FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA

EJERCITO NACIONAL
CENAC DE INGENIEROS DEL EJÉRCITO

ACTA N° 2022197008389096 / 2022

Lugar	Bogotá / Cantón Norte Calle 102 #7-80
Fecha	21/11/2022.
Intervienen	TC. JUAN MANUEL CEPEDA TRILLOS Ordenador Del Gasto CENAC Ingenieros TC. DANIEL ALEJANDRO GUEVARA ARISMENDY Subdirector Escuela De Armas Combinadas Del Ejército Nacional ARQ. JAVIER LATORRE CORREDOR Supervisor Técnico Interventoria Cont. 196-2022 ING. NESTOR ROJAS TORRES Representante Legal Interventoría ING. DAVID SALGADO PÉREZ Representante Legal CIMA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
Asunto	**ACTA DE ENTREGA QUE HACE LA CENAC DE INGENIEROS A TRAVES DE LA INTERVENTORÍA** A LA UNIDAD BENEFICIADA DEL CONTRATO DE OBRA No.209-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: **REALIZAR EL CAMBIO DE CUBIERTA DE LA BIBLIOTECA DE LA ESCUELA DE ARMAS COMBINADAS (ESACE) DEL EJERCITO EN BOGOTA.** PARA DAR DE ALTA EN LAS CUENTAS DE LA UNIDAD.

Al efecto se procedió de la siguiente manera:

ACTA DE ENTREGA QUE HACE LA CENAC DE INGENIEROS A TRAVES DE LA INTERVENTORÍA A LA UNIDAD BENEFICIADA DEL CONTRATO DE OBRA No.209-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: REALIZAR EL CAMBIO DE CUBIERTA DE LA BIBLIOTECA DE LA ESCUELA DE ARMAS COMBINADAS (ESACE) DEL EJERCITO EN BOGOTA. PARA DAR DE ALTA EN LAS CUENTAS DE LA UNIDAD.

I. EJECUTANTES

- CONTRATISTA DE OBRA:

Firma: **CIMA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**
Nit: 900844978-4

Representante Legal: **David Salgado Pérez**
C.C. 98.705.729 de Bello (Antioquia)

- CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Firma: **NÉSTOR ROJAS TORRES**
Nit: 3249514-5

Representante Legal: **Néstor Rojas Torres**
C.C. 3.249.514 de El Colegio (Cundinamarca).

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

CDP 20821 DEL 12 DE ABRIL DE 2021
Rubro: C-1502-0100-33-0-1502091-02
Recurso: 11

TRAZABILIDAD FINANCIERA CONT 192-2021 GMSIL		
Valor Contrato Inicial	**$171.644.227,01**	
Valor Cancelado Primer Corte Final		$171.644.227,01
TOTAL CONTRATO	**$171.644.227,01**	**$171.644.227,01**

Gastos de Obra:	$ 171.644.227,01
Gastos de Interventoría:	$26.005.903,00
Gastos de Administración:	$0,00
Gastos Totales:	**$197.650.130,01**

A. VALOR A DAR DE ALTA

El valor del presente contrato asciende a la suma de **CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO TREINTA PESOS CON UN CENTAVO ($197.650.13,01).**

B. TIEMPO DE EJECUCIÓN

Firma Acta de Inicio: 22/09/2022
Plazo de Ejecución 15/11/2022

Prorroga No.01 21/11/2022

C. FECHA DE TERMINACIÓN

Las obras se terminaron el **VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DE 2022**

D. FECHA DE VISITAS POSVENTA

De acuerdo a lo estipulado en la documentación del proceso en referencia y el contrato de obra No. 209-2022, se determina las fechas para que **el contratista realice las visitas de postventas en coordinación con la interventoría** y/o supervisión a los 90, 180 y 360 días y se realizara el respectivo informe con las correcciones a que haya lugar ante la CENAC DE INGENIEROS

N° Visitas	Visitas Posventa	Fechas De Visita
1	A los 90 días	21/02/2023
2	A los 180 dias	21/05/2023
3	A los 360 días	21/11/2023

E. VERIFICACION DE PONDERACIÓN TECNICA

El contratista en su calidad de oferente para PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC 215 – COADE-DICRE-CENACINGENIEROS-2021, se comprometió a entregar a la unidad lo siguiente:

