 | 0.28% | 0.10% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$111´442´638** | | **$298´138** | | **0.10%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $230´729´277 | 76.25% | $298´138 | | 12.18% |

Tabla 9 Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 7

Durante la semana 7, se tenía programado el 76.25% del valor del contrato y se ejecutó el 12.18%, es decir se contaba con un atraso de 64.07% acumulado.

De acuerdo con lo anterior el atraso a la fecha es de $193.864.074 millones en 7 semanas de contrato, el cual se puede observar en la siguiente gráfica.

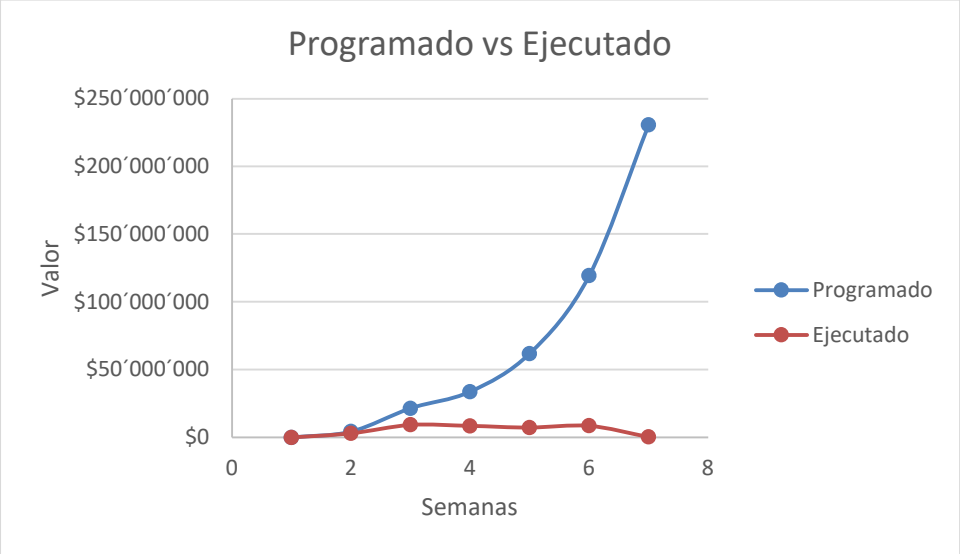



Figura 1. Valores Programado Vs Valores Ejecutado, Semana a Semana

Por el atraso presente a la fecha, se solicita al contratista entregar un plan de contingencia con recursos (materiales, personal, equipos y herramientas, entre otros)

para subsanar el atraso presentado durante estas 7 semanas de contrato y para no continuarse atrasando.

## 12. INFORME DE GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA.

A. DATOS GENERALES

**Residente Social Construambientales de Colombia**
KATERINE GALLEGO
Contratista

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA:** | 30 de Octubre de 2022 | **INFORME No.** | **1** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PERIODO No.** | 1 | **DE** | **Octubre de 2022** | **A** | **Noviembre de 2022** |

| | |
|---|---|
| Contrato N° **210 de 2022** | "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACION DE LA CALLE 7 ENTRE CRA 9 Y CRA 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA" |

La metodología para la interventoría social en este periodo tiene ante todo un carácter preventivo y de búsqueda de diversas alternativas de solución frente a las situaciones que se presenten antes, durante y después de iniciación de la obra. Comprende el desarrollo de cuatro momentos en interacción dinámica, según se presenta en el siguiente gráfico.

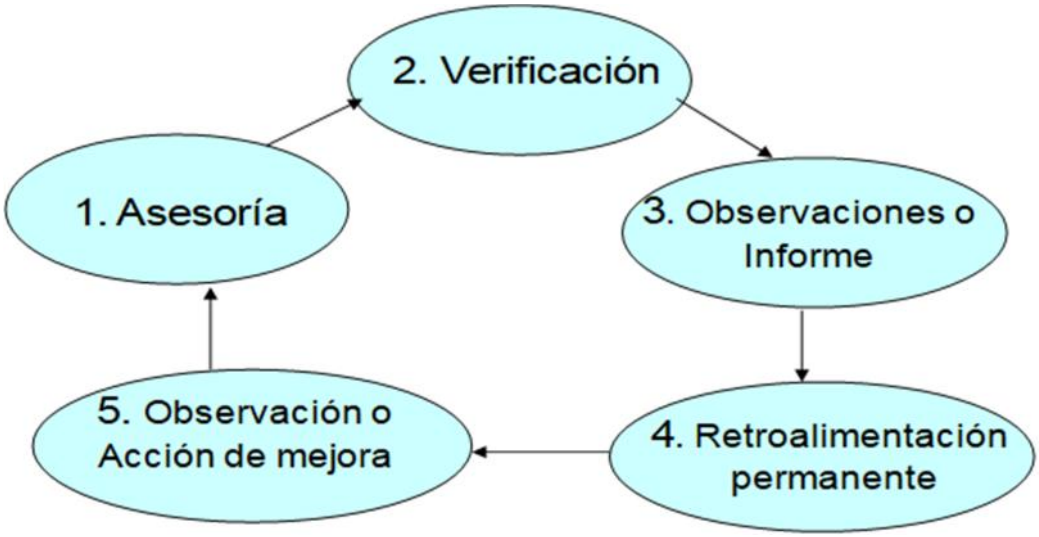



Figura 9. Gráfica metodología interventoría social

**Asesoría**

El profesional social de interventoría incluyó dentro de su plan de acción el número y tipo de espacios de asesoría dirigido a la profesional del contratista, de acuerdo a su porcentaje de tiempo de dedicación, con el fin de aclarar dudas en relación a los pliegos de condiciones de manera telefónica, correo electrónico, presencial en las visitas realizadas y reuniones programadas por la supervisión de Alcaldía.

**Resultados**

El profesional social de interventoría realizó el acompañamiento a las actividades sociales según la programación para este periodo cumpliendo con la metodología propuesta.

Se verificó la utilización de los elementos y formatos diligenciados con las evidencias para cada actividad realizada como registro fotográfico.




Figura 10 Actividades con veeduría

B. SEGUIMIENTO AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

**Actividades generales desarrolladas por el contratista y la interventoría en el período**

La interventoría realizó verificación y seguimiento al componente social, realizando las siguientes actividades.

| FECHA | ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|
| Semana del 10 al 15 de octubre de 2022 | Actas de vecindad, revisión de pliegos de condiciones | Elaboración contratista de obra, verificación interventoría | 11 de Octubre entrega parcial de 9 Actas |
| Semana del 10 al 15 de octubre de 2022 | Plan de Gestión Social<br>Actas de vecindad, | Elaboración contratista de obra, verificación, asesoría y acompañamiento interventoría | 14 de Octubre, ratificado por oficio el día 30 de octubre |
| Semana del 15 | Actas de vecindad, | Elaboración | 16 de Noviembre |

| | | | |
|---|---|---|---|
| al 30 de Octubre | cronograma semanal, | contratista de obra, verificación interventoría | |
| Semana del 15 al 19 de Noviembre de 2022 | Reuniones informativas y de socialización con la comunidad, charla con personal de la obra | Elaboración contratista de obra, verificación interventoría | |

Tabla 10 Actividades Gestión Social Construambientales de Colombia SAS.

a. Se solicita al contratista la elaboración y envío del Plan de Gestión Social, como hilo conductor de las actividades que se desarrollarán este componente. Se hace la revisión, ajustes y se está pendiente de su aprobación con la asesoría y acompañamiento de la interventoría social.

b. La interventoría verificó la programación social semanal con el fin de controlar las actividades a realizar la semana siguiente a la presentación del mismo anexo programaciones presentadas por el contratista.

De esta manera se relacionan a continuación las actividades ejecutadas durante este período:

C. ACTIVIDAD N° 1. VISITA DE CAMPO

Con el propósito de hacer un reconocimiento del contexto y el inventario de los predios del área de influencia de la obra, se realiza esta actividad inicialmente por el contratista y posteriormente se realiza un recorrido con la interventoría social. Se tiene un primer acercamiento con la comunidad y se sensibiliza frente al proyecto que se ejecutará, brindando la información necesaria y resolviendo las inquietudes que se presentan.

Una vez el contratista realiza el recorrido, determinó el inventario de los predios, para hacer las actas de vecindad.

Como nota aclaratoria, es importante tener en cuenta, que dentro de los predios

que están relacionados, algunos que tienen hasta dos o tres viviendas, en un solo lote que pertenecen a un solo dueño.

Para este período se recibe dos PQRS por parte de Martha Lucia Gil, por incidente en el piso del predio donde reside y Gloria Elena Vargas, el deterioro de sus paredes por las humedades. En este momento se encuentra en trámite interno en el contratista, por lo tanto, no ha sido cerrado. La interventoría social le hará el seguimiento respectivo.

D. ACTIVIDAD N° 3. INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN DE LA OBRA A LA COMUNIDAD.

Para este período no se ha hecho la entrega de diferentes piezas con el fin de informar a la comunidad del inicio de la obra, la realización de las actas de vecindad, ubicación y número telefónico del SAU y el cierre de vías, de acuerdo al Plan de Manejo de Tráfico aprobado por la Secretaría de Tránsito y Transporte.

Cabe aclarar que en la medida que se autoricen los cierres de manera paulatina, se entregarán los volantes informativos correspondientes, previo visto bueno de la interventoría social y aprobación de la oficina de comunicaciones de la Alcaldía de Manizales.



Figura 11divulgacion de la obra

E. ACTIVIDAD N° 3. REUNION DE INICIO, AVANCE Y FINALIZACIÓN

Se realiza el acompañamiento por parte de la interventoría técnica y social, a la reunión de inicio de obra, con la asistencia de habitantes, comerciantes y trabajadores del sector, así como de instituciones del área de influencia de la obra. **SITIO LUDOTECA MUNICIPAL.**

F. ACTIVIDAD N° 4. CONFORMACIÓN DEL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

Durante la reunión de inicio se realiza la invitación a los asistentes para hacer parte del Comité de Participación Comunitaria, allí se conforma con 7 personas residentes y trabajadores del área de influencia del proyecto. Su principal objetivo es ser un canal de comunicación entre el contratista y la comunidad, así como ser multiplicador de la información relevante de la obra. Para este fin el comité de participación comunitaria se reunirá una vez al mes, donde se les socializará los avances de la obra, se realizarán recorridos y ellos transmitirán inquietudes de la población del sector.

Durante la reunión de conformación se les explicaron sus funciones, y la importancia de la inclusión de la comunidad en este tipo de proyectos, para que se realicen de una manera transparente, teniendo en cuenta sus inquietudes, con el propósito de mitigar los impactos sociales de la misma en la población del sector aledaño a la obra.




Figura 12 Registro fotográfico comité de participación comunitaria

G. ACTIVIDAD N° 5. ACTAS DE VECINDAD

A la fecha Construambientales de Colombia SAS ha realizado 13 actas de vecindad, las cuales han sido revisadas y firmadas por la interventoría.

Cabe anotar que el formato de acta de vecindad, está acompañado por un registro fotográfico detallado de los predios, en medio magnético, del cual reposa una copia en el área social de la interventoría. Éste registro fue revisado, previa firma del área técnica.



Figura 13 Registro Fotográfico realización Actas de Vecindad

H. ACTIVIDAD N° 9 COMITÉS Y REUNIONES

Con el propósito de brindar asesoría, acompañamiento permanente y realizar el seguimiento a las diferentes actividades que se desarrollan en el área social, semanalmente se realiza el comité social, siso y ambiental. Allí se evalúa el cumplimiento de los compromisos adquiridos para la siguiente semana y se enuncian las actividades ejecutadas durante la semana inmediatamente anterior. Se levanta un acta, la cual va acompañada de un informe semanal. Tanto el informe como el acta son socializados en los Comités de obra de los miércoles. Para este período se llevaron a cabo ocho comités. Así mismo, se han desarrollado reuniones de acuerdo a las necesidades, al igual que acompañamiento por comunicación telefónica, correos y oficios.

Visita en obra realizada por la Veeduría Ciudadana

Se realizó la conformación de la veeduría ciudadana el día primero (1) de julio de 2022, dejando como constancia el acta de constitución de veeduría ciudadana en el municipio de Caicedonia Valle del Cauca, fueron elegidos por votación.

| NOMBRE | CEDULA | DIRECCION | TELEFONO | CARGO |
|---|---|---|---|---|
| Neimar Vargas Sánchez | 7.516.077 | Calle 7 N° 9-68 | 3148203534 | |
| Gloria Elena Vargas Sánchez | 29.331.001 | Calle 7 N° 9-68 | 3136856062 | |
| Lorena Mora Cuartas | 66.961.349 | Calle 7 N° 9-16 | 3215537758 | |

Tabla 11 Comité de veeduría

I. ACTIVIDAD N° 10 CRONOGRAMAS SEMANALES

Con el fin de tener un derrotero de actividades y control de acuerdo al tiempo de dedicación de la Residente Social del contratista, el Consorcio Meza Cortés, envía vía correo electrónico el cronograma semanal en el cual se determinan las acciones a desarrollar.

J. CONCLUSIONES

- El buzón de PQRS es una herramienta fundamental en la atención a la comunidad, porque se facilita la comunicación permanente con la misma.

- La instalación de un punto Servicio de Atención a la Comunidad, en el área de influencia del proyecto, así como la disponibilidad de una línea telefónica permanente, garantiza una atención oportuna a la población.

- Es importante la realización de las actas de vecindad, previo inicio de las obras, para evitar posteriores reclamaciones por parte de los residentes en los predios aledaños al proyecto.

- Brindar una información oportuna y veraz a la comunidad frente a los impactos de la ejecución de las obras, promueve una relación adecuada y cordial con la población.

# ANEXOS

# ACTAS DE COMITÉS E INFORMES SEMANALES

Carrera 9ª #1ª-39 Villamaria– Caldas / Teléfono: 3218621212
Email: interventoriacaicedonia@gmail.com

# CRONOGRAMAS SEMANALES

## 13. INFORME DE SST INTERVENTORÍA.

Este programa se ha diseñado con el fin de obtener un desempeño alto en los esquemas en el SG-SST, suministrando los requerimientos mínimos que deberán contener todos los Subprogramas que se implementen dentro de la obra, para que se adopten con estricto cumplimiento enmarcados dentro de la normatividad vigente y demás disposiciones que apliquen, al igual que como una herramienta de motivación para generar autocuidado y tener condiciones seguras en la obra.

Requerimientos básicos legales:

A continuación, se describen los requerimientos legales básicos con los que el contratista cumplirá en el proceso de inicio de las obras.
Sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo según decreto 1072/2015 Titulo 4

Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial: Las empresas contratistas deberán elaborar un Reglamento de Higiene y Seguridad Industrial, y deberá permanecer, instalado en 2 lugares visibles.

- Conformar el comité de seguridad y salud en el trabajo
- Conformar el comité de convivencia laboral
- Presentar el cronograma de actividades

Presentar las Afiliaciones y pagos al sistema de seguridad social en forma mensual: como lo exige la normatividad vigente LEY 100/93 de todo el personal que labora en el proyecto

**PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS**
Anexo

**OBJETIVOS**

• Cumplir la normatividad vigente.
• Optimizar los procesos y procedimientos de Salud Laboral tendientes a mejorar el desarrollo de las actividades para que se ejecuten de forma segura.
• Tomar las acciones necesarias con el fin de que se minimicen los factores de riesgo que se hayan identificado y que pueden afectar a los trabajadores, el ambiente y la comunidad.
• Asegurar que mediante la aplicación de este programa se puedan obtener ambientes de trabajos seguros y saludables para los trabajadores, para mantener y mejorar la salud individual y colectiva de los mismos.

**ACTIVIDADES**

Desarrollo del SISTEMA DE GESTION Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO garantizando la ejecución permanente en los lugares de trabajo.

**Programa de Medicina Preventiva**

Presentar los soportes de exámenes de ingreso y egreso

**CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS**

| | | |
|---|---|---|
| **EXAMENES DE INGRESO** | 10 | **ANEXO CD** |
| **EXAMENES DE EGRESO** | 0 | |

Tabla 12. Exámenes de ingreso

Presentar los soportes de capacitación e inducción
**CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CAPACITACIONES** | **CANTIDAD** 8 | **DIRIGIDO A PERSONAL** | **SE ANEXA COPIA EN CD** |

- Presentar acta mensual del comité seguridad y salud en el trabajo, y del comité de convivencia

**Programa de Higiene Industrial**

- Presentar formato de suministro de los elementos de protección personal al personal de acuerdo a las actividades desarrolladas

**Programa de Seguridad Industrial**

- Presentar soportes de inspecciones a botiquín, extintor e inspecciones en obra anexando registro fotográfico

- Presentar el soporte de la capacitación al Plan de emergencias anexando registro fotográfico

**CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS**

| **LISTADO DE BRIGADISTAS** | | |
|---|---|---|
| **PERSONAL** | **13** | **ANEXO CD HOJAS DE VIDA BRIGADISTAS** |

Tabla 13. Listados de brigadistas

- Presentar certificado del personal capacitado y vigente para tareas criticas como trabajo en alturas

**CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS**

| | | |
|---|---|---|
| **CERTIFICADOS CURSO AVANZADO DE ALTURAS** | **CANTIDAD 0** | **ANEXO CD CON COPIA DE CERTIFICADOS** |
| | | |

Tabla 14. Certificados de alturas

- ✓ **Índices de Accidentalidad del periodo**

**CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS.**

| N° de trabajadores | N° de accidentes | N° de trabajadores | DÍAS DE INCAPACIDAD | DÍAS CARGADOS | I.F | I.S | I.LI |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 0 | 6 | 0 | 0 | 1.8 | 5.5 | 0.009 |

HHT: Horas Hombre Trabajadas
I.F: Índice de frecuencia
I.S: Índice de severidad
I.L.I : Índice de lesiones Incapacitantes

Tabla 15. Índices de accidentalidad Construambientales de Colombia SAs

**SEGUIMIENTO A ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS DE LOS ACCIDENTES E INCIDENTES OCURRIDOS**

**CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS**

| ACCION PROPUESTA | RESPONSABLE | FECHA DE COMPROMISO | FECHA DE EJECUCIÓN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| Inspección a epp | Neyla Ivon Pinilla | Permanente | | |

Tabla 16. SEGUIMIENTO A ACCIONES PREVENTIVAS Y CORRECTIVAS DE LOS ACCIDENTES E INCIDENTES OCURRIDOS

## REGISTRO FOTOGRAFICO

## CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS



Figura 14.PUNTO DE ENCUENTRO




Figura 15.CAPACITACION




Figura 16. Pausas Activas SST

K. Personal interventoría

| PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|
| ING DIRECTOR | 1 |
| ING RESIDENTE | 1 |

Tabla 17. Personal Interventoría

- Número de incidentes: 0
- Número de accidentes: 0
- Actividades realizadas durante los primeros
- Capacitación al personal en los siguientes temas:

| ACTIVIDADES | PERSONAL IMPACTADO | FECHA |
|---|---|---|
| ✓ ENTREGA DE EPP | 1 | 22-Septiembre |
| ✓ EVALUACION AL SG-SST | 1 | 22-Septiembre |

| | | |
|---|---|---|
| ✓ EXAMENES DE INGRESO | 1 | 22-Septiembre |
| ✓ IDUCCION SG-SST | 1 | 22-Septiembre |
| ✓ INDUCCION SG-SST | 1 | 22-Septiembre |

Tabla 18. Capacitaciones realizadas personal interventoría

L. OTRAS ACTIVIDADES

- Entrega de EPP
- Verificación de Pausas activas a los contratistas CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS
- Verificación de Entrega de EPP CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS
- Verificación Entrega de EPP especiales
- Verificación Permisos de trabajo y otros permisos
- Verificación Señalización de seguridad y salud en el trabajo
- Verificación Socialización del proyecto a la comunidad con referencia a la seguridad.
- Verificación Revisión del sistema de seguridad social de los contratistas
- Verificación Intervención en seguridad vial.

M. ANEXO FOTOGRÁFICO





| | |
|---|---|
|   |   |
| CAPACITACIONES | VERIFICACION DE PERMISOS DE TRABAJO Y CARTELERA INFORMATIVA |

N. Indicadores

| Tasa de Severidad | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PERIODO** | **N° DE DIAS PERDIDOS POR ATEL** | **TOTAL DE DIAS TRABAJADOS** | **TASA DE SEVERIDAD** | **LIMITE** |
| Julio | 0 | 0 | 0% | |
| Agosto | | | | |
| Septiembre | | | | |
| Octubre | | | | |

Tabla 19. Tasa de severidad

| Tasa de Accidentalidad | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PERIODO** | **N° DE PERSONAS ACCIDENTADAS** | **TOTAL DE TRABAJADORES** | **TASA DE ACCIDENTALIDAD** | **LIMITE** |
| Julio | 0 | 0 | | |
| Agosto | | | | |
| Septiembre | | | | |
| Octubre | | | | |

Tabla 20. Tasa de accidentalidad.

| TASA DE AUSENTISMO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PERIODO** | **TOTAL HORAS DE AUSENTISMO EN EL MES** | **SUMATORIA DE LAS HORAS PROGRAMADAS DE TRABAJO EN EL MES** | **TASA DE AUSENTISMO** | **LIMITE** |
| Septiembre | 0 | 0 | | |
| Octubre | 3 | 3 | 100 | |
| Noviembre | 5 | 5 | 100 | |

Tabla 21. Tasa de ausentismo

Se adjunta anexo de ausentismo continuo.

| Record de 0 accidentes | | |
|---|---|---|
| **DÍAS DE DURACIÓN DEL PROYECTO** | **SUMATORIA DÍAS SIN ACCIDENTALIDAD CONTINUOS** | **META** |
| 2 meses | 30 DÍAS | Los días equivalentes al 100% del tiempo laborado |

Tabla 22. Record 0 accidentes

| 7. Control de incidentes | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **PERIODO** | **N° DE INCIDENTES Y ACCIDENTES INVESTIGADOS** | **N° DE INCIDENTES Y ACCIDENTES PRESENTADOS** | **CONTROL DE INCIDENTES Y ACCIDENTES** | **LIMITE** |
| Septiembre | 0 | 0 | 0 | **100% de incidentes y accidentes investigados** |
| Octubre | | | | |
| Noviembre | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Tabla 23. Control de incidentes.

# ANEXOS

## 14. INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL INTERVENTORÍA.

La ingeniera ambiental KAREN YULIETH NARVAEZ. Persona que se hace cargo de la gestión ambiental del contrato.

**Se solicitó desarrollo de PMA.**
Se inician labores por parte del contratista para la presentación del PMA, estos se entregan el miércoles 12 de octubre de 2022. Se inician actividades le día 11 de octubre de 2022 con la identificación de aspectos y la evaluación de impactos ambientales.
Diagnóstico de los árboles de la calle 7 realizada por Gestión del
Riesgo Caicedonia y avalada por planeación municipal.
La identificación y evaluación se realiza a partir de las diferentes actividades propuestas para el debido cumplimiento a cabalidad del contrato. Se involucran también las actividades administrativas y de control de la obra.

**Revisión y control en la creación de programa de manejo de residuos de construcción y demolición RCD**
Se realizó control en la formulación del programa de manejo de RCD, revisando que se tuvieran en cuenta todos los posibles residuos que puedan llegar a generarse en el desarrollo del contrato. Se incluyeron materiales reciclables y posibles residuos peligrosos que puedan generarse.

