ORDEN DE PRESTACION DE SERVICIO Nº 006-2022

Entre los suscritos a saber **ADRIANA NIEBLES ARAUJO**, mayor de edad, domiciliado en Barranquilla, identificada con la cédula de ciudadanía número C.C. **22436624** expedida en Barranquilla, debidamente posesionado, facultado por la Ley 80 de 1993, por el Artículo 2.3.1.6.3.6. Literal 4º del Decreto 1075 del 26 de Mayo de 2015, y demás normas concordantes y complementarias y actuando en representación de la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO** con NIT No. **802004082** y quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, por una parte y, por la otra **ROSA ELVIRA TILANO MOLINARES** identificado con c.c. **1048209957** expedida en Baranoa**,** quien actúa como representante legal de **HEDA GROUP S.A.S.** con NIT No. **901641552**, manifestando no encontrarse incurso en causales constitucionales y legales de inhabilidad e incompatibilidad y quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA,** acuerdan celebrar la presente ORDEN DE SERVICIO que se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas por el Código de Comercio Colombiano, con fundamento en las siguientes consideraciones: **1)** Que el Artículo 2.3.1.6.3.2. Art. 2° del Decreto 1075 del 26 de Mayo de 2015, que establece que los fondos de servicios educativos son cuentas contables creadas por la ley como un mecanismo de gestión presupuestal y de ejecución de los recursos de los establecimientos educativos estatales para la adecuada administración de sus ingresos y para atender sus gastos de funcionamiento e inversión distintos a los de personal. **Parágrafo.** Con sujeción a lo establecido en la normatividad vigente, la administración y ejecución de estos recursos por parte de las autoridades del establecimiento educativo, es autónoma. Los ingresos del Fondo de Servicios Educativos son recursos propios de carácter público sometidos al control de las autoridades administrativas y fiscales de los órdenes nacional y territorial. **2)** Que la ejecución del presupuesto del Fondo de Servicios Educativos debe realizarse con sujeción a lo determinado en la Ley 715 de 2001, y los Decreto 1075 y 1082 del 26 de Mayo de 2015 y las disposiciones territoriales expedidas en materia presupuestal. En todo caso, deben observarse las normas vigentes en materia de austeridad del gasto y las que en adelante las modifiquen. El rector o director rural ***no puede asumir compromisos, obligaciones o pagos por encima del flujo de caja o sin contar con disponibilidad de recursos en tesorería***, ni puede contraer obligaciones imputables al presupuesto de gastos del Fondo de Servicios Educativos sobre apropiaciones inexistentes o que excedan el saldo disponible. **3)** Que la presente orden de Servicio se ciñe a lo dispuesto en el Artículo 2.3.1.6.3.11. del Decreto 1075 del 26 de Mayo de 2015, **4)** Que el Artículo 2.3.1.6.3.17. Decreto 1075 del 26 de Mayo de 2015, preceptúa, que la celebración de contratos a que haya lugar con recursos del Fondo de Servicios Educativos, debe realizarse con estricta sujeción a lo dispuesto en el estatuto contractual de la administración pública, cuando supere la cuantía de veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes. Si la cuantía es inferior a los veinte (20) salarios mínimos legales mensuales vigentes se deben seguir los procedimientos establecidos en el reglamento expedido por el consejo directivo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 715 de 2001, y en todo caso siguiendo los principios ***de transparencia, economía, publicidad, y responsabilidad, de conformidad con los postulados de la función administrativa***. **5)** Que para la adquisición de los bienes previstos, existen los recursos disponibles así como también la disponibilidad presupuestal. **6)** Que sobre la presente Orden de Servicio será ejercida la respectiva **SUPERVISION** interna, por parte de la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO**, **7)** Que la presente Orden de Servicio, se regula por lo establecido en la Ley 80 de 1993 Ley 1150 del 2007 y demás normas concordantes y complementarias y se expresa en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. -OBJETO**. - El objeto de la presente Orden de Servicio: MANTENIMIENTO LOCATIVO DE COCINA (PINTURA DE MUROS Y CIELO RASO 60M2, MANTENIMIENTO 1 ESTERA METÁLICA, PICADA DE ENCHAPE DEL MESÓN 10 ML, ENCHAPE DE MESÓN 10 ML, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 EXTRACTOR 10" Y ANGEO PARA VENTANAS Y PUERTAS, SUMINISTRO DE 2 LÁMPARA 24W, MANTENIMIENTO DE PUERTA DE INGRESO). MANTENIMIENTO LOCATIVO DE BAÑOS (MANTENIMIENTO DE 8 UNIDADES SANITARIAS, MANTENIMIENTO DE 2 ORINALES, PINTURA DE MUROS Y CIELO RASO 240 M2, PICADA DE ENCHAPE 18M2, ENCHAPE DE MUROS 24M2, RESANE DE ENCHAPE Y PINTURA DE 5 PUERTAS CUBÍCULOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 ESPEJO DE 40X60 CM, SUMINISTRO Y MODIFICACIÓN DE BEBEDERO). ADECUACIÓN FÍSICA LOCATIVA PARA REUBICACIÓN DE 9 AIRES ACONDICIONADOS, (RUPTURA DE PAREDES, ESTUCADO, PUNTOS DE SOPORTE, 50M2 DE PARED INTERVENIDAS) DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE 1 AIRE ACONDICIONADO 12.000 BTU, INCLUYE 4M DE TUBERÍA 1/2" + 1/4", INSTALACIÓN DE 2 AIRES ACONDICIONADO DE 36.000 BTU INCLUIDO 1 PUNTO ELÉCTRICO

