incerde
Instituto Ceijeño de la Recreación y el Deporte

LA CEJA NUESTRO COMPROMISO
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

INFORME DE SUPERVISIÓN

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Nombre del Contratista: INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S			**Cédula o NIT:** 901269770-7	
Marque con una **X** el tipo de contrato:			**Número del Contrato:** 2022OP001080	**Valor inicial del contrato:** $ 27.099.630
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	**SUMINISTRO**	**OBRA PÚBLICA**	**Registro presupuestal No: 222**	**Plazo del contrato:** El plazo establecido será de 9 meses y 15 días sin sobrepasar el 31 de diciembre de 2022
		X		
Fecha aprobación del contrato: **Día:** 25 **Mes:** 03 **Año:** 2022	**Fecha de inicio de ejecución del contrato:** **Día:** 25 **Mes:** 03 **Año:**2022		**Fecha del informe:** **Día:** 24 **Mes:** 11 **Año:** 2022	**Periodo de Cobro:** **Desde: Día:** 25 **Mes:** 09 **Año:**2022 **Hasta: Día:** 20 **Mes:** 10 **Año:**2022
Objeto del contrato: Prestación de servicios de mantenimiento (poda) a las zonas verdes de los escenarios deportivos del municipio de La Ceja del Tambo				
Pago número: 8	**Valor del pago:** $ 3.141.180	**Fecha de terminación del contrato:** **Día:** 31 **Mes:** 12 **Año:**2022		**Factura o cuenta de cobro:** **N° FVE44**

2. EVENTOS DEL CONTRATO

Cesión del Contrato (SI/NO):	Nombre del Cedente:
Suspensión del Contrato (SI/NO):	Tiempo de Suspensión del Contrato:
Prórroga N°.	Tiempo de la Prórroga:
Adicional N°.	Valor:
Valor total del contrato con adiciones:	

3. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

3.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El supervisor y/o coordinador verifican el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI X	NO
	Marque con una	

3.2. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del Instituto por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra.	SI	NO
	NO APLICA	

4. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

1. Valor Inicial del Contrato	$ 27.099.630
2. Valor de la cuota (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$ 3.141.180
3. Valor Ejecución del Contrato a la fecha del Informe (Debe ser igual a los valores de las facturas o cuentas de cobro presentadas por el Contratista más el anticipo si lo hubo).	$ 18.239.580

REVISADO incerde

5. COMPONENTE TÉCNICO	
5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO	
PORCENTAJE DE AVANCE EN EJECUCION FISICA	67.30 %
Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades.	

Descripción de las obligaciones específicas del contratista	Estado de avance de las obligaciones específicas del contratista para el periodo del presente informe
1.prestar el servicio de mantenimiento de zonas verdes a los escenarios deportivos de: unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, la pista de bicicross, coliseo de tejo, unidad deportiva Hernán Hugo Martínez (Sur occidente), Unidad deportiva Maderos, cancha de futbol principal unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, y cancha de futbol el Liceo, consistente en la poda de grama y pasto, recolección, transporte y disposición final de los residuos generados en la actividad, este servicio debe prestarse con la frecuencia estipulada de acuerdo al cronograma acordado con el contratista para cada escenario deportivo, en los términos, hora y lugar previamente señalados por el supervisor del contrato. 2. Prestar los servicios contratados de manera eficaz y oportuna, así como atender los requerimientos que le sean efectuados por el supervisor del contrato y /o gerencia. 3. Utilizar mallas de protección durante la ejecución de las actividades de mantenimiento de zonas verdes, con el fin de prevenir un accidente y evitar que los residuos o piedras que sean expulsados productode la poda del césped generen un eventual daño en transeúntes y/o vehículos. 4. Garantizar que el personal utilizado para la ejecución de los mantenimientos. Utilicen los equipos y elementos de seguridad necesarios para llevar a cabo dichas labores. 5. Acatar las instrucciones que, durante el desarrollo del contrato, imparta el supervisor del contrato. 6. Suministrar la información y evidencias derivadas de las actividades desarrolladas, de acuerdo con lo requerido por el supervisor. 7. Entregar las facturas que soporten los servicios prestados. 8. todas las propias del contrato de obra.	**Descripción del Avance:** El contratista cumplió con el desarrollo de las obligaciones específicas **# 1(unidad deportiva maderos, pista de bicicrós, unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, coliseo de tejo, unidad deportiva sur occidente, cancha de futbol unidad deportiva Carlos Alberto Bernal)** 2,3,4,5,6,7,8.

