MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
DIRECCION DE FAMILIA Y BIENESTAR

LICEOS DEL EJÉRCITO
NIT 800.130.640-3

Bogotá, 30 De Abril De 2019

Mayor ANDRES FRANCINI QUIROZ
Gerente de Proyecto
Proceso SAMC-083-CELIC-2019

ASUNTO: Evaluación Económica de las Ofertas del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía SAMC-083-CELIC-2019**,** cuyo objeto es **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA BATERIA DE BAÑOS INSTALADA EN EL LICEO GUSTAVO MATAMOROS LEÓN.**

Respetuosamente y en atención a la revisión y evaluación de las ofertas presentadas por los Proponentes, dentro del **SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA BATERIA DE BAÑOS INSTALADA EN EL LICEO GUSTAVO MATAMOROS LEÓN,** me permito indicar lo siguiente:

El presupuesto asignado para la ejecución del presente proceso es por la suma de CIENTO OCHENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS M/CTE ($187.000.000,00) INCLUIDO IVA, AIU, GRAVAMENES Y CONTRIBUCIONES QUE SE APLIQUEN DERIVADOS DE LEY según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 3019 de fecha 21 de Marzo de 2019 bajo el rubro presupuestal A-02-02-02-005 Recurso 16 SSF SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION, expedido por el jefe de Presupuesto de los LICEOS DEL EJÉRCITO, asignados así:

UNIDAD	ARTICULO PRESUPUESTAL	RUBRO	RECURSO	VALOR APROPIADO
CELIC	A-02-02-02-005	SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	**16 SSF**	$187.000.000,00

VERIFICACIÓN DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO

Así las cosas el comité económico evaluador procedió a revisar la documentación aportada por los proponentes de la siguiente manera:

VERIFICACIÓN INFORMACION FINANCIERA

DOCUMENTOS FINANCIEROS	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA	JAIME ANDRES AREVALO ROJAS
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	CUMPLE	CUMPLE
FORMULARIO 3 - Acreditación de la Capacidad Financiera, Capacidad de Organización y Capacidad Patrimonial.	REQUERIDO	CUMPLE
CERTIFICACIÓN BANCARIA	CUMPLE	CUMPLE
FORMULARIO N° 10 BENEFICIARIO SIIF	REQUERIDO	CUMPLE
FORMULARIO NO. 4 "VALORACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA"	CUMPLE	CUMPLE
INFORMACION FINANCIERA		
ACTIVO CORRIENTE	$ 251.260.906,00	$ 1.343.930.790,00
ACTIVO FIJO		$ -
ACTIVO NO CORRIENTE		$ 292.020.100,00
ACTIVO TOTAL	$ 257.881.516,00	$ 1.635.950.890,00
PASIVO CORRIENTE	$ 57.941.451,00	$ 2.980.000,00
PASIVO NO CORRIENTE		$ 45.600.000,00
PASIVO TOTAL	$ 142.811.589,00	$ 48.580.000,00
PATRIMONIO	$ 115.069.927,00	$ 1.587.370.890,00
UTILIDAD/ PERDIDA OPERACIONAL	$ 36.103.026,00	$ 314.949.148,00

DOCUMENTOS FINANCIEROS	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA	JAIME ANDRES AREVALO ROJAS
GASTOS DE INTERESES	$ 10.000,00	$ 5.410.700,00
PRESUPUESTO ASIGNADO	**$ 186.401.302,90**	**$ 186.401.302,90**
INDICADORES FINANCIEROS		
INDICE DE LIQUIDEZ > Ó = (SOLICITADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES)	**1,5**	**1,5**
Indice de Liquidez Acreditado por el Proponente	4,34	450,98
ENDEUDAMIENTO < Ó = (SOLICITADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES)	**60%**	**60%**
Endeudamiento Acreditado por el Proponente	55%	3%
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES > Ó = (SOLICITADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES)	**1,5**	**1,5**
Cobertura de Intereses Acreditado por el Proponente	3.610,30	58,21
CAPITAL DE TRABAJO > Ó = AL 50% VTPO	**100%**	**100%**
Capital de Trabajo Acreditado por le Proponente	193.319.455	1.340.950.790
INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO > Ó = (SOLICITADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES)	**0,08**	**0,08**
	0,314	0,198
RENTABILIDAD DEL ACTIVO > Ó = (SOLICITADO EN EL PLIEGO DE CONDICIONES)	**0,06**	**0,06**
RENTABILIDAD DEL ACTIVO ACREDITADA POR EL PROPONENTE	0,14	0,19

CONCLUSION INFORMACION FINANCIERA:

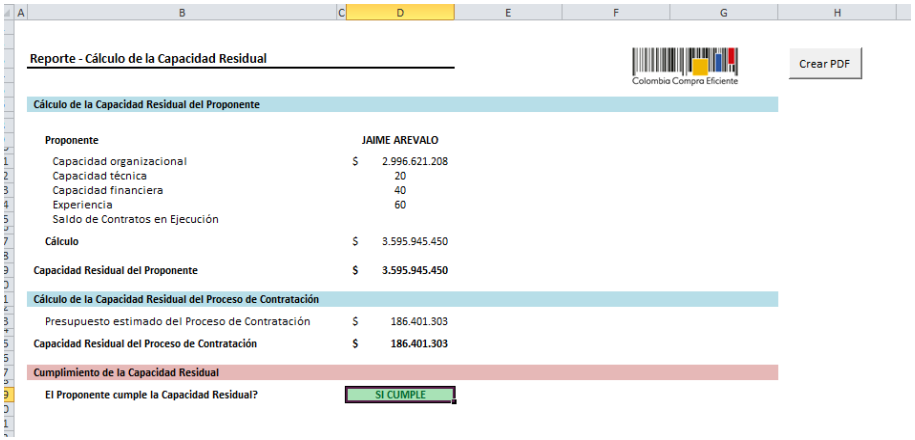
- EL OFERENTE LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA – CUMPLE CON LAS CONDICIONES DE CARÁCTER FINANCIERO.
- EL OFERENTE JAIME ANDRES AREVALO ROJAS – CUMPLE CON LAS CONDICIONES DE CARÁCTER FINANCIERO.

3. K RESIDUAL

- **LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA**

El oferente no allega documentación requerida para verificar la Capacidad Residual, por lo cual se requiere al oferente para que allegue el Formulario No. 10 “INFORMACIÓN PARA EL CÁLCULO DE LA CAPACIDAD RESIDUAL”

- **JAIME AREVALO**



Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

Colombia Compra Eficiente

Crear PDF

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente	
Proponente	JAIME AREVALO
Capacidad organizacional	$ 2.996.621.208
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	60
Saldo de Contratos en Ejecución	
Cálculo	$ 3.595.945.450
Capacidad Residual del Proponente	**$ 3.595.945.450**
Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación	
Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 186.401.303
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 186.401.303**
Cumplimiento de la Capacidad Residual	
El Proponente cumple la Capacidad Residual?	SI CUMPLE

2. CORRECION ARITMETICA

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
A	BATERIA SANITARIA BACHILLERATO													

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
							CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
1														
	DESCAPOTES, EXCAVACIONES Y CONFORMACIONES													
1.1.	EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DEL MATERIAL EXCAVADO A BOTADERO.)	M3	108	$ 22.139,00	$ 2.391.012,00	108,00	108,00	$ 22.100,00	$ 2.386.800,00	SI	108,00	$ 22.116,86	$ 2.388.620,88	SI
	DESMONTES Y DEMOLICIONES													
1.2	MANTENIMIENTO, DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO (INCLUYE, CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO).	M2	77	$ 11.803,00	$ 908.831,00	77,00	77,00	$ 11.600,00	$ 893.200,00	SI	77,00	$ 11.791,20	$ 907.922,40	SI
1.3	MANTENIMIENTO Y DEMOLICIÓN DE MUROS EN LADRILLO e= 0,15	M2	173	$ 7.755,00	$ 1.341.615,00	173,00	173,00	$ 7.655,00	$ 1.324.315,00	SI	173,00	$ 7.747,25	$ 1.340.274,25	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	(INCLUYE CARGUE Y RETIRO DEL MATERIAL DESMONTADO)													
1.4	DESMONTE DE CERCHAS METALICAS	ML	66	$ 8.718,00	$ 575.388,00	66,00	66,00	$ 8.580,00	$ 566.280,00	SI	66,00	$ 8.709,28	$ 574.812,48	SI
1.5	MANTENIMIENTO Y DEMOLICIÓN PLACA DE PISO EN CONCRETO, REFORZADO EN MALLA ELECTROSOLDADA, Y CERAMICA. E= 0,10 (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL A BOTADERO)	M2	72	$ 21.675,00	$ 1.560.600,00	72,00	72,00	$ 21.200,00	$ 1.526.400,00	SI	72,00	$ 21.653,33	$ 1.559.039,76	SI
1.6	MANTENIMIENTO Y DEMOLICIÓN MANUAL DE CONCRETO MASIVO ZAPATAS, VIGAS, COLUMNAS (INCLUYE CARGUE MANUAL Y RETIRO DE ESCOMBROS).	M3	5	$ 392.637,00	$ 1.963.185,00	5,00	5,00	$ 391.000,00	$ 1.955.000,00	SI	5,00	$ 392.244,36	$ 1.961.221,80	SI

