



ACTA DE VICINIDAD

Código
Versión
Fecha

ACTA No. 66
CONTRATO DE OBRA EDU 783 - 2021
CONTRATO INTERVENTORIA EDU 784 - 2021

PROYECTO INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO
PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE
MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

Apertura ☒ Cierre ☐
16 9 22

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: DOÑE MARIANE VILLASCA

Tenencia:

Propietario ☒

Arrendatario ☒

Poseedor ☐

Otro Cual? ☐

Nombre del Propietario DOÑE MARIANE VILLASCA

Dirección CIV 90 #105-28 Edificio 1

Long. del frente (mts) 5M

Cédula catastral 3176251064

Matrícula inmobiliaria No. 3176251064

Services públicos

1. Agua ☒ SI ☐ NO

2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO

3. Energía ☒ SI ☐ NO

4. Teléfonos ☒ SI ☐ NO

5. Gas ☒ SI ☐ NO

6. Televisión cable ☒ SI ☐ NO

7. Otros ☐ SI ☐ NO

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

Observaciones

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
MATERIAL	<u>concreto</u>	<u>bloque hueco</u>	<u>red de alambre</u>	<u>teja plana</u>	<u>concreto</u>	<u>bloque hueco</u>	<u>vermiculita</u>	
Grutas y fisuras	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Humedades	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C. o Nit



ACTA DE VECINDAD

Código	
Versión	
Fecha	

6. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

PISOS

Antes



Después

TECHO

Antes



Después

PAREDES

Antes



Después

COCINA

Antes



Después

BANO

Antes



Después

PATIO

Antes



Después



ACTA DE VECINDAD

Código	
Versión	
Fecha	

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

James Farías

Firma responsable unidad social

Nombre *JOYNA MARINEZ VELASQUEZ*

C.C o Nit *57789738*

Carla Cordero R.

Representante del contratista

Nombre *CARLOS CASARETO LOPEZ*

Representante de la Interventoría

Nombre *Jorge Kelvin Lopez Aguado*

Testigo *JOYNA. AVILA*

Nombre *JOYNA. AVILA*

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No _____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructora del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20 _____

Firma responsable unidad social

Nombre _____

C.C o Nit _____

Testigo

Nombre _____

C.C o Nit _____

Representante del contratista

Nombre _____

Representante de la Interventoría

Nombre _____

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotográfico de la vivienda Antes y después de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.



ACTA DE VECINDAD

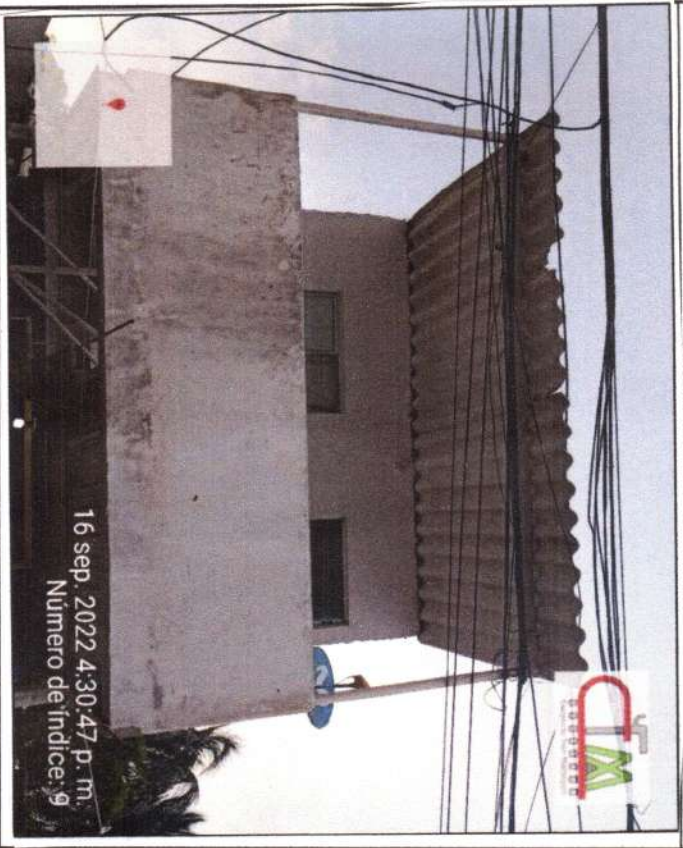
Código
Versión
Fecha

ACTA No. 67
CONTRATO DE OBRA EDU 780 - 2021
CONTRATO INTERVENTORIA EDU 784 - 2021

PROYECTO INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO TREN TURISTICO PASO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACIÓN INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLOQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.

