INFORME DE SUPERVISIÓN
Fecha: 01 al 31 de octubre de 2022

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 409 FIP DE 2022

1. CONDICIONES DEL CONTRATO o CONVENIO

Número de Contrato o Convenio: **409 FIP DE 2022**
Objeto del Contrato o Convenio: **Apoyar a la Dirección de Infraestructura Social y Hábitat de PROSPERIDAD SOCIAL, en el acompañamiento Jurídico a los Proyectos de Infraestructura Social y Mejoramiento de Vivienda durante la gestión precontractual, contractual y postcontractual de los mismos**
Fecha de inicio del Contrato o Convenio: **01/02/2022**
Fecha de terminación del Contrato o Convenio (incluidos los Otrosí): **30/12/2022**
Nombre del Contratista o Asociado(s): **LINA MARCELA AGUDELO**
Supervisor que presenta el informe: **CESAR ANDRÉS GONZÁLEZ RONDÓN**
Supervisores anteriores y periodos de supervisión: **N/A**

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O OBLIGACIONES CUMPLIDAS

OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	FUERON REALIZADAS EN EL TERMINO DE EJECUCION DEL CONTRATO (SI/NO)	DESCRIPCIÓN DE COMO SE REALIZÓ O EJECUTÓ EL CUMPLIMIENTO DE ESTA OBLIGACIÓN.	RECIBIDAS A SATISFACCION (SI/NO)
1.Apoyar jurídicamente la determinación del nivel de maduración de los proyectos que le sean asignados.	NO	No aplica para este periodo	N/A
2.Acompañar jurídicamente la viabilidad precontractual de los proyectos en materia de infraestructura social y hábitat, que le sean asignados.	NO	No aplica para este periodo	N/A
3.Apoyar jurídicamente a la supervisión de los contratos y convenios en los términos de la Ley 1474 de 2011, la Resolución interna 515 de 2018 y demás normas que la modifiquen o complementen	SI	Desde mi condición de apoyo juridico a los convenios asignados, se brindó apoyo y asesoría jurídica a los supervisores de convenios: Respuesta a correo electrónico con asunto - Balance Carolina del Principe con corte al 15	SI

		de septiembre convenio 648-2021 del Municipio de carolina del príncipe – Solicitud de lineamiento jurídico Revisión y aprobación comunicación - REITERACIÓN PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONVENIO 618 DE 2021 EBEJICO Revisión y aprobación comunicación - REITERACIÓN PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONVENIO 602 DE 2021 MONTEBELLO ANTIOQUIA – Radicado en la Subdirección de contratación Revisado Radicado CA-2022-170974 - SOLICITUD DE CITACIÓN AUDIENCIA ARREGLO DIRECTO CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA CONVENIO 338 FIP DE 2016 INMINENTE RIESGO DE INCUMPLIMIENTO Revisión de comunicado por posible incumplimiento al municipio de Norosí 306-2021 Elaboración y trámite MEMORANDOS para prórroga convenio 370 FIP - 2021 suscrito con el Mpio. de Barranco de Loba – Bolivar Elaboración y trámite MEMORANDO para modificar forma de pago del convenio 338 FIP – 2016 suscrito con el Mpio. de Mutatá.	
4.Realizar el estudio preliminar de títulos, así como la verificación de pólizas que se requieran para la viabilidad precontractual de los convenios y/o contratos relacionados con los proyectos de la Dirección de Infraestructura y Hábitat	NO	No aplica para este periodo	N/A
5.Participar en la planeación, seguimiento, ejecución y liquidación de los contratos y convenios suscritos para el desarrollo de los proyectos de Infraestructura Social y Hábitat.	SI	Desde mi condición de apoyo juridico a los convenios asignados participe en las reuniones y mesas de trabajo que fui convocata para realizar seguimiento a la ejecución de los convenios asignados Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021 Mesa de trabajo por TEAMS – Estado suspensión Convenio 371 El Carmen de Bolivar Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 602 FIP – 2021 Montebello Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 618 FIP – 2021 Ebéjico	SI

		Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021 Norosí Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 584 FIP – 2021 San Andrés de Cuerquia Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 648 FIP – 2021 Carolina del Principe Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 574 FIP – 2021 Urrao Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 563 FIP – 2021 Anzá Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 488 FIP – 2021 Villanueva Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021 Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 371 FIP – 2021 Carmen de Bolivar Participación en reunión presencial para realizar seguimiento al convenio 610 FIP – 2021 Carmen de Viboral Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021 Norosí Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 574 FIP – 2021 Urrao Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 563 FIP – 2021 Anzá Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 371 FIP – 2021 Carmen de Bolivar – Ejecución de obras con el contrato suspendido.	
6.Apoyar de manera oportuna la labor de los supervisores de convenios y/o contratos relacionados a los proyectos de infraestructura Social y Hábitat, prestando la asesoría jurídica requerida que permita asegurar el cumplimiento de sus deberes en el seguimiento y control de los convenios y/o contratos	SI	Apoye de manera oportuna desde el componente jurídico la labor de los supervisores en los convenios asignados, a fin de realizar acompañamiento en sus deberes de seguimiento y control, así: Respuesta a correo electrónico con asunto - Balance Carolina del Principe con corte al 15 de septiembre convenio 648-2021 del Municipio de carolina del príncipe – Solicitud de lineamiento jurídico Revisión y aprobación comunicación - REITERACIÓN PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONVENIO 618 DE 2021 EBEJICO	SI

		Revisión y aprobación comunicación - REITERACIÓN PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONVENIO 602 DE 2021 MONTEBELLO ANTIOQUIA – Radicado en la Subdirección de contratación Revisado Radicado CA-2022-170974 - SOLICITUD DE CITACIÓN AUDIENCIA ARREGLO DIRECTO CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA CONVENIO 338 FIP DE 2016 INMINENTE RIESGO DE INCUMPLIMIENTO Revisión de comunicado por posible incumplimiento al municipio de Norosí 306-2021 Elaboración y trámite MEMORANDOS para prórroga convenio 370 FIP - 2021 suscrito con el Mpio. de Barranco de Loba – Bolivar Elaboración y trámite MEMORANDO para modificar forma de pago del convenio 338 FIP – 2016 suscrito con el Mpio. de Mutatá.	
7.Elaborar los estudios previos de los diferentes convenios y/o contratos que se suscriban para el cumplimiento de la labor misional de la Dirección de Infraestructura Social y Hábitat, especialmente en lo referente a la delimitación de la necesidad, causales de contratación, en la determinación de las obligaciones y demás responsabilidades a cargo de las partes.	NO	No aplica para este periodo	N/A
8.Dar respuesta a los requerimientos de información e impartir indicaciones a los Entes Territoriales, para que sus procesos contractuales se ciñan al contenido obligacional del Convenio, a los lineamientos de Prosperidad Social, a la normativa aplicable y a las instrucciones que se impartan desde la Dirección	SI	Revisión proyecto de pliego de condiciones proceso TN-LP-001-2022 es: Pavimentación de vías urbanas en concreto rígido en el Municipio de Talaigua Nuevo Bolívar - Convenio 558 FIP – 2022	SI
9.Adelantar la revisión de la documentación contractual remitida por los Entes Territoriales y dar aprobación a la misma, previo al trámite de asignación de interventorías.	NO	No aplica para este periodo	NO