220V Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA DE PROTECCIÓN ANTIRROBO PARA 3 CONDENSADORAS. Que **EL CONTRATISTA** Se compromete a Ejecutar los siguientes trabajos: mantenimiento locativo de cocina (pintura de muros y cielo raso 60m2, mantenimiento 1 estera metálica, picada de enchape del mesón 10 ml, enchape de mesón 10 ml, suministro e instalación de 1 extractor 10" y angeo para ventanas y puertas, suministro de 2 lámpara 24w, mantenimiento de puerta de ingreso). Mantenimiento locativo de baños (mantenimiento de 8 unidades sanitarias, mantenimiento de 2 orinales, pintura de muros y cielo raso 240 m2, picada de enchape 18m2, enchape de muros 24m2, resane de enchape y pintura de 5 puertas cubículos, suministro e instalación de 1 espejo de 40x60 cm, suministro y modificación de bebedero). Adecuación física locativa para reubicación de 9 aires acondicionados, (ruptura de paredes, estucado, puntos de soporte, 50m2 de pared intervenidas) desmonte y reinstalación de 1 aire acondicionado 12.000 btu, incluye 4m de tubería 1/2" + 1/4", instalación de 2 aires acondicionado de 36.000 btu incluido 1 punto eléctrico 220v y suministro e instalación de reja de protección antirrobo para 3 condensadoras. **PARAGRAFO PRIMERO:** Los trabajos deberán ser entregados según lo indicado en la respectiva Acta de Inicio, suscrito entre las partes**. SEGUNDA: VALOR Y FORMA DE PAGO**: el valor total de la presente Orden de Suministro es de: **DIECIOCHO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS QUINCE PESOS CON 00/100. PESOS ($18.988.715,00),** Que la **"INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO,** pagara dicho valor una vez haya recibido la totalidad de los trabajos según lo indicado en la respectiva Acta de Inicio**,** con la presentación de la factura o cuenta de cobro por parte del **CONTRATISTA**; previo certificado de recibido a entera satisfacción firmada por el Supervisor del Contrato. Dicha factura deberá contener la descripción de la cantidad y valor de los trabajos entregados a la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO**. **TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**. Son obligaciones del **CONTRATISTA**: 1) cumplir con el objeto del contrato con calidad, oportunidad y tiempo debidos, de acuerdo a la propuesta presentada y aprobada. 2) entregar a la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO** o a quien este designe, los trabajos objeto de este contrato. 3) contratar por su propia cuenta a los empleados que requiera, cancelar oportunamente sus salarios y prestaciones sociales y afiliarlos a la seguridad social, según los términos de la Ley 100 de 1993 y las demás normas pertinentes dentro de la legislación colombiana; demostrando así que no hay ninguna relación laboral, ni jurídica de cualquier naturaleza entre los empleados del **CONTRATISTA** y la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO**. **CUARTA: OBLIGACIONES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO R**: 1) suministrar al **CONTRATISTA** la información que requiera para el cumplimiento del objeto contractual. 2) pagar el valor del contrato en la oportunidad y tiempo acordado. **QUINTA: PLAZO**: El presente contrato tendrá una vigencia hasta 35 días calendario a partir de la suscripción entre las partes. **SEXTA. GASTOS DE LEGALIZACION: los gastos que demanden la legalización del presente contrato corren por cuenta del CONTRATISTA. SEPTIMA**: **IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL.** El **CONTRATANTE** cancelará la obligación estipulada en la cláusula segunda del presente contrato con cargo al presupuesto de la vigencia fiscal 2022, Según las siguientes Disponibilidades Presupuestales:

NO.	FUENTE	FECHA	RUBRO	VALOR
001	02040201 - SISTEMA GENERAL DE PARTICIPACIONES	2022-11-25	55010515 – MANTENIMIENTO	**$18,988,715.00**

OCTAVA: CESION DEL CONTRATO: Este contrato se celebra en consideración a la calidad del **CONTRATISTA**, por lo tanto, no podrá cederse salvo autorización previa y escrita de la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO**. **NOVENA: INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA** actuara por su propia cuenta, con absoluta autonomía y no estará sometido a subordinación laboral ni horarios con el **CONTRATANTE** y sus derechos se limitaran, de acuerdo con la naturaleza del contrato, a exigir el cumplimiento de las obligaciones del **CONTRATANTE**. ***GARANTIA UNICA***: Las garantías no serán obligatorias en estos contratos. En el evento en el cual la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO** las estime necesarias, atendiendo a la naturaleza del objeto del contrato y a la forma de pago, se establecerá en el Acta de Inicio de esta Orden.- **DECIMA PRIMERA: INHABILIDAD, INCOMPATIBILIDAD E IMPEDIMENTOS. EL CONTRATISTA** firma tácitamente y bajo juramento que cuenta con la **capacidad jurídica**, que no se encuentra en casual de inhabilidad, incompatibilidad e

impedimento alguno para contratar con la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO. DECIMA SEGUNDA: CLAUSULA COMPROMISORIA**: Ambas partes acuerdan que todas las diferencias que ocurran entre ellas con ocasión de la celebración, interpretación, ejecución, liquidación o terminación de este contrato y que no hayan sido resueltas entre ellas mismas, serán resueltas por un Tribunal de Arbitramento del domicilio de la **INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO PUMAREJO**. El árbitro designado será un abogado inscrito fallara en derecho y se regirá y someterá a las leyes Colombianas. **DECIMA SEGUNDA: DESIGNACION DEL SUPERVISOR:** El supervisor de obra será la Lic. Adriana Niebles Araujo Rectora y Ordenadora del Gasto.

Para Constancia se firma en Soledad a los 28 días del mes de noviembre de 2022.

ORDENADOR DEL GASTO **CONTRATISTA**