Apertura ☒ Cierre ☐
16 9 22

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Adriana Ferebús
Tenencia: Propietario Arrendatario ☒ Poseedor Otro Cual? ☐
Nombre del Propietario: Kia 900cc 100-21
Dirección: Kia 900cc 100-21 Teléfono: 3243047690
Long. del frente (mts): 5m Matrícula inmobiliaria No.
Cédula catastral No. de pisos

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☒	☐	
2. Alcantarillado	☒	☐	
3. Energía	☒	☐	
4. Teléfonos	☒	☐	
5. Gas	☒	☐	
6. Televisión cable	☒	☐	
7. Otros	☐	☐	Cual? <u> </u>

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor Intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cual? <u> </u>	

Uso actual

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldo	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cual? <u> </u>	

Accesos vehiculares

Garaje	SI ☐	NO ☒
Cuantos	☐	
El garaje se usa como comercio	SI ☐	NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	<u>Entre piso</u>	<u>Bloque</u>	<u>No Aplico</u>	<u>Tegs efimr.</u>	<u>Mamposteria</u>	<u>Bloque</u>	<u>Ceramica</u>	
Grietas y fisuras	☐	☒	☐	☒	☒	☒	☒	
Humedades	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

Firma responsable unidad social: Adriana Ferebús Nombre: Adriana Ferebús C.C.O.Nit: 1098799930



ACTA DE VICINIDAD

Código
Versión
Fecha

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)

PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)

Vivienda 2 plaza. Sobre placa de entre piso, losa
Alisada metal. PISO ala 2 plame, talisolea
medica, con piso en granito pulido, se encuentra
concreta en la pintura de la estructura, balcon en
ceramica los cueros se encuentran en estado de
muros en mamposteria y reboque exterior con
Presencia de agua de pintura por la lluvia-301
ALCANTARA (Planta 2) paredes en mamposteria con
reboque y pintura blanca, puerta y ventana de estructura
de aluminio cubierte alisada sobre duos medidos
y vigueta de madera de tirador por la humedad
que esta en tejas de estent con punta de macho.
PILA: Piso en ceramica con mura de mamposteria
Reboque y pintura, hay un vano de ventana. Sobre el
estado del edificio con presencia de grietas.
Cocina: Un piso en ceramica, barra acrogona
enchapada en ceramica. Palla con pared en
concreto entre muros de mamposteria y la
Barra americana, se presenta desgaste sobre
el vano que da al pasillo de la habitacion. Y
la cocina esta compuesta en mamposteria y
ceramica 1,5 mts de altura.
Habitacion 1 y 2: Piso en ceramica, muros en mamposteria
con reboque y pintura. Se encuentra agrietado.
Sobre el pasillo queda el patio de vivienda un
vano de ventana con friso adyacente.
PATIO: Piso en ceramica, muros en mamposteria
con pintura afectada por la humedad.
Nota: Cubierta de la vivienda es en madera y
tejas de ceramica con algarrobo.
Patio Pisos y pared en concreto de ceramica y
muro en mamposteria.

Firma responsable unidad social: Adriana Ferebús Nombre: Adriana Ferebús C.C.O.NIT: 1098199930

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda. Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.



ACTA DE VECINIDAD

5. REGISTRO FOTOGRAFICO O FILMICO

Código	
Versión	
Fecha	

PISOS	
Antes	Después
	
PAREDES	
Antes	Después
	
BAÑO	
Antes	Después
	
TECHO	
Antes	Después
	
COCINA	
Antes	Después
	
PATIO	
Antes	Después
	



ACTA DE VECINDAD

Código
Versión
Fecha

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social
Adriana Ferrebus

Nombre
Adriana Ferrebus

C.C o Nit
21098799930

Representante del contratista

Nombre
Carlos Castañeda

Representante de la interventoría

Nombre
Diego Martín Lohipo Aguado

Testigo

Nombre
Angela Ruiz

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo Adriana Ferrebus identificado (a) con la cédula de ciudadanía No 21098799930 obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura de la ciudad de, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por EDUBAR S.A. firma constructora del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista EDUBAR S.A. y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día de de 20 de

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotográfico de la vivienda Antes y después de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.