**Solicitud de registro ante la corporación del programa de manejo de RCD como grandes generadores.**
El contratista realiza formulación del Programa de Manejo Ambiental de RCD (Residuos de Construcción y Demolición), en cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Artículo 15 de la Resolución 0472 de 2017

Mediante oficio, el contratista solicitó a la Corporación Autónoma Regional de del valle CVC-, el registro como grandes generadores de RCD, para lo cual se adjuntó ante la entidad en mención el Anexo 1 de la Resolución 0472 de 2017 "Formato único para formulación e implementación del programa de manejo ambiental de RCD"

**Recorridos permanentes en obra**

Se realizan recorridos de identificación de controles ambientales, evidenciando los primeros días de excavación falta en el manejo de los diferentes RCD. Además de escasos controles para mitigar o prevenir impactos sobre la calidad del aire, suelo y agua.

Se empezó a realizar diferentes reportes en bitácora ambiental por parte del ingeniero encargado de la parte ambiental de la interventoría ESTEBAN ARIAS, con seguimiento de actividades realizadas en obra y los estados de la gestión ambiental en la misma.




Figura 17 Corte de Raíz

**Recorrido verificación de controles en senderos peatonales.**
El día 19 de octubre se realiza recorrido para verificar condiciones de obra, lugares aledaños y senderos peatonales. Evidenciando la falta de limpieza y la falta de buenos controles ambientales y la instalación de listones de madera no se hace efectiva ni para evitar caídas y ni para la debida limpieza para controlar contaminación y arrastre de materiales.






Figura 18 Sendero peatonal

Figura 24. **Senderos peatonales**




Figura 19. Fotos dentro y fuera de la obra, Tránsito peatonal y. Cercanías a la intersección Calle 7 con Cra 10.

**MANEJO Y PODA DE INDIVIDUOS FORESTALES. CASCO DE BUEY.**

Por parte de la interventoría de realiza solicitud de caracterización de individuos forestales.

El contratista realiza solicitud ante la secretaria de Medio Ambiente de Caicedonia, de aprobación para el corte de dos individuos forestales, Casco de Buey (bauhinia picta), ubicados sobre en el antejardín costado derecho de la calle 7.

La secretaria de medio ambiente respuesta del mismo el día 11 de octubre, por medio del oficio s.g 239-2022 donde la secretaria a través del apoyo técnico de gestión del riesgo determina que es viable realizar la poda de las dos especie por el peligro que presenta.

**Solicitud y control de documentación de proveedores.**

En el comité del 5 de octubre se solicita compartir a la interventoría los documentos de carácter ambiental, se solicitó licencias ambientales de proveedores de materiales y residuos, permisos de la alcaldía para gestores de RCD. Desde día a la fecha día de hoy los certificados se han ido subsanando de manera parcial.

**Supervisión de actividades de cargue de volquetas**
El día 7 de Octubre se realiza supervisión en las actividades de cargue de residuos a las volquetas de transporte, no se evidencio un adecuado control de los residuos y controles ambientales a la volqueta como manto para cubrir el material transportado especialmente tierra, limpieza de llantas y volcó para evitar arrastres y dispersión de partículas. No obstante, hace falta la señalización de los lugares de cargue y almacenamiento, además de los debidos mapas e ingreso y egreso de los vehículos, requerimientos que quedaron plasmados y ratificados por la resolución del PMT en el oficio para implementación de este mismo que se hizo efectiva el día sábado 29 de Octubre de 2022.




Figura 20. Imagen volqueta de transporte materiales de excavación

**Creación de almacenamiento temporal de residuos peligrosos**
La recomendación al contratista es crear un depósito de residuos peligrosos en la obra. Desde el mismo día que se empiece a iniciar su utilización y almacenamiento temporal de residuos en dicho sitio de acopio, Levantado por estibas.

**Supervisión a recolección de residuos comunes.**
En obra, se continua con la gestión ambiental adecuada, se realiza recolección de residuos comunes, no obstante, se debe tener identificado y señalizado un lugar de almacenamiento temporal donde todos los operarios reconozcan como lugar para la adecuada disposición de residuos.




Figura 21. Lugar de almacenamiento temporal de residuos comunes

REGISTRO FOTOGRAFICO ANEXO:

**RECOLECCION DE RESIDUOS SOLIDOS**







Figura 22 Recolección de basuras

## LIMPIEZA EFECTUADA EN LAS VIAS




Figura 23 Limpieza en andenes

**Recolección de materiales que estaban mal almacenados en vía pública.**
Constantemente, y cada vez que se identifica, se ha estado solicitando por parte de la interventoría al contratista la remoción de materiales que estén siendo almacenados en lugares no permitidos, como lugares públicos, cercanías a sistemas de alcantarillado y senderos peatonales. Por parte del contratista se ha tenido parcialmente una buena respuesta y atención de dichos controles.

**Charlas y Capacitaciones Ambientales**




Figura 24 Capacitaciones y sensibilización ambiental

26 de julio de 2019 Control de RCD Pétreos, Se realizó el formato de registro de Residuos Pétreos transportados hacia el sitio de disposición final por parte de Construambientales de Colombia SAS.

Registro: Recibos del servicio de transporte y recibos de recepción de residuos en el sitio de disposición final. Estos recibos se encuentran debidamente archivados y se adjuntaran dos recibos de muestra a este informe.




Figura 25. Soportes de recepción de residuos RCD

**En recorrido realizado el día 12 de Octubre de 2022.**
se levanta el siguiente material fotográfico para el seguimiento a los controles ambientales realizados. No se encuentra en obra, ni un adecuado cerramiento ni tiene la altura ya que no sobrepasa los 2m aproximadamente. lo cual no esta ayudando a controlar el arrastre de material por acción del viento y la proliferación de material particulado en el área circundante.



Figura 26. Evidencia del mal estado en el cerramiento.

**Desarrollo y entrega de oficio PROBLEMÁTICA RESIDOUS SOLIDOS.**
Se realizó montaje de derrotero ambiental, oficio radicado por el contratista el día 3 de noviembre, con respecto a la problemática del manejo de residuos solidos en obra, esto con el fin de sensibilizar a la comunidad de su disposición.
Se estableció que el día Martes 22 de noviembre de 2022, se va a realizar la convocatoria con la asesora de EPC, para el manejo de los residuos solidos.
Seguimiento al oficio en curso.



Figura 27. Problemática ambiental.

**REQUISITO Y ACTIVIDADES AMBIENTALES CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS**. con las actividades y requerimientos en cuanto a la gestión ambiental del proyecto, documentación necesaria de formular y controlar, además de los procesos por incorporar a las formas de trabajo actuales. Se montará un PMA para la debida gestión ambiental del proyecto.

**Rondas permanentes de seguimiento a controles ambientales.**

El 22 de Octubre se realizan recorridos en obra, identificando que se continúan teniendo buenas prácticas ambientales, como el cubrimiento de materiales, colocación de valla, buena condición de poli sombras (yute lona verde) para cerramiento y control de contaminación al aire.



Figura 28. Evidencia adecuado cubrimiento de materiales tramo 2

**Revisión de controles ambientales.**

Hasta el día 21 Octubre, se ha tenido adecuado cubrimiento de materiales y residuos de excavación. Se ha realizado todo el control con el uso de plásticos, lo cual ayuda a controlar la proliferación de material particulado, ruido y arrastre de material, posterior a esta fecha las condiciones de conservación han decaído considerablemente.




Figura 29. Interior de obra tramo inicial, debido cubrimiento de materiales.

**Controles para evitar arrastre de materiales.**

Después de la solicitud en comité de realizar debidos controles para evitar arrastres, se instalan barreras físicas, las cuales sirven para el control del arrastre de materiales, además de realizar una debida función en la demarcación de lugares y la debida señalización de los mismos.




Figura 30. No hay maletas instaladas para evitar arrastres y señalización de materiales.

## 15. INFORME DE TOPOGRAFÍA

Comisión de topografía medio tiempo para supervisión de actividades de obra, en tramo en ejecución calle 7 entre carreras 9 y 10 del sector del INFANTIL-ludoteca donde se desarrollan actividades de construcción. en el transcurso de los meses de octubre y noviembre de 2022 se desarrollaron actividades topográficas como lo fueron amarres topográficos, levantamientos al detalle, localización, replanteo de de la vía, y andenes, levantamiento de áreas, chequeo de longitudes y perímetros dentro de los cuales se tienen parámetros técnicos como lo son trabajar con equipos calibrados, personal idóneo y estar amarrados a las coordenadas de proyecto tanto planimétrico como altimétrica.

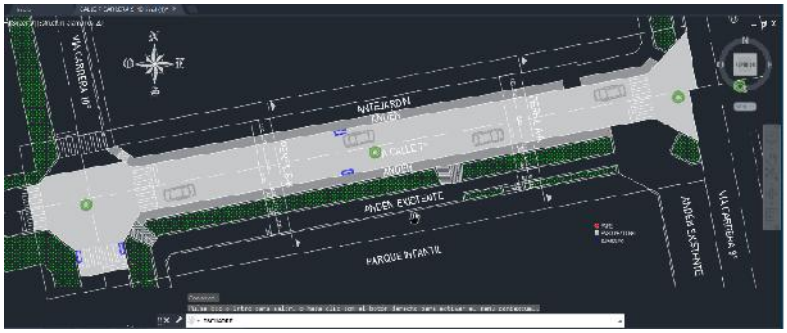



Figura 31. localización y replanteo proyecto

TOP: OSCAR RAMIREZ
UNIQUI
18/10/2022

CARTERA TOPOGRAFICA

DISEÑO VERTICAL VIAS PROYECTO CARRERA 7
IN-IS-SUB-RASA

| ABSC | BV DERE | EJE VIA 1 | BV IZQ | |
|---|---|---|---|---|
| | 999.2 | 999.18 | 999.21 | TN |
| K0+000 | 999.21 | 999.18 | 999.15 | PUNTO OBLIGADO PAVIMENTO |
| | 998.30 | 998.33 | 998.3 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | 999.12 | 999.09 | 999.15 | TN |
| K0+010 | 999.16 | 999.13 | 999.1 | RASANTE |
| | 998.31 | 998.28 | 998.25 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | 999.1 | 999 | 999.06 | |
| K0+020 | 999.11 | 999.08 | 999.05 | RASANTE |
| | 998.26 | 998.23 | 998.2 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | 998.95 | 998.96 | 998.9 | TN |
| K0+030 | 999.06 | 999.03 | 999 | RASANTE |
| | 998.21 | 998.18 | 998.15 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | 998.82 | 998.88 | 998.83 | TN |
| K0+040 | 999 | 998.97 | 998.94 | RASANTE |

Figura 32 ABSCISADO del tramo a intervenir con sus respectivas cotas.

**Actividades desarrolladas Octubre-Noviembre.**

03/10/2022
Se realizó un chequeo de poligonal con los deltas que se encontraban en el parque infantil amarrándonos a las coordenadas del proyecto dadas por la Topografía del contratista con una precisión de 9 milímetros en cota, a continuación, se realiza en conjunto unos chequeos con la topografía contratista.



Figura 33. Replanteo y caracterización del tramo equipo contratista e interventoría.

03/10/22
Levantamiento topográfico al detalle de la vía antigua.



Figura 34. Replanteo y caracterización del tramo equipo contratista e interventoría.

| ABSC | BV DERE | EJE VIA 1 | BV IZQ | |
|---|---|---|---|---|
| | 999.2 | 999.18 | 999.21 | TN |
| K0+000 | 999.21 | 999.18 | 999.15 | PUNTO OBLIGADO PAVIMENTO |
| | 998.36 | 998.33 | 998.3 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | 999.12 | 999.09 | 999.15 | TN |
| K0+010 | 999.16 | 999.13 | 999.1 | RASANTE |
| | 998.31 | 998.28 | 998.25 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | 999.1 | 999 | 999.05 | |
| K0+020 | 999.11 | 999.08 | 999.05 | RASANTE |
| | 998.26 | 998.23 | 998.2 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | | | | |
| | 998.95 | 998.96 | 998.9 | TN |
| K0+030 | 999.06 | 999.03 | 999 | RASANTE |
| | 998.21 | 998.18 | 998.15 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | | | | |
| | 998.82 | 998.88 | 998.83 | TN |
| K0+040 | 999 | 998.97 | 998.94 | RASANTE |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 998.15 | 998.12 | 998.09 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | | | | |
| | 998.8 | 998.83 | 998.78 | TN |
| K0+050 | 998.95 | 998.92 | 998.89 | RASANTE |
| | 998.1 | 998.07 | 998.04 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | 998.75 | 998.72 | 998.7 | TN |
| K0+060 | 998.9 | 998.87 | 998.84 | RASANTE |
| | 998.05 | 998.02 | 997.99 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | | | | |
| | 998.79 | 998.83 | 998.8 | TN |
| K0+070 | 998.85 | 998.82 | 998.79 | RASANTE |
| | 998 | 997.97 | 997.94 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | | | | |
| | 998.84 | 998.89 | 998.83 | TN |
| K0+080 | 998.8 | 998.77 | 998.74 | PUNTO OBLIGADO PAVIMENTO |
| | 997.95 | 997.92 | 997.89 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | | | | |
| | 999.06 | 999.11 | 999.07 | TN |
| K0+090 | 998.75 | 998.72 | 998.69 | RASANTE |
| | 997.9 | 997.87 | 997.84 | SUB RASANTE |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| K0+095 | 998725 | 998´695 | | RASANTE |
| | | | | SUB RASANTE |
| | | | | |

Tabla 24. Abscisado y cotas de margen izquierda, eje y margen derecha.

03/10/19

Se realizó un levantamiento topográfico de vía, sardinel, anden, paramentos, arboles, localización de cámaras de alcantarillado, lona (perímetro) de la calle 7.



Figura 35 Levantamiento topográfico

10/10/22
En conjunto con la topografía del contratista de tramo se realizó chequeo del eje derecho e izquierdo del proyecto de la calle7, se realizó con estación total del topógrafo del contratista y con la estación total de la interventoría corroborando la precisión de la localización.

13/10/22
Día trabajo de oficina en la consecución de los dibujos en software aplicado AutoCAD 3D de los levantamientos topográficos realizados en los tramos del proyecto y entrega de datos de cotas establecidas en campo el día 10 de octubre.

18/10/2022
Día trabajo de oficina en la consecución de los dibujos en software aplicado AutoCAD 3D de los levantamientos topográficos realizados en el sector parque infantil, donde se calcularon las áreas y los perímetros, donde se le entregaron los datos a las ingenieras residentes de ambos tramos de las longitudes de los cerramientos.




Figura 36 Replanteo y caracterización del tramo equipo contratista e interventoría.

02/11/22
Se realizó un levantamiento topográfico de vía, anden, paramento, postes, cámaras de alcantarillado y lote con sus detalles, (sector parque infantil) armando el equipo en el delta 1, delta 2 y delta 3 con un error de 9 militímetros en cota.

## 16. ANEXOS

O. INFORMES SEMANALES Y REGISTRO FOTOGRÁFICO
P. COPIA DE BITÁCORA – PERIODO DE CONTROL
Q. PAGO DE NOMINAS Y PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA
R. CERTIFICADO DE PAZ Y SALVO PARAFISCALES
S. DISEÑOS DE MEZCLA, FICHAS TÉCNICAS O CERTIFICADOS DE CALIDAD

Cordialmente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Representante Legal Consultoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 7 de 2022.

**ARA-IC-001-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
Atn: JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA.

**ASUNTO:** Solicitud de entrega oficial de documentos del contrato de obra pública N°194 de 2022 Caicedonia-Valle del Cauca.

Cordial Saludo.

Teniendo en cuenta que el municipio de Caicedonia-Valle del Cauca, presentó iniciativa, la cual tiene el siguiente objeto propuesto:

> "(…)
> PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA..
> (…)"

Por medio de la presente, Alexander Restrepo Agudelo Consultores realiza la solicitud formal de una copia de los documentos establecidos en contrato firmado entre la Alcaldía municipal de Caicedonia-Valle del Cauca (en adelante la entidad), por una parte, y por la otra, Jhonan David lopez Rico representante del **CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS** relacionados a continuación:

- Plan de Calidad.
- PMT.
- PMA.
- Actas de vecindad de los predios de la calle 7 N°9-56 y N°9-48, esto con el fin de adelantar actividades y gestión documental del componente socio-predial.
- Entrega del levantamiento Geométrico y topográfico.

Lo anterior, firmado por el director de obra o representante legal deberá ser enviado de forma inmediata para su revisión y aprobación por parte de Interventoría.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

Copia: Ingeniero Fernando Sabogal - Supervisor de Contrato de Interventoría No.210. de 2022 Apoyo Profesional S.G.R – Planeación Municipal de Caicedonia, Cra 16 # 7- 52 CAM, Caicedonia, Valle del cauca.

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 7 de 2022.

**ARA-IC-002-2022**

Señores

**ALCALDIA DE CAICEDONIA**
**SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAICEDONIA**
Atn: ING CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**EMPRESAS PUBLICAS DE CAICEDONIA ESP**
Atn: Efren Octavio Restrepo
empublicas@caicedonia-valle.gov.co

**REF:** PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA.

**ASUNTO:** Acuerdos establecidos por la Alcaldía de Caicedonia y Empresas Publicas de Caicedonia del contrato de obra pública N°194 de 2022 Caicedonia-Valle del Cauca.

Cordial Saludo.

Teniendo en cuenta que el municipio de Caicedonia-Valle del Cauca, presentó iniciativa, la cual tiene el siguiente objeto propuesto:

> "(…)
> PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA..
> (…)"

Por medio de la presente, se establecen los compromisos y/o acuerdos efectuados el día 10 de octubre de 2022 a las 7:30 am, con respecto al manejo de las aguas lluvias en la intersección de la Carrera 10 con calle 7.

Problemática actual:
Las aguas lluvias que proceden de la calle 7 entre Carreras 12 y 11 e incluso de la carrera 13, se interceptan actualmente con las que vienen por la Cra 10 desde la calle 6, esto genera que el caudal aumente considerablemente en la intersección que se va a intervenir. Para mitigar el impacto y disminuir la problemática se deja como posible solución:

1) Compromiso de la alcaldía y empresas públicas realizar un Paso Pompeyano en la Carrera 10 con calle 6 Esquina, Durante o posterior a la ejecución del actual contrato, esto para evitar que el caudal de la escorrentía aumente al coger la actual dirección, y siga derecho por la calle 6ta. La situación actual es que esta viene por la calle y luego gira con dirección por la carrera 10, luego se intercepte con las aguas lluvias que vienen con la calle 7.

2) Compromiso contratista realizar el sumidero correspondiente al tramo entre la abscisa K0+010 y la abscisa K0+0.25, como sugerencia, para captar las aguas.

3) Redistribuir el sumidero existente correspondiente a la intersección de la calle 7 con cra 10 debido a que 1 de sus dos rejillas captadores, no se encuentra bien ubicada con respecto al sardinel, este esta en medio del bocacalles.

4) Para darle manejo a las aguas lluvias de la calle 7 entre novena y decima debemos cumplir unos estándares mínimos por norma INVIAS el cual es del 0.5% como minimo.



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

Copia: Ingeniero Fernando Sabogal - Supervisor de Contrato de Interventoría No.210. de 2022 Apoyo Profesional S.G.R – Planeación Municipal de Caicedonia, Cra 16 # 7- 52 CAM, Caicedonia, Valle del cauca.

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 11 de 2022.

**ARA-IC-003-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
Atn: JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA.

**ASUNTO:** Segunda reiteración de entrega oficial de documentos del contrato de obra pública N°194 de 2022 Caicedonia-Valle del Cauca.

Cordial Saludo.

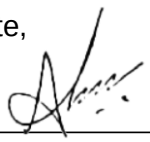
De acuerdo al comunicado ARA-IC-003-2022 del 7 de octubre del 2022, se le reitera al contratista que, en el desarrollo y ejecución del proyecto de la referencia se deben adelantar las actividades y gestiones documentales de los componente PMA, Plan de Calidad, PMT, que a su vez genera el informe mensual respectivo, el cual se debe entregar a la interventoría, con el fin de continuar con el trámite ante la Alcaldía de Caicedonia.

Por medio de la presente, Alexander Restrepo Agudelo Consultores le recuerda al contratista Jhonan David lopez Rico representante del **CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS** que son los 5 días después de firmar el acta de inicio en el cual se tiene plazo máximo para la entrega de documentación.

Por lo anterior, acorde con el primer periodo mensual del contrato de obra comprendido entre el 22/09/2022 al 22/11/2022, se informa que se debe entregar a la interventoría de manera oficial los documentos correspondientes de forma inmediata, el cual debe incluir los documentos mencionados anteriormente entre otros.

Quedamos atentos a cualquier inquietud

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

Copia: Ingeniero Fernando Sabogal - Supervisor de Contrato de Interventoría No.210. de 2022 Apoyo Profesional S.G.R – Planeación Municipal de Caicedonia, Cra 16 # 7- 52 CAM, Caicedonia, Valle del cauca.

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 14 de 2022.

**ARA-IC-004-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
Atn: JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA.

**ASUNTO:** Segunda reiteración de entrega de actas de vecindad y del levantamiento topográfico, diseño geometrico del contrato de obra pública N°194 de 2022 Caicedonia-Valle del Cauca.

Cordial Saludo.

De acuerdo al comunicado ARA-IC-001-2022 del 7 de octubre del 2022, se le reitera al contratista que, en el desarrollo y ejecución del proyecto de la referencia se deben adelantar las actividades y gestiones documentales del componente socio-predial, no se ha realizado la entrega del plan de gestión predial que a su el cual se debe entregar a la interventoría, con el fin de continuar con el trámite ante la Alcaldía de Caicedonia.

Por medio de la presente, Alexander Restrepo Agudelo Consultores le recuerda al contratista Jhonan David lopez Rico representante del **CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS** que son los 5 días después de firmar el acta de inicio en el cual se tiene plazo máximo para la entrega de documentación, adicional a esto se le recuerda al contratista que la disponibilidad de la comisión topografíca o del TOPOGRAFO profesional/Técnico o Tecnólogo cuya experiencia general es de 24 meses y requisitos de experiencia especifica doce (12) meses. Haga presencia constante en la obra. Desde el día Martes 11 Octubre en la madrugada no hay apoyo ni acompañamiento. no hay control de excavación.

Por lo anterior, acorde con el primer periodo mensual del contrato de obra comprendido entre el 22/09/2022 al 22/11/2022, se informa que se debe entregar a la interventoría de manera oficial los documentos correspondientes de forma inmediata, el cual debe incluir los documentos mencionados anteriormente entre otros.

Quedamos atentos a cualquier inquietud

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

Copia: Ingeniero Fernando Sabogal - Supervisor de Contrato de Interventoría No.210. de 2022 Apoyo Profesional S.G.R – Planeación Municipal de Caicedonia, Cra 16 # 7- 52 CAM, Caicedonia, Valle del cauca.

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 18 de 2022.

**ARA-IC-005-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATO DE OBRA N° 207.**

Cordial Saludo.

Como es de su conocimiento, el CAPÍTULO VIII MINUTA Y CONDICIONES DEL CONTRATO, numeral 8.1 INFORMACIÓN PARA EL CONTROL Y EJECUCIÓN DE LA OBRA, contenido en el Pliego de Condiciones Definitivo, del Contrato de Obra No. 207.

"El contratista presentara a la Interventoría respectiva, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de interventoría para su revisión y aprobación, los documentos que se relacionan a continuación, debidamente diligenciados de conformidad con el pliego de condiciones:

1. Hojas de vida del personal profesional.
2. Relación del equipo mínimo obligatorio.
3. Análisis de Precios Unitarios correspondientes a la propuesta económica.
4. Programa de obra.
5. Plan de manejo de transito- PMT.
6. Plan de calidad de la obra
7. Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones." (Negrilla y subrayado fuera de texto).