10.Revisar y ajustar la documentación para el trámite de prórrogas, adiciones y otras modificaciones a convenios y/o contratos, de conformidad con las necesidades de los proyectos y atendiendo las indicaciones que Prosperidad Social imparta sobre el particular.	NO	No aplica para este periodo	N/A
11.Elaborar requerimientos, solicitudes o recomendaciones a los Entidades Territoriales u otros operadores, con el fin de asegurar la correcta ejecución contractual	NO	No aplica para este periodo	NO
12.Participar en las mesas de trabajo o reuniones que se desarrollen con las dependencias de apoyo de Prosperidad Social, así como como con los Entes Territoriales y otros operadores, cuyo objeto obedezca a la gestión de los proyectos de Infraestructura Social y Hábitat	SI	Participe en mesa de trabajo para los convenios: Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021 Mesa de trabajo por TEAMS – Estado suspensión Convenio 371 El Carmen de Bolivar Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 602 FIP – 2021 Montebello Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 618 FIP – 2021 Ebéjico Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021 Norosí Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 584 FIP – 2021 San Andrés de Cuerquia Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 648 FIP – 2021 Carolina del Principe Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 574 FIP – 2021 Urrao Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 563 FIP – 2021 Anzá Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 488 FIP – 2021 Villanueva Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021	SI

		Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 371 FIP – 2021 Carmen de Bolivar Participación en reunión presencial para realizar seguimiento al convenio 610 FIP – 2021 Carmen de Viboral Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 306 FIP – 2021 Norosí Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 574 FIP – 2021 Urrao Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 563 FIP – 2021 Anzá Participación en reunión virtual por TEAMS para realizar seguimiento al convenio 371 FIP – 2021 Carmen de Bolivar – Ejecución de obras con el contrato suspendido.	
13.Proyectar de acuerdo con su competencia respuestas a las consultas, peticiones, quejas y reclamos radicadas en la Dependencia por los clientes internos y externos, tomando en consideración los términos de ley y los procedimientos internos establecidos para tal fin.	SI	Durante el periodo de ejecución se atendieron peticiones conforme al reparto, así: Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-2203-294541 - S-2022-4300-347756-DPS - Petición Respuesta Firma Mecánica Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-0007-296950 - S-2022-4300-346748-DPS - Petición Respuesta Firma Mecánica Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-0007-283037 - S-2022-4300-347776-DPS - Petición Respuesta Firma Mecánica Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-0007-283290 - S-2022-4300-340057-DPS - Petición Respuesta Firma Mecánica-6714843 Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-0007-301602 – Radicado de salida S-2022-4300-392656-DPS – Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-0007-308347 – Radicado de salida S-2022-4300-393853-DPS Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-1714-289250 – Radicado de salida S-2022-4300-395583-DPS - Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-0007-309112 – Radicado de salida S-2022-4300-395563-DPS –	SI

		Solicitud de insumo, proyección de respuesta y cierre petición E-2022-2203-283989 - Radicado de salida S-2022-4300-398515-DPS	
14. Responder inquietudes y brindar el acompañamiento jurídico necesario a los supervisores de los contratos y convenios, cuando se adviertan circunstancias de presuntos incumplimientos, a efectos de conminar al contratista para su cumplimiento o para declaratoria de incumplimientos y reclamaciones ante las compañías aseguradoras.	SI	Se respondió a las solicitudes e inquietudes planteadas por supervisores de los convenios a fin de determinar y generar alertas sobre presuntos incumplimientos y conminar al cumplimiento de lo pactado en los convenios: Revisión y aprobación comunicación - REITERACIÓN PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONVENIO 618 DE 2021 EBEJICO Revisión y aprobación comunicación - REITERACIÓN PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONVENIO 602 DE 2021 MONTEBELLO ANTIOQUIA – Radicado en la Subdirección de contratación Revisado Radicado CA-2022-170974 - SOLICITUD DE CITACIÓN AUDIENCIA ARREGLO DIRECTO CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA CONVENIO 338 FIP DE 2016 INMINENTE RIESGO DE INCUMPLIMIENTO Revisión de comunicado por posible incumplimiento al municipio de Norosí 306-2021	SI
15.Realizar el seguimiento y acompañamiento jurídico ante la Subdirección de Contratación y la Oficina Asesora Jurídica, según corresponda, a los procesos sancionatorios que se generen por presuntos incumplimientos y reclamaciones ante las compañías aseguradoras, de los contratos y convenios de la Dependencia	NO	No aplica para este periodo	N/A
16.Revisar los documentos requeridos para el desarrollo de la etapa postcontractual de los convenios o contratos a cargo de la Dirección, en lo referente a la recopilación, revisión de documentos y preparación de informes necesarios para su liquidación.	NO	No aplica para este periodo	N/A
17.Gestionar con la Subdirección de Contratación de la Entidad, los asuntos referentes al proceso de liquidación que se requieran para los diferentes convenios y/o contratos de la Dependencia, de	NO	No aplica para este periodo	N/A

