



INFORME MENSUAL DE SUPERVISION CONVENIO/CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Código: F-GPR-22

Versión: 02

Fecha: 10/08/2020

En cumplimiento de las normas contractuales, en especial las contenidas en la ley 80 de 1993, la ley 1474 de 2011, de la ley 489 de 1998, del decreto 777 de 1992 y en especial el manual de interventoría y supervisión de la entidad, Área Metropolitana del Valle de Aburrá (AMVA), adoptado mediante la resolución No 00144 de 2014, el manual de contratación y buenas prácticas de la entidad Área Metropolitana adoptado mediante resolución 001129 de 2016, se presenta informe final de supervisión.

INFORME No.3		FECHA:	JUNIO del 2022
MES DEL PROYECTO:	Mes de JUNIO de 2022		

DATOS CONVENIO/ CONTRATO INTERADMINISTRATIVO			
OBJETO:	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COLABORACIÓN PARA COFINANCIAR LA AMPLIACIÓN DE LA CARRERA 43 A EN EL MUNICIPIO DE SABANETA.		
No. CONVENIO / CONTRATO:		Convenio 1016 de 2020	
SUPERVISOR AMVA:		Santiago León Rodríguez Hernández	
DATOS ENTIDAD CONVENIANTE			
ENTIDAD:	MUNICIPIO DE SABANETA		
CARGO: SUPERVISOR (Ingeniero Civil).		PEDRO MEJIA	
DATOS FINANCIEROS		PLAZOS	
Valor total Inicial:	\$ 60.850.969.859	Plazo inicial:	330 días
Aporte inicial AMVA	\$ 57.850.969.859	Fecha de inicio:	30 de Diciembre de 2021
Aporte inicial Conveniente (contrapartida)	\$ 3.000.000.000	Plazos suspendidos (meses y días):	N/A
Aportes adicionales AMVA		Plazos adicionados (Meses y días):	N/A
Aportes adicionales Conveniente:		Fecha terminación proyectada:	30 de Diciembre de 2023
Valor Actualizado incluye adiciones		Estado del plazo:	En tramites ambientales, Para licitación.
DATOS CONTRATISTA DE OBRA CONTRATADO POR EL CONVENIANTE (Si aplica)			
RAZON SOCIAL: no contratado		CONTRATO: = no adjudicado	
DIRECCION:		NIT:	
EMAIL:		CELULAR:	
WEB:		TELEFONO:	
DATOS FINANCIEROS DEL CONTRATO		PLAZOS DEL CONTRATO	



INFORME MENSUAL DE SUPERVISION CONVENIO/CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Código: F-GPR-22

Versión: 02

Fecha: 10/08/2020

Valor total Inicial	\$	Plazo total:	
Adiciones	\$	Fecha de inicio:	
Valor Actualizado incluye adiciones	\$	Fecha terminación:	
Saldo liberado del valor total del contrato:	\$	Fecha liquidación:	
DATOS CONTRATISTA DE INTERVENTORIA CONTRATADO POR EL CONVENIANTE (Si aplica)			
RAZON SOCIAL: PENDIENTE		CONTRATO No. PENDIENTE	
DIRECCION:		NIT:	
EMAIL:		CELULAR:	
WEB:		TELEFONO:	
DATOS FINANCIEROS		PLAZOS	
Valor total Inicial:		Plazo inicial:	
Aporte inicial AMVA		Fecha de inicio:	
Aporte inicial Conveniente (contrapartida)		Plazos suspendidos (meses y días):	
Aportes adicionales AMVA		Plazos adicionados (Meses y días):	
Aportes adicionales Conveniente:		Fecha terminación proyectada:	
Valor Actualizado incluye adiciones		Estado del plazo:	

Estado pólizas del convenio:

Nº DE POLIZA	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO	COMPAÑÍA ASEGURADORA
3004955	Cumplimiento	12/11/2021	12/03/2024	11.570.193.972,00	Previsora seguros

ASPECTOS PRESUPUESTALES DEL CONVENIO

De conformidad con lo establecido en la Cláusula CUARTA del Convenio "VALOR DEL CONVENIO Y ENTREGA DE APORTES", y su numeral 03 el siguiente es el balance financiero del convenio para el presente mes:

CONCEPTO	VALOR
Valor total pagado Área Metropolitana hasta el presente mes	\$ 8.805.000.000,00: primer desembolso
Valor total pagado Conveniente a sus ejecutores:	\$ 0
Saldo a favor del Área Metropolitana en cuenta bancaria:	\$ 49,045,969,859.00