Por lo anterior se le requiere presentar los siguientes documentos:

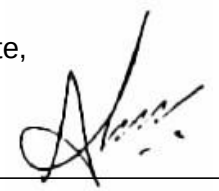
- Plan de Manejo Ambiental – PMA
- Actas de Vecindad, firmadas
- Valla de inicio de obra
- Permisos ambientales de canteras, concreteras y escombreras que utilizará durante la construcción, así como también los permisos que sean necesarios utilizar.

Por otra parte, en el CAPÍTULO IV CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE, numeral 4.2 FACTOR DE CALIDAD, subnumeral 4.2.1 DISPONIBILIDAD Y CONDICIONES FUNCIONALES DE LA MAQUINARIA DE OBRA.

"…el adjudicatario del proceso de contratación deberá acreditar que la maquinaria se encuentra en las condiciones aquí descritas, para lo cual, allegará el documento idóneo." (Negrilla y subrayado fuera de texto).

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, se le solicita que remita a esta Interventoría los documentos relacionados de forma inmediata, ya que desde el pasado 29 de septiembre de 2022 se venció el plazo de la entrega de la documentación inicial, sin embargo, los mismos han sido solicitados en repetidas ocasiones por medio de oficios anteriores (ARA-IC-001, ARA-IC-003, ARA-IC-004), Bitácora de Obra, Comités de Obra, etc.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | 0 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Construambiental de Colombia S.A.S.<br>Copia 3: Secretaria Obras Publicas |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 18 de 2022.

**ARA-IC-006-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: RESPUESTA AL OFICIO NUMERO CONT-207-2022-04 SOLICITUD DE AUTORIZACION DE ACTIVIDADES PARA RETIRARLAS AGUAS LLUVIAS SOBRE LA CALLE 7.**

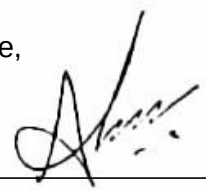
Cordial Saludo.

Es de aclarar que la presente Interventoría a la fecha no ha recibido cronograma de obra con flujo de caja, por ende no entiende cuando el contratista menciona que se van a presentar atrasos en el avance de obra, sin embargo, en el avance físico se ve afectada esta meta ya que en los cortes de obra vs el presupuesto oficial y el plazo inicial del contrato se ve retraso de obra, estamos en el 48% del tiempo contractual y no se ve, ni el 20 % de meta física aproximadamente.
La interventoria ha realizado los debidos controles y evidencia un retraso en la meta-física considerablemente.

Es de resaltar el acompañamiento constante de la interventoría por ende es obligación del contratista velar y/o cuidar por los trabajos que vaya adelantando, mitigar la afectación por lluvias. desde el día martes 11 de octubre 2022 e incluso días antes de manera reiterada se le ha solicitado tanto de manera verbal como escrita en bitácora al contratista tomar medidas preventivas para evitar la saturación de la excavación generada por las escorrentías, realizando diques o cordones en tierra tanto en la carrera 9 como en la carrera 10. Siempre **ALEXANDER RESTREPO AGUDELO CONSULTORES,** la interventoría a estado de manera reiterativa y dispuesta en pro del avance de obra siempre y cuando se haga con la trazabilidad adecuada y siguiendo los lineamientos con previa autorización y aprobación por parte de la interventoría.

Por ende esta misma ve viable habilitar un ventana provisional (Drenaje) en la recamara que se encuentra en la mitad del abscisado siempre y cuando dichos trabajos se realicen de la manera adecuada como son cortes con pulidora y demoler mínimo con un martillo eléctrico (roto martillo), posteriormente cuando no se necesite este dren se debe garantizar nuevamente que la cámara quede con total hermeticidad y no haya filtraciones posteriores a la colocación de la estructura de pavimento.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | 0 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Construambiental de Colombia S.A.S.<br>Copia 3: Secretaria Obras Publicas |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 18 de 2022.

**ARA-IC-007-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**ALCALDIA DE CAICEDONIA**
**SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAICEDONIA**
Atn: ING CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: CELERIDAD A LA GESTION Y POSTERIOR APROBACION DEL PMT POR PARTE DE LA SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE CAICEDONIA.**

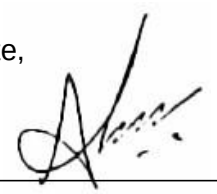
Cordial Saludo.
De manera muy atenta, se solicita información con respecto al estado actual en la aprobación del PMT, recordemos que el acta de inicio de la obra fue el día 22 de Septiembre de 2022, y hasta la fecha no tenemos la debida señalización según lo contractual cabe aclarar que no estamos exentos de un accidente en la siguiente fotografía se evidencia que la comunidad no toma consciencia con respecto a la señalización provisional con la que el contratista hizo para el cierre de obra.



Quedamos atentos a cualquier información al respecto. la interventoría a estado de manera reiterativa y dispuesta en pro del avance de obra siempre y cuando se haga con la trazabilidad adecuada y siguiendo los lineamientos con previa autorización y aprobación por parte de esta misma.
se evidencia la preocupación ya que la comunidad no está acatando la señalización provisional en la cual el contratista Construambiental de Colombia SAS ubico en obra. recordemos que es un PMT netamente urbano y que es esencial tener lo aprobado y avalado por las correspondientes entidades.

Es de responsabilidad del contratista brindarle información a la interventoría con respecto al estado o situación del tramite.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | 0 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Construambiental de Colombia S.A.S.<br>Copia 3: Secretaria de Planeación Caicedonia<br>Copia 4: secretaria de Transito y transporte de Caicedonia |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 18 de 2022.

**ARA-IC-008-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: CONVOCATORIA PARA REUNION CON VEEDURIA Y VECINOS CON RESPECTO DEL AVANCE DE OBRA**

Cordial Saludo.
De manera muy atenta, se solicita notificar a la interventoría como va a ser el medio y cuando van hacer las visitas para realizar la convocatoria de la reunión con los vecinos y la veeduría de la obra, si la convocatoria es verbal o escrita a través de un volanteo, que disposición de espacio físico hay para dicha reunión quedo atento a la información.



Actividades Sociales de Obra.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 18 de 2022.

**ARA-IC-009-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

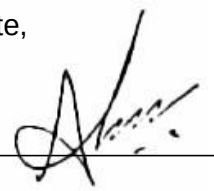
**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: RESPUESTA A LA ALCALDIA POR EL RADICADO ARA-IC-008 CONVOCATORIA PARA REUNION CON VEEDURIA Y VECINOS CON RESPECTO DEL AVANCE DE OBRA**

Cordial Saludo.

Quedamos pendientes a la fecha de reunion y con respecto al avance de obra, la interventoria esta llevando acabo solicitudes, aclaraciones y demas al contratista para que se pueda nivelar un avance de obra fisico que sea adecuado para mostrarle a la comunidad.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 18 de 2022.

**ARA-IC-010-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**ALCALDIA DE CAICEDONIA**
**SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAICEDONIA**
Atn: ING CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: SUSPENSION DE ACTIVIDADES DEL PERSONAL DE OBRA SIN UNA DEBIDA JUSTIFICACION**

Cordial Saludo.

El compromiso adquirido por el contratista es que el personal debe estar cien por ciento del tiempo en obra y que sin justificación valida suspenden sus actividades y no continúan laborando, se aclara al contratista, sus labores son intermitentes, se le recomienda al contratista que debido al constante avería de maquinaria tener un plan de contingencia, aprovechar al máximo los tiempos para cumplir con el plazo del contrato de obra.

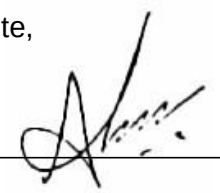
4:00 PM NO HAY ACTIVIDADES






Como se puede observar en las imágenes no hay personal ni maquinaria trabajando en plena jornada 7:00 am a 5:00 pm sin justa causa, su argumento para el día de hoy fue que no podía realizar la compactación del suelo ya que su rana estaba avería y que el benitin estaba para mañana en la mañana. No se podía realizar la correspondiente excavación con retrocargador para una adecuada limpieza, ya que no había toma de muestras. Cabe aclarar que hasta el día de hoy con hilo de referencia hay partes de excavación en los que el contratista debe bajar más la subrasante. excavaciones de 80 y hasta 75 cms que se deben hacer con herramienta menor. Por tal motivo veo injustificada la no asistencia del personal argumentando que eso lo hace la maquinaria. sin causa justificada se suspenden actividades a media jornada y para el avance de obra no es lo ideal.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 19 de 2022.

**ARA-IC-011-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO:** **SOLICITUD DISEÑO DE MEZCLA CONCRETO Y ENSAYOS DE LABORATORIO DEL MATERIAL GRANULAR, CONTRATO DE OBRA N° 207.**

Cordial Saludo.

Por medio de la presente solicitamos que nos remitan toda la información correspondiente al diseño de mezcla del concreto a utilizar en el contrato en el asunto, adicionalmente solicitamos los ensayos de laboratorio del material granular que se relacionan a continuación:

| ENSAYO | NORMA INVIAS |
|---|---|
| Granulometría | E - 213 |
| Desgaste en máquina de los Ángeles | E - 218 |
| Límite Líquido, máximo (%) | E - 125 |
| Índice de plasticidad, máximo (%) | E – 125 y E - 126 |
| Equivalente de Arena, mínimo (%) | E - 133 |
| Proctor Modificado (Grs/cm3) | E - 142 |
| Humedad Optima (%) | E - 142 |
| Peso Específico Relativo | E - 223 |
| Absorción de Agua, máximo (%) | E - 223 |

Solicitamos la información sea remitida con la mayor brevedad posible.

Quedamos atentos a cualquier comentario,

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | 0 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Construambiental de Colombia S.A.S.<br>Copia 3: Secretaria Obras Publicas |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 20 de 2022.

**ARA-IC-012-202**

Señores

**ALCALDIA DE CAICEDONIA**
**SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAICEDONIA**
Atn: ING CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: SE SOLICITA NUEVAMENTE DOCUMENTACION DEL CONTRATO DE OBRA N° 207.**

Cordial Saludo.

Se relaciona la documentación entregada por el contratista hasta el día de hoy con fecha del 20/10/2022:

- Resolución del PMT- REVISION
- PMA REVISION
- PAPSO REVISION
- Plan de Calidad REVISION
- Plan de Gestión social- REVISION

Y de igual manera se relaciona la documentación que no se ha entregado de manera oficial a la interventoría:

Como es de su conocimiento, el CAPÍTULO VIII MINUTA Y CONDICIONES DEL CONTRATO, numeral 8.1 INFORMACIÓN PARA EL CONTROL Y EJECUCIÓN DE LA OBRA, contenido en el Pliego de Condiciones Definitivo, del Contrato de Obra No. 207.

"El contratista presentara a la Interventoría respectiva, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de interventoría para su revisión y aprobación, los documentos que se relacionan a continuación, debidamente diligenciados de conformidad con el pliego de condiciones:

1. Hojas de vida del personal profesional.
   - Director de obra- NO ENTREGADO
   - Residente de obra- EN REVISION (Anexar soportes)
   - Topógrafo-NO ENTREGADO
   - Maestro- NO ENTREGADO

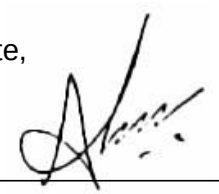
   - SISO- REVISADA
   - Profesional Social- REVISADA
   - Profesional Ambiental- REVISADA
   - Cadeneros- PEDIENTE

2. Relación del equipo mínimo obligatorio.
3. Análisis de Precios Unitarios correspondientes a la propuesta económica.
4. Programa de obra.
5. Actas de Vecindad, firmadas
6. Valla de inicio de obra

- Permisos ambientales de canteras, concreteras y escombreras que utilizará durante la construcción, así como también los permisos que sean necesarios utilizar.

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, se le solicita que remita a esta Interventoría los documentos relacionados de forma inmediata, ya que desde el pasado 29 de septiembre de 2022 se venció el plazo de la entrega de la documentación inicial, sin embargo, los mismos han sido solicitados en repetidas ocasiones por medio de oficios anteriores (ARA-IC-001, ARA-IC-003, ARA-IC-004 Y ARA-IC-005), Bitácora de Obra, Comités de Obra, etc.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | 0 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Construambiental de Colombia S.A.S.<br>Copia 3: Secretaria Obras Publicas |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 20 de 2022.

**ARA-IC-013-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: SOLICITUD FORMAL DE LA SUBRASANTE**

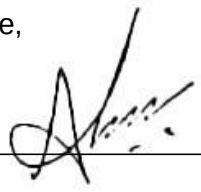
Cordial Saludo.

Debido a las lluvias presentadas en los ultimos cinco dias la interventoria le sugiere al contratista realizar una sustitucion del material saturado, esto para garantizar una adecuada estabilidad de la via a realizar. cabe mencionar que se debe realizar esta sustitucion en sitios puntuales donde se emposa el agua y donde se tenga la excavacion en la altura requerida, ya que en campo la interventoria a evidenciado que si bien hay material saturado de la excavacion, este nivel todavia debe desplantarse mas según los requerimientos del presupuesto.
esta sustitucion se debe hacer siempre y cuando el contratista garantice que instalara y compactara el material de la subbase para evitar que nuevamente se sature el material de la rasante y tambien garantice una adecuada proteccion de la base y la subbase ya compactada, una adecuada proteccion frente a las lluvias con plasticos, gusanos o cordones en tierra.

Se le sugiere al contratista que debe ser una material con condiciones de humedad minimas, para un adecuado sellamiento del material.

Cabe aclarar que NO es en todo el tramo (ni longitud ni ancho de via) son sitios puntuales donde se acumula el agua de escorrentia y deben prepararse para hacerlo en tramos mas pequeños, esto fue lo acordado entre las partes en el comité numero 4 del dia 19/10/2022.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 20 de 2022.

**ARA-IC-014-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: NOTIFICACION DEL CUIDADO Y RESPONSABILIDAD A LOS PADRES DE FAMILIA.**

Cordial Saludo.

Se solicita al contratista darle un adecuado manejo y control al ingreso a obra, ya que se evidencia la presencia ocurrentemente de menores de edad en el sitio de excavacion, cabe resaltar que no se ha hecho el contacto directo con los responsables de estos mismos, esto debe quedar consignado de manera escrita y oficial por parte de los adultos o mayores de edad de la responsabilidad y cuidado de estos menores, Los trabajos se estan realizando con maquinaria y no estamos ajenos a un accidente en obra, Es bien de todas las partes tener el cuidado de la comunidad, por ende se le sugiere al contratista **mejorar y mantener una adecuada señalizacion para el transitar de los peatones y vecinos, Adecuar el Cerramiento de obra.**




Esta imagen se observa a los menores de edad jugando adentro de la excavación, situación que se presentó posterior al comité de obra el día de ayer 20/10/2022.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 21 de 2022.

**ARA-IC-015-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: RECHAZO DE PLAN DE CALIDAD.**

Cordial Saludo.

Se notifica al contratista el rechazo del plan de calidad ya que no cumple con las condiciones establecidas por los documentos previos del proceso del **CONTRATO No. 207 de 2022,** es de aclarar que dicho documento fue entregado el día 19 de octubre de 2022, de manera extemporánea.
Este documento carece de unos adecuados lineamientos que indiquen su finalidad, adicional a esto no referencia para que tipo de obra está diseñado. Cabe mencionar que debe tener una claridad en sus normativas ISO 9001:2015 y la ISO 10005:2018

Es de resaltar mencionar también que si bien es legal y válido utilizar el correo electrónico, el medio de comunicación oficial entre las partes son los oficios, los cuales tambien pueden ser enviados de manera digital; por ende la interventoria no garantiza que las solicitudes o sugerencias realizadas por correo electrónico solo digitando el asunto y adjuntando un archivo, sean atendidas adecuada y oportunamente si no van acompañados de un oficio donde se brinde la claridad y el objetivo de la comunicación.




Esto porque el plan de calidad fue recibido en la bandeja de entrada del correo electrónico de la interventoria pero no era un anexo al oficio de entrega y como tampoco tenía plasmado en su contenido en qué obra se va a implementar.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 21 de 2022.

**ARA-IC-016-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

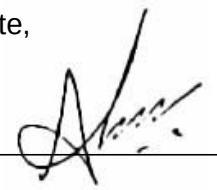
**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: AUMENTO DEL PERSONAL DE OBRA.**

Cordial Saludo.

Se le solicita al contratista vincular mas personal de obra, esto como medida para cumplir con los tiempos contractuales y aprovechar al maximo el buen clima desde hace dos dias a amenguado las lluvias, como finalidad de la sugerencia es tener dos cuadrillas adicionales a la ya existente. para tener en total tres frentes de obra, una que siga realizando el mejoramiento de la subrasante, la otra cuadrilla que inicia excavacion del alcantarillado de la interseccion y la ultima cuadrilla que implemente los planes PMT (ubicación de señales), (Colocacion de Valla), PMA (Aseo general, Colocacion de puntos ecologicos) organización de senderos, etc. Y como por ultimo El PAPSO del **CONTRATO No. 207 de 2022**.
Es de vital importancia cumplir con los plazos establecidos según lo contractual.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 21 de 2022.

**ARA-IC-017-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: ACOMPAÑAMIENTO EN SEGURIDAD Y SALUD DE OBRA.**

Cordial Saludo.

Se debe mejorar el acompañamiento en seguridad del personal de obra, con respecto a los riesgos y peligros en las diferentes actividades que se están ejecutando, debemos realizar una adecuada implementación del PAPSO.
Cabe destacar en el día de hoy actividad de demolición con porra y sin protección en los ojos, gafas ubicadas de forma incorrecta y puestas en el casco. Como se observan en las siguientes imagenes







Se le solicita al contratista incentivar mas al personal de obra el uso de los EPPs, recordemos que es de uso obligatoria.
El acompañamiento debe de ser del 100 por ciento en el tiempo transcurrido de las actividades. Incluso cuando hay maquinaria en movimiento.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 22 de 2022.

**ARA-IC-018-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: SUSPENSION INJUSTIFICADA DE ACTIVIDADES POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

Cordial Saludo.

la interventoría ve con gran preocupación que es constante la ausencia del personal en obra sin razón justificada. teniendo actividades por ejecutar adicionales a la principal establecida por la ruta crítica, cabe mencionar que le día de hoy sábado 22 de octubre en la jornada de la mañana hay buenas condiciones climáticas, para el trabajo en campo. Es de insistir que la situación es recurrente.

Las actividades que pueden ir adelantando son: corte de losa de concreto y posterior retiro de material sobrante (losas de las rejillas captadoras del sumidero), excavaciones para colocación de tubería, (recamara de la intersección). Esas actividades son fundamentales ya que EPC debe intervenir.

El compromiso adquirido por el contratista es que el personal debe estar cien por ciento del tiempo en obra y que sin justificación valida suspenden sus actividades y no continúan laborando, se aclara al contratista, sus labores son intermitentes, aprovechar al máximo los tiempos para cumplir con el plazo del contrato de obra.

10:00 AM NO HAY ACTIVIDADES.









En las anteriores imágenes se puede observar que no hay ni personal ni maquinaria presente los frentes de obra, es de gran preocupacion y es de mencionar que no es excusa y por tal motivo veo injustificada la no asistencia del personal. Justamente el día de hoy se cumple un mes del inicio del contrato y no se ha alcanzado ni el 25 por ciento de la metafísica.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 24 de 2022.

**ARA-IC-019-2022**

Señores

Ingeniero
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

Señores
**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
Póliza No. 21-44-101391472
juridico@segurosdelestado.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO:** **APREMIO DE MULTA No. 1 AL CONTRATO DE OBRA N° 207. CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA"**

Cordial Saludo.

A través de este oficio, la Interventoría en ejercicio de sus facultades contractuales y legales presenta informe de incumplimiento del contrato de Obra N° 207 celebrado con CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S., en virtud de lo cual, se recomienda a la Entidad Contratante, dar inicio con el procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, tendiente a la aplicabilidad de las siguientes **Cláusulas (14) DECIMA CUARTA - MULTAS**, La sumatoria de estas multas no podrá ser superior al cinco por ciento 5% del valor del contrato. Si durante la ejecución del Contrato se generaran incumplimientos del Contratista, se causarán las siguientes multas: Causales: **1.**- Por atraso o incumplimiento del cronograma de obra se causará una multa equivalente al [0,5%] del valor del contrato, por cada día calendario de atraso. (…) **3**.- Si el Contratista no entrega la información completa que le solicite el interventor, que se relacione con el objeto del contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causará una multa equivalente al [0,2%] del valor del contrato. Estas multas se causarán sucesivamente por cada día de atraso, hasta cuando el Contratista demuestre que corrija el incumplimiento respectivo a satisfacción del interventor. (…) **5**.- Por atraso en la entrega final de la obra contratada, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al [1%] del valor del contrato, por cada día calendario de atraso **6.**- Por incumplir las órdenes dadas por la interventoría, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al [0,3%] del valor del contrato, por cada orden incumplida. **7.**- Por incumplir el ofrecimiento otorgado en cuanto al factor calidad, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al [0,5%] del valor del contrato, [por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación].

y **Cláusula (15) DECIMA QUINTA - PENAL**: Las partes acuerdan que la aplicación de la cláusula penal no exime el cumplimiento de las obligaciones contractuales y podrá exigirse al Contratista la pena y la indemnización de perjuicios. En caso de incumplimiento por parte del Contratista, no subsanado en un plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de la fecha de incumplimiento, sin necesidad de previo requerimiento, por el simple retardo en el cumplimiento, por el cumplimiento imperfecto o por la inejecución total o parcial de las obligaciones a su cargo contraídas en virtud del presente acuerdo, el Contratista pagará a la Entidad, una suma equivalente al [treinta por ciento (30%) del valor del contrato]. La presente cláusula penal no tiene el carácter de estimación anticipada de perjuicios. Parágrafo 1. El pago de la presente

cláusula penal no extinguirá las obligaciones contraídas por el Contratista en virtud del presente contrato. En consecuencia, la estipulación y el pago de la pena dejan a salvo el derecho de la Entidad de exigir acumulativamente con ella el cumplimiento o la resolución del contrato, en ambos casos, con la correspondiente indemnización de perjuicios ocasionados en virtud del incumplimiento total o parcial o del cumplimiento tardío o imperfecto de las obligaciones a cargo del Contratista. Parágrafo 2. El Contratista manifiesta y acepta que la Entidad compense el valor correspondiente que eventualmente resulte de la pena estipulada con las deudas que existan a su favor y que estén a cargo de la Entidad, ya sea en virtud de este contrato o de cualquier otro contrato o convenio que se haya suscrito entre las mismas partes, o por cualquier otro concepto. Parágrafo 3. Esta misma sanción se aplicará en caso de declararse la caducidad del contrato. La aplicación de la cláusula penal no excluye la indemnización de perjuicios, de conformidad con los artículos 870 del Código del Comercio y 1546 del Código Civil. Parágrafo 1. El pago de la presente cláusula penal no extinguirá las obligaciones contraídas por el Contratista en virtud del presente contrato. En consecuencia, la estipulación y el pago de la pena dejan a salvo el derecho de la Entidad de exigir acumulativamente con ella el cumplimiento o la resolución del contrato, en ambos casos, con la correspondiente indemnización de perjuicios ocasionados en virtud del incumplimiento total o parcial o del cumplimiento tardío o imperfecto de las obligaciones a cargo del Contratista.