conformidad con la Onormativa y procedimientos vigentes.			
18. Cumplir con los lineamientos del Sistema de Gestión Documental dispuesto por la Entidad para tal fin y gestionar todos los trámites asignados a su usuario en el sistema, con la debida oportunidad y calidad en la gestión de los mismos	NO	No aplica para este periodo	N/A
19.Tramitar el paz y salvo por retiro del contratista, según la circular que se encuentre vigente	NO	N/A	N/A
20.Las demás actividades que sean asignadas por el supervisor y que guarden relación con el objeto contractual	SI	Cierre total radicado S-2022-4301-325957 - Presunto incumplimiento de sus obligaciones convenio No. 584 FIP de 2021 suscrito entre Prosperidad Social y el municipio de SAN ANDRES DE CUERQUIA – ANTIOQUIA Cierre total radicado S-2022-4301-326209 - Presunto incumplimiento proceso de maduración del proyecto, Convenio 561 FIP del 27 de julio de 2022, Pinillos – Bolívar Cierre total radicado S-2022-4301-326217 - Presunto incumplimiento proceso de maduración del proyecto, Convenio 559 FIP del 25 de julio de 2022, Cicuco - Bolívar. Cierre total radicado S-2022-4301-326371 - Presunto incumplimiento proceso de maduración del proyecto, Convenio 557 FIP del 25 de julio de 2022, Córdoba - Bolívar. Cierre total radicado S-2022-4301-327322 - Reiteración Presunto incumplimiento - convenio No. 648 de 2021 suscrito entre Prosperidad Social y el municipio de Carolina del Príncipe – Antioquia Cierre total radicado S-2022-4301-327787 - Reiteración Presunto incumplimiento - Convenio No. 557 – 2021 Cierre total radicado S-2022-4301-331189 - Solicitud cumplimiento obligaciones convenio No. 597 FIP de 2021 suscrito entre Prosperidad Social y el municipio de FREDONIA- ANTIOQUIA Cierre total radicado S-2022-4300-331443 - Citación Mesa de trabajo presencial sobre el proyecto del convenio 560 FIP 2022, Municipio de San Martin de Loba.	SI