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO
(Diligencie un bloque por cada problema identificado)

Nº	Problemas o hallazgos identificados que afectan la ejecución del Contrato	Causas	Acciones a implementar o implementadas para solucionar los problemas identificados
1			

¿Se harán efectivas Pólizas/Multas?	SI		NO	
¿Por qué?				

Nota: A la fecha del informe, aún no se requiere hacerlas efectivas.

5.3. LIQUIDACIÓN						
1	Se liquida el Contrato:	SI		NO	x	
2	Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que el valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de **$** _____ Más el valor de $ _____ Adición (si la hubiere). El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de **$** _____ En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que, exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el Contrato **Nro.**_____renunciando a cualquier reclamación posterior.					
5.4. RECOMENDACIONES						
1						
6. ANEXOS						
1	Informe de ejecución presentado por INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S					
2	Seguridad social					

Supervisor Encargado:

ALBERT JONNY BEDOYA G.
Cédula Nro.: 15.384.730

Apoyo Supervisión:

LUISA FERNANDA BEDOYA B
Cedula Nro.: 1.040.033.757

REVISADO incerde

INGENIERIA DEL TALENTO HUMANO S.A.S.

NIT 901269770-7

Responsable del impuesto sobre las ventas - IVA

CR 19 20 59 AP 403

La Ceja, Antioquia - Colombia

Tel.3007040653

ingenieriaambientaldeltalentoh@gmail.com

Ingeniería Ambiental del Talento Humano S.A.S

Responsabilidad Fiscal

R-99-PN

Act. Económica:7830

Cliente: INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACION Y EL DEPORTE - INCERDE

NIT ó CC: 811002944 **PERSONA:** Jurídica

DIRECCIÓN: CALLE 19 13 94

CIUDAD: La Ceja, Antioquia - Colombia

CORREO: incerde@laceja-antioquia.gov.co

TELEFONO: 4484497 - 3148972351

RESPONS FISCAL: R-99-PN

RESPONS TRIBUTARIA: IVA

Factura Electrónica de Venta **FVE44**

Fecha Creación: 2022-11-24 12:55

Fecha Validación: 2022-11-24 13:04

Fecha Vencimiento: 2022-12-24 12:55

Forma Pago: Crédito

Medio Pago: Acuerdo mutuo

CUFE

ecb37a3e5df08b08d02d7ad04767fa7de5ad98b50468d76ba8ca0af385b61e7d16998ee10abd9db9652aa77c93672bcd

Modalidad: Electrónica - Número de Autorización: 18764031224117 desde FVE29 hasta FVE5000 Vigencia: 2022-07-14 al 2023-07-14

Nro	Codigo	Descripción	U/M	Cantidad	Vlr. Unitario	Impto.	Dto. %	Vlr. Total
1		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA MADEROS	Unidad	1.0	$ 374,760.00	0.0%	0.0	$ 374,760.00
2		PODA DE ZONAS VERDES - PISTA DE BISICROS	Unidad	1.0	$ 245,970.00	0.0%	0.0	$ 245,970.00
3		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNA	Unidad	1.0	$ 811,890.00	0.0%	0.0	$ 811,890.00
4		PODA DE ZONAS VERDES - COLISEO DE TEJO	Unidad	1.0	$ 345,870.00	0.0%	0.0	$ 345,870.00
5		PODA DE ZONAS VERDES - UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENT	Unidad	1.0	$ 214,380.00	0.0%	0.0	$ 214,380.00
6		CANCHA DE FÚTBOL PRINCIPAL UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL	Unidad	1.0	$ 1,148,310.00	0.0%	0.0	$ 1,148,310.00

Información Adicional

Esta factura se asimila en todos sus efectos a una letra de cambio de conformidad con el Art. 774 del código de comercio. Autorizo que en caso de incumplimiento de esta obligación sea reportado a las centrales de riesgo, se cobraran intereses por mora.