Sea lo primero manifestar que el contratista en virtud de lo contenido en las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA OCTAVA - OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA**, Además de las derivadas de la esencia y naturaleza del presente Contrato, la ley, las obligaciones y condiciones señaladas en el pliego de condiciones y demás Documentos del Proceso y vigente durante la ejecución del contrato, el Contratista se obliga a: **1.**- Cumplir con las condiciones establecidas en los Documentos del Proceso de Contratación. (…) **4.**- Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás Documentos del Proceso. (…) **7.**- Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la entidad. (…) **17.**- El contratista presentará el plan de calidad específica para el proyecto, elaborado conforme a las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018 en los [incluir el número de días] hábiles siguientes a la suscripción del contrato. (…) **21.**- Instalar una valla informativa sobre el proyecto el cual se reconozcan los respectivos créditos a PROSPERIDAS SOCIAL – FIP, de acuerdo con el modelo que suministre este último; es su defecto según el Manual de identidad corporativa de PROSPERIDAD SOCIAL. En todo caso al ENTIDAD TERRITORIAL deberá solicitar a PROPERIDA SOCIAL – FIP, autorización para publicar cualquier información relacionada con el programa, a través de medios de comunicación, tales como internet, vallas, perifoneo, fotos, volantes, anuncios de periódico y cualquier otro medio. (…) **23.**- Cumplir con el avance de obra conforme al plazo definido en la fecha de estructuración expedida por Prosperidad Social, en ningún caso el Contrato de Obra que se derive del proceso de selección que adelante la Entidad Territorial podrá superar el plazo de ejecución previsto en el convenio, será exclusivamente responsabilidad de la ENTIDADA TERRITORIAL las actuaciones que adelante y superen el marco del convenio, en cuanto a sus plazos y condiciones. **CLAUSULA NOVENA. - OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA** (…) **5.**- Se debe instalar una valla informativa con las características establecidas en la circular No 006 de 2014; establecida por el Departamento Nacional de Planeación — DNP.

En los **Pliegos de condiciones Definitivos** y en los **Estudios de Conveniencia y oportunidad** "El contratista presentara a la Interventoría respectiva, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la orden de iniciación del contrato de interventoría para su revisión y aprobación, los documentos que se relacionan a continuación, debidamente diligenciados de conformidad con el pliego de condiciones:

1. Hojas de vida del personal profesional.
2. Relación del equipo mínimo obligatorio.
3. Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica.
4. Programa de obra.
5. Plan de manejo de transito- PMT.
6. Plan de calidad de la obra
7. Los demás que puedan exigirse en el pliego de condiciones.

El Interventor revisara los documentos presentados por el contratista de obra en un término no mayor a cinco (5) días calendario. En caso de existir algún requerimiento por escrito por parte del Interventor, el Contratista debe atenderlo en un término no mayor a cinco (5) días hábiles, so pena de incurrir en causal de incumplimiento del contrato".

Cabe resaltar que a la fecha del presente documento faltan los siguientes documentos:

1. Hojas de vida del personal profesional (Director de Obra, Maestro de obra, Topógrafo y Dos Cadeneros).
2. Relación del equipo mínimo obligatorio.
3. Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica.
4. Programa de obra.
5. Plan de calidad de la obra.

De acuerdo con la Cláusula **TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA** del contrato de Interventoría No.210, **1.**- "Cumplir con el objeto del Contrato, en los términos pactados, conforme a las especificaciones técnicas y la propuesta, la cual hace parte integral del contrato". **2.**- "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental para la obra pavimentación de la calle 7 entre carreras 9 y 10 del municipio de Caicedonia Valle del Cauca". **15.**- "Garantizar la calidad y responsabilidad de la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental pactados en las actividades del contrato".

**18.**- "En caso mayor o caso fortuito, el contratista deberá informar al supervisor, y propondrá recomendaciones de las acciones que se deben tomar para conjurar el problema, siempre que afecten o puedan afectar la adecuada ejecución del contrato". **22.**- "Salvaguardar y proteger al MUNICIPIO, de los riesgos que puedan surgir en el desarrollo de la ejecución del contrato".

En concordancia con lo anterior, el CONTRATANTE tiene derecho a exigir el cumplimiento de todas y cada una las obligaciones por parte del CONTRATISTA de obra y hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado legal o contractualmente, cuando ello sea desconocido.

**ANTECEDENTES**

Esta interventoría detalla el siguiente antecedente en la ejecución del contrato de la referencia:

- El municipio de CAICEDONIA suscribió con CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S. el contrato de obra No. 207 cuyo objeto es "REALIZAR LA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA", por $302.581.667 y un plazo de ejecución de dos (02) meses.
- Que el día 22 de septiembre de 2022 se suscribieron las actas de inicio de los contratos de Obra e Interventoría, acordando como fecha de inicio de los trabajo el día 22 de septiembre de 2022, adicional se dejó establecido que la fecha de terminicion del presente contrato es el 22 de noviembre de 2022.
- Que durante el desarrollo del Comité de Obra No. 01, realizado el día 28 de septiembre, la interventoría le solicitó al contratista toda la documentación preliminar, comprometiéndose el contratista a entregarla el día 03 de octubre.
- Que durante el desarrollo del Comité de Obra No. 02, realizado el día 05 de octubre, la interventoría le solicitó al contratista toda la documentación preliminar, comprometiéndose el contratista a entregarla el día 07 de octubre.
- Que durante el desarrollo del Comité de Obra No. 03, realizado el día 12 de octubre, la interventoría le solicitó al contratista toda la documentación preliminar, comprometiéndose el contratista a entregarla el día 14 de octubre.
- Que durante el desarrollo del Comité de Obra No. 04, realizado el día 19 de octubre, la interventoría le solicitó al contratista toda la documentación preliminar, comprometiéndose el contratista a entregarla el día 21 de octubre.
- Mediante el correo electrónico el día 19 de Octubre de 2022, a las 00:00 hrs, el residente de obra realizó entrega informal del plan de Calidad.

- La interventoría por medio de los oficios ARA-IC-001, ARA-IC-003 y el ARA-IC-005-2022, enviados al contratista con copia a la entidad, solicito la documentación faltante.
- Parte de la documentación recibida fue enviada con aprobación al contratista y con copia a la entidad contratante el día 20 Octubre de 2022, por medio del oficio ARA-IC-012-2022, Aprobación hoja de vida del ingeniero residente, revisadas SISO, Ambiental y SST.

**ASPECTOS INCUMPLIDOS**

A pesar de que el contratista ha hecho caso omiso (a la fecha no ha respondido ningún oficio radicado por la interventoría) a las reiteradas solicitudes de entregar la documentación inicial y llevar a cabo un correcto avance de obra y aunque adicionalmente se compromete en los comités de obra, a las solicitudes mencionadas anteriormente, continua haciendo caso omiso a sus diferentes obligaciones contractuales; no por ello esta interventoría ha dejado de cumplir sus funciones y ha estado realizando control de obra desde el momento de la firma del acta de inicio y soportándose en sus actividades realizadas día a día, detecta que desde el inicio de actividades por parte del contratista hasta la fecha se han realizado las siguientes actividades: demolición de pavimento (están pendientes las demoliciones de las intersecciones con las carreras 9 y 10) y excavaciones varias. Hay un atraso en el avance de obra en las siguientes actividades: Demoliciones de las intersecciones con las carreras 9 y 10, Excavaciones, Base compactada, Conformación de subrasante, y todas las actividades del capítulo Reposición Alcantarillado.

A continuación, se realiza una descripción cronológica de los oficios y comités de obra realizados durante la ejecución del contrato:

El día 28 de septiembre de 2022, en el comité No.1 se quedó como compromiso por parte del contratista enviar la documentación inicial, no se cumplió con el compromiso.

El día 05 de octubre de 2022, en el comité No.2, la interventoría le exige al contratista la entrega de la documentación inicial, el mismo se compromete a entregarla el día 07 de octubre de 2022, no se cumplió con el compromiso.

El día 12 de octubre de 2022, en el comité No.3, la interventoría le exige al contratista la entrega de la documentación inicial, el mismo se compromete a entregarla el día 14 de octubre de 2022, no se cumplió con el compromiso.

El día 19 de octubre de 2022, en el comité No.4, la interventoría le exige al contratista la entrega de la documentación inicial, el mismo se compromete a entregarla el día 21 de octubre de 2022, no se cumplió con el compromiso.

Adicionalmente de manera constante se ha dejado plasmado en la bitácora la solicitud de los documentos iniciales, aumentar el personal operativo en obra (a la fecha solo cuentan con 4 ayudantes) y aprovechar las horas hábiles de la jornada laboral ya que el personal se ha ausentado en las siguientes 18 octubre 1:30pm a 4 :30 pm y el 22 de Octubre 7:00 AM a 12:00 PM (medio día) sin justificación alguna y pudiendo avanzar en diferentes actividades por ejecutar, teniendo en cuenta que en esos momentos hay ausencia de lluvias.

También en los oficios siguientes se ha solicitado lo mencionado anteriormente, ninguno ha sido respondido: ARA-IC-010-2022 y el ARA-IC-018-2022.

**FORMULACIÓN DE CARGOS Y ATENCIÓN DE UN DEBIDO PROCESO**

El interés público que la Administración busca satisfacer mediante la actividad contractual depende de que el contratista, en su calidad de colaborador privado, cumpla estrictamente las obligaciones a su cargo[1]. Por ello, el ordenamiento jurídico le confiere a la Administración Pública la potestad de dirección y control sobre la ejecución del contrato para asegurar el estricto cumplimiento del mismo.

La administración, a través de la adopción de medidas necesarias para reprimir las conductas que pongan en peligro el normal desarrollo del contrato, trata de garantizar el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, en las condiciones de tiempo, modo y lugar convenidas por las partes[2], para lo cual prevé la posibilidad entre otras de imponer sanciones.

Las multas contractuales administrativas de que trata el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 son una institución diseñada para conminar o apremiar a los contratistas que en ejercicio y desarrollo del objeto contractual incumplen parcialmente la labor contratada.

Para la doctrina, las multas son sanciones coercitivas, cuya naturaleza no es reparatoria, ya que no están encaminadas a resarcir un daño patrimonial sufrido, sino que su finalidad es tutelar el interés público mediante la garantía de la efectiva ejecución del objeto contractual por parte del particular que colabora en la consecución de los fines del Estado.[3]

La jurisprudencia del máximo órgano de la jurisdicción de lo contencioso administrativo en reiteradas oportunidades ha señalado lo siguiente:

> "Las multas que la administración puede imponer a un contratista suyo tienen una finalidad específica: Inducir el cumplimiento del contrato.
>
> Por eso la doctrina las incluye en las denominadas medidas coercitivas provisionales, por oposición a las medidas coercitivas definitivas (caducidad o terminación) que sanciona no ya incumplimientos parciales y salvables, sino incumplimientos graves que muestren que ya el contrato no.
>
> "(…) las multas tienen un límite temporal obvio: mientras esté vigente el contrato y la medida pueda producir el efecto deseado (el constreñimiento del contratista), ya que la medida no busca sancionar porque sí sino sancionar para que el contratista que está incumpliendo se sienta compelido a cumplir"[4] .
>
> "La multa es una sanción pecuniaria que castiga el incumplimiento parcial del contratista. Para que sea viable su imposición es necesaria su previa convención. ... Es usual también que las partes establezcan en su contrato qué circunstancias, sean éstas de acción o de omisión, configuran el incumplimiento así sancionable. ... Bajo los dictados de la Ley 80 de 1993 nada impide que las partes convengan la estipulación, tanto de multas, como de la cláusula penal pecuniaria: parece haber consenso, con relación a las primeras, que éstas tienen por objeto procurar que un comportamiento incumplido pronto se rectifique en

[1] Gil Escobar Rodrigo. Teoría General de los Contratos de la Administración Pública. Editor Legis S.A. COLOMBIA. 2003. Pg. 368
[2] Ibídem
[3] Gil Escobar Rodrigo. Teoría General de los Contratos de la Administración Pública. Editor Legis S.A. COLOMBIA. 2003. Pg. 368
[4] Ibídem.

atención al efecto disuasivo de la multa. (...)"[5].

Así mismo, es importante señalar que las multas de apremio se imponen durante la ejecución de un Contrato Estatal y deben quedar en firme y ejecutoriarse mientras el vencimiento del plazo que tenía el contratista para la entrega de las obras esté vigente, esto significa que el lapso dentro del cual la administración puede imponer tales multas debe ser antes de la terminación del contrato y durante su ejecución.
En efecto, así lo sostiene nuestra jurisprudencia de manera irrefutable:

> "(…) las multas tienen un límite temporal obvio: mientras esté vigente el contrato y la medida pueda producir el efecto deseado (el constreñimiento del contratista), ya que la medida no busca sancionar porque sí, sino sancionar para que el contratista que esté incumpliendo se sienta compelido a cumplir"[6]

Igualmente, es importante señalar que a partir de la vigencia de la Ley 1150 de 2007, las multas tienen un efecto retrospectivo, es decir, que si se celebró un contrato con anterioridad a la entrada en vigor de la citada ley, donde se contempló una multa, la entidad estatal tiene la posibilidad de imponerla de forma unilateral.
El artículo 17 de la ley 1150 de 2007 dispone:

> **"ARTÍCULO 17. DEL DERECHO AL DEBIDO PROCESO**. El debido proceso será un principio rector en materia sancionatoria de las actuaciones contractuales.
>
> En desarrollo de lo anterior y del deber de control y vigilancia sobre los contratos que corresponde a las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, tendrán la facultad de imponer las multas que hayan sido pactadas con el objeto de conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones. Esta decisión deberá estar precedida de audiencia del afectado que deberá tener un procedimiento mínimo que garantice el derecho al debido proceso del contratista y procede sólo mientras se halle pendiente la ejecución de las obligaciones a cargo del contratista. Así mismo podrán declarar el incumplimiento con el propósito de hacer efectiva la cláusula penal pecuniaria incluida en el contrato.
>
> PARÁGRAFO. La cláusula penal y las multas así impuestas se harán efectivas directamente por las entidades estatales, pudiendo acudir para el efecto entre otros a los mecanismos de compensación de las sumas adeudadas al contratista, cobro de la garantía, o a cualquier otro medio para obtener el pago, incluyendo el de la jurisdicción coactiva.
>
> **PARÁGRAFO TRANSITORIO. Las facultades previstas en este artículo se entienden atribuidas respecto de las cláusulas de multas o cláusula penal pecuniaria pactadas en los contratos celebrados con anterioridad a la expedición de esta ley y en los que por autonomía de la voluntad de las partes se hubiese previsto la competencia de las entidades estatales para imponerlas y hacerlas efectivas"**

Al respecto, el Consejo de Estado ha manifestado lo siguiente:

> "Como se observa, a partir de la expedición de la Ley 1150 de 2007, no solamente se consagró la posibilidad de imponer las multas pactadas, de manera unilateral, por parte de la entidad estatal contratante, sino que se le atribuyó a tal posibilidad, un efecto retrospectivo, permitiendo que su imposición pueda hacerse, aún en atención de contratos celebrados antes de la entrada en vigencia de esta ley, siempre que en ellos se hubiese consagrado "la competencia de las entidades estatales para imponerlas y hacerlas

---

[5] Consejo de Estado. Sala de lo Contenciosos Administrativo. Sección tercera. Numero rad. 11001-03-26-000-2000-0004-01(19488). M.P. Ricardo Hoyos Duque. 2002
[6] Consejo de Estado. Sala de lo Contenciosos Administrativo. Sección tercera. Numero radicación 13988. M.P. Ricardo Hoyos Duque. 1998

efectivas”[7].

En concordancia, las partes definieron en el clausulado contractual la procedencia de este tipo de sanciones de apremio en la cláusula 13 del contrato de obra. Aunado a lo anterior, se deberá tener en cuenta el procedimiento establecido en el artículo 86 de la ley 1474 de 20118 y el cual se debe seguir para efectos de **hacer efectiva la Garantía Única de Cumplimiento por la imposición de Multas.**

Por tal motivo, en el contrato se estableció la entrega de una Garantía Única de Cumplimiento la cual deberá tener plena vigencia y validez por los términos y en las condiciones contenidas en el contrato de obra. Específicamente, el contratista hizo entrega de la Garantía Única de Cumplimiento, motivo por el cual respetando las disposiciones del artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, con este informe de incumplimiento, lo procedente es que la Entidad surta el proceso sancionatorio, notificando a su vez al garante, es decir a la compañía aseguradora, pues sobre el particular el Decreto 1082 de 2015 “por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector Administrativo de Planeación Nacional” establece lo siguiente:

> “Artículo 2.2.1.2.3.1.19. Efectividad de las garantías. La Entidad Estatal debe hacer efectivas las garantías previstas en este capítulo así:
>
> 2. **Por medio del acto administrativo en el cual la Entidad Estatal impone multas, debe ordenar el pago al contratista y al garante. El acto administrativo correspondiente constituye el siniestro. (…)”**

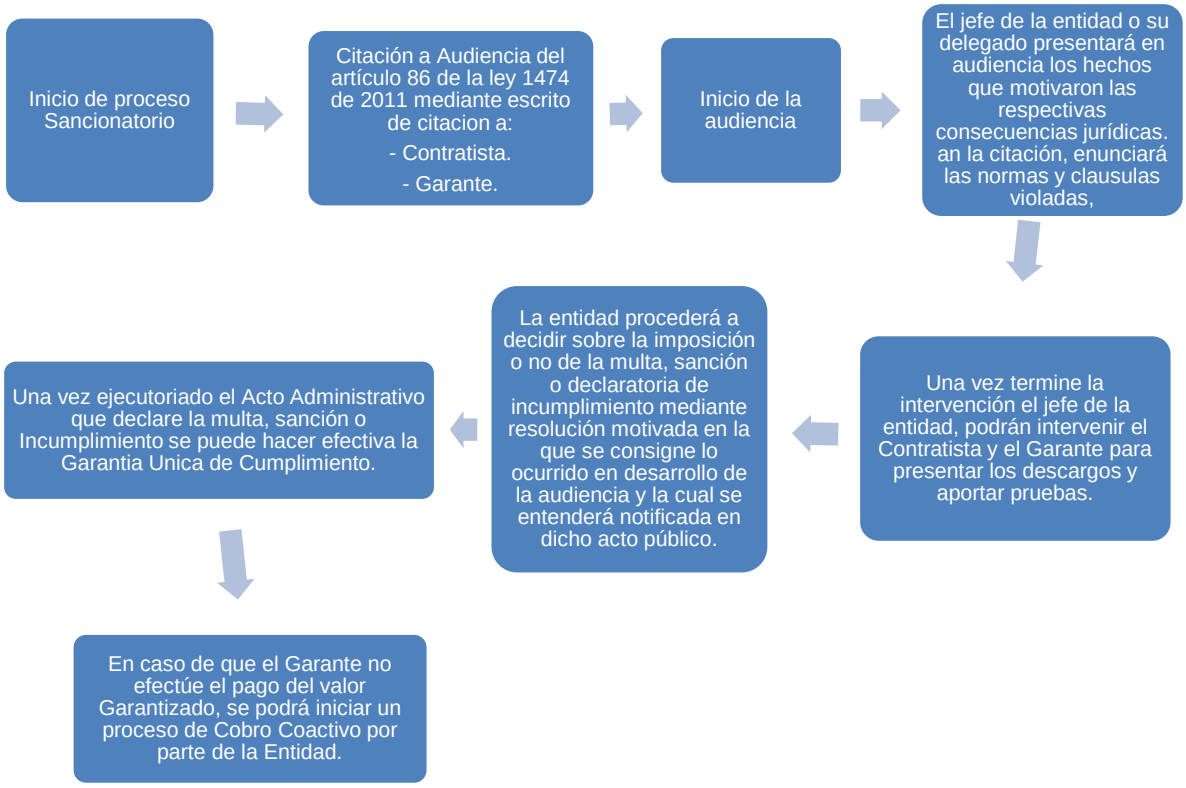
---

[7] Consejo de Estado. Sala de lo Contenciosos Administrativo. Sección tercera. Numero rad 05001-23-25-000-1995-01905-01 (21574). M. P Enrique Gil Botero. 2008.

[8] “Artículo 86. Imposición de multas, sanciones y declaratorias de incumplimiento. Las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública podrán declarar el incumplimiento, cuantificando los perjuicios del mismo, imponer las multas y sanciones pactadas en el contrato, y hacer efectiva la cláusula penal. Para tal efecto observarán el siguiente procedimiento:

a) Evidenciado un posible incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la entidad pública lo citará a audiencia para debatir lo ocurrido. En la citación, hará mención expresa y detallada de los hechos que la soportan, acompañando el informe de interventoría o de supervisión en el que se sustente la actuación y enunciará las normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. En la misma se establecerá el lugar, fecha y hora para la realización de la audiencia, la que podrá tener lugar a la mayor brevedad posible, atendida la naturaleza del contrato y la periodicidad establecida para el cumplimiento de las obligaciones contractuales. **En el evento en que la garantía de cumplimiento consista en póliza de seguros, el garante será citado de la misma manera;**
b) En desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado, **presentará las circunstancias de hecho que motivan la actuación, enunciará las posibles normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación**. Acto seguido se concederá el uso de la palabra al representante legal del contratista o a quien lo represente, y al garante, para que presenten sus descargos, en desarrollo de lo cual podrá rendir las explicaciones del caso, aportar pruebas y controvertir las presentadas por la entidad.
c) Hecho lo precedente, **mediante resolución motivada en la que se consigne lo ocurrido en desarrollo de la audiencia y la cual se entenderá notificada en dicho acto público, la entidad procederá a decidir sobre la imposición o no de la multa, sanción o declaratoria de incumplimiento.** Contra la decisión así proferida sólo procede el recurso de reposición que se interpondrá, sustentará y decidirá en la misma audiencia. La decisión sobre el recurso se entenderá notificada en la misma audiencia;
d) En cualquier momento del desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado, podrá suspender la audiencia cuando de oficio o a petición de parte, ello resulte en su criterio necesario para allegar o practicar pruebas que estime conducentes y pertinentes, o cuando por cualquier otra razón debidamente sustentada, ello resulte necesario para el correcto desarrollo de la actuación administrativa. En todo caso, al adoptar la decisión, se señalará fecha y hora para reanudar la audiencia. La entidad podrá dar por terminado el procedimiento en cualquier momento, si por algún medio tiene conocimiento de la cesación de situación de incumplimiento.”

Proceso que debe desarrollarse bajo el siguiente orden metodológico:




La Interventoría tiene plena competencia para formular el informe de incumplimiento que nos ocupa pues el interventor de un contrato de obra tiene la tarea de llevar a cabo un seguimiento, en principio técnico, que puede, por disposición de la entidad contratante, ampliarse en el seguimiento administrativo, financiero, contable y hasta jurídico y ambiental, sin nunca perder de vista la condición de colaborador accesorio.

Ahora bien, sólo si la entidad, lo estima conveniente esta última dará inicio al proceso de incumplimiento bajo el amparo de la literalidad de la cláusula 14 del contrato, la ley 1150 de 2007 y del referido artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, pues sólo el contratante, tiene la facultad legal y contractual de sancionar al Contratista mediante acto administrativo, si así lo cree conveniente.

En otras palabras, si bien la Interventoría tiene plena competencia para presentar el actual informe, lo cierto es que sólo el municipio se encuentra facultado para decidir sobre la imposición o no de la multa mediante resolución motivada.