ACTA No.	EDU 783 - 2021	CONTRATO DE OBRA	EDU 784 - 2021	PROYECTO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONS TRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA	Apertura	Cierre
68						16	22

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Alfonso Triana Benitez

Tenencia: Propietario Arrendatario Posesor Otro Cual?

Nombre del Propietario Miguel Castro Nieto

Dirección Cd 90 # 106-80 Zona P.50 Teléforo 3135737485

Long. del frente (mts) 4 mts Matricula inmobiliaria No. 1

Cédula catastral 1 No. de pisos 1

Servicios públicos

1. Agua	SI ☒	NO ☐
2. Alcantarillado	SI ☒	NO ☐
3. Energía	SI ☒	NO ☐
4. Teléfonos	SI ☐	NO ☒
5. Gas	SI ☒	NO ☐
6. Televisión cable	SI ☒	NO ☐
7. Otros	SI ☐	NO ☐

OBSERVACIONES _____

Cuál? _____

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermedio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☒	Cuál?	_____

Uso actual

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baidio	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	_____

Accesos vehiculares

Garaje	SI ☐	NO ☒
Cuantos		
El garaje se usa como		
comercio	SI ☐	NO ☒

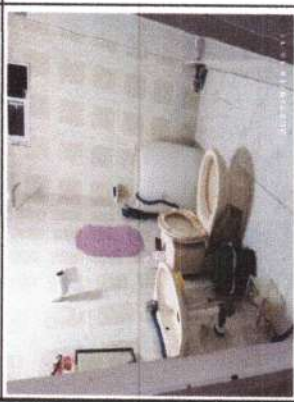
3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

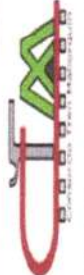
DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	Concreto	Block	Reparación	Ente piso plano	Concreto	Block	Concreto	
Grietas y fisuras				fijada	Aperturada			
Humedades								
Hundimientos								
Desplazamientos								
Otros								

Nombre: Alfonso Troncoso C.C o Nit: 91073476
 Firma responsable unidad social: [Firma]

		ACTA DE VECINDAD		Código
				Versión
				Fecha
4. OBSERVACIONES ADICIONALES				
PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)		PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Obligatorio para el cierre del acta)		
Andén porte bop: concreto con deterioro, baches				
Andén parte superior: Cerámica en buen estado con reja de seguridad con desgaste en la pintura por oxidación				
Techoado: muros en bloque con pintura con fisuras cuando escoba en cerámica en buen estado, puerta y ventana en aluminio en buen estado con reja de seguridad				
Sala comedor: muros en bloque pintado con pintura en buen estado, piso cerámica en buen estado, techo placa aligerada en bloque en buen estado,				
Cocina: Pisos en cerámica, muros pintados y enchapados en buen estado, mesón cocina metálica en buen estado, Piso en cerámica buen estado.				
Habitaciones 1, 2 y 3: Muro en bloque pintado con pintura, piso en cerámica y techo en Bloque en placa aligerada en buen estado.				
Baño: piso y muros en cerámica enchapado en buen estado, techo en bloque en bloque en buen estado				
Portico: Piso en cerámica en buen estado, muros presentan deterioro y fisuras, humedad				
<i>[Firma]</i>				
Alonso Triana B 91073486				
Firma responsable entidad social		C.C o Nit		

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotográfico de la vivienda Antes y después de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.

		ACTA DE VICINIDAD		Código	Versión	Fecha
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FILMICO						
PISOS		TECHO				
Antes	Después	Antes	Después			
						
PAREDES		COCINA				
Antes	Después	Antes	Después			
						
BAÑO		PATIO				
Antes	Después	Antes	Después			
						

	ACTA DE VICINDAD	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Código</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td>Versión</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Fecha</td> <td></td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 100%; text-align: center;">7. ACTA DE CIERRE</td> </tr> </table>	Código		Versión		Fecha		7. ACTA DE CIERRE
Código									
Versión									
Fecha									
7. ACTA DE CIERRE									
6. FIRMAS ACTA DE APERTURA Para constancia, se firma el presente documento por los que en el intervinieron <i>[Firma]</i> Firma responsable unidad social Nombre <u>Alfredo Biondo B.</u> C.C o Nit <u>91073476</u> <i>[Firma]</i> Representante del contratista Nombre <u>Carlos Casanova R.</u> <i>[Firma]</i> Representante de la interventoría Nombre _____ <i>[Firma]</i> Testigo Nombre <u>ADONIA AVAL</u> (Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario) OBSERVACIONES		Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No _____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones: Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma _____, construtora del proyecto. Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____ y la entidad contratante Interventoría, _____ EDUBAR S.A. Se firma el día _____ de _____ de 20____							

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotográfico de la vivienda Antes y después de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.