Valor en letras

TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA PESOS M/CTE

Resumen de Impuestos

Impuesto	Base Gravable	Valor Tributo
Excluido	$ 3,141,180.00	$ 0.00

SUBTOTAL	$ 3,141,180.00
DESCUENTOS (-)	$ 0.00
PRECIO BASE	$ 3,141,180.00
IMPUESTOS (+)	$ 0.00
ANTICIPO	$ 0.00
TOTAL	**$ 3,141,180.00**

ELABORADO POR

ACEPTADA, FIRMA Y/O SELLO Y FECHA

REVISADO incerde

Generado en clarisa.co - Todo es más fácil ! – Clarisa Cloud S.A.S NIT 900707639 - 6

MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES

INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE - INCERDE

8º INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS DEL 25 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DEL 2022

EQUIPO DE TRABAJO

PEDRO NEL GIRALDO
Jardinero con experiencia

HADER ALONSO SUAZA GIRALDO
Jardinero con experiencia

1. PRESENTACIÓN

Informe de avance detallado de las actividades realizadas del 25 de Septiembre al 20 de Octubre del 2022 con el fin de cumplir con el objeto del contrato de obra 2022OP001080 suscrito por el INSTITUTO CEJEÑO DE LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE – INCERDE, con INGENIERÍA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO S.A.S y cuyo objeto es mantenimiento de zonas verdes de las canchas.

2. ESQUEMA GENERAL DE TRABAJO

- Mantenimiento de zonas verdes
- Recolección y disposición de residuos

REVISADO incerde

3. ACTIVIDADES ESTABLECIDAS

MANTENIMIENTO ZONAS VERDES INCERDE 2022						
ESPACIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DE METROS CUADRADOS POR ESPACIO	CANTIDAD DE RONDAS POR ESPACIO	VALOR UNITARIO METRO	VALOR UNITARIO POR RONDA	VALOR TOTAL
UNIDAD DEPORTIVA MADEROS	M2	2776	10	135	374.760	3.747.600
PISTA DE BISICROS	M2	1822	10	135	245.970	2.459.700
UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL	M2	6014	10	135	811.890	8.118.900
COLISEO DE TEJO	M2	2562	10	135	345.870	3.458.700
UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENTE	M2	1588	10	135	214.380	2.143.800
CANCHA DE FUTBOL PRINCIPAL UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL	M2	8506	3	135	1.148.310	3.444.930
CANCHA DE FUTBOL EL LICEO	M2	9200	3	135	1.242.000	3.726.000
				TOTAL	**4.383.180**	**27.099.630**

ALCANCE: Durante el mes se realizó poda y disposición de residuos en las siguientes canchas: Pista de Bicicross, unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, cancha de fútbol de la unidad deportiva Carlos Alberto Bernal, Unidad deportiva Maderos, Unidad deportiva Suroccidente y coliseo de tejo las cuales se realizaron de manera satisfactoria.

A continuación, se relacionan las evidencias fotográficas.

