SECRETARIA DE EDUCACION

NOMBRE DEL CONTRATISTA: HENRY PUENTES DUSSAN	Contrato de Obra N° 933 de 2018 **VALOR INICIAL:** $ 69.474.000 **VALOR TOTAL:** $ 69.474.000
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD No: 1886 de 21 junio de 2016 y 4180 de 09 agosto de 2016. **REGISTRO PRESUPUESTAL No:** 2826 de 12 junio de 2018 **CONCEPTO:** Pago Acta de recibo de obra N° 2 FINAL	**Periodo de Ejecución:** 14 de agosto de 2018 al 31 de agosto de 2018
El municipio no concedió anticipo en este contrato.	
Objeto: "REPARAR AMBIENTES DE APRENDIZAJE PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL, TIERRA DE PROMISIÓN SEDE EFRAIN ROJAS TRUJILLO DEL MUNICIPIO DE NEIVA, QUE CONSTA DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CUBIERTAS, ÁREA DE CIRCULACIÓN Y VARIOS" **FECHA DEL ACTA DE INICIO:** 18 de julio de 2018 **FECHA DE APROBACIÓN DE LA PÓLIZA:** 18 de julio de 2018 **FECHA PROYECTADA DE TERMINACIÓN:** 31 de agosto 2018 **FECHA FINAL DE TERMINACIÓN:** 31 de agosto de 2018	

1. RESUMEN

1.1 Información sobre estado y avance del contrato de Obra

Una vez firmado el Contrato de Obra 933 de 2018 y aprobada la respectiva póliza de cumplimiento, se procede a revisar la Cláusula Segunda-Obligaciones del contratista encontrando:

1. En virtud del objeto contratado, y verificadas las actividades de obra ejecutadas, el Contratista cumplió con el objeto del contrato.
2. Las actividades presentadas y cobradas en el Acta de Recibo Parcial de Obra No. 02 - FINAL, corresponden a las ejecutadas en el objeto "REPARAR AMBIENTES DE APRENDIZAJE PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL, TIERRA DE PROMISIÓN SEDE EFRAIN ROJAS TRUJILLO DEL MUNICIPIO DE NEIVA, QUE CONSTA DE ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE CUBIERTAS, ÁREA DE CIRCULACIÓN Y VARIOS".
3. El Contratista hace entrega final de la obra de acuerdo con lo establecido en los estudios previos, los pliegos de condiciones y la propuesta presentada, lo cual se plasma en el formato de recibo

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

parcial de obra adjunto al presente informe.

4. Las obras finalmente entregadas y recibidas están funcionando correctamente.
5. El Contratista está ejecutando a cabalidad el objeto contractual encomendado.
6. El Contratista tiene actualizadas las pólizas correspondientes.
7. El Contratista ejecutó el objeto del Contrato con el Personal idóneo, necesario y suficiente en concordancia con las exigencias en los pliegos de condiciones.
8. El Contratista mantuvo vigilancia permanente en la ejecución del contrato y asistió a la totalidad de los Comités de Obra realizados.
9. El Contratista cumplió con las especificaciones técnicas del contrato.
10. El Contratista cumplió con las demás obligaciones establecidas en el contrato.
11.

Registro Fotográfico.




Desmonte, suministro e instalación de cubierta Bloque A




Desmonte, suministro e instalación de cubierta Bloque C




Desmonte, suministro e instalación de cubierta Bloque B

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

SECRETARIA DE EDUCACION




Demolición de placa pisos concreto y Excavación manual




Corte y poda de árboles y tratamiento de raíces




Desinstalación y reconexión de puntos eléctricos




Reconstrucción piso nuevo con bordillos y canal interceptor de aguas lluvias

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

SECRETARIA DE EDUCACION





Perfil metálico para correa distal de cubiertas





Flanches y caballetes





Descole exterior para encausamiento de aguas lluvias

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

SECRETARIA DE EDUCACION

Se realiza la demolición de placa existente, se aplica recebo compactado, se funde placa de concreto de 3000 psi con un espesor de 10 cms en medio de bloques de aulas. Se funde los bordillos para la conformación de espacios en los árboles. Se realiza cuneta para recolección de aguas lluvias con la construcción de descole al exterior de la institución, Se instalan caballetes y flanches en lámina en las cubiertas de las aulas, se realizó un desmonte y monte de puntos eléctricos para poder realizar el cambio de cubierta.

