FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

1. Clase y Datos del compromiso

Anexa CD	SI___	NO X

TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS			**N° CONTRATO**	845-2022	**FECHA ACTA DE INICIO**	08	02	2022			
						FECHA FINAL	07	07	2022			
CONTRATISTA	KOMATSU COLOMBIA S.A.S					**CC / NIT**	830.060.331-0					
N° INFORME	**2**	**PERIODO DEL INFORME**	**01**	**04**	**2022**	**VALOR A PAGAR**	**$ 3.620.053**					
			11	**06**	**2022**							
OBJETO DEL CONTRATO	548-5-7677-MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y SUMINISTRO DE INSUMOS REQUERIDOS PARA LA RETROEXCAVADORA KOMATSU WB146-5 EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA OPERATIVA											
PLAZO INICIAL	**DD**	**MM**	**AAAA**	**PRORROGA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**FECHA FINAL**	**DD**	**MM**	**AAAA**	

2. Sistema automático de pagos (Cuenta bancaria registrada en el módulo de terceros)

Cuenta Bancaria N.														Banco	BANCOLOMBIA	Ahorros		Corriente	

3. Deducciones para Retención en la Fuente (Deducciones sujetas a verificación de los soportes radicados en la Oficina de Tesorería).

Dependiente		Medicina Pre-pagada		Crédito Hipotecario		Intereses de Vivienda		Aportes voluntarios a Pensión		Aportes AFC	

4. Registro presupuestal y Valores a Afectar

No. de Registro	Nombre Fuente	Valor
849-2022	Transferencias	**$ 3.620.053**
		$
		$
		$
		$

5. Información Adicional del Compromiso

OBSERVACIONES								
SUSPENSION	**Desde:**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**CESIÓN**	**DD**	**MM**	**AÑO**
REANUDACIÓN	**Hasta:**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**CC / NIT Cedente:**			
					CESIONARIO:			
OTROS: (Indique las observaciones que considere pertinentes que afecten la ejecución presupuestal o en plazo, de lo contrario, señale no aplique)								

6. PAC y Aportes Seguridad Social

PROGRAMACION PAC	VALOR PAGADO APORTES A PENSION	VALOR PAGADO APORTES A SALUD	VALOR PAGADO APORTES ARL	TOTAL PAGO SEGURIDAD SOCIAL
Nombre y Firma funcionario Programación PAC.	**PENSIONADO** _____		**CLASE DE RIESGO N. (___)**	
Elvis Buenaventura	**$**	**$**	**$**	**$**
	MIN 16% DEL 40%	**MIN 12.5% DEL 40%**	**MIN 0.522, 1.044, 2.436 % DEL 40%**	**MES:**

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Con el presente documento acredito el cumplimiento contractual en los siguientes términos:

1. Realizar el mantenimiento preventivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, conforme al acuerdo de niveles de servicio.
Se realiza el mantenimiento preventivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, correspondiente a una rutina de 250 horas
2. Realizar el mantenimiento correctivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, conforme al acuerdo de niveles de servicio.
Se realiza el mantenimiento correctivo de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, correspondiente al cambio de los solenoides y la tapa del radiador.
3. Suministrar repuestos de fábrica, nuevos, de primera calidad y en perfecto estado de funcionamiento conforme a lo establecido en la oferta económica previamente suministrada por KOMATSU COLOMBIA SAS.
Se suministraron repuestos de fábrica, nuevos, de primera calidad y en perfecto estado de funcionamiento.
4. Suministrar la mano de obra calificada y especializada para la instalación de los repuestos de la marca Komatsu.
Se suministra mano de obra calificada y especializada para la instalación de los repuestos de la máquina retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU.
5. Presentar una cotización para los repuestos adicionales no contemplados en la oferta económica inicial y que sean identificados y requeridos en el mantenimiento correctivo o preventivo. La oferta económica deberá ser aprobada por el supervisor del contrato.
No se presentan cotizaciones de repuestos adicionales no contemplados en la oferta económica inicial.
6. Entregar los repuestos e insumos usados o cambiados junto con un diagnóstico técnico y registro fotográfico que justifique el motivo del reemplazo, resultado del mantenimiento preventivo o correctivo de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB – 146 – 5 de la marca KOMATSU, al supervisor del contrato.
Se realiza la entrega de los repuestos e insumos usados o cambiados junto con un diagnóstico técnico y registro fotográfico que justifique el motivo del reemplazo, resultado del mantenimiento correctivo de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB – 146 – 5 de la marca KOMATSU, al supervisor del contrato.
7. Realizar las pruebas de funcionamiento de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, en los mantenimientos realizados por el contratista, dando una garantía de la mano de obra de los trabajos mínimo de (6) meses.
Se realizan las pruebas de funcionamiento de la retroexcavadora cargadora Komatsu WB 146-5 de la marca KOMATSU, en los mantenimientos realizados por el contratista, dando una garantía de la mano de obra de los trabajos mínimo de (6) meses.
8. Asumir los costos de transporte y entrega en caso de que sea necesario que la maquina sea intervenida fuera del Jardín Botánico de Bogotá.
La máquina ha sido intervenida en las instalaciones del vivero la Florida, razón por la cual no fue necesario su desplazamiento a instalaciones de Komatsu Colombia SAS