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION CONVENIO/CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Código: F-GPR-22

Versión: 02

Fecha: 10/08/2020

Porcentaje de ejecución recursos aportados por el AMVA: 0%
Porcentaje de ejecución recursos aportados por el Conveniente: 0

GESTION DE RENDIMIENTOS AUTORIZADOS POR LA SUPERVISION	
MES/AÑO	Valor
Diciembre de 2021	
Enero de 2022	\$7.359.053
Febrero	\$7.669.555
Marzo	\$10.436.319
Abril	\$11.592.435

GESTION DE INFORMES RADICADOS AL EXPEDIENTE CONTRACTUAL	
MES/AÑO	RADICADO
Abril de 2022	Con radicado.
Mayo de 2022	Con radicado.
Junio de 2022	

Por concepto de rendimientos financieros de los meses de Enero Febrero), Marzo (\$) y Abril) cuya suma total de \$ 37.057.362.

(treinta y siete millones cincuenta y siete mil trescientos sesenta y dos pesos m.l).

Para ser consignados en la cuenta de ahorros del Banco Popular N°180721136,

PRODUCTOS DESARROLLADOS EN EL MES
La intervención será en tres Fases. Los predios por intervenir en Envigado serán entre 50 a 52 predios margen oriental 45000 m2, construidos. 102.000 personas beneficiadas. Aún no se abre licitación debido a que nos se han adquirido varios predios. El AMVA ha girado el primer desembolso de 8.805.000.000,00. Estudio hidrológico e hidráulico de la Quebrada la Honda está terminado. El inventario forestal se radica en la autoridad ambiental ANLA: El día 25 de abril de 2021. Ocupación de cauce, revisión pendiente, todo ante la autoridad Ambiental. En mayo de 2022: Se avanzó en gestión predial.

Seguimos pendientes de las autorizaciones del ANLA referentes a las ocupaciones de cauce y aprovechamientos forestales.

A través de las diferentes redes sociales del municipio se ha socializado el proyecto a la comunidad.

Se han instalado vallas informativas a lo largo del corredor de la 43ª indicando a la comunidad las obras próximas a iniciar.

Se han adquirido más fajas colindantes al corredor vial.

- En junio de 2022

El Municipio de Sabaneta, hace la presentación del Ing. Carlos Mejía, quien será el nuevo apoyo técnico en la Secretaría de Obras Públicas del Municipio.

Desarrollo de los convenios:

Ampliación carrera 43ª (1016)

El municipio de Sabaneta informa, se está elaborando la gestión predial, aprovechamiento forestal de la 1 etapa entre La Vaquita y la Calle 62 sur.

Estado de predios

Ofertas 12 predios en observación

Pendientes de observación 3

Notificación 3 predios

9 en promesa de compraventa

10 und en escrituras ya para firmas

5 predios en proceso de expropiación

46 unidades total de oferta de predios.

Se está pendiente de la notificación del ANLA. Esta entidad solicita, ajuste al plan de compensación de acuerdo a la visita a campo el día 22 de junio del 2022

El AMVA propone la suspensión del proyecto, debido a la falta de licencias y trámites prediales.

El AMVA de forma preliminar, ve viable la solicitud de suspensión del convenio 1016 del 2021

El AMVA solicita los autos y oficios enviados a la ANLA por parte del municipio de Sabaneta, para conocer el trámite y solicitudes ante el ANLA, sobre todos en temas de Aprovechamiento forestal y permisos de ocupación de cauce.

En temas de socialización se ha venido colocando unas vallas publicitarias sobre la carrea 43 A, sobre los temas de adquisición predial.

De parte de la supervisión se propone, suspender el convenio 1016 de 2021, ya que este inició el 30 de Diciembre de 2021 y a la fecha de hoy 6 de julio de 2022 no se avizora si quiera el inicio del proceso licitatorio que este llevaría mas o menos unos 4 o 5 meses; es decir quedaría la ejecución para el próximo año 2023; más sin embargo tal iniciativa estaría a cargo de las Subdirección de proyectos y en si del Municipio de Sabaneta.