En este punto resulta pertinente recordar que la Entidad podrá dar por terminado el procedimiento en cualquier momento, si por algún medio tiene conocimiento de la cesación de la situación de incumplimiento, por cuanto los literales c) y d) del artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 así lo contemplaron:

"(…)

c) Hecho lo precedente, mediante resolución motivada en la que se consigne lo ocurrido en desarrollo de la audiencia y la cual se entenderá notificada en dicho acto público, **la entidad procederá a decidir sobre la imposición o no de la multa**, sanción o declaratoria de incumplimiento. Contra la decisión así proferida sólo procede el recurso de reposición que se interpondrá, sustentará y decidirá en la misma audiencia. La decisión sobre el recurso se entenderá notificada en la misma audiencia;

d) En cualquier momento del desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado, podrá suspender la audiencia cuando de oficio o a petición de parte, ello resulte en su criterio necesario para allegar o practicar pruebas que estime conducentes y pertinentes, o cuando por cualquier otra razón debidamente sustentada, ello resulte necesario para el correcto desarrollo de la actuación administrativa. En todo caso, al adoptar la decisión, se señalará fecha y hora para reanudar la audiencia. **La entidad podrá dar por terminado el procedimiento en cualquier momento, si por algún medio tiene conocimiento de la cesación de situación de incumplimiento."**

**HECHOS**

De acuerdo a lo anterior, el contrato de obra presenta una causal de incumplimiento, ya que no ha hecho llegar en su totalidad la documentación inicial a esta interventoría, por lo que es evidente un hallazgo de un incumplimiento contractual por parte del contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S. al no cumplir con sus obligaciones contractuales.

Adicionalmente, el contrato de obra presenta un atraso en el avance para llegar a la meta física del proyecto, basándonos en que el plazo contractual de ejecución a la fecha ya avanza en un 50% y es prudente apreciar que el avance de obra físico debería estar en el 50%, en un panorama ideal este atraso se debe estimar basándonos en un cronograma que oportunamente hubiera sido entregado por el contratista, sin embargo esto no nos retira la potestad como interventoría y como se acaba de mencionar el plazo del proyecto ya está corriendo sobre el 50%, lo que sumado al control de obra que se ha realizado oportunamente nos facilita proyectar y evidenciar el hallazgo de un incumplimiento contractual por parte del contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S. al no cumplir con los avances de obra estimados en la esencia del proyecto.

**SOLICITUD**

En este orden de ideas, se conmina al contratista a presentar completa y de manera inmediata la documentación inicial y paralela a ello alcanzar el equilibrio financiero del contrato, mediante el cumplimiento, la presentación y la implementación de un plan de contingencia, donde estime entre otras circunstancias ingresar más personal (mano de obra no calificada) ya que con cuatro (04) ayudantes no se podrá llevar a buen término la meta física del proyecto, teniendo en cuenta que este contrato finaliza el día 22 de noviembre de 2022 y se le recuerda la cláusula **(14) DECIMA CUARTA – MULTAS** La sumatoria de estas multas no podrá ser superior al cinco por ciento 5% del valor del contrato. Si durante la ejecución del Contrato se generaran incumplimientos del Contratista, se causarán las siguientes multas: Causales: **1.**- Por atraso o incumplimiento del cronograma de obra se causará una multa equivalente al [**0,5%**] del valor del contrato, por cada día calendario de atraso. **3.**- Si el Contratista no entrega la información completa que le solicite el interventor, que se relacione con el objeto del contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causará una multa equivalente al [**0,2%**] del valor del contrato. Estas multas se causarán sucesivamente por cada día de atraso, hasta cuando el Contratista demuestre que corrija el incumplimiento respectivo a satisfacción del interventor. **6.**- Por incumplir las órdenes dadas por la interventoría, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al [**0,3%**] del valor del contrato, por cada orden incumplida. **7.**- Por incumplir el ofrecimiento otorgado en cuanto al factor calidad, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al [**0,5%**] del valor del contrato, [por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación].

Tasación de los perjuicios de la no ejecución al municipio, a la fecha del presente documento, equivalentes a:

- **El incumplimiento del cronograma de trabajo así**:

Valor del atraso: $ 106.781.070
Valor ejecución mensual: $ 151.290.833.50
Días de atraso: 21,17 días

$302.581.667 x **0,005** x 21,17 días=$32.028.269,5
Costo de la interventoría por 21,17 días de $ 4.177.546,7

**Valor total: $36.205.816,2**

- **El incumplimiento a la entrega de información completa así**:

Valor del atraso: $ 106.781.070
Valor ejecución mensual: $ 151.290.833.50
Días de atraso: 16 días

$302.581.667 x **0,002** x 16 días=$9.682.613,34
Costo de la interventoría por 16 días de $ 3.157.333,33

**Valor total: $12.839.946,7**

- **El incumplimiento del ofrecimiento otorgado en cuanto al factor de calidad así**:

Valor del atraso: $ 106.781.070
Valor ejecución mensual: $ 151.290.833.50
Días de atraso: 21,17 días

$302.581.667 x **0,005** x 21,17 días=$32.028.269,5
Costo de la interventoría por 21,17 días de $ 4.177.546,7

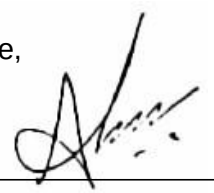
**Valor total: $36.205.816,2**

**Nota**: se aclara que el valor de ejecución mensual estimado para tasar el valor del atraso es el equivalente a la división del valor del contrato sobre el plazo contractual.

Igualmente, se le recomienda al Municipio de Caicedonia iniciar el debido proceso de imposición de multas y/o sanciones debido al incumplimiento del cronograma presentado.

**ANEXOS**
COMITÉS DE OBRA 1, 2,3 y 4 y los siguientes oficios ARA-IC-001, ARA-IC-002, ARA-IC-003-2022, ARA-IC-004, ARA-IC-005, ARA-IC-006-2022, ARA-IC-007, ARA-IC-008, ARA-IC-009-2022, ARA-IC-010, ARA-IC-011, ARA-IC-012-2022, ARA-IC-013, ARA-IC-014, ARA-IC-014-2022, ARA-IC-015, ARA-IC-016, ARA-IC-017-2022 y ARA-IC-018.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | Lo enunciado anteriormente |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Planeación Municipal |
| | Copia 3: Construambiental de Colombia S.A.S. |
| | Copia 4: Seguros del estado S.A. |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 24 de 2022.

**ARA-IC-020-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: INSTALACION DE VALLA DE INICIO DE OBRA.**

Cordial Saludo.

la interventoría ve con gran preocupación que desde el pasado 10 de octubre de 2022 que se entregó el diseño de la valla de inicio de obra, la actividad de instalación no se ha hecho ni llevado a cabo. Es de mencionar hasta el día de hoy no hay nada en obra. Y que se realizó la notificación de requerimiento por parte de personería el jueves 20 de octubre. Únicamente se envió al correo de la interventoría una imagen del sitio donde se iba a instalar.




En la imagen anterior se puede observar, que el contratista tiene la valla en físico dispuesta para poner pero que en el transcurso, del día de hoy no se ha colocado, cabe aclarar que es importante que la comunidad y las personas del Barrio, estén enteradas con respecto a la información del proyecto, debemos ser propicios de una buena y asertiva comunicación con la comunidad en general.







NO HAY VALLA INSTALADA 11:00 AM

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 24 de 2022.

**ARA-IC-021-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: RECHAZO DE HOJA DE VIDA MAESTRO, ACEPTADA DEL TOPOGRAFO.**

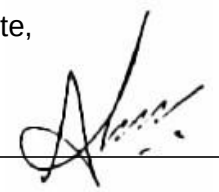
Cordial Saludo.

Se notifica al contratista el rechazo de la hoja de vida del Maestro, ya que carece de los certificados, que avalen su respectiva experiencia por tal motivo no cumple con las condiciones establecidas por los documentos previos del proceso del **CONTRATO No. 207 de 2022,** es de aclarar que dicho y según los pliegos establecidos para este cargo se dispone una persona de veinticuatro (24) meses de requisito de experiencia general o en su defecto doce (12) meses de experiencia especifica.

El documento basicamento contiene su informacion personal, sus estudios basicos, su experiencia laboral, pero sin los adecuados soportes y que avalen sus 35 años.las Referencias familiares y firma.

De igual se acepta la hoja de vida del TOPOGRAFO cumple a cabalidad con las condiciones para el contrato veinticuatro (24) meses de requisito de experiencia general o en su defecto doce (12) meses de experiencia especifica.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 24 de 2022.

**ARA-IC-022-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: IMPLEMENTACION DEL PMT POR PARTE CONTRATISTA.**

Cordial Saludo.

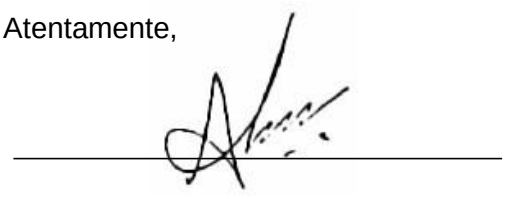
El compromiso adquirido por el contratista es la Implementación del PMT, cuyas fechas de Gestión documental están retrasando su ejecución es de aprovechar al máximo los tiempos para cumplir con el plazo del contrato de obra.

Radicación de PMT 11 octubre, y el día sábado 15 de octubre de 2022, el transito Caicedonia mando unas observaciones y documentos que el contratista debía entregar y por último el día Martes 18 de Octubre se entrega de la Resolución por parte Transito Caicedonia. Es de gran importancia recalcar al contratista que los seis artículos enviados por la resolución deben cumplirse de inmediato ya que estos tienen de efecto y vigencia del 1 de octubre de 2022.

la interventoría ve con gran preocupación que hasta el momento no se ha realizado la compra de las respectivas señales de tránsito que el contratista se comprometió a instalar en la obra.

No estamos ajenos a cualquier accidente de tránsito, y debemos realizar una adecuada gestión, la salida de volquetas, el tránsito peatonal por los senderos, la señalización nocturna reflectiva, el adecuado uso del espacio para el cargue y descargue de material. la interventoría ha estado de manera reiterativa y dispuesta en pro del avance de obra siempre y cuando se haga con la trazabilidad adecuada y siguiendo los lineamientos con previa autorización y aprobación por parte de esta misma.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 29 de 2022.

**ARA-IC-023-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: SUSPENSION INJUSTIFICADA DE ACTIVIDADES POR PARTE DEL CONTRATISTA.**

Cordial Saludo.

la interventoría le reitera al contratista que el personal de obra debe estar 100 por ciento en la zona de trabajo el hecho de la ausencia del personal de obra y las prolongadas pausas activas son recurrentes. Esta circunstancia ocurrió en el trascurso de esta semana. 1) El día lunes 24 de octubre y el martes 25 de Octubre en la cual a pesar de las condiciones climáticas nubladas pero secas, el contratista menciona en el oficio número CONT-207-2022-08 y justifica que el personal no puede intervenir, en la excavación, solo hacen secado con Baldes y colocación de la Valla informativa y que adicional a esto, se ha hacen las respectivas capacitaciones en SST y ambiental. A continuación, se va a detallar con registro fotográfico.

JORNADA AM



JORNADA PM




De igual manera transcurrido el martes en la Mañana, se denota la ausencia del personal sin ningún motivo justo, es de aclarar que en todo el día el personal de obra, no permaneció allí, ni siquiera para abrir los plásticos y que la excavación se oreara un poco.






Se le solicita al contratista que la presencia del personal de obra debe ser del 100 por ciento.

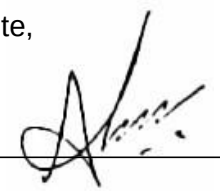
Según lo mencionado anteriormente se pueden avanzar en las siguientes actividades correspondiente al capítulo de **REPOSICION DE ALCANTARILLADO**, cuyo sitio de trabajo está en la intersección Cra 10 con Calle 7:

Excavación manual Tierra seca h=1.8m(sr), Retiro tubería existente 0" a 12", Tubería. PVC 8 sanitaria Novafort, Colchón arena-grava tubería. incluye acarreo, base compactada .material. triturado granular norte, retiro de sobrantes a máquina <=10km, tubería pvc 12" sanitaria Novafort", Tuberia.PVC 8 Sanitaria. Novafort y el Sumidero sencillo tipo B.

Las actividades adicionales también incluyen: corte de losa de concreto y posterior retiro de material sobrante (losas de las rejillas captadoras del sumidero), excavaciones para colocación de tubería, (recamara de la intersección). Esas actividades son fundamentales ya que EPC debe intervenir.

Se solicita más personal en obra, es necesario para la ejecución de las actividades y las ya mencionadas, el contratista cuente con más personal de obra a saber dos cuadrillas más, para que el avance de obra sea acorde con su cronograma

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 31 de 2022.

**ARA-IC-024-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: RELACION DE DOCUMENTOS APROBADOS Y DOCUMENTOS FALTANTES.**

Es de recordar que desde hace varios días se ha presentado los incumplimientos de parte del contratista en especial en la gestión documental. Se le recuerda:

| documentación | APROBADO | NO APROBADO | Entregado por oficio | OBSERVACION |
|---|---|---|---|---|
| Plan de calidad | | x | | Se entrego lunes 31 Oct, sin oficio, no tiene los anexos. |
| PMA | X | | X | a implementar, envía copia a la alcaldía |
| PGS | X | | X | a implementar, envía copia a la alcaldía |
| APUS | | | | en proceso de revisión |
| ACTAS DE VECINDAD | | | X | Falta una acta de vecindad |
| CRONOGRAMA | X | | X | |
| PAPSO | X | | X | a implementar, envía copia a la alcaldía |
| PMT | X | | X | a implementar, envía copia a la alcaldía |
| Diseño de Mezcla | | X | | compromiso entrega jueves 27 Oct, falta diseño de mezcla |
| Proctor | | | | No entregado |
| Caracterización de materiales | | X | | compromiso entrega jueves 27 Oct |
| EQUIPO MINIMO | X | | X | Seguimiento |
| HOJAS DE VIDA | | X | | Falta hv de DIRECTOR DE OBRA viernes 28 Oct |

1. Hojas de Vida del Personal (DIRECTOR DE OBRA- PENDIENTE) Maestro de Obra se recibió el día (LUNES 31 OCTUBRE) de 2022, APROBADA
2. Relación del equipo mínimo de obligatorio. ENTREGADO inicia seguimiento.
3. Análisis de Precios unitarios correspondientes a la propuesta económica. ENTREGADO y en REVISION no hay oficio de entrega oficial.
4. Plan de Manejo de Transito (IMPLEMENTACION en proceso)
5. Plan de Calidad Fecha de entrega (Lunes 31 octubre 2022).

Personal de obra:
Vincular dos personas adicionales y aumentar las cuadrillas (miércoles 26 Octubre 2022), se recibe la ARL del señor ANDRES FELIPE JARAMILLO el día de hoy. Iniciar proceso de afiliación a la EPS y Pensión.

Diseño de Mezcla.

Realizar la solicitud y/o gestión para el diseño de mezcla sea premezcla o elaborado en obra, y dicho comprobante de solicitud enviar a interventoría con copia a la alcaldía. (Jueves 27 octubre de 2022).

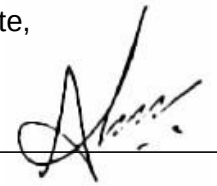
PROCTOR no se ha recibido el ensayo para el adecuado estudio y control de la compactación del suelo.

| ENSAYO |
|---|
| Granulometría |
| Desgaste en máquina de los Ángeles |
| Límite Líquido, máximo (%) |
| Índice de plasticidad, máximo (%) |
| Equivalente de Arena, mínimo (%) |
| Proctor Modificado (Grs/cm3) |
| Humedad Optima (%) |
| Peso Específico Relativo |
| Absorción de Agua, máximo (%) |

Observación: el día Domingo 23 de octubre se recibió un correo electrónico con la respuesta del OFICIO ARA-IC-011-2022, donde se manifiesta los ensayos solicitados, en el cual se adjunta un documento MINERO, no contiene o se omite la primera página del documento y tampoco coinciden las fechas del documento, es de aclarar que también hay una caracterización de un laboratorio que no tiene nada que ver con el contrato. Y el jueves nuevamente se recibió este documento minero con fecha desactualizada. Hasta el momento se ha recibido y aprobado los siguientes documentos:

Certificado Ambiental: Agregados Éxito SAS
Certificado Ambiental: Cementos Argos SAS
Y una Caracterización de la subbase de Agregados Éxito SAS

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

120 –05.21

Caicedonia Valle del Cauca.

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
**ING. JHONAN DAVID LOPEZ RICO**
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

Atención:
**Ing. WILSON MIGUEL PEREZ**
**Residente de Obra.**

De acuerdo a reunión realizada en la oficina de Planeación Municipal el día martes 25 de octubre de 2022, se envía los diferentes compromisos acordados con el residente de obra, la interventoría y Alcaldía.

**OBSERVACIONES**

- PLAN DE CALIDAD, se remitió a la empresa, y se comprometieron en entregarlo el lunes 31 de octubre.
- PMT, la empresa se comprometió a comprar la señalización y se comprometen en entregarlo el viernes 28 de octubre.
- PMA, está en revisión por parte de la Interventoría, La respuesta del PMA por parte de la interventoría será el día 26 de octubre luego de las 4 p.m.
- Sobre la Topografía, la interventoría solicita que se realice una caracterización más detallada, y el topógrafo se compromete para el jueves 27 de octubre.
- Recepción de Hojas de Vida, queda pendiente la del Maestro, en relación a las certificaciones laborales, el compromiso queda para el viernes 28 de octubre, queda pendiente definir el director de obra con la hoja de vida, el compromiso del ingeniero residente es notificar oficialmente esta falencia en el personal y las hojas de vida.
- Lo del equipo mínimo obligatorio ya se lo entregaron a la interventoría y se encuentra en revisión, se remite respuesta el día sábado 29 de octubre.
- Los análisis de precios unitarios fueron entregados hoy 25 de octubre a la interventoría, la respuesta se dará el día 02 de noviembre.
- En relación a la programación de obra, fue entregado a la interventoría y queda pendiente ajustar los datos del flujo de caja y la revisión por parte de la interventoría.
- La valla fue instalada el día 24 de octubre.
- El tema de la escombrera y los compromisos ambientales, se debe definir y remitir los documentos a la interventoría.
- Suspensión de actividades de obra del personal de obra sin causa justificada, Horario de trabajo de 7a.m. a 5p.m.

- Diseño de mezcla y ensayo de laboratorio, debe ser gestionado por el residente con la empresa proveedora del material concretado, ARGOS. Compromiso para el jueves 27 de octubre, remitir los documentos de solicitud.
- Plan de Gestión Social, se encuentra en revisión por parte de la interventoría, y se dará respuesta el día 26 de octubre.
- El PAPSO, este documento fue entregado a la interventoría y se hará la segunda observación y se entregará el día 26 de octubre.
- Mejorar el cerramiento del área de trabajo.
- Tema de la subrasante, concepto de la visita Calle 7, por parte del Ingeniero Patiño el compromiso esta dado para entregarlo el día 27 de octubre.
- Seguridad del personal, La empresa ha entregado los insumos a los trabajadores para trabajar, y la SISO debe permanecer en la obra, el compromiso del ingeniero residente debe ser haciendo un llamado de atención al personal completo.
- Aumentar personal y mejorar los frentes de trabajo. 25 de octubre 2022.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal.

Revisó CARLOS ALBERTO QUINTERO Q. – DAPM
Proyectó y elaboró: Fernando Sabogal C – Apoyo Planeación Municipal

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Octubre 31 de 2022.

**ARA-IC-025-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

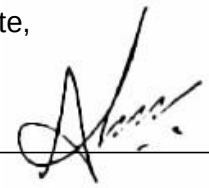
**ASUNTO: INCUMPLIMIENTO EN LA SOLICITUD DE INFORMACION DEL DISEÑO DE MEZCLA Y ENSAYO DE LABORATORIO.**

El compromiso adquirido por el contratista de remitir los documentos de solicitud con la empresa proveedora del material concreto Argos, el diseño de Mezcla, si es concreto premezclado.

Es de aclarar que hasta la fecha no se ha recibido dicha información, el plazo establecido fue el jueves 27 octubre de 2022.

Agradecemos su a atención.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

120 –05.21

Caicedonia Valle del Cauca.

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
**ING. JHONAN DAVID LOPEZ RICO**
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

Atención:
**Ing. WILSON MIGUEL PEREZ**
**Residente de Obra.**

De acuerdo a reunión realizada en la oficina de Planeación Municipal el día martes 25 de octubre de 2022, se envía los diferentes compromisos acordados con el residente de obra, la interventoría y Alcaldía.

**OBSERVACIONES**

- PLAN DE CALIDAD, se remitió a la empresa, y se comprometieron en entregarlo el lunes 31 de octubre.
- PMT, la empresa se comprometió a comprar la señalización y se comprometen en entregarlo el viernes 28 de octubre.
- PMA, está en revisión por parte de la Interventoría, La respuesta del PMA por parte de la interventoría será el día 26 de octubre luego de las 4 p.m.
- Sobre la Topografía, la interventoría solicita que se realice una caracterización más detallada, y el topógrafo se compromete para el jueves 27 de octubre.
- Recepción de Hojas de Vida, queda pendiente la del Maestro, en relación a las certificaciones laborales, el compromiso queda para el viernes 28 de octubre, queda pendiente definir el director de obra con la hoja de vida, el compromiso del ingeniero residente es notificar oficialmente esta falencia en el personal y las hojas de vida.
- Lo del equipo mínimo obligatorio ya se lo entregaron a la interventoría y se encuentra en revisión, se remite respuesta el día sábado 29 de octubre.
- Los análisis de precios unitarios fueron entregados hoy 25 de octubre a la interventoría, la respuesta se dará el día 02 de noviembre.
- En relación a la programación de obra, fue entregado a la interventoría y queda pendiente ajustar los datos del flujo de caja y la revisión por parte de la interventoría.
- La valla fue instalada el día 24 de octubre.
- El tema de la escombrera y los compromisos ambientales, se debe definir y remitir los documentos a la interventoría.
- Suspensión de actividades de obra del personal de obra sin causa justificada, Horario de trabajo de 7a.m. a 5p.m.

- Diseño de mezcla y ensayo de laboratorio, debe ser gestionado por el residente con la empresa proveedora del material concretado, ARGOS. Compromiso para el jueves 27 de octubre, remitir los documentos de solicitud.
- Plan de Gestión Social, se encuentra en revisión por parte de la interventoría, y se dará respuesta el día 26 de octubre.
- El PAPSO, este documento fue entregado a la interventoría y se hará la segunda observación y se entregará el día 26 de octubre.
- Mejorar el cerramiento del área de trabajo.
- Tema de la subrasante, concepto de la visita Calle 7, por parte del Ingeniero Patiño el compromiso esta dado para entregarlo el día 27 de octubre.
- Seguridad del personal, La empresa ha entregado los insumos a los trabajadores para trabajar, y la SISO debe permanecer en la obra, el compromiso del ingeniero residente debe ser haciendo un llamado de atención al personal completo.
- Aumentar personal y mejorar los frentes de trabajo. 25 de octubre 2022.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal.

Revisó CARLOS ALBERTO QUINTERO Q. – DAPM
Proyectó y elaboró: Fernando Sabogal C – Apoyo Planeación Municipal

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca

Noviembre 1 de 2022.

**ARA-IC-026-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

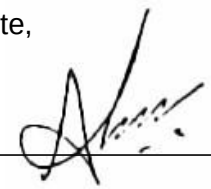
**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: SOLICITUD DEL TRAMITE DE VINCULACION DEL PERSONAL DE OBRA.**

Cabe aclarar al contratista que se debe realizar la gestión para la vincular más personal de obra ya que el compromiso adquirido. En reunión del pasado martes 25 de Octubre de 2022 fue aumentar las cuadrillas para tener dos o tres frentes de obra en curso, y simultáneamente. Hasta el momento solo se ha realizado la vinculación de una persona. Cuando a interventoría el pasado viernes se le entrego la cedula de ciudadanía del señor Andrés Felipe Jaramillo e ingreso a obra el sábado 29 de noviembre con su respectiva ARL.
Es de denotar que desde el día 26 de Octubre de 2022 se entrego la cedula de ciudadanía del señor Kevin Jesús Montoya y hasta la fecha no hay vinculación.
Adicional a esto no se ha hecho llegar la inducción del personal y su correspondiente evaluación, también se esta a la espera de los exámenes de ingreso cuyo compromiso se dejo consignado en el Comité #5 donde tiene fecha de caducidad el día Miércoles 2 de noviembre.

