INFORME No. 03 DE 2022

REPORTE DE LA GESTION DEL CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES AL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No 22 DE 2022 EN LA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE GUARNE-ANTIOQUIA.

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Número del Contrato:	Contrato de Prestación De Servicios No 22
Objeto del Contrato:	Prestar los servicios de operación del sistema de tratamiento de aguas residuales del centro poblado ramal 1 y limpieza de la PTAR sector Pénjamo de la vereda San Ignacio del municipio de Guarne – Antioquia.
Fecha Contrato:	AGOSTO 22 DE 2022
Fecha Inicio del Contrato:	AGOSTO 24 DE 2022
Fecha de Terminación:	DICIEMBRE 31 DE 2022
Forma de Pago:	El valor del contrato será cancelado de la siguiente forma: Un primer pago por valor de ($1.322.643)después de 15 días calendario, previa presentación del informe de inicio de actividades, los siguientes pagos de manera mensual cancelado en cuotas iguales, por valor de ($2.645.285) previa presentación del informe de actividades y un último pago por valor de ($1.322.642) previa presentación del informe de final actividades. El pago correspondiente de cada acta de avance estará supeditado a la aprobación del informe por parte delSupervisor, la acreditación del pago de aportes al sistema de seguridad social integral y demás aportes en caso de que la ley los exija, y se hará efectivo dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la aprobación del informe y al desembolso de los recursos a la empresa, por parte del municipio de Guarne.
Contratante:	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE GUARNE
Contratista:	GILBERTO ANTONIO GRAJALES GÓMEZ

Póliza Garantía:		**Si aplica**	**X**	**No Aplica**	
Número de la Póliza	**Concepto**	**Fecha de Expedición**		**Vigencia de la Póliza**	
510-47-994000018611	Cumplimiento	23/08/2022		31/12/2022	

2. INFORMACIÓN SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

Se procede a elaborar el **Informe de avance No.03** con el cumplimiento del contrato antes referenciado. El cumplimiento del objeto contractual del presente informe corresponde al periodo del **09 de Octubre de 2022 al 08 de Noviembre de 2022**

RELACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en las cláusulas *CUARTA* y *QUINTA* del contrato de prestación de servicios No. 22 de 2022, me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el periodo de ejecución del objeto contractual.

En mi condición de Contratista de prestación de servicios, me permito manifestar que he prestado los servicios en la Planta de tratamiento de aguas residuales del centro poblado de la Vereda San Ignacio Ramal 1 del Municipio de Guarne conforme al cumplimiento de lo siguiente:

ID	Obligaciones del Contrato	Actividades realizadas
a)	Desarrollar y cumplir el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente proceso, incluyendo su Anexo Técnico	Se cumple a cabalidad
b)	Desarrollar y ejecutar el contrato, dando cumplimiento a lo solicitado por LA ENTIDAD CONTRATANTE, en los Términos de invitación.	Se cumple a cabalidad
c)	Colaborar con la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE GUARNE, para que el objeto del contrato se cumpla con las mayores condiciones de calidad, la que deberá ajustarse a los requisitos mínimos necesarios previstos en las normas técnicas obligatorias nacionales y a las especificaciones técnicas suministradas por la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE GUARNE.	Se cumple a cabalidad
d)	Atender de manera inmediata las observaciones realizadas por la Supervisión, con el fin de corregir los defectos presentados en la ejecución del contrato.	Se cumple a cabalidad
e)	Velar por la seguridad y cuidado de los equipos, herramientas, materiales e insumos.	Se cumple a cabalidad
f)	Poner todo su empeño y conocimiento en el desarrollo del objeto del contrato para garantizar su normal cumplimiento.	Se cumple a cabalidad
g)	Garantizar transparencia en el desarrollo del objeto del contrato.	Se cumple a cabalidad
h)	Dar respuesta a los informes que se le soliciten en un momento dado por los diferentes entes de control.	Se cumple a cabalidad
i)	Cumplir con cada actividad específica del contrato de acuerdo al objeto contractual, según las actividades contempladas en los estudios previos.	Se cumple a cabalidad
j)	Operación del sistema de tratamiento de aguas residuales mediante la apertura de válvulas y la revisión constante de los niveles de los tanques antes de iniciar los equipos Diligenciar los formatos que establece el procedimiento en las cantidades establecidas.	Se cumple a cabalidad, se operan según el manual
k)	Registrar los datos en la bitácora establecidos para ello**.**	Se cumple a cabalidad.
l)	Realizar análisis fisicoquímicos al agua de alimentación para realizar los ajustes pertinentes según el manual de operación de la PTAR.	No se cuenta con los equipos
n)	Realizar análisis de jarras con frecuencia (dos veces al día) para determinar la cantidad de producto químicos (hiperoxidante y regulador de pH) necesarios**.**	No se cuenta con los equipos
ñ)	Estar pendiente del cambio en las condiciones ambientales respecto a la precipitación para realizar los ajustes necesarios**.**	Se cumple a cabalidad
o)	Mantener el orden y la limpieza al interior de la planta.	Se cumple a cabalidad
p)	Seguir las recomendaciones de seguridad para almacenamiento, transporte y manipulación de los productos químicos utilizados (hiperoxidante y regulador	Se cumple a cabalidad