ACTA DE VECINDAD

Código
Versión
Fecha

ACTA No. 64
CONTRATO DE OBRA EDU 783 - 2021
CONTRATO INTERVENTORIA EDU 784 - 2021

PROYECTO INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO PASO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLOQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA

Apertura ☒ Cierre ☐
16/09/22

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Ana Clara Antigua
Tenencia: Propietario
Nombre del Propietario: Ana Clara Antigua
Dirección: Calle 106-18
Long. del frente (mts): 6m Matrícula inmobiliaria No. 310 3606305
Cédula catastral
Servicios públicos: SI NO OBSERVACIONES
1. Agua ☒ ☐
2. Alcantarillado ☒ ☐
3. Energía ☒ ☐
4. Telefonos ☒ ☐
5. Gas ☒ ☐
6. Televisión cable ☒ ☐
7. Otros ☐ ☐ Cuál?
Tipo de predio
1. Monumento Nacional ☐ 5. En construcción ☐
2. Valor Arquitectónico ☐ 6. Sin edificar ☐
3. Valor Intermedio ☒ 7. Otro ☐
4. Valor normal ☐ Cuál?
Uso actual
1. Residencial ☒ 5. Recreacional ☐
2. Comercial ☐ 6. Baldo ☐
3. Industrial ☐ 7. Otro ☐
4. Institucional ☐ Cuál?
Accesos vehiculares
Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos ☐
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	Concreto	Bloque	No Aplica	Tejas Eternit	Concreto	Bloque	Mortero	
Grutas y fisuras	☐	☒	☐	☒	☐	☐	☐	☐
Humedades	☐	☐	☐	☒	☐	☐	☐	☐
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Firma responsable unidad social: Ana Clara Antigua 32.831-856
Nombre: C.C o Nit



ACTA DE VECINDAD

Código
Versión
Fecha

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)

PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Cillegionario para el cierre del acta)

PUEN BAJO: Tableta roja en arcilla, granito pulido.
Presenta fisura en la parte inferior a nivel del nivel
puen superior: En Cerámica, Blanca-Negra
Confinados con un perfil en Aluminio por partes este sustituye
tierra y columna de concreto con intervenciones de

Cerámica;
Paredes y mampostería con Tableta de granito rustico.
Puerta y Ventana (2) en madera. Con presencia
de pintura con humedad, Regla de seguridad en
puerta y ventana. Cubierta en cielo falso
en driver. Con presencia de dilatación de
juntas y humedad. Cubierta en eternit con fijas
puertas.
SALA: Piso en Cerámica muro en mampostería
revocados y estucados. Cielo raso en driver.
Habitaciones 1-2. Pisos en Cerámica y paredes
encaladas a 1 mt de altura y muros en mampostería
se evidencia acabados arquitectónicos en buen
estado. Cero cinco Pisos y paredes en muro de mamposte
y encalados en Cerámica. Muro en concreto.
Baños: 2 Pisos y paredes en mampostería y con mampostería
Cielo falso en driver con presencia de dilatación de
juntas. PATIO: Piso y paredes en Cerámica
y 1 mt de altura muro en mampostería con
revoque y pintura se evidencia humedad.
Con levantamiento de pintura y muelle en la pared.
Cubierta de partes en vigueta de concreto con
presencia de fisura.

NOTA: TUBO LA VIVIENDA TRABAJO CIELO FALSO EN
DRIVER con presencia de dilatación de juntas
Piso en Cerámica con algunos bellos fijos.

Elaborado por: María Angélica 32.831.856

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C. o NIT

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotográfico de la vivienda Antes y después de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.