		Cierre total radicado S-2022-4300-331451 - Citación Mesa de trabajo presencial sobre el proyecto del convenio 561 FIP 2022, Municipio de Pinillos. Cierre total radicado S-2022-4301-333191 - Presunto incumplimiento - Convenio No. 602 – 2021 Cierre total radicado S-2022-4301-333191 - Presunto incumplimiento - Convenio No. 602 – 2021 Cierre total radicado S-2022-4300-338427 - Seguimiento Prórroga Convenio Interadministrativo 482 DPS – FIP de 2021 Cierre total radicado S-2022-4300-338427 - Seguimiento Prórroga Convenio Interadministrativo 482 DPS – FIP de 2021 Cierre total radicado S-2022-4301-344034 - NOTIFICACIÓN RIESGO INMINENTE DE FENECIMIENTO DE RECURSOS DE RESERVA 2021 CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 557 DE 2021 VENECIA ANTIOQUIA. Cierre total radicado M-2022-4301-042779 - SOLICITUD DE CITACIÓN AUDIENCIA ARREGLO DIRECTO CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA CONVENIO 557 FIP DE 2021 INMINENTE RIESGO DE INCUMPLIMIENTO Cierre total radicado S-2022-4301-321380 - Presunto incumplimiento de sus obligaciones convenio No. 648 de 2021 suscrito entre Prosperidad Social y el municipio de Carolina del Príncipe – Antioquia Cierre total radicado S-2022-4301-325477 - Requerimiento Informe del estado actual del proyecto – Convenio Interadministrativo 370 FIP de 2021, municipio de Barranco de Loba Cierre total radicado S-2022-4301-325957 - Presunto incumplimiento de sus obligaciones convenio No. 584 FIP de 2021 suscrito entre Prosperidad Social y el municipio de SAN ANDRES DE CUERQUIA – ANTIOQUIA Cierre total radicado S-2022-4301-326209 - Presunto incumplimiento proceso de maduración del proyecto, Convenio 561 FIP del 27 de julio de 2022, Pinillos - Bolívar Cierre total radicado S-2022-4301-326217 - Presunto incumplimiento proceso de maduración del proyecto, Convenio 559 FIP del 25 de julio de 2022, Cicuco - Bolívar. Cierre total radicado S-2022-4301-326371 - Presunto incumplimiento proceso de maduración del proyecto, Convenio 557 FIP del 25 de julio de 2022, Córdoba - Bolívar. Cierre total radicado S-2022-4301-327322 - Reiteración Presunto incumplimiento -	

		convenio No. 648 de 2021 suscrito entre Prosperidad Social y el municipio de Carolina del Príncipe – Antioquia Cierre total radicado S-2022-4300-331451 - Citación Mesa de trabajo presencial sobre el proyecto del convenio 561 FIP 2022, Municipio de Pinillos Cierre total radicado S-2022-4300-331443 - Citación Mesa de trabajo presencial sobre el proyecto del convenio 560 FIP 2022, Municipio de San Martin de Loba. Cierre total radicado S-2022-4301-331189 - Solicitud cumplimiento obligaciones convenio No. 597 FIP de 2021 suscrito entre Prosperidad Social y el municipio de FREDONIA- ANTIOQUIA Cierre total radicado S-2022-4301-327787 - Reiteración Presunto incumplimiento - Convenio No. 557 - 2021 Cierre total radicado S-2022-4301-325477 - Requerimiento Informe del estado actual del proyecto – Convenio Interadministrativo 370 FIP de 2021, municipio de Barranco de Loba Cierre total radicado S-2022-4300-323158 - Respuesta a su solicitud radicado No. E-2022-0007-268951 Cierre total en DELTA M-2022-4301-047147 - SOLICITUD DE CITACIÓN AUDIENCIA ARREGLO DIRECTO CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA CONVENIO 338 FIP DE 2016 INMINENTE RIESGO DE INCUMPLIMIENTO	

3. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS.

El Supervisor del contrato indicará las observaciones que considere pertinentes, respecto del informe de las actividades ejecutadas y/o obligaciones cumplidas, si hay lugar a ello.

4. BALANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO o CONVENIO.

CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial del Contrato o Convenio:	$122.833.333
Valor adicionado y/o reducido mediante Otrosí N° 1	$1.833.333
Valor adicionado y/o reducido mediante Otrosí N° xxx.	
Valor Total del Contrato o Convenio	$121.000.000
Total Ejecutado	$99.000.000
Valor Pagado y/o desembolsado	$88.000.000

5. ANEXOS.

Hacen parte del siguiente informe:

1. Informes semanales
2. Documento con soporte documental de actividades.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y certifico expresamente el cumplimiento del contratista respecto a sus obligaciones correspondientes a los aportes a Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales, de conformidad con los certificados expedidos por el revisor fiscal o representante legal del contratista.



CÉSAR ANDRÉS GONZÁLEZ RONDÓN
C.C. 7.715.656 DE NEIVA
SUPERVISOR

NOTA: SI EL SUPERVISOR DEL CONTRATO o CONVENIO REQUIERE AÑADIR CAMPOS PARA RENDIR SU INFORME PUEDE HACERLO.