	de pH) según Hojas de seguridad.	
q)	Velar por el cuidado y protección de los equipos.	Se cumple a cabalidad
r)	Las demás obligaciones establecidas en el manual de operación que hará parte integral de las obligaciones del contratista**.**	Se cumple a cabalidad
s)	Limpieza de las plantas de tratamiento del sector de Pénjamo y La vereda la Brizuela del municipio de Guarne con su respectivo informe.	Se cumple a cabalidad
t)	El Contratista además de lo anterior deberá reportar cualquier novedad presentada en el sistema al supervisor del contrato	Se cumple a cabalidad
u)	En caso de que el contratista requiera transporte, para la realización de actividades inherentes al cumplimiento del objeto contractual, el costo del mismo será asumido por su cuenta y riesgo. En caso de que este deba trasladarsea un lugar diferente del área de influencia por solicitud de la Empresa, esta le suministrará los costos correspondientes al transporte, previo acuerdo con la Supervisión, quien será la encargada de proyectar el Informe correspondiente.	Se cumple a cabalidad. No se han requerido estos desplazamientos
v)	El Contratista deberá presentar las cuentas de cobro mensualmente con los respectivos informes y soportes de los mismos, además del soporte de aportes a salud, pensión, y riesgos profesionales.	Se cumple a cabalidad
w)	El contratista deberá realizar las demás actividades que se le asignen o que, a su modo de ver, sean necesarias para el cumplimiento de su objeto contractual y que no hayan sido debidamente detalladas en este documento.	Se cumple a cabalidad
x)	El contratista deberá garantizar la absoluta reserva de la información que en la ejecución de su contrato se presente	Se cumple a cabalidad
y)	Las demás obligaciones establecidas en el manual de operación que hará parte integral de las obligaciones del contratista	Se cumple a cabalidad

OTRAS ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se hace la labor de vigilancia de la planta.
- Limpieza de la planta y sus alrededores.
- Se llena la minuta diariamente con las novedades en el turno.
- Se realiza mantenimiento y descargue a la planta de sector Pénjamo
- Se realiza mantenimiento de cajas.

3. RELACION DE ACTAS

Valor Inicial Total Del Contrato				$13.226.425
Adiciones				$ 0
Valor total del contrato				$13.226.425
Pago Acta No.	01	Pagado	Del 24 de Agosto de 2022 al 08 de Septiembre de 2022	$1.322.643
Pago esta Acta No.	02	Pagado	Del 09 de Septiembre de 2022 al 08 de Octubre de 2022	$2.645.285
Pago esta Acta No.	03	Periodo a pagar	Del 09 de Octubre de 2022 al 08 de Noviembre de 2022	$2.645.285
Total, pagos incluyendo el que se autoriza en este informe				$6.613.213
Valor por pagar				$6.613.212

4. NOVEDADES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CONEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

Se da cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

El presente informe se firma en Guarne-Antioquia., a los **DIECISEIS (16)** días del mes de **NOVIEMBRE** del 2022**.**

Atentamente,



GILBERTO ANTONIO GRAJALES GÓMEZ
Contratista
CC 15.437.493 de Rionegro.








ARENA
HOMOGENI