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

9. Presentar un informe mensual y/o final (entregable), de las actividades desarrolladas, este informe deberá incluir: • **Resumen de intervenciones y/o labores realizadas.** • **Registro fotográfico de soporte en medio magnético.** • **Recomendaciones y sugerencias de la operación.** • **Revisiones y mantenimientos periódicos necesarios, y recomendados por la fábrica con las frecuencias y operaciones indicadas en el manual y ajustadas de acuerdo con su aplicación.**
Se presenta informe con el mantenimiento realizado.

APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

-Si es PERSONA JURIDICA-

Conforme al artículo 50 de la Ley 789 de 2002, anexo certificación de aportes los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

DISMINUCIÓN DE LA BASE DE RETENCIÓN

Así mismo certifico que las deducciones que reporté para la disminución de la base de retención en la fuente de renta, **NO** _____ **SI** _____ Pueden ser tomados por el Jardín Botánico José Celestino Mutis para la liquidación del impuesto respectivo.

-EL SIGUIENTE CUADRO SOLO APLICA PARA EL ULTIMO INFORME DEL CONTRATISTA, EL CUAL SE DEBERÁ INCLUIR ANTES DE LAS FIRMAS DEL CONTRATISTA Y SUPERVISOR –

BALANCE PRESUPUESTAL FINAL DEL CONTRATO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ Indique valor total incluidas adiciones o reducciones
VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	$ Indique el valor total ejecutado incluido el último pago a realizar por la Entidad
VALOR A LIBERAR A FAVOR DEL JBB Y NUMERO DE CRP	$ Indique el valor a liberar y el número de CRP, si no existe indique $0 (CRP-XXX-201X - $ XX.XXX)
CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE INFORMES Y DOCUMENTOS QUE ACREDITAN EJECUCIÓN DEL CONTRATO	El supervisor certifica que al momento de la finalización del contrato, se han remitido a la Oficina Asesora Jurídica todos los informes, documentos y soportes correspondientes al (100%) de la ejecución contractual
OBSERVACIONES: (Indique las observaciones que considere pertinentes relacionadas al balance presupuestal final del contrato)	

Expedido en Bogotá, a los 4 días del mes de noviembre de 2022 Informe 2 CTO-845-2022

_____

KOMATSU COLOMBIA SAS
JOAO CARLOS LINAREZ CHAPARRO (Apoderado Tipo B)
NIT 830.060.331-0

FECHA DE RADICACIÓN		FECHA DE DEVOLUCIÓN
	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Jardín Botánico José Celestino Mutis	

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

Informe 2 CTO JBB-845-2022

APROBACIÓN POR EL (SUPERVISOR / INTERVENTOR)

GERMÁN DARÍO ÁLVAREZ LUCERO – SUBDIRECTOR TÉCNICO OPERATIVO en calidad de supervisor del contrato dan cuenta del cumplimiento de las obligaciones específicas, así como la entrega de elementos o productos por el contratista de acuerdo con el objeto y plazo contractual, lo cual fue consolidado en el presente informe y sus documentos soporte. Así mismo, da cumplimiento al pago de Aportes a Seguridad Social y ARL según el riesgo correspondiente, razón por la cual APRUEBA EL PRESENTE INFORME Y AUTORIZA EL PAGO DEL PERIODO DE EJECUCIÓN REPORTADO.

GERMÁN DARÍO ÁLVAREZ LUCERO
Supervisor

FABIAN STEVEN ABELLA RINCON
CONTRATISTA / CTO 607-2022
Apoyo técnico a la supervisión del Contrato

JESSICA RUIZ MENDOZA
CONTRATISTA / CTO 283-2022
Apoyo administrativo a la supervisión del Contrato

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas, disposiciones legales vigentes, términos contractuales y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del supervisor.