ACTAS

TIPO DE ACTA	No	FECHA
Acta de inicio	01	18 julio de 2018
Acta de Recibo Parcial de Obra	02	13 agosto de 2018
Acta de Modificación No. 01 en Excel	03	30 de julio de 2018
Acta de Justificación, modificación y creación de ítems en Word.	04	30 de julio de 2018
Acta de recibo final de obra	05	31 de agosto de 2018
Acta de terminación de obra	06	31 de agosto de 2018

1.2. Certificación del Pago

En cumplimiento de la CLAUSULA SEXTA. - FORMA DE PAGO: La Entidad cancelará la ejecución del contrato, mediante acta(s) de recibo parcial, recibidas, aprobadas y certificadas por el Interventor y/o Supervisor de acuerdo al avance hasta el 90% previa amortización del anticipo en el mismo porcentaje, y el restante 10% a la terminación del objeto contratado, previa entrega y recibo a satisfacción, liquidación del contrato y aprobación del Interventor y/o Supervisor.

2. INFORME BÁSICO

2.1. Estado Financiero del Contrato

RELACIÓN DE PAGOS	FECHA	VALOR	EJECUTADO	SALDO
ACTA PARCIAL No. 1 – COMPROBANTE DE EGRESO No. 313938	5/09/2018	$49.155.241,25	$49.155.241,25	$20.318.758,75

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

SECRETARIA DE EDUCACION

EN TRAMITE	-----	$19.547.695,40	$68.702.936,65	$ 771.063,35
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total Contratado**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$ 69.474.000	$ 0,00	$ 69.474.000	$68.702.936,65	$ 771.063,35

3. ASPECTOS CONTRACTUALES

3.1. Verificación de Pólizas y pagos de Salud, Pensión y Riesgos profesionales (y parafiscales si el contrato lo exige).

- ✓ En cumplimiento de la CLAUSULA OCTAVA. - GARANTIAS: Del contrato, se verifica la existencia de la garantía única de cumplimiento de las obligaciones contraídas por parte del contratista, la cual se encuentra constituida desde el día 18 de junio de 2018 y aprobada el 18 de junio de 2018.
- ✓ Cláusula CLAUSULA DECIMA SÉPTIMA. - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: se verifica el pago de los derechos de contratación con Recibo de Tesorería Municipal N° 2018902000001541 del 30/06/2018.
- ✓ En cumplimiento de la CLAUSULA DECIMA PRIMERA. - AFILIACION DEL CONTRATISTA AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL: se verifican los pagos correspondientes a los meses de julio y agosto, según planillas 8482813872 - 8481777127 - 8482410319 – 8482654348.

PLANILLA No.	AFILIADO	APORTES	PERIODO	VR. PAGADO
8483839000	Cesar Andrés Mojica Yaimè	SALUD	Septiemb - 2018	$32.600
		PENSION	Agosto - 2018	$41.700
		RIESGOS	Agosto - 2018	$ 18.200
8482813872	Cesar Mauricio Mojica Puentes	SALUD	Agosto - 2018	$32.600
		PENSION	Agosto - 2018	$41.700
		RIESGOS	Agosto - 2018	$ 18.200
8482813872	Edwin Leandro Puentes Gutiérrez	SALUD	Agosto - 2018	$32.600
		PENSION	Agosto - 2018	$41.700
		RIESGOS	Agosto - 2018	$ 18.200
8482813872	Fernando Puentes Dussán	SALUD	Agosto - 2018	$81.400
		PENSION	Agosto - 2018	$45.400
		RIESGOS	Agosto - 2018	$ 104.200
8482813872	Wilmar Argelio Martínez	SALUD	Agosto - 2018	$32.600
		PENSION	Julio - 2018	$41.700
		RIESGOS	Agosto - 2018	$ 18.200

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

SECRETARIA DE EDUCACION

8482410319	Henry Puentes Dussán	SALUD	Agosto - 2018	$195.400
		PENSIÓN	Agosto - 2018	$250.100
8481777127	Edelmira Varón Coronado	SALUD	Agosto - 2018	$195.400
		PENSIÓN	Agosto - 2018	$250.100
8482854348	Alexandra Ramos Charry	SALUD	Agosto - 2018	$97.700
		PENSIÓN	Agosto - 2018	$125.000
		RIESGOS	Agosto - 2018	$4.100

3.2. Certificado de Cumplimiento

Por lo anterior el suscrito Supervisor delegado del contrato de Obra N° 933 de 2018 certifica que según lo estipulado en la Cláusula Sexta: Forma de Pago, del contrato en mención se autoriza el siguiente pago:

C.D.P	REGISTRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR A CANCELAR
1886	2826	1109	$19.547.695,40
Valor a Pagar.			**$19.547.695,40**

La presente certificación se expide con el fin de cumplir los requisitos para el pago "ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA correspondiente a lo enunciado en la cláusula sexta.

Informe presentado en Neiva, a los veintitrés (23) días del mes de octubre de dos mil dieciocho (2018).

ALFREDO VARGAS ORTÍZ
Supervisor del contrato
Orgullosamente Servidor Público
Secretario de Educación

DIANA MELANI AMAYA
Apoyo a la Supervisor
SEM

Vo.Bo.-
Ing ELKIN TRUJILLO ROA
Asesor Infraestructura

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SIG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva