	FORMATO DE ACTAS	Espacio exclusivo para el rótulo de radicación
	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA	Al contestar cite Radicado I-2022-20421 Id: 223269 Folios: 4 Fecha: 2022-11-28 16:48:47 Anexos: 1 MEDIO MAGNETICO, 1 MEDIO MAGNETICO Remitente: DIRECCION DE CONTRATACION Destinatario: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Código: FO-GJ-011	**Elaboró:** Dirección de Contratación	ALCALDIA DE FUSAGASUGA
Versión: 3	**Revisó:** Oficina de Desarrollo Institucional	29 NOV 2022
Página 1 de 4	**Aprobó:** Comité técnico de calidad	SECRETARIA JURIDICA

ACTA No. 03

CIUDAD	FUSAGASUGÁ	**FECHA PRESENTE ACTA**	28	11	2022

	INICIO		SUSPENSIÓN
	REINICIO		PRORROGA
	ADICIÓN		MODIFICACIÓN
	ENTREGA Y RECIBO		LIQUIDACIÓN
	PAGO PARCIAL	X	¿OTRA CUAL? **ACLARATORIO No. 2**
	FINALIZACIÓN O TERMINACIÓN BILATERAL		

Contrato No.	CONTRATO DE CONSULTORIA No. 2022-0632					**Fecha de Suscripción del Contrato**		12	08	2022
Objeto	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA – CUNDINAMARCA									
Plazo de Ejecución	CINCO (05) MESES, TERMINO CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.	**Fecha acta de inicio**	09	09	2022	**Fecha de Terminación**		08	02	2023
ACTA No 01 ACTA DE INICIO	Fecha de acta	29	08	2022		Fecha de Terminación		28	01	2023
ACTA No 02 ACLARATORIO No. 1 FECHA DE INICIO	Fecha de Inicio	09	09	2022		Fecha de Terminación		08	02	2023
Valor del Contrato	CIENTO VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS DIECISÉIS MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS. ($120.416.094,00). M/CTE, INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS.									
Nombre del Contratista	**DAM SOLUCIONES E INTERVENTORIA S.A.S** NIT: 900.503.599-3 R/L JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO C.C. 39.813.115 de Guaduas									
Supervisor	**ARQ. CARLOS HUMBERTO NOVOA PINTO** Secretario de Infraestructura (E)									
Otro	N/A									

Ingreso al almacén	No Aplica	X	Aplica		Número		Fecha ingreso			

En la ciudad de Fusagasugá, a los veintiocho (28) días del mes de noviembre del año dos mil veintidós (2022), se reunieron en la Secretaria de Infraestructura, Arquitecto **CARLOS HUMBERTO NOVOA PINTO**, Jefe de Despacho (E) de la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Fusagasugá en calidad de **SUPERVISOR,** la Doctora **DORIS MARINA RODRIGUEZ DOMINGUEZ,** Secretaria de Hacienda, Ordenadora del gasto designada mediante Decreto de Delegación 013 de 2022, y **JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO** con Cedula de Ciudadanía No. 39.813.115 de Guaduas, representante legal de **DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S** en calidad de **CONTRATISTA**; con el fin de suscribir la presente Acta No. 3 Aclaratorio No. 2, referente a aclaración de representante legal y descripción de ítems a ejecutar, lo cual se justifica a continuación:

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACIÓN

- Que, Que, dentro de la consideración 2 del CLAUSULADO DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 2022- 0632 se indica como representante legal a **OSCAR EDUARDO PINILLA PINILLA**, sin embargo, de acuerdo con el certificado de existencia y representación quien actúa como representante de DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S, es la señora **JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO** con Cédula de Ciudadanía No. 39.813.115 de Guaduas.

- Que, una vez verificado el documento de existencia y representación legal de DAM SOLUCIONES E INTERVENTORIA S.A.S, se evidencia que dentro de la sección del documento correspondiente a NOMBRAMIENTO de REPRESENTANTES LEGALES (Pág 6 de 9), se establece por Acta No. 8 del 22 de septiembre de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de septiembre de 2021 con el No. 02747800 del Libro IX, a JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO con cédula de ciudadanía No. 39.813.115 de Guaduas, como representante legal.

- Que, dentro de la **CLÁUSULA NOVENA: DESCRIPCIÓN DE LOS ITEMS A EJECUTAR,** se evidencia un error aritmético, en el SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B) presentando un valor total a ejecutar de $120.939.995,00. No obstante, la descripción de los ítems y sus respectivos valores, corresponden a la oferta.

- Que, una vez verificadas las operaciones aritméticas se evidencia que el SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B) presentando un valor total a ejecutar de $120.416.094,00.

- Que, se verifica la propuesta del oferente registrada en la plataforma SECOP II para el concurso de méritos No. 2022-0625 y se evidencia que el valor ofertado corresponde a $120.416.094,00.