PONDERACION ADICIONAL
El oferente que ofrezca la instalación de CUATRO (04) cámaras de seguridad TIPO INALAMBRICAS con buena calidad de visor EN LOS ESPACIOS DE EJECUCION DE CADA UNO DE LOS FRENTES DE TRABAJO.
OFREZCA SIN COSTO ADICIONAL PARA LA UNIDAD Y LA ENTIDAD UN PROFESIONAL MAGISTER MBA SISTEMAS INTEGRADOS DE GESTION O ESPECIALISTA SISTEMA DE GESTION INTEGRADOS QHSE.
UN INGENIERO ESPECIALISTA EN NORMAS DE INVIAS O EN ESTUDIOS DE SUELOS

F. ESPECIFICACIONES.

ESPACIOS ARQUITECTONICOS E INVENTARIO

En este capítulo se especifica ítem por ítem las especificaciones ejecutadas por el contratista de obra, las cuales han sido verificadas, avaladas y recibidas por la interventoría del contrato, la cual recomienda a la CENAC Ingenieros el recibo y entrega de la obra a la unidad beneficiada.

ACTIVIDAD			UNIDAD	VR. UNITARIO	CANT.	VR. TOTAL
P-1. PRELIMINARES						
1.01	P-1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	$ 2.882,88	835,00	$2.407.204,80
1.02	P-1.90	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (Incluye desmonte, reinstalación, limpieza, cargue y retiro de tejas, caballetes y accesorios; aplicación si es necesario de pintura exterior tipo esmalte o vinilo acrílico color institucional. Revisión, ajuste, limpieza manual	M2	$ 49.520,79	521,701	$ 25.835.056,83

ACTA DE ENTREGA QUE HACE LA CENAC DE INGENIEROS A TRAVES DE LA INTERVENTORÍA A LA UNIDAD BENEFICIADA DEL CONTRATO DE OBRA No.209-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: REALIZAR EL CAMBIO DE CUBIERTA DE LA BIBLIOTECA DE LA ESCUELA DE ARMAS COMBINADAS (ESACE) DEL EJERCITO EN BOGOTA. PARA DAR DE ALTA EN LAS CUENTAS DE LA UNIDAD

ACTIVIDAD			UNIDAD	VR. UNITARIO	CANT.	VR. TOTAL
P-1. PRELIMINARES						
1.03	P-1.91	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye: Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte para estructura metálica)	M2	$ 25.731,09	835,00	$ 21.485.460,15
1.04	P-1.93	MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) Incluye desmonte, limpieza, remoción de pintura, lijada, reparación hasta un 15% de lamina de iguales características a la existente y soldadura de partes afectadas, aplicación de anticorrosi	M2	$ 43.352,10	100,00	$ 4.335.210,00
1.05	P-1.191	DESMONTE CIELO RASO EN PVC (Incluye y reinstalación).	M2	$ 11.073,15	540,00	$ 5.979.501,00
IE-8 INSTALACIONES ELECTRICAS						
2.01	IE-8.634	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA (Interruptores, Tomas, Ventiladores, Tableros, Cable Canaleta y Tubo a la Vista).	UND	$ 6.323,13	64,00	$ 404.680,32
2.02	IE-8.742	SUMINISTRO, INSTALACION DE BALA LED 18W 8" DE EMPOTRAR, DRIVER Multivoltaje, TEMPERATURA DE COLOR OPCIONAL BLANCA/CALIDA 6500/3700K, HORAS DE VIDA UTIL 50.000 HORAS, DISPARADOR 100% EN ALUMINIO. IRC>85, PF>95%, THD<12%, 2235 LUMENES (±10%). INCLUYE TODO L	UND	$ 118.101,06	15,00	$ 1.771.515,90
2.03	IE-8.1011	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PANEL DE ILUMINACION EN LED 45 W , DIMENSIONES 1200 x 300 x 9 mm, COLOR BLANCO FRIO (5000-6500K) , SMD2835, FLUJO LUMINOSO 3200 lm o superior, ANGULO DE APERTURA 110°, VOLTAJE 100-240 V, FACTOR DE POT	UND	$ 148.634,64	54,00	$ 8.026.270,56
CB-10 CUBIERTAS						
3.01	CB-10.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA No.6 (L=1,83m) Libre 100% de asbesto Tipo Colombit P7 - Skinco o equivalente. (Incluye gancho de fijación, accesorios y de ser necesario pintura de la mismas características a la existente). SE DEBE VERIFICAR LA EXISTENCIA	M2	$ 48.207,06	313,00	$ 15.088.809,78
3.02	CB-10.126	SUMINSTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION (SEGÚN DISEÑO)	M	$ 59.939,55	65,00	$ 3.896.070,75
CR-11 CIELORASOS						