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
							CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
1.7	MANTENIMIENTO Y DEMOLICIÓN ANDEN EN CONCRETO SIN REFUERZO HASTA H=0.20 M. (INCLUYE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS).	M2	46	$ 20.701,00	$ 952.246,00	46,00	46,00	$ 20.650,00	$ 949.900,00	SI	46,00	$ 20.680,30	$ 951.293,80	SI
1.8	MANTENIMIENTO Y DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO)	UNID	28	$ 12.119,00	$ 339.332,00	28,00	28,00	$ 11.900,00	$ 333.200,00	SI	28,00	$ 12.106,88	$ 338.992,64	SI
1.9	DEMOLICION DE MESONES A=0.60 M (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	9	$ 20.836,00	$ 187.524,00	9,00	9,00	$ 20.580,00	$ 185.220,00	SI	9,00	$ 20.815,16	$ 187.336,44	SI
1.10	EXCAVACION MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS INFRAESTRUCTURA H=2.00 M COMO	M3	30	$ 29.386,00	$ 881.580,00	30,00	30,00	$ 28.250,00	$ 847.500,00	SI	30,00	$ 29.356,61	$ 880.698,30	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	MAXIMO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL EXCAVADO)													
1,11	MANTENIMIENTO DESMONTE Y REINSTALACION DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE 1000 LT (INCLUYE RECONEXION A LA TUBERIA)	UNID	1	$ 375.356,00	$ 375.356,00	1,00	1,00	$ 372.400,00	$ 372.400,00	SI	1,00	$ 374.980,64	$ 374.980,64	SI
1,12	MANTENIMIENTO Y DESMONTE PUERTAS PUERTAS METALICAS CON MARCO (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	UNID	8	$ 17.875,00	$ 143.000,00	8,00	8,00	$ 17.000,00	$ 136.000,00	SI	8,00	$ 17.857,13	$ 142.857,04	SI
1,13	DESMONTE GENERAL DE APARATOS ELECTRICOS A LA VISTA: (INCLUYE, INTERRUPTORES, TOMAS,LAMPARAS,	GLB	1	$ 980.796,00	$ 980.796,00	1,00	1,00	$ 955.800,00	$ 955.800,00	SI	1,00	$ 979.815,20	$ 979.815,20	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	CABLE Y TUBOS A LA VISTA)													
1,14	DESMONTE Y REINSTALACION DE ELECTROBOMBA (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	GLB	1	$ 345.597,00	$ 345.597,00	1,00	1,00	$ 340.000,00	$ 340.000,00	SI	1,00	$ 345.251,40	$ 345.251,40	SI
2									$ -	SI				SI
2.1	MANTENIMIENTO BASE CONCRETO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 cm	M3	1	$ 154.661,00	$ 154.661,00	1,00	1,00	$ 154.500,00	$ 154.500,00	SI	1,00	$ 154.506,34	$ 154.506,34	SI
2.2	MANTENIMIENTO Y ADECUACION ZAPATA DE CIMENTACION A 3500 PSI CON REFUERZO, MEDIDAS 0,40X0,40X0,60. CON REFUERZO EN HIERRO No 6, VARILLAS C/d 0,10,	UNID	9	$ 77.791,00	$ 700.119,00	9,00	9,00	$ 76.200,00	$ 685.800,00	SI	9,00	$ 77.713,21	$ 699.418,89	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	CON GANCHO EN SUS EXTREMOS DE 0.20 (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, ALAMBRE DE AMARRE, Y FORMALETA)													
2.3	MANTENIMIENTO Y ADECUACION VIGA DE CIMENTACION A 3500 PSI CON REFUERZO, MEDIDAS 0,25X0,30 EN 4 VARILLAS No 6, CON GANCHO EN SUS EXTREMOS DE 0.20 Y FLEJES A C/d 0,20 EN VARILLA No 4 (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, ALAMBRE DE AMARRE, Y FORMALETA)	ML	58	$ 49.743,00	$ 2.885.094,00	58,00	58,00	$ 48.700,00	$ 2.824.600,00	SI	58,00	$ 49.693,26	$ 2.882.209,08	SI
2.4	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓ	M2	105	$ 58.007,00	$ 6.090.735,00	105,00	105,00	$ 58.000,00	$ 6.090.000,00	SI	105,00	$ 57.948,99	$ 6.084.643,95	SI