De acuerdo con lo anterior, la entidad decide realizar las modificaciones respectivas al clausulado del contrato de consultoría 2022-0632, quedando de la siguiente forma:

- Consideración 2 "*Que mediante resolución administrativa No. 0159 de 2022, la entidad adjudico el contrato al proponente DAM SOLUCIONES E INGENIERIA S.A.S identificado con NIT.900.503.599-3 representado legalmente por la señora JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO identificada con la cedula de ciudadanía No 39.813.115 de Guaduas. Con base en las anteriores consideraciones, las "Partes" (Entidad y Consultor), acuerdan que el presente Contrato se regirá por las Leyes 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, 1882 de 2018, Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto 1082 de 2015, el Código Civil y de Comercio y las demás normas legales aplicables a la materia*".

- **CLÁUSULA NOVENA: DESCRIPCIÓN DE LOS ITEMS A EJECUTAR.** El contratista se compromete a realizar la interventoría objeto del contrato de acuerdo a las unidades de medida, cantidades, precios, especificaciones técnicas, condiciones, requisitos y demás establecidos en la oferta presentada por el adjudicatario y en los pliegos de condiciones del concurso de méritos No. 2022-0625, así:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONTRATAR LA CONSTRUCCIÓN DE UN PARQUE EN EL BARRIO LLANO VERDE DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGA –CUNDINAMARCA

CANT.	CARGO / OFICIO	COSTOS DE PERSONAL	DEDICACION %	PARTICIPACIÓN (mes)	VALOR PARCIAL ($)
(1)		(2)	(3)	(4)	(1)*((2)*(3))*(4) = (5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL PROFESIONAL					
1	Director o Coordinador de Interventoria	5.000.000,00	20%	5,0	5.000.000,00
1	Residente de Interventoría	2.000.000,00	100%	5,0	10.000.000,00
1	Especialista en Urbanismo	5.000.000,00	20%	5,0	5.000.000,00
1	Coordinador HSEQ	2.000.000,00	50%	5,0	5.000.000,00
1	Coordinador Social	5.000.000,00	20%	5,0	5.000.000,00
PERSONAL TÉCNICO					
1	Comisión Topográfica (incluye: Topógrafo, Cadenero y equipo Topográfico)	5.000.000,00	30%	5,0	7.500.000,00
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (5) = (6)	37.500.000,00
				FACTOR MULTIPLICADOR (7)	2,14
				SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (6) * (7) = (A)	**80.250.000,00**

CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	UTILIZACIÓN	VALOR PARCIAL ($)
(8)			(9)	(10)	(8)*(9)*(10) = (11)
OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
1	Ensayos de laboratorio (Previa aprobación del Contratante y según comprobantes)	UNIDAD	15.000,00	76,00	1.140.000,00
OTROS COSTOS					
1	Gastos de oficina y pago de equipamientos	MES	1.459.999,00	5,00	7.299.995,00
1	Edición, ploteo y elaboración de informe final.	MES	2.500.000,00	5,00	12.500.000,00
				SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = SUMATORIA DE (11) = (B)	**$ 20.939.995,00**

SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)	**$**	**101.189.995,00**
IVA = 19% * (E) = (F)	**$**	**19.226.099,00**
AJUSTE AL PESO		
COSTO TOTAL = (E) + (F)	**$**	**120.416.094,00**

- **FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

De acuerdo con los fundamentos de la necesidad y conveniencia, en el presente acto aplica la normatividad vigente:

MODIFICACIÓN: Cambiar alguna o varias cláusulas del contrato a solicitud del contratista y/o supervisor de acuerdo a la necesidad para la ejecución.

NORMAS: Las normas que amparan las anteriores actuaciones son:

Ley 80 de 1993: Estatuto General de Contratación de la Administración pública.
Ley 1150 de 2007: Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la trasparencia en la ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones Decreto 1082 de 2015 "Por el cual se reglamenta el sistema de compras y contratación pública.

- **FORMA DE PAGO Y REQUISITOS**

Se mantienen las del contrato inicial.

- **OTRAS DISPOSICIONES**

Se mantienen las demás disposiciones del contrato inicial.

No siendo otro el objeto de la presente, una vez leída y aprobada en constancia se firma por quienes en ella intervinieron, en Fusagasugá.

Firmas			
SUPERVISOR	**CONTRATISTA**	**ORDENADORA DEL GASTO**	
Arq. CARLOS HUMBERTO NOVOA PINTO **Secretario de Infraestructura (E)**	**DAM SOLUCIONES E INTERVENTORIA S.A.S** NIT: 900.503.599-3 R/L JOHANNA IVETTE LOPEZ TINOCO C.C. 39.813.115 de Guaduas	**DORIS MARINA RODRIGUEZ DOMINGUEZ** Secretaria de Hacienda Decreto de Delegación 013 de 2022	
Firma	**Firma**	**Firma**	

GESTIÓN DOCUMENTAL:

Original: Dirección de Contratación
Nombre del archivo sistematizado: 03. Acta No 3_modificatorio Interventoria

Proyectó: Ing. Hugo Leonardo Molano Bolívar – Contratista Sec. Infraestructura

Revisó: Ing. Andrea Julyhanna Alba – Directora Valorización

Revisó y Aprobó: Arq. Carlos Humberto Novoa Pinto – Secretario de Infraestructura (E)

Revisión Jurídica: Dra. Marian Stefania Bonilla – Abogada Contratista

Dra. Daniela Alejandra Garzón Rozo. Directora de Contratación