INFORME MENSUAL DE SUPERVISION CONVENIO/CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Código: F-GPR-22

Versión: 02

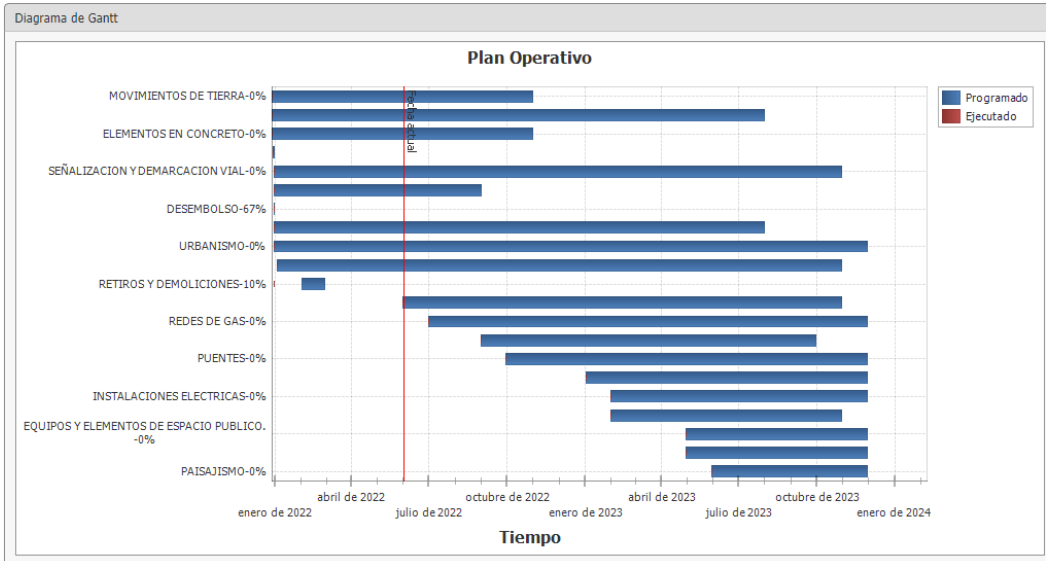
Fecha: 10/08/2020

Seleccione un elemento: 2021-1016-MUNICIPIO DE SAB Acta de Pago Asociada: (Seleccione nro acta) Período Evaluado: Desde: Hasta:

Descripción	Unidad Med	Cantidad	Cant. Acumulada	Por Demanda	Ponderación	Fecha Inicio	Fecha Fin	Código
MOVIMIENTOS DE TIERRA	Acta	19		☒	14	28/12/2021	31/10/2022	76762
ACERO DE REFUERZO	Acta	19		☐	5	28/12/2021	31/07/2023	76764
ELEMENTOS EN CONCRETO	Acta	23		☐	5	28/12/2021	31/10/2022	76763
primer desembolso de \$8.805.000.000,00	Acta	1		☐	0	29/12/2021	31/12/2021	78767
SEÑALIZACION Y DEMARCACION VIAL	Acta	10		☐	1	30/12/2021	31/10/2023	76765
PRELIMINARES	Acta	6		☐	2	30/12/2021	31/08/2022	76725
DESEMBOLSO	Acta	3		☐	0	30/12/2021	31/12/2021	76724
ARQUEOLOGIA	Acta	16		☐	0	30/12/2021	31/07/2023	76784
URBANISMO	Acta	16		☐	5	30/12/2021	30/11/2023	76766
DEMOLICIONES Y FACHADAS	Acta	16		☐	5	3/01/2022	31/10/2023	76789

Suma 100 %

Página 1 de 3 (21 registros) [1] 2 3



REGISTRO CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL EJECUTOR

CONCEPTO ESTADO DE EJECCUION DEL PROYECTO

El supervisor designado por el área metropolitana informa que el estado general de ejecución es:

AVANCE FISICO PROGRAMADO: 0%

AVANCE REAL PRESENTE MES: 0%

CAUSAS DE ESTADO DE AVANCE REAL:

Requiere calibración por que la parte eléctrica fue modificada y el presupuesto era mayor.
No se cuenta con las licencia y permisos de aprovechamiento para iniciar el proyecto.
Aun no se ha adquirido el 100% de los predios correspondientes al proyecto.

INFORME MENSUAL DE SUPERVISION CONVENIO/CONTRATO INTERADMINISTRATIVO

Código: F-GPR-22

Versión: 02

Fecha: 10/08/2020

ACTUACIONES PARA GENERAR AJUSTES AL PLAZO: (si aplica) _N/A

A la fecha del presente informe, aún hay pendientes para iniciar proceso licitatorio, ya que están pendientes las autorizaciones del AMVA y las gestiones prediales.

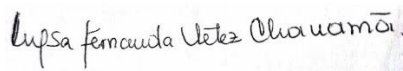
PROFESIONALES



Santiago Leon Rodriguez Hernandez
Profesional universitario
Supervisor del Convenio



Steven Yepes Tavera
Arquitecto (Profesional Técnico)



Luisa Fernanda Velez
Profesional Social