INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	ANYELA TATIANA GRISALES PARRA
Informe de Actividades Nº	1 de 2
Periodo	24/10/2022 a 23/11/2022
Número del Contrato	6955 21 de octubre de 2022
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA GESTIÓN DE LA SUBSECRETARÍA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS EN LAS ACTIVIDADES DE FACTURACIÓN Y COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO Y DEMÁS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL PROCESO TRIBUTARIO DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.
Plazo	DOS(02) MESES Y OCHO (08) DÌAS
Valor Total del Contrato	SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA MIL PESOS ($7.140.000) MCTE.
Valor del Periodo del Informe	$3.150.000
Fecha de Inicio	24/10/2022
Fecha de Terminación	31/12/2022
Proyecto	Mejoramiento y fortalecimiento de la hacienda pública del municipio de Pereira
Supervisor	DIEGO FERNANDO HERRERA JIMENEZ
Dependencia	Subsecretarìa de Asuntos Tributarios

DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Apoyar las tareas relacionadas con la debida liquidación y cobro del Impuesto Predial Unificado, la creación y ejecución de los planes fiscales, velando por la correcta constitución de los títulos ejecutivos, la debida notificación, ejecutoriedad de los títulos y el traslado al área de cobro coactivo que sean emitidos por la Subsecretaría de Asuntos Tributarios	Durante el perìodo en menciòn, se trasladaron al área de cobro coactivo, 162 tìtulos ejecutivos, los cuales no tenìanmatrìcula inmobiliaria y 13 los cuales el propietario si corresponde con el registrado en el VUR.	Se anexa oficio Nº 65854 de noviembre 16 donde se realiza traslado a cobro coactivo, con la respectiva base de datos en Excel y entrega de liquidaciones físicas.	
2. Apoyar el proceso de actualización y normalización de los datos de identificación y ubicación de los propietarios y/o contribuyentes, sujetos pasivos, excluidos o exentos del Impuesto Predial Unificado en el Municipio de Pereira	1. Durante el perìodo en menciòn, se validaron en el VUR, 200 matrìculas inmobiliarias, para la respectiva liquidación del impuesto predial correspondiente a la vigencia 2019 2. Se enviaron 36 notificaciones a través del correo electrónico oficial predialunificado@pereira.gov.coa las Iglesias católica y no católica, con requisitos para solicitar exclusión tributaria del impuesto predial.	1. Correo electrónico de octubre 31 enviado a la contratista encargada de unificar información, con la base de datos validada en el VUR. 2. Correos electrónicos enviados desde correo oficial de impuesto predial, base de datos en Excel y expedientes físicos que reposan en el archivo de gestión, allì se validaron las direcciones de correos para el envìo.	
3. Atender, asesorar y dar	No me fueron asignadas		

respuesta de fondo y oportuna a las peticiones, solicitudes y reclamaciones de los usuarios y/o contribuyentes del Municipio de Pereira, en asuntos relacionados con el Impuesto Predial Unificado, a través de los distintos medios, canales y/o Centros de Atención dispuestos por la Administración para tal fin.	solicitudes o reclamaciones de los usuarios.		
4. Apoyar el proceso de seguimiento a la implementación del chatbot y generar informes sobre las inconsistencias y alternativas de mejora	Durante el perìodo en menciòn, se atendió el chatbot los días: 03-11-2022 04-11-2022 21-11-2022	Se adjunta evidencia conexiòn a la plataforma chatbot.	
5. Atender las solicitudes y requerimientos del área de cobro coactivo, frente a las devoluciones o errores identificadogs con las liquidaciones oficiales trasladadas para el debido cobro, con el fin de subsanar los errores o discrepancias reportados en los títulos ejecutivos	Se encuentran en revisión 270 liquidaciones de la vigencia 2018 para revocatoria, de las cuales 113 ya fueron validadas frente al VUR.	Se anexa base de datos en Excel .	

ANYELA TATIANA GRISALES PARRA
CC 42.143.582Supervisor

DIEGO FERNANDO HERRERA JIMENEZ

1. Evidencia

PEREIRA Gobierno de la Ciudad CAPITAL DEL EJE

ALCALDÍA DE PEREIRA

1410 Subsecretaría de Asuntos Tributarios -52-

16 de noviembre de 2022 No. 65854

JORGE ELIECER TRUJILLO GRANADA
Tesorero (a)

Asunto: TRASLADO LIQUIDACIONES OFICIALES DE DEUDA PLAN FISCAL 801-186 IMPUESTO PREDIAL

Cordial saludo,

Comedidamente nos permitimos realizar traslado las siguientes liquidaciones oficiales de deuda del plan fiscal 801-186, las cuales fueron previamente revisadas en la ventanilla única de registro (Vur) y cuyo resultado arroja que 163 liquidaciones no tienen matrícula inmobiliaria y 13 liquidaciones se pudo evidenciar que el propietario si corresponde al registrado en el título ejecutivo, las liquidaciones antes mencionadas, hacen parte de la devolución efectuada mediante oficio No. 34188 del 29 de junio de 2022.

Se anexa base de datos en Excel con la relación de las liquidaciones

Atentamente,

DIEGO FERNANDO HERRERA JIMENEZ

Piso 7 Torre Central Tel: (6)3248201

PEREIRA Gobierno de la Ciudad CAPITAL DEL EJE

ALCALDÍA DE PEREIRA

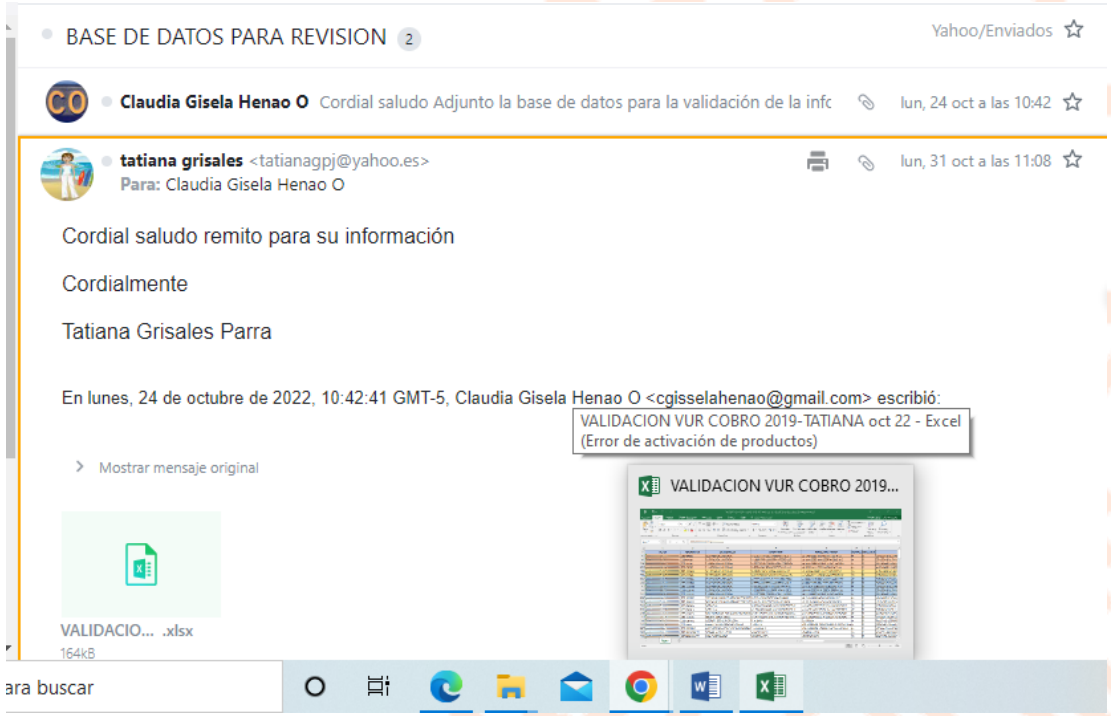
1410 Subsecretaría de Asuntos Tributarios -52-

