| | |
|---|---|
| **CONTRATO NUMERO:** | 203-13-01-001 |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE CANDELARIA |
| **CONTRATISTA:** | JOSE IGNACIO GIRON ORTIZ |
| **OBJETO CONTRACTUAL:** | CONTRATO DE ARRENDAMINMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA UBICACION DEL ALMACEN Y BODEGA DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE CANDELARIA VALLE. |
| **CEDULA DE CIUDADANIA O NIT DEL CONTRATISTA:** | 16861176 |
| **FECHA DE INICIO:** | 2022-01-28 |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN:** | 2022-10-31 |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | $33,200,000 + $0 = $33,200,000 |
| **SUPERVISION:1** | MARTHA ROCIO BANGUERA ALBORNOZ<br>Secretaria Desarrollo Administrativo |

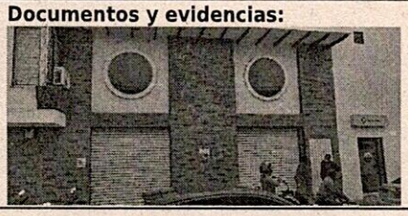
Una vez revisado el informe de actividades del contratista, correspondiente al periodo de2022-03-29 a 2022-04-28 se corrobora que en las actividades contratadas se evidencia el siguiente avance.

## AQUI SE DETALLAN LOS HECHOS VALIDADOS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO

**Actividad:** 1.Entregar el bien inmueble dado en arrendamiento en buen estado deservicio, seguridad y sanidad

**Hechos realizados:**
EL ARRENDATARIO el uso y goce del local construido en el inmueble ubicado la Carrera 8 Nº 10-26/32/36, Cabecera Municipal, Jurisdicción del Municipio Candelaria Valle, PARA UBICACIÓN DE UBICACIÓN DEL ALMACÉN Y BODEGA DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CANDELARIA

**Documentos y evidencias:**



## INFORME FINANCIERO

La **ALCALDIA MUNICIPAL DE CANDELARIA** se obliga a pagar al contratista por los servicios que preste o suministros que entregue, de conformidad con el presente contrato, la cantidad de $33,200,000 Pagados en cuotas mensuales por valor de $3,320,000. , que corresponde a una periodicidad mensual y/o al porcentaje de las actividades realizadas en el periodo de tiempo determinado.

| Fecha de Pago | Valor Bruto | Descuentos | Valor Neto Pagado | Saldo |
|---|---|---|---|---|
| 2022-02-10 | $3,320,000 | $232,400 | $3,087,600 | $29,880,000 |
| 2022-02-28 | $3,320,000 | $232,400 | $3,087,600 | $26,560,000 |
| 2022-03-28 | $3,320,000 | $232,400 | $3,087,600 | $23,240,000 |

En consecuencia, se aprueba el cumplimiento de las actividades encomendadas en el objeto contractual de la referencia y se declara el recibo del bien o servicio a satisfacción puesto que cumple a cabalidad con lo contratado, y se autoriza el pago de la cuota N.º 4, correspondiente al periodo: 2022-03-29 a 2022-04-28. Así mismo el suscrito supervisor, certifica que el contratista ha cumplido con sus obligaciones respecto de la afiliación de seguridad social.

| PERSONA NATURAL | C | NC |
|---|---|---|
| Para el caso del CONTRATISTA, que ostenta la calidad de COTIZANTE ACTIVO e INDEPENDIENTE en su misma calidad, ante la Empresa Promotora de Salud "EPS" N/A Administradora de Pensiones N/A y entidad Administradora de Riesgos Laborales N/A | | |
| Que en cumplimiento y apego al decreto No. 107 de 2012 de la Alcaldía de Candelaria, se realizó la verificación del pago de los aportes a la seguridad social integral a las entidades arriba mencionadas, el cual corresponde al ingreso base de cotización exigido legalmente para su liquidación y para los periodos contractuales respectivos, conforme a las exigencias pactadas desde el inicio del contrato suscrito | | |

| PERSONA JURIDICA | C | NC |
|---|---|---|
| Tiene a sus empleados afiliados a las entidades correspondientes, tales como Empresas Promotoras de Salud "EPS", Entidades Administradoras de Pensiones, conforme a la certificación de su representante legal y/o revisor fiscal, encontrándose al día en sus aportes y desde el inicio del contrato suscrito. | | |
| Cumple con todas sus obligaciones fiscales y parafiscales, conforme a la certificación de su representante legal y/o revisor fiscal que las acreditó a las que estaba obligado, demostrando el respectivo cumplimiento desde el inicio del contrato suscrito. | | |

En constancia se firma por los que intervienen en la fecha 2022-04-28

MARTHA ROCIO BANGUERA ALBORNOZ

Martha

SUPERVISOR 1

Cuenta Nº 4

Contrato Nº 203-13-01-001

Carolina M.

18/04/22



UNA VEZ IMPRESO ESTE DOCUMENTO SE CONSIDERA COPIA NO CONTROLADA Y NO NOS HACEMOS RESPONSABLES POR SU ACTUALIZACION