Anexo: compromisos Alcaldia 25 de Octubre de 2022.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 3 de 2022.

**ARA-IC-028-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

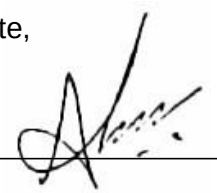
**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: RELACION DE DOCUMENTOS APROBADOS Y DOCUMENTOS FALTANTES.**

Es de recordar que desde hace varios días se ha presentado los incumplimientos de parte del contratista en especial en la gestión documental. Se le recuerda:

| documentación | OBSERVACION |
|---|---|
| HOJAS DE VIDA 2 CADENEROS | NO SE HA ENTREGADO |
| APUS | en proceso de revisión |
| ACTAS DE VECINDAD | Falta una acta de vecindad |
| Diseño de Mezcla | compromiso entrega jueves 27 Oct, No se ha entregado |
| caracterización de materiales | compromiso entrega jueves 27 Oct |
| PROCTOR MODIFICADO | No entregado |
| GRANULOMETRIA | No entregado |
| DESGASTE DE LA MAQUINA DE LOS ANGELES | No entregado |
| LIMITE LIQUIDO, MAXIMO (%) | No entregado |
| EQUIVALENTE DE ARENA | No entregado |
| HUMEDAD OPTIMA | No entregado |
| PESO ESPECIFICO RELATIVA | No entregado |
| ABSORCION DE AGUA, MAXIMO | No entregado |

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 3 de 2022

**ARA-IC-029-2022**

Ingeniero:
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO:** **RESPUESTA AL OFICIO CONT-207-2022-13 RECIBIDO EL 31 DE OCTUBRE.**

Cordial Saludo.

Para exponer un panorama completo de los hechos en cuestión y en objeción a lo mencionado en el todo el oficio citado en el asunto, donde el contratista dice, entre otras cosas lo siguiente:

*"La presente es para informar sobre ejecución de trabajos según recomendaciones para la construcción de la subbase de la obra del contrato en referencia. El domingo 16 de octubre, en recorrido de obra con presencia del ingeniero estructural por parte de la entidad JAIRO PATIÑO ALZATE,se realiza un análisis visual del estado del terreno donde el profesional recomienda un tratamiento con piedra cruda(ciclópea), capa de 30 cm de alto a lo largo de la calle 7 desde la cara 9 a la 10para dar firmeza a la subrasante ya que esta no cuenta con la resistencia para el diseño de vía, por tanto,se establece realizar un ajuste en el diseño para subsanar el inconveniente."* Subrayado fuera de texto

Dando claridad a lo anterior, la interventoría menciona y desestima que se han ejecutado actividades sugeridas por el geotecnista, esto porque el contratista a la fecha no ha documentado rigurosa y formalmente la situación, solo envía un estudio de suelos y un APU, pero no da claridad al alcance de las actividades a ejecutar.

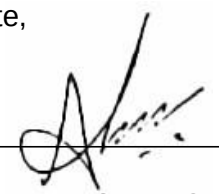
La interventoría en solitario no puede intuir el alcance de las actividades, si es del caso prorrogas para cumplir el plazo ya que a la fecha, el avance de obra presenta un atraso en ejecución con respecto a lo programado y esto puede representar un desequilibrio económico para el proyecto, sobrecostos para la entidad.

Una vez el contratista haga saber oficialmente y por escrito a la interventoría de sus pretensiones, estas mismas serán remitidas a la entidad contratante y que de esta manera nos encamine sobre la ruta a seguir ya que el proyecto cuenta previamente con un estudio de suelos que no se puede desestimar y de ese mismo estudio se desprende el diseño del pavimento. En consecuencia no es del alcance del contrato de esta interventoría tomar atribuciones que no le corresponden con respecto al cambio en los diseños previos, esto es total potestad de la entidad contratante y el diseñador..

Es oportuno recordar que a la fecha del presente oficio, la interventoría no se ha autorizado, ni se han ejecutado actividades relacionadas con lo mencionado por el contratista en el oficio CONT-207-2022-13. Esto debido a varios factores:

- El ingeniero geotécnista mencionado, Jairo Patiño Álzate, no hace parte del equipo de trabajo interno ni externo de la entidad contratante, o al menos para el presente proyecto, el estudio geotécnico para el proyecto fue realizado por el ingeniero Rodrigo Andrés García Galeano.
- Adicional a lo anterior, un análisis visual no es garantía, justificación ni soporte legal para que la interventoría evalúe y/o autorice lo solicitado.
- Solo hasta el día 31 de octubre con la entrega del oficio del contratista CONT-207-2022-13, la interventoría se entera oficialmente del resultado del estudio de suelos realizado por el ingeniero Jairo Patiño Álzate, cuyo estudio a su vez fue solicitado con el exclusivo consentimiento del contratista.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | 0 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Construambiental de Colombia S.A.S.<br>Copia 3: Secretaria Obras Publicas |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 3 de 2022

**ARA-IC-031-2022**

Señores

Ingeniero
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

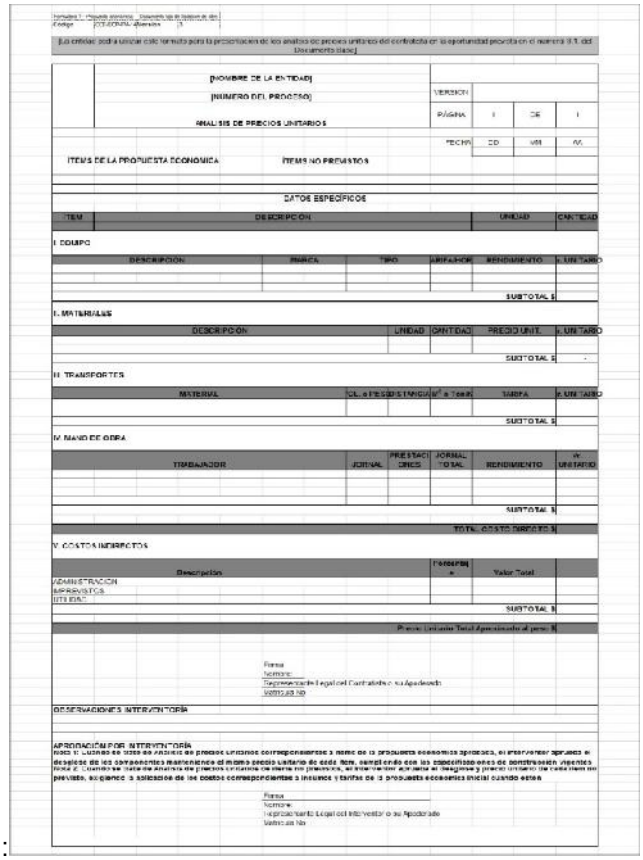
**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: OBSERVACIONES EN APUS DEL CONTRATISTA**

Cordial Saludo.

A través de este oficio, la Interventoría en ejercicio de sus facultades contractuales y legales presenta unas observaciones en los APUs radicados por el contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S.,el día 30 de octubre a través de correo electrónico.

Los APUs no se entregaron en el siguiente formato:


[NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[NUMERO DEL PROCESO]
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA
ITEMS NO PREVISTOS
DATOS ESPECIFICOS
ITEM
DESCRIPCION
UNIDAD
CANTIDAD
I. EQUIPO
II. MATERIALES
III. TRANSPORTES
IV. MANO DE OBRA
V. COSTOS INDIRECTOS
ADMINISTRACION
IMPREVISTOS
UTILIDAD
OBSERVACIONES INTERVENTORIA
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Se observaron los siguientes detalles en los APUs:

1) NO HAY APUs correspondiente al capítulo 4 REPOSICION ALCANTARILLADO:
   16 item 08-01-07 Excavación Manual tierra seca H=1.8m(SR)
   17 intem 01-01-10 Retiro tubería Existente 0" A 12"

2) El APU Capitulo 1 Numero 3 item 06-06-12 DESMONTE DE POSTE EN CONCRETO no es un global, este se define por mano de obra o maquinaria.

3) APU Capitulo 2 numeral 5 item 320.2 SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA, el vibro-compactador tiene $324 mas en el valor unitario, para un valor sin incluir de AIU de $86.323 de $85.990 que debería tener.

4) APU Capitulo 2 numeral 8 item 08-03-04 PAVIMENTO CONCRETO MR=40, INC JUNTA BAK el subtotal del valor unitario descripción materiales tiene un valor de $437.274 pero debería ser de $441.714 solo materiales.

5) APU Capitulo 2 numeral item 08-05-02 ANDEN CONCRETO 10 cm 3000 PSI, la mano de obra (ayudantes) tiene un valor unitario de $6.438. es de $6.321 sin AIU.

6) APU capitulo 2 ítem 13-05-01 LOSA PREFABRICADA h=10 cm 492 PARA INVIDENTES, se evidencia la siguiente anomalía Valor unitario incorrecto dice $14.225 y es $14.900. alteración en el Administración $21.299 Imprevistos $855.40 y Utilidad $4277.01 para un valor total con AIU de $11.972, del suministrado por el contratista de $111,087.

7) APU Capitulo 3 ítem 12-02-17 BORDILLO ALTO el valor total incluido AIU es de $732.372, el contratista entrego $732,367.

8) APU Capitulo 3 numeral 15 item 13-12-12 FORMALETA ENTREPISO/MES el valor entregado fue $20,547 con AIU. Y el valor que debería ser es de $20,558.

9) Los APUs del Capítulo 4 Reposición de Alcantarillado numero 18 TUBERIA DE PVC 8" SANITARIA NOVAFORT Y numero 22 LA TUBERIA 12" PVC en los valores se deben especificar mejor el análisis de precio.

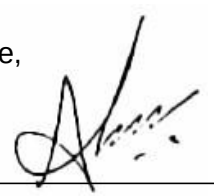
10) APU del capítulo 4 numero 24 Ítem 02-04-34 SUMIDERO SENCILLO el valor es de $644,569 pero en la operación por calculadora da $644,413.

11) APU numero 25 del ultimo capitulo % Señalización item 08-07-04 SEÑALIZACION VERTICAL EN LAMINA REFLECTIVA 60, el valor del contratista con AIU es de $ 383.055 y es de $382,997 el unitario.

12) APU del capitulo 5 numero 27 06-06-07 POSTE CONCRETO 9X300 kg su precio con AIU es de $786,044 cuando debe ser de $785,936.

**Observación Final:** Como último se debe recordar al contratista, la entrega debe de ser de tres cotizaciones y no de una como se hizo.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | Lo enunciado anteriormente |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Planeación Municipal |
| | Copia 3: Construambiental de Colombia S.A.S. |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 4 de 2022

**ARA-IC-034-2022**

Señores

Ingeniero
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

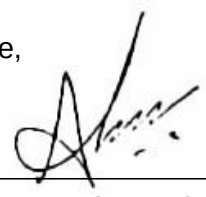
**ASUNTO:** **INCUMPLIEMIENTO EN LA ENTREGA DE LOS SOPORTES DE ESCOMBRERA.**

Cordial Saludo.

A través de este oficio, la Interventoría en ejercicio de sus facultades contractuales y legales, manifiesta que se presenta un Incumplimiento en la entrega de los soportes de la escombrera por el contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S., el compromiso se adquirió con el señor director de planeación Ing. Carlos Alberto Quintero Quiceno, el día Martes 25 de octubre se denoto como El tema de la escombrera y compromisos Ambientales, es importante subsanar este compromiso dada la fecha en que se adquirió.

Se anexa documento.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | Lo enunciado anteriormente |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Planeación Municipal |
| | Copia 3: Construambiental de Colombia S.A.S. |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 4 de 2022

**ARA-IC-035-2022**

Señores

Ingeniero
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO:** **CUIDAR LOS TRABABAJOS QUE SE EJECUTAN.**

Cordial Saludo.

A través de este oficio, la Interventoría en constante acompañamiento y en sus funciones y virtudes, le manifiesta al contratista con gran preocupación la constante lluvia que se están registrando finalizando las horas de la tarde. miércoles (2 De noviembre 2022 4:20 PM), Jueves (3 Noviembre 2022 4:10 PM) por ende es de obligación del contratista velar y/o Cuidar por los trabajos que vaya adelantando, mitigar la afectación por lluvias.
El Jueves en horas de la tarde no se realizo dicha actividad de protección. En el siguiente registro fotográfico se detalla mas a fondo la situación.









Es de vital importancia mitigar la afectación por lluvias y tomar medidas preventivas para no saturar el material ya instalado, recordemos que aún no se ha dado repuesta del Proctor modificado, y sin esto no es posible tomar las respectivas densidades, 4 Apiques en 90 metros según la Normativa INVIAS.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | Lo enunciado anteriormente |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Planeación Municipal |
| | Copia 3: Construambiental de Colombia S.A.S. |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 8 de 2022.

**ARA-IC-036-2022**

Señores

**ALCALDIA DE CAICEDONIA**
**SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAICEDONIA**
Atn: ING CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA.

**ASUNTO**: Acuerdos establecidos por la Alcaldía de Caicedonia y el Contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS el día sábado 5 Noviembre en reunión del contrato de obra pública N°194 de 2022 Caicedonia-Valle del Cauca.

Cordial Saludo.

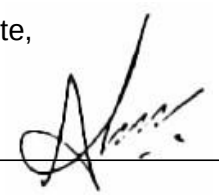
Teniendo en cuenta que el municipio de Caicedonia-Valle del Cauca, presentó iniciativa, la cual tiene el siguiente objeto propuesto:

> "(…)
> PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA..
> (…)"

Por medio de la presente, se establecen los compromisos y/o acuerdos efectuados el día 8 de noviembre de 2022 a las 10:00 am, con respecto al seguimiento de obra y /o las responsabilidades adquiridas para subsanar el atraso y los incumplimientos en la gestión documental.

1) Enviar hoja de vida de los 2 cadeneros. Martes 8 Noviembre 2022
2) Actualizar el equipo mínimo (Mini-Cargador, con su respectiva documentación) Domingo 6 noviembre 2022
3) Realizar ajuste a la Programación Martes 8 Noviembre 2022
4) Enviar soporte de la escombrera retiro de material Sobrante Martes 8 noviembre 2022.
5) Enviar la gestión en el documento del diseño de mezcla. Sábado 5 Noviembre 2022.
6) Corrección APU´s Miércoles 9 noviembre 2022

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

Copia: Ingeniero Fernando Sabogal - Supervisor de Contrato de Interventoría No.210. de 2022 Apoyo Profesional S.G.R – Planeación Municipal de Caicedonia, Cra 16 # 7- 52 CAM, Caicedonia, Valle del cauca.

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 8 de 2022.

**ARA-IC-037-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

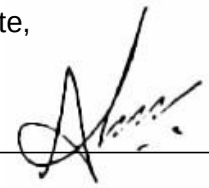
**ASUNTO: INCUMPLIMIENTO EN LA SOLICITUD DE INFORMACION DEL DISEÑO DE MEZCLA Y ENSAYO DE LABORATORIO.**

El compromiso adquirido por el contratista de remitir los documentos de solicitud con la empresa proveedora del material concreto Argos, el diseño de Mezcla, si es concreto premezclado.

Es de aclarar que hasta la fecha no se ha recibido dicha información, el plazo establecido fue el sábado 5 noviembre de 2022.

Agradecemos su a atención.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca

Noviembre 8 de 2022.

**ARA-IC-038-2022**

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

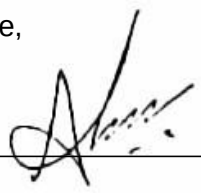
**ASUNTO: SOLICITUD DEL TRAMITE DE VINCULACION DEL PERSONAL DE OBRA.**

Cabe aclarar al contratista que se debe realizar la gestión para la vincular más personal de obra ya que el compromiso adquirido. En reunión del pasado martes 25 de Octubre de 2022 fue aumentar las cuadrillas para tener dos o tres frentes de obra en curso, y simultáneamente. Hasta el momento solo se ha realizado la vinculación de una persona. Cuando a interventoría el pasado viernes (28 de octubre) se le entrego la cedula de ciudadanía del señor Andrés Felipe Jaramillo e ingreso a obra el sábado 29 de noviembre con su respectiva ARL.
Y hasta la fecha no se ha vinculado como mínimo otra persona para complementar las cuadrillas y realizar los dos frentes de obra en simultaneo.
El día 2 de Noviembre se recibió un correo donde se daría respuesta para el Jueves (3 Noviembre) o en su defecto el Viernes (4 Noviembre) sobre la vinculación de la persona faltante transcurrido este tiempo a Interventoria no se ha hecho llegar ningún tipo de información al respecto.

Es importante subsanar este compromiso ya que se debe cumplir con los plazos estipulados en el contrato.

Anexo: compromisos Alcaldía 25 de Octubre de 2022.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

120 –05.21

Caicedonia Valle del Cauca.

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
**ING. JHONAN DAVID LOPEZ RICO**
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

Atención:
**Ing. WILSON MIGUEL PEREZ**
**Residente de Obra.**

De acuerdo a reunión realizada en la oficina de Planeación Municipal el día martes 25 de octubre de 2022, se envía los diferentes compromisos acordados con el residente de obra, la interventoría y Alcaldía.

**OBSERVACIONES**

- PLAN DE CALIDAD, se remitió a la empresa, y se comprometieron en entregarlo el lunes 31 de octubre.
- PMT, la empresa se comprometió a comprar la señalización y se comprometen en entregarlo el viernes 28 de octubre.
- PMA, está en revisión por parte de la Interventoría, La respuesta del PMA por parte de la interventoría será el día 26 de octubre luego de las 4 p.m.
- Sobre la Topografía, la interventoría solicita que se realice una caracterización más detallada, y el topógrafo se compromete para el jueves 27 de octubre.
- Recepción de Hojas de Vida, queda pendiente la del Maestro, en relación a las certificaciones laborales, el compromiso queda para el viernes 28 de octubre, queda pendiente definir el director de obra con la hoja de vida, el compromiso del ingeniero residente es notificar oficialmente esta falencia en el personal y las hojas de vida.
- Lo del equipo mínimo obligatorio ya se lo entregaron a la interventoría y se encuentra en revisión, se remite respuesta el día sábado 29 de octubre.
- Los análisis de precios unitarios fueron entregados hoy 25 de octubre a la interventoría, la respuesta se dará el día 02 de noviembre.
- En relación a la programación de obra, fue entregado a la interventoría y queda pendiente ajustar los datos del flujo de caja y la revisión por parte de la interventoría.
- La valla fue instalada el día 24 de octubre.
- El tema de la escombrera y los compromisos ambientales, se debe definir y remitir los documentos a la interventoría.
- Suspensión de actividades de obra del personal de obra sin causa justificada, Horario de trabajo de 7a.m. a 5p.m.

- Diseño de mezcla y ensayo de laboratorio, debe ser gestionado por el residente con la empresa proveedora del material concretado, ARGOS. Compromiso para el jueves 27 de octubre, remitir los documentos de solicitud.
- Plan de Gestión Social, se encuentra en revisión por parte de la interventoría, y se dará respuesta el día 26 de octubre.
- El PAPSO, este documento fue entregado a la interventoría y se hará la segunda observación y se entregará el día 26 de octubre.
- Mejorar el cerramiento del área de trabajo.
- Tema de la subrasante, concepto de la visita Calle 7, por parte del Ingeniero Patiño el compromiso esta dado para entregarlo el día 27 de octubre.
- Seguridad del personal, La empresa ha entregado los insumos a los trabajadores para trabajar, y la SISO debe permanecer en la obra, el compromiso del ingeniero residente debe ser haciendo un llamado de atención al personal completo.
- Aumentar personal y mejorar los frentes de trabajo. 25 de octubre 2022.

Atentamente;

**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal.

Revisó CARLOS ALBERTO QUINTERO Q. – DAPM
Proyectó y elaboró: Fernando Sabogal C – Apoyo Planeación Municipal

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 8 de 2022

**ARA-IC-039-2022**

Señores

Ingeniero
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: SEGUNDO REITERO DE CUIDAR LOS TRABABAJOS QUE SE EJECUTAN.**

Cordial Saludo.

A través de este oficio, la Interventoría nuevamente recalca la necesidad de cuidar los trabajos de avance de obra.
En constante acompañamiento y en sus funciones y virtudes la INTERVENTORIA, le manifiesta al contratista con gran preocupación se está registrando el incumplimiento de parte contratista de velar y/o Cuidar por los trabajos que vaya adelantando, mitigar la afectación por lluvias.
El Sabado en las horas del mediodía el personal de obra se fue y no protegió la excavación. Hasta el día de hoy Martes 8 de noviembre de 2022.

SABADO 5 NOV 2022






MARTES 8 NOV 2022.







Es de vital importancia mitigar la afectación por lluvias y tomar medidas preventivas para no saturar el material ya instalado, recordemos que aún no se ha dado repuesta del Proctor modificado, y sin esto no es posible tomar las respectivas densidades, 4 Apiques en 90 metros según la Normativa INVIAS.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | Lo enunciado anteriormente |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Planeación Municipal |
| | Copia 3: Construambiental de Colombia S.A.S. |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 10 de 2022.

**ARA-IC-042-2022**

Ingeniero
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO:** **INCUMPLIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA (CONTRATO DE OBRA N° 207).**

Cordial Saludo.

Se presenta a continuación y de acuerdo con el presupuesto oficial de la obra, el valor y porcentaje de las actividades contratadas por capítulos.

| ACTIVIDADES DE OBRA (COSTO TOTAL) | VALOR TOTAL PROYECTO | PORCENTAJE DEL PROYECTO | TIEMPO ESTIMADO DE DURACIÓN |
|---|---|---|---|
| PRELIMINARES | $31.484.183 | 10,41% | 1,5 SEMANAS |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $228.301.927 | 75,45% | 4.5 SEMANAS |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $6.180.577 | 2,04% | 2.5 SEMANAS |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $7.643.559 | 2,53% | 1.2 SEMANAS |
| SENALIZACION | $2.958.171 | 0,98% | 1 SEMANA |
| PMA - PMT - PAPSO | $26.013.250 | 8,60% | 9 SEMANAS |
| **VALOR TOTAL** | **$302.581.667** | **100,00%** | |

Tabla 1. Presupuesto de Obra por Capítulos

En las tablas 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8, se muestran los valores que se tenian programados para cada semana y los que se ejecutaron durante las mismas, adicionalmente los porcentajes con respecto al valor total del contrato.

| SEMANA 1 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$0** | **0.00%** | **$0** | | **0.00%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $0 | 0.00% | $0 | | 0.00% |

Tabla 2. Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 1

Durante la semana 1, se tenía programado el 0,0% del valor del contrato y se ejecutó el 0,0%, es decir se contaba con un atraso de 0,0%

| SEMANA 2 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $2´814´537 | 8.94% | $2´000´000 | 71.06% | 0.66% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $1´530´191 | 5.88% | $1´000´000 | 65.35% | 0.33% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$4´344´728** | | **$3´000´000** | | **0.99%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $4´344´728 | 1.44% | $3´000´000 | | 0.99% |

Tabla 3. Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 2

Durante la semana 2, se tenía programado el 1.44% del valor del contrato y se ejecutó el 0,99%, es decir se contaba con un atraso de 0,45%.

| SEMANA 3 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $13´563´807 | 43.08% | $7´500´000 | 55.29% | 2.48% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $1´785´223 | 50.00% | 0.59% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$17´134´253** | | **$9´285´223** | | **3.07%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $21´478´981 | 7.09% | $9´285´223 | | 4.06% |

Tabla 4. Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 3

Durante la semana 3, se tenía programado el 7.09% del valor del contrato y se ejecutó el 4.06%, es decir se contaba con un atraso de 3.03% acumulado.

| SEMANA 4 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $7´242´733 | 23.00% | $6´500´000 | 89.75% | 2.15% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $0 | 0.00% | $2´000´000 | 0.00% | 0.66% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $1´412´093 | 18.47% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$12´225´272** | | **$8´500´000** | | **2.81%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $33´704´253 | 11.14% | $8´500´000 | | 6.87% |

Tabla 5. Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 4

Durante la semana 4, se tenía programado el 11.14% del valor del contrato y se ejecutó el 6.87%, es decir se contaba con un atraso de 4.27% acumulado.

| SEMANA 5 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $6´923´325 | 21.99% | $4´000´000 | 57.78% | 1.32% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $13´005´490 | 5.70% | $3´200´000 | 25.15% | 1.06% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $4´659´928 | 60.97% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$28´159´189** | | **$7´200´000** | | **2.38%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $61´863´442 | 20.44% | $7´200´000 | | 9.25% |

Tabla 6. Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 5

Durante la semana 5, se tenía programado el 20.44% del valor del contrato y se ejecutó el 9.25%, es decir se contaba con un atraso de 11.19% acumulado.

| SEMANA 6 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $939´782 | 2.98% | $2´994´538 | 318.64% | 0.99% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $52´912´969 | 23.18% | $2´000´000 | 3.87% | 0.66% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $3´570´446 | 13.73% | $3´570´446 | 100.00% | 1.18% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$57´423´197** | | **$8´564´984** | | **2.83%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $119´286´639 | 39.42% | $8´564´984 | | 12.08% |

Tabla 7. Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 6

Durante la semana 6, se tenía programado el 39.42% del valor del contrato y se ejecutó el 12.08%, es decir se contaba con un atraso de 27.34% acumulado.

| SEMANA 7 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVIDADES DE OBRA** | **VL. PROGRAMADO** | **% VL PROGRAMADO ACTIVIDADES** | **VL EJECUTADO** | **% VL EJECUTADO ACTIVIDADES** | **% EJECUTADO DEL GLOBAL** |
| PRELIMINARES | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| ESTRUCTURA VIAS Y CONCRETOS | $111´442´638 | 48.81% | $298´138 | 0.28% | 0.10% |
| OBRAS (BORDILLO ALTO) | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| REPOSICION ALCANTARILLADO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| SENALIZACION | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| PMA - PMT - PAPSO | $0 | 0.00% | $0 | 0.00% | 0.00% |
| **VALOR TOTAL SEMANA** | **$111´442´638** | | **$298´138** | | **0.10%** |
| VALOR ACUMULADO SEMANAL | $230´729´277 | 76.25% | $298´138 | | 12.18% |

Tabla 8. Valor Programado Vs Valor Ejecutado Semana 7

Durante la semana 7, se tenía programado el 76.25% del valor del contrato y se ejecutó el 12.18%, es decir se contaba con un atraso de 64.07% acumulado.

De acuerdo con lo anterior el atraso a la fecha es de $193.864.074 millones en 7 semanas de contrato, el cual se puede observar en la siguiente gráfica.

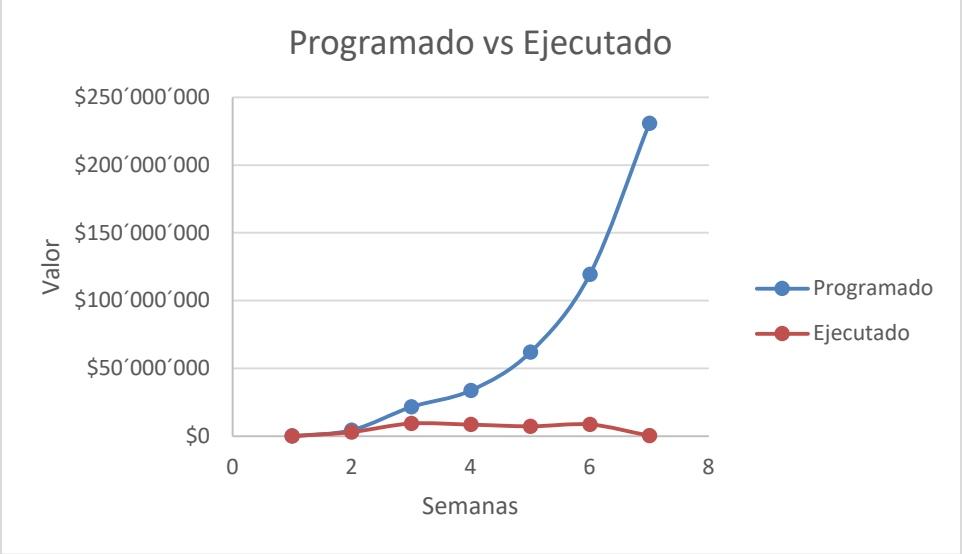



Figura 1. Valores Programado Vs Valores Ejecutado, Semana a Semana

Por el atraso presente a la fecha, se solicita al contratista entregar un plan de contingencia con recursos (materiales, personal, equipos y herramientas, entre otros) para subsanar el atraso presentado durante estas 7 semanas de contrato y para no continuarse atrasando.

Cabe mencionar que adicional al atraso mencionado, el personal del contratista que ejecuta las actividades (mano de obra) se ausenta de la obra en repetidas ocasiones y sin justa causa y en ausencia de las lluvias, en conclusión no aprovechan al máximo los tiempos secos (sin lluvia) durante las horas hábiles de la jornada laboral, como se relaciona en la siguiente tabla:

Anexo Tabla de Ausencias

Con su respectivo registro Fotográfico

| PAUSAS | | PAUSAS | |
|---|---|---|---|
| | 27/01/2022 | | 1/11/2022 |
| INICIO | 10:35 a. m. | INICIO | 2:10 p. m. |
| FIN | 11:05 a. m. | FIN | 2:35 p. m. |
| PAUSAS | | | |
| | 28/10/2022 | AUSENCIAS | |
| INICIO | 8:35 a. m. | | 1/11/2022 |
| FIN | 9:10 a. m. | INICIO | 2:35 P.M. |
| PAUSAS | | FIN | 5:00 p. m. |
| | 28/10/2022 | | 2/11/2022 |
| INICIO | 10:37 a. m. | INICIO | 7:30 a. m. |
| FIN | 11:15 a. m. | FIN | 8:13 a. m. |
| PAUSAS | | AUSENCIA | |
| | 28/10/2022 | | 3/11/2022 |
| INICIO | 3:52 p. m. | INICIO | 9:30 a. m. |
| FIN | 4:10 p. m. | FIN | 9:50 a. m. |
| PAUSAS | | AUSENCIA | |
| | 31/10/2022 | | 5/11/2022 |
| INICIO | 2:08 p. m. | INICIO | 10:00 a. m. |
| FIN | 2:35 p. m. | FIN | 1:00PM |

Se anexa a la presente copia de los oficios y los COMITÉS DE OBRA 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7.

los siguientes oficios ARA-IC-001, ARA-IC-002, ARA-IC-003-2022, ARA-IC-004-2022, ARA-IC-005-2022, ARA-IC-006-2022, ARA-IC-007-2022, ARA-IC-008-2022, ARA-IC-009-2022, ARA-IC-010-2022, ARA-IC-011-2022, ARA-IC-012-2022, ARA-IC-013-2022, ARA-IC-014-2022, ARA-IC-015-2022, ARA-IC-016-2022, ARA-IC-017-2022, ARA-IC-018-2022.

ARA-IC-019-2022, ARA-IC-020-2022, ARA-IC-021-2022, ARA-IC-022-2022, ARA-IC-023-2022, ARA-IC-024-2022, ARA-IC-025-2022, ARA-IC-026-2022, ARA-IC-028-2022, ARA-IC-029-2022, ARA-IC-031-2022, ARA-IC-034-2022, ARA-IC-035-2022, ARA-IC-036-2022, ARA-IC-037-2022, ARA-IC-038-2022, ARA-IC-039-2022.

y copia del acta de reunión realizada el día 27 de Octubre de 2022, donde se puede evidenciar el incumplimiento a los diferentes compromisos adquiridos por el contratista y así mismo los diferentes avisos oportunos por parte de la interventoría.

Quedamos atentos a su respuesta,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | Anexos OFCIOS ARA-IC-001 HASTA EL ARA-IC-042, Comités de Obra y Reuniones Alcaldía. |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Secretaria Obras Publicas |
| | Copia 3: Construambiental de Colombia S.A.S. |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 15 de 2022.

**ARA-IC-043-2022**

Señores

**ALCALDIA DE CAICEDONIA**
**SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAICEDONIA**
Atn: ING CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL FIN DE SEMANA POR EL CONTRATISTA SIN SUPERVISION DE LA INTERVENTORIA**

Cordial Saludo.

Es preocupante la situación que se viene presentando con el contratista CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS, entre otras cosas, ya conocidas por ustedes, arbitrariamente realiza actividades el día domingo 13 de noviembre y lunes festivo 14 de noviembre ( durante toda la ejecución del contrato no había trabajado un domingo y menos un lunes festivo) sin manifestarlo a la interventoría para hacer el debido acompañamiento, aun cuando el día sábado 12 de noviembre se le pregunta al residente de obra si existe alguna programación para el fin de semana y responde negativamente.

En el contrato de obra se especifica muy claramente que la entidad pagará al contratista las actividades aprobadas por la interventoría; revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría, en concordancia con lo anterior, es muy complicado para esta interventoría reconocer actividades y aprobar el pago si las mismas son ejecutadas de manera aislada y arbitraria por el contratista.

La interventoría responsabiliza de cualquier inestabilidad en las actividades previas por causa de las realizadas el fin de semanas (día domingo 13 Noviembre) y (lunes festivo 14 noviembre) al contratista y adicionalmente de cualquier inconveniente que se haya podido presentar, donde se hubiera podido comprometer la integridad física del personal del contratista.

Esta interventoría manifiesta su gran preocupación a la entidad contratante y le solicita medidas de hecho contundentes para ejercer la debida presión conjunta sobre el contratista CONSTRUAMBIENTALES DE COLOMBIA SAS con la única finalidad de llevar a buen término la meta física del contrato de obra N°207 del 2022 Pavimentación de la calle 7 Entre Cra 9 y Cra 10.

Atentamente,

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | 0 |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Construambiental de Colombia S.A.S. |
| | Copia 3: Secretaria Obras Publicas |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 16 de 2022

**ARA-IC-045-2022**

Señores

Ingeniero
**CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO**
Director de Planeación Municipal
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

Señores
**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** **CONTRATO No. 210 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA OBRA PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA VALLE DEL CAUCA".**

**ASUNTO: CORRECION OBSERVACIONES EN APUS DEL CONTRATISTA**

Cordial Saludo.

A través de este oficio, la Interventoría en ejercicio de sus facultades contractuales y legales manifiesta el incumplimiento en la entrega de las correcciones de los y las observaciones en los APUs radicados por el contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA S.A.S, el día 30 de octubre a través de correo electrónico.
Es de aclarar que se dio compromiso el día sábado 5 Nov en reunión con la alcaldía y hasta la fecha no se ha subsanado dicho requerimiento.

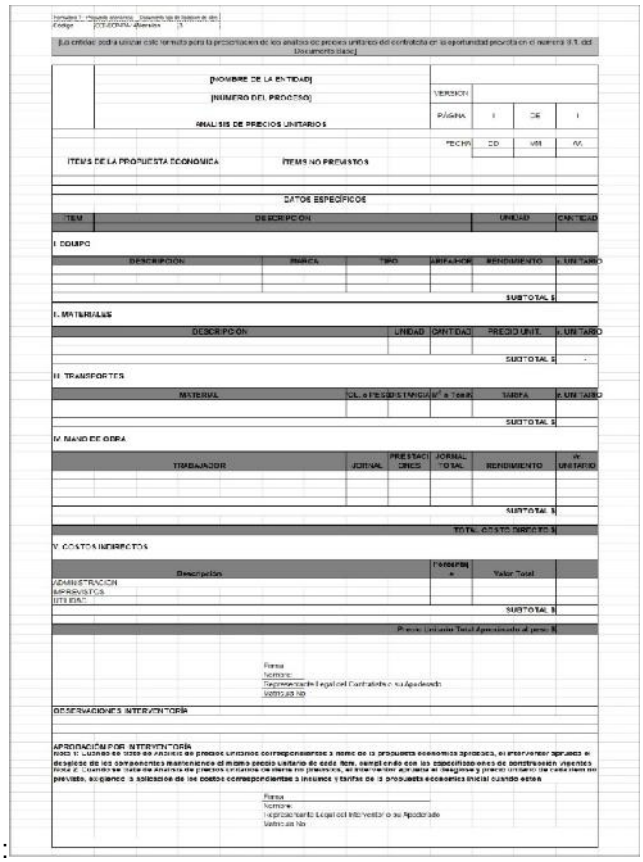
> "Acuerdos establecidos por la Alcaldía de Caicedonia y el Contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS el día sábado 5 Noviembre en reunión del contrato de obra pública N°194 de 2022 Caicedonia-Valle del Cauca.
> Por medio de la presente, se establecen los compromisos y/o acuerdos efectuados el día 8 de noviembre de 2022 a las 10:00 am, con respecto al seguimiento de obra y /o las responsabilidades adquiridas para subsanar el atraso y los incumplimientos en la gestión documental."

Es importante realizar dichos correcciones para proceder con las actividades de obra, ya que el contratista presenta un atraso considerable en el cronograma de actividades.

Se ANEXA los compromisos por el contratista en reunión del día sábado 5 Noviembre del 2022.

Y a continuación se detalla las observaciones y correcciones que se deben efectuar por el contratista:

Los APUs no se entregaron en el siguiente formato:



[NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[NUMERO DEL PROCESO]
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS
VERSION
PÁGINA 1 DE 1
FECHA DD MM AA
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA
ITEMS NO PREVISTOS
DATOS ESPECIFICOS
ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD
I. EQUIPO
DESCRIPCION | MARCA | TIPO | MODELO | RENDIMIENTO | V. UNITARIO
SUBTOTAL $
II. MATERIALES
DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNIT. | V. UNITARIO
SUBTOTAL $
III. TRANSPORTES
MATERIAL | VOL. o PESO | DISTANCIA | m³ o Ton/Km | TARIFA | V. UNITARIO
SUBTOTAL $
IV. MANO DE OBRA
TRABAJADOR | JORNAL | PRESTACIONES | JORNAL TOTAL | RENDIMIENTO | V. UNITARIO
SUBTOTAL $
TOTAL COSTO DIRECTO $
V. COSTOS INDIRECTOS
Descripción | Porcentaje | Valor Total
ADMINISTRACION
IMPREVISTOS
UTILIDAD
SUBTOTAL $
Precio Unitario Total Aproximado al peso $
Firma
Nombre
Representante Legal del Contratista o su Apoderado
Matrícula No
OBSERVACIONES INTERVENTORÍA
APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA
Firma
Nombre
Representante Legal del Interventor o su Apoderado
Matrícula No

Se observaron los siguientes detalles en los APUs:

1) NO HAY APUs correspondiente al capítulo 4 REPOSICION ALCANTARILLADO:
16 item 08-01-07 Excavación Manual tierra seca H=1.8m(SR)
17 intem 01-01-10 Retiro tubería Existente 0” A 12”

2) El APU Capitulo 1 Numero 3 item 06-06-12 DESMONTE DE POSTE EN CONCRETO no es un global, este se define por mano de obra o maquinaria.

3) APU Capitulo 2 numeral 5 item 320.2 SUB-BASE GRANULAR COMPACTADA, el vibro-compactador tiene $324 mas en el valor unitario, para un valor sin incluir de AIU de $86.323 de $85.990 que debería tener.

4) APU Capitulo 2 numeral 8 item 08-03-04 PAVIMENTO CONCRETO MR=40, INC JUNTA BAK el subtotal del valor unitario descripción materiales tiene un valor de $437.274 pero debería ser de $441.714 solo materiales.

5) APU Capitulo 2 numeral item 08-05-02 ANDEN CONCRETO 10 cm 3000 PSI, la mano de obra (ayudantes) tiene un valor unitario de $6.438. es de $6.321 sin AIU.

6) APU capitulo 2 ítem 13-05-01 LOSA PREFABRICADA h=10 cm 492 PARA INVIDENTES, se evidencia la siguiente anomalía Valor unitario incorrecto dice $14.225 y es $14.900. alteración en el Administración $21.299 Imprevistos $855.40 y Utilidad $4277.01 para un valor total con AIU de $11.972, del suministrado por el contratista de $111,087.

7) APU Capitulo 3 ítem 12-02-17 BORDILLO ALTO el valor total incluido AIU es de $732.372, el contratista

entrego $732,367.

8) APU Capitulo 3 numeral 15 item 13-12-12 FORMALETA ENTREPISO/MES el valor entregado fue $20,547 con AIU. Y el valor que debería ser es de $20,558.

9) Los APUs del Capítulo 4 Reposición de Alcantarillado numero 18 TUBERIA DE PVC 8" SANITARIA NOVAFORT Y numero 22 LA TUBERIA 12" PVC en los valores se deben especificar mejor el análisis de precio.

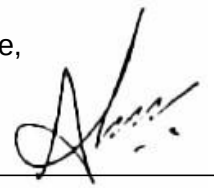
10) APU del capítulo 4 numero 24 Ítem 02-04-34 SUMIDERO SENCILLO el valor es de $644,569 pero en la operación por calculadora da $644,413.

11) APU numero 25 del ultimo capitulo % Señalización item 08-07-04 SEÑALIZACION VERTICAL EN LAMINA REFLECTIVA 60, el valor del contratista con AIU es de $ 383.055 y es de $382,997 el unitario.

12) APU del capitulo 5 numero 27 06-06-07 POSTE CONCRETO 9X300 kg su precio con AIU es de $786,044 cuando debe ser de $785,936.

**Observación Final:** Como último se debe recordar al contratista, la entrega debe de ser de tres cotizaciones y no de una como se hizo.

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

| | |
|---|---|
| Anexos: | Lo enunciado anteriormente |
| Copia: | Copia 1: Archivo |
| | Copia 2: Planeación Municipal |
| | Copia 3: Construambiental de Colombia S.A.S. |

**NIT 1.053.768.165-7**

**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
UNIVERSIDAD NACIONAL MANIZALES

Caicedonia, Valle del Cauca
Noviembre 8 de 2022.

**ARA-IC-036-2022**

Señores

**ALCALDIA DE CAICEDONIA**
**SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPIO DE CAICEDONIA**
Atn: ING CARLOS ALBERTO QUINTERO QUICENO
planeacion@caicedonia-valle.gov.co

**CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS**
JHONAN DAVID LOPEZ RICO
Representante Legal
construambienetaldecolombia@hotmail.com
construambientaless.a.s207@gmail.com

**REF:** PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA.

**ASUNTO**: Acuerdos establecidos por la Alcaldía de Caicedonia y el Contratista CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS el día sábado 5 Noviembre en reunión del contrato de obra pública N°194 de 2022 Caicedonia-Valle del Cauca.

Cordial Saludo.

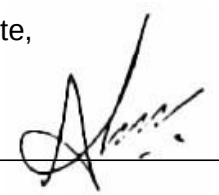
Teniendo en cuenta que el municipio de Caicedonia-Valle del Cauca, presentó iniciativa, la cual tiene el siguiente objeto propuesto:

> "(…)
> PAVIMENTACIÓN DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA, VALLE DEL CAUCA..
> (…)"

Por medio de la presente, se establecen los compromisos y/o acuerdos efectuados el día 8 de noviembre de 2022 a las 10:00 am, con respecto al seguimiento de obra y /o las responsabilidades adquiridas para subsanar el atraso y los incumplimientos en la gestión documental.

1) Enviar hoja de vida de los 2 cadeneros. Martes 8 Noviembre 2022
2) Actualizar el equipo mínimo (Mini-Cargador, con su respectiva documentación) Domingo 6 noviembre 2022
3) Realizar ajuste a la Programación Martes 8 Noviembre 2022
4) Enviar soporte de la escombrera retiro de material Sobrante Martes 8 noviembre 2022.
5) Enviar la gestión en el documento del diseño de mezcla. Sábado 5 Noviembre 2022.
6) Corrección APU´s Miércoles 9 noviembre 2022

Atentamente,



**ALEXANDER RESTREPO AGUDELO**
Director de Interventoría

Copia: Ingeniero Fernando Sabogal - Supervisor de Contrato de Interventoría No.210. de 2022 Apoyo Profesional S.G.R – Planeación Municipal de Caicedonia, Cra 16 # 7- 52 CAM, Caicedonia, Valle del cauca.

| Moviéndonos por Caicedonia<br>Carlos Alberto Orozco<br>Alcalde Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO:** GESTIÓN DE DESARROLLO SOCIAL, ECONOMICO Y MARKETING DE CIUDAD<br>**SUBPROCESO:** GESTIÓN DE COMUICACION E INFORMACION<br>**REGISTRO ASISTENCIA EXTERNO** | Código:160-05.2<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |
|---|---|---|

| **FECHA D/M/A:**<br>05/ NOVIEMBRE/2022 | **LUGAR CUARTO PISO ALCALDIA – PLANEACION MUNICIPAL** | **MUNICIPIO SEDE:**<br>Caicedonia Valle | **HORA INICIO:**<br>10:00 A.. M. |
|---|---|---|---|
| **FACILITADOR: (Nombre, Cargo, Entidad)**<br>FERNANDO SABOGAL CATAÑO – APOYO PROFESIONAL – ALCALDIA MUNICIPAL | | **OBJETIVO: REUNION - PAVIMENTACION DE LA CALLE 7 ENTRE CARRERA 9 Y 10 DEL MUNICIPIO DE CAICEDONIA - VALLE DEL CAUCA** | **HORA DE TERMINACION:** |

| NOMBRE APELLIDO | No CEDULA | TELEFONO | CORREO ELECTRONICO | MUNICIPIO DE RESIDENCIA | ENTIDAD/ ORGANIZACION | SEXO | | ETNIA | | | | CONDICION | | | | | | EDAD | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | FEMENINO | MASCULINO | AFRO | INDÍGENA | ROM (gitana) GITANA | OTRO | MUJER CABEZA FLIA | Lesbiana, Gay, Bisexual, Trans | DISCAPACIDAD | DESPLAZADA (O) | VICTIMA | 0- 12 AÑOS | 13- 17 AÑOS | 18-29 AÑOS | 29 – 59 AÑOS | 60 A MAS AÑOS | RED UNIDOS | |
| Fernando Sabogal C | 94254769 | 3146686424 | planeacion@caicedonia-valle.gov.co | Caicedonia | Alcaldía - planeación | | ✓ | | | | | | | | | | | | | ✓ | | | |
| WILSON PEREZ VERGARA | 1143403452 | 3217310967 | SUCRE | SUCRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Esteban Arias Ospina | 1091905102 | 3231994564 | interventoriacaicedonia@gmail.com | Caicedonia. | Interventoria | | ✓ | | | | | | | | | | | | | ✓ | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Powered by CamScanner

| | | |
|---|---|---|
| Moviéndonos por Caicedonia Carlos Alberto Orozco Alcaldía Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO**: GESTION ADMINISTRATIVA<br>**SUBPROCESO:** GESTION DE INFORMACION Y COMUNICACION<br>**ACTA DE REUNION** | Código: 180-05.1.1<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **A** | **DEPENDENCIA** | | | |
| **B** | **LUGAR, FECHA Y HORA DE INICIO** | | CAICEDONIA/ 28 SEPTIEMBRE 2022 | |
| **C** | **ASISTENTES** | | | |
| | **NOMBRE** | | **CARGO / PROFESIÓN** | **FIRMA** |
| **1** | WILSON MIGUEL PEREZ | | INGENIERO CIVIL RESIDENTE CONTRATISTA | |
| **2** | ALEXANDER RESTREPO | | DIRECTOR INTERVENTORIA | |
| **3** | JHON JADER CARMONA | | FUNCIONARIO EMPRESAS PUBLICAS | |
| 4 | FERNANDO SABOGAL | | PLANEACION MUNICIPIO CAICEDONIA | |
| 5 | EFREN OCTAVIO RESTREPO | | FUNCIONARIO EMPRESAS PUBLICAS | |
| **D** | **TEMAS** | **1** | INICIO DE ACTIVIDADES OBRA- ENTREGA DE DOCUMENTOS OFICIALES | |
| | | **2** | | |
| | | **3** | | |
| | | **4** | | |
| **E** | **DESARROLLO DE LOS TEMAS** | | | |
| | EMPRESAS PUBLICAS SE ENCARGARÁ HACER LA RECAMARA DE LA CRA 10 CON CALLE 7, LAS EMPRESAS PUBLICAS OFRECEN SU MANO DE OBRA, HACER CONEXIONES DEL ALCANTARILLADO, CONTRATISTA DEBE SUMINISTRAR LOS MATERIALES.<br>SE VA A DEJAR EL SARDINEL MAS ALTO, EN LA CASA CON ESTERILLA.<br>LA ALCALDIA SE COMPROMETE A ENTREGAR EL DISEÑO DE LA VALLA INFORMATIVA. | | | |
| **F** | **SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES** | | | |

| **Compromiso** | | **Seguimiento** |
|---|---|---|
| 1 | N/A | N/A |
| 2 | N/A | N/A |
| 3 | N/A | N/A |
| 4 | N/A | N/A |

| **G** | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLE** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** | **AC** | **AM** | **Otra** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Entrega de la Valla por parte de la Alcaldía | Alcaldía de Caicedonia | | | | | |
| 2 | Llamar a EPC para conexión del Alcantarillado | Contratista | | | | | |
| 3 | Entrega de documentación Oficial a Interventoria | Contratista | | | | | |
| 4 | | | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **H** | **HORA DE TERMINACION** | | **FIRMA SECRETARIO** | |

