QUILLA-22-253057
Barranquilla, 25 de octubre de 2022

Doctora:
**MARIA MONICA HERNANDEZ UCROS**
Secretaria General Del Distrito
Alcaldía Distrital de Barranquilla
Dirección de Correo electrónico: jcaicedof@barranquilla.gov.co
Dirección: Calle 34 No. 43-31 Paseo Bolívar - Barranquilla

**Ref.: Contrato Interadministrativo No. CD-57-2021-2989**
**Asunto: Solicitud de Prórroga**

Respetada doctora reciba un cordial saludo.

En virtud del oficio IP -01039 de 20 de octubre de la presente anualidad, proveniente de la empresa EDUBAR S.A., con quien el Distrito celebró el Contrato Interadministrativo No. CD-57-2021-2989, cuyo objeto es "Gerencia integral para la estructuración y ejecución del proyecto para la construcción de nuevos mercados públicos en el Distrito de Barranquilla", y como supervisores nos dirigimos a su Despacho para solicitar su colaboración en el sentido de adelantar las actuaciones administrativas necesarias para la aprobación y elaboración de una **PRÓRROGA** en la que el plazo de ejecución inicialmente pactado se amplié hasta el **TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2023.**

La anterior solicitud se fundamenta, en que los contratos derivados del presente contrato interadministrativos han presentado las siguientes situaciones, que son ajenas a la voluntad de las partes contratantes y que obligan a observar la necesidad de ampliar el plazo contractual:

"...

- ***CONTRATO DE OBRA EDU-846-2021 "CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO PÚBLICO BAZAR 1 EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"***

1. *Como consecuencia de las altas precipitaciones en lo corrido del año en curso, se presentaron atrasos en el avance de la construcción del mercado, teniendo dilación en las siguientes actividades:*
   - *Relleno perimetral muros de contención, losa de contrapiso módulos de ventas y de cimentaciones módulos de ventas.*
   - *Concreto de dados de cimentación de columnas rampa del edificio de parqueadero y cubiertas módulos de ventas.*
   - *Levante de muros en concreto del punto fijo de mampostería del edificio de servicios.*
   - *Fundida losa áreas del edificio de parqueaderos.*
2. *Se han presentado imprevistos en el proceso de reasentamiento de la población que actualmente hace uso indebido de los espacios destinados para la construcción del Mercado de Gran Bazar, toda vez que las labores tendientes a las notificaciones y firmeza de los*

*actos administrativos que tiene como propósito la liberación de los predios de propiedad del distrito (sic) aún se encuentra en trámite.*

- ***CONTRATO DE OBRA EDU-866-2021 "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA"***

1. *El estudio de suelo realizado por el contratista de obra y revisado por la interventoría, arrojó que dentro de la estratigrafía en la zona de intervención donde se ubicará el mercado de Barlovento se encontraron presencia de suelos licuables, generando sobrecostos asociados a obras de cimentación profunda, por lo cual se debió realizar un rediseño del mercado con el fin de optimizar los recursos disponibles.*
2. *Teniendo en cuenta que los estudios y diseños del mercado SREDNI debieron ser ajustados de acuerdo con las observaciones presentadas por el Comité de Patrimonio del Distrito, se hace necesario el inicio de las obras en el mercado…"*

Estas situaciones y las demás contenidas en el oficio indicado anteriormente, afectan la ejecución normal del Contrato Interadministrativo, por lo que una vez analizadas se hace necesario prorrogar el plazo estipulado.

Como soporte de esta solicitud se anexa:

- Oficio IP -01039 fechado octubre 20 de 2022 de la empresa EDUBAR S.A., folios (2)

Quedamos atentos a cualquier requerimiento para que esta solicitud sea atendida oportunamente.

Atentamente.

**ARQ. ARMANDO MOVILLA NAVARRO**
Jefe de Oficina de Programación y Control de Obras Públicas
Supervisor
Secretaría Distrital de Obras Públicas

**ARQ. ALEXANDER AVILA AHUMADA**
Supervisor
Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público

Proyectó: P. Torres, Asesora de Despacho
Revisó: A. Movilla, Jefe de Oficina de Programación y Control de Obras Públicas

Anexos: Documentos relacionados, folios (2)