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
							CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	N LOSA DE CIMENTACIÓN 3.000 psi e= 0,10 (REFORZADA EN MALLA ELECTROSOLDADA Q-5)													
2.5	MANTENIMIENTO ALISTADO PISOS MORTERO 1:4 E= 0.04 M	M2	105	$ 16.580,00	$ 1.740.900,00	105,00	105,00	$ 16.200,00	$ 1.701.000,00	SI	105,00	$ 16.563,42	$ 1.739.159,10	SI
2.6	MANTENIMIENTO Y ADECUACION COLUMNA EN CONCRETO A 3500 PSI CONREFUERZO, MEDIDAS 0,25X0,25 EN 4 VARILLAS No 6, CON GANCHO EN SUS EXTREMOS DE 0.20 Y FLEJES A C/d 0,20 EN VARILLA No 4 (INCLUYE , ALAMBRE DE AMARRE, Y FORMALETA)	ML	36	$ 62.571,00	$ 2.252.556,00	36,00	36,00	$ 62.000,00	$ 2.232.000,00	SI	36,00	$ 62.508,43	$ 2.250.303,48	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
2.7	MANTENIMIENTO Y ADECUACION VIGA AEREA EN CONCRETO A 3000 PSI CON REFUERZO, MEDIDAS 0,20X0,20 EN 4 VARILLAS No 4, CON GANCHO EN SUS EXTREMOS DE 0.20 Y FLEJES A C/d 0,20 EN VARILLA No 3 (INCLUYE , ALAMBRE DE AMARRE, Y FORMALETA)	ML	80	$ 82.839,00	$ 6.627.120,00	80,00	80,00	$ 82.000,00	$ 6.560.000,00	SI	80,00	$ 82.756,16	$ 6.620.492,80	SI
2.8	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN ANDEN EN CONCRETO A 3000 PSI, REFORZADO EN MALLA ELECTROSOLDADA Q-4, e= 0,10	M2	16	$ 53.151,00	$ 850.416,00	16,00	16,00	$ 50.800,00	$ 812.800,00	SI	16,00	$ 53.097,85	$ 849.565,60	SI
3									$ -	SI				SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
3.1	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN MURO EN BLOQUE Nº5 ARCILLA 33*23*11.5 CM. INCLUYE GRAFIL 5 MM. ANCLAJES PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO	M2	91	$ 40.415,00	$ 3.677.765,00	91,00	91,00	$ 40.000,00	$ 3.640.000,00	SI	91,00	$ 40.374,59	$ 3.674.087,69	SI
4									$ -	SI				SI
4.1	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PAÑETE LISO MUROS 1:3 EXTERIOR IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA 2,85 M.)	M2	105	$ 25.030,00	$ 2.628.150,00	105,00	105,00	$ 24.100,00	$ 2.530.500,00	SI	105,00	$ 25.004,97	$ 2.625.521,85	SI
4.2	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PAÑETE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES HASTA ALTURA	M2	50	$ 21.704,00	$ 1.085.200,00	50,00	50,00	$ 20.800,00	$ 1.040.000,00	SI	50,00	$ 21.682,30	$ 1.084.115,00	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	2,85 M.)													
5									$ -	SI				SI
5.1	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN ESTUCO SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, FILOS Y DILATACIONES).	M2	50	$ 6.436,00	$ 321.800,00	50,00	50,00	$ 6.200,00	$ 310.000,00	SI	50,00	$ 6.429,56	$ 321.478,00	SI
5.2	MANTENIMIENTO PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MURO (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).	M2	50	$ 10.087,00	$ 504.350,00	50,00	50,00	$ 10.000,00	$ 500.000,00	SI	50,00	$ 10.076,91	$ 503.845,50	SI
5.3	MANTENIMIENTO GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADAS - COLORES INSTITUCIONALES-	M2	60	$ 13.738,00	$ 824.280,00	60,00	60,00	$ 13.500,00	$ 810.000,00	SI	60,00	$ 13.724,26	$ 823.455,60	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	(COLORES PASTEL) (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)													
6									$ -	SI				SI
6.1	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN ENCHAPE PARA PISO FORMATO 33X33 (INCLUYE PEGANTE Y BOQUILLA)	M2	70	$ 63.803,00	$ 4.466.210,00	70,00	70,00	$ 62.200,00	$ 4.354.000,00	SI	70,00	$ 63.739,20	$ 4.461.744,00	SI
6.2	MANTENIMIENTO E INSTALACION DE ENCHAPE PARA PARED CERAMICA BRILLANTE FORMATO 30.5 X 20.5 (INCLUYE PEGANTE, BOQUILLA Y WIN)	M2	60	$ 60.428,00	$ 3.625.680,00	60,00	60,00	$ 60.000,00	$ 3.600.000,00	SI	60,00	$ 60.367,57	$ 3.622.054,20	SI
6.3	MANTENIMIENTO Y ADECUACION MESON EN CONCRETO A 3000 PSI REFORZADO EN MALLA Q-3	M2	4,5	$ 100.283,00	$ 451.273,50	4,50	4,50	$ 98.400,00	$ 442.800,00	SI	4,50	$ 100.182,72	$ 450.822,24	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	e= 0,10 (INCLUYE FORMALETA, ENCHAPE EN CERAMICA, PEGANTE, BOQUILLA Y WIN)													
7									$ -	SI				SI
7.1	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE DOBLE, LINEA MODERNA Y DECORATIVA	UNID	6	$ 57.377,00	$ 344.262,00	6,00	6,00	$ 55.400,00	$ 332.400,00	SI	6,00	$ 57.319,62	$ 343.917,72	SI
7.2	MANTENIMIENTO Y ADECUACION RED ELECTRICA EN TUBERIA PVC DE 1" TIPO PESADO, PARA LAMPARAS, INTERRUPTORES Y TOMA CORRIENTE	ML	45	$ 39.322,00	$ 1.769.490,00	45,00	45,00	$ 38.400,00	$ 1.728.000,00	SI	45,00	$ 39.282,68	$ 1.767.720,60	SI
7.3	MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED REDONDO	UNID	6	$ 60.538,00	$ 363.228,00	6,00	6,00	$ 56.100,00	$ 336.600,00	SI	6,00	$ 60.477,46	$ 362.864,76	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	DE INCRUSTAR: POTENCIA 30 W, HORAS DE VIDA ÚTIL 36.000, (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).													
7.4	MANTENIMIENTO E INSTALACION A TODO COSTO DE INTERRUPTORES DOBLES (LÍNEA DE ALTA CALIDAD, MODERNA Y DECORATIVA).	UNID	3	$ 59.703,00	$ 179.109,00	3,00	3,00	$ 58.700,00	$ 176.100,00	SI	3,00	$ 59.643,30	$ 178.929,90	SI
8									$ -	SI				SI