Profesional Especializado

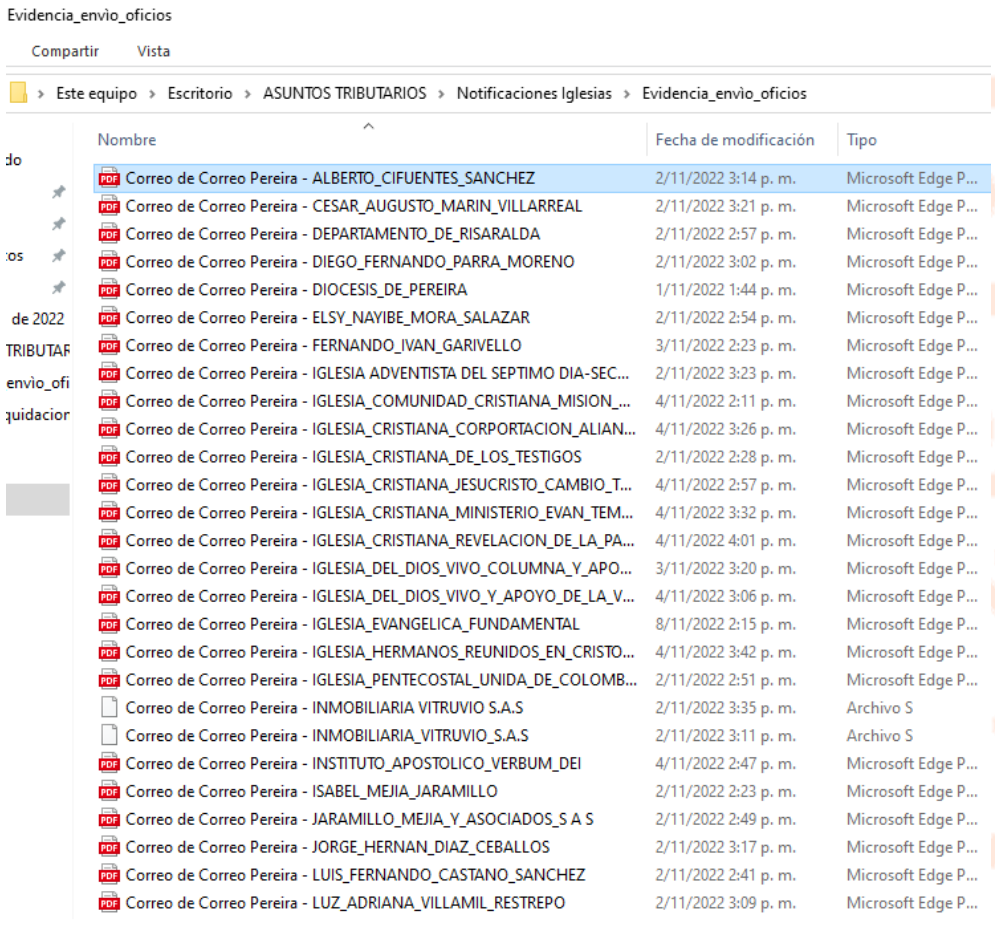
Copia: Cesar Augusto Montes Giraldo, Eduar Yobany Mesa Pulgarin

Proyectó y Elaboró: Anyela Tatiana Grisales Parra
Anexos: BASE DEVOLUCION SAIA 34188-29062022def.xlsx

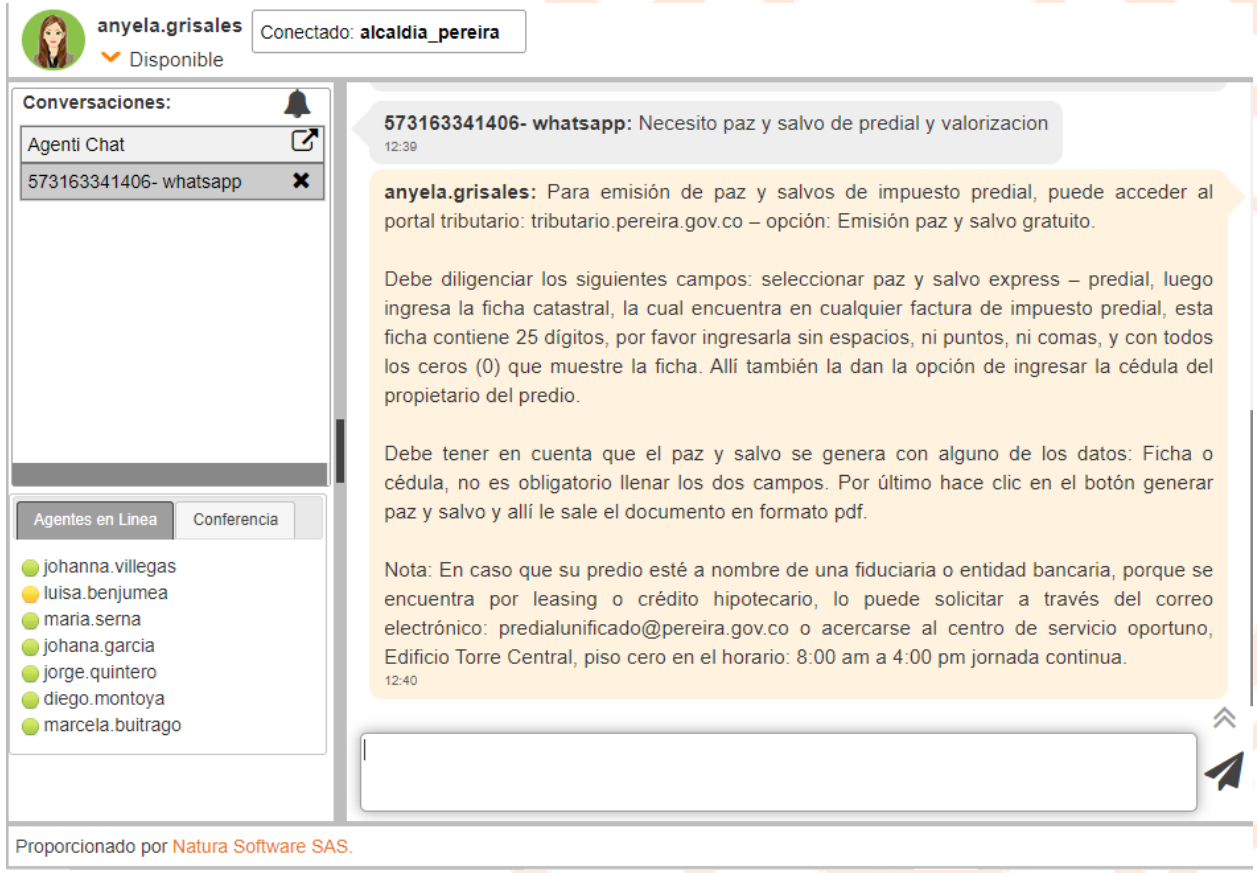
2. Evidencia


BASE DE DATOS PARA REVISION 2
Yahoo/Enviados
Claudia Gisela Henao O Cordial saludo Adjunto la base de datos para la validación de la infc
lun, 24 oct a las 10:42
tatiana grisales <tatianagpj@yahoo.es>
Para: Claudia Gisela Henao O
lun, 31 oct a las 11:08
Cordial saludo remito para su información
Cordialmente
Tatiana Grisales Parra
En lunes, 24 de octubre de 2022, 10:42:41 GMT-5, Claudia Gisela Henao O <cgisselahenao@gmail.com> escribió:
VALIDACION VUR COBRO 2019-TATIANA oct 22 - Excel
(Error de activación de productos)
Mostrar mensaje original
VALIDACION VUR COBRO 2019...
VALIDACIO... .xlsx
164kB
ara buscar

3. Evidencia


Evidencia_envìo_oficios
Compartir
Vista
Este equipo › Escritorio › ASUNTOS TRIBUTARIOS › Notificaciones Iglesias › Evidencia_envìo_oficios
Nombre
Fecha de modificación
Tipo
Correo de Correo Pereira - ALBERTO_CIFUENTES_SANCHEZ 2/11/2022 3:14 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - CESAR_AUGUSTO_MARIN_VILLARREAL 2/11/2022 3:21 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - DEPARTAMENTO_DE_RISARALDA 2/11/2022 2:57 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - DIEGO_FERNANDO_PARRA_MORENO 2/11/2022 3:02 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - DIOCESIS_DE_PEREIRA 1/11/2022 1:44 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - ELSY_NAYIBE_MORA_SALAZAR 2/11/2022 2:54 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - FERNANDO_IVAN_GARIVELLO 3/11/2022 2:23 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA-SEC... 2/11/2022 3:23 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_COMUNIDAD_CRISTIANA_MISION_... 4/11/2022 2:11 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_CRISTIANA_CORPORTACION_ALIAN... 4/11/2022 3:26 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_CRISTIANA_DE_LOS_TESTIGOS 2/11/2022 2:28 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_CRISTIANA_JESUCRISTO_CAMBIO_T... 4/11/2022 2:57 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_CRISTIANA_MINISTERIO_EVAN_TEM... 4/11/2022 3:32 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_CRISTIANA_REVELACION_DE_LA_PA... 4/11/2022 4:01 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_DEL_DIOS_VIVO_COLUMNA_Y_APO... 3/11/2022 3:20 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_DEL_DIOS_VIVO_Y_APOYO_DE_LA_V... 4/11/2022 3:06 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_EVANGELICA_FUNDAMENTAL 8/11/2022 2:15 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_HERMANOS_REUNIDOS_EN_CRISTO... 4/11/2022 3:42 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - IGLESIA_PENTECOSTAL_UNIDA_DE_COLOMB... 2/11/2022 2:51 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - INMOBILIARIA VITRUVIO S.A.S 2/11/2022 3:35 p. m. Archivo S
Correo de Correo Pereira - INMOBILIARIA_VITRUVIO_S.A.S 2/11/2022 3:11 p. m. Archivo S
Correo de Correo Pereira - INSTITUTO_APOSTOLICO_VERBUM_DEI 4/11/2022 2:47 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - ISABEL_MEJIA_JARAMILLO 2/11/2022 2:23 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - JARAMILLO_MEJIA_Y_ASOCIADOS_S A S 2/11/2022 2:49 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - JORGE_HERNAN_DIAZ_CEBALLOS 2/11/2022 3:17 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - LUIS_FERNANDO_CASTANO_SANCHEZ 2/11/2022 2:41 p. m. Microsoft Edge P...
Correo de Correo Pereira - LUZ_ADRIANA_VILLAMIL_RESTREPO 2/11/2022 3:09 p. m. Microsoft Edge P...

4. Evidencia


anyela.grisales
Disponible
Conectado: alcaldia_pereira
Conversaciones:
Agenti Chat
573163341406- whatsapp
Agentes en Linea
Conferencia
johanna.villegas
luisa.benjumea
maria.serna
johana.garcia
jorge.quintero
diego.montoya
marcela.buitrago
573163341406- whatsapp: Necesito paz y salvo de predial y valorizacion
12:39
anyela.grisales: Para emisión de paz y salvos de impuesto predial, puede acceder al portal tributario: tributario.pereira.gov.co – opción: Emisión paz y salvo gratuito.
Debe diligenciar los siguientes campos: seleccionar paz y salvo express – predial, luego ingresa la ficha catastral, la cual encuentra en cualquier factura de impuesto predial, esta ficha contiene 25 dígitos, por favor ingresarla sin espacios, ni puntos, ni comas, y con todos los ceros (0) que muestre la ficha. Allí también la dan la opción de ingresar la cédula del propietario del predio.
Debe tener en cuenta que el paz y salvo se genera con alguno de los datos: Ficha o cédula, no es obligatorio llenar los dos campos. Por último hace clic en el botón generar paz y salvo y allí le sale el documento en formato pdf.
Nota: En caso que su predio esté a nombre de una fiduciaria o entidad bancaria, porque se encuentra por leasing o crédito hipotecario, lo puede solicitar a través del correo electrónico: predialunificado@pereira.gov.co o acercarse al centro de servicio oportuno, Edificio Torre Central, piso cero en el horario: 8:00 am a 4:00 pm jornada continua.
12:40
Proporcionado por Natura Software SAS.