**AC:** Acciones correctivas

**AM:** Acciones de mejora

| Moviéndonos por Caicedonia — Carlos Alberto Orozco, Alcaldía Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO:** GESTION ADMINISTRATIVA<br>**SUBPROCESO:** GESTION DE INFORMACION Y COMUNICACION<br>**ACTA DE REUNION** | Código: 180-05.1.1<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |
|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| A | **DEPENDENCIA** | | |
| B | **LUGAR, FECHA Y HORA DE INICIO** | Caicedonia / 5 Octubre 2022. / 7:30 AM. | |
| C | **ASISTENTES** | | |
| | **NOMBRE** | **CARGO / PROFESIÓN** | **FIRMA** |
| 1 | Esteban Arias Ospina | Ingeniero Civil - Interventoría | |
| 2 | Anuar Vásquez Pineda | Contratista - Gestion Riesgo | Anuar Vásquez Pineda |
| 3 | Fernando Sabogal C | Ing Civil \| Apoyo SGA | Fdo Sabogal C |
| 4 | WILSON JOSE VERGARA | ING CIVIL \| CONTRATISTA | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |
| 9 | | | |
| 10 | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| D | TEMAS | 1 | Entrega de los Planes Calidad, Actas de Vecindad. |
| | | 2 | Horario de Entrada y Salida |
| | | 3 | Gestiones con las Entidades. (Transito, Servicios Publicos, Etc). |
| | | 4 | |
| E | **DESARROLLO DE LOS TEMAS** | | |
| | Se da Inicio al Comite de Obra # 2.<br>Compromisos pendientes, posterior a esto se menciono el horario de Ingreso a la obra, se hablo de los niveles de Pavimento, se menciono como Hizo la Gestión Ambiental y Posterior a esto se definieron los Compromisos para cumplirlo el proximo comite | | |

| F | **SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES** | |
|---|---|---|
| | **Compromiso** | **Seguimiento** |
| 1 | Valla de Inicio Obra. Alcaldia | Entrega el dia de hoy 5/10/2022 |
| 2 | Avisar a E.E.P.P. | No se ha avisado por retraso de demolición |
| 3 | Inicio Bitacóra. | El dia de ayer se dio Inicio a la Bitacóra |
| 4 | | |

| G | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLE** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** | **AC** | **AM** | **Otra** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Alternar horario de Obra. | Contratista. | 5/10/22 | — | | | |
| 2 | Vincular mas personal de Obra | Contratista | 5/10/22 | | | | |
| 3 | Entrega PMA y Calidad junto con | Contratista | 5/10/22 | 7/10/22 | | | |
| 4 | Actas de Vecindad. | | | | | | |

| H | **HORA DE TERMINACION** | 9:00 AM | **FIRMA SECRETARIO** | |
|---|---|---|---|---|

**AC:** Acciones correctivas

**AM:** Acciones de mejora

Powered by CamScanner

| | | |
|---|---|---|
| Moviéndonos por Caicedonia Carlos Alberto Orozco Alcaldía Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO**: GESTION ADMINISTRATIVA<br>**SUBPROCESO:** GESTION DE INFORMACION Y COMUNICACION<br>**ACTA DE REUNION** | Código: 180-05.1.1<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **A** | **DEPENDENCIA** | | | |
| **B** | **LUGAR, FECHA Y HORA DE INICIO** | | CAICEDONIA/ 12 octubre de 2022/ 8 AM | |
| **C** | **ASISTENTES** | | | |
| | **NOMBRE** | | **CARGO / PROFESIÓN** | **FIRMA** |
| **1** | WILSON MIGUEL PEREZ | | INGENIERO CIVIL RESIDENTE CONTRATISTA | |
| **2** | ESTEBAN ARIAS OSPINA | | RESIDENTE INTERVENTORIA | |
| **3** | LEONARDO BARROS | | ING APOYO CONTRATISTA | |
| 4 | FERNANDO SABOGAL | | PLANEACION MUNICIPIO CAICEDONIA | |
| 5 | ALEXANDER RESTREPO AGUDELO | | DIRECTOR INTERVENTORIA | |
| **D** | **TEMAS** | **1** | ENTREGA DE LOS PLANES CALIDAD, ACTAS DE VECINDAD | |
| | | **2** | DISEÑO DE VALLA INFORMATIVA | |
| | | **3** | GESTIONES CON ENTIDADES, (TRANSITO, SERVICIOS PUBLICOS, ETC) PLAN DE CALIDAD, PAPSO, PLAN GESTION SOCIAL | |
| | | **4** | | |
| **E** | **DESARROLLO DE LOS TEMAS** | | | |
| | SE DA INICIO AL COMITÉ DE OBRA 3.<br>LECTURA DE LOS COMPROMISOS PENDIENTES NO SE ENTREGO A TIEMPO EL DISEÑO DE LA VALLA INFORMATIVA, POSTERIOR A ESTO SE MENCIONO CADA TEMA RESPECTO AL AREA SOCIO-PREDIAL, SST, AMBIENTAL.<br>POR PARTE DEL CONTRATISTA SE INTERVINO EN CADA AREA<br>AMBIENTAL COMPROMISO DE ENTREGAR EL PMA Y REALIZAR LA CORRESPONDIENTE IMPLEMENTACION DE DICHO PMA.<br>PARTE SOCIAL, SE COMPROMETIERON A REALIZAR LA REUNION CON LA PROPIETARIA DEL PREDIO (9-56), SE LE PREGUNTO A LA GESTORA SOCIAL PARA CUANDO SE ENTREGABA EL PLAN DE GESTION SOCIAL. DIA 14 DE OCTUBREDE 2022, ADIICONAL A ESTO SE COMPROMETIERON A REALIZAR LA REUNION SOCIAL CON PREVIA CONVOCATORIA.<br>AREA DE SST, SE TOCO EL TEMA DE LA SEGURIDAD EN OBRA CON RESPECTO A LOS INFANTES QUE JUEGAN ADENTRO DE LA EXCAVACION Y EL ENVIO DE LA SEGURIDAD SOCIAL CORRESPONDIENTE A LOS TRBAJADORES PARA EL VIERNES 14 DE OCTUBRE DE 2022. ENTREGA EPS Y ARL.<br>EL COMPROMISO DE LA ENTREGA DE LAS CHARLAS Y SU RESPECTIVO CRONOGRAMA Y EL ENVIO DEL PAPSO.<br>EN LA PARTE TECNICA SE LE ACLARO AL CONTRATISTA EN PRIMER LUGAR EL RETRASO EN EL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SIN UNA DEBIDA JUSTIFCACION, LA COMISION TOPOGRAFICA NO ASISTE A OBRA NI HAN REALIZADO LEVANTAMIENTO DE LOS CORRESPONDIENTES NIVELES PARA VERIFICAR LA EXCAVACION, SE LE DEJO CONSIGNADO AL CONTRATISTA QUE ESTAS MALAS PRACTICAS HAN ESTADO PLASMADAS EN BITÁCORA, COMO LA SUGERENCIA DE PARTE DE LA INTERVENTORIA EN LA DEMOLICIÓN DE LA LOSAS DE CONCRETO.<br>EL RETRASO EN OBRA ES CONSIDERABLE. Y NO SE ESTA LLEVAN A CABO LOS COMPROMISOS AQUIRIDOS DE PARTE DEL CONTRATISTA. | | | |
| **F** | **SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES** | | | |

| | **Compromiso** | **Seguimiento** |
|---|---|---|
| 1 | Valla informativa | Se entrego el diseño, pero no hay quien la imprima |
| 2 | Actas de vecindad | Falta a acceder aciertos predios, con previa autorización del propietario |
| 3 | Plan de gestión social | Reunión y firma con el titular de los menores que juegan en el excavacion |
| 4 | N/A | N/A |

| **G** | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLE** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** | **AC** | **AM** | **Otra** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | PMA | Contratista | 14/10/2022 | | | | |
| 2 | Vincular más personal de Obra | Contratista | 14/10/2022 | | | | |
| 3 | Entrega de PMT, CALIDAD junto con las actas de Vecindad. | Contratista | 14//10/2022 | | | | |
| 4 | Plan gestión social | Contratista | 14/10/2022 | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **H** | **HORA DE TERMINACION** | 10:00 AM | **FIRMA SECRETARIO** | |

**AC:** Acciones correctivas

**AM:** Acciones de mejora

| | | |
|---|---|---|
| Moviéndonos por Caicedonia Carlos Alberto Orozco Alcaldía Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO**: GESTION ADMINISTRATIVA<br>**SUBPROCESO:** GESTION DE INFORMACION Y COMUNICACION<br>**ACTA DE REUNION** | Código: 180-05.1.1<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **A** | **DEPENDENCIA** | | | |
| **B** | **LUGAR, FECHA Y HORA DE INICIO** | | CAICEDONIA/ 19 octubre de 2022/ 8 AM | |
| **C** | **ASISTENTES** | | | |
| | **NOMBRE** | | **CARGO / PROFESIÓN** | **FIRMA** |
| **1** | WILSON MIGUEL PEREZ | | INGENIERO CIVIL RESIDENTE CONTRATISTA | |
| **2** | ESTEBAN ARIAS OSPINA | | RESIDENTE INTERVENTORIA | |
| 3 | FERNANDO SABOGAL | | PLANEACION MUNICIPIO CAICEDONIA | |
| 4 | ALEXANDER RESTREPO AGUDELO | | DIRECTOR INTERVENTORIA | |
| **D** | **TEMAS** | **1** | SOCIO-PREDIAL | |
| | | **2** | VALLA INFORMATIVA | |
| | | **3** | GESTIONES CON ENTIDADES, (RESOLUCION DE TRANSITO, PLAN DE CALIDAD, PAPSO, PLAN GESTION SOCIAL). | |
| | | **4** | AVANCE DE OBRA | |
| **E** | **DESARROLLO DE LOS TEMAS** | | | |
| | SE DA INICIO AL COMITÉ DE OBRA 4.<br>Es de aclarar que no asiste nadie de parte del contratista excepto su residente de obra.<br>Se habla la parte Social, Ambiental, SST. Primer tema a tratar el acceso a los predios se ha dificultado, es de menester del contratista dejar por escrito que no fue posible acceder a la vivienda, no se tiene las actas firmadas. en la parte ambiental es de gran preocupación no contar con puntos ecológicos y se manifiesta la limpieza de las entradas y salidas de las volquetas, no hay certificados aun de las escombreras depósitos de material. En la parte de SST la entrega del COPAST.<br>En la parte técnica se percibe el retraso de obra y el contratista no concluye nada, se espera una opinión técnica del especialista en suelos, debido al mejoramiento de la subrasante, sin embargo, no es excusa para que el contratista no ejecute y haga más actividades en obra, como las excavaciones del alcantarillado.<br>Se debe entregar toda la gestión documental a más tardar el viernes (21/10/2022), conclusión evitar en lo posible la saturación de la excavación protegiéndola con plástico o realizando bordillos o cordones en tierra, ejecutar la obra con pequeños tramos cada 5 o 8 metros e ir protegiendo la subrasante. A medida que se avanza. | | | |
| **F** | **SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES** | | | |

| **Compromiso** | | **Seguimiento** |
|---|---|---|
| 1 | PMA | Entregado en proceso de revisión |
| 2 | Vincular más personal de Obra | No se ha hecho efectivo |
| 3 | Entrega de PMT, CALIDAD junto con las actas de Vecindad. | No hay entrega de PMT ni implementación |
| 4 | Plan gestión social | Se realizo el viernes. |

| **G** | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLE** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** | **AC** | **AM** | **Otra** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Entregar las hojas de vida | Contratista | 14/10/2022 | | | | |
| 2 | Tener a topografía en obra permanente | Contratista | 14/10/2022 | | | | |
| 3 | Hacer actividades diferentes al resto de la principal de ruta crítica. | Contratista | 14//10/2022 | | | | |
| 4 | | | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **H** | **HORA DE TERMINACION** | 10:00 AM | **FIRMA SECRETARIO** | |

**AC:** Acciones correctivas

**AM:** Acciones de mejora

| | | |
|---|---|---|
| Moviéndonos por Caicedonia Carlos Alberto Orozco Alcaldía Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO**: GESTION ADMINISTRATIVA<br>**SUBPROCESO:** GESTION DE INFORMACION Y COMUNICACION<br>**ACTA DE REUNION** | Código: 180-05.1.1<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **A** | **DEPENDENCIA** | | | |
| **B** | **LUGAR, FECHA Y HORA DE INICIO** | | CAICEDONIA/ 27 octubre de 2022/ 2 PM | |
| **C** | **ASISTENTES** | | | |
| | **NOMBRE** | | **CARGO / PROFESIÓN** | **FIRMA** |
| **1** | WILSON MIGUEL PEREZ | | INGENIERO CIVIL RESIDENTE CONTRATISTA | |
| **2** | ESTEBAN ARIAS OSPINA | | RESIDENTE INTERVENTORIA | |
| 3 | FERNANDO SABOGAL | | PLANEACION MUNICIPIO CAICEDONIA | |
| 4 | ALEXANDER RESTREPO AGUDELO | | DIRECTOR INTERVENTORIA | |
| | ARQ VICENTE MONTIEL | | contratista | |
| **D** | **TEMAS** | **1** | RECORRIDO DE OBRA | |
| | | **2** | ORDEN DEL DIA Y COMPROMISOS ACTAS ANTERIORES. | |
| | | **3** | GESTIONES CON ENTIDADES, (RESOLUCION DE TRANSITO, PLAN DE CALIDAD, PAPSO, PLAN GESTION SOCIAL). | |
| | | **4** | AVANCE DE OBRA | |
| **E** | **DESARROLLO DE LOS TEMAS** | | | |
| | SE DA INICIO AL COMITÉ DE OBRA 5.<br>Orden del día, recorrido de obra<br>Lectura de compromisos anteriores y su respectivo seguimiento<br>Se habla la parte Social, Ambiental, SST. Implementación del SST. No se está llevando a cabo la implementación de los elementos básicos, como extintor, botiquín, señalización de evacuación etc. en la parte ambiental es de gran preocupación no contar con puntos ecológicos y debe mejor la descripción del PMA y en adicción no se está cumpliendo con los papeles establecidos por la maquinaria, no hay certificados aun de las escombreras con respecto al control de depósito, En la parte de SST la entrega del COPAST proceso de revisión.<br>En la parte técnica se percibe el retraso de obra y el contratista no concluye nada, se espera una opinión técnica del especialista en suelos, que la alcaldía se comprometió a entregar el día de hoy para hacer el mejoramiento de la subrasante, sin embargo, no es excusa para que el contratista no ejecute y haga más actividades en obra, como las excavaciones del alcantarillado.<br>El contratista manifiesta que nunca a tenido acceso a la bitácora, pero esta siempre mantiene en campo e interventoría siempre la facilita. | | | |
| **F** | **SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES** | | | |

| | **Compromiso** | **Seguimiento** |
|---|---|---|
| 1 | Entregar las hojas de vida | Falta maestro de obra y director de obra. |
| 2 | Tener a topografía en obra permanente | No hay volúmenes de excavaciones |
| 3 | Hacer actividades diferentes al resto de la principal de ruta crítica. | No se esta llevando acabo |
| 4 | Entregar toda la gestión documental | No se llevo acabo |

| **G** | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLE** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** | **AC** | **AM** | **Otra** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Exámenes de ingreso Entregar para el 2 Nov | Contratista | 02/11/2022 | | | | |
| 2 | Control de recibos de material sobrante entregar para el 31 oct, | Contratista | 31/10/2022 | | | | |
| 3 | punto ecológico debe implementarse el día 28 oct | Contratista | 28/10/2022 | | | | |
| 4 | | | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **H** | **HORA DE TERMINACION** | 4:30 PM | **FIRMA SECRETARIO** | |

**AC:** Acciones correctivas

**AM:** Acciones de mejora

| Moviéndonos por Caicedonia Carlos Alberto Orozco Alcaldía Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO:** GESTION ADMINISTRATIVA<br>**SUBPROCESO:** GESTION DE INFORMACION Y COMUNICACION<br>**ACTA DE REUNION** | Código: 180-05.1.1<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |
|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A | **DEPENDENCIA** | | | |
| B | **LUGAR, FECHA Y HORA DE INICIO** | CAICEDONIA/ 2 Nov - 2022 - 2 pm. COMITE # 6. | | |
| C | **ASISTENTES** | | | |
| | **NOMBRE** | **CARGO / PROFESIÓN** | **FIRMA** | |
| 1 | WILSON MIGUEL PEREZ | INGENIERO CIVIL RESIDENTE CONTRATISTA | | |
| 2 | ESTEBAN ARIAS OSPINA | RESIDENTE INTERVENTORIA | | |
| 3 | Katerine Gallego Serrano | Trabajadora Social | | |
| 4 | Karen Lileth Naranjo Morales | Ingeniera Ambiental | Lileth Naranjo | |
| | Nayla Ivon Pinilla S | SISO | Nayla Ivon P. S. | |
| D | **TEMAS** | 1 GESTIONES CON ENTIDADES, (RESOLUCION DE TRANSITO, PLAN DE CALIDAD, PASO, PLAN GESTION SOCIAL).<br>2<br>3<br>4 | | |
| E | **DESARROLLO DE LOS TEMAS** | | | |

SE DA INICIO AL COMITÉ DE OBRA 6. PARTE SOCIAL
falta 1 Acta de Vecindad. (9-56).
Auditoria pendiente hasta Avance 50% Obra. y capacitacion veedores por personeria municiplo. (Pendiente fecha) Gestion Martes 8 Nov. oficio. Resolucion veeduria, Plan Gastenibidad y Manual Uso. (Participacion Ciudadana.)
Agendar cita para Sabado 5 Nov (10am).
PARTE AMBIENTAL.
Compromiso Entrega Informe Deposito Escombros 3 Nov. 5pm (Implimentacion de las Charlas Ambientales, Informe de Corte Ruiz 2 Nov 9Pm.
PARTE SST
Estamos al 100 porciento requerimientos Octubre. (Seguimiento al personal Obra).
del 1-10 planilla Pago Seguridad Octubre. (Parafiscales).
PARTE TRANSITO.
Colocacion de las Señales implementacion y Seguimiento.

| F | **SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES** | |
|---|---|---|
| | **Compromiso** | **Seguimiento** |
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |

| G | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLE** | **Fecha Inicial** | **Fecha Final** | **AC** | **AM** | **Otra** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |

| H | **HORA DE TERMINACION** | 3:17 PM. | **FIRMA SECRETARIO** | |
|---|---|---|---|---|

**AC:** Acciones correctivas
**AM:** Acciones de mejora

Powered by CamScanner

| Moviéndonos por Caicedonia Carlos Alberto Orozco Alcaldía Municipal 2020 - 2023 | **PROCESO:** GESTION ADMINISTRATIVA<br>**SUBPROCESO:** GESTION DE INFORMACION Y COMUNICACION<br>**ACTA DE REUNION** | Código: 180-05.1.1<br>Versión: 001<br>Fecha: 17.05.2018 |
|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A | **DEPENDENCIA** | | Seguimiento y | |
| B | **LUGAR, FECHA Y HORA DE INICIO** | Caicedonia / 9 Nov.-2022. 2pm Comite # 7. | | |
| C | **ASISTENTES** | | | |
| | **NOMBRE** | **CARGO / PROFESIÓN** | **FIRMA** | |
| 1 | WILSON PEREZ | RESIDENTE CONTRATISTA. | | |
| 2 | ESTEBAN ARIAS OSPINA | RESIDENTE INTERVENTORIA. | | |
| 3 | Karen Jolieth Narvaez M | Ingeniera Ambiental | Jolieth Narvaez. | |
| 4 | Nayla Ivon Pinillos | Salud (SST) | | |
| | Katerine Gallego Suarez | TS | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| D | **TEMAS** | 1 | RECORRIDO DE OBRA |
| | | 2 | ORDEN DEL DIA Y COMPROMISOS ACTAS ANTERIORES. |
| | | 3 | GESTIONES CON ENTIDADES, (RESOLUCION DE TRANSITO, PLAN DE CALIDAD, PAPSO, PLAN GESTION SOCIAL). |
| | | 4 | AVANCE DE OBRA |

**E** **DESARROLLO DE LOS TEMAS**

PARTE AMBIENTAL.
Implementación fichas Ambientales proximo Comite, depende de Avance.

PARTE SST.
Retroalimentación Capacitación EPP's y Rutas de Evacuación, Ok lista de Chequeo. (Capacitación de vendaje).
Parte social:
Modificación plan de Gestión social (Plan de sostenibilidad - Manual de uso)
- Recepción PQR
- Pendiente Acta de vecindad case (#9-56)
- PARTE TRANSITO
Colocación Señales Implementación y Seguimiento.

**F** **SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES**

| | **Compromiso** | **Seguimiento** |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |

| G | **COMPROMISOS** | **RESPONSABLE** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** | **AC** | **AM** | **Otra** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |

| H | **HORA DE TERMINACION** | 2:50 PM | **FIRMA SECRETARIO** | |
|---|---|---|---|---|

**AC:** Acciones correctivas
**AM:** Acciones de mejora

Powered by CamScanner