8,1	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y	UNID	31	$ 43.703,00	$ 1.354.793,00	31,00	31,00	$ 43.050,00	$ 1.334.550,00	SI	31,00	$ 43.659,30	$ 1.353.438,30	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	PUESTA EN FUNCIONAMIENTO													
8,2	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO PUNTO DESAGUE PVC 4" PARA APARATOS SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y PUEESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UNID	16	$ 101.461,00	$ 1.623.376,00	16,00	16,00	$ 99.100,00	$ 1.585.600,00	SI	16,00	$ 101.359,54	$ 1.621.752,64	SI
8,3	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE PUNTO DESAGUE PVC 2" PARA ORINAL Y LAVAMANOS (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	UNID	15	$ 43.590,00	$ 653.850,00	15,00	15,00	$ 42.100,00	$ 631.500,00	SI	15,00	$ 43.546,41	$ 653.196,15	SI
8,4	MANTENIMIENTO Y ADECUACION RED SANITARIA	ML	20	$ 75.199,00	$ 1.503.980,00	20,00	20,00	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00	SI	20,00	$ 75.123,80	$ 1.502.476,00	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	DE 6" 4" 3", 2" A CAJA DE INSPECCION (INCLUYE ACCESORIOS)													
8,5	MANTENIMIENTO Y ADECUACION, CAJA DE INSPECCION 0.40*0.40*0.40 M (INCLUYE EXCAVACION, BASE EN CRUDO DE RIO, PAÑETE IMPERMEABILIZADO, PLACA EN CONCRETO, LADRILLO COMUN, MARCO EN ANGULO 1 1/2 X 1 1/2* 1/8" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 2* 1/8" CON PARILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM) SEGUN DETALLE	UNID	3	$ 339.580,00	$ 1.018.740,00	3,00	3,00	$ 332.000,00	$ 996.000,00	SI	3,00	$ 339.240,42	$ 1.017.721,26	SI
8,6	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE APARATO	ML	2	$ 458.018,00	$ 916.036,00	2,00	2,00	$ 450.500,00	$ 901.000,00	SI	2,00	$ 457.559,98	$ 915.119,96	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	SANITARIO PARA DISCAPACITADOS, COLOR BLANCO O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)													
8,7	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE APARATO SANITARIOS, REDONDO COLOR BLANCO O SIMILAR (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UNID	14	$ 327.884,00	$ 4.590.376,00	14,00	14,00	$ 327.000,00	$ 4.578.000,00	SI	14,00	$ 327.556,12	$ 4.585.785,68	SI
8,8	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE LAVAMANOS DE SOBREPONER LINEA ESTILO COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS)	UNID	10	$ 265.771,00	$ 2.657.710,00	10,00	10,00	$ 264.000,00	$ 2.640.000,00	SI	10,00	$ 265.505,23	$ 2.655.052,30	SI
8,9	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE ORINAL	UNID	4	$ 130.348,00	$ 521.392,00	4,00	4,00	$ 128.900,00	$ 515.600,00	SI	4,00	$ 130.217,65	$ 520.870,60	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	COLGANTE MEDIANO COLOR BLANCO (INCLUYE GRIFERIA)													
8,1	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE REGISTRO DE 1/2" CON TAPA PLASTICAS DE 15X15	UNID	6	$ 28.047,00	$ 168.282,00	6,00	6,00	$ 27.500,00	$ 165.000,00	SI	6,00	$ 28.018,95	$ 168.113,70	SI
8,11	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE 304, PARA SANITARIOS Y ORINALES	M2	35	$ 664.795,00	$ 23.267.825,00	35,00	35,00	$ 656.000,00	$ 22.960.000,00	SI	35,00	$ 664.130,21	$ 23.244.557,35	SI
8,12	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE PUERTA EN ACERO INOXIDABLE 304, PARA SANITARIOS (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE E INSTALACION)	M2	23	$ 688.197,00	$ 15.828.531,00	23,00	23,00	$ 667.100,00	$ 15.343.300,00	SI	23,00	$ 687.508,80	$ 15.812.702,40	SI
8,13	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO BARRA	UNID	2	$ 252.304,00	$ 504.608,00	2,00	2,00	$ 250.500,00	$ 501.000,00	SI	2,00	$ 252.051,70	$ 504.103,40	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS DISCAPACITADOS													
8,14	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO ESPEJO BISCELADO DE 4MM INCOLORO (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION)	M2	6	$ 103.791,00	$ 622.746,00	6,00	6,00	$ 102.900,00	$ 617.400,00	SI	6,00	$ 103.687,21	$ 622.123,26	SI
8,15	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE RED HIDRAULICA DE 1/2" RDE 13.5 (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION)	ML	25	$ 556.810,00	$ 13.920.250,00	25,00	25,00	$ 450.000,00	$ 11.250.000,00	SI	25,00	$ 556.253,19	$ 13.906.329,75	SI
8,16	MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE RED HIDRAULICA DE 1 1/2" RDE 21 (INCLUYE, CAJA PLASTICA DE 15X15, REGISTRO DE PASO Y	ML	25	$ 19.621,00	$ 490.525,00	25,00	25,00	$ 19.200,00	$ 480.000,00	SI	25,00	$ 19.601,38	$ 490.034,50	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION U PUESTA EN FUNCIONAMIENTO													
9									$ -	SI				SI
9,1	MANTENIMIENTO Y ADECUACION CUBIERTA EN TEJA Thermoacoustic INSTALADA A CUATRO AGUAS, (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE E INSTALACIÓN)	M2	85	$ 55.295,00	$ 4.700.075,00	85,00	85,00	$ 53.800,00	$ 4.573.000,00	SI	85,00	$ 55.239,71	$ 4.695.375,35	SI
9,2	MANTENIMIENTO Y ADECUACION CABALLETE PARA TEJA Thermoacoustic (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE	ML	13,2	$ 44.159,00	$ 582.898,80	13,20	13,20	$ 43.800,00	$ 578.160,00	SI	13,20	$ 44.114,84	$ 582.315,89	SI