REVISADO incerde

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

PISTA DE BISICROS

ANTES

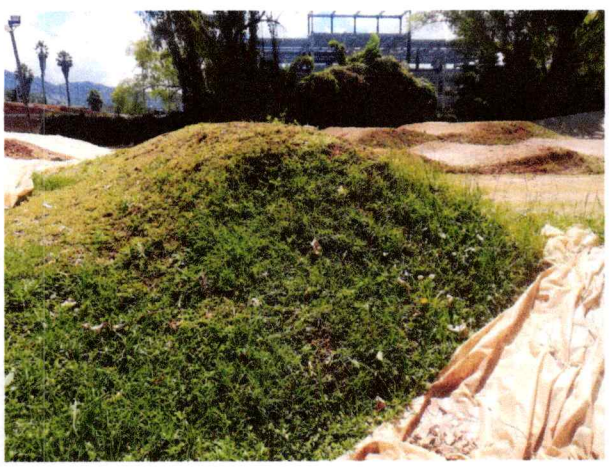


DESPUÉS











REVISADO incerde





REVISADO
incerde








REVISADO
incerde
Instituto Central de la Recreación y el Deporte








REVISADO Incerde

INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO
S.A.S LA CEJA-ANTIOQUIA
NIT: 901269770-7

UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL

ANTES **DESPUÉS**













REVISADO incerde













REVISADO incerde








CANCHA DE FUTBOL UNIDAD DEPORTIVA CARLOS ALBERTO BERNAL

REVISADO
Incerde

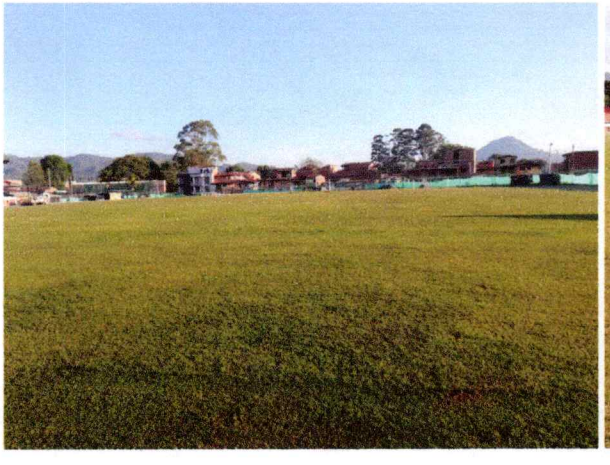
ANTES **DESPUÉS**













REVISADO incerde





UNIDAD DEPORTIVA MADEROS

ANTES **DESPUÉS**









REVISADO incerde







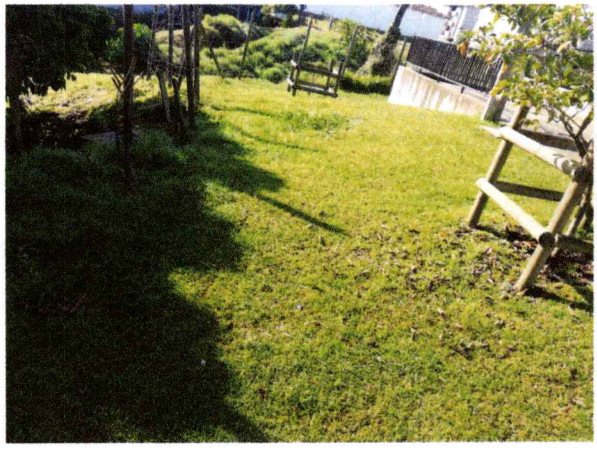

REVISADO incerde













REVISADO incerde








REVISADO incerde










REVISADO
incerde

UNIDAD DEPORTIVA SUROCCIDENTE

ANTES **DESPUÉS**







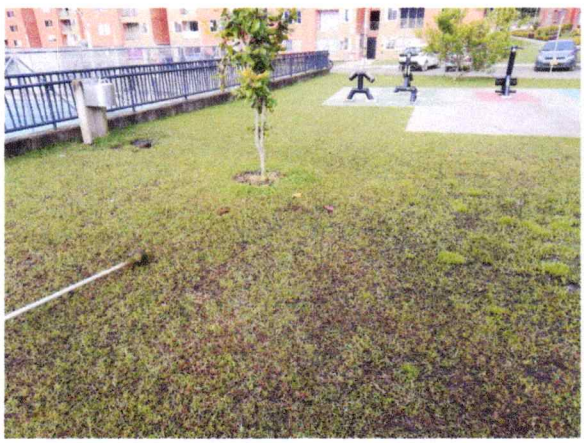






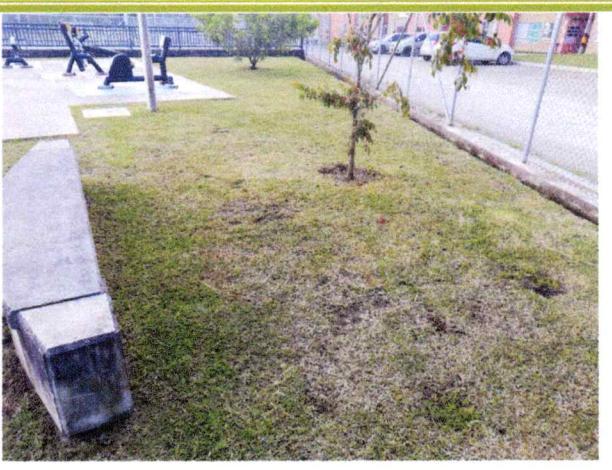
REVISADO incerde



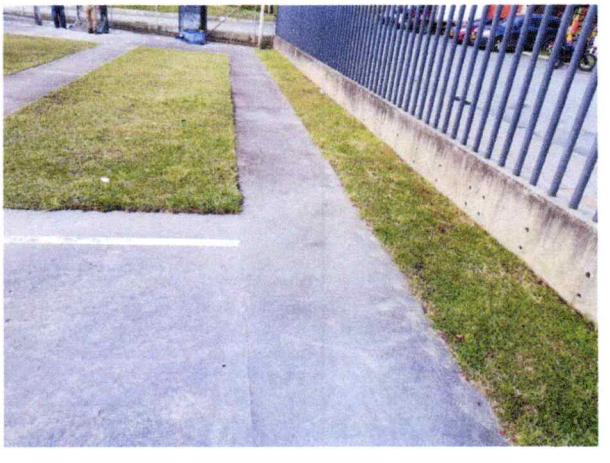





REVISADO incerde



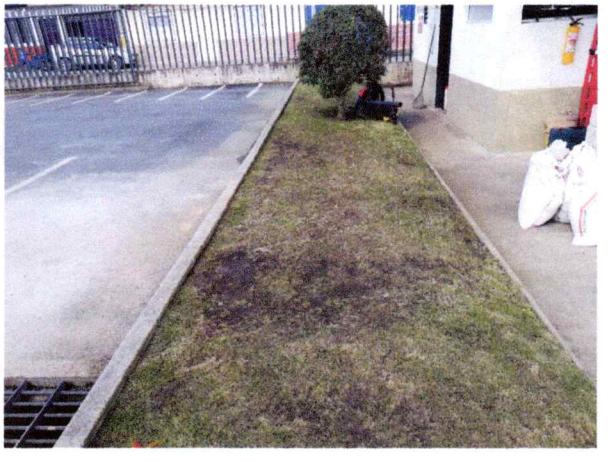


REVISADO
incerde













REVISADO incerde Instituto Central de la Recreación y el Deporte













REVISADO
incerde








REVISADO
incerde



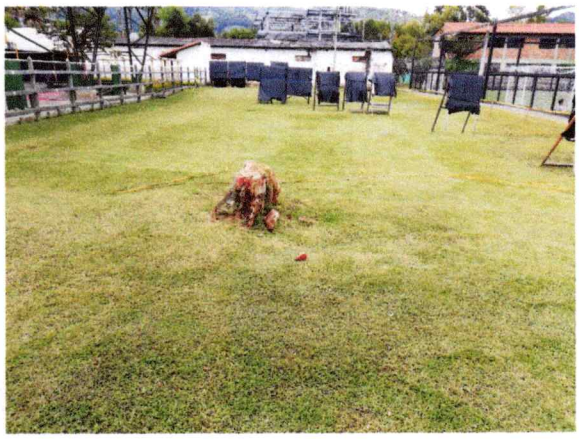


CANCHA DE TEJO

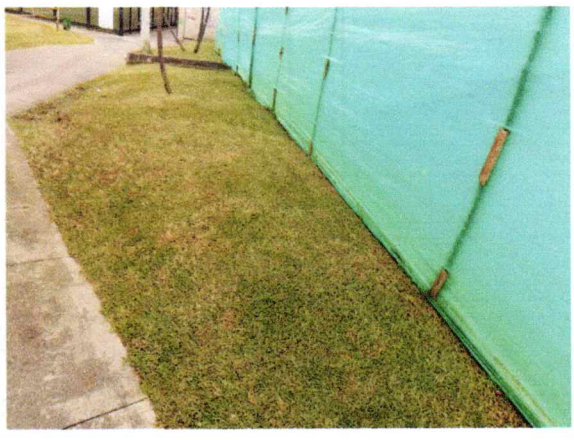
ANTES



DESPUÉS







REVISADO incerde






Cordialmente:

Daniela Chica Castaño
Gerente
Cel: 3007040653
Email: ingenieriaambientaldeltalentoh@gmail.com Dirección:
CR 19 N° 20-59 Apto 403 La Ceja - Antioquia

REVISADO incerde