ACTA DE VECINDAD

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FILMICO

Código
Versión
Fecha

PISOS

Antes



Después

TECHO

Antes



Después

PAREDES

Antes



Después

COCINA

Antes



Después

BANO

Antes



Después

PATIO

Antes



Después



Código	
Versión	
Fecha	

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Amelia Martínez

Nombre Aurilia Anderson

C.C o Nit 32.8.31. 856

Representante del contratista

Nombre

Representante de la interventoria

Nombre Charles Castiglione - CTM

Testigo Abner Acuña

Nombre Adrian Perlo

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de
ciudadanía No _____ obrando en calidad de propietario (a) y/o
representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____,
hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma _____, constructora del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____, interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20 _____

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotográfico de la vivienda. Antes y después de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.



ACTA DE VECINIDAD

ACTA No.	CONTRATO DE OBRA	EDU 783 - 2021
65	CONTRATO INTERVENTORIA	EDU 784 - 2021

PROYECTO	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO
PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE	
MALLOQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.	

Código	Versión	Fecha
16922		

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Obra de Villa Arrieta

Tenencia: Propietario Arrendatario Posesor Otro Cuál? familiar

Nombre del Propietario: Guillermo Arrieta de Villa

Dirección: Quinta 106-26 Teléfono: 3015210726

Long. del frente (mts): 6 mts Matricula inmobiliaria No. _____

Cédula catastral _____ No. de pisos: 1

Servicios públicos

1. Agua	☒ SI	☐ NO	OBSERVACIONES
2. Alcantarillado	☒ SI	☐ NO	
3. Energía	☒ SI	☐ NO	
4. Teléfonos	☒ SI	☐ NO	
5. Gas	☒ SI	☐ NO	
6. Televisión cable	☒ SI	☐ NO	
7. Otros	☐ SI	☐ NO	

Cuál? _____

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor Intermedio	☒	7. Otro	☐
4. Valor normal	☐	Cuál?	☐

Uso actual

1. Residencial	☒	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldo	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	☐

Accesos vehiculares

Garaje	☐ SI	☒ NO
Cuantos	☐	☐
El garaje se usa como	☐ comercio	☐ NO

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material	<u>Concreto</u>	<u>Block Betón</u>	<u>Asfalto</u>	<u>Hermit</u>	<u>Mampostón</u>	<u>Block Betón</u>	<u>Ados</u>	
Observaciones								
Grietas y fisuras	☐	☒ <u>Pinh</u>	☐	☐	☐	☒ <u>Pinh</u>	☒	
Humedades	☐	☒	☐	☐	☐	☒	☒	
Hundimientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Desplazamientos	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
Otros	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	

Observaciones: _____

Firma responsable unidad social: Olga de Villa Arrieta Nombre: Olga de Villa Arrieta C.C o Nit: 421202948



ACTA DE VECINDAD

Código
Versión
Fecha

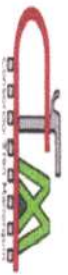
4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciado para el cierre del acta)
Antes en abeto rojo con gneis, y partidas algunas con presencia de humedad, manteniendo vegetal.	
Fachado: Paredes en aluminio empotradas en el orden con carpas en lona con estructura metálica, techo de fachada en aluminio en buen estado, muros en bloque ca panele y concreto, piso en moirto, recibie en la segunda planta, cocina metálica funcional con desgast natural, fución un meseco local con piso rustic, muros en buen estado abertura que conecta la habitación interior en deficient estado, cubierto en teja de extruit.	
Sala Comedor: Piso en moirto acabado rustico, muros acabados con pintura presentan algo grado de deterioro desperdiciando de pintura.	
Cocina: Piso en moirto acabado rustico, muros en ma tenencia, muros precilient con enchape, muros aynedat en mal estado, humedad y desperdiciando de pintura.	
Baño: Piso en ceramica con desgaste natural, enchape parcial en muros con desgaste y mal instalado	
Ref. morden posterior en moirto fivudo y osneado con acabado rustico, morden del patio en suelo natural, muros con presencia de humedad sin paneles	
Habitación 1: Piso en moirto con acabado rustico, muros en bloque con presencia de pintura cielo rojo en moirto	
Habitación 2: Piso en moirto con acabado rustico, muros en moirto en bloque con presencia de pintura y desperdiciando de pintura.	
Algo de grande Olopa de la habitación A2 202.948	

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C.O.Nit



ACTA DE VECINDAD

Código	
Versión	
Fecha	

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FILMICO

PISOS	
Antes	Después
	
PAREDES	
Antes	Después
	
TECHO	
Antes	Después
	
COCINA	
Antes	Después
	
BAÑO	
Antes	Después
	
PATIO	
Antes	Después
	