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
							CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	E INSTALACIÓN)													
9,3	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN CANAL EN PVC EQUIVALENTE (SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y ANCLAJE A MURO	ML	24	$ 68.773,00	$ 1.650.552,00	24,00	24,00	$ 66.700,00	$ 1.600.800,00	SI	24,00	$ 68.704,23	$ 1.648.901,52	SI
9,4	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN BAJANTE EN PVC O EQUIVALENTE DE 4" (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	ML	12	$ 35.679,00	$ 428.148,00	12,00	12,00	$ 34.200,00	$ 410.400,00	SI	12,00	$ 35.643,32	$ 427.719,84	SI
9,5	MANTENIMIENTO Y ADECUACION PERFILERIA RECTANGULAR MEDIDA 80X40MM, ESPESOR 2MM, INSTALADA	ML	100	$ 43.479,00	$ 4.347.900,00	100,00	100,00	$ 41.500,00	$ 4.150.000,00	SI	100,00	$ 43.435,52	$ 4.343.552,00	SI

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
							CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	A CUATRO AGUAS (INCLUYE ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACEITE, SOLDADURA, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE E INSTALACIÓN)													
10									$ -	SI				SI
10,1	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CIELO RASO PLANO EN PVC: BLANCO NEVADO LISO, DE 0,50 MM DE ESPESOR, SISTEMA DE MONTAJE TIPO MACHIMBRADO, ESTRUCTURA METÁLICA TIPO DRY-WALL QUE PERMITA LA ADAPTACIÓ	M2	75	$ 59.003,00	$ 4.425.225,00	75,00	75,00	$ 58.000,00	$ 4.350.000,00	SI	75,00	$ 58.944,00	$ 4.420.800,00	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	N DE CUALQUIER TIPO DE ILUMINACIÓN. INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE E INSTALACION)													
11									$ -	SI				SI
11,1	MANTENIMIENTO, SUMINISTRO E INSTALACION A TODO COSTO VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO TEMPLADO 6MM (INCLUYE MARCO EN PERFILARÍA PB 5020 O EQUIVALENTE). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL	M2	25	$ 304.662,00	$ 7.616.550,00	25,00	25,00	$ 302.000,00	$ 7.550.000,00	SI	25,00	$ 304.357,34	$ 7.608.933,50	SI

							LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	CORRECTO MONTAJE, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN. SEGUN DISEÑO EXISTENTE.)													
11,2	SUMINISTRO E INSTALACION A TODO COSTO DE PUERTA METALICA: LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO PANEL, (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA, Y TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO	M2	4,6	$ 464.924,00	$ 2.138.650,40	4,60	4,60	$ 450.000,00	$ 2.070.000,00	SI	4,60	$ 464.459,08	$ 2.136.511,77	SI

ITEM	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANT TOTAL REQUERIDA	PRECIO DE REFERENCIA BASE	TOTAL PRESUPUESTO POR ITEM	CANTIDADES MINIMAS A ADQUIRIR	LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA				JAIME AREVALO			
							CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE	CANTIDADES OFERTADAS	VALOR OFERTADO BASE	VALOR TOTAL POR ITEM ANTES DE IVA	CUMPLE - NO CUMPLE
	MONTAJE. MEDIDAS H= 2,30 MTS X 1,0 MTS													
11,3	LIMPIEZA DE OBRA GENERAL	GLB	1	$ 1.352.000,00	$ 1.352.000,00	1,00	1,00	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00	SI	1,00	$ 1.000.000,00	$ 1.000.000,00	SI

				SUBTOTAL	$ 151.373.479,70			SUBTOTAL	$ 146.014.425,00			SUBTOTAL	$ 150.871.460,45	
				ADMINISTRACION	$ 15.137.347,97		10%	ADMINISTRACION	$ 14.601.442,50		10%	ADMINISTRACION	$ 15.087.146,04	
				IMPREVISTOS	$ 9.082.408,78		6%	IMPREVISTOS	$ 8.760.865,50		6%	IMPREVISTOS	$ 9.052.287,63	
				UTILIDAD	$ 9.082.408,78		6%	UTILIDAD	$ 8.760.865,50		6%	UTILIDAD	$ 9.052.287,63	
				IVA SOBRE UTILIDAD	$ 1.725.657,67			IVA SOBRE UTILIDAD	$ 1.664.564,45			IVA SOBRE UTILIDAD	$ 1.719.934,65	
				TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL	$ 186.401.302,90			VALOR TOTAL PROPUESTA	$ 179.802.162,95			VALOR TOTAL PROPUESTA	$ 185.783.116,39	

CONCLUSION VERIFICACION ECONOMICA

1. El oferente **JAIME AREVALO ROJAS se encuentra HABILITADO, CUMPLE** con las condiciones económicas establecidas ajustándose a los precios de referencia establecidos, las cantidades mínimas a adquirir y al presupuesto.

2. El oferente **LACSER CONSTRUCCIONES COLOMBIA, NO se encuentra HABILITADO,** respecto con las condiciones económicas establecidas **CUMPLE** ajustándose a los precios de referencia establecidos, las cantidades mínimas a adquirir y al presupuesto.

   Sin embargo se aclara que el oferente **NO** se encuentra **HABILITADO** de acuerdo al contenido expresado en el LISTADO DE OFERENTES HABILITADOS publicado por la Administración el día 12 de abril de 2019. Razón por la cual **NO SE DARÁ CONTINUIDAD** a la evaluación del oferente toda vez que no se encuentra seleccionado para continuar con el proceso de contratación. Lo anterior de acuerdo al procedimiento establecido en el Decreto 1082, Artículo 2.2.1.2.1.2.20. Numeral 2, así:

   Artículo 2.2.1.2.1.2.20. Procedimiento para la selección abreviada de menor cuantía. *Además de las normas generales establecidas en el presente título, las siguientes reglas son aplicables a la selección abreviada de menor cuantía:*

   1. En un término no mayor a tres (3) días hábiles contados a partir de la fecha de apertura del Proceso de Contratación los interesados deben manifestar su intención de participar, a través del mecanismo establecido para el efecto en los pliegos de condiciones.