ACTA DE ENTREGA QUE HACE LA CENAC DE INGENIEROS A TRAVES DE LA INTERVENTORÍA A LA UNIDAD BENEFICIADA DEL CONTRATO DE OBRA No.209-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: REALIZAR EL CAMBIO DE CUBIERTA DE LA BIBLIOTECA DE LA ESCUELA DE ARMAS COMBINADAS (ESACE) DEL EJERCITO EN BOGOTA. PARA DAR DE ALTA EN LAS CUENTAS DE LA UNIDAD.

ACTIVIDAD			UNIDAD	VR. UNITARIO	CANT.	VR. TOTAL
P-1. PRELIMINARES						
4.01	CR-11.12	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cal. 24-26, estructura cada 40 cm). Incluye tres (3) manos de pintura (1 mano en Intervinilo o equivalente y dos manos en pintura Aeroflex o equivalente, filos y dilataciones).	M2	$ 56.893,32	0,00	$ -
4.02	CR-11.20	TAPA DE INSPECCION DE CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL 0,60 X 0,60 mt. (Refuerzos en perfileria metálica, Cal .24-26, marco en ángulo perimetral . Incluye tres (3) manos de pintura.	UND	$ 27.236,88	10,00	$ 272.368,80
4.03	CR-11.21	REJILLA DE VENTILACION PLÁSTICA 40 X 40 PARA CIELORASO EN DRY WALL . SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UND	$ 42.874,92	0,00	$ 0.00
PI-19 PINTURA						
5.01	PI-19.57	MANTENIMIENTO DE MURO INTERIOR, (Incluye resanes en estuco y dos manos en pintura tipo 1, filos y dilataciones).	M2	$ 19.833,66	504,00	$ 9.996.164,64
AG-22 ASEO GENERAL						
6.01	AG-22.1	ASEO GENERAL	M2	$ 2.896,74	628.70	$ 1.821.180.24
OBRAS ADICIONALES						
IH-1 - BIADE81 - ITEM 10,01	CR-11.43	CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica, Cal .24-26, estructura cada 50 cm).	M2	$ 73.706,49	570,00	$ 42.012.699,30

Notas:

La obra se entrega a la Unidad Beneficiada totalmente aseada y cumpliendo con los ítems y cantidades de obra contratadas y diseños establecidos por el Comando de Ingenieros COING.

Anexo a la presente acta, se entrega el certificado de validación (calidad de obra), para el correcto funcionamiento de la (s) obra (s) objeto del presente contrato. (Se deje copia de la misma en la Unidad Beneficiada).

OBSERVACIONES POR PARTE DE LA UNIDAD BENEFICIADA

ACTA DE ENTREGA QUE HACE LA CENAC DE INGENIEROS A TRAVES DE LA INTERVENTORÍA A LA UNIDAD BENEFICIADA DEL CONTRATO DE OBRA No.209-COADE-DICRE-CENACINGENIEROS -2022 CUYO OBJETO ES: REALIZAR EL CAMBIO DE CUBIERTA DE LA BIBLIOTECA DE LA ESCUELA DE ARMAS COMBINADAS (ESACE) DEL EJERCITO EN BOGOTA. PARA DAR DE ALTA EN LAS CUENTAS DE LA UNIDAD.

No siendo otro el motivo de la presente se cierra y en constancia **firman los que en ella intervienen durante el mes de NOVIEMBRE 2022**.

Firma por parte de la unidad beneficiada:

TC. DANIEL ALEJANDRO GUEVARA ARISMENDY
Subdirector Escuela De Armas Combinadas Del Ejército Nacional

Firma por parte de la CENAC Ingenieros:

David Salgado P.
ING. DAVID SALGADO PEREZ
Representante Legal Contratista Obra

ING. NESTOR ROJAS TORRES
Representante Legal Contratista Interventoría

TENIENTE CORONEL. JUAN MANUEL CEPEDA TRILLOS
Ordenador del Gasto CENAC Ingenieros.

Vo.Bo. ARQ. JAVIER ANDRES LATORRE CORREDOR
Supervisor del Contrato de Interventoría CENAC Ingenieros.

Anexo a la presente acta;

1. Registro fotográfico y Audiovisual.