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:		NIT NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901269770
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	LA CEJA	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CR 19 20 59 APT 403	TELÉFONO:	5530908
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de suministro
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA					
NÚMERO PLANILLA:	**7855082006**		TIPO DE PLANILLA:		E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	octubre	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	noviembre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2022	SALUD:	AÑO:	2022
DÍAS DE MORA:		0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2022/11/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		1740674212

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800229739	230201	230201- PROTECCION	2	$ 170.700
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 149.400
800227940	231001	231001-COLFONDOS	1	$ 5.400
SUBTOTAL:			4	**$ 325.500**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800088702	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	4	$ 81.500
SUBTOTAL:			4	**$ 81.500**
CAJA DE COMPENSACIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
890900841	CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	4	$ 81.500
SUBTOTAL:			4	**$ 81.500**
RIESGOS PROFESIONALES				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
860011153	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	4	$ 21.400
SUBTOTAL:			4	**$ 21.400**

TOTAL PAGADO:	**$ 509.900**

REVISADO incerde

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Bancolombia

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901269770
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			INGENIERIA AMBIENTAL DEL TALENTO HUMANO SAS
CIUDAD/MUNICIPIO:	LA CEJA	DEPARTAMENTO:	ANTIOQUIA
DIRECCIÓN:	CR 19 20 59 APT 403	TELÉFONO:	5530908
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de suministro de recurso humano.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	7855082006			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES octubre	AÑO 2022		PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES noviembre AÑO 2022
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2022/11/04			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	1740674212

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 5.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 5.400	$ 0	$ 5.400
230201	230201- PROTECCION	2	$ 170.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 170.700	$ 0	$ 170.700
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 149.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 149.400	$ 0	$ 149.400
SUBTOTALES:										**$ 325.500**	**$ 0**	**$ 325.500**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	4		$ 0		$ 0		$ 0	$ 81.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 81.500	$ 0	$ 0	$ 81.500
SUBTOTALES:													**$ 81.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 81.500**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	4		$ 0	$ 0		$ 0	$ 21.400	$ 21.400	$ 0	$ 0	$ 21.400
SUBTOTALES:									**$ 21.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 21.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF04	CCF04-CCF DE ANTIOQUIA	4	$ 81.500	$ 0	$ 81.500
SUBTOTALES:			**$ 81.500**	**$ 0**	**$ 81.500**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

| DATOS DEL COTIZANTE | | | | | | | | | NOVEDADES | | | | | | | | | | | | |