   2. Si la Entidad Estatal recibe más de diez (10) manifestaciones de interés puede continuar el proceso ***O HACER UN SORTEO PARA SELECCIONAR MÁXIMO DIEZ (10) INTERESADOS CON QUIENES CONTINUARÁ EL PROCESO DE CONTRATACIÓN****. La Entidad Estatal debe establecer en los pliegos de condiciones si hay lugar a sorteo y la forma en la cual lo hará.*

- **EVALUACIÓN DEL OFRECIMIENTO MÁS FAVORABLE (PRECIOS**

Dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 6 EVALUACIÓN DEL OFRECIMIENTO MÁS FAVORABLE (PRECIOS), del Pliego definitivo de Condiciones, se procede así:

"LOS LICEOS DEL EJERCITO *a partir del valor de las Ofertas debe asignar máximo* ***250 PUNTOS*** *de acuerdo con el método escogido en forma aleatoria para la ponderación de la oferta económica:*

Tabla 2 - Métodos de evaluación de la oferta económica

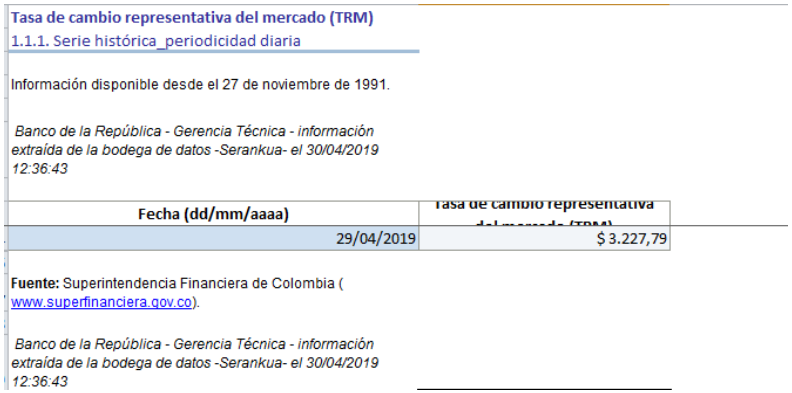
Método
Media aritmética
Media aritmética alta
Media geométrica con presupuesto oficial
Menor valor

Para la determinación del método, se tomarán los primeros dos dígitos decimales de la TRM que rija el día del cierre (plazo máximo para presentación de ofertas) del presente proceso, de acuerdo a lo publicado por el Banco de la República, *El método debe ser escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación, de acuerdo a lo instruido por Colombia Compra Eficiente:*

Tabla 3 - Asignación de método de evaluación según TRM

Rango (Inclusive)	Número	Método
De ,00 a ,24	*1*	*Media aritmética*
De ,25 a ,49	*2*	*Media aritmética alta*
De ,50 a ,74	*3*	*Media geométrica con presupuesto oficial*
De ,75 a ,99	*4*	*Menor valor*

De acuerdo a lo anterior se indica que la TRM vigente EL DIA HABIL SIGUIENTE a la fecha establecida para el cierre del proceso



Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.1. Serie histórica_periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 30/04/2019 12:36:43

Fecha (dd/mm/aaaa)	Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)
29/04/2019	$ 3.227,79

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 30/04/2019 12:36:43

Fuente: http://www.banrep.gov.co/es/trm

De acuerdo a los rangos establecidos se realiza la evaluación bajo la modalidad de MEDIA GEOMÉTRICA CON PRESUPUESTO OFICIAL:

MODALIDAD DE CONTRATACION	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA SAMC-083-CELIC-2019

OBJETO: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA BATERIA DE BAÑOS INSTALADA EN EL LICEO GUSTAVO MATAMOROS LEÓN.

Método de Evaluación según TRM: Menor Valor

Nº	PRESUPUESTO	$ 186.401.302,90	PUNTAJE FACTOR ECONÓMICO	TOTAL PUNTAJE	ORDEN DE ELEGIBILIDAD	PRIMER LUGAR EN ORDEN DE ELEGIBILIDAD	SEGUNDO LUGAR EN ORDEN DE ELEGIBILIDAD
1	JAIME ANDRES AREVALO ROJAS	$ 185.783.116	250,00	250,00	1	JAIME ANDRES AREVALO ROJAS	0,0000000
MENOR VALOR		$ 185.783.116,39					

Atentamente,

WILLIAM JAVIER SANTAMARIA MONTAÑA
Comité Económico Evaluador CELIC